KUCBX01GLBL8

číslo smlouvy objednatele: SOD/OVZS/001/25
číslo smlouvy zhotovitele: 35024

SMLOUVA O DÍLO

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů
(dále jen „občanský zákoník")

(dále též „smlouva")

I. Smluvní strany

a) **Objednatel:** **Jihočeský kraj**
se sídlem: U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 České Budějovice
zastoupený: MUDr. Martin Kuba, hejtman Jihočeského kraje
IČ: 70890650
DIČ: CZ70890650 „Jsme plátci DPH"
Bankovní spojení: ČSOB a. s., České Budějovice, č. účtu 199783072/0300

Za objednatele je oprávněn jednat ve věcech stavby:

Ing. Jan Basík, basik@kraj-jihocesky.cz, tel.č. [redacted]

K výkonu technického dozoru stavebníka je oprávněn:

Tepis s.r.o.
se sídlem: Lidická 178/45, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Bc. Tomáš Baloun
IČO: 60850515

Osoba určená objednatelem jako koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi podle § 14 zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů („koordinátor"):

Tepis s.r.o.
se sídlem: Lidická 178/45, 370 01 České Budějovice
zastoupený: Bc. Tomáš Baloun
IČO: 60850515

b) **Zhotovitel:** **INTESTA CZ s.r.o.**
se sídlem: Táborská 2177, 397 01 Písek
zastoupený: Jiří Pirný

tel. č.: [redacted]
IČ: 260 71 894
DIČ: CZ 26071894
Bankovní spojení: Komerční banka
Číslo účtu: 78-408010237/0100
zápis v obchodním rejstříku: C 12201 vedená u Krajského soudu v Českých Budějovicích

Osoby oprávněné zastupovat zhotovitele v provozních záležitostech, k přejímání a předávání prací, k podepisování protokolů o provedených pracích, faktur a vedení stavebního deníku:

Hlavní stavbyvedoucí: Jiří Pirný
Zástupce hlavního stavbyvedoucího: Stanislav Vaňáč

Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 11.3.2025 (dále též „nabídka") podaná v zadávacím řízení konaném podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále též „ZZVZ"), pro veřejnou zakázku s názvem:

„Stavební úpravy objektu letního bydlení vč. koridoru v areálu DOZP Osek"

II. Předmět

1. Zhotovitel se na základě podmínek uvedených v zadání veřejné zakázky, jeho nabídky podané v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku s názvem **„Stavební úpravy objektu letního bydlení vč. koridoru v areálu DOZP Osek"**, podmínek sjednaných v této smlouvě a v rozsahu podle projektové dokumentace pro provedení stavby **„Nové oddělení DOZP Osek"** zpracované obchodní společností PROJKA s.r.o., se sídlem 17. listopadu 2131, 397 01 Písek, IČO:28129954, zavazuje k provedení díla, které pro účely této smlouvy smluvní strany označují názvem: **„Stavební úpravy objektu letního bydlení vč. koridoru v areálu DOZP Osek".**

Objednatel prohlašuje, že k provedení díla bylo vydáno stavební povolení:

příslušný úřad: Městský úřad Strakonice, Odbor - stavební řád
vydáno dne 20.12.2024
č. j.: MUST/053858/2024/SÚ/krch

Zhotovitel prohlašuje, že se s obsahem uvedeného stavebního povolení, s podmínkami pro provedení a užívání stavby, jakož i s ostatními podmínkami, před podpisem této smlouvy řádně seznámil, a tyto podmínky se zavazuje při provádění díla dodržet.

Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit zhotoviteli sjednanou cenu za podmínek dále touto smlouvou stanovených.

2. Předmětem smlouvy je zhotovení díla specifikovaného v čl. II. odst. 1. této smlouvy. Provedením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné, včasné a kompletní dokončení celého díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření, zabezpečení obslužnosti přilehlých nemovitostí apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celého díla a rovněž dokladů požadovaných stavebním úřadem pro vydání kolaudačního souhlasu tak, aby bylo dílo řádně, včas a kompletně dokončeno v souladu s obecně technickými požadavky na výstavbu a v souladu s touto smlouvou. Při provádění díla je zhotovitel povinen postupovat s potřebnou péčí.

3. Předmětem smlouvy je také provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět díla, vyzkoušení všech prvků a zařízení včetně vyhotovení protokolu.

4. Předmětem smlouvy je dále vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování díla, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu díla.

5. Předmětem smlouvy je dále zaškolení obsluh u všech částí předmětu smlouvy, které budou při provozu obsluhovány pracovníky objednatele.

6. Předmětem smlouvy je dále zhotovení dokumentace skutečného provedení díla včetně geometrického plánu a její předání objednateli v počtu 3x v tištěné podobě a 1x v digitální podobě nejpozději v den převzetí díla objednatelem.

Vyhotovení geodetické části dokumentace skutečného provedení stavby nebo geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Jihočeského kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu s § 5 a ve struktuře dle příloh č. 1, 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě (vyhláška DTM), v

platném znění, v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM. Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy.

7. Způsob provedení díla tak, aby bylo v souladu s předanou projektovou dokumentací pro provedení stavby, zadávací dokumentací k předmětné veřejné zakázce a touto smlouvou, je oprávněn si zvolit zhotovitel. Věci potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel.

8. Zhotovitel zhotoví předmět smlouvy formou komplexní dodávky a předá jej objednateli úplný, bez vad, nedodělků a nedostatků, zcela hotový, funkční a provozně bezpečný.

9. Předmět smlouvy obecně zahrnuje veškeré práce, výkony a opatření, které jsou nutné nebo účelné ke zhotovení předmětu smlouvy v úplném, soběstačném, bezchybném, funkčním a provozně jistém stavu. V tomto stavu zhotovitel objednateli předmět smlouvy předá jako celek včetně veškerých příslušných technických dokladů, revizí, povolení pro provoz zařízení, dále doložení všech zkoušek, atestů, certifikátů, prohlášení o shodě, dokladů a náležitostí vyžadovaných řízením, případně jiným postupem podle stavebního zákona, na základě kterého bude možno započít s trvalým užíváním stavby, tj. aby bylo možno vydat kolaudační souhlas.

10. Zhotovitel je oprávněn provést dílo i prostřednictvím třetích osob (subdodavatelů) předem písemně odsouhlasených objednatelem. V takovém případě nese odpovědnost za splnění smlouvy a odpovídá za vady díla, jako by je prováděl on sám. Zhotovitel je povinen poskytovat objednateli součinnost při vedení a průběžné aktualizaci seznamu všech subdodavatelů včetně jejich podílu na zhotovení díla. Dojde-li ke změně subdodavatele, jehož prostřednictvím prokazoval zhotovitel část kvalifikace či změnu kvalifikace, je zhotovitel povinen nahradit takového subdodavatele pouze takovým subjektem, který rovněž splňuje prokazovanou část kvalifikace.

11. Zhotovitel se dále zavazuje, že dílo bude provedeno podle platných českých technických norem a v souladu s obecně závaznými předpisy, podle platných technických kvalitativních podmínek a zvláštních technických kvalitativních podmínek, pokud jsou součástí projektové dokumentace.

12. Zhotovitel se zavazuje mít po celou dobu trvání závazku **účinnou pojistnou smlouvu/pojistný certifikát** o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě alespoň ve výši **5 mil. Kč**, kterou kdykoliv na požádání v originále předloží oprávněnému zástupci objednatele k nahlédnutí.

13. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

III. Doba plnění, místo plnění

1. Doba plnění závazku z této smlouvy je stanovena takto:
   Stavební práce budou zahájeny dnem následujícím po předání staveniště zhotoviteli.

Stavba bude dokončena a protokolárně předána: do **240 kalendářních dnů** ode dne následujícího po předání staveniště.

2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s časovým harmonogramem postupu provedení díla, který bude předán objednateli nejpozději při podpisu smlouvy. V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací v členění na stavební díly a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

3. Objednatel je v odůvodněných případech oprávněn nařídit zhotoviteli přerušení provádění díla např. při nesouladu provádění díla s dokumentací pro provedení stavby.

4. Pokud zhotovitel nebude schopen plynule pokračovat v provádění díla z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, poznamená tuto skutečnost do stavebního deníku a o tuto dobu se prodlouží termín dokončení a předání díla. Důvody nepříznivých klimatických podmínek však musí zhotovitel prokázat, jinak se má za to, že přerušení prací na díle je ze strany zhotovitele nedůvodné.

5. Během přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zajistit ochranu a bezpečnost pozastaveného díla proti zničení, ztrátě nebo poškození, jakož i skladování věcí opatřených k provádění díla.

6. V případě, že koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, osoba vykonávající za objednatele technický dozor stavebníka, objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) rozhodnou o přerušení prací na staveništi zejména z důvodů, že zhotovitel hrubě poruší zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nebude to mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku a cenu díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

7. Přerušení prací na staveništi z důvodu vadného plnění na straně zhotovitele nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku a cenu díla dle čl. IV odst. 1 této smlouvy.

8. V případě, že zhotovitel neodstraní vady, pro něž byly práce na staveništi přerušeny, ani do 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí o přerušení prací na staveništi, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit, odstoupením od smlouvy se závazek stran ruší od počátku a strany si vrátí, co si vzájemně plnily. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou smluvní strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

9. V případě, že objednatel nevydá pokyn k opětovnému provádění prací na rozpracovaném díle ani do 30 dnů ode dne odstranění vad, pro něž byly práce na staveništi přerušeny, je zhotovitel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě odstoupení dle předchozí věty uzavřou strany ve lhůtě do 30 dnů dohodu o vypořádání vzájemných práv a povinností z této smlouvy.

10. Byly-li práce na díle přerušeny z důvodu uvedených v předchozích odstavcích tohoto článku, jsou smluvní strany povinny před započetím dalších prací vyhotovit zápis do stavebního deníku, ve kterém zhodnotí skutečný technický stav již provedených prací a určí rozsah jejich nezbytných úprav.

11. Náklady spojené s odstraněním vad díla nese v plné míře zhotovitel. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v jejich důsledku objednateli vznikne.

12. Místo plnění je: areál DOZP Osek, Osek 1, 386 01 Strakonice 1

13. Zhotovitel bere na vědomí, že součástí předmětu díla je rekonstrukce kotelny, která může být prováděna pouze v období mimo topnou sezónu.

