

## **DODATEK č. 2 ke Smlouvě o dílo**

uzavřené podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

**na zpracování aktualizace Záměru projektu, aktualizace Projektové dokumentace pro společné povolení, včetně hodnocení ekonomické efektivity, aktualizace Projektové dokumentace pro provedení stavby a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tábor“**

### **Smluvní strany**

#### **Objednatel:**

##### **Správa železnic, státní organizace**

se sídlem Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00

IČO: 70994234 DIČ: CZ70994234

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka A 48384

zastoupená [REDACTED], ředitelem Stavební správy západ

#### **Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: e-mail: sszpravni@spravazeleznic.cz

b) ve věcech technických: [REDACTED]

c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [REDACTED]

#### **Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

Správa železnic, státní organizace

Stavební správa západ, Budova Diamond Point, Ke Štvanici 656/3, 186 00 Praha 8 – Karlín

#### **Korespondenční adresa na zasílání faktur:**

Správa železnic, státní organizace, Centrální finanční účtárna Čechy, Náměstí Jana Pernera 217  
530 02 Pardubice

Faktury v elektronické podobě:

[ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz](mailto:ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz)

datová schránka: uccchjm

číslo smlouvy: E618-S-2856/2023

SUBISPROFIN/ISPROFOND: 5313520018/3273214901

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:****APRIS s.r.o.**

se sídlem Praha 6 – Suchbát, K roztokům 190, PSČ 165 00

IČO: 27183912 DIČ: CZ27183912

zapsaná v OR vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka oddíl C, vložka 102676

zastoupená Ing. arch. Miroslavou Tylšovou

**Kontaktní zaměstnanci:**

a) ve věcech smluvních: [REDACTED]

b) ve věcech technických: [REDACTED]

c) úředně oprávněný zeměměřický inženýr: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

**Adresa pro zasílání smluvní korespondence:**

**U Plynárny 1002/97, 101 00 Praha 10**

Číslo smlouvy: 069 2023

(dále jen „**zhotovitel**“)

společně dále jako „smluvní strany“

**PREAMBULE**

Smluvní strany shodně konstatují, že spolu dne 18.08.2023 uzavřely Smlouvu o dílo na zhotovení Aktualizace Záměru projektu, Projektové dokumentace pro společné povolení, včetně hodnocení ekonomické efektivity, aktualizace Projektové dokumentace pro provádění stavby a autorského dozoru projektanta při realizaci stavby „Rekonstrukce výpravní budovy v žst. Tábor“, ve znění jejího dodatku č. 1, s účinností Smlouvy ke dni 18.08.2023 (dále jen „Smlouva“).

Cena Díla uvedeného ve Smlouvě byla změněna těmito dodatky:

Cena Díla dle Smlouvy, bez DPH:

5 460 600,- Kč

Cena prací uvedených v dodatku č. 1, bez DPH

280 000,- Kč

Smluvní strany se v souladu s ustanovením článku 16.2. Smlouvy dohodly na uzavření dodatku č. 2 (dále jen „Dodatku“), jehož předmětem je:

- 1. Úprava rozsahu předmětu Díla.** Důvodem pro úpravu rozsahu předmětu Díla je to, že na základě nově zpracované studie není nutné vypracovat aktualizaci záměru projektu (AZP), včetně hodnocení ekonomické efektivity a není nutné AZP předkládat ke schválení v CK MD, jak bylo uvedeno v 7. a 8. dílčí etapě (v důsledku zpracování výše uvedené studie totiž došlo k výraznému snížení nákladů realizace a díky tomu byla dne 12.3.2025 schválena PDPS, a to bez nutnosti aktualizace ZP).
- 2. Úprava ceny Díla a rozpisu fakturace.** V souladu s výše uvedenými úpravami rozsahu předmětu Díla dochází k celkovému **snížení ceny Díla o 829 500,- Kč bez DPH**. Ruší se rovněž fakturační etapy i) a j), dle kterých měla být výše uvedená částka vyplacena.

