

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

„Rekonstrukce schodiště pod klášterem v Broumově - 2025“

číslo smlouvy objednatele: 27129/2024

číslo smlouvy zhotovitele: 2501

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednatel:

Se sídlem:

Zastoupený:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

K technickému jednání je oprávněn:

Technický dozor stavebníka:

Koordinátor bezpečnosti práce:

dále jen „objednatel“

MĚSTO BROUMOV

třída Masarykova 239, 550 01 Broumov 1

Kamilem Slezákem, místostarostou města

00272523

CZ00272523

Komerční banka a.s.

9005-182355/0100

Ondřej Marek, odbor investic a rozvoje

Ing. Adam Beneš

S.E.Q. spol. s r.o.

Zhotovitel:

Se sídlem:

Zastoupený:

Telefon:

Fax:

IČO:

DIČ:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

K technickému jednání je oprávněn:

Společnost je zapsaná v obchodním rejstříku, vedeném u KS v HK oddíl C, vložka 1949.

dále jen „zhotovitel“

Broumovské stavební sdružení s.r.o.

U Horní brány 29, 550 01 Broumov

p. Miroslavem Netíkem, jednatelem společnosti

+420 491 523 543-5

.....

465 04 303

CZ46504303

Česká spořitelna a.s.

Zhotovitel prohlašuje, že je oprávněn k činnostem, které jsou předmětem plnění dle této smlouvy.

II.

PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Objednatel má v úmyslu realizovat projekt nazvaný „**Rekonstrukce schodiště pod klášteřem v Broumově - 2025**“, který bude spolufinancován financován z programu Interreg Česko – Polsko v období 2021 – 2027, priority 2 – Cestovní ruch, „Náš cykloregion“, registrační číslo projektu: CZ.11.02.01/00/23_004/0000054, přičemž se zhotovitel zavazuje dodržovat veškeré podmínky tohoto programu při plnění předmětu dle této smlouvy.
- 2.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednavatele dílo „**Rekonstrukce schodiště pod klášteřem v Broumově - 2025**“ včetně všech souvisejících plnění a prací (dále jen „dílo“) na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v rozsahu specifikovaném projektovou dokumentací ve stupni pro provedení stavby, kterou zpracovala společnost Laboro ateliér, s.r.o., se sídlem Pardubická 644, 565 01 Choceň, IČ: 03706940, soupisem stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr, touto smlouvou a nabídkovým položkovým rozpočtem zhotovitele včetně výkazu výměr ze dne 11.03.2025. Ceny uvedené zhotovitelem v položkovém rozpočtu musí obsahovat všechny náklady související se zhotovením díla, vedlejší náklady související s umístěním stavby, zařízením staveniště a také ostatní náklady související s plněním podmínek zadávací dokumentace. Zhotovitel se dále zavazuje převést na objednavatele vlastnická a jiná práva k dílu za podmínek dále uvedených v této smlouvě, není-li objednatel vlastníkem či oprávněným ex lege nebo z podstaty věci. Dílo bude současně provedeno v souladu s Výzvou k podání nabídek vč. Zadávací dokumentace a pokynů pro zpracování nabídky, jež byla součástí zadávacího řízení na dodavatele stavby.
- 2.3 Předmětem plnění jsou stavební práce související s rekonstrukcí stávajícího schodiště Klášterák v Broumově, který slouží pro chodce a cyklisty vodící kolo.
- 2.3.1 Realizace stavebních prací bude probíhat v předpokládaných souslednostech, a to:
- Zjištění přesné polohy inženýrských sítí v blízkosti prací,
 - Zařízení staveniště a vytýčení a označení výkopových prací,
 - Zahájení přípravných prací – odhumusování terénu,
 - Rozebrání stávajících vrstev zpevněných ploch,
 - Provedení odkopávky až na úroveň projektované zemní plně,
 - Provedení nových opěrných zídek,
 - Vytvoření nových inženýrských vrstev a systému odvodnění,
 - Zřízení spodní vrstvy ze štěrkodrti,
 - Zřízení dalších konstrukčních vrstev vozovky,
 - Dláždění schodiště včetně pásu pro vedení kola a odpočívek,
 - Ohumusování terénu, osetí,
 - Odstranění zařízení staveniště – dokončovací práce.
- Podrobnější popis díla je uveden v textové a výkresové části projektové dokumentace.
- 2.4 Zhotovitel prohlašuje, že si před uzavřením této smlouvy prověřil projektovou dokumentaci a soupis prací, dodávek a služeb a že tyto odpovídají skutečnosti, že se v plném rozsahu seznámil s povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

- 2.5 Předmět díla je blíže specifikován v projektové dokumentaci a soupise prací, dodávek a služeb uvedeným v odst. 2.2 této smlouvy, a současně také ve Výzvě k podání nabídek vč. Zadávací dokumentace a pokynech pro zpracování nabídky vč. jejích nedílných příloh.
- 2.6 Dílo bude provedeno řádně, a to zejména v souladu s:
- projektovou dokumentací uvedenou v odst. 2.2., rozhodnutím (č.j. PDMUBR 38692/2018), které bylo vydáno dne 17.12.2018, územním souhlasem (č.j. PDMUBR 18194/2023) ze dne 31.5.2023, Rozhodnutím (č.j. PDMUBR 14491/2024) ze dne 9.5.2024, podmínkami příslušných povolení, vyjádřeními dotčených orgánů, pokud budou vydána, a touto smlouvou,
 - se Zadávací dokumentací a pokyny pro zpracování nabídky, která byla součástí zadávacího řízení na dodavatele stavby,
 - požadavky a pokyny objednatele; zhotovitel je však povinen objednatele prokazatelným způsobem upozornit na nevhodnost jeho požadavků a pokynů, jinak odpovídá za škodu tím způsobenou,
 - položkovým rozpočtem, tj. oceněným soupisem prací, dodávek a služeb s adresným výkazem výměr, který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy,
 - platnými právními předpisy, zejména z oblasti ochrany životního prostředí, bezpečnosti práce a v souladu s technickými normami ČSN.
- 2.7 Zhotovitel se zavazuje provést dílo včetně všech souvisejících dodávek, plnění a prací na vlastní náklady a nebezpečí v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě a řádně dokončené dílo předat objednateli v termínu uvedeném v čl. III. této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že dodání a provedení díla zabezpečí kvalifikovanými odbornými pracovníky a prohlašuje, že důkladně zkontroloval všechny podmínky včetně stavební připravenosti a prohlašuje, že neshledal žádné překážky, které by bránily zahájení realizace díla včetně jeho řádného dokončení dle této smlouvy.
- 2.8 Zhotovitel zabezpečí na svůj náklad a své nebezpečí i všechna související plnění a práce, a to zejména:
- veškeré související režie, nehmotné dodávky jako jsou např. vedlejší náklady zhotovitele související s provedením díla nebo jeho části, doprava, energie, mzdové příplatky za práce o svátcích, za práce přesčas, nepřetržitý provoz a podobně, které vzniknou při provádění prací zhotovitelem atd.,
 - dodržení podmínek správců inženýrských sítí,
 - vytyčení vedení podzemních sítí,
 - zařízení staveniště v souladu se svými potřebami, projektovou dokumentací předanou objednatelem a požadavky objednatele,
 - v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce autorského dozoru a technického dozoru investora a pro činnost koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, a to v přiměřeném rozsahu,
 - bezpečnostní opatření (ve vztahu k pracovníkům, chodcům, vozidlům apod.),
 - likvidaci odpadů v souladu s platnými právními předpisy, včetně zaplacení poplatků za uložení odpadu a jeho dokladováním, atd.,
 - uvedení místa plnění a jeho okolí dotčeného prováděním díla do původního stavu,

- zajištění a provedení veškerých prací dle platných zákonů, norem a předpisů, dále atestů, certifikátů, záručních listů, prohlášení o shodě atd.,
 - zajištění všech dokladů požadovaných stavebním úřadem ke kolaudaci stavby.
- 2.9 Zhotovitel se zavazuje, že bez písemného souhlasu objednatele neprovede dílo odchylně od projektové dokumentace, této smlouvy, právních předpisů. V opačném případě odpovídá za vzniklou škodu.
- 2.10 Zhotovitel zpracuje dokumentaci skutečného provedení stavby, která bude odpovídat svou podrobností dokumentaci pro provedení stavby, v níž bude podrobně zachycen stav díla v okamžiku jeho dokončení. Dokumentace bude zpracována v následujícím rozsahu: změny provedené během výstavby budou ve výkresech skutečného provedení všech objektů a souborů jasně vyznačeny (např. červenou barvou). Dokumentace beze změn musí být opatřena poznámkou: „Beze změn“. Dokumentace skutečného provedení stavby bude zpracována v českém jazyce a předána objednateli, minimálně však ve **3** tištěných vyhotoveních. Zpracovaná dokumentace skutečného provedení podléhá odsouhlasení objednatele. Objednatel si vyhrazuje právo dokumentaci překontrolovat a do 2 týdnů uplatnit své případné připomínky písemně. Zhotovitel je povinen opravit dokumentaci do dalších 2 týdnů. Spolu s tištěnou verzí dokumentace skutečného vyhotovení bude předána rovněž její elektronická verze na datovém nosiči (DVD nebo CD disk). Textové dokumenty pořizované zhotovitelem budou zachyceny ve standardizovaném formátu (např. doc, rtf, xml, htm, odt a současně pdf), výkresová část bude uložena ve formátu dwg, nebo dxf, nebo dgn a současně pdf. Převzaté dokumenty (dodávané výrobcem) budou převedeny do formátu pdf, nebrání-li tomu autorská práva k původním dokumentům.
- 2.11 Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za něj zhotoviteli cenu podle ustanovení čl. 4 smlouvy a podmínek dohodnutých ve smlouvě.
- 2.12 Zhotovitel bere na vědomí, že projekt bude podpořen v rámci programu Interreg Česko – Polsko 2021 – 2027, v rámci priority 2 – Cestovní ruch, prioritní osa – Lepší přeshraniční využití potenciálu udržitelného cestovního ruchu pro hospodářský rozvoj česko-polského pohraničí, číslo projektu: CZ.11.02.01/00/23_004/0000054, přičemž se zavazuje spolupůsobit a umožnit pořízení fotodokumentace realizace předmětu díla zástupcům kontrolních orgánů a jím pověřeným osobám.

III.

DOBA A MÍSTO PLNĚNÍ

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje postupovat dle měsíčního harmonogramu prací, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy včetně odpovídajícího platebního kalendáře, který objednateli předložil před podpisem této smlouvy. Změna harmonogramu prací je možná na základě souhlasu obou smluvních stran, avšak není podmíněna dodatkem k této smlouvě. Jestliže objednatel kdykoli oznámí zhotoviteli, že program dodávek, prací a služeb (v míře, která je uvedena) neodpovídá smlouvě, předloží zhotovitel opravený program dodávek, prací a služeb objednateli ke schválení v souladu s tímto odstavcem.
- 3.2 Předpokládaný termín zahájení díla: **květen 2025**
 Zahájení díla: **ke dni předání a převzetí staveniště**

Předání a převzetí staveniště:	na výzvu objednatele (nejdéle do 3 pracovních dní od obdržení výzvy)
Termín ukončení díla (předání stavby):	max. do 5 měsíců od zahájení díla (předpoklad září 2025)
Počátek běhu záruční lhůty:	den následující po dni, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o úspěšném předání a převzetí díla.

3.3 Podmínky pro změnu termínu plnění díla:

- 3.3.1 Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit termín pro dokončení díla, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému dozoru stavby k projednání.
- 3.3.2 Prodloužení termínu dokončení díla je možné v důsledku okolností, které objednatel a zhotovitel jednající s náležitou péčí nemohli předvídat, v důsledku okolností, které nemají svůj původ v činnosti zhotovitele, a z důvodů finančních na straně objednatele.
- 3.3.3 Objednatel si vyhrazuje právo prodloužit dobu realizace, a to z důvodu, že v místě plnění bude probíhat záchranný archeologický průzkum. V případě, že by v rámci záchranného archeologického průzkumu došlo k archeologickému nález, vyhrazuje si objednatel právo prodloužit dobu realizace o počet dnů, pro které bude realizace předmětu dle této smlouvy přerušena díky případnému archeologickému nález.
- 3.3.4 O případném prodloužení lhůty pro dokončení díla z výše uvedených důvodů musí být sjednán písemný dodatek ke smlouvě, jinak je neplatné.
- 3.3.5 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení termínu pro dokončení díla.
- 3.4 Zhotovitel se zavazuje předat objednateli řádně dokončené dílo na základě protokolu o předání a převzetí díla.
- 3.5 Jestliže v průběhu plnění předmětu díla dle této smlouvy vyvstanou skryté nebo jiné objektivní překážky, kterou nemohl objednatel ani zhotovitel předpokládat, zavazují se obě smluvní strany, že se bezodkladně dohodnou na řešení, včetně zohlednění případných dopadů do termínu plnění díla a učiní vše podstatné pro odstranění všech překážek tak, aby nebyl ohrožen termín dokončení díla.
- 3.6 Místem plnění je: město Broumov, číslo parcely: st. č.: 534, 535, p.č.138/1, 138/4, 761, 739/1, 713/2, 712/1, 141/7, 713/1, 141/1, 149/7, 827/7, 149/3, město Broumov, (kraj CZ052 Královéhradecký), CZ 052 Kraj Královéhradecký, podrobněji viz projektová dokumentace.

