

# Smlouva o dílo

## I. Smluvní strany

Zhotovitel : Dveře Kubeček s.r.o.  
Tojická 322 Dvůrec 33503 Nepomuk  
Zastoupený – Petr Kubeček, jednatel společnosti  
IČO: 05164761  
DIČ: CZ05164761  
Prodejna: nám. Generála Píky 2026/2 Plzeň

Objednatel : 20. základní škola Plzeň, Brojova 13, příspěvková organizace  
Brojova 1940/13, 32600 Plzeň  
Zastoupený – Mgr. Kreidl Zdeněk, ředitel školy  
IČ: 69972150  
DIČ: -

Shora uvedení účastníci uzavírají dnešního dne dle ustanovení § 2586 a násl. zákona č.89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění tuto

## SMLOUVU O DÍLO

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje provést dílo uvedené níže v této smlouvě a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení za podmínek ve smlouvě dále dohodnutých.

Předmět díla a místo díla:

### **Dodávka a montáž dveří, zárubní a kování**

Místem díla je **budova 20. základní školy Plzeň, Brojova 1940/13, 32600 Plzeň**

## II. Dílo, doba zhotovení díla

Dílem, k jehož provedení na svůj náklad a své nebezpečí se zhotovitel zavazuje touto smlouvou, je:

Zhotovitel se zavazuje zhotovit dílo v prvotřídní kvalitě a provést v termínu **od 21. 7. 2025 do 31. 8. 2025**.

Objednatel je povinen umožnit zhotoviteli provedení montáže a instalaci díla v tomto termínu.

Dnem ukončení a předání kompletního díla je max. **31. 8. 2025**.

Zaškolení obsluhy proběhne při předání zařízení.

Zhotovitel může provést dílo, případně i jen dílčí část díla, ještě před sjednanou dobou, je však povinen tuto skutečnost objednateli oznámit nejméně pět pracovních dnů před předpokládaným dnem započetí díla.

## III. Provádění a vlastnosti díla

Věci nezbytné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel. Zhotovitel až do doby předání díla je vlastníkem zhotovované věci a nese nebezpečí škody na zhotovované věci. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla s odbornou péčí a je povinen provést dílo tak, aby odpovídalo technickým a ostatním normám stanovených pro zhotovování takového díla a mělo vlastnosti obvyklé pro takový druh předmětu díla. Zhotovitel je oprávněn vyžádat si u objednatele pokyny nezbytné pro provedení díla.

## IV. Cena díla

Celková cena za dílo je určena dohodou objednatele a zhotovitele na základě předložených cenových nabídek zhotovitele, která jsou přílohou této smlouvy.

Tato cena je konečná a nejvýše přípustná.

Cena za dílo činí:

Cena bez DPH 551.199,20 Kč

Cena DPH 21% 115.751,83 Kč

**Cena s DPH celkem 666.951,03 Kč**

#### V. Splatnost ceny díla a platební podmínky:

Objednatel se zavazuje zaplatit za dílo bezhotovostním bankovním převodem takto:

Na základě vystavené faktury zhotovitelem na částku dle nabídek v příloze s tím, že:

částka 666.951,03 Kč vč. DPH bude fakturována se splatností minimálně 14 dnů od doručení dokladu vystaveného zhotovitelem, na výše uvedenou adresu objednavatele.

Zhotovitel je povinen se pro účely uplatňování DPH řídit klasifikací CZ-CPA v souladu s § 92e) zákona č. 235/2004 Sb., o DPH a Pokynem D 300 MF k § 26 a k příloze č. 1 pokynu v aktuálním platném znění.

Zhotovitel se zavazuje, že na jím vydaných daňových dokladech bude uvádět pouze čísla bankovních účtů, která jsou správcem daně zveřejněna způsobem umožňujícím dálkový přístup (§98 odst. d) zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty). V případě, že daňový doklad bude obsahovat jiný než takto zveřejněný účet, bude takový daňový doklad považován za neúplný a objednatel vyzve zhotovitele k jeho doplnění. Do okamžiku doplnění si objednatel vyhrazuje právo neuskutečnit platbu na základě tohoto daňového dokladu.

#### VI. Předání a vlastnické právo k předmětu díla.

Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením, provedením obvyklých zkoušek kvality, kontrolou kompletnosti předmětu díla a předáním na místě provádění díla. Zhotovitel je povinen oznámit objednateli předání díla. Předáním zhotovených věcí (předmětu díla) nabývá objednatel odpovědnost nebezpečí za škody na zhotovených věcech. Vlastnické právo nabývá objednatel v plné míře po zaplacení konečného daňového dokladu. Objednatel je oprávněn zmocnit jinou osobu k převzetí díla. V tomto případě do doby faktického převzetí předmětu díla objednatelem v místě jejího sídla, odpovídá třetí osoba objednateli díla jako dopravce popřípadě skladovatele.

O předání díla sepíše předávací protokol, který připraví zhotovitel.

#### VII. Záruční doba a servis

Záruční doba na kompletní dodávku a montáž je 12 měsíců.

Její běh začíná dnem předání díla zhotovitelem a převzetí objednavatelem.

Záruční a pozáruční servis je zajištěn výhradně zaměstnanci zhotovitele.

#### VIII. Odpovědnost za vady

Práva z odpovědnosti za vady se řídí úpravou Občanského zákoníku.

#### IX. Porušení povinností.

Nepředá-li zhotovitel dílo v dohodnutém termínu, může objednatel poskytnout zhotoviteli dodatečnou lhůtu ke splnění jeho závazku s tím, že objednateli náleží sleva ve výši 0.05% z celkové ceny plnění za každý den prodlení s předáním díla (viz. čl. IV. Splatnost ceny díla).

O takto vzniklou slevu ceny plnění bude ponížena konečná faktura.

Nepředá-li však zhotovitel dílo ani po uplynutí lhůty, kterou mu objednatel poskytl dodatečně k dokončení a předání díla, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

V případě, že je objednatel v prodlení s úhradou finančního plnění této smlouvy (viz. čl. IV. Splatnost ceny díla) vůči zhotoviteli, je ten oprávněn fakturovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny plnění za každý den prodlení.

#### X. Ostatní ujednání

.

Ve věcech výslovně touto smlouvou neupravených se právní vztahy smluvních stran řídí ustanoveními zák. č.89/2012 Sb., Občanský zákoník v platném znění

#### XI. Závěrečná ustanovení

Tato smlouva byla vypracována ve dvojím vyhotovení a nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti okamžikem zveřejnění v Registru smluv.

V Plzni dne 9. 4. 2025

V Plzni dne 9. 4. 2025

Mgr. Zdeněk Kreidl  
*objednatel*

Petr Kubeček  
*zhotovitel*

Přílohy:

**Cenová nabídka zhotovitele**