- 3. Úprava harmonogramu Díla.** Dochází k vypuštění 7. a 8. dílčí etapy plnění a ke zkrácení dílčí etapy č. 9 tak, že se plnění AD v důsledku zkrácení realizace stavby zkracuje z 24 měsíců na 19 měsíců.
- 4. Změna názvu obchodní firmy zhotovitele.** Název společnosti zhotovitele se z APRIS 3MP s.r.o. změnil na APRIS s.r.o., přičemž tato změna byla v OR zapsána dne 13. 3. 2024.

Smluvní strany se analogicky s ustanovením **§ 222 odst. 6** zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZZVZ“), dohodly na několika výše uvedených změnách Smlouvy, které jsou změnami nepodstatnými z těchto důvodů:

- a) změna závazku ze Smlouvy, jejíž potřeba vznikla v důsledku skutečnosti, že již není třeba zpracovávat AZP poté, co byla dne 12. 3. 2025, díky snížení nákladů stavby prostřednictvím nově vypracované studie, schválena PDPS, a to bez nutnosti aktualizace ZP, tedy takových okolností, které objednatel jednající s náležitou péčí nemohl v rámci zásady přiměřenosti objektivně předvídat
- b) a zároveň tato změna nemění celkovou povahu veřejné zakázky, jelikož se uvedené vícepráce týkají původního obsahu a účelu zadání veřejné zakázky a nejsou zcela odlišným úkolem pro zhotovitele.

V souvislosti s výše uvedenými skutečnostmi se smluvní strany dohodly na úpravě článku 3, odst. 3.2 a čl. 6 a odst. 6.2 Smlouvy.

## **I. Předmět Dodatku**

- a) Na předmětu Díla dochází k těmto úpravám:

**Zúžení předmětu Díla** o vypuštění dílčích etap č. 7 a 8, které obsahují zpracování AZP včetně hodnocení ekonomické efektivnosti, a to jak k připomínkám, tak po zapracování připomínek ke schválení v CK MD.

- b) Úprava ceny Díla je dohodnuta takto:

- 1. Dochází ke změně ceny Díla tak, že se snižuje o 829 500, - Kč.**
- 2. Ruší se stávající znění článku 5, odst. 5.1 a článku 6 odst. 6.2. Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

### **Článek 5 - Cena za provedení díla**

#### **5.1. Cena za řádně zhotovené dílo činí:**

- |                                        |                       |
|----------------------------------------|-----------------------|
| a) Celková cena díla bez DPH           | <b>4.911.100,- Kč</b> |
| b) DPH (základní sazba)                | <b>1.031.331,- Kč</b> |
| <b>c) Celková cena díla včetně DPH</b> | <b>5.942.431,- Kč</b> |

- a)   
  
  


- b)   


c)

## 5.2 Rozdělení ceny dle jednotlivých částí díla (bez DPH):

### A.-AZP

| Položka | Popis                                                           | Měrná jednotka | Množství | Jednotková cena | Cena celkem *) |
|---------|-----------------------------------------------------------------|----------------|----------|-----------------|----------------|
| 1.      | Zpracování AZP dle Směrnice MD-V-2/2012 v platném znění dle ZTP |                | 500      |                 |                |
| 2       | Zpracování hodnocení ekonomické efektivity                      |                |          |                 |                |
| 3       | Poskytování součinnosti vedoucí ke schválení AZP na CK MD       |                |          |                 |                |

### B. ADUSP + APDPS

| Položka | Popis                                                | Měrná jednotka | Množství | Jednotková cena | Cena celkem |
|---------|------------------------------------------------------|----------------|----------|-----------------|-------------|
| 1       | Zajištění mapových podkladů                          | km             |          |                 |             |
| 1a,1b   | plnění v podobě Návrhu stavby – studie k připomínkám | hod            |          |                 |             |
| 2       | Geodetické práce                                     | km             |          |                 |             |

