



Ev.č.: UZSVM/O/165577/2024

Čj.: UZSVM/O/135150/2024-OOPM

Česká republika - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Ing. Karel Tošenovský, ředitel Územního pracoviště Ostrava
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019 v platném znění
IČO: 69797111

(dále jen „předávající“)

a

Lesy České republiky, s. p.

se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové

IČO: 42196451, DIČ: CZ42196451

zapsaný v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl AXII,
vložka 540

zastoupený Ing. Jiřím Grodou, ředitelem Oblastního ředitelství severní Morava Lesů České
republiky, s.p., na základě pověření ze dne 3. 2. 2023

(dále jen „přejímající“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů, zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních
vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“) vyhlášky č. 62/2001 Sb.,
o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu,
ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 77/1997 Sb., o státním podniku, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „zákon č. 77/1997 Sb.“) tuto

SMLOUVU
O PŘEDÁNÍ MAJETKU, ZÁNÍKU PŘÍSLUŠNOSTI HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
A
VZNIKU PRÁVA HOSPODAŘIT S MAJETKEM STÁTU
č. j. UZSVM/O/135150/2024-OOPM

Čl. I.

1. Česká republika je vlastníkem a Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na
základě Smlouvy o předání majetku a o změně příslušnosti hospodařit s majetkem státu
č.j. UZSVM/OOP/8428/2022-OOPM ze dne 31. 8. 2022 uzavřené dle § 19b zákona
č. 219/2000 Sb. příslušný hospodařit, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb.,
s následujícími nemovitými věcmi:

Pozemky:

- pozemková parcela číslo: 2192/2, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná
plocha, účetní hodnota 55.360,- Kč,
- pozemková parcela číslo: 2192/4, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití:
silnice, účetní hodnota 5.880,- Kč,
- pozemková parcela číslo: 2192/5, druh pozemku: ostatní plocha, způsob využití: jiná
plocha, účetní hodnota 12.312,- Kč

zapsané na listu vlastnictví č. 60000 pro **katastrálním územím Jelení u Bruntálu**, obec Milotice
nad Opavou, v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Moravskoslezský kraj,
Katastrálním pracovištěm Bruntál.

2. Přejímající je státní podnik založený zakládací listinou Ministerstva zemědělství České republiky ze dne 11. 12. 1991, č. j. 6677/91-100, ve znění pozdějších změn.

Čl. II.

Předávající nemovité věci uvedené v čl. I. této smlouvy nepotřebuje pro plnění svých úkolů, proto bylo o nich, jako o majetku nepotřebném, rozhodnuto ředitelem odboru Odloučené pracoviště Opava dne 14. 8. 2024 rozhodnutím č. j. UZSVM/O/69941/2024-OOPM.

Čl. III.

1. Předávající nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy se všemi právy a povinnostmi, včetně jejich součástí (trvalé porosty, zpevněné plochy) předává přejímajícímu, a to z příslušnosti hospodařit. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. odst. 1 této smlouvy se všemi právy a povinnostmi včetně jejich součástí (trvalé porosty, zpevněné plochy) od předávajícího přebírá, a to do práva hospodařit. Předávající a přejímající sjednávají, že zánik příslušnosti hospodařit na straně předávajícího a vznik práva hospodařit s nemovitými věcmi uvedenými v Čl. I. odst. 1 této smlouvy ve prospěch přejímajícího nastane k okamžiku, kdy návrh na zápis do katastru nemovitostí dle této smlouvy bude doručen příslušnému katastrálnímu úřadu. Od tohoto okamžiku vzniká právo hospodařit ve prospěch přejímajícího.
2. Důvodem předání majetku státu uvedeného v Čl. I. odst. 1 této smlouvy je skutečnost, že přejímající je ve smyslu § 4 odst. 1 zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně a doplnění některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů, osobou pověřenou k nakládání s lesy a s pozemky určenými k plnění funkcí lesa ve vlastnictví státu, a nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy, které bezprostředně navazují na pozemky v právu hospodařit přejímajícího a mají charakter lesních pozemků, přejímající potřebuje pro zabezpečení výkonu své činnosti. Přejímající nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy, přebírá v návaznosti na projevený zájem vůči předávajícímu.
3. Předávající a přejímající se dohodli, že za majetek předávaný podle této smlouvy přejímající neposkytne předávajícímu žádné peněžité plnění ani náhradu.

