

Zákazník: SAKO Brno, a.s.

Servisní smlouva číslo:SS-13-1-0119

SERVISNÍ SMLOUVA Č. 13-1-0119

uzavřená v souladu s ustanoveními §269, odstavce 2, zákona č. 513/1991 Sb. obchodního zákoníku v platném znění.

ČLÁNEK I.

Smluvní strany:

Objednatel:	Zhotovitel:
Adresa sídla: SAKO Brno, a.s. Jedovnická 2, 628 00 Brno zastoupený: Ing. Jiří Kratochvil ředitel akciové společnosti	Adresa sídla: Veskom, spol. s r. o. Dvorská 171, 252 03 Řitka zastoupený: Ing. Stanislav Teplý - jednatel
K jednání oprávnění:	
XXX Jednající ve věcech smluvních XXX XXX Jednající ve věcech technických	XXX Jednající ve věcech smluvních XXX Jednající ve věcech technických
Bankovní spojení:	
KB a.s. Brno - Černá Pole Č. ú. : 79033 - 621/0100 SWIFT KOMBCZPPXXX	Česká spořitelna a.s. Č. ú. : XXX SWIFT
IČ/DIČ	
607 13 470 CZ 607 13 470	448 49 095 CZ 448 49 095
Výpis z Obchodního rejstříku veden u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 1371	Výpis z obchodního rejstříku veden u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 6384

Zákazník: SAKO Brno, a.s.

Servisní smlouva číslo:SS-13-1-0119

ČLÁNEK II.

Služby zajištěné uzavřením servisní smlouvy:

- Partnerský vztah
- Poskytování části technické pomoci v rozsahu specifikovaného zařízení, zdarma
- Preventivní servisní operace pro včasné odhalení případných vad zařízení
- Eliminace počtu odstávek zařízení v průběhu chodu výroby
- Plánování oprav v odstávkách výroby
- Zapůjčení technologie KS, v případě poruchy zařízení, kterou lze realizovat pouze dílenskou opravu
- Zahájení servisních prací do 24 hod od nahlášení závady na centrálu partnera
- Poskytnutí slevy na náhradní díly
- Poskytnutí slevy v zúčtovacích sazbách za práci a dopravu

ČLÁNEK III.

Předmět smlouvy:

1. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele provádět pravidelnou celoroční kompletní údržbu po stránce strojní, elektro, regulace a měření na níže uvedených zařízeních, v rozsahu nutném pro provoz zařízení v parametrech předepsaných technickou dokumentací k tomuto zařízení nebo provozními požadavky na zařízení kladenými.
2. Jedná se o tato zařízení:

<i>Popis zařízení</i>
XXX ks kompresoru firmy GD, typ ES 15/7,5 EANA, 400V/3f/50/Hz ,v. č. 1401 0513, včetně vestavěné sušičky stlačeného vzduchu RD 15
XXX ks kompresoru firmy GD, typ ESD 250/10 EANA, 6 kV/50 Hz, v. č. 1702 0011, 1702 0029 a 1799 0021
XXX ks ovládací jednotky MULTIPILLOT firmy GD
XXX ks předfiltru stlačeného vzduchu firmy M.T.A., typ F 240P, včetně vložky a diferenčního manometru
XXX ks adsorpčního sušiče stlačeného vzduchu firmy M.T.A., typ DA 010, v. č. 1105900114
XXX ks adsorpčního sušiče stlačeného vzduchu firmy M.T.A., typ SDA 170AA v. č.
XXX ks mikrofiltru firmy M.T.A., typ F 240M, včetně vložky a diferenčního manometru
XXX ks submikrofiltru firmy M.T.A., typ F 240S, včetně vložky a diferenčního manometru
XXX ks předfiltru firmy M.T.A., typ NF 240P, včetně vložky a diferenčního manometru
XXX ks submikrofiltru firmy M.T.A., typ NF 240S, včetně vložky a diferenčního manometru

Zákazník: SAKO Brno, a.s.