|    |                                                                                                                                                                                                                                 |   |   |   |   |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|
| 3  | Doplňující geotechnický průzkum pro železniční spodek                                                                                                                                                                           | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 4  | Doplňující geotechnický a stavebně technický průzkum staveb                                                                                                                                                                     | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 5  | Jiné průzkumy (kamerový průzkum kanalizace.)                                                                                                                                                                                    | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 6  | Zpracování ADUSP, APDPS, vyjma nákladů stavby, dokladové části pro správní řízení, doklady-objednatel a kompletní geodetické části, včetně všech dílčích odevzdání, dle Směrnice SŽ SM011, v platném znění, a dle požadavku ZTP | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 7  | Stanovení nákladů stavby v rozsahu položkových rozpočtů jednotlivých SO a PS a souhrnného rozpočtu stavby (dle Směrnice SŽ SM011, v platném znění, a dle požadavku ZTP)                                                         | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 8  | Zpracování hodnocení ekonomické efektivity                                                                                                                                                                                      | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 9  | Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v listinné formě (dle požadavku ZTP)                                                                                                                                                 | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 10 | Definitivní odevzdání dokumentace, dle SOD v elektronické formě (dle požadavku ZTP)                                                                                                                                             | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 11 | Zajištění technických podkladů pro vypracování zadávací dokumentace na výběr zhotovitele stavby dle požadavku ZTP                                                                                                               | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 12 | Kompletní geodetická část (dle Směrnice SŽ SM011, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zpracování znaleckých posudků, včetně kompletního majetkového vypořádání                                  | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 13 | Zajištění vydání osvědčení o shodě notifikovanou osobou v přípravě                                                                                                                                                              | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 14 | Koordinátor BOZP v přípravě                                                                                                                                                                                                     | ■ | ■ | ■ | ■ |
| 15 | Kompletní dokladová část (dle Směrnice SŽ SM011, v platném znění, a dle požadavku ZTP), včetně inženýrské činnosti a zajištění vydání                                                                                           | ■ | ■ | ■ | ■ |

|    |                                                                                                            |   |   |   |   |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|---|
|    | společného povolení s nabytím právní moci                                                                  |   |   |   |   |
| 16 | Správní poplatky                                                                                           |   | ■ | ■ | ■ |
| 17 | Rozsah činnosti při výkonu autorského dozoru projektanta v rámci realizace stavby dle zadávací dokumentace | ■ | ■ | ■ | ■ |

c) Úprava termínů plnění je dohodnuta takto:

1. **Mění se harmonogram Díla tak,** že se ruší dílčí etapy č. 7 a 8 obsahující proj. práce na AZP, kterou již není třeba zpracovávat.
2. **Ruší se stávající znění článku 3, odst. 3.2 Smlouvy a nahrazuje se novým textem v tomto znění:**

#### Harmonogram plnění

| <b><u>Etapa</u></b>         | <b><u>Termín plnění</u></b><br>(nejzazší termín pro předání příslušné části Díla) | <b><u>Popis činností prováděných v Dílčí etapě</u></b>                                      | <b><u>Podmínky dokončení Dílčí etapy</u></b>                                   |
|-----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Datum zahájení prací</b> | po nabytí účinnosti SOD,                                                          | -                                                                                           | -                                                                              |
| <b>1a. dílčí etapa</b>      | <b>Do 31. 10.2023</b>                                                             | Návrh stavby - studie k připomínkám                                                         | Předávací protokol podepsaný oběma stranami                                    |
| <b>1b. dílčí etapa</b>      | <b>Do 1 měsíce od obdržení připomínek</b>                                         | Návrh stavby - studie - čistopis                                                            | Předávací protokol podepsaný oběma stranami                                    |
| <b>1c. dílčí etapa</b>      | <b>do 3 měsíců od schválení čistopisu Návrhu stavby</b>                           | Návrh technického řešení DUSP, vč. EH a SR k připomínkám                                    | Předávací protokol podepsaný oběma stranami                                    |
| <b>2. dílčí etapa</b>       | <b>do 6 měsíců od schválení čistopisu Návrhu stavby</b>                           | Čistopis DUSP se zpracovanými připomínkami k podání žádosti o společné povolení, vč.EH a SR | Předávací protokol podepsaný oběma stranami                                    |
| <b>3. dílčí etapa</b>       | <b>do 7 měsíců od schválení čistopisu Návrhu stavby</b>                           | Podání žádosti o společné povolení                                                          | Kopie Žádosti o společné povolení potvrzená místně příslušným stavebním úřadem |
| <b>4.dílčí etapa</b>        | <b>Do 8 měsíců schválení čistopisu Návrhu stavby</b>                              | Dílčí předání PDPS včetně EH, SR a oceněného soupisu prací s výkazem výměr k připomínkám    | Předávací protokol podepsaný oběma stranami                                    |

