**SMLOUVA O DÍLO**

uzavřená ve smyslu §2586 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na zhotovení díla

**I.**

# **Smluvní strany**

1. Zhotovitel: **Hřiště v CAJKU s.r.o.**

Na Letné 626

783 53 Velká Bystřice

Zastoupený: Mgr. Davidem Martiníkem, jednatelem společnosti

IČ: 07628145

Zapsáno v Obchodním rejstříku Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 76557

Bankovní spojení:

č. ú.:

E-mail: info@hristevcajku.cz

ID datové schránky: z7db36

2. Objednatel: **Správa sportovišť Kopřivnice**

Štefánikova 1163/12

74221 Kopřivnice

Zastoupený: Bc. Pavel Vyškovský

IČ: 62331078

E-mail: reditel@spsk.cz

ID datové schránky: ebkmx6

**II.**

### Předmět smlouvy a plnění

* + - 1. Předmětem této smlouvy je provedení díla **„Dodávka a montáž herních prvků ve městě Kopřivnice“** spočívající v dodávce a montáži 5 ks herních prvků.
      2. Jakost všech výrobků a komponentů použitých při realizaci díla, odpovídá platným ČSN, případně EN.
      3. Místem plnění díla je město Kopřivnice a 5 klientem specifikovaných lokalit.
      4. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.
      5. Zhotovitel se zavazuje postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je při provádění díla povinen dodržovat mj. závazné ČSN, příp. EN.

**III.**

**Doba plnění**

1. Zhotovitel je povinen provést dílo ve sjednané době:
2. termín zahájení prací: 15.5. 2025
3. termín ukončení prací: 15.6.2025
4. Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele dohodnuté v této smlouvě je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele, dohodnuté v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím součinnosti není zhotovitel v prodlení se splněním závazku. Za součinnost objednatele se považuje předání místa plnění díla dle článku II. odstavec 4a) připsání částky dle článku IV. odstavec 3a) na účet zhotovitele.
5. Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
6. Zhotovitel je v rámci dodržení kvality a technologických předpisů oprávněn přerušit práce v případě nevhodných klimatických podmínek, kdy z technologických důvodů nelze provádět práce. Za nevhodné klimatické podmínky se považují zejména dešťové srážky, třeba i krátkodobého charakteru, námraza, mráz, sníh a pokles teploty pod + 5o C a nad   
   30o C. Zhotovitel opětně zahájí práce, které přerušil z důvodu nevhodných klimatických podmínek v souladu s technologickým předpisem. O dobu přerušení se prodlužuje doba plnění. O době přerušení budou vedeny přesné záznamy, které budou vzájemně odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
7. Termín provedení díla může být měněn jen v případě dohody o změně smlouvy dle čl. V. odst. 2.

### IV.

### Cena a platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu díla v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena na základě cenových nabídek zhotovitele, zaslaných emailem.
2. Cena za zhotovení díla činí:

Cena bez DPH 220 998,- Kč

DPH 21 % 46 408,- Kč

Cena včetně DPH 267 396,- Kč

DPH bude účtováno v režimu přenesené daňové povinnosti.

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli cenu za zhotovení díla následovně:
2. částku 133 698,- Kč se objednatel zavazuje zaplatit na základě zálohových faktur za jednotlivé objednávky ve výši 50% ceny vystavených zhotovitelem do 14 dnů od doručení faktury objednateli;
3. doplatek ceny díla, tj. částku 133 698,- Kč, se objednatel zavazuje zaplatit po předání díla dle čl. VIII. této smlouvy na základě řádné faktury - daňového dokladu zhotovitele se splatností do 14-ti dnů od vystavení faktury.
4. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku na zhotovení díla dle této smlouvy vynaloží (mimo vlastní dílo i náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklízení příp. staveniště, náklady související s kompletací díla apod.).
5. Nabídkovou cenu lze měnit pouze v případě, že v průběhu realizace zakázky dojde ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu veřejné zakázky nebo na základě písemného požadavku objednatele dojde ke změně rozsahu díla sjednaného dle této smlouvy, anebo při zásahu vyšší moci. Nabídkovou cenu lze z těchto důvodů měnit jen na základě oboustranně odsouhlaseného písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami..
6. Veškeré práce nad rámec této smlouvy, změny, doplňky nebo rozšíření, které nejsou součástí díla dle této smlouvy, musí být vždy před jejich realizací písemně objednatelem objednány u zhotovitele a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
7. Objednatel/příjemce zdanitelného plnění jedná jako osoba povinná k dani z přidané hodnoty, proto bude pro zdanitelné plnění aplikován režim přenesené daňové povinnosti na příjemce plnění dle § 92e zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
8. Daňový doklad (dále jen i „faktura“) bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb. ve znění pozdějších předpisů.