IV.

CENA DÍLA

- 4.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu čl. II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách a v souladu s ustanovením § 2620 občanského zákoníku.

4.2 Položkový rozpočet s jednotkovými nabídkovými cenami tvoří přílohu č. 1 této smlouvy. Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy. Zhotovitel zaručuje úplnost shora uvedeného rozpočtu i jeho závaznost.

4.3 Cena za zhotovení díla činí: **5 722 626,04 Kč bez DPH**

1 201 751,47 Kč DPH 21 %

6 924 377,51 Kč včetně DPH

4.4 Cena uvedená v odst. 4.3 této smlouvy je stanovena jako maximální, nejvýše přípustná, zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, mimostaveništní a vnitrostaveništní přepravy a dopravy do místa plnění, vč. vykládky, skladování, případné manipulační a zdvihací techniky a přesunů hmot, zařízení staveniště a jeho celkového zabezpečení, hygienického zázemí pro pracovníky zhotovitele, pro veškerou dokumentaci díla jako takového (zejména dílenskou, výrobní, technologické či jiné pracovní postupy, atd.), dokumentaci skutečného provedení, provedení předepsaných zkoušek, revizí, atestů, předání osvědčení, prohlášení o shodě, revizních protokolů a všech dalších nutných dokumentů nutných k řádného provedení díla jako celku, náklady na kolaudaci díla. Dále se jedná zejména o náklady na cla, režie, materiál, stavební hmoty, mzdy, sociální pojištění, poplatky, zábory, dopravní značení, pojištění dle smlouvy, zajištění bezpečnosti práce na stavbě a protipožární opatření, a další veškeré náklady související dle rozhodnutí příslušných správních orgánů nebo dle obecně závazných právních předpisů.

4.5 Cena může být měněna pouze v případě:

- změny daňových předpisů, majících prokazatelný vliv na cenu předmětu plnění,
- bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci (předmět díla) nebo pokud objednatel vypustí některé práce nebo dodávky z předmětu díla, jedná se tedy vždy o pouze objednatelům písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace dle § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a méněpráce oproti zadávací dokumentaci,
- dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.
- při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatelům, kterými se rozumí neodpovídající rozsah poškození, historické použití jiných než předpokládaných materiálů.

V případě, že z uvedených důvodů, které objednateli ani zhotoviteli nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezávinil ani nemohl předvídat, a které mají vliv na cenu díla, bude nutné změnit rozsah předmětu plnění a účastníci se zavazují uzavřít dodatek k této smlouvě. Návrh dodatku ke smlouvě předloží zhotovitel. Navrhované znění dodatku nesmí být v rozporu s právními předpisy, zejména s právními předpisy v oblasti zadávání veřejných zakázek. Dodatek musí být zpracován a následně uzavřen v souladu s § 222 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.

4.6 Vícepráce:

Zhotovitel je oprávněn provádět vícepráce pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě. Veškeré vícepráce musí být zapsány do stavebního deníku a předem odsouhlaseny

včetně jejich ceny příslušným orgánem objednatele. Pokud zhotovitel provede vícepráce bez předchozího sjednání písemného dodatku ke smlouvě, nevznikne na jeho straně nárok na zaplacení jejich ceny, neboť se má dle dohody stran za to, že takové práce a materiály byly součástí díla a byly již zahrnuty ve sjednané ceně díla. Tato okolnost však nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za vady takto provedené části díla. Vícepráce budou oceněny jednotkovými nabídkovými cenami podle přílohy č. 1. V případě, že nebudou uvedeny v jednotkových nabídkových cenách podle přílohy č. 1, budou oceňovány na základě „Katalogů popisů a směrných cen stavebních prací“ aktualizovaných na základě cenových zpráv souhrnnými propočtovými indexy (cenových soustav) platnými v době jejich realizace. Výše uvedené katalogy, jejich aktualizace (cenové soustavy) vydává např. ÚRS Praha a.s. Konečné ocenění víceprací neuvedených v příloze č. 1 bude následně upraveno indexem odpovídajícím poměru nabídkové ceny k rozpočtované ceně díla.

4.7 Méněpráce:

V případě, že se některé práce z rozpočtu nebudou realizovat, sníží se cena díla o neprovedené práce oceněné jednotkovými nabídkovými cenami uvedenými v příloze č. 1 této smlouvy a smluvní cena bude upravena písemným dodatkem ke smlouvě.

4.8 Příslušná sazba daně z přidané hodnoty (DPH) bude účtována dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.

V.

Platební podmínky

- 5.1 Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy.
- 5.2 Cena za dílo bude hrazena objednatelem na základě daňových dokladů (faktur) vystavených **měsíčně** zhotovitelem dle skutečně provedených prací, dodávek a služeb a na základě objednatelem a technickým dozorem stavebníka schváleného soupisu provedených prací.
- 5.3 Zhotovitel je povinen k poslednímu pracovnímu dni v měsíci předložit objednateli soupis provedených prací podle jednotkových cen z nabídky zhotovitele za uplynulé měsíční období, které technický dozor stavebníka odsouhlasí z hlediska objemů a cen jednotlivých položek. Objednatel je povinen do pátého pracovního dne následujícího měsíce provést kontrolu soupisu provedených prací. V případě odsouhlasení soupisu provedených prací je zhotovitel povinen do pátého pracovního dne ode dne odsouhlasení soupisu provedených prací vystavit fakturu. Bez soupisu provedených prací je faktura neúplná a objednatel má právo vrátit fakturu zhotoviteli zpět k doplnění.
- 5.4 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.
- 5.5 Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se sjednává na **30 dnů** ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.

Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.

Faktura bude obsahovat zejména tyto údaje:

- obchodní firmu, DIČ, IČO zhotovitele,
- název, DIČ, IČO objednatele,

- označení a číslo faktury,
- číslo smlouvy, název akce (název projektu),
- den vystavení faktury, den zdanitelného plnění a den splatnosti,
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit,
- cenu díla (fakturovanou částku) bez DPH, sazbu DPH a vyčíslení DPH, cenu díla s DPH
- razítko a podpis oprávněné osoby,
- název projektu „**Náš cykloregion II.**“ a registrační číslo projektu: CZ.11.02.01/00/23_004/0000054.

5.6 Platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.

5.7 V rámci plateb nebude uplatněn režim přenesené daňové povinnosti.

5.8 Přílohou daňového dokladu bude vždy odsouhlasený soupis provedených prací potvrzený objednatelem.

5.9 Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

5.10 Cena za dílo nebo jeho část je uhrazena dnem odepsání částky z účtu objednatele na účet zhotovitele u peněžního ústavu uvedeného v článku I. této smlouvy.

5.11 Zhotovitel se zavazuje, že uchová veškeré dokumenty související s realizací předmětu dle této smlouvy, které jsou nezbytné k prokázání použití prostředků, a to od jejich vzniku alespoň po dobu 5 let od 31.prosince roku, ve kterém byla provedena poslední platba objednateli. Zhotovitel se zavazuje, že bude řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících s touto smlouvou, především originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, a to dále po dobu 10 let od splnění této smlouvy. Pokud je v českých právních předpisech (např. v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů) stanovena pro některé z dokladů souvisejících s prováděním díla dle této smlouvy delší lhůta pro jejich uchování, budou tyto doklady uchovány po dobu uvedenou v těchto právních předpisech. Po tuto dobu je zhotovitel povinen umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektů provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním této smlouvy. Zhotovitel je povinen přenést tento závazek i na své poddodavatele.

5.12 Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu trvání této smlouvy, aby byly při provádění díla dle této smlouvy dodržovány finanční závazky i vůči případným poddodavatelům/podzhotovitelům zhotovitele, a to tak, že zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné uhrazení poddodavatelem/podzhotovitelem vystavených faktur za plnění poskytnutá k plnění dle této smlouvy, a to nejdéle ve stejné lhůtě splatnosti stanovené v odst. 5.5 této smlouvy. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své případné poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a jeho poddodavatelem k nahlédnutí.

- 5.13 Zhotovitel je povinen umožnit kontrolu realizace předmětu dle této smlouvy či související dokumentace, osobám pověřeným poskytovatelem, případně jiným příslušným kontrolním orgánům, a to po celou dobu realizace, a dále až do konce doby udržitelnosti projektu.

VI.

PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN PŘI PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 6.1 Objednatel předá zhotoviteli místo plnění díla na základě předávacího protokolu v den určený po dohodě obou smluvních stran.
- 6.2 Objednatel před zahájením prací předá zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace uvedené odst. 2.2 této smlouvy v tištěné podobě a zhotovitel se zavazuje jej převzít.
- 6.3 Použité stavební materiály budou zdravotně nezávadné, a to s atesty.
- 6.4 Objednatel je oprávněn kontrolovat dílo v každé fázi jeho provádění. Zhotovitel je povinen objednateli kontrolu díla umožnit a poskytnout objednateli při kontrole součinnost.
- 6.5 Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.
- 6.6 Objednatel zajistí technický dozor stavebníka a jmenuje koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi. Zhotovitel umožní provádění technického dozoru stavebníka v plném rozsahu. Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená. Nejméně **jedenkrát za 14 dní** bude v místě provádění díla uskutečněn kontrolní den za účasti objednatele, zhotovitele, technického dozoru stavebníka, koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, případně autorského dozoru a dalších přizvaných osob, nebude-li dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje umožnit výkon technického dozoru stavebníka, autorského dozoru a koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi.
- 6.7 Materiály zhotovitele, které neodpovídají projektové dokumentaci díla nebo požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, musí být odstraněny z místa plnění ve lhůtě stanovené jednostranně objednatel a nahrazeny jinými bezvadnými materiály.
- 6.8 Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést po celou dobu platnosti této smlouvy stavební deník v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v platném znění, a to ode dne převzetí místa plnění do doby předání řádně provedeného díla. Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel záznamy o pracích a službách, které provádí pro objednatele včetně záznamů o pracích konaných při odstraňování vad a nedodělků. Zhotovitel je povinen do stavebního deníku zapisovat všechny skutečnosti rozhodné pro plnění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o místě a časovém postupu prací, jejich jakosti, zdůvodnění odchylek (časových, věcných) prováděných prací.

Ve stavebním deníku musí být uvedeno mimo jiné:

- obchodní firma, sídlo, IČO zhotovitele,
- název, sídlo, IČO objednatele,

- vyjmenovaná místa a čas provedení díla (prací a služeb), jehož se vedení deníku týká.

Stavební deník je veden v jedné průpisové kopii, kterou si může objednatel vyžádat jako přílohu k soupisu provedených prací a služeb. Veškeré listy stavebního deníku musí být očíslovány. V případě, že je postupně použito více stavebních deníků, musí být v záhlaví každého z nich uvedeno od kdy, do kdy byl deník veden a jeho pořadové číslo.

Zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje zhotovitel v den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem zápisu. Mezi jednotlivými zápisy nesmí být vynechána volná místa. Pokud je nutné ze stavebního deníku oddělit kopii a stránka stavebního deníku ještě není zcela popsána, pak zbývající část stránky originálu i kopie se proškrtne.

Objednatel a jím pověřené osoby jsou oprávněny stavební deník kontrolovat, k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko a provádět do stavebního deníku zápisy, zejména co se týče lhůt pro plnění díla nebo upozorňování na vady.

Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil objednatel do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů. Po uplynutí této lhůty se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.

Zhotovitel předloží stavební deník objednateli na adrese jeho sídla vždy na požádání nebo podle dohodnutého harmonogramu, nejméně však i bez žádosti 1x za 2 měsíce se soupisem provedených prací a služeb.

Zhotovitel je povinen chránit stavební deník před zcizením a poškozením.

6.9 Změnové listy.

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné změnové listy. Změnové listy budou reflektovat podstatu a nezbytnost změn díla s ohledem na §222, ZZVZ v aktuálně platném znění. Zpracování jednotlivých změnových listů bude zajišťovat zhotovitel ve spolupráci s objednatelem a TDS. Obsah změnových listů bude reflektovat zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od projektové dokumentace, a veškeré vícepráce nebo méně práce, které v průběhu realizace díla vzniknou. Zhotovitel je povinen vypracovat a do změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto podkladům pro zpracování změnových listů vyjadřuje na vyzvání zhotovitele, nejpozději však do 7 pracovních dnů od vyzvání zhotovitelem. Zápis zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve stavebním deníku a přesné určení, kde a kdy vícepráce/méněpráce vznikly a z jakého důvodu. Změnový list musí být podepsán objednatelem a technickým dozorem stavebníka a slouží jako podklad pro případný dodatek smlouvy o dílo.

6.10 Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.

6.11 Zhotovitel je povinen vést průkaznou evidenci o škodách na zdraví a majetku způsobených při činnosti zhotovitele související s prováděním díla podle této smlouvy a všechny tyto škody bezodkladně oznamovat objednateli.

