

Dodatek č. 11

ke Smlouvě o nájmu prostoru k podnikatelské činnosti č. 2928005117 ze dne 14.02.2018 uzavřené mezi níže uvedenými smluvními stranami, a to ve znění dodatků č. 1 až 10 (dále jen „**Dodatek**“)

Smlouva je u nájemce vedená pod č. 06379-2017-PJ OVA

Obchodní firma: **Správa železnic, státní organizace**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
sídlo: Praha 1, Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
zastoupena ve věcech
smluvních: 
**adresa pro doručování
písemnosti:** Oblastní ředitelství Ostrava, Muglinovská 1038/5, 702 00 Ostrava 1
IČ: 709 94 234
DIČ: CZ70994234
bankovní spojení: Česká národní banka
číslo účtu: 
variabilní symbol: 
(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Obchodní firma: **ČD Cargo, a.s.**
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 12844
sídlo: Praha 7 - Holešovice, Jankovcova 1569/2c, PSČ 170 00
zastoupena ve věcech
smluvních: 
**adresa pro doručování
písemností:** ČD Cargo, a.s., OPŘ Východ, Kulkova 1, 614 00 Brno
IČ: 281 96 678
DIČ: CZ28196678
bankovní spojení: Československá obchodní banka, a.s.
číslo účtu: 
(dále jen „**Nájemce**“)

(Pronajímatel a Nájemce dále společně jen „**Smluvní strany**“)

Smluvní strany uzavřely dne 14.02.2018 Smlouvu č. 2928005117 o nájmu prostor k podnikatelské činnosti, ve znění Dodatku č. 1, Dodatku č. 2, Dodatku č. 3, Dodatku č. 4, Dodatku č. 5, Dodatku č. 6, Dodatku č. 7, Dodatku č. 8, Dodatku č. 9 a Dodatku č. 10 (dále jen „**Smlouva**“).

I.

1. Smluvní strany konstatují, že z důvodu plánované stavby „Modernizace a elektrizace trati Otrokovice – Vizovice“, a s tím související demolice výpravní budovy v žst. Otrokovice stojící na pozemku p.č.st. 278/1, s č.p. 272, k.ú. Otrokovice, SAP ZDC/72/24562, jak je toto zapsáno na LV č. 6938 u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Zlín, se tyto dohody na změně délky výpovědní doby u předmětu nájmu umístěném ve výše jmenované nemovitosti. Výpovědní lhůta u předmětu nájmu nacházejícím se ve výpravní budově žst. Otrokovice **se sjednává na 4 měsíce**. Výpovědní doba začíná plynout od prvního dne měsíce následujícího poté, co byla výpověď doručena druhé straně a končí posledním dnem daného kalendářního měsíce.

II. Závěrečná ustanovení

- Ostatní ustanovení Smlouvy, tímto Dodatkem nedotčená, se nemění a zůstávají v platnosti.
- Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto Dodatku a prohlašují, že byl uzavřen na základě vzájemné svobodné vůle obou Smluvních stran, nikoliv v tísní, ani za nápadně nevýhodných podmínek.
- Smluvní strany jsou si vědomy skutečnosti, že jsou povinnými osobami podle zákona č. 340/2015 Sb., zákon o registru smluv, a důsledků, které jsou s touto skutečností spojeny. Strany prohlašují, že dospěly ke společnému závěru, že tento Dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany potvrzují, že si za tímto účelem navzájem poskytly informace, které považují za dostatečné.
- Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem oběma smluvními stranami a účinnosti uveřejněním v registru smluv. Vložení do registru smluv zajistí Nájemce, přičemž v podání uvede také identifikaci datové schránky druhé strany, a to: 8tscdpq. Dále si smluvní strany sjednávají, že dle tohoto Dodatku se řídí jejich vzájemné vztahy od 01. 04. 2025.
- Pro vyloučení pochybností se uvádí, že Smlouva včetně dodatků č. 1 až 10, již byly uveřejněny v registru smluv.
- Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky a podepsán zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.

Ostravě dne:

V Ostravě dne:

Za pronajímatele:
Správa železnic, státní organizace

Za Nájemce:
ČD Cargo, a.s.

