

Dohoda o složení kauce

uzavřená dle zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, mezi:

Brněnské komunikace a.s.

se sídlem Renneská třída 787/1a, 639 00 Brno

IČO 60733098

DIČ CZ60733098

bankovní spojení: [REDACTED]

účet č.: [REDACTED]

zapsán dne 1. 1. 1995 v obchodním rejstříku u KS v Brně, oddíl B, vložka 1479

zastoupen Ing. Ludkem Borovým, generálním ředitelem, na základě plné moci

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech běžného plnění: [REDACTED]

číslo smlouvy: 1000012047

(dále jen „pověřený správce“)

a

GasNet, s.r.o.

se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem

zapsaná v OR u KS Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 23083

IČO: 27295567

DIČ: CZ27295567

bankovní spojení: [REDACTED]

účet č.: [REDACTED]

zastoupen: Mgr. Andrzejem Martynkem, předsedou jednatelem

Pavlem Dočekalem, jednatelem

ve věcech smluvních:

ve věcech běžného plnění:

číslo smlouvy: 1000032047

(dále jen „žadatel“)

I.

1. Pro účely zajištění výkonu správy místních komunikací v souladu s platnými právními předpisy a uzavřenou příkazní smlouvou je společnost Brněnské komunikace a.s. (dále jen „pověřený správce“) pověřena správcem místních komunikací na území statutárního města Brna.
2. V souladu s platnými právními předpisy a smluvním vztahem se Správou a údržbou silnic Jihomoravského kraje, příspěvkovou organizací kraje, vykonává pověřený správce správu a údržbu silnic II. tříd a III. tříd na území statutárního města Brna.
3. Pověřený správce a žadatel se dohodli na uzavření této dohody a složení vratné kauce za účelem vydávání souhlasů se zvláštním užíváním komunikací (dále jen „ZUK“) pro stavební

činnosti zhotovitelů staveb uvedených v příloze č. 1 spočívající v provedení rekonstrukcí plynárenských zařízení, které budou pro žadatele jako pro investora realizovány ve městě Brně v roce 2025.

4. Jedná se o stavby rekonstrukcí plynárenských zařízení v ulicích ve městě Brně uvedené v příloze č. 1, která je nedílnou součástí této smlouvy (stavby rekonstrukcí plynárenských zařízení uvedené v příloze č. 1 jsou dále označeny jako jen „akce“; zhotovitelé jednotlivých akcí jsou dále označeni jen jako „zhotovitelé“). Akce budou provádět zhotovitelé, za které touto smlouvou o složení kauce ručí žadatel.
5. Uzavření této smlouvy je předpokladem pro udělení souhlasu k užití pozemní komunikace způsobem jiným než obvyklým – zvláštní užívání komunikace (dále jen „ZUK“) nebo souhlasu k používání pozemní komunikace při velké stavbě, a to v souladu se zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, v platném znění, který je podmínkou pro povolení ZUK silničním správním úřadem, nebo udělení souhlasu k používání pozemní komunikace při velké stavbě, a to z důvodu právní jistoty a finančního krytí možných budoucích škod na komunikaci způsobených zhotoviteli při zvláštním užívání nebo používání komunikace.
6. K předání a převzetí komunikací jsou oprávněni pověřený správce a zhotovitel realizující akci, přičemž s tím takto žadatel dopředu souhlasí.

II.