6.12 Zhotovitel je povinen sjednat a udržovat, po celou dobu provádění díla, a to až do termínu předání a převzetí, v platnosti pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob u společnosti, která je autorizovanou pojišťovnou v České republice. Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetím osobám musí být sjednáno mezi zhotovitelem jako

pojištěným a pojišťovnou pro případ odpovědnosti zhotovitele za škodu, která může nastat v souvislosti s prováděním činnosti zhotovitele dle této smlouvy, s tím, že zhotovitel je odpovědný za škodu, která je výsledkem jeho činností nebo vyplývá z porušení obecně závazných právních předpisů a této smlouvy. Pojistná částka u pojištění odpovědnosti za škodu na majetku a zdraví osob bude **ve výši ceně dle odst. 4.3** této smlouvy.

- 6.13 Zhotovitel se zavazuje bez zbytečného odkladu informovat objednatele o změně nebo ukončení předmětné pojistné smlouvy. Poruší-li tuto povinnost, je povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 20 000,- Kč. V tomto případě je dále objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.
- 6.14 Pokud zhotovitel způsobí svou činností objednateli škodu, je povinen ji v plné výši uhradit.
- 6.15 Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů. Zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům Ministerstva financí ČR, MMR ČR, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy a vytvořit uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Zhotovitel se zavazuje, že poskytne veškeré doklady vážící se k realizaci předmětu dle této smlouvy s poskytnout součinnost všem orgánům oprávněným k provádění kontroly/auditu. Těmito orgány jsou řídicí orgán jako poskytovatel dotace, jeho zprostředkující subjektu (kontrolaři, společný sekretariát), národní orgán, auditní orgán, Evropská komise, Evropský účetní dvůr a další národní orgány oprávněné k výkonu kontroly.
- 6.16 Zhotovitel provede dílo osobně, anebo je nechá provést pod svým osobním vedením. Změna poddodavatele v průběhu plnění předmětu smlouvy je možná pouze po předchozím písemném souhlasu objednatele. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele pouze z vážných důvodů. Posouzení, zda jde o vážné důvody, je věcí objednatele. Současně se zhotovitel zavazuje předložit objednateli aktualizovaný seznam poddodavatelů, jež budou plnit předmět plnění dle této smlouvy, a to kdykoliv a v jakékoliv fázi plnění předmětu dle této smlouvy.
- 6.17 V případě, že zhotovitel prokázal v souladu se zadávací dokumentací splnění části kvalifikace prostřednictvím poddodavatele, musí tento poddodavatel i tomu odpovídající část plnění poskytovat. Zhotovitel je oprávněn změnit poddodavatele, pomocí kterého prokázal část splnění kvalifikace, jen ze závažných důvodů a s předchozím písemným souhlasem objednatele, přičemž nový poddodavatel musí disponovat minimálně stejnou kvalifikací, kterou původní poddodavatel prokázal za zhotovitele. Objednatel nesmí souhlas se změnou poddodavatele bez objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou příslušné doklady předloženy písemně. Bude-li jakýkoliv poddodavatel vykonávat činnost při plnění předmětu smlouvy, je zhotovitel povinen předem objednateli sdělit jejich jméno a příjmení, resp., název nebo obchodní firmu a další základní identifikační údaje, včetně základního určení rozsahu jejich činnosti při plnění díla.
- 6.18 Zhotovitel se zavazuje, že zajistí po celou dobu plnění předmětu dle této smlouvy, aby smluvní podmínky sjednané s jeho případnými poddodavateli/podzhotoviteli byly srovnatelné s podmínkami sjednanými v této smlouvě na plnění předmětu díla, a to zejména v rozsahu výše smluvních pokut, splatností faktur a délky záruční doby, přičemž uvedené smluvní podmínky

se považují za srovnatelné, bude-li výše smluvních pokut, splatnost faktur a délka záruční doby shodná s touto smlouvou o dílo. Za tímto účelem a účelem kontroly plnění závazků o férových platebních podmínkách v dodavatelském řetězci, si objednatel vyhrazuje oprávnění požadovat předložení příslušných poddodavatelských smluv uzavřených mezi zhotovitelem a jeho případnými poddodavatelem/podzhotovitelem. Zhotovitel je v takovém případě oprávněn znepřístupnit ustanovení obsahující obchodní tajemství ve smyslu příslušného ustanovení občanského zákoníku a skutečnosti vztahující se k cenotvorbě.

- 6.19 Zhotovitel se zavazuje, že přebírá veškeré závazky a povinnosti, které pro něho vyplývají z jeho činnosti, z platných právních předpisů, rozhodnutí a nařízení Rady Evropské unie apod. v souvislosti se sankcemi přijatými v souvislosti s ruskou agresí na území Ukrajiny, a to i pokud jejich vyhlášení, platnost a účinnost nastane až po uzavření této smlouvy o dílo.
- 6.20 Zhotovitel bere na vědomí, že se zejména zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnic o zadávání veřejných zakázek:
- a) jakémukoli ruskému státnímu příslušníkovi, fyzické či právnické osobě nebo subjektu či orgánu se sídlem v Rusku,
 - b) právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jsou z více než 50 % přímo či nepřímo vlastněny některým ze subjektů uvedených v písmeni a) tohoto odstavce, nebo
 - c) fyzické nebo právnické osobě, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) tohoto odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, pokud představují více než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Tato sankce se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci.

Podrobnější výklad aktuálních sankcí s dopadem do oblasti veřejných zakázek, který vypracovalo Ministerstva pro místní rozvoj ČR, je na: portal-vz.cz.

Pokud objednatel v průběhu plnění dle této smlouvy zjistí, že poddodavatel zhotovitele je osobou, na kterou se vztahují ekonomické sankce, objednatel na zhotovitele mezinárodní sankce uplatní. Objednatel bude v takovém případě požadovat po zhotoviteli nahrazení poddodavatele (obdobně jako podle § 85 odst. 2 ZZVZ). Pokud zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč této smlouvy a nahradit objednateli veškeré škody, které objednateli v souvislosti s tímto porušením zhotovitele vznikly.

- 6.21 Objednatel, nad rámec stanovený sankcemi, zapovídá zhotoviteli, aby plnil jakoukoliv část veřejné zakázky prostřednictvím fyzické nebo právnické osoby, subjektu nebo orgánu, které jednají jménem nebo na pokyn některého ze subjektů uvedených v písmeni a) nebo b) předchozího odstavce, včetně poddodavatelů (subdodavatelů), dodavatelů nebo subjektů, jejichž způsobilost je využívána ve smyslu směrnic o zadávání veřejných zakázek, i pokud představují méně než 10 % hodnoty zakázky, nebo společně s nimi. Toto omezení se uplatní bez ohledu na to, zda se jedná o jinou osobu, prostřednictvím které zadavatel prokazuje kvalifikaci, či o „běžného“ poddodavatele kdekoli v poddodavatelském řetězci. Pokud

zhotovitel nahrazení poddodavatele odmítne, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč. Stejným způsobem zaváže zhotovitel i své poddodavatele a další smluvní partnery, aby došlo ke smluvnímu uplatnění těchto závazků v celém dodavatelském řetězci.

- 6.22 Zhotovitel se současně zavazuje dodržovat zásadu „významně nepoškozovat“ dle Technických pokynů k uplatňování zásady „významně nepoškozovat“ podle nařízení o Nástroji pro oživení a odolnost (oznámení č. 2021/C58/01) ve fázi přípravy a schválení NPO a dále/nově dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2023/435 ze dne 27. února 2023, kterým se mění nařízení (EU) 2021/241 (dále jen „Nařízení 2023/435“).
- 6.23 Zhotovitel se zavazuje, že bude spolupracovat a strpí činnosti při provádění záchranného archeologického výzkumu v místě realizace.

VII.

ZPŮSOB PROVEDENÍ DÍLA A BEZPEČNOST PRÁCE

- 7.1 Objednatel má zájem na provádění díla dle této smlouvy v souladu se zásadami společensky odpovědného veřejného zadávání (dále jen „SOVZ“) a dbá o to, aby při plnění této smlouvy byly striktně dodržovány veškeré relevantní právní předpisy, zejména předpisy pracovněprávní.
- 7.2 Zhotovitel se zavazuje před zahájením prací na základě výzvy ze strany objednatele předložit objednateli ke kontrole a schválení seznam materiálu určeného pro plnění předmětu díla v rozsahu dle této smlouvy. V seznamu bude uveden název, parametr a výrobce, případně dodavatele, daného materiálu. Zhotovitel se současně zavazuje, že stavební práce nebudou zahájeny bez písemného odsouhlasení tohoto seznamu materiálů objednatelem, přičemž i veškeré změny materiálů v průběhu plnění předmětu dle této smlouvy podléhají písemnému schválení ze strany objednatele. Zhotovitel ručí za maximální kvalitu díla.
- 7.3 Pro dílo mohou být použity jen takové výrobky, materiály, konstrukce nebo zařízení, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti díla pro daný účel zaručují, že dílo při řádném provedení běžné údržbě po dobu předpokládané životnosti splňuje a bude splňovat požadavky na mechanickou pevnost a stabilitu, ochranu zdraví a životního prostředí, požární bezpečnost, bezpečnost při užívání a ochranu proti hluku na úsporu energie. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý nebo nemá požadovanou certifikaci či osvědčení. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.
- 7.4 Zhotovitel splní svoji povinnost provést sjednané dílo na své náklady a svou odpovědnost s odbornou péčí v rozsahu čl. II. (předmět smlouvy) jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla objednateli v místě jeho provádění. Zhotovitel provede dílo v kvalitě stanovené platnými technickými normami, obecně závaznými právními předpisy a rozhodnutími veřejnoprávních orgánů, vztahujícími se k realizaci díla.

- 7.5 Zhotovitel se zavazuje, že během celé výstavby je nutné respektovat ochranná pásma jednotlivých vedení a podmínky pro provádění prací v jejich blízkosti.
- 7.6 Zhotovitel je povinen respektovat, že stavba spadá do chráněné krajinné oblasti (II. – IV. Zóna), nachází se v památkové zóně (budova, pozemek v památkové zóně). Dále stavba spadá do nemovité národní kulturní památky a nemovité kulturní památky.
- 7.7 Zhotovitel je povinen udržovat v místě plnění a na přilehlých pozemcích pořádek a čistotu, veškerá vozidla budou vyjíždět na veřejné komunikace zcela očištěna. Současně se zhotovitel zavazuje, že učiní veškerá opatření k eliminaci prašnosti, např. pravidelným kropením vozovek.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje, že staveniště uspořádá, zařídí a vybaví, bude-li třeba, přístupovými cestami pro dopravu materiálu tak, aby stavba mohla být řádně a bezpečně prováděna, přičemž nesmí docházet k omezování přístupu k přilehlým stavbám nebo pozemkům, k sítím technického vybavení a požárním zařízením. Provádění stavby výrazně neomezí dopravu ani pěší provoz v okolí stavby.
- 7.8 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré odpady, které budou vznikat při plnění předmětu dle této smlouvy, budou využívány případně odstraňovány způsobem, který neohrožuje lidské životy a životní prostředí a který je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, a se zvláštními předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že recyklace odpadů je ve způsobu nakládání s odpady v hierarchii upřednostněna před odstraněním odpadů, a to s tím, že dřevo bude využito k vytápění, přičemž toto bude chemicky neošetřené. Papír a sklo budou uloženy do tříděného odpadu. Jestliže nelze vzniku odpadu předejít, pak musí dojít k jeho přípravě k opětovnému použití – recyklaci, a to v úrovni nejméně **70 % (hmotnostních) stavebního a demoličního odpadu** neklasifikovaného jako nebezpečný. Opatření zejména vyžaduje, aby hospodářské subjekty provádějící stavební práce zajistily, že nejméně 70 % (hmotnostních) odpadů neklasifikovaných jako nebezpečné (s výjimkou přirozeně se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 Zemina a kamení neuvedené pod číslem 17 05 03 Zemina a kamení obsahující nebezpečné látky) na Evropském seznamu odpadů vytvořeném rozhodnutím 2000/532/ES ze dne 3. května 2000, kterým se nahrazuje rozhodnutí 94/3/ES, kterým se stanoví seznam odpadů podle čl. 1 písm. a) směrnice Rady 75/442/EHS o odpadech a rozhodnutí Rady 94/904/ES, kterým se stanoví seznam nebezpečných odpadů ve smyslu čl. 1 odst. 4 směrnice Rady 91/689/EHS o nebezpečných odpadech (oznámeno pod číslem dokumentu K(2000) 1147)) vzniklého 14/36 na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci a k jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem, v souladu s hierarchií způsobů nakládání s odpady a protokolem EU pro nakládání se stavebním a demoličním odpadem.
- 7.9 Zhotovitel se zavazuje při provedení díla dodržovat předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci, jakož i předpisy hygienické a požární. Za dodržování předpisů v místě provedení díla i při veškerých činnostech s provedením díla souvisejících nese odpovědnost zhotovitel. Zhotovitelé stavebních a montážních prací jsou povinni vybavit pracovníky vhodným náradím a jinými pomůckami potřebnými k bezpečnému výkonu práce, osobními ochrannými pracovními prostředky jakož i nezbytnou dokumentací, návody a pravidly v rozsahu potřebném pro jejich činnost. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu dle této smlouvy zajistí dodržování pracovně-právních předpisů (zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění

pozdějších předpisů, zákon č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů) a z nich vyplývajících povinností zejména ve vztahu k odměňování zaměstnanců, dodržování délky pracovní doby, dodržování délky odpočinku, zaměstnávání cizinců a dodržování podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a to pro všechny osoby, které se budou na plnění předmětu dle této smlouvy podílet, a to i v rámci poddodavatelského řetězce.

