

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění
(dále jen "OZ")

I. Smluvní strany

1. Česká republika – Krajské státní zastupitelství v Praze

se sídlem: Husova 11, 110 01 Praha 1

za organizaci je oprávněna právně jednat: [REDACTED], [REDACTED]

IČO: 00026018

DIČ: není plátce DPH

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**objednatel**“) na straně jedné

a

2. STĚHOVÁNÍ Praha, spol. s.r.o.

se sídlem: Vratimovská 624/11, 718 00 Ostrava

zastoupená: [REDACTED]

IČO: 26847132

DIČ: CZ26847132

bankovní spojení: [REDACTED]

číslo účtu: [REDACTED]

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

**uzavřely na základě podkladů uvedených v článku II. tuto smlouvu (dále jen
„Smlouva“):**

II. Závazné podklady pro uzavření smlouvy

Závaznými podklady pro uzavření této smlouvy (dále jen „**Závazné podklady**“) se rozumí:
vymezení předmětu plnění veřejné zakázky včetně harmonogramu,
nabídka zhotovitele ze dne 10.4.2025.

III. Předmět Smlouvy

1. Předmětem plnění této Smlouvy je souhrn služeb spojených se zajištěním profesionálního stěhování:

a) spisového materiálu, vybavení a nábytku z Okresního státního zastupitelství v Benešově sídlícího v budově Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Poštovní 2079, Benešov, do budovy:

- nově zrekonstruovaného Justičního domu na adrese Dukelská 999, 256 01 Benešov,
- Okresního státního zastupitelství v Mladé Boleslavi, S.K. Neumanna 544, 293 01 Mladá Boleslav,

- Okresního státního zastupitelství v Nymburce, Boleslavská 139, 288 14 Nymburk,
- Okresního státního zastupitelství v Kutné Hoře, Radnická 178, 284 01 Kutná Hora,
- Krajského státního zastupitelství v Praze, Husova 243/11, 110 01 Praha 1.

b) spisového materiálu z Okresního státního zastupitelství v Berouně sídlícího v budově Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, Wagnerovo nám. 1289/2, 266 01 Beroun do budovy:

- Městského soudu v Praze – Centrální spisovna Městského soudu Hostivice, Jiráskova 166, 253 01 Hostivice.

2. Předmětem díla je zejména:

- nakládka přepravovaného spisového materiálu, vybavení a nábytku,
- přeprava mezi jednotlivými místy uvedenými v čl. III. odst. 1 této Smlouvy,
- vykládka a uložení spisového materiálu, vybavení a nábytku na místě určené dle pokynu objednatele,
- provedení přípravných a dokončovacích prací.

Předmět díla a harmonogram jeho provádění jsou podrobně specifikovány ve Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky včetně harmonogramu, který je přílohou č. 1 této Smlouvy.

3. Objednatel požaduje, aby stěhování spisového materiálu probíhalo archivační metodou, tj. na novém místě byla dodržena řada dle označení spisového materiálu a dle pokynu pracovníků spisoven. Zhotovitel zajistí nakládání a vykládání spisového materiálu vhodným způsobem (např. do očíslovaných přepravek), vlastními pracovníky na místě určeném objednatelem.

4. Při nakládání, přepravě a vykládání spisového materiálu, vybavení a nábytku se zhotovitel zavazuje dodržovat všechna doporučení a omezení pro manipulaci a provede další úkony, které podle svých zkušeností považuje za potřebné k zamezení vzniku škod při přepravě.

5. U stěhovaného vybavení a nábytku zajistí zhotovitel ochranu před fyzikálními a mechanickými vlivy možného poškození. Rovněž bude zajištěna ochrana před mechanickým poškozením objektu (dveře, stěny, výtahy).

6. Zhotovitel bere na vědomí, že jak nakládka, tak vykládka bude průběžně kontrolována objednatelem, případně osobami pověřenými a zavazuje se těmto osobám poskytnout veškerou jimi požadovanou součinnost.

7. Objednatel se zavazuje zajistit, aby osoby pověřené kontrolou při nakládce a vykládce bezdůvodně nebránily zhotoviteli v provádění činností uvedených v této smlouvě.

8. Případné škody budou hrazeny z pojištění zhotovitele.

9. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí, na vlastní náklady a nebezpečí tak, aby dílo svou kvalitou i rozsahem odpovídalo účelu Smlouvy, zejména z hlediska uživatelských a provozních potřeb objednatele. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s touto Smlouvou v rozsahu všech jejích příloh a se všemi závaznými podklady.

10. Objednatel se zavazuje dílo převzít a uhradit jeho cenu.

IV.

Čas a místo plnění

1. Dobou provádění díla se rozumí doba od zahájení prací zhotovitelem, až do úplného dokončení díla objednateli včetně odstranění případných vad a nedodělků.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vymezené v čl. III. této Smlouvy nejpozději do 15.5.2025.

3. Místem plnění jsou pracoviště objednatele uvedené v čl. III. odst. 1 této Smlouvy.

4. Cenová nabídka zhotovitele ze dne 10.4.2025 obsahující oceněný soupis prací tvoří přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí.

V.

