LESY ČESKÉ REPUBLIKY, S.P.

SML-00251-2025-4

KUPNÍ SMLOUVA

dle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
IČO: 421 96 451
DIČ: CZ42196451
zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [redacted] Lesního závodu Židlochovice, na základě pověření ze dne 9. 1. 2023
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., pobočka Židlochovice
číslo účtu: 18403641/0100

(dále jako „*prodávající*“) na straně jedné

a

AGRO 2000 s.r.o.
se sídlem M. Horákové 390, Týn, 674 01 Třebíč
IČO: 255 86 521
DIČ: CZ25586521
zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 35952
zastoupená Ing. Milošem Veselým, obchodním ředitelem

(dále jako „*kupující*“) na straně druhé

(dále jako „*kupující*“) na straně druhé

(prodávající a kupující dále též společně jako „*smluvní strany*“ a každý jednotlivě jako „*smluvní strana*“)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto Kupní smlouvu (dále jen „*smlouva*“):

I.
Předmět smlouvy

1. Prodávající se zavazuje dodat a převést do vlastnictví kupujícího kukuřici – sklizeň 2024 a pšenici – sklizeň 2024 (dále jen „zboží“) v níže uvedeném množství a kvalitě a kupující se zavazuje zboží od prodávajícího převzít a zaplatit za něj kupní cenu dle dodacích a platebních podmínek smlouvy.

2. Objem kukuřice činí 92,34 t s tím, že rozhodující váha je váha zboží na vykládce.
3. Objem pšenice činí 73 t s tím, že rozhodující váha je váha zboží na vykládce.

II.
Kupní cena a platební podmínky

1. Kupní cena kukuřice je stanovena jako cena tržní v místě a čase plnění a činí 4 900 Kč/t bez DPH.
2. Kupní cena pšenice je stanovena jako cena tržní v místě a čase plnění a činí 5 200 Kč/t bez DPH.
3. Po dodání zboží zašle kupující nákupní list nebo podklad k fakturaci (soupisku dodávek) prodávajícímu, dle podmínek této smlouvy. Na základě nákupního listu nebo podkladu k fakturaci (soupisky dodávek) vystaví prodávající řádný daňový doklad – fakturu se splatností 30 dní. Tato faktura bude započtena se splatnými pohledávkami kupujícího. Nezapočtená část faktury bude uhrazena bankovním převodem na účet prodávajícího ve splatnosti faktury.
4. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména kupní ceny) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení. Právo prodávajícího na náhradu škody či jiná jeho práva vyplývající z právních předpisů a této smlouvy tím nejsou dotčena.

III.
Jakost zboží

1. Zboží musí být zdravé, bez cizích pachů, komodita nesmí obsahovat výskyt živých nebo mrtvých škůdců. Zboží musí dále splňovat podmínky dle platných legislativních předpisů České republiky a Evropské unie. V případě přímých dodávek (tj. od prodávajícího přímo ke konečnému příjemci mimo sklady kupujícího) garantuje prodávající odebraní a uschování vzorků z expedovaného zboží, nebo se zavazuje poslat kupujícímu reprezentativní vzorek zboží (nejméně 2 kg), který odpovídá obchodované partii uvedené v této smlouvě. Zboží s horšími jakostními parametry, zjištěnými na finální vykládce kupujícího, než je uvedeno v kupní smlouvě bude považováno za vadné plnění (vada jakosti) jako nestandartní zboží. Kupní cena zboží s horšími jakostními parametry bude stanovena dohodou smluvních stran. Nedojde-li k dohodě o kupní ceně za nestandartní zboží, či kupující vadné zboží odmítne, bude zboží vráceno prodávajícímu na jeho náklady. Prodávající je povinen aplikovat postupy eliminující kontaminaci zboží cizorodými látkami. Realizace smlouvy je v režimu a dle norem GMP+ (základní všeobecné požadavky jsou ke stažení na www.agro2000.cz). GMP+ FSA zajištěno.
2. Prodávající je povinen před nakládkou zkontrolovat stav a čistotu ložné plochy dopravního prostředku. Pokud prodávající zjistí jakoukoliv závadu s ohledem na způsobilost k naložení a přepravě zboží, je povinen neprodleně informovat o této skutečnosti kupujícího.

3. Prodávající se zavazuje, že kukuřice bude mít následující jakostní parametry:
   - Vlhkost max. 14 %
   - Příměsi min. 6 %
   - Zlomky zrn větší než 1/2 max. 7 %
   - Nečistoty max. 1 %
   - Aflatoxin max. 1 mg/kg
   - DON max. 1,75 mg/kg
   - Ochratoxin max. 0,05 mg/kg
   - Zearalenon max. 0,05 mg/kg
   - GMO free
4. Prodávající se zavazuje, že pšenice bude mít následující jakostní parametry:
   - Vlhkost max. 14 %
   - N-látky min. 12 %
   - Objemová hmotnost min. 760 g/l
   - Pádové číslo min. 230 s
   - Příměsi min. 4 %
   - Nečistoty max. 0,4 %
   - Zelenyho test min. 30 ml
   - Zearalenon max. 0,01 mg/kg
   - Ochratoxin max. 0,03 mg/kg
   - DON max. 0,75 mg/kg
   - GMO free

IV.
Termín a místo plnění

Termín dodání zboží se sjednává do 30. 4. 2025 s místem plnění DAP (sklad kupujícího)/Jalovisko.