- 7.10 Zhotovitel se zavazuje, že bezpečné provádění prací musí být prováděno v souladu s nařízením vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky, nebo do hloubky, ve znění pozdějších předpisů. Všichni pracovníci zhotovitele stavby musí při práci používat předepsané ochranné pracovní pomůcky.
- 7.11 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v místě plnění, požární bezpečnost, ochranu životního prostředí a dodržování hygienických předpisů. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu a zabezpečení místa plnění. V době provádění díla nesmí být do pracovního prostoru umožněn přístup osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla, a prostor musí být zřetelně vymezen. Bezpečnost při užívání objektu a jeho technického vybavení bude zajištěna seznámením pracovníků s návody k použití technického vybavení a jejich pravidelnými kontrolami, revizemi a odbornými opravami. Pro provoz v objektu bude po dokončení rekonstrukce v případě potřeby aktualizován provozní řád.
- 7.12 Zhotovitel se zavazuje vyklidit a vyčistit místo plnění nejpozději před předáním a převzetím díla objednatelem a upravit jej dle projektové dokumentace.
- 7.13 Zhotovitel se zavazuje, že v rámci realizace projektu nedojde k šíření invazních druhů.
- 7.14 Zhotovitel se současně zavazuje, že v rámci realizace předmětu plnění dle této smlouvy budou nové spotřebiče splňovat nejvyšší dostupnou energetickou třídu dle příslušné legislativy pro daný typ spotřebiče, přičemž splnění této podmínky bude náležitě zdokumentováno a předloženo objednateli.
- 7.15 Objednatel se současně zavazuje, že nad plněním požadavků „významně nepoškozovat životní prostředí“, tedy dodržování zásad DNSH, pověří zástupce TDS.
- 7.16 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatele mající příslušnou kvalifikaci.
- 7.17 Při realizaci předmětu plnění provede zhotovitel opatření k minimalizaci negativních vlivů na životní prostředí ve vztahu k okolnímu prostředí, zejména k omezení hluchosti a prašnosti (např. použití mechanismů, doprava, vyloučení stavebních prací v nočních hodinách, resp. ve dnech pracovního klidu).
- 7.18 Po dobu provádění stavby nesmí být okolní zástavba ovlivňována nadměrným hlukem, vibracemi a otřesy nad mezi stanovenou v nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibracemi, v aktuálně účinném znění. Zhotovitel je povinen prašnost eliminovat na minimum a přijmout opatření, aby ke zvýšení prašnosti nedocházelo. Zhotovitel je dále povinen hluk eliminovat na minimum a přijmout opatření, aby ke zvýšení hluchosti nedocházelo.

- 7.19 Zhotovitel se zavazuje, že po dobu výstavby musí být dodržován zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění. Současně se zhotovitel zavazuje, že během výstavby nesmí dojít k poškození dřevin případně jiných porostů v obvodu stavby. Během stavby musí být kmeny samostatně stojících stromů v prostoru staveniště chráněny dřevěným bedněním. Kořenová zóna musí být ušetřena jakéhokoliv utužení nebo znečištění nebezpečnými látkami.
- 7.20 Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění díla a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 7.21 Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese zhotovitel od převzetí místa plnění díla až do doby převzetí dokončeného díla objednatelem.
- 7.22 Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli součinnost při řešení všech otázek souvisejících s prováděním díla.
- 7.23 Osoby oprávněné jednat za objednatele ve věcech technických jsou oprávněné za objednatele činit tyto úkony:
- předat ve spolupráci s technickým dozorem stavebníka staveniště ve lhůtě stanovené v odstavci 3.2; zhotovitel je povinen převzít staveniště v téže lhůtě,
 - kontrolovat provádění prací ve smyslu § 2593 občanského zákoníku,
 - kontrolovat činnost zhotovitele v místě plnění díla,
 - odsouhlasovat soupis provedených prací,
 - svolávat kontrolní dny a účastnit se jich,
 - ostatní úkony ze strany objednatele je oprávněn činit technický dozor nebo jiný pracovník objednatele pouze na základě pověření (plné moci) uděleného osobou oprávněnou za objednatele jednat ve věcech smluvních.

VIII.

PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 8.1 Závazek zhotovitele provést dílo je splněn, je-li dílo dokončeno a předáno v souladu s ust. § 2604 a násl. občanského zákoníku. Dílo je považováno za dokončené, je-li stavebně dokončeno řádně tak, že nevykazuje žádné faktické vady bránící jeho užívání.
- 8.2 Zhotovitel písemně vyzve objednatele k převzetí provedeného díla, a to min. 5 dní před termínem předání.
- 8.3 Skutečnost, že je dílo dokončeno co do rozsahu, kvality, kompletnosti a funkčnosti, prokazuje zásadně zhotovitel, a za tímto účelem předkládá objednateli veškeré nezbytné doklady a dokumenty.
- 8.4 O předání a převzetí díla zhotovitel i objednatel sepíše zápis, v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přebírá nebo nepřebírá, a pokud ne, z jakých důvodů.

Tento zápis vyhotoví zhotovitel a bude obsahovat:

- označení díla,
- označení objednatele a zhotovitele díla,
- číslo a datum uzavření smlouvy o dílo vč. případných dodatků
- zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,

- prohlášení objednatele a důvody případného nepřevzetí díla,
 - prohlášení objednatele, že dílo přebírá s výhradami či bez výhrad (pokud s výhradami, tak tyto výhrady musí být specifikovány; zjištěné vady se zhotovitel zavazuje odstranit ve lhůtě 10 dní, nebude-li stanoveno jinak),
 - datum a místo sepsání zápisu,
 - jména a podpisy osob oprávněných jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele,
 - seznam převzaté dokumentace,
 - soupis nákladů od zahájení po dokončení díla.
- 8.5 Zápis o předání a převzetí díla bude písemně potvrzený osobami účastnícími se předání a převzetí díla (technický dozor, případně autorský dozor) a osobami oprávněnými jednat ve věcech technických za objednatele a zhotovitele.
- 8.6 Spolu s dílem předá zhotovitel doklady vztahující se k provedenému dílu, a to zejména:
- zápisy a osvědčení o použitých materiálech (atesty, certifikáty atd.),
 - zápisy o prověření prací o konstrukcích zakrytých v průběhu prací,
 - dokumentaci skutečného provedení díla 3x v listinné podobě a 1x elektronicky ve formátu DWG a PDF,
 - originál stavebního deníku,
 - doklady o likvidaci odpadu,
 - aktualizovaný plán nakládání s odpady v rozsahu dle podmínek dle této smlouvy,
 - doklady ke kolaudaci díla,
 - dodací a záruční listy,
 - veškeré další podklady a dokumenty potřebné pro provoz a užívání díla,
 - evidenci škod na zdraví a majetku,
 - jiné doklady zapůjčené zhotoviteli objednatelem.

Bez těchto dokladů nelze považovat dílo za dokončené a schopné předání.

IX.

SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou faktury proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši **0,05 %** z dlužné částky za každý i započatý kalendářní den prodlení. S ohledem na výši ujednané smluvní pokuty smluvní strany souhlasí, že zhotovitel nemůže po objednateli dále požadovat zákonný úrok z prodlení.
- 9.2 Jestliže zhotovitel neodevzdá dílo uvedené v článku II. v termínu uvedeném v článku III. zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši **0,05 %** z ceny díla za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 9.3 Nejpozději 5 pracovních dnů od předání a převzetí díla objednateli je zhotovitel povinen vyklidit místo plnění a odstranit zařízení staveniště a upravit jej podle projektové dokumentace. Pokud tak neučiní, zavazuje se zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení.
- 9.4 Pokud objednatel zjistí, že materiály použité zhotovitelem nejsou objednatelem odsouhlaseny nebo neodpovídají projektové dokumentaci díla, požadavkům objednatele, nevyhovují předepsaným parametrům nebo podmínkám dohodnutým v této smlouvě, je objednatel

oprávněně požadovat smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč**, za každý takový případ zjištění. V takovém případě je zhotovitel povinen neprodleně takové materiály odstranit a nechat objednatelem odsouhlasit materiály nové.

- 9.5 Pokud zhotovitel neodstraní vady uvedené v předávacím protokolu nejpozději do 10 dní nebo jiného dohodnutého termínu v předávacím protokolu, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý započatý kalendářní den prodlení bez ohledu na počet vad. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem či v jiné sjednané lhůtě, zavazuje se zhotovitel zaplatit sjednanou smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč** za každý i započatý kalendářní den prodlení bez ohledu na počet vad.
- 9.6 Za každý jednotlivý případ porušení předpisů BOZP, požární ochrany a ostatních závazných předpisů v oblasti bezpečnosti práce a předpisu v oblasti ochrany životního prostředí je zhotovitel povinen uhradit objednateli částku ve výši **5 000,- Kč**.
- 9.7 Za porušení povinnosti dle odst. 5.11, 6.19 této smlouvy, se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení a den prodlení.
- 9.8 Za porušení jakékoliv jinde ve smlouvě nesankcionované povinnosti, se zavazuje zhotovitel zaplatit smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč**, a to za každý jednotlivý případ porušení.
- 9.9 Zhotovitel se zavazuje uhradit smluvní pokutu do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování smluvní pokuty. Zaplacením smluvní pokuty nejsou dotčena práva objednatele na náhradu škody vzniklé porušením téže právní povinnosti, pokud výše škody přesahuje smluvní pokutu.
- 9.10 Doručení vyúčtování smluvní pokuty se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb nebo elektronicky prostřednictvím datové schránky. V případě pochybností se má zásilka za doručenou dnem jejího uložení, byla-li odeslána doporučeně na adresu zhotovitele uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 9.11 Povinnost zaplatit smluvní pokutu je splněna připsáním částky na účet objednatele.
- 9.12 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení je povinna písemně sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.
- 9.13 Uhrazením smluvní pokuty nezaniká povinnost odstranit závadný stav.
- 9.14 Pokud zhotovitel nesplní některou svou povinnost sjednanou v této smlouvě a objednatel v důsledku toho nesplní dotační podmínky a nebude tak oprávněně čerpat dotaci na spolufinancování předmětu díla nebo jeho části nebo bude povinen vrátit dotaci nebo její část, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši takto nedočerpané dotace, popř. vrácené dotace.

X.

ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA A PRÁVA OBJEDNATELE Z VADNÉHO PLNĚNÍ DÍLA

- 10.1 Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude zhotoveno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, platnými právními předpisy a platnými normami vztahujícími se k materiálům a pracím prováděným dle této smlouvy.
- 10.2 Provedené dílo má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě, účelu jeho využití, případně nemá vlastnosti výslovně stanovené touto smlouvou nebo obecně závaznými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel tak odpovídá za vady faktické i právní, zjevné i skryté, které má dílo v době přechodu nebezpečí škody na objednatele a dále za ty, které se na díle vyskytnou v záruční době.
- 10.3 Zhotovitel poskytuje na dílo záruku v délce **60 měsíců**, přičemž tato doba začíná běžet dnem převzetí díla bez vad objednatelem. Na dodávky výrobků poskytuje zhotovitel záruku dle záručních listů výrobců, nejméně však 24 měsíců.
- 10.4 Případné vady díla budou písemně uplatněny u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění, a to formou protokolu o nahlášení vady. Protokoly o nahlášení vady objednatel zašle zhotoviteli e-mailem nebo jinou písemnou formou. V originálu protokolu o nahlášení vady smluvní strany potvrdí pro odstranění vady lhůtu a rovněž den, kdy je vada skutečně odstraněna. Objednatel stanoví lhůtu pro odstranění vady přiměřeně k rozsahu, povaze a zvolenému způsobu odstranění vady. Zhotovitel se současně zavazuje, že zahájení odstraňování vady nebude bez vážných důvodů oddalovat, přerušovat a bude v něm pokračovat až do úplného odstranění vady. Práva objednatele z vadného plnění (reklamace) se řídí ustanovením § 2615 a násl. občanského zákoníku.
- 10.5 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě hradí tyto zhotovitel. Pokud zhotovitel neodstraní reklamované vady v dohodnutém termínu, má objednatel právo odstranit tyto vady sám na náklady zhotovitele. Nárok na smluvní pokutu a záruka za jakost není tímto postupem objednatele nijak dotčena a zhotovitel je povinen nahradit objednateli veškeré náklady s tím spojené.
- 10.6 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací jak vlastními pracovníky, tak i za kvalitu prací prováděných jeho poddodavateli. Bylo-li plněno vadně, je vzhledem k tomu, co zhotovitel sám dodal, zavázán se zhotovitelem společně i nerozdílně poddodavatel zhotovitele, ledaže prokáže, že vadu způsobilo jen rozhodnutí zhotovitele nebo toho, kdo nad stavbou vykonával dozor.
- 10.7 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.
- 10.8 Doba od doručení reklamace do odstranění vady se do záruční doby nezapočítává.
- 10.9 Zhotovitel se zavazuje odstranit reklamované vady nejpozději do 10 pracovních dnů od dne uplatnění reklamace, nedohodne-li se s objednatelem písemně na lhůtě delší.
- 10.10 V ostatním platí příslušná ustanovení občanského zákoníku.

