

CL007134 Česká Lípa, Škroupovo náměstí - RKV

Severočeská vodárenská společnost a.s.,

se sídlem: Teplice, Přitkovská 1689, PSČ 415 50

IČO: 49099469, DIČ: CZ49099469,

zapsaná: v OR vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem v oddílu B, vložka 466

zastoupená: Ing. Bronislavem Špičákem, generálním ředitelem

bankovní spojení: Komerční banka a.s., č. ú.: 711620257/0100

(dále jen „SVS“ na straně jedné)

a

Město Česká Lípa

se sídlem: nám. T.G.M. 1/1, Česká Lípa 1

IČO: 00260428, DIČ: CZ00260428,

Zastoupené: jméno, Ing. Jitka Volfová, starostka města

bankovní spojení: banka, č. ú.: 19-1229421/0100

(dále jen „Město“ na straně druhé)

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku, za dále uvedených podmínek, tuto

**SMLOUVU O SPOLUPRÁCI
PŘI PŘÍPRAVĚ A REALIZACI STAVBY**
(dále jen „Smlouva“)

**Článek I.
Účel smlouvy**

- 1.1 Tato Smlouva upravuje vzájemná práva a povinnosti smluvních stran při zajišťování níže uvedeného předmětu Smlouvy.

**Článek II.
Předmět Smlouvy**

- 2.1 Předmětem této Smlouvy je společný postup SVS a Města při přípravě, zajištění realizace a financování stavby „Česká Lípa, Škroupovo náměstí, P. Holého – obnova povrchu komunikací“, kde Město je investorem obnovy povrchů komunikace (dále jen „Stavba“), a SVS je investorem akce „Česká Lípa, Škroupovo náměstí, P. Holého – rekonstrukce vodovodu a kanalizace CL007134“.

**Článek III.
Příprava Stavby**

- 3.1 Město již zajistilo nebo zajistí na svůj náklad:

- 3.1.1 zpracování úplné projektové dokumentace Stavby včetně projednání se SVS a provozovatelem vodovodů a kanalizací;
 - 3.1.2 vydání pravomocného stavebního povolení či ohlášení udržovacích prací na Stavbu, pokud to povaha stavby vyžaduje;
 - 3.1.3 provedení řádného výběrového řízení na zhotovitele Stavby v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek;
 - 3.1.4 uzavření příslušných smluvních ujednání na realizaci kompletní Stavby se zhotovitelem Stavby;
 - 3.1.5 výkon technického dozoru investora na celý rozsah Stavby,
 - 3.1.6 majetkoprávní i fyzické uvolnění staveniště, na kterém je realizována kompletní Stavba;
 - 3.1.7 úhradu celkových nákladů Stavby zhotoviteli po protokolárním předání kompletní a bezvadné Stavby v termínech stanovených v uzavřené smlouvě o dílo se zhotovitelem;
 - 3.1.8 vydání pravomocného kolaudačního rozhodnutí – povolení k trvalému užívání Stavby, pokud to povaha stavby vyžaduje.
- 3.2 SVS již zajistila nebo zajistí na svůj náklad:
- 3.2.1 potřebnou součinnost při přípravě a realizaci Stavby.

Článek IV. Prohlášení smluvních stran

- 4.1 Město prohlašuje že:
- 4.1.1 provede výběr zhotovitele projektové dokumentace v rozsahu výše uvedeném a v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek tak, aby projektant byl odborně způsobilý a vhodný pro práci na projektu. Před výběrem zhotovitele oznámí Město tento záměr SVS;
 - 4.1.2 provede výběr zhotovitele Stavby tak, aby tento provedl Stavbu řádně, odborně a kvalitně při dodržení smluvních termínů a za cenu obvyklou v místě realizace Stavby;
 - 4.1.3 umožní oprávněnému zástupci SVS kontrolu nad realizací Stavby na vyžádání vždy minimálně tři pracovní dny předem;
 - 4.1.4 vyzve minimálně tři pracovní dny předem SVS k účasti na přejímacím řízení kompletní a bezvadné Stavby;
 - 4.1.5 zajistí ve svém rozpočtu dostatek finančních prostředků pro bezproblémové a nepřerušené financování Stavby až do jejího úplného dokončení.
- 4.2 SVS prohlašuje, že:
- 4.2.1 souhlasí s výběrem zhotovitele Stavby a s cenou za zhotovení kompletní Stavby sjednanou ve smlouvě o dílo se zhotovitelem Stavby, která vzešla z výběrového řízení na zhotovitele Stavby;
 - 4.2.2 bude respektovat zpracovanou projektovou dokumentaci, ke které se vyjadřovalo v rámci jejího projednání;
 - 4.2.3 uhradí podíl na realizaci stavebních prací stanovený v čl. V této Smlouvě.