V.
Sankční ujednání

1. Při porušení závazku prodávajícího dodat kupujícímu nasmlouvané množství zboží se prodávající zavazuje zaplatit kupujícímu smluvní pokutu, která činí 20 % z kupní ceny za nasmlouvané a nedodané množství.
2. Při porušení závazku kupujícího odebrat nasmlouvané množství zboží kupujícím se kupující zavazuje zaplatit pokutu, která činí 20 % z kupní ceny za nasmlouvané a neodebrané množství.
3. Pro případ prodlení kupujícího s úhradou jakékoli peněžité částky dle této smlouvy (zejména kupní ceny) se kupující zavazuje zaplatit prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 0,05 % z dlužné částky, a to za každý i započatý den prodlení.

4. Smluvní pokutu je pak oprávněna ta která smluvní strana vyúčtovat ve lhůtě do 3 měsíců od data porušení povinnosti, ke které se zavázala. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě do 30 dnů od data doručení faktury.
5. Pokud zboží při dodání na sklad kupujícího nesplní požadavky na jakost dle smlouvy, budou uplatněny či účtovány následující srážky a poplatky:
   - Vlhkost nad normu: srážka 1,2 % z množství za 1 % vlhkosti nad normu
     Sušení dle aktuálního ceníku
   - Nečistoty nad normu: srážka 1% z množství za 1 % nečistot nad normu
     Čištění 65 Kč /1
   - Příměsi (porostlá a poškozená semena): srážka 1 % z množství za 1 % příměsí (p.a p. semen) nad normu
   - Obsah tuku pod normu: srážka 1,5 % z ceny za 1 % tuku pod normu
6. V případě nesplnění jakosti u přímých dodávek (mimo sklady kupujícího) budou uplatněny či účtovány srážky a poplatky dle sazebníku konečného příjemce.
7. Ujednání o smluvní pokutě nemá vliv na povinnost nahradit škodu.

VI.
Ostatní ujednání

1. Smluvní strany v případě sporu uznávají kvalitu zjištěnou nezávislou certifikovanou kontrolní společností a to SGS, Bureau Veritas nebo INSPEKTA CZ. Náklady na výkon kontrolní společnosti hradí ta smluvní strana, jejíž tvrzení je v rozporu se zjištěním kontrolní společnosti.
2. Dodavatel prohlašuje, že při produkci rostlinných komodit, které jsou předmětem této smlouvy, dodržel požadavky Nařízení ES č. 1782/2003 a č. 796/2004, dále Směrnice č. 2009/28/ES a č. 2009/30/ES z hlediska mechanismu sledování a snížení emisí skleníkových plynů, což stvrzuje prohlášením zemědělce EU pro shodu s požadavky udržitelnosti ISCC. V případě, že dodavatel není prvovýrobce, ale pouze obchodní společnost, prohlašuje, že má platnou certifikaci dle sytému ISCC - EU nebo REDcert - EU, která odpovídá výše uvedeným směrnicím v tomto odstavci.
3. V souladu s předpisy na ochranu osobních údajů a to zejména s nařízením EU č. 2016/679, dává tímto smluvní partner výslovný souhlas, že v souvislosti s tímto obchodem budou zpracovány jeho osobní údaje společností AGRO 2000 s. r. o. jakožto správcem (více informací o zpracování osobních údajů je ke stažení na www.agro2000.cz).

VII.
Criminal Compliance doložka

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.
2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Prodávající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

VIII.
Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se vztahy mezi smluvními stranami právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem a právními předpisy souvisejícími.
2. Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami. Pokud tato smlouva podléhá povinnosti uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v souladu se zmíněným zákonem; smluvní strany pro tyto případy vyjadřují svůj souhlas s uveřejněním celého znění smlouvy včetně metadat, a to v rozsahu a způsobem stanoveným zákonem. V ostatních případech tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
4. Zastupuje-li každou ze smluvních stran osoba oprávněná za ni jednat, jež disponuje platným uznávaným elektronickým podpisem ve smyslu zákona č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, je smlouva uzavírána elektronicky. V ostatních případech se smlouva uzavírá v listinné podobě a je vyhotovena v počtu 2 stejnopisů, z nichž po 1 vyhotovení obdrží každá ze smluvních stran.

5. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, jejímu obsahu rozumí a bez výhrad s ním souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle, na důkaz čehož níže připojují, prosty omylu, své vlastnoruční podpisy.

V ……. dne…….
dle elektronického podpisu

Za prodávajícího:

…….
[redacted]Lesního závodu Židlochovice
Lesy České republiky, s.p.

V ……. dne…….
dle elektronického podpisu

Za kupujícího:

…….
Ing. Miloš Veselý
obchodní ředitel
AGRO 2000 s.r.o.