XI.

VYŠŠÍ MOC

- 11.1 Vyšší moc je výjimečnou událostí nebo okolností, nezávislá na vůli smluvních stran, před níž se smluvní strany nemohou přiměřeně chránit před uzavřením smlouvy o dílo, které se smluvní strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat, přičemž ji nelze klást za vinu. Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se pouze na ně, následující události nebo okolnosti, zejména:
- a. válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
 - b. rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
 - c. výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami, než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a poddodavatelů/poddzhotovitelů,
 - d. válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto munici, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
 - e. přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita,
 - f. nově přijatá opatření státních orgánů, způsobující nemožnost plnění smlouvy o dílo.

XII.

ODPOVĚDNOST ZA ŠKODU

- 12.1 Odpovědnost za škodu na zhotovovaném díle nebo jeho části nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla, přičemž se zhotovitel zavazuje při provádění díla postupovat s odbornou péčí a to tak, aby neohrozil bezpečnost jakýchkoliv osob nebo majetku. Práce, služby a dodávky, které jsou prováděny, poskytovány nebo dodávány podle smlouvy, zhotovitel provede, poskytne nebo dodá v takovém rozsahu a jakosti, aby výsledkem bylo kompletní, funkční, bezpečné a spolehlivé dílo sloužící svému účelu.
- 12.2 Pokud zhotovitel způsobí při provádění díla škodu objednateli nebo třetím osobám, je povinen ji v plné výši uhradit; jakož i škodu způsobenou třetí osobou v době od předání místa plnění do ukončení a předání díla včetně vyklizení a vyčištění místa plnění.
- 12.3 Škodu se zhotovitel zavazuje uhradit do 10 kalendářních dnů ode dne doručení vyúčtování této škody v souladu s touto smlouvou, ve sjednané lhůtě splatnosti, tj. do 14 dnů ode dne doručení tohoto vyúčtování. Doručení tohoto vyúčtování se provede osobně nebo doporučeně prostřednictvím provozovatele poštovních služeb či jiným vhodným způsobem.
- 12.4 Zhotovitel nese odpovědnost jako původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek v místě plnění.
- 12.5 Povinnost zaplatit škodu je splněna připsáním částky na účet objednatele.

XIII.

UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

- 13.1 Smluvní strany mohou smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením. Dohoda o zrušení práv a závazků musí být písemná, jinak je neplatná.

- 13.2 Objednatel i zhotovitel jsou oprávněni od smlouvy odstoupit z důvodů uvedených v občanském zákoníku.
- 13.3 Mimo případy, uvedené v občanském zákoníku, má příslušná smluvní strana dále právo odstoupit od této smlouvy i v těchto případech:
- dojde-li k podstatné změně okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena – v případě zásahu vyšší moci, a jestliže okolnosti u druhé smluvní strany trvají déle než dva měsíce, a to dle své volby, částečně nebo úplně,
 - uvedl-li zhotovitel ve své nabídce nesprávné nebo neplatné informace, na základě kterých mu byla přidělena zakázka,
 - dojde-li na straně zhotovitele opakovaně k nekvalitnímu plnění či k prodlení se zahájením nebo prováděním prací o víc jak 30 dnů,
 - pokud zhotovitel při provádění díla postupuje v rozporu s projektovou dokumentací, či použije materiály, které neodpovídají projektové dokumentaci, obecně závazným platným právním předpisům nebo podmínkám upraveným v této smlouvě,
 - pokud zhotovitel hrubě a opakovaně porušuje předpisy BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, na něž byl zhotovitel objednatelem opakovaně upozorněn,
 - v případě prodlení se splněním povinnosti zhotovitele předložit objednateli pojistnou smlouvu dle této smlouvy,
 - použije-li zhotovitel pro plnění této smlouvy poddodavatele v rozporu s touto smlouvou,
 - v případě, že objednatel nebude mít zajištěné finanční prostředky.
- 13.4 Objednatel je dále oprávněn odstoupit od smlouvy s vybraným zhotovitelem v případě, že neobdrží na realizaci předmětu této smlouvy dotační prostředky či mu budou kráceny.
- 13.5 V případě, že insolvenční soud vydá rozhodnutí o úpadku zhotovitele, nebo pokud by byl pro zhotovitele z důvodu jeho platební neschopnosti úředně jmenován likvidátor nebo správce, nebo byla zahájena exekuce nebo veřejná dražba na majetek zhotovitele, může objednatel bez omezení jakéhokoliv jiného svého práva odstoupit od této smlouvy písemným sdělením zhotoviteli, likvidátorovi nebo správci.
- 13.6 Odstoupení musí mít písemnou formu a je účinné okamžikem doručení druhé smluvní straně.
- 13.7 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že je objednatel v prodlení s platbou dle článku 5., odst. 5.5 této smlouvy o více jak 45 dní. V případě, že objednatel je v prodlení s platbou o více jak 30 dní má zhotovitel právo přerušit práce bez sankcí a o toto přerušení posunout termín dokončení díla.

XV.

ROZHODNÉ PRÁVO A VOLBA SOUDU

- 15.1 Smluvní strany se výslovně dohodly, že právní vztahy založené touto smlouvou se řídí právním řádem České republiky.
- 15.2 Strany se zavazují veškeré spory přednostně řešit smírnou cestou. Dále se smluvní strany výslovně dohodly, že příslušný k projednávání sporů, které by se nepodařilo vyřešit smírně, bude místně a věcně příslušný obecný soud objednatele.

XVI.

ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 16.1 Tato smlouva **nabývá platnosti dnem podpisu a účinnosti okamžikem uveřejnění v Registru smluv**. Smluvní strany se dohodly, že zveřejnění smlouvy v registru smluv provede objednatel. Smluvní strany souhlasí s tím, aby v registru smluv byla smlouva zveřejněna v plném rozsahu, tak jak byla uzavřena, výslovně potom vyslovují souhlas se zveřejněním osobních údajů, pokud takové smlouva obsahuje.
- 16.2 Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze po vzájemné dohodě smluvních stran. Veškeré změny či dodatky k této smlouvě musí mít písemnou formu, jinak jsou neplatné. Návrh dodatku/ů zpracuje zhotovitel, přičemž tento zašle objednateli ke schválení. V případě zániku závazku před splněním díla uzavřou smluvní strany dohodu, ve které upraví vzájemná práva a povinnosti.
- 16.3 Obě strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavírají na základě jejich vážné vůle, určitě, srozumitelně a v souladu s dobrými mravy a souhlas s jejím obsahem stvrzují svými podpisy.
- 16.4 Pokud smluvní strany disponují elektronickými prostředky, je uzavřena smlouva přednostně v elektronické podobě. V případě listinné podoby bude tato smlouva vyhotovena ve 4 stejnopisech, z nichž 2 vyhotovení obdrží objednatel a 2 zhotovitel.
- 16.5 Zhotovitel prohlašuje, že se před uzavřením této smlouvy nedopustil v souvislosti s řízením sám nebo prostřednictvím jiné osoby žádného jednání, jež by odporovalo zákonu nebo dobrým mravům nebo by zákon obcházelo, zejména že nenabízel žádné výhody osobám podílejícím se na zadání veřejné zakázky, na kterou s ním zadavatel uzavřel Smlouvu o dílo, a že se zejména ve vztahu k ostatním účastníkům nedopustil žádného jednání narušujícího hospodářskou soutěž.
- 16.6 Práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající přecházejí na právní nástupce smluvních stran.
- 16.7 Pokud není některý právní poměr výslovně upraven touto smlouvou, podrobují se obě smluvní strany příslušným ustanovením občanského zákoníku.
- 16.8 Veškeré přílohy této smlouvy jsou její nedílnou součástí.
- 16.9 Zhotovitel souhlasí s využíváním údajů v informačních systémech. Zhotovitel dále souhlasí se zveřejněním údajů podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.10 Zhotovitel a jeho zaměstnanci jsou si vědomi, že při výkonu předmětu plnění této smlouvy mohou přijít do styku s osobními a citlivými údaji podléhající ochraně dle nařízení Evropského parlamentu a Rady EU 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) a nesou plnou odpovědnost za případné porušení těchto zákonů a souvisejících právních předpisů.
- 16.11 Smluvní strany se zavazují zachovávat po celou dobu trvání této smlouvy i po předání a převzetí díla v tajnosti informace a doklady, které budou při jejich sdělení označeny jako důvěrné nebo na jejichž utajení oprávněná strana trvá. Za důvěrné jsou smluvními stranami označeny veškeré informace, které jsou jako takové výslovně označeny jako „důvěrné“ anebo jsou takového charakteru, že jejich zveřejnění může přivodit straně této smlouvy újmu, bez ohledu na to, zda mají povahu osobních, obchodních či jiných informací. Za důvěrné se nepovažují jediné takové informace, které jsou veřejně přístupné nebo byly druhou smluvní stranou uveřejněny.

Takových informací nebo podkladů nemůže být využito druhou smluvní stranou k jinému účelu. Dojde-li k porušení těchto povinností ke škodě, je smluvní strana, která se porušení dopustila, povinna druhé smluvní straně vzniklou škodu nahradit.

16.12 Uzavření této smlouvy bylo schváleno v Radě města Broumov č. 58, dne 26.3. 2025.

Přílohy:

1) Nabídkový položkový rozpočet zhotovitele včetně výkazu výměr ze dne 11.03.2025

V Broumově, dne viz otisk el. razítka

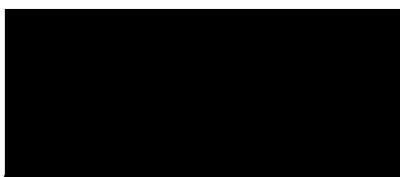
V Broumově, dne viz otisk el. razítka

Objednatel:

Zhotovitel:

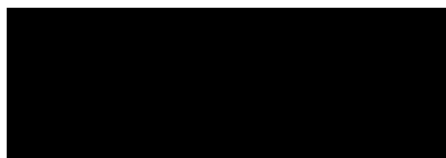
Město Broumov

Broumovské stavební sdružení s.r.o.



Kamil Slezák

místostarosta města



p. Miroslav Netík

jednatel společnosti

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 17021
Stavba: Schodiště Klášterák (2024)

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 11.03.2025

Zadavatel: IČ:
DIČ:

Uchazeč: IČ: 46504303
Broumovské stavební sdružení s.r.o. DIČ: CZ46504303

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 5 722 626,04

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	5 722 626,04	1 201 751,47
snížená	15,00%	0,00	0,00

Cena s DPH	v	CZK	6 924 377,51
------------	---	-----	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:17021

Stavba:Schodiště Klášterák (2024)

Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:Broumovské stavební sdružení s.r.o.

Datum:11.03.2025

Projektant:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		5 722 626,04	6 924 377,51
SO 001	Zařízení staveniště	92 000,00	111 320,00
SO 101	Schodiště	4 709 678,10	5 698 710,50
SO 401	Veřejné osvětlení	920 947,94	1 114 347,01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Schodiště Klášterák (2024)
Objekt:
SO 001 - Zařízení staveniště

KSO:
Místo:
CC-CZ:
Datum: 11.03.2025

Zadavatel:
IČ:
DIČ:

Uchazeč:
Broumovské stavební sdružení s.r.o.
IČ: 46504303
DIČ: CZ46504303

Projektant:
IČ:
DIČ:

Zpracovatel:
IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH 92 000,00

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	92 000,00	21,00%	19 320,00
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH v CZK 111 320,00

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Schodiště Klášterák (2024)
Objekt: **SO 001 - Zařízení staveniště**
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Broumovské stavební sdružení s.r.o.

Datum: 11.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	92 000,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	92 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	51 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	32 500,00
VRN4 - Inženýrská činnost	4 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	4 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Schodiště Klášterák (2024)
Objekt: SO 001 - Zařízení staveniště
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Broumovské stavební sdružení s.r.o.

Datum: 11.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 92 000,00

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 92 000,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 51 000,00

1	K	011314000	Archeologický dohled	...	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP Archeologický dohled								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/011314000								
2	K	012103000	Geodetické práce před výstavbou	...	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP Geodetické práce před výstavbou								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012103000								
3	K	012203000	Geodetické práce při provádění stavby	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP Geodetické práce při provádění stavby								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012203000								
4	K	012303000	Geodetické práce po výstavbě	...	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP Geodetické práce po výstavbě								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/012303000								
5	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	...	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP Dokumentace skutečného provedení stavby								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/013254000								
D VRN3 Zařízení staveniště							32 500,00	
6	K	031002000	Související práce pro zařízení staveniště	...	1,000	3 000,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP Související práce pro zařízení staveniště								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/031002000								
7	K	032002000	Vybavení staveniště	...	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP Vybavení staveniště								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/032002000								
8	K	033002000	Připojení staveniště na inženýrské sítě	...	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
PP Připojení staveniště na inženýrské sítě								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/033002000								
9	K	034002000	Zabezpečení staveniště	...	1,000	12 000,00	12 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP Zabezpečení staveniště								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/034002000								
10	K	039002000	Zrušení zařízení staveniště	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP Zrušení zařízení staveniště								
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/039002000								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN4			Inženýrská činnost				4 000,00	
11	K	043002000	Zkoušky a ostatní měření	...	1,000	4 000,00	4 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Zkoušky a ostatní měření					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/043002000					
D VRN7			Provozní vlivy				4 500,00	
12	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Provoz investora, třetích osob					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/071002000					
13	K	073002000	Ztížený pohyb vozidel v centrech měst	...	1,000	500,00	500,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ztížený pohyb vozidel v centrech měst					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/073002000					
14	K	075002000	Ochranná pásma	...	1,000	2 000,00	2 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochranná pásma					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/075002000					

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Schodiště Klášterák (2024)

Objekt:

SO 101 - Schodiště

KSO:

Místo:

CC-CZ:

Datum: 11.03.2025

Zadavatel:

IČ:

DIČ:

Uchazeč:

Broumovské stavební sdružení s.r.o.