### V.

### Změny díla

1. Změny v technickém řešení díla bez vlivu na termín plnění nebo cenu díla lze řešit písemným zápisem odsouhlaseným oprávněnými zástupci smluvních stran, není-li v této smlouvě uvedeno jinak. Takový zápis musí odsouhlasit za zhotovitele: Mgr. Andrej Kirchmayer, stavbyvedoucí, za objednatele pak zástupce ve věcech technických: Bc. Pavel Vyškovský, ředitel SPSK.
2. Jiné změny díla musí být sjednány formou písemného, vzestupně číslovaného dodatku k této smlouvě, schváleného příslušným orgánem objednatele.
3. V případě změn rozsahu díla u prací, které jsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena na základě jednotkové ceny dané práce v položkovém rozpočtu. V případě změny rozsahu díla u prací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu, bude změna ceny stanovena písemnou dohodou smluvních stran, maximálně však do výše jednotkových cen dle ceníku ÚRS, příp. do výše cen obvyklých v místě a čase.

**VI.**

**Podmínky provedení díla**

1. Zhotovitel provede předmět díla na své náklady a vlastní nebezpečí a v souladu s platnou technickou normou ČSN, případně EN.
2. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činností, zejména však zákon č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a dále zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady Zhotovitel. Veškeré prováděné práce budou realizovány v souladu s platnými normami ČSN.
3. Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli místo plnění díla v takovém stavu, aby zhotovitel na něm mohl začít a dokončit práce v souladu s podmínkami této smlouvy. Místo plnění musí být vyklizené, vyčištěné od dřevin, křovin nebo případných jiných objektů.
4. Objednatel prohlašuje, že na místě realizace předmětu díla nevedou žádné inženýrské sítě. V případě, že tomu tak není, objednatel zašle zhotoviteli výkres inženýrských sítí a zajistí jejich vytýčení tak, aby se zamezilo kontaktu s nimi. V případě, že tuto informaci objednatel zhotoviteli neposkytne před zahájením výkopových prací, je objednatel plně odpovědný za veškeré škody na majetku a zdraví způsobené vlivem neinformovanosti o výskytu inženýrských sítí v místě realizace.
5. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností.
6. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností.
7. V nabídce zhotovitele, v případě provádění zemních prací, je kalkulováno s běžným podložím v místě realizace, tj. s běžnou zeminou. V případě, že bude při zahájení realizace zjištěno, že je místo realizace tvořeno navážkou různého druhu materiálu (beton, stavební suť apod.), skalnatým podložím, betonovým podkladem či asfaltem atd., má zhotovitel nárok na úhradu víceprací spojených se ztíženými podmínkami při realizaci, pokud s tímto nebylo již počítáno v nabídce na základě upozornění objednatele.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků a za čistotu a pořádek na staveništi.
9. Objednatel při předání místa plnění díla dojedná se zhotovitelem také případná přípojná místa pro odběr elektřiny. Odběr těchto médií hradí zhotovitel na vlastní náklad.
10. Zhotovitel ručí za případně škody na majetku objednatele, popř. jiných subjektů v souvislosti s realizací prací a které jsou způsobeny činností zhotovitele.
11. Objednatel je oprávněn dílo v průběhu jeho provádění kontrolovat, organizovat kontrolní dny a prověřovat, zda práce na díle jsou prováděny v souladu s touto smlouvou. Současně se objednatel zavazuje, že nebude vážným způsobem narušovat provádění díla.