Čl. IV.

1. Obě smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby byl proveden zápis formou záznamu k nemovitým věcem uvedených v Čl. I. této smlouvy o předání majetku, zániku příslušnosti hospodařit s majetkem státu a vzniku práva hospodařit s majetkem státu do katastru nemovitostí vedeného u Katastrálního úřadu pro Moravskoslezský kraj, Katastrální pracoviště Bruntál.
2. Návrh na záznam změn podle této smlouvy u příslušného pracoviště katastrálního úřadu zajistí předávající.

Čl. V.

1. Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že v průběhu vyjednávání o této smlouvě vždy jednaly a postupovaly čestně, transparentně a v souladu s veškerými právními předpisy, a že takto budou jednat i při jejím plnění.

2. Smluvní strany prohlašují, že v souvislosti s touto smlouvou vyvinou maximální úsilí, aby žádné ze smluvních stran nemohla být přičtena trestní odpovědnost podle příslušných právních předpisů.
3. Přejímající zachovává nulovou toleranci k jakémukoli nelegálnímu jednání, dodržuje maximální transparentnost, legalitu, etiku a uplatňuje zásady Criminal Compliance Programu (www.lesycr.cz/ccp).

ČI. VI.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
3. Předávající zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Reálná hodnota převáděného majetku byla určena převodcem ve výši 73.552,- Kč.
6. Tato smlouva je vyhotovena elektronicky v jednom vyhotovení s platností originálu, s kvalifikovanými elektronickými podpisy a kvalifikovanými elektronickými časovými razítky obou smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
7. Tuto smlouvu lze měnit pouze formou písemných, oboustranně dohodnutých a vzestupně číslovaných dodatků. Bez dodržení těchto podmínek není změna smlouvy platná.
8. Předávající prohlašuje, že mu není známo, že by na předávaných nemovitých věcech uvedených v ČI. I. této smlouvy vážla nějaká omezení, závazky či právní vady, vyjma uvedených v odst. 9 až 11 tohoto článku, a že není omezen disponováním s nimi.
9. Přejímající bere na vědomí, že na pozemcích pozemková parcela číslo 2192/4 a 2192/5 k.ú. Jelení u Bruntálu vázne věcné břemeno zřizování a provozování vedení spočívající v právu zřídit a provozovat na služebném pozemku plynárenské zařízení a právu vjíždět a vstupovat na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení v rozsahu dle GP č. 381,635-71/2013 na základě Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ZVB-173/13/Rad GIS-714NB ze dne 2. 2. 2015, právní účinky zápisu k okamžiku 6. 2. 2015 pro oprávněného GasNet, s.r.o., IČO: 27295567.
10. Převádějí upozorňuje, že převáděný majetek se dle územního plánu nachází v trase a v ochranném pásmu VTL plynovodu.

11. Přejímající bere na vědomí, že předávané nemovité věci uvedené v Čl. I. této smlouvy mohou být dotčeny vedením inženýrských sítí, kdy ohledně případného uložení inženýrských sítí poskytnou přejímajícímu bližší informace jednotliví (v úvahu přicházející) správci těchto sítí.

V Ostravě dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

V Ostravě dne „datum uvedeno v doložce
elektronického podpisu“

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

Lesy České republiky, s.p.

Ing. Karel Tošenovský
ředitel Územního pracoviště Ostrava
(předávající)

Ing. Jiří Groda
ředitel Oblastního ředitelství severní Morava
Lesů České republiky, s.p.
(přejímající)