Článek V. Podíl smluvních stran na financování Stavby

- 5.1 Město se zavazuje na svůj náklad financovat kompletní předprojektovou a projektovou přípravu Stavby a kompletní inženýrskou činnost.
- 5.2 Město se zavazuje financovat realizaci Stavby dle podmínek sjednaných ve smlouvě o dílo se zhotovitelem Stavby.
- 5.3 SVS se zavazuje uhradit Městu podíl na stavebních pracích Stavby, který činí [REDAKCE] včetně DPH. Výše podílu SVS byla vypočtena na základě položkového rozpočtu Stavby, který je přílohou této smlouvy
- 5.4 Podmínkou pro dokončení finančního vypořádání mezi SVS a příslušnými majiteli komunikací, Městy a Obcemi dle Smlouvy o spolufinancování v rámci obnovy povrchů komunikací a chodníků je protokolární

- předání dokončeného díla (Stavby) provozovateli vodovodů a kanalizací (SčVK a.s.) prováděné po konečné úpravě povrchových znaků (šachty a šoupata) zhotovitelem Města.
- 5.5 Předmětem kontroly před podepsáním protokolu ve smyslu čl. 5.4 provozovatelem vodovodů a kanalizací bude fyzická prohlídka:
- a) provedení činností (montáž poklopů atd.) dle montážních zásad;
 - b) kvality provedení;
 - c) vyčištění šachet a zařízení od mechanických nečistot z asfaltování atd.;
 - d) (kontrola) funkčnosti vodovodních uzávěrů (šoupat);
 - e) napojení uličních vpustí na kanalizaci, popř. jejich fotodokumentace nebo protokolární předání každého jednoho napojení;
 - f) strana přebírající podpisem na tomto protokolu potvrzuje, že si je vědoma, že přebírá dílo, které vyžaduje včasné zahájení navazujících prací, a to bez zbytečného odkladu. Strana přebírající potvrzuje, že byla upozorněna, že škodu, která by vznikla nevhodným zahájením navazujících prací (prodleva se zahájením navazujících dokončovacích prací – nevhodné klimatické podmínky apod.) nelze v žádném případě přičítat k tíži strany předávající. Přebírající potvrzuje, že předávané dílo splňuje předpoklady pro zahájení navazujících prací, jejichž je investorem strana přebírající, a v tomto smyslu ho považuje za dílo bez vad.
- 5.6 Úhrada podílu SVS bude provedena na základě faktury se splatností 30 dnů vystavené Městem po protokolárním předání kompletní a bezvadné Stavby mezi Městem a zhotovitelem Stavby.
- 5.7 Faktury musí obsahovat název stavby a veškeré údaje vyžadované právními předpisy. Město je povinno k faktuře připojit kopie příslušných dokladů o protokolárním předání Stavby.
- 5.8 Nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně uvedena výše podílu, případně DPH, je SVS oprávněna fakturu před uplynutím lhůty splatnosti bez uhrazení vrátit Městu k provedení opravy s vyznačením důvodu vrácení. Město provede opravu vystavením nové faktury. Odesláním vadné faktury SVS přestává běžet původní lhůta splatnosti, přičemž nová lhůta splatnosti bude stanovena v souladu s bodem 5.6 této Smlouvy.
- 5.9 V případě, že dojde k navýšení smluvní ceny Stavby o hodnotu uznaných víceprací, nebude tato skutečnost zakládat důvod pro navýšení podílu SVS, který je stanoven v čl. V. této Smlouvy; výjimkou jsou vícepráce vzniklé z podnětu SVS.