Složení kauce

1. Akcemi budou dotčeny komunikační plochy včetně jejich součástí a příslušenství ve správě společnost Brněnské komunikace a.s.
2. Žadatel jako ručitel tímto závazně a neodvolatelně prohlašuje, že bezpodmínečně uspokojí ze složené kauce pověřeného správce, pokud zhotovitelé nesplní své závazky z této dohody a podmínky z uděleného souhlasu se ZUK, zejména neuvedou komunikaci po realizaci akce do požadovaného stavu. Pověřený správce s ručením žadatele a složením kauce souhlasí a přijímá jej jako ručitele. Žadatel se zavazuje smluvně zajistit splnění povinností z této dohody (tj. povinností žadatele i povinností zhotovitelů) u svých zhotovitelů, a odpovídá za to, že tyto povinnosti budou splněny.
3. Kauce složená žadatelem je určena k zajištění závazku zhotovitelů k opravě případného poškození komunikací ve správě pověřeného správce při provádění akcí. Na základě uzavření této dohody a v případě splnění dalších požadavků budou zhotovitelům postupně vydávány souhlasy k výše uvedeným akcím, a to k vydání rozhodnutí o ZUK jakož i souhlasy s používáním pozemní komunikace pro staveništní dopravu při velké stavbě pro akce, již bude dotčena pozemní komunikace. Ze složené kauce budou uspokojeny závazky zhotovitelů žadatele realizující akce, a to v případě, pokud nesplní své povinnosti vztahující se k akci na komunikaci.
4. Touto dohodou se žadatel zavazuje složit kauci k zajištění splnění povinností z této dohody při akcích, a to kauci ve výši **2.000.000,- Kč** (slovy dva miliony korun českých). Žadatel se zavazuje složit kauci ihned po uzavření této smlouvy, avšak nejpozději do 10-ti dnů od jejího uzavření, a to na bankovní účet pověřeného správce vedený u [REDAKCE] účet číslo: [REDAKCE]
5. Souhlas bude vydán před zahájením každé akce formou zápisu o předání a převzetí uvedeného úseku pozemní komunikace sepsaného mezi zhotovitelem akce a pověřeným správcem.

6. Dnem složení kaucí je den připsání peněžních prostředků na účet pověřeného správce.
7. Kauce bude úročena v závislosti na úroku ze strany [REDAKCE] kterým bude úročen účet pro složení kaucí.
8. Žadatel se zavazuje zajistit splnění povinností a podmínek, které budou zhotovitelům stanoveny v souhlasu se ZUK. Nedojde-li ke splnění těchto podmínek a povinností ze strany zhotovitelů (např. nedojde k uvedení komunikace do původního stavu), může se pověřený správce hojit na složené kauci.

III.

Vrácení kaucí

1. O skončení každé akce nebo ZUK je zhotovitel povinen pověřeného správce ihned informovat a zároveň jej vyzvat k předání dotčené komunikace. K protokolárnímu předání pověřenému správci dojde bez zbytečného odkladu po doručení výzvy dle předcházející věty.
2. V případě, že zhotovitel nepředá komunikaci uvedenou do původního stavu a komunikace bude vyžadovat opravu, vyzve pověřený správce zhotovitele o nápravu tohoto stavu. Zhotovitel je povinen bez zbytečného odkladu provést nápravu a následně komunikaci předat pověřenému správci.
3. Pokud zhotovitel neuvede komunikaci v dohodnutém termínu do původního stavu, a nebyl-li termín dohodnut, tak bez zbytečného odkladu, dává tímto žadatel předchozí výslovný souhlas pověřenému správci k použití kaucí k úhradě nákladů opravy komunikace.
4. Po skončení kalendářního roku, případně po skončení poslední z akcí, podle toho, co nastane později, bude kauce vyúčtována pověřeným správcem, přičemž případný zůstatek bude vrácen do 30 dnů od provedení vyúčtování žadateli.
5. V případě, že kauce nepostačuje k uhrazení celé opravy, zavazuje se žadatel uhradit pověřenému správci veškeré náklady, které nebyly pověřenému správci kompenzovány složenou kaucí.
6. Při čerpání kaucí je žadatel povinen na písemnou žádost pověřeného správce kauci doplnit do původně sjednané výše, a to do 30 dnů od dodání výzvy k doplnění.
7. V případě, že zhotovitel protokolárně nepředá komunikaci pověřenému správci po ukončení ZUK nebo akce (stavby), může pověřený správce provést její převzetí bez přítomnosti zhotovitele.
8. Kauce bude vrácena na účet [REDAKCE] případně na jiný účet, který žadatel sdělí pověřenému správci.

IV.

Závěrečná ujednání

1. Veškeré změny a doplňky této dohody musí být uzavřeny písemně, formou dodatku k ní.
2. Tato dohoda se uzavírá na dobu do 31. 12. 2025 nebo do doby, dokud nebude po předání vyúčtována poslední akce dle této dohody, a to podle toho, která ze skutečností nastane později.