IV. Cena za dílo

1. Objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli za provedení prací nabídkovou cenu jako cenu sjednanou, která činí podle nabídkového rozpočtu pro dílo uvedené ve čl. II. této smlouvy:

Cena díla celkem bez DPH 12 890 525,00 Kč

Samostatně DPH 12 % 1 546 863,00 Kč

Cena díla celkem vč. DPH 14 437 388,00 Kč

2. Tato cena je nejvýše přípustná a lze ji překročit jen za podmínek stanovených v této smlouvě. Po dobu výstavby nebude uplatněna inflace. Zhotovitel prohlašuje, že cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla podle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná.

3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, místní, správní a jiné poplatky nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla ve sjednaném rozsahu. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.

4. Změna sjednané ceny je možná pouze, pokud se při provádění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, zhotovitel je nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu. Zadání takových změn a prací bude probíhat v souladu se ZZVZ.

5. Vícepráce a méněpráce, způsob jejich prokazování, ocenění, postup při změně ceny:
a) vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen provést jejich přesný soupis včetně jejich ocenění a tento soupis předložit technickému dozoru investora a objednateli k odsouhlasení; přesné určení víceprací a méněprací bude formou písemného dodatku k této smlouvě podepsaného oběma smluvními stranami.

b) vícepráce budou oceněny v souladu se ZZVZ, na základě písemného soupisu víceprací, odsouhlaseného technickým dozorem investora a oběma smluvními stranami. Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle smluvního rozpočtu, a pokud v nich práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy, zhotovitel doplní jednotkové ceny smluvní cenové soustavy – tj. cenové soustavy ÚRS, snížené o 10 % ceny bez DPH, a to pro to období, ve kterém jsou práce realizovány. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy ani v cenové soustavě ÚRS, vícepráce budou oceněny podle cenové soustavy RTS (jednotkové ceny z této cenové soustavy budou sníženy o 10 % ceny bez DPH), a to pro období, ve které jsou práce realizovány. Pokud práce a dodávky tvořící vícepráce nebudou obsaženy ani v cenové soustavě RTS, vícepráce budou oceněny cenou v daném místě a čase obvyklou. Zhotovitel však může vždy předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

c) méněpráce budou oceněny tak, že do písemného soupisu méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní zhotovitel skutečné množství měrných jednotek s jednotkovými cenami podle smluvního rozpočtu a stanoví tak skutečný rozsah a cenu provedených prací.

d) ke změně ceny podle čl. IV bodu 1. může dojít pouze na základě písemného dodatku k této smlouvě odsouhlaseného a podepsaného oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek musí být před podpisem schválen Radou Jihočeského kraje.

6. Zhotovitel odpovídá za kompletní ocenění celé stavby v rámci soupisu prací v zadávacích podmínkách a taktéž za ocenění případných upravených soupisů prací a změn zveřejněných v rámci dodatečných informací předmětného zadávacího řízení.

7. Zhotovitel prohlašuje, že cena obsahuje kompletní dodávku stavby dle požadavku objednatele a sjednaná cena je úplná. Cena díla se sjednává pro danou dobu plnění se započtením veškerých budoucích nákladů a rizik souvisejících např. s inflací nebo zvyšováním cen stavebních materiálů anebo prací. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 občanského zákoníku.

V. Vlastnictví

1. Vlastníkem zhotovovaného díla je objednatel.

2. Vlastníkem zařízení staveniště, včetně používaných strojů, mechanismů a dalších věcí potřebných pro provedení díla, je zhotovitel, který nese nebezpečí škody na těchto věcech, a to až do okamžiku předání stavby do užívání a vyklizení staveniště.

3. Veškeré podklady, které byly objednatelem zhotoviteli předány, zůstávají v jeho vlastnictví a zhotovitel za ně zodpovídá od okamžiku jejich převzetí a je povinen je vrátit objednateli po splnění svého závazku.

4. Nebezpečí škody na věci, která je předmětem stavby, nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla objednatelem bez vad a nedodělků.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel neposkytuje zálohy. Fakturace bude prováděna jedenkrát za měsíc podle skutečně provedených prací písemně odsouhlasených technickým dozorem a zástupcem investora. Cena dle čl. IV odst. 1 tak bude hrazena postupně dílčím plněním. Dílčí plnění podle § 21 odst. 8 zák. č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „zákon o dani z přidané hodnoty“) se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné poslední pracovní den tohoto období. Nedílnou součástí jednotlivých daňových dokladů (dále též „faktura“) musí být soupis provedených prací v souladu se smluvním rozpočtem a zjišťovací protokol. V případě, že daňový doklad bude trpět formálními vadami

(absence zákonných náležitostí faktury, absence listinných příloh apod.) či věcnými vadami (cena neodpovídá nabídce, práce nebyly provedeny či byly provedeny vadně apod.), je objednatel povinen zhotovitele na tyto vady upozornit do 7 dnů ode dne obdržení takového vadného daňového dokladu. Lhůta splatnosti v daňovém dokladu uvedená se tímto oznámením přerušuje do doby nalezení oboustranného konsensu o zjištěných vadách, respektive do doby odstranění formálních vad daňového dokladu. Po odstranění sporných záležitostí pak započne běžet nová lhůta pro zaplacení nově vystaveného daňového dokladu.

2. Veškeré cenové údaje a i platby budou probíhat v CZK.

3. Doručení daňového dokladu se provede osobně proti podpisu oprávněné osoby nebo jako doporučené psaní prostřednictvím pošty nejpozději do 10. kalendářního dne v měsíci následujícím po měsících, ve kterých byly fakturované práce provedeny.

4. Splatnost daňového dokladu bude do 30 dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli. Závazek objednatele zaplatit fakturu je splněn odepsáním fakturované částky z účtu objednatele.

5. Faktura bude vystavena ve dvou originálech.

6. Skutečně provedené práce budou hrazeny měsíčními fakturami. Tímto způsobem bude zaplaceno nejvýše 90 % z celkové ceny díla uvedené v čl. IV. 1. této smlouvy. Zbývajících 10 % bude uvolněno po protokolárním předání a převzetí dokončeného díla bez vad a nedodělků, a to na základě písemné žádosti zhotovitele. Pokud bude dílo jako celek převzato bez vad, bude na základě zápisu o předání a převzetí díla uvolněno celých 10 % pozastávky.

7. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce provádí v rozporu s projektovou dokumentací.

8. Faktura musí kromě náležitostí stanovených právními předpisy závaznými pro daňový doklad dle § 29 zákona o dani z přidané hodnoty obsahovat i tyto údaje:
a) číslo a datum vystavení faktury,
b) název díla, číslo smlouvy a datum jejího uzavření,
c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
d) lhůta splatnosti faktury,
e) soupis provedených prací včetně zjišťovacího protokolu (ten bude obsahovat rozdělení částky na základ daně pro základní sazbu a základ daně pro sníženou sazbu daně),
f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího čitelného podpisu a kontaktního telefonu,
g) IČO a DIČ objednatele a zhotovitele, jejich přesné názvy a sídlo,
h) název stavby dle čl. II této smlouvy.

VII. Způsob provádění díla

1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

2. Způsob provádění díla se řídí touto smlouvou a v neupravených částech příslušnými právními předpisy, zejména ustanovením § 2586 a násl. občanského zákoníku. Jakost výrobků pro stavbu musí odpovídat ustanovení § 156 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon").

3. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů. Zhotovitel je povinen provádět všechny práce na díle v souladu s technickými specifikacemi, technologickými postupy stanovenými výrobci použitých materiálů a výrobků.

4. Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla, soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení díla. Na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru, je zhotovitel povinen předložit kdykoliv v průběhu provádění prací příslušné certifikáty pro jednotlivé materiály a výrobky, taktéž technické listy nebo receptury jednotlivých materiálů a výrobků a technologické postupy stanovené výrobcem. V případě, že na vyžádání objednatele, technického či autorského dozoru tyto doklady zhotovitel nepředloží, má právo technický dozor nebo osoba oprávněná jednat ve věci provádění stavby (podle této smlouvy) práce na díle pozastavit až do doby předložení dokladů, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla.

5. Oprávnění zástupci objednatele vykonávající na stavbě technický dozor stavebníka po celou dobu výstavby sledují a jsou oprávněni provádět kontrolu prováděných stavebních prací, zda je dílo prováděno v souladu s projektovou dokumentací, touto smlouvou, obsahem nabídky, podle platných technických norem, rozhodnutí příslušných správních orgánů a v souladu s právními předpisy. Pokud zjistí, že tomu tak není, jsou oprávněni na to zhotovitele upozornit a žádat bezodkladné odstranění takových vad díla nebo práce přerušit bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. V případě zjištění, že je dílo prováděno nekvalitně, má technický dozor stavebníka nebo oprávnění zástupci objednatele právo postup prací na díle zastavit, a to až do vyřízení nápravy, bez toho, že by zhotoviteli vznikl nárok na prodloužení termínu dokončení díla. Tím není dotčeno právo na náhradu škody, která v důsledku tohoto objednateli vznikla.

6. Objednatel si vyhrazuje právo zkontrolovat předmět díla při jeho provádění ve stupni před zakrytím jednotlivých konstrukčních vrstev. Zhotovitel je povinen jej pozvat na provedení kontroly s předstihem nejméně 3 pracovních dnů. Zhotovitel je povinen zabezpečit účast svých pracovníků při kontrole a prověřování svých dodávek a prací, které provádí oprávnění zástupci objednatele a učinit neprodleně opatření k odstranění zjištěných závad.

7. V průběhu realizace předmětu smlouvy se budou konat kontrolní dny nejméně 1x za 14 dní, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Organizaci kontrolního dne zajišťuje objednatel. Kontrolního dne jsou povinni účastnit se pověření zástupci obou smluvních stran. Zhotovitel je povinen v případě potřeby nebo požadavku objednatele zajistit účast svých subdodavatelů. Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického a autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

8. Zhotovitel je povinen upozornit oprávněné zástupce objednatele na nepředpokládané skutečnosti a skryté překážky, které mohou mít vliv na další průběh stavby nebo znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem a byly zjištěny v průběhu stavby, popřípadě jiné nejasnosti. Zhotovitel nesmí bez předchozí dohody provádět změny v technologických pracích a v dodávkách, jakož i v použitých materiálech, jinak odpovídá za škodu, která v souvislosti s takovou změnou vznikne a ponese náklady související s uvedením do původního stavu, bude-li na tom objednatel trvat.