|                                       |                                                          |                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                       |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>5. dílčí etapa</b>                 | <b>Předpoklad do 3 měsíců od termínu 3. dílčí etapy</b>  | Společné povolení v právní moci                                                                                                                                                    | Společné povolení včetně doložky o nabytí právní moci                                                                 |
| <b>6. dílčí etapa</b>                 | <b>Do 11 měsíců od schválení čistopisu Návrhu stavby</b> | Čistopis PDPS s kompletní dokladovou částí, specifikací pro výběr zhotovitele stavby, oceněného a neoceněného soupisu prací s výkazem výměr, včetně všeobecného objektu            | Předávací protokol podepsaný oběma stranami                                                                           |
| <del>7. dílčí etapa</del>             | <del>Do 14 dnů od 6. dílčí etapy</del>                   | <del>AZP dle ZTP, vč. hodnocení ekonomické efektivnosti k připomínkám</del>                                                                                                        | <del>Předávací protokol podepsaný oběma stranami</del>                                                                |
| <del>8. dílčí etapa</del>             | <del>Do 14 dnů od obdržení připomínek</del>              | <del>AZP po zapracování připomínek, vč. hodnocení ekonomické efektivnosti, ke schválení v CK-MD</del>                                                                              | <del>Předávací protokol podepsaný oběma stranami Předložení AZP na CK</del>                                           |
| <b>9. dílčí etapa – ukončení díla</b> | <b>19 měsíců (předpoklad 08/2025–02/2027)</b>            | Autorský dozor projektanta při realizaci stavby; zhotovitel se zavazuje provádět AD ode dne zahájení realizace stavby do ukončení realizace stavby v předpokládané délce 19 měsíců | Výkaz poskytnutých služeb (1x za čtvrtletí) – stručný popis výkonů a specifikace výkonu autorského dozoru projektanta |

#### **Článek 6 – Platební podmínky**

6.2. V návaznosti na plnění termínů při zpracování Díla dle čl. 4 odst. 4.2. této Smlouvy, bude zhotovitel fakturovat cenu takto:

- a) Předání díla : **1a. dílčí etapa plnění** – do 31. 10. 2023 a oproti předávacímu protokolu - bez fakturace.
- b) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy – **1b. dílčí etapa plnění** – fakturace dle položek č. 1a. 1b odst. 5.2 smlouvy, tj. částka [REDAKCE], - (bez DPH) Kč. Předáním díla se rozumí předání čistopisu Návrhu stavby – studie – oproti předávacímu protokolu.
- c) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy – **1c. dílčí etapa plnění** – fakturace ceny dle položek č. 2, č. 5 a č. 6 ([REDAKCE]) odst. 5.2. B smlouvy, tj. částka ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH)
- d) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy - **2. dílčí etapa plnění – fakturace** ceny dle položek č. 6 ([REDAKCE]), č. 14 a č. 16 odst. 5.2. B smlouvy, tj. částka ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH)
- e) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy – **3. dílčí etapa plnění** – fakturace ceny dle položek č. 6 ([REDAKCE]) odst. 5.2. B smlouvy, tj. částka ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH)
- f) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy – **4. dílčí etapa plnění – fakturace** ceny dle položek č. 6 ([REDAKCE]), č. 7 ([REDAKCE]) až č. 8 odst. 5.2. B smlouvy, tj. částka ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH)
- g) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy – **5. dílčí etapa plnění** - fakturace ceny dle položky č. 15 odst. 5. 2. B (podmíněno předložením společného povolení s nabytím právní moci), tj. částka ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH)
- h) Předání díla dle odst. 3.2 smlouvy – **6. dílčí etapa plnění** – fakturace ceny dle položek č. 6 ([REDAKCE]), č. 7 ([REDAKCE]), č. 9 až č. 13 odst. 5.2. B smlouvy, tj. částka ve výši [REDAKCE] Kč (bez DPH)

