

Obec Nezabylice

Sídlo : Hořenec č. 6, 430 01 Nezabylice
IČ : 006 73 170
DIČ : CZ00673170
Bankovní ústav : ██████████ č. účtu: ██████████
zastoupena **paní Marcelou Jarošovou – starostkou obce**
dále jen **stavebník**

a

Ústecký kraj, IČ:70892156, se sídlem Velká Hradební 3118/48, 400 01, Ústí nad Labem,
v zastoupení: Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace,
se sídlem : Ruská 260, Dubí 3, PSČ : 417 03,
IČ : 00080837,
DIČ : CZ00080837,
bankovní spojení : ██████████
zastoupená Jaroslavem Tačnerem, ředitelem
dále jen **vlastník pozemku**

uzavřeli dnešního dne tuto

s m l o u v u

o provedení stavby na pozemku

I.

Ústecký kraj je vlastníkem a **Správa a údržba silnic Ústeckého kraje, příspěvková organizace**, má příslušnost hospodařit s majetkem Ústeckého kraje, a to:
- pozemek **p.č. 1077 v k.ú. Nezabylice**, druh pozemku ostatní plocha, způsob využití: silnice., zapsaný na **LV 132**, u Katastrálního úřadu pro Ústecký kraj, Katastrální pracoviště Chomutov (dále jen „dotčený pozemek“). Dotčený pozemek je součástí komunikace č. **III/00727**. Jedná se o část pozemku **o rozloze cca 509 m²**, který je mimo vlastní komunikaci.

II.

Vlastník pozemku uvedeného v čl. I. této smlouvy se zavazuje umožnit stavebníkovi provedení stavby: „**chodníku podél komunikace v obci**“ na dotčeném pozemku. Dotčená část stavby je uvedena v zákresu, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.

III.

Pokud stavba dle čl.II. nebude zahájena nejpozději do 1 roku od podpisu této smlouvy, je vlastník pozemku oprávněn od této smlouvy odstoupit a je oprávněn odstoupit od smlouvy i v případě, že stavbou nebude dotčen pozemek uvedený v čl. I.

IV.

Stavebník se zavazuje:

- a) provést stavbu v souladu s vyjádřeními majetkového správce komunikace, Správy a údržby silnic Ústeckého kraje, příspěvkové organizace.
- b) po ukončení stavby provést na vlastní náklady její geodetické zaměření.
- c) majetkoprávní vypořádání dotčeného pozemku bude provedeno nejpozději ke dni kolaudace stavby popř. vydání povolení k dočasnému užívání stavby a to, majetkoprávní vypořádání bude provedeno formou darování dotčeného pozemku do vlastnictví stavebníka, za podmínky odsouhlasení jeho darování v Zastupitelstvu Ústeckého kraje.

V.

Práva a povinnosti podle této smlouvy přecházejí na případné právní nástupce účastníků.

VI.

- (1) Účastníci shodně prohlašují, že tato smlouva je projevem jejich svobodné a vážné vůle, její obsah je jim srozumitelný a považují jej za určitý, což stvrzují svými podpisy.
- (2) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž dva obdrží stavebník a dva vlastník pozemku.
- (3) O uzavření této smlouvy bylo rozhodnuto usnesením Rady Ústeckého kraje č. **068/19R/2017** ze dne **19. 7. 2017**. Usnesení tvoří přílohu č.2 této smlouvy.

V Dubí, dne

V Nezabylicích, dne

Správa a údržba silnic Ústeckého kraje,
příspěvková organizace,
kteřou zastupuje ředitel
Jaroslav Tačner

stavebník,
kterého zastupuje
starostka obce
Marcela Jarošová

Přílohy:

Příloha č. 1 – zakres stavbou dotčené části pozemku

Příloha č. 2 – usnesení Rady ÚK