9. Pokud z důvodů, které leží na straně zhotovitele, nebude možno provést kontrolu a odsouhlasení části díla, k jehož převzetí byl objednatel vyzván výše uvedeným způsobem, zástupce objednatele nebo technický dozor stavebníka pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla.

10. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru a kontroly díla. Pokud zhotovitel takovýto bezpečný přístup nezajistí, je technický dozor oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor stavebníka pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Zhotoviteli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla.

11. Za dodržování podmínek stanovených v povolení k užívání veřejných ploch odpovídá zhotovitel, který bude hradit případné škody vzniklé při tomto užívání.

12. Zhotovitel zabezpečí na vlastní náklady odvoz a likvidaci stavebního odpadu v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, a to v termínech stanovených na kontrolních dnech včetně doložení dokladů o likvidaci.

VIII. Předání staveniště

1. Staveniště bude předáno zhotoviteli nejpozději do 5-ti pracovních dní po nabytí účinnosti této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak, a to na základě písemného zápisu o předání a převzetí staveniště.

2. Staveniště zajišťuje zhotovitel. Náklady spojené se zařízením staveniště a následující likvidací jsou součástí sjednané ceny za dílo.

3. Zhotovitel hradí elektrickou energii, vodné, stočné a další odebraná média. Zhotovitel zabezpečí na své náklady měření jejich odběru.

4. Dvě paré dokumentace pro provedení stavby budou zhotoviteli protokolárně předána nejpozději při předání staveniště.

5. Zhotovitel se zavazuje staveniště užívat výhradně pro účely zajištění předmětu díla a je povinen si počínat tak, aby objednateli nevznikly při jeho provozování škody. Zhotovitel je povinen staveniště vyklidit, vyčistit a předat objednateli nejpozději do 10 dnů po řádném dokončení díla. Zhotovitel je povinen na pracovišti zachovávat čistotu a pořádek a odstraňovat na své náklady odpady a nečistoty vzniklé prováděním prací.

IX. Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 5 kalendářních dnů předem, že dílo je dokončeno a je připraveno k předání a převzetí. Dílo bude předáno na místě samém, o tom se zavazují obě zúčastněné strany sepsat samostatný zápis o předání a převzetí, podepsaný oprávněným zástupcem zhotovitele, technickým dozorem investora a zástupcem objednatele. V zápise se uvede zejména soupis předaných dokladů, soupis zřejmých vad a nedodělků s termínem jejich odstranění, cena díla a konec záruční doby. Taktéž v něm bude uvedeno datum vyklizení staveniště. Nebudou-li vady odstraněny ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn jejich odstranění provést prostřednictvím třetí osoby, a to na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu podle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou. Tím nezaniká právo na náhradu škody, která objednateli v souvislosti s nečinností zhotovitele při odstraňování vad vznikla.

2. Objednatel nemůže odmítnout převzetí díla přes ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání stavby funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují; při převzetí takového díla se strany zároveň dohodnou na lhůtách k jejich odstranění, lhůty k odstranění vad zpravidla nebudou delší než 30 kalendářních dní, umožní-li to klimatické podmínky, nebo pokud se strany nedohodnou jinak. Pokud klimatické podmínky nedovolují řádné odstranění předmětných vad, dohodne se objednatel se zhotovitelem písemnou formou na jiném, vhodném termínu nápravy. Dokončená stavba a celé dílo musí být způsobilé užívání v souladu s ustanoveními článku III. této smlouvy.

3. Zhotovitel je povinen poskytnout objednateli nezbytnou součinnost pro účely uvedení dokončeného díla do provozu, zejména dodat včas doklady nezbytné pro řádnou kolaudaci stavby/zkušební provoz stavby.

4. Zhotovitel zodpovídá za faktické a právní vady, které má dílo v době předání.

X. Záruka, reklamace

1. Zhotovitel odpovídá za úplnost a funkčnost předmětu díla, za jeho kvalitu, která bude odpovídat projektové dokumentaci stavby a zadávacím podmínkám, závazným technickým normám platným v době vydání stavebního povolení, standardům a podmínkám výrobců a dodavatelů materiálů a výrobků, platných v České republice v době jeho realizace. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.

2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v průběhu výstavby, dále za vady, jež má dílo v době jeho předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, jestliže byly prokazatelně způsobeny porušením jeho povinností. Tyto vady je zhotovitel povinen bezplatně odstranit.

3. Záruční lhůta na stavbu se sjednává **v délce 60 měsíců.** Veškeré dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby mají záruku shodnou se zárukou poskytovanou výrobcem, zhotovitel však garantuje nejméně 24 měsíců, pokud výrobce nenabízí záruku delší. Výše uvedené záruky platí za předpokladu dodržení všech pravidel provozu a údržby.

4. Záruční doba počíná běžet dnem předání a převzetí díla bez vad a nedodělků jako celku provedeného v souladu s projektovou dokumentací, zadávacími podmínkami veřejné zakázky a touto smlouvou.

5. Zhotovitel poskytne na opravy provedené v rámci reklamace v posledních šesti měsících záruční doby záruku v délce 24 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí dokončené opravy reklamované vady.

6. V případě, že zhotovitel neodstraní záruční vady zjištěné a uplatněné objednatelem v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.

7. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou v čl. I. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Jakmile objednatel odeslal toto písemné oznámení, má se za to, že požaduje bezplatné odstranění vady.

8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 3 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává, jakou lhůtu navrhuje k odstranění vad, nebo z jakých důvodů reklamaci neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

9. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 10 dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem. Pokud nelze z technologicko - technických důvodů vadu odstranit ve výše uvedené lhůtě, je zhotovitel povinen vady odstranit bezplatně nejpozději do 30 dní od jejich uplatnění. Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 24 hodin po obdržení reklamace.

10. V případě nesplnění shora uvedených povinností nese zhotovitel odpovědnost za škodu, která tím objednateli vznikne nebo kterou budou na objednateli v této souvislosti uplatňovat třetí osoby. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

11. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá na základě předávacího protokolu.

12. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

XI. Zvláštní ujednání

1. Zhotovitel na tomto místě prohlašuje, že se s dokumentací pro provedení stavby seznámil před podpisem této smlouvy a že jsou mu zřejmé všechny technické i právní skutečnosti související s předmětem plnění této smlouvy. Dále zhotovitel prohlašuje, že projektová dokumentace je úplná a dílo lze podle ní řádně, včas a kompletně provést bez požadavků na navýšení ceny.

2. Bude-li nutné z důvodů na straně objednatele měnit způsob při realizaci stavebních a montážních prací, zajistí objednatel včas nezbytné doplnění příslušné dokumentace, změny projedná a schválí se zhotovitelem a obě smluvní strany uzavřou písemný dodatek smlouvy, pokud se nedohodnou na jiném postupu.

3. V případě, že vůči zhotoviteli budou uplatněny třetí osobou námitky nebo nároky související se stavbou a její realizací, je zhotovitel povinen o tom bezodkladně informovat objednatele a učinit zápis do stavebního deníku.

4. Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti a ochrany zdraví při práci součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a realizace stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu a jeho změny, brát v úvahu podněty a pokyny koordinátora, zúčastňovat se zpracování plánu, tento plán dodržovat, zúčastňovat se kontrolních dnů a postupovat podle dohodnutých opatření, a to v rozsahu, způsobem a ve lhůtách uvedených v plánu (dle zákona č. 309/2006 Sb.).

5. Technický dozor stavebníka nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních korporacích, ve znění pozdějších předpisů.

XII. Odstoupení od smlouvy, odpovědnost za škodu

1. Tuto smlouvu lze ukončit dohodou stran. Dohoda musí mít písemnou formu. Smluvní strany jsou pro ten případ povinny vzájemně vypořádat své závazky, zejména si vrátit věci předané k provedení díla, vyklidit prostory poskytnuté k provedení díla a místo provedení díla a uhradit veškeré splatné peněžité závazky podle smlouvy; zánikem závazku rovněž nezanikají práva na již vzniklé (splatné) majetkové sankce podle smlouvy.

2. Od této smlouvy lze odstoupit, stanoví-li tak tato smlouva, nebo pro její podstatné porušení.

2.1. Za podstatné porušení smlouvy na straně objednatele se považuje prodlení s plněním dle článku VI. odst. 4 smlouvy, delší než 30 dní.
2.2. Za podstatné porušení smlouvy na straně zhotovitele se považuje:
a) pokud je z nečinnosti zhotovitele objektivně zřejmé, že dílo neprovede řádně a včas
b) pokud zhotovitel neprovádí práce v souladu se smlouvou, za předpokladu, že zhotovitel na základě písemné výzvy objednatele nezjedná nápravu do 10 dnů od doručení této výzvy

Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo na náhradu škody. Odstoupením od smlouvy se závazky stran ruší od počátku a strany jsou si povinny vrátit, co si vzájemně plnily.

3. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu vzniklou v důsledku nedodržení ustanovení této smlouvy a právních předpisů České republiky při provádění díla.

4. Zhotovitel odpovídá za škody způsobené předáním neúplných podkladů o staveništi, stavbě či za škody vyplývající z vady nebo neúplnosti projektu tehdy, pokud je mohl na základě svých odborných znalostí při vynaložení potřebné péče zjistit a objednatele na ně upozornit.

5. Povinnost zhotovitele nahradit škodu (újmu) objednateli nebo třetím osobám a způsob náhrady škody (újmy) se řídí přísl. ustanoveními občanského zákoníku. Je-li již z povahy prováděného díla zřejmé, že ke škodám může dojít, je zhotovitel povinen s dotčenými osobami předem projednat přiměřenou náhradu.

6. Zhotovitel je povinen sjednat pojištění proti škodám způsobeným vlastní činností (viz čl. II odst. 12 této smlouvy). Toto pojištění je povinen zhotovitel udržovat v účinnosti po celou dobu zhotovování díla, resp. po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy. Pojištění musí obsahovat krytí jakékoliv škody způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody.

