

Nabídka technické správy nemovitosti pro
TRADE CENTRE PRAHA a.s.
objekt sportovního areálu Greyhound Park Motol na adrese Plzeňská 215f, Praha 5 Motol

ROZSAH SLUŽEB:

- 1) Zpráva o technickém stavu nemovitosti (výkaz činností)
- 2) Dohled a koordinace dodavatelských subjektů při dodávání služeb. revizí, údržby a servisu technických zařízení dle dodaného plánu.
- 3) Koordinace odstranění závad
- 4) Pravidelné kontroly stavu nemovitosti, drobné opravy a údržba – 1x týdně 5 hodin
- 5) Pravidelná údržba osvětlení
- 6) Řízení a organizace činností souvisejících s provozem objektu
- 7) Supervize činnosti dodavatelů, kalkulace a nabídky na servisy a opravy
- 8) E-mailový dispečink info@strejdaservis.cz, Telefonní dispečink v pracovní dny 9:00 až 17:00 – tel.: 604654640
- 9) Dohled nad dodavateli a přebírání díla
- 10) V případě potřeby navádění k hlavnímu uzávěru vody, plynu nebo hlavnímu vypínači elektro
- 11) Obsluha technologických zařízení v budově

Možnost vlastního servisu, revizí, rekonstrukcí a oprav elektroinstalací a zařízení.

Napojení na firmy: instalatérské a topenářské, izolatéři, klempíři a stavební, EZS, EPS a PO

CENA: 22 500,- bez DPH / měs.

Hodinová sazba nad rámec smlouvy mimo pravidelný termín návštěv objektu, např. mimořádná událost, akce pořádané v areálu a další je 500,- Kč /hodina, osoba. Mimo pracovní dobu od 9:00 do 17:00 a v nočních hodinách 800,- Kč / hodina, osoba.

POJIŠTĚNÍ: Jsme pojištěni u České podnikatelské pojišťovny a.s. na škody a zdraví způsobené jiným osobám při dodávce objednaných služeb.

VYPRACOVAL: dne 1. 4. 2025

provozovatele
znalosti tržních podmínek
obvyklých v místě a čase plnění a
respektoval zásady transparentnosti,
rovného zacházení a zákazu diskriminace."