Servisní smlouva číslo:SS-13-1-0119

Popis zařízení
XXX ks elektronického odvaděče kondenzátu firmy BEKO, typ BEKO 13 v. č. 005/402429, 004/40423, 001/412507, 003/403598, 657911 a 10000430
XXX ks elektronického odvaděče kondenzátu firmy GD, série UFM T6H, včetně vyhřívání
XXX ks rozdělovače kondenzátu firmy BEKO, typ BEKO, v. č. A-98-004893
XXX ks automatického separátoru voda/olej firmy GD, typ GDW-60N

3. Místem plnění jsou objekty v areálu SAKO Brno, a.s., Jedovnická 2, 628 00 Brno.

4. Pravidelný servis bude prováděn v následujícím rozsahu:

a) Kompresory:

- kontrola chodu kompresoru (činnost separátoru, chvění, hlučnost)
- měření vibrací šroubového bloku kompresoru metodou SPM, před a po provedení servisních prací
- kontrola stavu a seřízení klapky na sání kompresoru v návaznosti na chod v odlehčeném stavu a plně zatíženém stavu
- kontrola automatického náběhu kompresoru při poklesu tlaku v rozvodech a naopak kontrola automatického odstavování v případě, že není odběr stlačeného vzduchu - úprava parametrů dle dlouhodobého chodu
- kontrola zda nedochází ke zpětné expanzi olejových par do sání kompresoru
- kontrola těsnosti olejového okruhu, dotažení spojů, výměna těsnění
- kontrola těsnosti vzduchového rozvodu kompresoru, včetně těsnosti jednotlivých elementů a hadiček v okruhu regulací, dotažení spojů, výměna těsnění
- kontrola tlakové ztráty separační vložky, v případě zanesení její výměna nebo při vyčerpání životnosti (cca po 3.000 / 6.000 hod provozu)
- výměna olejového filtru po vyčerpání cca 2.000 hod / 3.000 hod
- vyčištění solenoidového ventilu na odvodu kondenzátu, kontrola sítka (výměna dle potřeby)
- výměna oleje v případě vyčerpání jeho životnosti (cca po 2.000 /3.000 provozních hodinách dále dle předpisu výrobce GD)
- mazání pohyblivých částí, všech mazacích míst na kompresorech a elektromotorech + kontrola automatů
- kontrola tlakových diferencí olejových vložek / výměna (cca po 1.500 /3.000 provozních hodinách dále dle předpisu výrobce GD)
- kontrola stavu spojky / řemenového převodu – seřízení / výměna
- vnější vyčištění chladiče oleje a dochlazovače stlačeného vzduchu
- kontrola řídicího panelu / výpis hlášení výstrahy
- kontrola elektroboxu kompresoru, dotažení svorek a šroubů, dotažení svorek stykačů
- kontrola proudového zatížení při najíždění kompresoru, při provozu, při odlehčeném stavu a při plném zatížení

b) Filtry stlačeného vzduchu:

- kontrola činnosti vložky filtru
- kontrola tlakové ztráty a v případě potřeby výměna filtrační vložky (cca po 1.500 / 3.000_provozních hodinách nebo dle předpisu výrobce GD, MTA)

Zákazník: SAKO Brno, a.s.

Servisní smlouva číslo:SS-13-1-0119

- kontrola funkce diferenčního manometru
- kontrola odvodu kondenzátu a v případě potřeby výměna/ oprava odvaděče kondenzátu
- c) Odvaděče kondenzátu:
 - kontrola činnosti zařízení
 - kontrola funkce vyhřívání, pokud je instalováno
 - kontrola signálů chodu a poruchy
 - kontrola nastavení času odpouštění a intervalu odpouštění
 - výměna sady těsnění v případě potřeby
- d) Separátor voda/olej:
 - kontrola činnosti
 - kontrola čistoty odpadní vody v případě potřeby výměna filtrů vložky (cca po 1 500/ 3 000 provozních hodinách nebo dle testu)
- e) Vymrazovací sušičky stlačeného vzduchu:
 - kontrola chodu sušičky a v případě potřeby odstranění závady
 - kontrola nastavení pracovních hodnot
 - kontrola chodu ventilátoru
 - kontrola funkce solenoidových ventilů a v případě potřeby jejich výměna
 - měření TRB externím měřidlem, ověření měřených hodnot sušičem

ČLÁNEK IV.