Článek VI. Účinnost Smlouvy a registr smluv

- 6.1 Pokud se na smlouvu vztahuje tzv. „uveřejňovací“ povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), dohodly se smluvní strany na následujícím:
- a. SVS zašle v souladu s § 5 zákona o registru smluv nejpozději do 30 dnů od podpisu této smlouvy její znění příslušnému správci registru smluv k uveřejnění. Město může smlouvu zveřejnit za předpokladu, že SVS umožní plnění práv a povinností dle následujícího odstavce.
 - b. Při zveřejnění znění smlouvy smluvní strany nebudou v souladu s § 3 odst. 1 zákona o registru smluv uveřejňovat informace, které nelze poskytnout při postupu podle předpisů upravujících svobodný přístup k informacím, zejména osobní údaje a obchodního tajemství. Tyto údaje budou při zveřejnění smlouvy podléhat anonymizaci.
 - c. Smluvní ujednání obsažená v čl. V., týkající se podílu SVS na financování Stavby, jsou předmětem obchodního tajemství.
 - d. Smlouva je účinná dnem zveřejnění v registru smluv.
 - e. V případě změny, doplnění či zrušení této smlouvy dodatkem dle postupu uvedeného v čl. IX odst. 1 platí povinnosti uvedené v tomto odstavci pro zveřejnění takového dodatku obdobně.
- 6.2 Pokud se na smlouvu nevztahuje tzv. „uveřejňovací“ povinnost dle zákona o registru smluv, smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu obou smluvních stran.

Článek VII. Ochrana osobních údajů

- 7.1 SVS informuje druhou smluvní stranu a její zástupce, že osobní údaje jsou zpracovávány v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů, které jsou dostupné na webu SVS v sekci GDPR (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/gdpr/>). V tomto dokumentu jsou také uvedeny informace o účelech a době zpracování, právních titulech a o právech, které v souvislosti se zpracováním osobních údajů subjektům údajů náleží.
- 7.2 Každá ze smluvních stran informuje své případné zaměstnance a další subjekty údajů o zpracování osobních údajů druhou smluvní stranou. SVS zpracovává osobní údaje v souladu s Informacemi o zpracování osobních údajů dodavatelů a smluvních partnerů dle předchozího odstavce.

Článek VIII. Protikorupční doložka

- 8.1 Obě smluvní strany potvrzují, že měly možnost se seznámit s Deklarací protikorupčního jednání skupiny Severočeská voda, jejímž členem je SVS. Deklarace je dostupná na webu SVS v sekci Compliance (<https://www.svs.cz/cz/spolecnost/compliance/>).
- 8.2 Každá ze smluvních stran se zavazuje, že:
- a) neposkytne, nenabídne ani neslíbí úplatek jinému nebo pro jiného v souvislosti s obstaráváním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - b) nebude tolerovat žádné formy korupce, uplácení ani jiného neetického jednání či střetu zájmů a že podezření na takové jednání oznámí druhé smluvní straně, pokud druhá smluvní strana poskytne pro tento účel komunikační kanály a zaváže se, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání,
 - c) neposkytne, nenabídne ani neslíbí neoprávněné výhody třetím osobám,
 - d) úplatek nepřijme, ani si jej nedá slíbit, ať už pro sebe nebo pro jiného v souvislosti s obstaráním věcí obecného zájmu nebo v souvislosti s podnikáním svým nebo jiného,
 - e) nebude ani u svých obchodních partnerů tolerovat jakoukoliv formu korupce či uplácení,
 - f) zdrží se jiného jednání, které by mohlo být vnímáno jako přijetí úplatku, podplácení, nepřímé úplatkářství či jiný trestný čin spojený s korupcí dle zákona č. 40/2009 Sb., trestní zákoník.
- 8.3 Podezření na korupční a neetické jednání či střet zájmů je možné oznamovat SVS prostřednictvím komunikačních kanálů, kterými jsou:
- a) Elektronická adresa: compliance@svs.cz,
 - b) Korespondenční adresa: Compliance officer, Severočeská vodárenská společnost a.s., Přítkovská 1689, 415 50 Teplice,
 - c) další způsoby, které SVS aktuálně využívá.
- 8.4 SVS se zavazuje, že nikdo nebude vystaven postihu ani znevýhodnění za to, že nahlásí podezření na korupční nebo jiné neetické jednání.
- 8.5 SVS má právo v případě, že druhá smluvní strana poruší jakoukoli povinnost uvedenou výše v této protikorupční doložce, dočasně přerušit plnění uzavřené smlouvy nebo ji okamžitě ukončit odstoupením nebo výpovědí s okamžitou účinností a bez vzniku jakékoli odpovědnosti vůči druhé smluvní straně.
- 8.6 Pro vyloučení pochybností se uvádí, že SVS si vyhrazuje právo zpřístupnit veškeré informace týkající se porušení této protikorupční doložky (či kteroukoli jejich část) orgánům činným v trestním řízení, regulačním orgánům, jiným vyšetřujícím orgánům či jiným třetím osobám, vyhrazuje si právo zahájit občanskoprávní řízení za účelem získání náhrady škod, které jí byly způsobeny v důsledku porušení tohoto ustanovení.