7. V případě, že při činnosti prováděné zhotovitelem dojde ke způsobení prokazatelné škody objednateli, nebo třetím osobám, která nebude kryta pojištěním sjednaným ve smyslu odst. 6. tohoto článku, je zhotovitel povinen tyto škody uhradit z vlastních prostředků.

XIV. Smluvní pokuty

1. Je-li zhotovitel v prodlení s předáním dokončeného díla (čl. III. odst. 1) zaplatí objednateli smluvní pokutu ve výši **10.000 Kč** za každý započatý den prodlení. Tato smluvní pokuta může být započtena proti pohledávce zhotovitele jednostranným úkonem objednatele. Tato platba nezbavuje zhotovitele jeho povinnosti práce dokončit, ani jiných povinností vyplývajících ze smlouvy.
Zhotovitel prohlašuje, že výši této smluvní pokuty nepovažuje za nepřiměřenou. Smluvní strany se dohodly na této výši smluvní pokuty, aby bylo zajištěno, že doba předání dokončeného díla (čl. III. odst. 1 této smlouvy) bude dodržena a bude znevýhodněno její případné nedodržení, a to s ohledem na skutečnost, že tato doba byla jedním z hodnotících kritérií, na jejichž základě byla veřejná zakázka zadána.

2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ nedodržení pořádku na pracovišti. Pokuta bude účtována až poté, kdy zhotovitel zjištěné nedostatky zapsané ve stavebním deníku objednatelem nebo jeho zástupcem ve stanoveném termínu neodstraní.

3. Z důvodu nedodržení termínu na odstranění vad a nedodělků je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu 5.000 Kč za každý kalendářní den prodlení.

4. V případě nedodržení stanoveného termínu nástupu na odstranění vad v záruční době je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 10.000 Kč za vadu a kalendářní den.

5. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník není přístupný v pracovní době na stavbě, bude zhotoviteli účtována jednorázová smluvní pokuta ve výši 5.000 Kč za každý zjištěný případ.

6. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 3.000 Kč za každý prokazatelně zjištěný případ.

7. Smluvní strany se dohodly, že přeruší-li zhotovitel bezdůvodně práce na díle na dobu delší než 5 pracovních dnů, nebo nedodrží-li zhotovitel při provádění díla opakovaně i přes upozornění objednatele závazné technické normy a technologické předpisy, zavazuje se zhotovitel za každý jednotlivý případ porušení kterékoli z výše uvedených povinností zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč.

8. Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo objednatele na náhradu škody, a to ve výši, o kterou škoda překročí sjednanou smluvní pokutu.

9. Splatnost smluvních pokut podle této smlouvy bude 15 kalendářních dnů od doručení písemné výzvy k zaplacení smluvní pokuty straně povinné.

XV. Vyšší moc

1. Smluvní strany jsou zproštěny odpovědnosti za částečné nebo úplné neplnění smluvních závazků, jestliže k němu došlo v důsledku vyšší moci. Za vyšší moc se pro účel smlouvy považují okolnosti, které vznikly po uzavření smlouvy v důsledku stranami nepředvídatelných a neodvratitelných událostí mimořádné povahy, jež mají bezprostřední vliv na provedení díla.

2. V případě, že nastane vyšší moc, prodlužuje se lhůta ke splnění smluvních povinností o dobu, během níž vyšší moc trvá. Jestliže v důsledku vyšší moci dojde k prodlení s termínem provedení díla o více než 60 dnů, dohodnou se smluvní strany, v případě zániku smluvních stran subjekty, na které přejdou práva a povinnosti smluvních stran, na dalším postupu provedení díla změnou smlouvy nebo ukončení její platnosti.

3. V případě, že některá smluvní strana není schopna plnit své závazky ze smlouvy v důsledku vyšší moci, je povinna neprodleně a písemně o této skutečnosti vyrozumět druhou smluvní stranu. Obdobně

poté, co účinky vyšší moci pominou, je smluvní strana, jež byla vyšší mocí dotčena, povinna neprodleně a písemně vyrozumět druhou smluvní stranu o této skutečnosti.

XVI. Všeobecná ustanovení

1. Smluvní strany sjednávají, že zhotovitel není oprávněn postupovat jiným osobám pohledávky vzniklé z této smlouvy.

3. Projektovou dokumentaci poskytnutou objednatelem zhotoviteli, jakož i další dokumentaci a doklady spojené s realizací stavby může zhotovitel použít pouze pro provádění stavby a související správní řízení se stavbou a nesmí je poskytovat třetím osobám, ledaže k tomu dá objednatel výslovný písemný souhlas nebo tak stanoví zákon.

4. Ustanovení této smlouvy je možné měnit pouze formou písemných a vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Změna smlouvy bude provedena až na základě posouzení možnosti takovou změnu provést ve smyslu příslušných ustanovení ZZVZ.

5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech majících povahu originálu, z nichž dva obdrží objednatel a dva zhotovitel.

6. Smlouva nabývá platnosti ke dni jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. (§ 6).

7. Zhotovitel je srozuměn s tím, že smlouva bude uveřejněna v registru smluv způsobem umožňujícím dálkový přístup. Zhotovitel prohlašuje, že tato smlouva neobsahuje údaje, které tvoří předmět jeho obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

8. Zhotovitel je povinen po dobu 10 let od skončení plnění zakázky uchovávat doklady související s plněním zakázky a umožnit osobám oprávněným k výkonu kontroly projektu, z něhož je zakázka hrazena, provést kontrolu těchto dokladů.

9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.

10. Zhotovitel je povinen chránit osobní údaje a při jejich ochraně postupovat v souladu s příslušnými právními předpisy, zejména zákonem č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, a Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27.04.2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).

11. Zhotovitel není oprávněn provést jednostranné započtení jakékoliv své splatné i nesplatné pohledávky za zhotovitelem vyplývající ze smlouvy nebo vzniklé v souvislosti se smlouvou (zejména smluvní pokutu) na jakoukoliv splatnou i nesplatnou pohledávku zhotovitele za objednatelem.

12. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.

11. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

12. Uzavření smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Jihočeského kraje č. 359/2025/RK-10 ze dne 27.3.2025.

Přílohou této smlouvy je:

1. Oceněný soupis prací na akci: **„Stavební úpravy objektu letního bydlení vč. koridoru v areálu DOZP Osek“,**

V Písku dne 1.4.2025
za zhotovitele:

[redacted]

Jiří P

V Českých Budějovicích dne
za objednatele:

[redacted]

JIHOČESKÝ KRAJ (3)

raje

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 655
Stavba: Nové oddělení DOZP Osek

KSO:
Místo: Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3

CC-CZ:
Datum: 10.03.2025

Zadavatel:
Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek
IČ: 70871795
DIČ:

Uchazeč:
INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek
IČ: 26071894
DIČ: CZ 26071894

Projektant:
Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
IČ: 28129954
DIČ:

Zpracovatel:
ČAJAN s.r.o.
IČ: 01726153
DIČ: CZ01726153

Poznámka:

Cena bez DPH **12 890 525,00**

	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
DPH základní	21,00%	**0,00**	**0,00**
snížená	12,00%	**12 890 525,00**	**1 546 863,00**

Cena s DPH **v** **CZK** **14 437 388,00**

Projektant

Datum a podpis: Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Datum a podpis: Razítko

Uchazeč

[redacted]

Intesta
tel.:
IČO:

Datum a podpis:

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 655

Stavba: **Nové oddělení DOZP Osek**

Místo:	**Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3**	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		**12 890 525,00**	**14 437 388,00**
SO 01	**Budova**	10 840 214,30	12 141 040,00
SO 01	**Budova**	7 741 855,10	8 670 877,70
01	**ÚT**	655 091,00	733 701,90
02	**ZTI**	1 040 068,00	1 164 876,20
03	**VZT**	67 785,00	75 919,20
04	**EI**	1 335 415,20	1 495 665,00
SO 02	**Koridor**	2 050 310,70	2 296 348,00
SO 02	**Koridor**	1 952 688,70	2 187 011,30
01	**ÚT**	97 622,00	109 336,60

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova

KSO:
Místo: Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3

CC-CZ:
Datum: 10.03.2025

Zadavatel:
Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek
IČ: 70871795
DIČ:

Uchazeč:
INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek
IČ: 26071894
DIČ: CZ 26071894

Projektant:
Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
IČ: 28129954
DIČ:

Zpracovatel:
ČAJAN s.r.o.
IČ: 01726153
DIČ: CZ01726153

Poznámka:

Cena bez DPH **7 741 855,10**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	7 741 855,10	12,00%	929 022,60