### VII.

### Odpovědnost za vady, záruka a reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotoven podle platných technických norem a za podmínek stanovených v této smlouvě a po dobu záruční lhůty bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
2. Zhotovitel odpovídá za vady díla, které má dílo v době předání a převzetí, resp. odpovídá za řádné splnění závazku (čl. I. této smlouvy). Za vady pozdější odpovídá ve smyslu sjednané záruční doby.
3. Dílo má vady, pokud neodpovídá svou kvalitou či rozsahem podmínkám stanoveným v této smlouvě nebo požadavkům platných právních předpisů a norem.
4. Zhotovitel neodpovídá za vady a nedodělky, které byly po převzetí díla způsobeny prokazatelně objednatelem, nevhodnou či nedostatečnou údržbou, neoprávněným zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.
5. Smluvní strany sjednali záruční dobu, která je definována následovně. Záruční doba počíná běžet dnem předání řádně provedeného díla zhotovitelem. Záruka na jednotlivé herní prvky je stanovena následovně:
   1. 120 měsíců záruka na díly jako např. bariéry, těla pružinových houpadel, čela skluzavek apod., které jsou vyrobeny z vysokotlakého celo-probarveného polyetylenu (HDPE) nebo z vysokotlakého laminátu (HPL).
   2. 60 měsíců záruka na nosné části konstrukcí herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
   3. 60 měsíců záruka na ostatní kovové a dřevěné části herních prvků (nevztahuje se na povrchovou úpravu, barvu, lak, zinek apod.).
   4. 24 měsíců záruka na povrchovou úpravu (zejména barvu, lak, zinek apod.), stálobarevnost (HPL, HDPE).
   5. 24 měsíců záruka na vrstvené materiály (např. překližka), skluzavky, pružiny a díly k jejich upevnění, ložiska, spojovací materiál.
   6. 20 let záruka na nerezové konstrukce.
   7. 6 měsíců záruka na pohyblivé části fitness strojů.
   8. 24 měsíců na ostatní nespecifikované části.

**Poskytnutí záruky je podmíněno prováděním zhotovitelem předepsaných prohlídek díla** (viz. Návod na použití).

1. Během záruční lhůty je zhotovitel povinen odstranit vady, a to dle volby objednatele takto:

* Jde-li o vadu odstranitelnou, tak vzniká objednateli právo na:

Opravu

Doplnění

Přiměřenou slevu

* Jde-li o vadu neodstranitelnou, tak vzniká objednateli právo na:

1. Přiměřenou slevu
2. Odstoupení od smlouvy
3. Objednatel je oprávněn si vzhledem k povaze vady zvolit, zda bude požadovat opravu dílčí vady či výměnu vadné části. Přičemž by se objednatel měl řídit doporučením zhotovitele, jaký typ odstranění vady a v jakém rozsahu je nejvhodnější, a to vzhledem k povaze vady. Je vždy na odborném zhodnocení a uvážení zhotovitele, v jakém rozsahu opravu či výměnu provede. Jen tak může zhotovitel odpovídat za to, že po odstranění vad, nevykazuje dílo žádné vady.
4. Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezprostředně po jejím zjištění písemně do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle čl. I. této smlouvy, přičemž v této reklamaci uvede, o jakou vadu se jedná a jakým způsobem se vada projevuje.
5. Zhotovitel se zavazuje zahájit odstraňování písemně reklamované vady do sedmi (7) pracovních dnů od uplatnění oprávněné reklamace objednatele nebo zahájit odstraňování vady v co nejkratší technicky možné lhůtě. Termín odstranění vad se dohodne písemně. Pokud k dohodě nedojde, platí, že zhotovitel má povinnost odstranit vadu díla nejpozději do 30 dní ode dne uplatněné reklamace objednatelem. Odstranění závady potvrdí objednatel zhotoviteli písemným zápisem.
6. V případě uplatnění reklamace se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost pro zajištění bezodkladného a bezúplatného zpřístupnění místa plnění v rozsahu nutném pro odstranění reklamované vady.
7. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty.

**VIII.**

### Předání díla

1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním objednateli. O odevzdání a převzetí díla sepíše zhotovitel v součinnosti s objednatelem zápis, ve kterém bude zhodnocena jakost provedených prací, soupis případně zjištěných vad a nedodělků včetně dohody o opatřeních a lhůtách k jejich odstranění, popř. o jiných právech z odpovědnosti za vady. V závěru zápisu objednatel vysloveně uvede, zda předmět díla přejímá, nebo z jakých důvodů dílo odmítá převzít. Zápis o předání a převzetí podepíšou obě smluvní strany, čímž se veškeré údaje o opatřeních a lhůtách, v zápise uvedených považují za dohodnuté, pokud některá ze smluvních stran v zápise neuvede, že s určitými body zápisu nesouhlasí.
2. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla nejpozději dva pracovní dny před termínem předání a převzetí.
3. K termínu předání a převzetí díla připraví a předá zhotovitel ve spolupráci s objednatelem doklady nezbytné k předání díla. Zejména předávací protokol, certifikáty výrobků, záruční podmínky, návod k údržbě výrobků.
4. Objednatel může převzít dílo i s drobnými vadami a nedodělky nebránícími užívání, které zhotovitel bezodkladně odstraní v dohodnutých termínech podle zápisu o předání a převzetí. Objednatel se zavazuje, že poskytne po předání díla zhotoviteli součinnost pro zajištění zpřístupnění místa plnění díla za účelem případných oprav vad díla či za účelem odstranění nedodělků díla.
5. Vadou díla se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektem nebo cenovou nabídkou, technickými normami a právními předpisy, kterou zavinil zhotovitel svojí prací nebo svých subdodavatelů. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu nebo cenové nabídce.
6. Nebezpečí vzniku škody na díle přechází na objednatele okamžikem jeho předání objednateli.
7. Zhotovitel vyklidí místo plnění (staveniště) do pěti (5) pracovních dnů od předání a převzetí díla. Po tomto termínu je zhotovitel oprávněn ponechat zde pouze materiál nutný k odstranění vad a nedodělků, bude-li s nimi dílo objednatelem převzato.