Cena díla

1. Cena díla, uvedeného v čl. III. odst. 1 této Smlouvy byla dohodnuta v celkové výši **175 450,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát pět tisíc čtyři sta padesát korun českých)**, včetně DPH. Tato cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná a nepřekročitelná, vycházející z nabídkové ceny zhotovitele, je platná po celou dobu realizace díla, a to i po případném prodloužení termínu dokončení realizace díla z důvodů ležících na straně objednatele.

2. Rozpis ceny v Kč:

cena bez DPH 145 000,- (slovy: jedno sto čtyřicet pět tisíc korun českých)

DPH 30 450,- (slovy: třicet tisíc čtyři sta padesát korun českých)

celková cena vč. DPH 175 450,- Kč (slovy: jedno sto sedmdesát pět tisíc čtyři sta padesát korun českých).

3. Zhotovitel prohlašuje, že celková cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené s realizací díla jako celku.

VI.

Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje pro realizaci díla zálohy a ani jedna smluvní strana neposkytne druhé smluvní straně závdavek.

2. Úhrada ceny díla bude prováděna v české měně. Daňový doklad (faktura) bude vystavena po splnění věcných a termínových podmínek. Objednatel není povinen fakturu odsouhlasit, jestliže má dílo vady či nedodělky.

3. Faktura vystavená zhotovitelem musí mít náležitosti obsažené v § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a § 435 OZ. Splatnost faktury je stanovena v délce 14 kalendářních dnů od doručení objednateli. Povinnost úhrady je splněna okamžikem předání pokynu k úhradě peněžnímu ústavu. Pokud faktura nemá sjednané náležitosti, objednatel je oprávněn ji do 14 kalendářních dnů vrátit zhotoviteli a nová lhůta splatnosti počíná běžet až okamžikem doručení nové, opravené faktury objednateli.

4. Zhotovitelem vystavená faktura bude doručena v listinné podobě včetně všech jejích příloh na adresu sídla objednatele, nebo doručena elektronicky do datové schránky objednatele ejwaeup ve formátu PDF.

VII.

Další povinnosti objednatele a zhotovitele

1. Objednatel proškolí zástupce zhotovitele z předpisů BOZP a PO, které se vztahují k místu realizace díla a umožní vstup do objektu za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.

2. Zhotovitel prohlašuje, že je způsobilý provést pro objednatele komplexní stěhovací práce sjednané touto smlouvou, disponuje příslušnými povoleními a oprávněními v souladu s obecně závaznými právními předpisy, zejména živnostenským oprávněním k předmětu této smlouvy.

3. Zhotovitel se zavazuje, během zhotovování díla i po ukončení a jeho předání objednateli, zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od objednatele v souvislosti s plněním Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za porušení mlčenlivosti svými zaměstnanci, jakož i třetími osobami, které se na provádění díla podílejí.

4. Zhotovitel zajistí dodržování bezpečnostních a protipožárních předpisů a zajistí proškolení všech pracovníků provádějících dílo z těchto předpisů. Dále se zavazuje k dodržování obecně platných právních předpisů, zejména hygienických, týkajících se likvidace odpadů a ochrany životního prostředí.

5. Způsobí-li zhotovitel při plnění díla škodu třetím osobám, odpovídá třetím osobám za tuto újmu Zhotovitel a je povinen ji třetím osobám nebo Objednateli nahradit. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenu pojistnou smlouvu na pojištění odpovědnosti za škody způsobené Zhotovitelem třetí osobě u Pojišťovny VZP a.s. v minimální výši 20 milionů Kč.

6. Další povinnosti zhotovitele:

- zhotovitel bude jednat tak, aby zajistil provádění díla pro objednatele za optimálních kvalitativních podmínek,
- zhotovitel nese v plném rozsahu zodpovědnost za vlastní řízení postupu prací, za sledování dodržování předpisů o bezpečnosti práce, ochraně zdraví při práci a zachování pořádku na pracovišti,
- veškeré práce budou prováděny za provozu objednatele; zhotovitel nesmí při plnění povinností dle této smlouvy omezit provoz objednatele,
- zhotovitel nesmí bez předchozího písemného souhlasu objednatele nakládat s jeho majetkem ani povolit takové nakládání s majetkem, který má objednatel ve svém držení, úschově či pod svou kontrolou,
- zhotovitel se zavazuje, že bude respektovat pravidla bezpečnosti práce, požární ochrany a ostatní pravidla platná v areálu objednatele.

7. Objednatel se zavazuje poskytovat zhotoviteli součinnost potřebnou k činnosti dle této Smlouvy, a to v rozsahu požadovaném zhotovitelem. Objednatel tak zejména umožní zhotoviteli bezodkladně přístup k prostorám, kde je spisový materiál uložen.

8. Objednatel umožní vstup na svá pracoviště za podmínek dodržování mlčenlivosti o všech skutečnostech, o kterých se pracovníci zhotovitele dozví.