Cena s DPH **v CZK** **8 670 877,70**

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**7 741 855,10**
HSV - Práce a dodávky HSV	2 785 550,70
1 - Zemní práce	49 918,80
2 - Zakládání	41 268,40
3 - Svislé a kompletní konstrukce	449 484,10
4 - Vodorovné konstrukce	22 034,10
61 - Úprava povrchů vnitřních	481 493,00
62 - Úprava povrchů vnějších	363 762,50
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	448 279,90
64 - Osazování výplní otvorů	216 450,90
8 - Trubní vedení	35 448,60
9 - Ostatní konstrukce a práce	2 224,00
94 - Lešení a stavební výtahy	39 360,00
96 - Bourání konstrukcí	240 330,40
997 - Přesun sutě	284 932,00
998 - Přesun hmot	110 564,00
PSV - Práce a dodávky PSV	4 856 304,40
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	184 928,50
713 - Izolace tepelné	291 410,40
714 - Akustická a protiotřesová opatření	119 372,10
762 - Konstrukce tesařské	288 104,10
763 - Konstrukce suché výstavby	655 608,90
764 - Konstrukce klempířské	161 503,50
765 - Krytina skládaná	676 952,80
766 - Konstrukce truhlářské	963 509,20
767 - Konstrukce zámečnické	769 991,90
771 - Podlahy z dlaždic	261 954,00
776 - Podlahy povlakové	196 354,90
781 - Dokončovací práce - obklady	187 219,30
783 - Dokončovací práce - nátěry	32 599,00
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	49 143,70
786 - Dokončovací práce - čalounické úpravy	17 652,10
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	100 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště	100 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**7 741 855,10**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				2 785 550,70
	D	1	Zemní práce				49 918,80
1	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	26,633	990,00	26 366,70
	VV		"pro základy mimo původní objekt" (3,18+8,255-0,75+1,255)*0,5*0,96+1,3*0,5*0,56		6,095		
	VV		"odkop kolem objektu pro montáž tepelné izolace" (25,7+14+9,3+0,9+7,15)*0,6*0,6		20,538		
	VV		Součet		26,633		
2	K	139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	4,270	2 200,00	9 394,00
	VV		"pro vnitřní základy" (4,78+4,24+4,285+3,56+2,825+0,3)*0,3*0,56+1,9*0,5*0,96		4,270		
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	4,270	139,00	593,50
	VV		"vnitřní základy" (4,78+4,24+4,285+3,56+2,825+0,3)*0,3*0,56+1,9*0,5*0,96		4,270		
4	K	174151101	Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním	m3	14,263	157,00	2 239,30
	VV		"kolem objektu" (25,7+14+9,3+0,9+7,15)*0,5*0,5		14,263		
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	10,545	167,00	1 761,00
	VV		20,538-14,263+4,27		10,545		
6	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	10,545	302,00	3 184,60
7	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	21,090	22,50	474,50
	VV		10,545		10,545		
	VV		10,545*2 'Přepočtené koeficientem množství		21,090		
8	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	16,872	350,00	5 905,20
	VV		10,545		10,545		
	VV		10,545*1,6 'Přepočtené koeficientem množství		16,872		
	D	2	Zakládání				41 268,40
9	K	270001101	Vytvoření prostupů průřezu do 0,02 m2 v monolitických betonových základech tl do 0,5 m osazením trub, dílců nebo tvarovek do bednění	kus	2,000	206,00	412,00
	VV		"pro odvětrání radonu v nových základech" 2		2,000		
10	*M*	*28611112*	*trubka kanalizační PVC DN 110x500mm SN4*	*m*	*0,600*	*169,00*	*101,40*
11	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	10,725	3 800,00	40 755,00
	VV		(4,78+4,24+4,285+3,56+2,825+0,3)*0,3*0,56+1,9*0,5*0,96		4,270		
	VV		(3,18+8,255+1,255)*0,5*0,96+1,3*0,5*0,56		6,455		
	VV		Součet		10,725		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				449 484,10
12	K	310231125	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 cihlami děrovanými zvukově izolačními tl 190 mm	m2	3,840	2 200,00	8 448,00
	VV		1*1,2+1,5*1,2+0,35*1,2*2		3,840		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
13	K	310232077	Zazdívka otvorů ve zdivu nadzákladovém pl přes 1 do 4 m2 cihlami děrovanými broušenými na zdicí pěnu tl zdiva 440 mm	m2	10,140	2 950,00	29 913,00
	VV		1*1,2+1,5*1,2+1*2,1*2+(0,55+0,25+1,1+0,55)*1,2		10,140		
14	K	311234051	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tl 300 mm	m2	28,408	2 040,00	57 952,30
	VV		(5,965+8,13+1,54)*2,5-1,04*2,25*2-1*1*4-1,5*0,25*2-1,25*0,25*4		28,408		
15	K	311236101	Zdivo jednovrstvé zvukově izolační na cementovou maltu M10 z cihel děrovaných do P15 tl 190 mm	m2	66,905	1 740,00	116 414,70
	VV		(5,155+4,2)*3-0,9*0,4+(4,27+3,4)*3,25+(2,86+2,33)*2,75		66,905		
16	K	342244111	Příčka z cihel děrovaných do P10 na maltu M5 tloušťky 115 mm	m2	143,149	950,00	135 991,60
	VV		(2,025*2+2,345+3,155+1,7+7,36)*3-0,8*2,25*3-1*2,25*4		41,430		
	VV		(2,59+2,055*2)*3,25-1*2,25-0,8*2,25*2		15,925		
	VV		(7,03+3,165+4,345+2,24+0,35)*3,5-(2,2*0,9)/2-1*2,25*3		52,215		
	VV		(2,64+2,09+4,52+4,515)*2,75-0,9*2,25-1*2,25		33,579		
	VV		Součet		143,149		
17	K	342244301	Příčka zvukově izolační z cihel děrovaných do na maltu M10 tloušťky 115 mm	m2	37,465	1 150,00	43 084,80
	VV		(4,945+3,155)*3-1*2,25*2+(5,49+1,33)*3,25-1*2,25*2		37,465		
18	K	340271001	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 50 mm	m2	1,375	678,00	932,30
	VV		"šachta m.č. 1.04" 0,25*2,75*2		1,375		
19	K	340271021	Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 0,25 do 1 m2 tvárnicemi pórobetonovými tl 100 mm	m2	1,375	881,00	1 211,40
	VV		"šachta m.č. 1.04" 0,25*2,75*2		1,375		
20	K	317168012	Překlad keramický plochý š 115 mm dl 1250 mm	kus	19,000	422,00	8 018,00
	VV		9+5+3+2		19,000		
21	K	317168052	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1250 mm	kus	18,000	574,00	10 332,00
	VV		2+4*4		18,000		
22	K	317168053	Překlad keramický vysoký v 238 mm dl 1500 mm	kus	8,000	661,00	5 288,00
	VV		4*2		8,000		
23	K	317944323	Válcované nosníky č.14 dodatečně osazované do připravených otvorů	t	0,497	45 000,00	22 365,00
	VV		"S2-I 140" 0,07436		0,074		
	VV		"S3-I 140" 0,32032		0,320		
	VV		"S4-I 140" 0,10296		0,103		
	VV		Součet		0,497		
24	K	317234410	Vyzdívka mezi nosníky z cihel pálených na MC	m3	0,626	9 470,00	5 928,20
	VV		1,3*0,36*0,2+1,4*0,36*0,2*4+1,8*0,36*0,2		0,626		
25	K	346244381	Plentování jednostranné v do 200 mm válcovaných nosníků cihlami	m2	3,480	1 010,00	3 514,80
	VV		1,3*0,2*2+1,4*0,2*8+1,8*0,2*2		3,480		
26	K	317998111	Tepelná izolace mezi překlady v 24 cm z EPS tl přes 30 do 50 mm	m	1,250	72,00	90,00
	D	4	Vodorovné konstrukce				22 034,10
27	K	413941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků stropů I, IE, U, UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky přes 120 do 220 mm	t	0,139	11 800,00	1 640,20
	VV		"ozn. S1-UE 160" 4,9*2*0,0142		0,139		
28	*M*	*13010916*	*ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez UE 160*	*t*	*0,150*	*30 000,00*	*4 500,00*
	VV		0,139*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		0,150		
29	K	341941001	Nosné nebo spojovací svary tl do 10 mm ocelových doplňkových konstrukcí při montáži dílců	m	1,700	666,00	1 132,20
	VV		"S1" 17*0,05*2		1,700		
30	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,770	4 630,00	3 565,10
	VV		17,1*0,3*0,15		0,770		
31	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	8,550	777,00	6 643,40
	VV		17,1*0,25*2		8,550		
32	K	417351116	Odstranění bednění ztužujících věnců	m2	8,550	153,00	1 308,20
33	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,059	55 000,00	3 245,00
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				481 493,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
34	K	612325213	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus	3,000	612,00	1 836,00
35	K	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	13,000	1 500,00	19 500,00
36	K	612321321	Vápenocementová omítka hladká jednovrstvá vnitřních stěn nanášená strojně	m2	675,766	255,00	172 320,30
	VV		"původní zdivo"				
	VV		(5,3+9,2*2+5,3+5,5*2+8*2+3,3*2+2,5*8+1,35*2+1,2*4)*3-1*1,2*6-1,5*1,2*6-1*2,1*9-0,8*2,1*10-1,2*1,2*5-0,6*1,2		208,680		
	VV		"nové zdivo"				
	VV		(5,155*3+2,395+2,33+4,045+2,345+2,025*5+1,27*2+1,845*2+1,585*2+3,155*3+1,55+1,19*2+1,1*2+1,7+7,5+7,35+2,64*4+2,205*2+2,09*2+2,71*2)*2,7		277,614		
	VV		(1,885*2+4,515*3+2,1+4,145+2,59*2+1,33+2,635*2+3,4*3+1,5+2,24*2+1,5+2,055*5)*2,7		170,897		
	VV		(3,04+7,03+4,64+4,345+3,15+1+1,3+2,9+2,24*2)*3		95,655		
	VV		-(1*2,05*26+0,8*2,05*10+0,9*2,05*4)		-77,080		
	VV		Součet		675,766		
37	K	622143005	Montáž omítníků plastových, pozinkovaných nebo dřevěných	m	41,500	21,00	871,50
	VV		2,7*4+2,1*9+1,2*4+1*7		41,500		
38	*M*	*55343020*	*profil rohový Pz s ostrou hlavou pro vnitřní omítky tl 12mm*	*m*	*43,575*	*20,80*	*906,40*
	VV		41,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		43,575		
39	K	612325302	Vápenocementová štuková omítka ostění nebo nadpraží	m2	10,221	1 040,00	10 629,80
	VV		(1,5+1,2*2+1,2+1)*0,37+(1,13+2,1*2)*0,45+(1,1*3+2,1*6)*0,35		10,221		
40	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	113,800	50,30	5 724,10
	VV		(1,21+1,2*2)*12+(1,5+1,2*2)*3+0,6*3+1*3*6+(0,6+1*2)+(1+1,2*2)+(2,11+1,2*2)*2+1*3+(1,04+2,1*2)*4		113,800		
41	*M*	*28342205*	*profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm*	*m*	*119,490*	*43,50*	*5 197,80*
	VV		113,8		113,800		
	VV		113,8*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		119,490		
42	K	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtlačené do tmelu	m2	211,600	280,00	59 248,00
	VV		12,5+2,55+12,1+3,75+3,2+9,65+7,55+10,75+3,75+9+3,5+9+3,5+4,6+6,5+5,8+5,65+12,15+8,25+8,65+4,75+1,4+3,25+3,3+39,3+17,2		211,600		
43	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	98,982	260,00	25 735,30
	VV		"cementotřískové desky"				
	VV		(7,07+7,2+7,385+6,88)*2,35+(7,525+7,65)*3,2+7,65*2,25-1,21*1,2*12-0,6*0,6-1*1-2,11*1,2*2-1*2*5		98,982		
44	K	613142001	Pletivo sklovláknité vnitřních pilířů nebo sloupů vtlačené do tmelu	m2	6,614	373,00	2 467,00
	VV		"ostění dřevěných konstrukcí"				
	VV		((1,21*2+1,2*2)*12+0,6*4+(2,1*2+1,2*2)*2+1*4+(1,04+2,1*2))*0,08		6,614		
45	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	317,196	21,40	6 788,00
	VV		"cementotřískové desky před štukovou omítkou"				
	VV		211,6+98,982+6,614		317,196		
46	K	611321131	Vápenocementový štuk vnitřních rovných stropů tloušťky do 3 mm	m2	211,600	230,00	48 668,00
	VV		12,5+2,55+12,1+3,75+3,2+9,65+7,55+10,75+3,75+9+3,5+9+3,5+4,6+6,5+5,8+5,65+12,15+8,25+8,65+4,75+1,4+3,25+3,3+39,3+17,2		211,600		
47	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	665,088	180,00	119 715,80
	VV		"cementotřískové desky"				
	VV		(7,07+7,2+7,385+6,88)*2,35+(7,525+7,65)*3,2+7,65*2,25-1,21*1,2*12-0,6*0,6-1*1-2,11*1,2*2-1*2*5		98,982		
	VV		"zdivo" 208,68+467,086		675,766		
	VV		"odpočet keramických obkladů" -109,66		-109,660		
	VV		Součet		665,088		
48	K	613321131	Vápenocementový štuk vnitřních pilířů nebo sloupů tloušťky do 3 mm	m2	6,614	285,00	1 885,00
	VV		"ostění dřevěných konstrukcí"				
	VV		((1,21*2+1,2*2)*12+0,6*4+(2,1*2+1,2*2)*2+1*4+(1,04+2,1*2))*0,08		6,614		
	D	62	Úprava povrchů vnějších				363 762,50
49	K	629995101	Očištění vnějších ploch tlakovou vodou	m2	100,130	45,00	4 505,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
50	K	622211021	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením polystyrénových desek do betonu a zdiva tl přes 80 do 120 mm	m2	19,903	903,00	17 972,40
	VV		"sokl" (24,81+1)*0,3+24,81*0,3+5*0,3+(1,84+2,215)*0,3+5*0,4		19,903		
51	*M*	*28376443*	*deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPA λ=0,035 tl 100mm*	*m2*	*20,898*	*275,00*	*5 747,00*
	VV		19,903*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		20,898		
52	K	622221031	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením TI z minerální vlny s podélnou orientací do zdiva a betonu tl přes 120 do 160 mm	m2	100,130	990,00	99 128,70
	VV		(9,45+0,5+0,5)*3,45+1,6*0,7+(2,2+8,75)*3,35+(6,4+8,45+1,84)*2,6+(1,84*0,75)/2-1,44*1,14*3-0,98*2,07*2-0,94*0,94*6-0,94*1,14-0,54*0,94-0,94*2,07		100,130		
53	K	622221033	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do dřeva přes 120 do 160 mm	m2	64,766	990,00	64 118,30
	VV		(7,65+7,7+7,65+7,2)*2,38+7,5*2,2-1,15*1,14*12-0,54*0,54-2,05*1,14*2-0,94*0,94-0,98*2,07		64,766		
54	*M*	*63142046*	*deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,037-0,038 tl 160mm*	*m2*	*173,141*	*369,00*	*63 889,00*