Termíny plnění:

1. Pravidelná servisní činnost dle článku III. bude prováděna každých 3.000 provozních hodin dle typu kompresoru nebo **po 6 měsících provozu**. Termín realizace pravidelné prohlídky zhotovitel dohodne písemně e-mailem s objednatelem minimálně 14 dní před zahájením prací.
2. Opravy specifikované po provedení pravidelného servisu, viz „Servisní příkaz“ budou odstraněny bezodkladně po jejich zjištění (minimalizace škod).
3. Opravy budou provedeny na základě písemné objednávky, ve které budou uvedeny ceny a požadovaný termín provedení práce, který zhotovitel objednateli písemně potvrdí. U oprav většího rozsahu předloží zhotovitel objednateli k odsouhlasení položkový rozpočet.
4. Havarijní servisní opravy budou zahájeny do **24 hodin** po převzetí výzvy. Nahlášení poruchy zhotoviteli provede zástupce objednatele telefonicky. Zhotovitel potvrdí příjem hlášení poruchy e-mailem.
5. V případě poruchy dílu s dlouhodobou životností bude předpokládána doba dodání cca 1-3 týdny (dle dodacího termínu výrobce GD, MTA, Beko, Jork, Donaldson). Mezi díly s dlouhodobou životností patří šroubový blok, el. motor, chladič oleje, frekvenční měnič, řídicí panel, kompresor kondenzačního sušiče, kondenzátor, výparník.
6. Servisní činnost je podmíněna objednávkou oprávněného pracovníka objednatele (telefonicky nebo písemně).
7. Servisní činnost zajistí zhotovitel 2 pracovníky - mechanikem strojním a elektromechanikem.
8. Na provedenou servisní činnost bude zhotovitelem vystaven „Servisní příkaz“, který bude obsahovat provedení jednotlivých úkonů. V servisním příkazu budou uvedeny skutečně provedené servisní práce a spotřebovaný materiál. Servisní příkaz bude podepsán zodpovědnými pracovníky zhotovitele a objednatele.

Zákazník: SAKO Brno, a.s.

Servisní smlouva číslo:SS-13-1-0119

9. Zhotovitel po provedeném servisním zásahu nebo opravě provede zápis do „Provozní knihy kompresorové stanice“. Součástí provozní knihy kompresorové stanice bude veškerá dokumentace zařízení. Provozní kniha kompresorové stanice bude uložena u zástupce objednatele.
10. Zhotovitel zajistí nepřetržitý příjem hlášení závad na níže uvedených kontaktech:
 - Po – Pá: (7.30 – 16.00 hod): Tel. č.: 272088118, 272088113 e-mail: kompresory@veskom.cz
 - Mimo pracovní dobu a svátky: +420 XXX - XXX, +420 XXX - XXX
11. Při hlášení požadavku na servis či opravu uveďte následující informace:
 - typ kompresoru, včetně tlaku
 - počet provozních hodin (dle stavu počítadla)
 - popis závady – projevy
 - adresu a telefonické spojení

ČLÁNEK V.

Cena:

1. Cena za pravidelnou celoroční kompletní údržbu bude účtována na základě času zhotovitele stráveného v souvislosti s realizací servisní činnosti použitím dohodnutých hodinových sazeb.

2. Výše hodinových sazeb:

Popis činnosti	Cena
servisní činnost v pracovní době	XXXKč/hod./pracovník
režijní náklady: náklady na dopravu pracovníků zhotovitele k objednateli a zpět dodávkové auto	XXX Kč/hod/pracovník XXX Kč/km
při práci na zařízení s chladícím okruhem (kondenzační sušiče) bude přizván chladírenský technik	XXX Kč/hod/pracovník
při práci v dnech pracovního klidu a pracovního volna bude k hodinové zúčtovací sazbě účtován příplatek	XXX
zhotovitel poskytne slevu na náhradní díly z platného ceníku náhradních dílů firem GARDNER DENVER, MTA, JORC, BEKO, DONALDSON	XXX

3. V ceně dle odst. 1) tohoto článku jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění prací dle článku III. této smlouvy vynaloží (včetně dopravy, komplexních zkoušek, atd.).
4. K uvedené ceně bude připočtena DPH platná v době uskutečnění zdanitelného plnění dle zákona č.235/2004 Sb.
5. Cena a množství materiálu použitého při pravidelném servisu bude vyčíslena zvlášť a odsouhlasena písemně e-mailem zástupcem objednatele.

ČLÁNEK VI.

Povinnosti zhotovitele a objednatele:

1. Zhotovitel bude provádět veškeré servisní práce, odstraňovat poruchy a havárie na zařízeních s výjimkou provádění denních kontrol a čištění zařízení, které zajistí objednavatel.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění k činnosti v rozsahu této smlouvy a zajistí provedení servisních prací vyškolenými a kvalifikovanými pracovníky.