VIII. Oprávněné osoby

1. Mimo osoby uvedené v čl. I Smlouvy jsou oprávněni objednatel zastupovat:
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací: [REDACTED], vedoucí správy OSZ v Benešově, tel.: [REDACTED] paní [REDACTED], vedoucí správy OSZ v Berouně, tel.: [REDACTED],
 - ve věcech technických, včetně kontroly provádění prací, převzetí díla, odsouhlasení faktur: [REDACTED] KSZ v Praze, tel.: [REDACTED]
2. Mimo osoby uvedené v čl. I. Smlouvy jsou oprávněni zhotovitele zastupovat: bez omezení rozsahu včetně předání díla : [REDACTED]
3. Změna oprávněných osob nebo rozsahu jejich oprávnění bude provedena písemným dodatkem k této Smlouvě.

IX. Úrok z prodlení a smluvní pokuty

1. Je-li objednatel v prodlení s úhradou plateb podle čl. VI. odst. 3. této Smlouvy, je povinen uhradit zhotoviteli úrok z prodlení z neuhrazené dlužné částky podle konkrétní faktury za každý den prodlení ve výši stanovené zvláštním právním předpisem.
2. Za prodlení s realizací předmětu Smlouvy ve lhůtě stanovené v čl. IV. odst. 2, zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý započatý následující den prodlení s provedením plnění.
3. Za porušení povinnosti mlčenlivosti specifikované v čl. VII. odst. 2 této Smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 10 000 Kč, a to za každý jednotlivý případ porušení povinnosti.
4. Zhotovitel se zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za ztrátu, poškození nebo zničení každého spisu či části spisového materiálu.
4. Úhradou smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu újmy způsobené porušením povinnosti, pro kterou jsou smluvní pokuty sjednány.
5. Pro vyúčtování, náležitosti faktury a splatnost úroků z prodlení a smluvních pokut, platí obdobně ustanovení čl. VI. této Smlouvy.
6. Odstoupením od Smlouvy dosud vzniklý nárok na úhradu smluvní pokuty nezaniká.

X. Ukončení Smlouvy

1. Odstoupit od Smlouvy lze v případech podstatného porušení smluvní povinnosti ve smyslu ustanovení § 2106 a násl. OZ.
2. Odstoupení od této Smlouvy je účinné okamžikem doručení písemného oznámení o odstoupení uvádějícího důvod odstoupení druhé straně smlouvy.
3. Odstoupení od této Smlouvy se nedotýká nároku na zaplacení pokuty, nároku na náhradu újmy vzniklé porušením této Smlouvy, práv objednatel ze záruk zhotovitele za jakost včetně podmínek stanovených pro odstranění záručních vad ani závazku mlčenlivosti zhotovitele,

ani dalších práv a povinností, z jejichž povahy plyne, že mají trvat i po ukončení této Smlouvy.

4. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od části plnění, pokud se důvod odstoupení týká jen části předmětu plnění.

5. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ustanovení § 1765 odst. 2 OZ.

XI. Zvláštní ustanovení

1. Vyskytnou-li se události, které jedné nebo oběma smluvním stranám částečně nebo úplně znemožní plnění jejich povinností podle této Smlouvy, jsou povinny se o tomto bez zbytečného odkladu informovat a společně podniknout kroky k jejich překonání. Nesplnění této povinnosti zakládá právo na náhradu újmy pro stranu, která se porušení Smlouvy v tomto bodě nedopustila.

2. Stane-li se některé ustanovení této Smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této Smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné/neúčinné novým ustanovením platným/účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému ekonomickému účelu ustanovení neplatného/neúčinného. Do té doby platí odpovídající úprava obecně závazných právních předpisů České republiky.

3. Zhotovitel je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, v platném znění, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

4. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že souhlasí s uveřejněním Smlouvy v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění, které zajistí objednatel.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Na právní vztahy, touto Smlouvou založené a v ní výslovně neupravené, se použijí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

2. Smluvní strany v souladu s ustanovením § 558 odst. 2 OZ vylučují použití obchodních zvyklostí na právní vztahy vzniklé z této Smlouvy.

3. Smluvní strany souhlasně prohlašují, že tato Smlouva není smlouvou uzavřenou adhezním způsobem ve smyslu ustanovení § 1798 a násl. OZ. Ustanovení § 1799 a § 1800 OZ se nepoužijí.

4. Jsou-li v této Smlouvě uvedeny přílohy, tvoří její nedílnou součást.

5. Veškeré změny a doplňky této Smlouvy musí být učiněny písemně ve formě číslovaného dodatku k této Smlouvě, podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

6. Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

7. Účastníci této Smlouvy prohlašují, že smlouva byla sjednána na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetli a bezvýhradně s ním souhlasí, což stvrzují svými vlastnoručními podpisy.

8. Tato Smlouva vstupuje v platnost dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a v účinnost dnem uveřejnění Smlouvy v Registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

XIII. Seznam příloh

Nedílnou součástí této Smlouvy jsou tyto přílohy:

1. Vymezení předmětu plnění veřejné zakázky včetně harmonogramu,
2. Nabídka zhotovitele ze dne 10.4.2025,
3. Pojistná smlouva.

V Praze dne

V Praze dne

Za objednatele :

Za zhotovitele :

.....
[Redacted Signature]

.....
[Redacted Signature]