	VV		100,13+64,766		164,896		
	VV		164,896*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		173,141		
55	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	108,420	50,30	5 453,50
	VV		(1,44+1,14*2)*3+(0,98+2,07*2)*2+(0,94*3*6)+(0,94+1,14*2)+(0,54+0,94*2)+(0,94+2,07*2)		49,040		
	VV		(1,15+1,14*2)*12+0,54*3+(2,05+1,14*2)*2+0,94*3+(0,98+2,07*2)		59,380		
	VV		Součet		108,420		
56	*M*	*28342205*	*profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm*	*m*	*113,841*	*43,50*	*4 952,10*
	VV		108,42		108,420		
	VV		108,42*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		113,841		
57	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	160,590	73,40	11 787,30
	VV		(1,44*2+1,14*2)*3+(0,98+2,07*2)*2+(0,94*4*6)+(0,94*2+1,14*2)+(0,54*2+0,94*2)+(0,94+2,07*2)		60,480		
	VV		(1,15*2+1,14*2)*12+0,54*4+(2,05*2+1,14*2)*2+0,94*4+(0,98+2,07*2)		78,760		
	VV		2,55*2+2,8*2+3,55*3		21,350		
	VV		Součet		160,590		
58	*M*	*63127464*	*profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm*	*m*	*168,620*	*16,00*	*2 697,90*
	VV		160,59*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		168,620		
59	K	621142001	Sklovláknité pletivo vnějších podhledů vtlačené do tmelu	m2	5,552	280,00	1 554,60
	VV		"nadpraží"				
	VV		(1,44*3+0,98*2+0,94*6+0,94+0,54+0,94)*0,16		2,294		
	VV		(1,15*12+0,54+2,05*2+0,94+0,98)*0,16		3,258		
	VV		Součet		5,552		
60	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	4,931	260,00	1 282,10
	VV		"parapety"				
	VV		(1,44*3+0,94*6+0,54+0,94)*0,16		1,830		
	VV		(1,15*12+0,54+2,05*2+0,94)*0,16		3,101		
	VV		Součet		4,931		
61	K	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo sloupů vtlačené do tmelu	m2	11,795	344,00	4 057,50
	VV		"ostění"				
	VV		(1,14*2*3+2,07*2*2+0,94*2*6+1,14*2+0,94*2+2,07*2)*0,16		5,552		
	VV		(1,14*2*12+0,54*2+1,14*2*2+0,94*2+2,07*2)*0,16		6,243		
	VV		Součet		11,795		
62	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	16,516	45,00	743,20
	VV		"sokl" (24,81+1)*0,3+24,81*0,2+5*0,2+(1,84+2,215)*0,2+5*0,4		16,516		
63	K	621151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	5,552	45,00	249,80
	VV		"nadpraží"				
	VV		(1,44*3+0,98*2+0,94*6+0,94+0,54+0,94)*0,16		2,294		
	VV		(1,15*12+0,54+2,05*2+0,94+0,98)*0,16		3,258		
	VV		Součet		5,552		
64	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	164,896	45,00	7 420,30
	VV		100,13+64,766		164,896		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
65	K	623151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek pilířů a sloupů	m2	11,795	45,00	530,80
	VV		"ostění"				
	VV		(1,14*2*3+2,07*2*2+0,94*2*6+1,14*2+0,94*2+2,07*2)*0,16		5,552		
	VV		(1,14*2*12+0,54*2+1,14*2*2+0,94*2+2,07*2)*0,16		6,243		
	VV		Součet		11,795		
66	K	621531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	5,552	320,00	1 776,60
	VV		"nadpraží"				
	VV		(1,44*3+0,98*2+0,94*6+0,94+0,54+0,94)*0,16		2,294		
	VV		(1,15*12+0,54+2,05*2+0,94+0,98)*0,16		3,258		
	VV		Součet		5,552		
67	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	164,896	305,00	50 293,30
	VV		100,13+64,766		164,896		
68	K	623531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších pilířů nebo sloupů	m2	11,795	330,00	3 892,40
	VV		"ostění"				
	VV		(1,14*2*3+2,07*2*2+0,94*2*6+1,14*2+0,94*2+2,07*2)*0,16		5,552		
	VV		(1,14*2*12+0,54*2+1,14*2*2+0,94*2+2,07*2)*0,16		6,243		
	VV		Součet		11,795		
69	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka vnějších stěn	m2	16,516	709,00	11 709,80
	VV		"sokl" (24,81+1)*0,3+24,81*0,2+5*0,2+(1,84+2,215)*0,2+5*0,4		16,516		
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				448 279,90
70	K	635111215	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhutněním	m3	25,516	1 790,00	45 673,60
	VV		(7,3*6,78-0,3*4,78-1*0,6-0,3*4,24-1,2*0,55+8,15*5,42-0,3*4,285-0,3*3,56+7,4*6,85+7,2*5,84-1,2*0,55-2,825*0,3-0,5*1,3-0,3*0,3-7,2*0,3-0,75*0,2*4)*0,1		17,508		
	VV		(8,55*2,45+7,85*2,1+8,65+4,75+1,4+3,25+3,3+21,3)*0,1		8,008		
	VV		Součet		25,516		
71	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	25,445	5 100,00	129 769,50
	VV		hrubá podlaha				
	VV		(7,3*6,78-0,3*4,78-1*0,6-0,3*4,24-1,2*0,55+8,15*5,42-0,3*4,285-0,3*3,56+7,4*6,85+7,2*5,84-1,2*0,55-2,825*0,3-0,5*1,3-0,3*0,3-7,2*0,3-0,75*0,2*4)*0,1		17,508		
	VV		(8,55*2,45+7,85*2,1+8,65+4,75+1,4+3,25+3,3)*0,1		5,878		
	VV		"zesílení pod příčkami" (4,95*2+2,03*2+3,155*2+2,7+1,6+4,5+2,64+2,09+4,52+2,59+1,33+5,49+2,06*2+7,03+3,165+4,345+2,24)*0,3*0,1		2,059		
	VV		Součet		25,445		
72	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	23,386	708,00	16 557,30
	VV		23,386		23,386		
73	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	23,386	215,00	5 028,00
74	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	18,925	5 610,00	106 169,30
	VV		čistá podlaha				
	VV		(12,5+2,55+12,1+3,75+3,2+9,65+7,55+10,75+3,75+9+3,5+9+3,5+4,6+17,3+20,15+6,5+5,8+5,65+12,15+8,25+8,65+4,75+1,4+3,25+3,3+39,3+21,3+17,2)*0,07		18,925		
75	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	18,925	800,00	15 140,00
	VV		18,925		18,925		
76	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	18,925	300,00	5 677,50
77	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	2,686	35 000,00	94 010,00
	VV		čistá podlaha				
	VV		(12,5+2,55+12,1+3,75+3,2+9,65+7,55+10,75+3,75+9+3,5+9+3,5+4,6+17,3+20,15+6,5+5,8+5,65+12,15+8,25+8,65+4,75+1,4+3,25+3,3+39,3+21,3+17,2)*0,00444*1,2		1,440		
	VV		hrubá podlaha				
	VV		(7,3*6,78-0,3*4,78-1*0,6-0,3*4,24-1,2*0,55+8,15*5,42-0,3*4,285-0,3*3,56+7,4*6,85+7,2*5,84-1,2*0,55-2,825*0,3-0,5*1,3-0,3*0,3)*0,00444*1,2		0,948		
	VV		(-7,2*0,3-0,75*0,2*4+8,55*2,45+7,85*2,1+8,65+4,75+1,4+3,25+3,3)*0,00444*1,2		0,298		
	VV		Součet		2,686		
78	K	631319195	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za plochu do 5 m2	m3	2,629	289,00	759,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		(2,55+3,75+3,2+3,75+3,5+3,5+4,6+4,75+1,4+3,25+3,3)*0,07		2,629		
79	K	637111111	Okapový chodník ze štěrkopísku tl 100 mm s udusáním	m2	28,525	162,00	4 621,10
	VV		(8,15+10,5+8,15+7,2+14,15+8,9)*0,5		28,525		
80	K	637211124	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	28,525	872,00	24 873,80
	VV		(8,15+10,5+8,15+7,2+14,15+8,9)*0,5		28,525		
	D	64	Osazování výplní otvorů				216 450,90
81	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	87,203	24,70	2 153,90
	VV		"vnější" 1,44*1,14*3+0,98*2,07*2+0,94*0,94*6+0,94*1,14+0,54*0,94+0,94*2,07		17,809		
	VV		1,15*1,14*12+0,54*0,54+2,05*1,14*2+0,94*0,94+0,98*2,07		23,610		
	VV		"vnitřní" 1,21*1,2*12+1,5*1,2*3+0,6*0,6+1*1*6+0,6*1+1*1,2+2,11*1,2*2+1*1+1,04*2,1*4		45,784		
	VV		Součet		87,203		
82	K	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	28,000	1 550,00	43 400,00
	VV		"D1" 16		16,000		
	VV		"D2" 2		2,000		
	VV		"D3" 5		5,000		
	VV		"D8" 3		3,000		
	VV		"D9" 1		1,000		
	VV		"D11" 1		1,000		
	VV		Součet		28,000		
83	*M*	*55331438.D1*	*dvourámová ocelová zárubeň z pozinkovaného plechu 900/1970 mm, pro dodatečnou montáž, límce 40/55, na čistou podlahu, stavitelné závěsy, obvodové těsnění, přerušený tepelný most, ústí 150, Komaxit dle RAL 7038 (Achátová šedá) pololesk 65-75 GU*	*kus*	*16,000*	*6 181,00*	*98 896,00*
	VV		"D1" 16		16,000		
84	*M*	*55331437.D2*	*dvourámová ocelová zárubeň z pozinkovaného plechu 800/1970 mm, pro dodatečnou montáž, límce 40/55, na čistou podlahu, stavitelné závěsy, obvodové těsnění, přerušený tepelný most, ústí 150, Komaxit dle RAL 7038 (Achátová šedá) pololesk 65-75 GU*	*kus*	*3,000*	*6 181,00*	*18 543,00*
	VV		"D2" 2		2,000		
	VV		"D9" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
85	*M*	*55331436.D3*	*dvourámová ocelová zárubeň z pozinkovaného plechu 700/1970 mm, pro dodatečnou montáž, límce 40/55, na čistou podlahu, stavitelné závěsy, obvodové těsnění, přerušený tepelný most, ústí 150, Komaxit dle RAL 7038 (Achátová šedá) pololesk 65-75 GU*	*kus*	*5,000*	*6 181,00*	*30 905,00*
	VV		"D3" 5		5,000		
86	*M*	*55331437.D8*	*dvourámová ocelová požární zárubeň z pozinkovaného plechu 800/1970 mm, pro dodatečnou montáž, límce 40/55, na čistou podlahu, stavitelné závěsy, obvodové těsnění, přerušený tepelný most, ústí 150, Komaxit dle RAL 7038 (Achátová šedá) pololesk 65-75 GU*	*kus*	*3,000*	*6 181,00*	*18 543,00*
	VV		"D8" 3		3,000		
87	*M*	*55331437*	*zárubeň jednokřídlá ocelová pro dodatečnou montáž tl stěny 110-150mm rozměru 800/1970, 2100mm*	*kus*	*1,000*	*4 010,00*	*4 010,00*
	VV		"D11" 1		1,000		
	D	8	Trubní vedení				35 448,60
88	K	218111112	Odvětrání radonu vodorovné drenážní kladené do štěrkového podsypu z plastových perforovaných trubek DN přes 60 do 80 mm	m	133,200	118,00	15 717,60
	VV		8,5*8+5,5*4+3,3*4+4,5*4+3*4		133,200		
89	K	218111122	Odvětrání radonu vodorovné sběrné kladené do štěrkového podsypu z plastových trubek DN přes 110 do 125 mm	m	19,500	478,00	9 321,00
	VV		14+5,5		19,500		
90	K	218121112	Odvětrání radonu svislé z plastových trubek DN přes 110 do 125 mm	m	10,000	558,00	5 580,00
	VV		5*2		10,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
91	K	894215111	Šachtice domovní kanalizační obestavěný prostor do 1,3 m3 se stěnami z betonu s poklopem	m3	0,300	16 100,00	4 830,00
	VV		"pro odvětrání radonu 2x" 0,6*0,5*0,5*2		0,300		
	D	9	Ostatní konstrukce a práce				2 224,00
92	K	953942121	Osazování ochranných úhelníků	kus	4,000	137,00	548,00
93	*M*	*59030211*	*lišta k ochraně rohu nerez, 40x40 mm, 1,5 m*	*kus*	*4,000*	*419,00*	*1 676,00*
	D	94	Lešení a stavební výtahy				39 360,00
94	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	656,000	60,00	39 360,00
	VV		(25*2+14*2)*2+250*2		656,000		
	D	96	Bourání konstrukcí				240 330,40
95	K	968062374	Vybourání dřevěných rámů oken zdvojených včetně křídel pl do 1 m2	m2	0,720	324,00	233,30
	VV		0,6*1,2		0,720		
96	K	968062375	Vybourání dřevěných rámů oken zdvojených včetně křídel pl do 2 m2	m2	52,320	190,00	9 940,80
	VV		1*1,2*4+1,5*1,2*4+1,2*1,2*5+1,38*1,2*20		52,320		
97	K	968062376	Vybourání dřevěných rámů oken zdvojených včetně křídel pl do 4 m2	m2	16,416	177,00	2 905,60
	VV		2,28*1,2*6		16,416		
98	K	968062456	Vybourání dřevěných dveřních zárubní pl přes 2 m2	m2	18,900	267,00	5 046,30
	VV		"dveře vchodové" 1*2,1		2,100		
	VV		"dveře posuvné" 2*2,1*4		16,800		
	VV		Součet		18,900		
99	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	7,200	435,00	3 132,00
	VV		0,9*2*4		7,200		
100	K	962031011	Bourání příček nebo přizdívek z cihel děrovaných tl do 100 mm	m2	32,850	151,00	4 960,40
	VV		(0,6*4+1,9*2+1,5*2+0,9*2)*3,15-0,9*2		32,850		
101	K	962031013	Bourání příček nebo přizdívek z cihel děrovaných tl přes 100 do 150 mm	m2	35,280	173,00	6 103,40
	VV		5,6*3,15*2		35,280		
102	K	971033561	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	0,684	2 680,00	1 833,10
	VV		1,8*0,2*0,45+1,3*0,2*0,45+1*0,9*0,45		0,684		
103	K	971033651	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl do 600 mm	m3	3,638	1 670,00	6 075,50
	VV		1,15*2,1*0,45*3+0,2*1,4*0,45*3		3,638		
104	K	967031732	Přisekání plošné zdiva z cihel pálených na MV nebo MVC tl do 100 mm	m2	0,945	231,00	218,30
	VV		0,45*2,1		0,945		
105	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 50 do 100 %	m2	208,680	120,00	25 041,60
	VV		(5,3+9,2*2+5,3+5,5*2+8*2+3,3*2+2,5*8+1,35*2+1,2*4)*3-1*1,2*6-1,5*1,2*6-1*2,1*9-0,8*2,1*10-1,2*1,2*5-0,6*1,2		208,680		
106	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	10,826	2 500,00	27 065,00
	VV		"čistá podlaha"				
	VV		(7,53*7,08*2+2,15*5,6*2-0,6*0,1*4+1*0,45*2+3,7*5,6-1,9*2+1,8*1,9-1,5*0,1*2-0,9*0,1*2+1*0,45+0,8*0,1+9,2*2,6+1,15*2,5+1*1,4+1,1*1+1,2*2,5*2)*0,055		10,288		
	VV		(0,8*0,45*3+3,3*2,5+1*0,45)*0,055		0,538		
	VV		Součet		10,826		
107	K	965042241	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl přes 100 mm pl přes 4 m2	m3	27,577	2 500,00	68 942,50
	VV		"hrubá podlaha" (7,34*6,8*2+8,15*5,42+8,6*2,45+1,15*2,5+1*1,4+1,1*1+1,2*2,5*2+3,15*2,35)*0,15		27,577		
108	K	965049112	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin se svařovanou sítí tl přes 100 mm	m3	27,577	1 000,00	27 577,00
	VV		"hrubá podlaha" (7,34*6,8*2+8,15*5,42+8,6*2,45+1,15*2,5+1*1,4+1,1*1+1,2*2,5*2+3,15*2,35)*0,15		27,577		
109	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	31,254	625,00	19 533,80

