

S m l o u v a o d í l o

uzavřená ve smyslu ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi níže uvedenými smluvními stranami

Článek I. Smluvní strany

1. Město Týn nad Vltavou

náměstí Míru 2
375 01 Týn nad Vltavou
IČO: 00245585
DIČ: CZ00245585
zastoupené: Bc. Karel Hladeček
bankovní spojení: 218633601/0300 ČSOB, a.s.
(*dále jen objednatel*)

2. RERA a.s.

se sídlem: Okružní 517/10, 370 01 České Budějovice
zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Č. Budějovicích, oddíl B
vložka 978
IČ: 25187937; DIČ: CZ25187937
zastoupená: Ing. Tomáš Cílek, Ph.D., předseda představenstva
bankovní spojení: 135169348/0300 ČSOB, a.s.
(*dále jen zhotovitel*)

Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v tomto článku smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů písemně oznámí bez prodlení druhé smluvní straně. Zároveň smluvní strany shodně konstatují, že tyto uvedené informace nebudou řešeny dodatkem k této smlouvě.

Článek II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje ke zpracování díla: Zpracování kompletní žádosti o dotaci do Národního plánu obnovy, včetně vypracování investičního záměru a včetně kompletní elektronické žádosti v příslušném el. systému a jejího řádného podání poskytovateli dotace k akci: „**Výstavba dvou bytových domů na parcele č 2831/1**“
2. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli cenu za odvedenou práci podle článku III. této smlouvy a podle podmínek stanovených ve smlouvě.

Článek III. Cena díla

1. Cena za zpracování kompletní žádosti o dotaci na výstavbu dvou bytových domů do Národního plánu obnovy, včetně vypracování investičního záměru a včetně kompletní elektronické žádosti v příslušném el. systému je stanovena ve výši 100.000,00 Kč bez DPH, tedy 121.000,00 Kč včetně DPH.

Článek IV. Platební podmínky, fakturace

1. Zhotovitel provede fakturaci ve výši 50.000,00 Kč bez DPH do 14 dnů po doručení žádosti o dotaci vyhlašovatelí dotačního programu. Tuto skutečnost (doručení žádosti o dotaci vyhlašovatelí dotačního programu) prokáže zhotovitel objednateli doručením dodejky či jiným potvrzením o doručení.
2. Pouze v případě, kdy bude žádost schválena k financování, provede zhotovitel druhou fakturaci, tedy ve výši 50.000,00 Kč bez DPH do 14 dnů po schválení žádosti o dotaci ze strany poskytovatele dotace.
3. Lhůta splatnosti faktury je 14 dnů ode dne jejího doručení objednateli. Doručení se provede osobně, elektronicky, nebo prostřednictvím pošty.

Článek V. Termín plnění

1. Dnem zahájení prací bude den podpisu této smlouvy.

Článek VI. Smluvní sankce

1. Bude-li zhotovitel v prodlení se splněním díla, je povinen zaplatit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,00 Kč. Tuto pokutu však není zhotovitel povinen zaplatit, pokud objednatel nebude spolupůsobit dle článku IX.
2. Bude-li objednatel v prodlení s placením ceny podle sjednaných platebních podmínek, je povinen zaplatit zhotoviteli zákonný úrok z prodlení určený předpisy práva občanského.

Článek VII. Důvěrnost informací

1. Zhotovitel provede činnosti ke zhotovení předmětu díla za využití náležitě kvalifikovaného personálu a konzultantů. Při využití služeb externích konzultantů odpovídá za jejich plnění stejně jako za činnosti vlastní.
2. Informace týkající se objednatele nebo jeho činností, které nejsou obecně známé, jsou informacemi důvěrnými. Zhotovitel se zavazuje zachovávat mlčenlivost o všech důvěrných informacích, které se mu stanou známými na základě této smlouvy nebo v souvislosti s plněním závazků z ní plynoucích.
3. Smluvní pokuta za porušení mlčenlivosti o důvěrných informacích zhotovitelem dle odst. 2 je stanovena jako jednorázová ve výši 10.000 Kč.

Článek VIII. Rozhodné právo

1. Tato smlouva, jakož i práva a závazky z ní vyplývající se řídí právem České republiky.

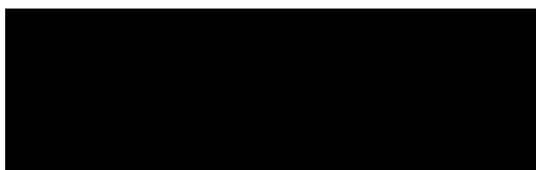
**Článek IX.
Spolupůsobení objednatele**

1. Objednatel poskytne zhotoviteli potřebnou součinnost, jako je např. shromažďování a poskytnutí veškerých údajů potřebných pro zpracování díla – týká se především informací, které nelze získat z jiných zdrojů.

**Článek X.
Závěrečná ujednání**

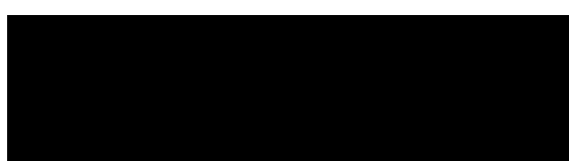
1. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
2. Smluvní vztah lze ukončit písemnou dohodou obou smluvních stran. Od smlouvy může objednatel odstoupit v případě, kdy zhotovitel řádně a včas neplní smlouvu, kdy činností nebo nečinností zhotovitele vzniká objednateli škoda, nebo v případě, že zhotovitel bude v likvidaci nebo na jeho majetek bude vyhlášen konkurz. Všechny jmenované případy se považují za podstatné porušení smluvních povinností zhotovitele. Od smlouvy může zhotovitel odstoupit pouze v případě, kdy objednatel řádně a včas neplní ujednání obsažené ve smlouvě. Odstoupení je účinné okamžikem doručení druhé straně.
3. Tato smlouva je uzavírána výlučně v elektronické podobě, a to připojením uznávaného elektronického podpisu zástupců smluvních stran.
4. Osoby podepisující tuto smlouvu svým podpisem stvrzují platnost svých jednatelských oprávnění.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek a její autentičnost stvrzují svými podpisy.
6. Pro případ, že se kterékoliv ustanovení této smlouvy stane neúčinným nebo neplatným, zavazují se smluvní strany nahradit takové ustanovení bez zbytečných odkladů novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
7. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Město Týn nad Vltavou se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem. Smluvní strany výslovně souhlasí, že jejich osobní údaje uvedené ve smlouvě nebudou anonymizovány a budou veřejně dostupné na výše uvedeném externím úložišti dat.

V Týně nad Vltavou dne



Bc. Karel Hladeček
starosta
Týn nad Vltavou

V Českých Budějovicích dne



Ing. Tomáš Cílek, Ph.D.
předseda představenstva
RERA a.s.