

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI TS-1110/2025

U Pronajímatele evidovaný pod číslem: ev. č.: 1667/25-CSMV
č. j.: TS-1614/2025

DODATEK Č. 1 KE SMLouvĚ O NÁJMU NEMOVITÉ VĚCI

uzavřený v souladu s ustanovením § 2201 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“) a dále v souladu se zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o majetku státu**“) (dále jen „**Dodatek**“)

Smluvní strany

Pronajímatel:

název: **Česká republika - OLYMP CENTRUM SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA**
organizační složka státu (dále jen „**OLYMP CS MV**“)
sídlo: Za Císařským mlýnem 1063/5, 170 06 Praha 7
IČO: 751 51 898
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: Česká národní banka, pobočka Praha 1
číslo účtu: 906881/0710
19-906881/0710
datová schránka: zx5ks9a
zastoupená: JUDr. Bc. Michalem Volfem, ředitelem
e-mail: 
telefon: 

(dále jen „**Pronajímatel**“)

a

Nájemce:

název: **Ragbyová akademie Olymp Praha, z.s.**
sídlo: U Vojtěšky 11, Břevnov, 162 00 Praha 6
IČO: 22849122
DIČ: není plátcem DPH
bankovní spojení: Fio banka, a.s.
číslo účtu: 2400109354/2010
datová schránka: z5qxaet
zastoupená: Mgr. Janem Macháčkem, předsedou
e-mail: 
telefon: 
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze pod sp. zn. L 22140

(dále jen „**Nájemce**“),

(Pronajímatel a Nájemce jsou dále též uváděni jako „**Smluvní strany**“ a jednotlivě jako „**Smluvní strana**“)

1. Účel Dodatku

- 1.1. Dne 27. 2. 2025 Pronajímatel a Nájemce spolu uzavřeli smlouvu o nájmu nemovité věci, evidovanou pod číslem: č.j. TS-1110/2025, jejímž předmětem bylo hřiště s umělým povrchem ležící na pozemku p. č. 3020/2, šatny v budově na pozemku p. č. 3022/4 vše zapsané na LV č. 8622 v katastrálním území Břevnov a odpovídající společné prostory areálu Markéta na adrese U Vojtěšky 11, Břevnov, 162 00 Praha 6 v konkrétní termíny, za účelem pořádání zápasů a turnajů v rugby a sportovních akcí pro školní mládež (dále jen „**Smlouva**“).
- 1.2. Dne 27. 3. 2025 Nájemce požádal o možnost úpravy časového rozsahu nájmu, konkrétně o přidání termínu a rozšíření času některých akcí, s čímž Pronajímatel souhlasil. Pronajímatel tak v souladu s ustanovením § 14 odst. 7 zákona o majetku státu a rozhodnými nařízeními Ministerstva vnitra vydal dne 28. 3. 2025 rozhodnutí o dočasné nepotřebnosti majetku, který je předmětem tohoto Dodatku, vedené pod č.j. [redacted] (dále jen „**Rozhodnutí**“).
- 1.3. S ohledem na výše uvedené důvody se smluvní strany v souladu s odst. 9.5 Smlouvy dohodly na úpravě dob nájmu.

2. Změna Smlouvy

2.1. Ke dni účinnosti tohoto Dodatku se Smlouva mění takto:

- 2.1.1. V odst. 3.1 Smlouvy se u období 11. 5. 2025 časový rozsah „11:00 – 12:00“ nahrazuje časovým rozsahem „11:00 – 16:00“.
- 2.1.2. Do odst. 3.1 Smlouvy se doplňuje další období, a to:
- 17. 4. 2025 9:00 – 11:00 (pouze polovina hřiště)
- 2.1.3. Do odst. 4.1.1 Smlouvy se doplňuje ustanovení v následujícím znění:

*„Při užívání poloviny hřiště v termínu 17. 4. 2025 dle odst. 3.1 Smlouvy, bude Nájemci účtováno nájemné včetně provozních nákladů ve výši **1 024 Kč/hod.**“*

3. Závěrečná ujednání

- 3.1. Veškerá zbývající ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.
- 3.2. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv. Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s uveřejněním Dodatku v registru smluv. Uveřejnění provede OLYMP CS MV.
- 3.3. Veškeré pojmy použité v tomto Dodatku a začínající velkým písmenem, které nejsou definovány tímto Dodatkem, mají význam definovaný ve Smlouvě, nevyplyvají-li z kontextu jinak.
- 3.4. Tento Dodatek je vyhotoven ve 2 stejnopisech, z nichž 1 obdrží Pronajímatel a 1 Nájemce.

3.5. Každá ze Smluvních stran prohlašuje, že tento Dodatek uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah tohoto Dodatku za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření tohoto Dodatku rozhodující. Na důkaz toho připojují Smluvní strany své podpisy.

V Praze dne

V Praze dne

Za Pronajímatele:

Za Nájemce:



JUDr. Bc. Michal Volf
ředitel
OLYMP CENTRUM SPORTU
MINISTERSTVA VNITRA

Mgr. Jan Macháček
předseda
Ragbyová akademie Olymp Praha, z.s.