i) ~~Předání díla dle odstavce 3.2 smlouvy – 7. dílčí etapa plnění – fakturace ceny dle položek č. 1 a č. 2 odst. 5.2. A smlouvy, tj. částka ve výši [REDACTED], Kč (bez DPH)~~

j) ~~Předání díla dle odstavce 3.2 smlouvy – 8. dílčí etapa plnění – fakturace ceny dle položky č. 3 odst. 5.2. A smlouvy, tj. částka ve výši [REDACTED], Kč (bez DPH)~~

k) Plnění dle odst. 3. 2. smlouvy – **9. dílčí etapa plnění – fakturace** ceny za Autorský dozor dle položky č. 17 odst. 5.2. B smlouvy, tj. částka ve výši [REDACTED], - Kč (bez DPH)

Daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) bude zhotovitelem účtována v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“).

## II. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, předmětu smlouvy, jeho ceně či hodnotě a datu uzavření této smlouvy.
2. Zaslání smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje objednatel. Nebude-li tento Dodatek zaslán k uveřejnění a/nebo uveřejněna prostřednictvím registru smluv, není žádná ze smluvních stran oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Zhotovitel souhlasí se zveřejněním Dodatku v Registru smluv, v souladu se zákonem o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů
4. Ostatní ustanovení Smlouvy, nedotčené tímto Dodatkem, zůstávají v platnosti beze změn.
5. Tento Dodatek je vyhotoven elektronicky, přičemž každý jeho elektronický obraz má platnost originálu.
6. Smluvní strany prohlašují, že si tento Dodatek přečetly, že s jeho obsahem souhlasí a na důkaz toho k němu připojují svoje podpisy.
7. Nedílnou součástí tohoto Dodatku jsou tyto přílohy:

příloha č. 1 – Rozpad ceny méněprací dle Dodatku č. 2

### Za objednatele:

V Praze

[REDACTED]  
[REDACTED]  
10.04.2025 07:51  
Podepsáno elektronicky

ředitel Stavební správy západ  
Správa železnic, státní organizace

### Za zhotovitele:

V Praze

[REDACTED]  
[REDACTED]  
[REDACTED]  
Digitálně podepsal [REDACTED]  
Datum: 2025.04.06  
12:08:25 +02'00'

APRIS s.r.o.  
Ing. arch. Miroslava Tylšová  
jednatelka



**PŘÍLOHA Č. 1 - ROZPAD CENY MĚNĚPRACÍ DLE DODATKU Č. 2**

**A. AZP (tabulka 5.2 Smlouvy: Rozdělení ceny dle jednotlivých částí díla, bez DPH):**

| <b>Položka</b> | <b>Popis</b>                                                    | <b>Měrná jednotka</b> | <b>Množství</b> | <b>Jednotková cena</b> | <b>Cena celkem *)</b> |
|----------------|-----------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------|------------------------|-----------------------|
| 1.             | Zpracování AZP dle Směrnice MD V-2/2012 v platném znění dle ZTP | hod                   | ■               | ■                      | ■                     |
| 2              | Zpracování hodnocení ekonomické efektivity                      | hod                   | ■               | ■                      | ■                     |
| 3              | Poskytování součinnosti vedoucí ke schválení AZP na CK MD       | hod                   | ■               | ■                      | ■                     |

**Celkem snížení Díla ceny Dodatkem č. 2 o 829.500, - Kč**