Zákazník: SAKO Brno, a.s.

Servisní smlouva číslo:SS-13-1-0119

3. Zhotovitel se zavazuje skladovat potřebný sortiment a množství běžných náhradních dílů k provedení servisních prací u zhotovitele. V případě poruchy dílu s dlouhou životností bude dohodnut způsob dopravy od výrobce případ od případu.
4. Zhotovitel nezodpovídá za škody vzniklé ve výrobě, neboť objednatel je povinen zajistit záložní zdroj pro případ výpadku zařízení, které je předmětem smlouvy.
5. Zhotovitel zodpovídá za případné škody vzniklé na majetku objednatele při provádění předmětu plnění až do doby převzetí provedených prací objednatelem.
6. Pokud je zhotovitel původcem odpadu, který vznikne při provádění prací, zajistí jeho zneškodnění na své náklady v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění.
7. Nebezpečí škody na zhotovovaném předmětu plnění nese zhotovitel. Okamžik přechodu rizik na objednatele je dán okamžikem prokazatelným předáním předmětu plnění objednateli.
8. Zhotovitel bude respektovat a dodržovat veškeré provozní předpisy a jiné předpisy platné pro pobyt v areálu a provozech objednatele.
9. Zhotovitel provede u svých pracovníků školení o BOZP a PO a je povinen vybavit pracovníky ochrannými a pracovními pomůckami.
10. Zhotovitel předá objednateli seznam SPZ automobilů, na jehož základě bude povolen vjezd vozidel zhotovitele do areálu objednatele s materiálem, nářadím, popř. měřicí technikou do montážní zóny pracoviště v objektu, na dobu nezbytně nutnou.
11. Zhotovitel předá objednateli seznam osob, kterým má být umožněn vstup do areálu objednatele.
12. Objednatel na požádání zhotovitele zajistí školení BOZP a PO.
13. Objednatel je oprávněn kontrolovat plnění předmětu smlouvy.
14. Objednatel určí pracovníka pro zaškolení, který bude provádět denní pravidelné kontroly, sledovat indikaci servisních a poruchových signálů, odvod kondenzátu, tlaky a teploty v kompresorech, udržovat kompresory v čistotě, zapisovat získané údaje do provozní knihy kompresorové stanice.
15. Objednatel v případě havárie nebo poruchy zajistí potřebné manipulační prostředky, včetně obsluhy.

ČLÁNEK VII.

Doba trvání smlouvy:

1. Smlouva se uzavírá s účinností od 01.07.2013 na dobu neurčitou.
2. Smlouvu může vypovědět kterákoliv ze smluvních stran bez uvedení důvodu písemnou výpovědí s výpovědní lhůtou 3 měsíce. Výpověď musí být poslána druhé smluvní straně doporučenou zásilkou. Výpovědní lhůta začíná běžet první den kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. V případě, že si druhá smluvní strana nevyzvedne doporučenou zásilku uloženou u místně příslušného držitele poštovní licence, považuje se den, kdy se doporučená zásilka vrátí odesílateli, za den doručení.

ČLÁNEK VIII.

Odstoupení od smlouvy:

1. Smluvní strany si vyhrazují právo odstoupit od servisní smlouvy v případě podstatného porušení smlouvy.
2. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje zejména nedodržení termínu plnění předmětu smlouvy podle této smlouvy.

Zákazník: SAKO Brno, a.s.

Servisní smlouva číslo:SS-13-1-0119

3. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje zejména prodlení s úhradou daňových dokladů delší než 20 dnů, jakož i prokazatelné neposkytnutí dohodnuté součinnosti při plnění předmětu smlouvy.
4. Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně a musí být doručeno druhé smluvní straně doporučeným dopisem. Dnem doručení odstoupení se smlouva ruší. V případě, že si druhá smluvní strana nevyzvedne doporučenou zásilku uloženou u místně příslušného držitele poštovní licence, považuje se den, kdy se doporučená zásilka vrátí odesílateli, za den doručení.

ČLÁNEK IX.

