|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Změnový list č. 5 ze dne 24.01.2025** | | |
|  |  |  |
| Název stavby: | **Oprava centrální koupelny, DPS – J. Wolkera 404,**  **Most** | |
| Číslo smluvního vztahu: | 121/2024 | |
| Název části stavby (PS, SO): |  | |
| Objednatel:  Městská správa sociálních služeb v Mostě – p.o .  Zastoupený: Ing. Lubošem Trojnou – ředitelem  Most, Barvířská 495, PSČ 434 01 | Zhotovitel:  Intermont, Opatrný, s.r.o.  Mostecká 1973, 431 11 Jirkov | |
|  |  | |
| Na základě oznámení ~~projektanta/zhotovitele~~/**objednatele**/provozovatele o skutečnostech, které vyžadují provést změnu smluvní dokumentace ve smyslu objednávky/bodu 4.9/5.8/5.9/12.3/12.4 smlouvy o dílo. Změna se týká technického řešení díla s dopadem na jeho smluvní cenu/~~termín dokončení díla~~ | | |
| Původní řešení dle smluvní dokumentace:  1, V původním návrhu se uvažovalo s úpravou vedení ÚT (vytažení pod strop).  2, V původním projektu bylo uvažováno s osazením nového dveřního křídla. | | |
| Nové řešení:  1, Nově dle Zl č.3 bylo potrubí zdemontováno a způsob úpravy byl řešen volbou jinou trasou. Potrubí ÚT bylo přeloženo  (nové potrubí + trasa) podél stěny, tak aby vůbec nezasahovalo do půdorysu místnosti.  2, K uvažovanému osazení nového dveřního křídla nedošlo, jelikož není možné přesně definovat požadavky na požární  odolnost nových dveří. Konkrétní typ dveří by musel být nově navržen dle aktuálního posouzení  pož. bezpečnosti většího celku objektu – což nebylo v rozsahu zadání PD. Z tohoto důvodu bylo dveřní křídlo  zachováno, dle původního (stávajícího stavu). Předmětná rekonstrukce nezasahuje do požárních prvků – dveře  a jejich pož. vlastnosti zůstávají ve stavu jako před rekonstrukcí. V případě požadavku na výměnu dveřního  křídla musí být jejich návrh posouzen odbornou osobou (v rámci PBŘ v širším kontextu). | | |
| Zdůvodnění změny:  Přeložka potrubí ÚT na stěny místnosti tak, aby nebyl snížen podhled a tím omezené možnosti pohybu při překládání materiálu atp.  Konkrétní typ dveří by musel být nově navržen dle aktuálního posouzení  pož. bezpečnosti většího celku objektu – což nebylo v rozsahu zadání PD. Z tohoto důvodu bylo dveřní křídlo zachováno,  dle původního (stávajícího stavu). Předmětná rekonstrukce nezasahuje do požárních prvků – dveře a jejich pož. vlastnosti zůstávají  ve stavu jako před rekonstrukcí. V případě požadavku na výměnu dveřního křídla musí být jejich návrh posouzen odbornou osobou  (v rámci PBŘ v širším kontextu). Položky spojené s osazením nového dveřního křídla byly v rozpočtu zahrnuty, pro případ, že by  během výstavby došlo k úpravě celkového PBŘ – což nenastalo. | | |
| Realizací změny není dotčena kvalita díla ani ostatní smluvní podmínky a zůstává zachován charakter a účel díla definovaný v projektové dokumentaci a smluvních dokumentech. Případné dodatečné stavební práce plynoucí z realizace změny budou hrazeny v souladu s příslušnými smluvními podmínkami z prostředků objednatele. | | |
| Vliv změny na výkresovou dokumentaci: | | ~~ano~~/ne |
| Výkresovou dokumentaci ke změně zpracoval: |  |  |
| Vliv změny na smluvní cenu: | | ano~~/ne~~ |
| Cena díla dle smluvního vztahu + ZL č. 1,2,3 bez DPH: | | **1 649 330,63 Kč bez DPH** |
| Ponížení/~~navýšení~~ ceny díla bez DPH: | | **30 949,71 Kč bez DPH** |
| Nová cena díla bez DPH: | | **1 618 380,92 Kč bez DPH** |
| Vliv změny na termín dokončení díla: | | **ano/ne** |
| Termín dokončení díla dle smluvního vztahu: | | **Dle SOD** + ZL |
| Nový termín dokončení díla: | | **Dle SOD+ZL** |
|  |  |  |
| Změnu navrhuje (jméno, příjmení): Luboš Vyleťal - hlavní technik | | |
| Datum: 24.1.2025 | | Podpis: |
|  |  |  |
| Změnový list vyhotovil (jméno, příjmení): Ing. Jaroslav Starý | | |
| Datum: 24.1.2025 | | Podpis: |
|  |  |  |
| Oprávněný zástupce zhotovitele (jméno, příjmení): Daniel Opatrný, jednatel společnosti | | |
| Datum: | | Podpis: |
|  |  |  |
| Oprávněný zástupce projektanta (jméno, příjmení): Ing. Jaroslav Starý | | |
| Datum: 24.1.2025 | | Podpis: |
|  |  |  |
| Oprávněný zástupce objednatele (jméno, příjmení): Ing. Luboš Trojna, ředitel | | |
| Datum: 13.3.2025 | | Podpis: |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Správce rozpočtu (jméno, příjmení): Ing. Lenka Maňáková, ekonomka | | |
| Datum: 13.3.2025 | | Podpis: |
| Příloha změnového listu: | Výpočet |  |