**IX.**

### Smluvní pokuty

1. Jestliže zhotovitel předá dílo uvedené v čl. II. po termínu, uvedeném v čl. III. odstavec 1b), zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
2. Jestliže zhotovitel neodstraní vady a nedodělky v dohodnutém termínu podle čl. VII odst. 8 ve spojitosti s čl. VIII. odstavec 1., zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla za každý započatý den prodlení.
3. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury dle čl. IV. odstavec 3b), je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1 % denně z dlužné částky za každý den prodlení.

1. Úhrada výše uvedených smluvních pokut nevylučuje možnost uplatnění požadavku jakékoliv Smluvní strany na úhradu vzniklých škod způsobených neplněním smluvních podmínek.
2. Výzva k úhradě smluvní pokuty musí být písemná, v případě zaslání formou emailu je nutné tuto odeslat i doporučenou poštou. Výzva musí vždy obsahovat důvod uplatnění sankce.
3. Splatnost sankčních pokut je na základě dohody smluvních stran stanovena 5 pracovních dní od data doručení výzvy.

**X.**

**Vyšší moc**

1. Pro účely smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nejsou závislé na vůli kterékoliv smluvní strany a ani je nemohou ovlivnit smluvní strany, např. válka, extrémně ztížené klimatické podmínky, mobilizace, povstání, živelní pohromy atd. V případě vyšší moci se smluvní strany osvobozují od odpovědnosti za částečné nebo úplné nesplnění smluvních závazků ve smluveném termínu.
2. Zhotovitel se nedostává do prodlení, pokud subdodavatele zhotovitele postihne vyšší moc a ten z tohoto důvodu nemůže plnit závazky vůči zhotoviteli, na nichž vázne zhotovení díla.
3. V případě vyšší moci se prodlužuje lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během které budou následky vyšší moci trvat včetně doby prokazatelně nutné k jejich odstranění. O výskytu vyšší moci, o ukončení vyšší moci a o odstranění následků musí postižená strana druhou stranu písemně informovat.
4. Objednatel dohodnese zhotovitelem přiměřené prodloužení lhůty díla, nastanou-li v průběhu provádění prací takové povětrnostní podmínky, které neumožní realizaci prací v technologicky vhodném období. Tyto dny musí být sepsány zhotovitelem písemně a odsouhlaseny zástupcem objednatele ve věcech technických.

**XI.**

### Vlastnické právo k dílu a nebezpečí škody

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.
2. Zhotovitel nese nebezpečí škody na díle až do jeho předání a převzetí objednatelem dle čl. VIII. odst. 6 této smlouvy.

**XII.**

### Závěrečná ustanovení

1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou číslovány vzestupně, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány osobami oprávněnými jednat jménem nebo za smluvní strany.
2. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým.
3. Obě smluvní strany se dohodly, že právní vztahy plynoucí z této smlouvy se řídí obecně závaznými právními předpisy České republiky, zejména ustanoveními o smlouvě o dílo občanského zákoníku.
4. Smluvní strany se dále dohodly, že veškeré případné spory vzniklé mezi smluvními stranami v souvislosti s touto smlouvou budou řešit nejprve smírnou cestou a teprve poté, kdy ani smírnou cestou strany nedosáhnou odstranění sporu, zavazují se řešit jej soudní cestou.
5. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran její doručení odmítne, či jinak znemožní.
6. Osoby podepisující tuto smlouvu svými podpisy stvrzují platnost svého oprávnění k podpisu této smlouvy.
7. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly před jejím podpisem, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
9. Tato smlouva se stává platnou a účinnou datem podpisu oběma smluvními stranami, případně pozdějším datem podpisu jedné ze smluvních stran.

Ve Velké Bystřici dne: 28.3.2025 V Kopřivnici 21.3.2025

Za zhotovitele: Za objednatele:

………………………………………………. ……………………………………………….

Mgr. David Martiník, jednatel společnosti Bc. Pavel Vyškovský, ředitel SPSK