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		"hrubá podlaha" (7,34*6,8*2+8,15*5,42+8,6*2,45+1,15*2,5+1*1,4+1,1*1+1,2*2,5*2+3,15*2,35)*0,17		31,254		
110	K	971042241	Vybourání otvorů v betonových zdech základových pl do 0,0225 m2 tl do 300 mm	kus	2,000	468,00	936,00
	VV		"pro odvětrání radonu" 2		2,000		
111	K	971042251	Vybourání otvorů v betonových zdech základových pl do 0,0225 m2 tl do 450 mm	kus	4,000	1 100,00	4 400,00
	VV		"pro odvětrání radonu" 4		4,000		
112	K	971042261	Vybourání otvorů v betonových zdech pl do 0,0225 m2 tl do 600 mm	kus	8,000	1 470,00	11 760,00
	VV		"pro odvětrání radonu" 8		8,000		
113	K	139951121	Bourání kcí v hloubených vykopávkách ze zdiva z betonu prostého strojně	m3	0,563	4 930,00	2 775,60
	VV		"venkovní základová patka" 0,75*0,75*1		0,563		
114	K	113106121	Rozebrání dlažeb z betonových nebo kamenných dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	16,480	84,50	1 392,60
	VV		"okapový chodník" (7,8+7,7+0,5+9,2+0,5+7,7+7,8)*0,4		16,480		
115	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	76,120	110,00	8 373,20
	VV		8,1*2,6*2+9,2*2+2*3,9*2		76,120		
116	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	38,600	54,00	2 084,40
	VV		6,1*2+2,6*2+13,2+4*2		38,600		
	D	997	Přesun sutě				284 932,00
117	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	223,431	500,00	111 715,50
118	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	195,522	301,00	58 852,10
119	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	2 150,742	13,00	27 959,60
	VV		195,522		195,522		
	VV		195,522*11 'Přepočtené koeficientem množství		2 150,742		
120	K	997013811	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu dřevěného kód odpadu 17 02 01	t	10,032	500,00	5 016,00
121	K	997013812	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu na bázi sádry kód odpadu 17 08 02	t	2,201	4 670,00	10 278,70
122	K	997013814	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu izolací kód odpadu 17 06 04	t	1,323	5 610,00	7 422,00
	VV		0,831+0,492		1,323		
123	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	138,210	350,00	48 373,50
	VV		135,692+2,518		138,210		
124	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	43,756	350,00	15 314,60
	D	998	Přesun hmot				110 564,00
125	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	276,410	400,00	110 564,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				4 856 304,40
	D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				184 928,50
126	K	711131801	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z pásů AIP nebo tkaniny na sucho z plochy vodorovné	m2	196,830	14,20	2 795,00
	VV		7,53*7,08*2+2,15*5,6*2-0,6*0,1*4+1*0,45*2+3,7*5,6-1,9*2+1,8*1,9-1,5*0,1*2-0,9*0,1*2+1*0,45+0,8*0,1+9,2*2,6+1,15*2,5+1*1,4+1,1*1+1,2*2,5*2		187,050		
	VV		0,8*0,45*3+3,3*2,5+1*0,45		9,780		
	VV		Součet		196,830		
127	K	711461801	Odstranění izolace proti vodě, vlhkosti a plynům z fólie přilepené v plné ploše z plochy vodorovné	m2	198,710	65,40	12 995,60
	VV		7,53*7,08*2+8,3*5,6+1*0,45+0,8*0,1+9,2*2,6+1,15*2,5+1*1,4+1,1*1+1,2*2,5*2+0,8*0,45*3+3,3*2,5+1*0,45		198,710		
128	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	249,050	13,60	3 387,10