IČ:

46504303

DIČ:

CZ46504303

Projektant:

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH	4 709 678,10
--------------	--------------

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	4 709 678,10	21,00%	989 032,40
snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH	v CZK	5 698 710,50
------------	-------	--------------

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Schodiště Klášterák (2024)
Objekt: **SO 101 - Schodiště**
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Broumovské stavební sdružení s.r.o.

Datum: 11.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		4 709 678,10
HSV - Práce a dodávky HSV		2 640 651,18
1 - Zemní práce		670 742,64
2 - Zakládání		5 490,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce		79 262,95
4 - Vodorovné konstrukce		39 960,00
5 - Komunikace pozemní		827 315,99
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		3 042,00
8 - Trubní vedení		78 578,26
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		759 433,83
997 - Přesun sutě		176 825,11
PSV - Práce a dodávky PSV		2 069 026,92
767 - Konstrukce zámečnické		1 448 410,75
789 - Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení		620 616,17

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Schodiště Klášterák (2024)

Objekt: SO 101 - Schodiště

Místo: Datum: 11.03.2025

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: Broumovské stavební sdružení s.r.o. Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 4 709 678,10

D HSV Práce a dodávky HSV 2 640 651,18

D 1 Zemní práce 670 742,64

1	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	251,000	84,50	21 209,50	CS ÚRS 2024 01
PP Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek s ložem z kameniva nebo živice a s jakoukoliv výplní spár ručně z betonových nebo kameninových dlaždic, desek nebo tvarovek Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113106121								
2	K	113201111	Vytrhání obrub chodníkových ležatých	m	218,000	129,00	28 122,00	CS ÚRS 2024 01
PP Vytrhání obrub s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek chodníkových ležatých Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/113201111								
3	K	119001401	Dočasné zajištění potrubí ocelového nebo litinového DN do 200 mm	m	20,000	382,00	7 640,00	CS ÚRS 2024 01
PP Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot potrubí ocelového nebo litinového, jmenovitě světlosti DN do 200 mm Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119001401								
4	K	119001421	Dočasné zajištění kabelů a kabelových tratí ze 3 volně ložených kabelů	m	20,000	309,00	6 180,00	CS ÚRS 2024 01
PP Dočasné zajištění podzemního potrubí nebo vedení ve výkopišti ve stavu i poloze, ve kterých byla na začátku zemních prací a to s podepřením, vzepřením nebo vyvěšením, případně s ochranným bedněním, se zřízením a odstraněním zajišťovací konstrukce, s opotřebením hmot kabelů a kabelových tratí z volně ložených kabelů a to do 3 kabelů Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/119001421								
5	K	122351105	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 objem do 1000 m3 strojně	m3	547,000	244,00	133 468,00	CS ÚRS 2024 01
PP Odkopávky a prokopávky nezapažené strojně v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 500 do 1 000 m3 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/122351105 VV 547 "z výpočtu kubatur" 547,000								
6	K	131251203	Hloubení jam zapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 100 m3 strojně	m3	7,680	565,00	4 339,20	CS ÚRS 2024 01
PP Hloubení zapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 50 do 100 m3 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/131251203 VV 8*0,8*0,8*1,5 7,680								
7	K	132254101	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	9,180	1 450,00	13 311,00	CS ÚRS 2024 01
PP Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3 Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132254101 VV "tratívod spodní" 6*1,5*0,3 2,700 VV "tratívod horní" 6*1,8*0,6 6,480 VV Součet 9,180								

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
8	K	132254104	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem přes 100 m3 strojně	m3	86,400	655,00	56 592,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 přes 100 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132254104					
	VV		180°0,4°1,2		86,400			
9	K	132454101	Hloubení rýh zapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 objem do 20 m3 strojně	m3	1,800	2 700,00	4 860,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 5 do 20 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/132454101					
	VV		6°0,5°0,6		1,800			
10	K	151101102	Zřízení příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	14,000	270,00	3 780,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zřízení pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení příložné pro jakoukoliv mezerovitost, hloubky přes 2 do 4 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/151101102					
11	K	151101112	Odstranění příložného pažení a rozeprání stěn rýh hl přes 2 do 4 m	m2	14,000	140,00	1 960,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Odstranění pažení a rozeprání stěn rýh pro podzemní vedení s uložením materiálu na vzdálenost do 3 m od kraje výkopu příložné, hloubky přes 2 do 4 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/151101112					
12	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	547,000	189,00	103 383,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162651112					
13	K	174101101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	72,000	157,00	11 304,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto výkopávkách					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/174101101					
	VV		180°0,4°1		72,000			
14	M	58331200	štěrkopísek netříděný	t	122,400	560,00	68 544,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		štěrkopísek netříděný					
15	K	181111121	Plošná úprava terénu do 500 m2 zemina skupiny 1 až 4 nerovnosti přes 100 do 150 mm v rovině a svahu do 1:5	m2	581,000	51,20	29 747,20	CS ÚRS 2024 01
	PP		Plošná úprava terénu v zemině skupiny 1 až 4 s urovnáním povrchu bez doplnění ornice souvislé plochy do 500 m2 při nerovnostech terénu přes 100 do 150 mm v rovině nebo na svahu do 1:5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181111121					
16	K	181351103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm pl přes 100 do 500 m2 v rovině nebo ve svahu do 1:5 strojně	m2	226,000	60,40	13 650,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice v rovině nebo ve svahu sklonu do 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181351103					
17	K	181951112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 se zhutněním strojně	m2	514,000	25,90	13 312,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Úprava pláně vyrovnáním výškových rozdílů strojně v hornině třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3 se zhutněním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/181951112					
18	K	182111111	Zpevnění svahu tkaninou nebo rohoží na svahu sklonu přes 1:2 do 1:1	m2	362,000	230,00	83 260,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Zpevnění svahu tkaninou nebo rohoží na svahu sklonu přes 1:2 do 1:1					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/182111111					
19	M	61894012	síť protierozní z kokosových vláken 400g/m2	m2	398,200	50,26	20 013,53	CS ÚRS 2024 01
	PP		síť protierozní z kokosových vláken 400g/m2					
	VV		362°1,1 'Přepočtené koeficientem množství		398,200			
20	K	182351123	Rozprostření ornice pl přes 100 do 500 m2 ve svahu přes 1:5 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	296,000	81,90	24 242,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Rozprostření a urovnání ornice ve svahu sklonu přes 1:5 strojně při souvislé ploše přes 100 do 500 m2, tl. vrstvy do 200 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/182351123					
21	K	183405211	Výsev travníku hydroosevem na ornici	m2	581,000	31,60	18 359,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		Výsev travníku hydroosevem na ornici					