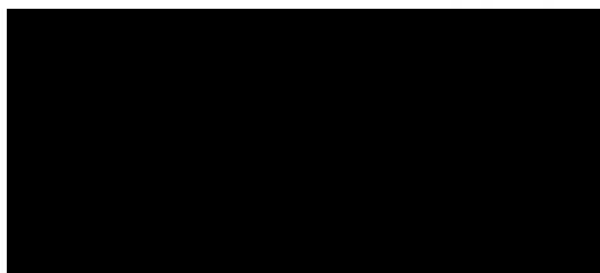
3. Tato dohoda se vztahuje pouze na akce, jejichž realizace byla zahájena v roce 2025.
4. Tato dohoda nabývá platnost dnem jejího podpisu obou smluvních stran.
5. Tato dohoda nabývá účinnosti dnem svého zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, **ne však dříve než složením kauce na účet pověřeného správce**. Zveřejnění této smlouvy zajistí Brněnské komunikace a.s. bezodkladně po jejím podpisu poslední smluvní stranu.
6. Společnost Brněnské komunikace a.s. je při nakládání s veřejnými prostředky povinna dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.
7. Účastníci si tuto dohodu přečetli, s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svým podpisem.
8. Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, vždy jeden pro každou smluvní stranu.
9. Nedílnou součástí dohody jsou přílohy uvedené v textu.

Přílohy:

Příloha č. 1 - stavby rekonstrukcí plynárenských zařízení

Za Brněnské komunikace a.s.:

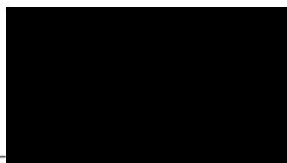
V Brně dne **10 -04- 2025**



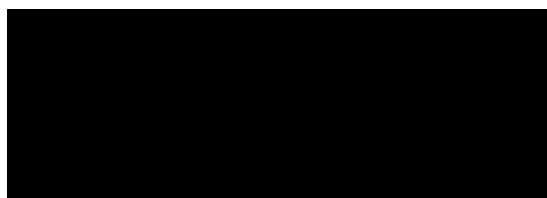
Ing. Luděk Borový
generální ředitel

Za GasNet, s.r.o.:

08 -04- 2023
V Ústí nad Labem dne



Mgr. Andrzej Martynek
předseda jednatelů



Pavel Dočekal
jednatel

Číslo stavby	Popis	Řek realizace	Ulice	Stavba v koordinaci	Dotavatel	IČO	Sídlo
7700102157	REKO MS Brno - Tumaňanova	2025	Tumaňanova	Ne	Metrostav a.s.	00014915	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
7700102701	REKO MS Brno - Pod Hájkem + 2	2025	Pod Hájkem, Pod zahradami, Boženy Antonínové	Ne	Metrostav a.s.	00014915	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
7700103146	REKO MS Brno - Jana Nečase	2025	Jana Nečase	Ne	Metrostav a.s.	00014915	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
7700105806	Z-REKO MS Brno - Žebětínská	2025	Žebětínská	Ano - BKOM investice	Moravský Plynostav,a.s.	46345957	Zastávecká 371, 665 01 Rosice
7700105943	Z-REKO MS Brno - Kounicova	2025	Kounicova	Ne	Moravský Plynostav,a.s.	46345958	Zastávecká 371, 665 01 Rosice
7700105944	Z-REKO MS Brno - Wurmova	2025	Wurmova	Ano - BVK	Metrostav a.s.	00014915	Koželužská 2450/4, Libeň, 180 00 Praha 8
7700106272	Z-REKO EPD Merhautova+5	2025	Merhautova	Ne	KAN-servis, spol. s r.o.	26244675	Kopemíkova 2409/3, Židenice, 615 00 Brno
7700104825	REKO MS Brno - Sušilova	2025	Sušilova	Ne	KAN-servis, spol. s r.o.	26244675	Kopemíkova 2409/3, Židenice, 615 00 Brno
7700104241	REKO MS Brno - Modřická + 1	2025	Modřická, Masarykova	Ne	HUTIRA - PSV Ivančice, s.r.o.	26217007	Jana Vrbý 1200/7, 664 91 Ivančice



GasNet, s.r.o.