**Článek IX.
Závěrečná ustanovení**

- 9.1. Jakékoli změny této smlouvy ke své platnosti vyžadují formu písemného oboustranně podepsaného dodatku, smlouva je rovněž účinná pro právní nástupce smluvních stran,
- 9.2. Tato smlouva se vyhotovuje ve ^{dvou (2)} čtyřech vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po dvou, všechna vyhotovení mají platnost originálu.
- 9.4. Smluvní strany na důkaz toho, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, ji takto podepsaly.
- 9.5. Doložka dle § 41 zákona o obcích:
tato smlouva byla schválena Radou města Česká Lípa usnesením č. 1003/2025 ze dne 15.1.2025.

Přílohy

1x Položkový rozpočet
1x Situace

za SVS:

V Teplicích dne ____.

za Město Česká Lípa

V ____ dne 28-02-2025

Ing. Bronislav Špičák
Generální ředitel
Severočeská vodárenská společnost a.s.
Severočeská vodárenská společnost a.s.
415 50 Teplice, Přitkovská 1689
IČO 49099469, DIČ CZ49099469
⑤

Ing. Jitka Volfová
Starostka



>> skryté sloupce <<

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

01 - Komunikace

KSO:

Místo: Česká Lípa, Škroupovo náměstí

CC-CZ:

Datum: #ODKAZ!

Zadavatel:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Projektant:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

#ODKAZ!

IČ:

#ODKAZ!

DIČ:

#ODKAZ!

Poznámka:

Cena bez DPH**521 437,40**

DPH základní	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
snížená	521 437,40	21,00%	109 501,85
	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH**v CZK****630 939,25**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

#ODKAZ!

Objekt:

01 - Komunikace

Místo:

Česká Lípa, Škroupovo náměstí

Datum:

Zadavatel:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Projektant:

xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Zhotovitel:

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							521 437,40
D	HSV		Práce a dodávky HSV				521 437,40
D	1		Zemní práce				521 437,40
1	K	573191111	Postřik infiltrační kationaktivní emulze v množství 1 kg/m2	m2	638,000	22,50	14 355,00
2	K	573231112	Postřik živinový spojovací ze silniční emulze v množství 0,80 kg/m2	m2	638,000	18,80	11 994,40

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
3	K	577134131	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) tř. I tl 40 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	638,000	318,00	202 884,00
4	K	577155132	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) tl 60 mm š do 3 m z modifikovaného asfaltu	m2	638,000	458,00	292 204,00
		SUMA					521 437,40

Poznámka: SVS v rámci své Smlouvy o dílo se zhotovitelem rekonstrukce (vodovodu a/nebo kanalizace) provede zásep štěrkodrti 100 mm pod niveletu vozovky a dále vrstvu z hutněně frézované asfaltové směsi tl. 100 mm po niveletu vozovky.

Podžlucený text: výměry budou dle odevzdaných výkresu z PD SVS, obnova povrchů C