PČ	Type	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/183405211					
22	M	00572420	osivo směs travní parková okrasná	kg	14,525	238,50	3 464,21	CS ÚRS 2024 01
PP			osivo směs travní parková okrasná					
VV			581*0,025 'Přepočtené koeficientem množství		14,525			
D 2			Zakládání					5 490,40
23	K	212792212	Odvodnění mostní opěry - drenážní flexibilní plastové potrubí DN 160	m	8,000	648,00	5 184,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Odvodnění mostní opěry z plastových trub drenážní potrubí flexibilní DN 160					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212792212					
24	K	212972113	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 160	m	8,000	38,30	306,40	CS ÚRS 2024 01
PP			Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 160					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/212972113					
D 3			Svislé a kompletní konstrukce					79 262,95
25	K	317121121	Montáž římsových tvárníc nebo konzol na opěrných zdech hmotnosti přes 0,5 do 1 t	kus	6,600	996,00	6 573,60	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž římsových tvárníc nebo konzol na opěrných zdech do cementové malty, hmotnosti jednotlivě přes 0,05 do 1 t					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/317121121					
P			Poznámka k položce: římsový kámen - pískovec 40x25x60					
26	M	58381086	kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec	t	3,643	12 439,70	45 317,83	CS ÚRS 2024 01
PP			kámen lomový upravený štípaný (80, 40, 20 cm) pískovec					
27	K	327211911	Příplatek k cenám zdiva opěrných zdí z kamene na maltu za jednostranné lícování zdiva	m3	3,168	1 340,00	4 245,12	CS ÚRS 2024 01
PP			Zdivo nadzákladové opěrných zdí a valů z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného na maltu Příplatek k cenám za lícování zdiva jednostranné					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/327211911					
28	K	327213112	Zdění zdiva opěrných zdí z nepravidelných kamenů na maltu obj kamene do 0,02 m3 š spáry přes 4 do 10 mm	m3	3,168	7 300,00	23 126,40	CS ÚRS 2024 01
PP			Zdění zdiva nadzákladového opěrných zdí a valů z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného na maltu z nepravidelných kamenů objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3, šířka spáry přes 4 do 10 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/327213112					
VV			6,6*0,4*1,2		3,168			
D 4			Vodorovné konstrukce					39 960,00
29	K	451572111	Lože pod potrubí otevřený výkop z kameniva drobného těženého	m3	21,600	1 850,00	39 960,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Lože pod potrubí, stoky a drobné objekty v otevřeném výkopu z kameniva drobného těženého 0 až 4 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/451572111					
VV			180*0,6*0,2		21,600			
D 5			Komunikace pozemní					827 315,99
30	K	564861011	Podklad ze šterkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 200 mm	m2	447,560	336,60	150 648,70	CS ÚRS 2024 01
PP			Podklad ze šterkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/564861011					
31	K	591241111	Kladení dlažby z kostek drobných z kamene na MC tl 50 mm	m2	142,000	870,00	123 540,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Kladení dlažby z kostek s provedením lože do tl. 50 mm, s vyplněním spár, s dvojím beraněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici drobných z kamene, do lože z cementové malty					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/591241111					
VV			142 "plocha programem"		142,000			
32	M	58381007R3	kostka štípaná dlažební pískovec šedá 4/6 cm	m2	144,840	456,00	66 047,04	
PP			kostka štípaná dlažební pískovcová drobná 8/10					
P			Poznámka k položce: Pruh pro vedení kola a vymetací žlábek					
VV			142*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		144,840			
33	K	591442111	Kladení dlažby z mozaiky dvou a vícebarevné komunikací pro pěší lože z MC	m2	254,200	1 310,00	333 002,00	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Kladení dlažby z mozaiky komunikací pro pěší s vyplněním spár, s dvojitým beraněním a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m dvoubarevné a vícebarevné, s ložem tl. do 40 mm z cementové malty					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/591442111					
	VV		254,2 "plocha programem"		254,200			
34	M	58381010R1	kostka štípaná dlažební pískovec žlutá 6/8 cm	m2	156,550	594,00	92 990,70	
	PP		kostka štípaná dlažební pískovcová 6x6x4cm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Střed schodu. 155*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		156,550			
35	M	58381010R2	kostka štípaná dlažební pískovec žlutá 4/6 cm	m2	100,192	456,00	45 687,55	
	PP		kostka štípaná dlažební pískovcová 6x6x4cm					
	P		Poznámka k položce:					
	VV		Lem schodu. 99,2*1,01 'Přepočtené koeficientem množství		100,192			
36	K	597361121	Svodnice ocelová š 120 mm kotvená do betonu	m	7,000	2 200,00	15 400,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Svodnice vody ocelová šířky 120 mm, kotvená do betonu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/597361121					
	D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				3 042,00	
37	K	628631221	Spárování zdí a valů ze zdiva kvádrového cementovou maltou hl do 30 mm	m2	6,000	303,00	1 818,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Spárování zdiva opěrných zdí a valů cementovou maltou hloubky spárování do 30 mm, zdiva kvádrového					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/628631221					
38	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	15,000	81,60	1 224,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/629995101					
	D	8	Trubní vedení				78 578,26	
39	K	871363122	Montáž kanalizačního potrubí hladkého plnostěnného SN 10 z PVC-U DN 250	m	19,500	201,00	3 919,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž kanalizačního potrubí z tvrdého PVC-U hladkého plnostěnného tuhost SN 10 DN 250					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/871363122					
	VV		3*6,5		19,500			
40	M	28611179	trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 250x3000mm SN10	m	20,085	1 142,41	22 945,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		trubka kanalizační PVC-U plnostěnná jednovrstvá DN 250x3000mm SN10					
	VV		19,5*1,03 'Přepočtené koeficientem množství		20,085			
41	K	877310310	Montáž kolen na kanalizačním potrubí z PP nebo tvrdého PVC trub hladkých plnostěnných DN 150	kus	9,000	302,00	2 718,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž tvarovek na kanalizačním plastovém potrubí z PP nebo PVC-U hladkého plnostěnného kolen, víček nebo hrdlových uzávěrů DN 150					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/877310310					
42	M	28617162	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x15°	kus	9,000	195,85	1 762,65	CS ÚRS 2024 01
	PP		koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x15°					
43	M	28617172	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x30°	kus	9,000	213,79	1 924,11	CS ÚRS 2024 01
	PP		koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x30°					
44	M	28617182	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x45°	kus	9,000	213,79	1 924,11	CS ÚRS 2024 01
	PP		koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x45°					
45	M	28617192	koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x87°	kus	9,000	248,17	2 233,53	CS ÚRS 2024 01
	PP		koleno kanalizační PP třívrstvé SN16 DN 150x87°					
46	K	895941302	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců dno s kalištěm	kus	6,000	1 340,00	8 040,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 dno s kalištěm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/895941302					
47	M	59224495	vpust' uliční DN 450 kaliště nízké 450/240x50mm	kus	6,000	539,12	3 234,72	CS ÚRS 2024 01
	PP		vpust' uliční DN 450 kaliště nízké 450/240x50mm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
48	K	895941313	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž horní 295 mm	kus	6,000	790,00	4 740,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž horní 295 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/895941313					
49	M	59223857	skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x295x50mm	kus	6,000	502,55	3 015,30	CS ÚRS 2024 01
	PP		skruž betonová horní pro uliční vpust' 450x295x50mm					
50	K	895941323	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž středová 570 mm	kus	6,000	1 260,00	7 560,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž středová 570 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/895941323					
51	M	59224488	skruž betonová středová pro uliční vpust' 450x570x50mm	kus	6,000	668,15	4 008,90	CS ÚRS 2024 01
	PP		skruž betonová středová pro uliční vpust' 450x570x50mm					
52	K	895941331	Osazení vpusti uliční DN 450 z betonových dílců skruž průběžná s výtokem	kus	6,000	1 160,00	6 960,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení vpusti uliční z betonových dílců DN 450 skruž průběžná s výtokem					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/895941331					
53	M	59224489	skruž betonová s odtokem 150mm pro uliční vpust' 450x450x50mm	kus	6,000	598,69	3 592,14	CS ÚRS 2024 01
	PP		skruž betonová s odtokem 150mm pro uliční vpust' 450x450x50mm					
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání							759 433,83	
54	K	914111111	Montáž svislé dopravní značky do velikosti 1 m2 objímkami na sloupek nebo konzolu	kus	2,000	283,00	566,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž svislé dopravní značky základní velikosti do 1 m2 objímkami na sloupky nebo konzoly					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/914111111					
55	M	40445619	zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm	kus	2,000	736,00	1 472,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		zákazové, příkazové dopravní značky B1-B34, C1-15 500mm					
56	K	914511111	Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m s betonovým základem	kus	2,000	370,00	740,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž sloupku dopravních značek délky do 3,5 m do betonového základu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/914511111					
57	M	40445225	sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m	kus	2,000	1 081,00	2 162,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		sloupek pro dopravní značku Zn D 60mm v 3,5m					
58	K	916241213	Osazení obrubníku kamenného stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	354,000	351,00	124 254,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Osazení obrubníku kamenného se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrou z betonu prostého,					
			do lože z betonu prostého					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/916241213					
59	M	58380203	krajník kamenný žulový silniční 180x200x300-800mm	m	361,080	793,50	286 516,98	CS ÚRS 2024 01
	PP		krajník kamenný žulový silniční 180x200x300-800mm					
	VV		354*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		361,080			
60	K	936104211	Montáž odpadkového koše do betonové patky	kus	5,000	287,00	1 435,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž odpadkového koše do betonové patky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/936104211					
61	M	74910133	koš odpadkový litina, ocel v 1005mm D 470mm obsah 50L	kus	5,000	12 532,30	62 661,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		koš odpadkový litina, ocel v 1005mm D 470mm obsah 50L					
62	K	936124112	Montáž lavičky stabilní parkové se zabetonováním noh	kus	5,000	1 580,00	7 900,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž lavičky parkové stabilní se zabetonováním noh					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/936124112					
63	M	74910100	lavička bez opěradla nekotvená 1500x450x420mm konstrukce-kov, sedák-dřevo	kus	5,000	13 975,50	69 877,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		lavička bez opěradla nekotvená 1500x450x420mm konstrukce-kov, sedák-dřevo					
64	K	941111111	Montáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	15,000	84,90	1 273,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m					
			montáž					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111111					
65	K	941111211	Příplatek k lešení řadovému trubkovému lehkému s podlahami do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m za každý den použití	m2	15,000	0,89	13,35	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111211					
66	K	941111811	Demontáž lešení řadového trubkového lehkého s podlahami zatížení do 200 kg/m2 š od 0,6 do 0,9 m v do 10 m	m2	15,000	51,40	771,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m					
Online PSC			demontáž https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/941111811					
67	K	962052211	Bourání zdiva nadzákladového ze ŽB přes 1 m3	m3	11,000	3 420,00	37 620,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Bourání zdiva železobetonového nadzákladového, objemu přes 1 m3					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/962052211					
68	K	963015171	Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump do hmotnosti 4 t	kus	2,000	1 390,00	2 780,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Demontáž prefabrikovaných krycích desek kanálů, šachet nebo žump hmotnosti do 4,0 t					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/963015171					
69	K	963042819	Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě	m	350,000	296,00	103 600,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Bourání schodišťových stupňů betonových zhotovených na místě					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/963042819					
70	K	966008211	Bourání odvodňovacího žlabu z betonových příkopových tvárníc š do 500 mm	m	10,000	66,60	666,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Bourání odvodňovacího žlabu s odklizením a uložením vybouraného materiálu na skládku na vzdálenost do 10 m nebo s naložením na dopravní prostředek z betonových příkopových tvárníc nebo desek šířky do 500 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/966008211					
71	K	977211113	Řezání stěnovou pilou betonových nebo ŽB kcí s výztuží průměru do 16 mm hl přes 350 do 420 mm	m	25,000	1 925,00	48 125,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Řezání konstrukcí stěnovou pilou betonových nebo železobetonových průměru řezané výztuže do 16 mm hloubka řezu přes 350 do 420 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977211113					
72	K	977211191	Příplatek k řezání stěnovou pilou za práci ve stísněném prostoru	m	25,000	280,00	7 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Řezání konstrukcí stěnovou pilou Příplatek k cenám za práci ve stísněném prostoru					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/977211191					
D 997			Přesun sutě					
73	K	997221561	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů do 1 km	t	170,821	57,90	9 890,54	CS ÚRS 2024 01
PP			Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním z kusových materiálů, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221561					
74	K	997221569	Příplatek ZKD 1 km u vodorovné dopravy suti z kusových materiálů	t	1 413,500	17,20	24 312,20	CS ÚRS 2024 01
PP			Vodorovná doprava suti bez naložení, ale se složením a s hrubým urovnáním Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221569					
VV			141,35*10	1 413,500				
75	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	170,821	551,00	94 122,37	CS ÚRS 2024 01
PP			Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu vybouraných hmot					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221612					
76	K	997221615	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu betonového kód odpadu 17 01 01	t	150,000	220,00	33 000,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z prostého betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221615					
77	K	997221625	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu železobetonového kód odpadu 17 01 01	t	50,000	310,00	15 500,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/997221625					
D PSV			Práce a dodávky PSV	2 069 026,92				
D 767			Konstrukce zámečnické	1 448 410,75				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
78	K	767220110	Montáž zábradlí schodišťového hmotnosti do 15 kg z trubek do zdi	m	131,250	836,00	109 725,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž schodišťového zábradlí z trubek nebo tenkostěnných profilů do zdíva, hmotnosti 1 m zábradlí do 15 kg						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767220110						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	zábradlí schodiště						
	VV	125*1,05						
					131,250			
79	M	14011016	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 31,8x4,0mm	m	20,100	88,00	1 768,80	CS ÚRS 2024 01
	PP	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 31,8x4,0mm						
	VV	0,15*134						
					20,100			
80	M	14011011	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 26,9x2,6mm	m	154,100	60,50	9 323,05	CS ÚRS 2024 01
	PP	trubka ocelová bežešvá hladká jakost 11 353 26,9x2,6mm						
	VV	1,15*134						
					154,100			
81	M	13010222	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x8mm	t	0,413	31 350,00	12 947,55	CS ÚRS 2024 01
	PP	tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 50x8mm						
	VV	3,15*125*1,05*0,001						
					0,413			
82	K	767220430	Montáž zábradlí schodišťového z profilové oceli do zdi hmotnosti přes 40 kg	m	6,000	500,00	3 000,00	CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž schodišťového zábradlí z profilové oceli do zdíva, hmotnosti 1 m zábradlí přes 40 kg						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767220430						
83	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti do 50 kg	kg	8 362,000	126,50	1 057 793,00	CS ÚRS 2018 01
	PP	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg						
84	M	13611218	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule	t	8,362	29 700,00	248 351,40	CS ÚRS 2024 01
	PP	plech ocelový hladký jakost S235JR tl 5mm tabule						
	VV	7,964*0,05 "pomocný materiál"						
	VV	(0,93+1,5+0,93+1,5)*0,25*0,005*7,850*167						
	VV	Součet						
					0,398			
					7,964			
					8,362			
85	K	767995115	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hm přes 50 do 100 kg	kg	92,160	59,70	5 501,95	CS ÚRS 2024 01
	PP	Montáž ostatních atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 50 do 100 kg						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/767995115						
	P	Poznámka k položce:						
	VV	zábradlí na prodloužení zidky - profily viz stávající						
	VV	(3,4+1,23+3,3+3,47+3,96)*6						
					92,160			
D 789 Povrchové úpravy ocelových konstrukcí a technologických zařízení							620 616,17	
86	K	789322110	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy II jednosložkového základního tl do 40 µm	m2	435,410	110,00	47 895,10	CS ÚRS 2024 01
	PP	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy II jednosložkového základního, tloušťky do 40 µm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/789322110						
	VV	29,6 "zábradlí"						
	VV	(0,93+1,5+0,93+1,5)*0,25*2*167 "schodiště"						
	VV	Součet						
					29,600			
					405,810			
					435,410			
87	K	789322115	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy II jednosložkového mezivrstvy tl do 40 µm	m2	435,410	110,00	47 895,10	CS ÚRS 2024 01
	PP	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy II jednosložkového mezivrstvy, tloušťky do 40 µm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/789322115						
	VV	29,6 "zábradlí"						
	VV	(0,93+1,5+0,93+1,5)*0,25*2*167 "schodiště"						
	VV	Součet						
					29,600			
					405,810			
					435,410			
88	K	789322120	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy II jednosložkového krycího (vrchního) tl do 40 µm	m2	435,410	110,00	47 895,10	CS ÚRS 2024 01
	PP	Zhotovení nátěru ocelových konstrukcí třídy II jednosložkového krycího (vrchního), tloušťky do 40 µm						
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/789322120						
	VV	29,6 "zábradlí"						
	VV	(0,93+1,5+0,93+1,5)*0,25*2*167 "schodiště"						
	VV	Součet						
					29,600			
					405,810			
					435,410			
89	M	24629162	hmota nátěrová alkydová krycí (email) na ocelové konstrukce	kg	457,181	343,20	156 904,52	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		hmota nátěrová alkydová krycí (email) na ocelové konstrukce					
	VV		435,41*1,05		457,181			
90	K	789421213	Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí třídy III Zn 50 µm	m2	435,410	735,00	320 026,35	CS ÚRS 2024 01
	PP		Provedení žárového stříkání ocelových konstrukcí zinkem, tloušťky 50 µm, třídy III (0,632 kg Zn/m2)					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/789421213					
	VV		29,6 "zábradlí"		29,600			
	VV		(0,93+1,5+0,93+1,5)*0,25*2*167 "schodiště"		405,810			
	VV		Součet		435,410			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Schodiště Klášterák (2024)
Objekt:
SO 401 - Veřejné osvětlení

KSO:
Místo:

Zadavatel:

Uchazeč:
Broumovské stavební sdružení s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 11.03.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 46504303
DIČ: CZ46504303

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			920 947,94
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	920 947,94	21,00%	193 399,07
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 114 347,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: Schodiště Klášterák (2024)
Objekt: **SO 401 - Veřejné osvětlení**
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Broumovské stavební sdružení s.r.o.

Datum: 11.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		920 947,94
HSV - Práce a dodávky HSV		13 181,73
1 - Zemní práce		13 181,73
PSV - Práce a dodávky PSV		45 315,33
741 - Elektroinstalace - silnoprúd		45 315,33
M - Práce a dodávky M		857 445,88
21-M - Elektromontáže		729 887,79
46-M - Zemní práce při extr.mont.pracích		120 243,09
58-M - Revize vyhrazených technických zařízení		7 315,00
HZZ - Hodinové zúčtovací sazby		5 005,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Schodiště Klášterák (2024)
Objekt: SO 401 - Veřejné osvětlení
Místo:
Zadavatel:
Uchazeč: Broumovské stavební sdružení s.r.o.

