

# Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325230019

## I. Smluvní strany

### Poskytovatel:

**Lesy České republiky, s.p.**  
se sídlem Přemyslova 1106/19,  
Nový Hradec Králové,  
PSC 500 08 Hradec Králové  
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu  
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540  
zastoupený [redacted] OŘ/LZ na  
základě pověření  
na adrese Krušnohorská 7, Karlovy Vary 360 10  
IČO: 42196451  
DIČ: CZ42196451  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
IBAN: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---  
a dále [redacted] příslušné LS na adrese: ---

### Nabyvatel:

**UNILES, a.s.**  
se sídlem/s místem podnikání Jiříkovská 913/18,  
Rumburk 1  
PSC 408 01  
zapsaný v obchodním rejstříku u  
Krajský soud Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 340  
zastoupený: ---  
IČO: 47307706  
DIČ: CZ47307706  
bankovní spojení: ---  
číslo účtu: ---  
ke smluvnímu jednání pověřen:  
---  
Tel.: ---  
E-mail: ---

## II. Předmět Smlouvy

**2.1.** Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabytí vlastnické právo ke dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

**2.2.** Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

## III. Zadání Aukce

**3.1.** Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

## IV. Úplata

**4.1.** Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	563 000 Kč
DPH:	118 230 Kč
<b>Úplata s DPH:</b>	<b>681 230 Kč</b>

## V. Termíny

**5.1.** Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 15.6.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 15.7.2025

## VI.

### Závěrečná ujednání

**6.1.** Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/onas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

**6.2.** Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

**6.3.** Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

**6.4.** Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

\_\_\_\_\_  
Lesy České republiky, s.p.

\_\_\_\_\_  
UNILES, a.s.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325230019											
LS/LZ:	LS Horní Blatná											
ORĚ / LZ:	Oblastní ředitelství západní Čechy											
LHC:	1501											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	1501-415-B-a-12, 1501-415-B-a-14a, 1501-415-B-a-11											
GPS souřadnice OM	50.374854N 13.01366E											
Skupina dřevin:	SM, MD, BK, BO											
% zastoupení dřevin:	SM 77%,MD 11%,BK 10%,BO 1%											
Termín prohlídky:	4.4.2025											
Termín zahájení těžby	11.4.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	15.6.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	15.7.2025											
Vyvolávací cena:	465 000	Kč	Vysoutěžená cena:	563 000	Kč							
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BK		BO		MD		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
16							1	0,1				
18					1	0,21	4	0,62				
20					2	0,51	4	0,82				
22	1	0,25			3	0,93	5	1,37				
24	4	1,11			2	0,76	7	2,48				
26					1	0,41	14	6,08				
28	2	0,81					7	3,88				
30	2	1,12			1	0,53	16	10,24				
32	2	1,3			3	1,93	21	15,2				
34			1	0,5	1	0,74	9	7,66				
36	2	2,04					15	14,86				
38	2	2,08			1	0,93	13	14,65				
40	5	6,09			2	1,89	14	17,76				
42	3	4,27			2	2,21	21	30,47				
44	4	6,66					14	22,67				
46	3	5,53			1	1,31	15	26,39				
48					3	4,06	10	19,86				
50					2	2,92	11	25,73				
52	2	4,96			3	4,58	8	19,36				
54					3	4,94	7	19,85				
56	1	2,83			4	7,28	4	11,66				
58	1	3,04			1	1,94	5	15,75				
60					4	8,23	4	13,04				
62	1	3,84			1	2,15	3	11,41				
64	1	4,79					4	15,61				
66							2	9,18				
68					1	2,62	2	9,04				
70							1	5,21				
72					1	2,89	2	10,73				
76							1	6,1				
<b>Celkem</b>	36	50,72	1	0,5	43	53,97	244	367,78	0	0	0	0
<b>Objem dle DP</b>		47,33		0,46		49,22		335,87		0		0
<b>Celkový počet stromů (ks)</b>	324		Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):					472,97				
			Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):					432,88				
<b>Způsob likvidace těžebních zbytků (klestu)</b>	Úklid klestu do valů 2 m širokých min. 15 m od sebe kolmo dolů po svahu, valy musí být přerušeny po 15 m. Poničený podrost těžbou a přibližováním vyřezat a uklídit jako klest, včetně lískových trsů. V případě likvidace klestu prodejem nutno zbývající klest na ploše uklídit, aby nebránil přirozené či umělé obnově lesa. Z časových důvodů doporučujeme započít s vyvážením či úklidem klestu průběžně.											
<b>Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)</b>	označeny X											
<b>Metoda zjištění předpokládaného množství:</b>	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení naměřených hodnot na celé centimetry (tloušťky) a metry (výšky). Stromy jsou následně rozříděny do 2 cm tloušťkových stupňů, např. tloušťkový stupeň 12 je interval 11,1 - 13,0 cm.											
<b>Další upřesňující informace:</b>	Jedná se o MÚ těžbu se 5 TP - holoseče, na revíru 15 Horní Hrad - doporučená lanovková technologie 100%. Stromy určené k těžbě jsou značeny oranžovým sprejem, hranice sečí jsou značeny obráceným T, které nejsou součástí těžby. Přirozené zmlazení, které se nachází na 90% aukce, je nutné v co největší míře zachovat. Při poškození přirozeného zmlazení v nadměrné míře se bude vycházet dle sankcí v OP. V TP 1 se nachází prameniště s mokřadem. V TP 2 se nachází skalní výběžek. Bližší informace podá											
<b>K podpisu smlouvy pověřen:</b>	[redacted]											

<b>Sídlo OŘ/LZ:</b>	Krušnohorská 7, 360 10 Karlovy Vary
<b>Odpovědná osoba za LČR:</b>	---
<b>Kontaktní údaje:</b>	---
<b>Vypracoval:</b>	---
<b>Dne:</b>	31.3.2025
<b>Seznam dokumentů:</b>	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf

**Poskytovatel:**

**Dne:**

Lesy České republiky, s.p.

**Nabyvatel:**

**Dne:**

UNILES, a.s.