Platební podmínky:

1. Činnosti dle článku III. budou zhotovitelem fakturovány do 15 dnů po jejich ukončení a podpisu servisního příkazu. Daňový doklad, který musí splňovat náležitosti účetního a daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb. v platném znění, se splatností 14 dnů ode dne doručení objednateli. Nedílnou součástí bude zástupcem objednatele odsouhlasený „Servisní příkaz“.
2. V případě, že daňový doklad nebude obsahovat některou se zákonem stanovených náležitostí, má právo objednatel vrátit daňový doklad zhotoviteli k doplnění či k opravě. Nová lhůta splatnosti počíná běžet ode dne opětného doručení daňového dokladu objednateli.
3. Smluvní strany se dohodly, v případě, že se zhotovitel stane nespolehlivým plátcem (dle §106a zákona č. 235/2004 Sb. o DPH) nebo bude vyžadovat provedení platby na jiný účet než je zveřejněný účet zhotovitele (dle §98 zákona o DPH), provede objednatel platbu za plnění ve výši základu daně z přidané hodnoty na účet uvedený ve smlouvě a platbu daně z přidané hodnoty na účet finančního úřadu (dle §109a zákona o DPH).
4. V případě, že daňový doklad nebude uhrazen v době splatnosti, bude objednateli účtován úrok z prodlení ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení.
5. V případě nedodržení termínů dle článku IV., bude zhotoviteli účtována smluvní pokuta ve výši 0,05% z ceny za každý den prodlení.
6. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo na náhradu škody, která vznikla smluvní straně požadující smluvní pokutu v příčinné souvislosti s porušením smlouvy.

ČLÁNEK X.

Odpovědnost za vady, záruka:

1. Zhotovitel poskytne objednateli záruku na provedené práce i na materiál použitý při servisu nebo opravě po dobu 6 měsíců od provedení.
2. Během záruční doby, podle této smlouvy, zhotovitel v době do 24 hod. od obdržení písemné (faxové) reklamace objednatele, nebo nebude-li to technicky možné, ve lhůtě, kterou účastníci dohodnou, zajistí bezplatné odstranění reklamované závady.
3. Případné pokuty či jiné sankce udělené objednateli státními či jinými kontrolními orgány dozoru a dohledu za prokázané a nezpochybnitelné nedodržení termínů uvedených v článku IV. a případné škody vzniklé vadným či nedostatečným provedením předmětu této smlouvy ze strany zhotovitele budou uhrazeny zhotovitelem.

Zákazník: SAKO Brno, a.s.

Servisní smlouva číslo:SS-13-1-0119

ČLÁNEK XI.

Předání a převzetí díla:

1. Zhotovitel předá a objednatel převezme ukončené dílo za podmínky bezvadného provedení a kvality díla. Ukončené dílo bude přejímat do provozu odpovědný (určený) pracovník objednatele.
2. Ukončení díla po úspěšně provedených zkouškách a fyzické kontrole bude potvrzeno podpisem Servisního příkazu oběma smluvními stranami.

ČLÁNEK XII.

Závěrečná ustanovení:

1. Smlouva představuje úplnou dohodu smluvních stran o jejím předmětu a nahrazuje předcházející ujednání ať písemná či ústní.
2. Tato smlouva může být měněna a doplňována pouze písemnými a číslovanými dodatky s datem a podpisy obou smluvních stran.
3. V případě vypovězení smlouvy objednatelem, vzniká mu povinnost uhradit zhotoviteli náklady prokazatelně vzniklé do doby vypovězení smlouvy.
4. Všechny právní vztahy, které vzniknou při realizaci závazků vyplývajících z této smlouvy, se řídí právním řádem České republiky. Právní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními obchodního zákoníku v platném znění.
5. Zhotovitel neposkytne informace třetí osobě o skutečnostech, se kterými se seznámil při realizaci díla. Zhotovitel je povinen respektovat zákon č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti v platném znění.
6. Smluvní strany se zavazují převést práva a nároky z této smlouvy plynoucí na své případné právní nástupce.
7. Tato smlouva vstupuje v platnost dnem podpisu objednatele a zhotovitele. V případě podpisů v různých dnech, nabývá smlouva platnosti dnem podpisu posledního z účastníků této smlouvy.
8. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, že nebyla podepsána v tísní ani za jinak nevýhodných podmínek a s obsahem této smlouvy souhlasí.
9. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž jeden náleží objednateli a druhý zhotoviteli.

V Brně dne 24.06.2013

V Praze dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Ing. Jiří Kratochvíl
ředitel akciové společnosti

Ing. Stanislav Teplý
jednatel společnosti