Datum: 11.03.2025
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 920 947,94

D HSV Práce a dodávky HSV 13 181,73

D 1 Zemní práce 13 181,73

1	K	162651112	Vodorovné přemístění přes 4 000 do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	17,890	166,10	2 971,53	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	----	--------	--------	----------	----------------

PP	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 4 000 do 5 000 m							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/162651112							

2	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	34,000	300,30	10 210,20	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	---	--------	--------	-----------	----------------

PP	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/171201231							

D PSV Práce a dodávky PSV 45 315,33

D 741 Elektroinstalace - silnoproud 45 315,33

3	K	741110302	Montáž trubka ochranná do krabic plastová tuhá D přes 40 do 90 mm uložená pevně	m	250,000	63,36	15 840,00	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	---	---	---------	-------	-----------	----------------

PP	Montáž trubek ochranných s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pevně, vnitřní Ø přes 40 do 90 mm							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741110302							

4	M	34571364	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 75/90mm	m	262,500	40,81	10 712,63	CS ÚRS 2024 01
---	---	----------	--	---	---------	-------	-----------	----------------

PP	trubka elektroinstalační HDPE tuhá dvouplášťová korugovaná D 75/90mm							
VV	250*1,05 'Přepočtené koeficientem množství							

5	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	40,000	38,39	1 535,60	CS ÚRS 2024 01
---	---	-----------	--	---	--------	-------	----------	----------------

PP	Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm2							
Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/741122015							

6	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	46,000	14,85	683,10	CS ÚRS 2024 01
---	---	----------	---	---	--------	-------	--------	----------------

PP	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2							
VV	40*1,15 'Přepočtené koeficientem množství							

7	K	032	Pouzdrový základ pro stožár VO	kus	8,000	2 068,00	16 544,00	
---	---	-----	--------------------------------	-----	-------	----------	-----------	--

PP	Pouzdrový základ pro stožár VO mimo trasu 25x80 cm							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

D M Práce a dodávky M 857 445,88

D 21-M Elektromontáže 729 887,79

8	K	0010	Demontáž stávajících svítidel veřejného osvětlení včetně dřevěného sloupu s patkou	ks	5,000	1 265,00	6 325,00	
---	---	------	--	----	-------	----------	----------	--

PP	Demontáž stávajících svítidel veřejného osvětlení včetně dřevěného sloupu s patkou							
----	--	--	--	--	--	--	--	--

9	K	0011	Demontáž stávajícího vrchního vedení veřejného osvětlení	m	780,000	14,08	10 982,40	
---	---	------	--	---	---------	-------	-----------	--

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
PP			Demontáž stávajícího vrchního vedení veřejného osvětlení					
10	K	0015	Úprava napojení stávajícího svítidla VO1.1, na st.p.č.534 - napojení nové kabelizace, přepojení do PS1	ks	1,000	2 079,00	2 079,00	
PP			Úprava napojení stávajícího svítidla VO1.1, na st.p.č.534 - napojení nové kabelizace, přepojení do PS1					
11	K	0016	Úprava stávajícího rozvaděče jištění VO, zajištění vypnutého stavu	hod	2,000	429,00	858,00	
PP			Úprava stávajícího rozvaděče jištění VO, zajištění vypnutého stavu					
12	K	0019	Montáž trubek ochranných, plastových, do zdi č.p. 240	ks	2,000	217,80	435,60	
PP			Montáž trubek ochranných, plastových, do zdi č.p. 240					
13	M	0020	Trubka plastová, hrdlovaná, šedá, prům. 50mm, UV odolná, 3m	ks	2,000	173,80	347,60	
PP			Trubka plastová, hrdlovaná, šedá, prům. 50mm, UV odolná, 3m					
14	K	210040512	Ukončení vodičů nn svorkováním	kus	40,000	152,90	6 116,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž vodičů, šablon a vazů venkovního vedení nn včetně naložení, rozvozu a složení kruhů vodičů, navalení na rozvíjecí zařízení, rozvezení, zavěšení a sejmutí rozvinovacích kladek, rozvinutí, nahození a vyregulování vodičů do průhybu, přirážek za ztížené rozvinování, ukončení vodičů ovjéním nebo svorkováním včetně nastříhání vázacího drátu a ovinovací pásky Al, potření vodičů ochranným tukem, ovinutí páskou a provedení vazů svorkováním					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210040512					
15	K	210100252	Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování žíly do 4x25 mm2	kus	10,000	267,30	2 673,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ukončení kabelů smršťovací koncovkou nebo páskou se zapojením bez letování počtu a průřezu žil 4 x 25 mm2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210100252					
16	K	210191507	Montáž skříní pojistkových tenkocementových rozpojovacích SR 2.1, 6.1 bez zapojení vodičů	kus	1,000	341,00	341,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž skříní bez zapojení vodičů tenkocementových rozpojovacích, typ [SR 2.1, 6.1]					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210191507					
17	M	0009	Pojistková skříň typu SP200/NVP1P, 2x pojistková sada vel. 00 16a gG, svodič přepětí, IP44	kus	1,000	2 618,00	2 618,00	
PP			Pojistková skříň typu SP200/NVP1P, 2x pojistková sada vel. 00 16a gG, svodič přepětí, IP44					
18	K	210202013	Montáž svítidlo výbojkové průmyslové nebo venkovní na výložník	kus	9,000	534,60	4 811,40	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž svítidel výbojkových se zapojením vodičů průmyslových nebo venkovních na výložník					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210202013					
19	M	0005	VO2 - svítidlo venkovní LED 36W, IP66, 5560lm, 3000K, včetně hliníkového bezpaticového přírubového sloupu délky 5,0m a elektrovýzbroje ve stožáru svítidla - dle standardu investora	kus	8,000	70 756,40	566 051,20	
PP			VO2 - svítidlo venkovní LED 36W, IP66, 5560lm, 3000K, včetně hliníkového bezpaticového přírubového sloupu délky 5,0m a elektrovýzbroje ve stožáru svítidla - dle standardu investora					
20	M	0006	VO3 - svítidlo venkovní zemní LED 13,8W, IP68, 1830lm, 3000K, max. zatížení 20kN, včetně betonového základu a drenáže	kus	1,000	40 155,50	40 155,50	
PP			VO3 - svítidlo venkovní zemní LED 13,8W, IP68, 1830lm, 3000K, max. zatížení 20kN, včetně betonového základu a drenáže					
21	K	210204002	Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových	kus	8,000	929,50	7 436,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž stožárů osvětlení parkových ocelových					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210204002					
22	K	210204201	Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh	kus	8,000	603,90	4 831,20	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž elektrovýzbroje stožárů osvětlení 1 okruh					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210204201					
23	M	0003	Stožárová výzbroj, 2,5/25/4/E27 včetně pojistky 10A	ks	8,000	671,22	5 369,76	
PP			Stožárová výzbroj, 1,5/25/4/E27 včetně pojistky 10A					
24	K	210220020	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi páskou do 120 mm2 ve městské zástavbě	m	250,000	65,45	16 362,50	CS ÚRS 2024 01
PP			Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn páskou průřezu do 120 mm2 v městské zástavbě					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210220020					
25	M	35442062	pás zemní 30x4mm FeZn	kg	250,000	50,38	12 595,00	CS ÚRS 2024 01
PP			pás zemní 30x4mm FeZn					
26	K	210220022	Montáž uzemňovacího vedení vodičů FeZn pomocí svorek v zemi drátem průměru do 10 mm ve městské zástavbě	m	40,000	58,52	2 340,80	CS ÚRS 2024 01

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů vodičů FeZn drátem nebo lanem průměru do 10 mm v městské zástavbě					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210220022					
27	M	35441073	drát D 10mm FeZn	kg	24,615	43,56	1 072,23	CS ÚRS 2024 01
	PP		drát D 10mm FeZn					
28	K	210220301	Montáž svorek hromosvodných se 2 šrouby	kus	40,000	129,80	5 192,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210220301					
29	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus	40,000	34,65	1 386,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn					
30	K	210220301	Montáž svorek hromosvodných se 2 šrouby	kus	10,000	129,80	1 298,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž hromosvodného vedení svorek se 2 šrouby					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210220301					
31	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus	10,000	34,76	347,60	CS ÚRS 2024 01
	PP		svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn					
32	K	210813011	Montáž kabelu Cu plného nebo laněného do 1 kV žíly 3x1,5 až 6 mm2 (např. CYKY) bez ukončení uloženého pevně	m	20,000	50,82	1 016,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž izolovaných kabelů měděných do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. CYKY, CHKE-R) uložených pevně počtu a průřezu žil 3x1,5 až 6 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210813011					
33	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	20,000	27,17	543,40	CS ÚRS 2024 01
	PP		kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2					
34	K	210902011	Montáž kabelu Al do 1 kV plného nebo laněného kulatého žíly 4x16 mm2 (např. AYKY) bez ukončení uloženého volně	m	267,000	28,82	7 694,94	CS ÚRS 2024 01
	PP		Montáž izolovaných kabelů hliníkových do 1 kV bez ukončení plných nebo laněných kulatých (např. AYKY) uložených volně počtu a průřezu žil 4x16 mm2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/210902011					
35	M	34112316	kabel instalační jádro Al plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (AYKY) 4x16mm2	m	267,000	65,78	17 563,26	CS ÚRS 2024 01
	PP		kabel instalační jádro Al plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (AYKY) 4x16mm2					
36	M	0004	Prořez	kpl	1,000	1 045,00	1 045,00	
	PP		Prořez					
	D	46-M	Zemní práce při extr.mont.pracích				120 243,09	
37	K	460010025	Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru	km	0,300	1 163,80	349,14	CS ÚRS 2024 01
	PP		Vytyčení trasy inženýrských sítí v zastavěném prostoru					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/460010025					
38	K	460150163s	Hloubení kabelových zapažených i nezapažených rýh ručně š 35 cm, hl 80 cm, v hornině tř 3	m	220,000	308,00	67 760,00	
	PP		Hloubení zapažených i nezapažených kabelových rýh ručně včetně urovnání dna s přemístěním výkopku do vzdálenosti 3 m od okraje jámy nebo naložením na dopravní prostředek šířky 35 cm, hloubky 80 cm, v hornině třídy 3					
39	M	58337308	štěrkopísek frakce 0/2	t	10,000	599,50	5 995,00	CS ÚRS 2024 01
	PP		štěrkopísek frakce 0/2					
40	K	460560163s	Zásyp rýh ručně šířky 35 cm, hloubky 80 cm, z horniny třídy 3	m	220,000	123,20	27 104,00	
	PP		Zásyp kabelových rýh ručně s uložením výkopku ve vrstvách včetně zhutnění a urovnání povrchu šířky 35 cm hloubky 80 cm, v hornině třídy 3					
41	K	460650062s	Zřízení podkladní vrstvy vozovky a chodníku z kameniva drčeného se zhutněním tloušťky do 15 cm	m2	36,000	192,50	6 930,00	
	PP		Vozovky a chodníky zřízení podkladní vrstvy včetně rozprostření a úpravy podkladu z kameniva drčeného, včetně zhutnění, tloušťky přes 10 do 15 cm					
42	M	583439030s	kamenivo drčené hrubé frakce 11-16	t	3,000	588,50	1 765,50	
	PP		kamenivo drčené hrubé frakce 11-16					
43	K	460671111	Výstražná fólie pro krytí kabelů šířky přes 10 do 20 cm	m	250,000	10,89	2 722,50	CS ÚRS 2024 01
	PP		Výstražné prvky pro krytí kabelů včetně vyrovnaní povrchu rýhy, rozvinutí a uložení fólie, šířky přes 10 do 20 cm					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/460671111					
44	K	460811111	Ochranná vrstva tělesa tvárniceového kabelovodu z betonu tl 50 mm v otevřeném výkopu	m2	4,500	181,50	816,75	CS ÚRS 2024 01
PP			Ochranná vrstva tělesa tvárniceového kabelovodu z betonové směsi s vytvořením spádu, průměrné tl. 50 mm v otevřeném výkopu					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/460811111					
45	M	0016	Žlab kabelový betonový s víkem, 500x230x195mm	ks	9,000	173,80	1 564,20	
PP			Žlab kabelový betonový s víkem, 500x230x195mm					
46	K	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	t	340,000	15,40	5 236,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Odvoz suti a vybouraných hmot odvoz suti a vybouraných hmot Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/469972121					
D 58-M			Revize vyhrazených technických zařízení				7 315,00	
47	K	0005	Výchozí revize elektrok	hod	5,000	770,00	3 850,00	
PP			Výchozí revize elektrok					
48	K	580108011	Kontrola stavu 1 nebo 2 stožárových svítidel parkových nebo sadových	kus	9,000	385,00	3 465,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Ostatní elektrické spotřebiče a zdroje kontrola stavu stožárového svítidla parkového nebo sadového, o počtu světél 1 nebo 2					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/580108011					
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				5 005,00	
49	K	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník	hod	10,000	352,00	3 520,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS1292					
50	K	HZS2232	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář odborný	hod	3,000	495,00	1 485,00	CS ÚRS 2024 01
PP			Hodinové zúčtovací sazby profesí PSV provádění stavebních instalací elektrikář odborný					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_01/HZS2232					