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		12,5+2,55+12,1+3,75+3,2+9,65+7,55+10,75+3,75+9+3,5+9+3,5+4,6+17,3+20,15+6,5+5,8+5,65+12,15+8,25+8,65+4,75+1,4+3,25+3,3+39,3+17,2		249,050		
129	*M*	*11163150*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,075*	*67 100,00*	*5 032,50*
	VV		249,05*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,075		
130	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	498,100	140,00	69 734,00
	VV		249,05*2		498,100		
131	*M*	*62856011*	*pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm*	*m2*	*580,536*	*150,00*	*87 080,40*
	VV		498,1*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		580,536		
132	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	3,003	1 300,00	3 903,90
	D	713	Izolace tepelné				291 410,40
133	K	713120821	Odstranění tepelné izolace podlah volně kladené z polystyrenu suchého tl do 100 mm	m2	196,830	19,00	3 739,80
	VV		7,53*7,08*2+2,15*5,6*2-0,6*0,1*4+1*0,45*2+3,7*5,6-1,9*2+1,8*1,9-1,5*0,1*2-0,9*0,1*2+1*0,45+0,8*0,1+9,2*2,6+1,15*2,5+1*1,4+1,1*1+1,2*2,5*2		187,050		
	VV		0,8*0,45*3+3,3*2,5+1*0,45		9,780		
	VV		Součet		196,830		
134	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	270,350	75,00	20 276,30
	VV		12,5+2,55+12,1+3,75+3,2+9,65+7,55+10,75+3,75+9+3,5+9+3,5+4,6+17,3+20,15+6,5+5,8+5,65+12,15+8,25+8,65+4,75+1,4+3,25+3,3+39,3+21,3+17,2		270,350		
135	*M*	*28372312*	*deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 120mm*	*m2*	*283,868*	*232,00*	*65 857,40*
	VV		270,35*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		283,868		
136	K	713131145	Montáž izolace tepelné stěn lepením bodově rohoží, pásů, dílců, desek	m2	38,535	164,00	6 319,70
	VV		"základy pod terénem" (24,7+14+8,3+0,9+7,15)*0,7		38,535		
137	*M*	*28376443*	*deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPA λ=0,035 tl 100mm*	*m2*	*40,462*	*275,00*	*11 127,10*
	VV		"základy pod terénem" (24,7+14+8,3+0,9+7,15)*0,7		38,535		
	VV		38,535*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		40,462		
138	K	711491272	Provedení doplňků izolace na ploše svislé z textilií vrstva ochranná	m2	38,535	120,00	4 624,20
	VV		"ochrana tepelné izolace základy pod terénem" (24,7+14+8,3+0,9+7,15)*0,7		38,535		
139	*M*	*69311035*	*geotextilie tkaná separační, filtrační, výztužná PP pevnost v tahu 30kN/m*	*m2*	*40,462*	*23,40*	*946,80*
	VV		38,535*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		40,462		
140	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	61,238	51,00	3 123,10
	VV		(6,94*2+6,92*2)*2,03+7,65*2,8+6,94*1,93-1,21*1,2*12-0,6*0,6-1*1-2,11*1,2*2-1*2*3		61,238		
141	*M*	*63141190*	*deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 120mm*	*m2*	*64,300*	*128,00*	*8 230,40*
	VV		61,238*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		64,300		
142	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	295,600	129,00	38 132,40
	VV		"spodní vrstva" 7,66*14+0,45*2+9,2*12,05+7,66*10		295,600		
143	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	295,600	54,00	15 962,40
	VV		"horní vrstva" 7,66*14+0,45*2+9,2*12,05+7,66*10		295,600		
144	*M*	*63148109*	*deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 150mm*	*m2*	*620,760*	*171,00*	*106 150,00*
	VV		295,6*2		591,200		
	VV		591,2*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		620,760		
145	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	4,708	1 470,00	6 920,80
	D	714	Akustická a protiotřesová opatření				119 372,10
146	K	714121011	Montáž podstropních panelů s rozšířenou zvukovou pohltivostí zavěšených na viditelný rošt	m2	37,450	495,00	18 537,80
	VV		"m.č. 1.15, 1.16" 17,3+20,15		37,450		
147	*M*	*63126344*	*panel akustický povrch porézní skelná tkanina hrana nezatřená rovná αw=0,30 viditelný rastr bílý tl 15mm*	*m2*	*39,323*	*400,00*	*15 729,20*
	VV		37,45*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		39,323		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
148	K	714183002	Montáž pohltivých desek na sraz volně stropů a stěn	m2	17,000	85,00	1 445,00
149	*M*	*63126335*	*absorber nízkofrekvenční nad podhledovou konstrukci tl 50mm*	*m2*	*17,850*	*469,00*	*8 371,70*
	VV		17*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		17,850		
150	K	714141102	Akustické a protinárazové obložení dveří jednokřídlových 900x1970 mm	kus	6,000	4 100,00	24 600,00
	VV		"dveře do pokojů" 6		6,000		
151	K	714151103	Akustické a protinárazové obložení stěn včetně okna a dveří, polyethylenová deska v PVC obalu tl. 60 mm, přichycená suchým zipem	kpl	1,000	40 000,00	40 000,00
	VV		"m.č. 1.18 Odpočívací místnost" 1		1,000		
152	K	714151203	Akustické a protinárazové obložení podlahy pojený molitan překrytý PVC plachtou tl. 60 mm, uzavřený patentovým systémem	kpl	1,000	10 000,00	10 000,00
	VV		"m.č. 1.18 Odpočívací místnost" 1		1,000		
153	K	998714201	Přesun hmot procentní pro akustická a protiotřesová opatření v objektech v do 6 m	%	1 186,830	0,58	688,40
	D	762	Konstrukce tesařské				288 104,10
154	K	762342812	Demontáž laťování střech z latí osové vzdálenosti do 0,50 m	m2	350,000	66,00	23 100,00
155	K	762111811	Demontáž stěn a příček z hraněného řeziva	m2	24,000	104,50	2 508,00
	VV		7,5*3,2		24,000		
156	K	762331812	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	15,000	88,00	1 320,00
	VV		"krokve 100/140" 15		15,000		
157	K	762331813	Demontáž vázaných kcí krovů z hranolů průřezové pl přes 224 do 288 cm2	m	12,000	203,50	2 442,00
	VV		"sloupky 160/160" 12		12,000		
158	K	762083121	Impregnace řeziva proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním máčením třída ohrožení 1 a 2	m3	3,501	935,00	3 273,40
	VV		0,433+2,383+36,078*0,019		3,501		
159	K	762192901	Montáž doplnění části kce stěny z hranolů průřezové pl do 120 cm2	m	32,800	203,50	6 674,80
	VV		"sloupky" 2,05*16		32,800		
160	*M*	*60512125*	*hranol stavební řezivo průřezu do 120cm2 do dl 6m*	*m3*	*0,433*	*10 450,00*	*4 524,90*
	VV		"sloupky" 2,05*16*0,1*0,12		0,394		
	VV		0,394*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		0,433		
161	K	762195000	Spojovací prostředky pro montáž stěn, příček, bednění stěn	m3	0,433	825,00	357,20
162	K	762332942	Montáž doplnění části střešní vazby hranoly hoblovanými průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	92,000	203,50	18 722,00
	VV		"prodloužení krokví 100/140" 2*32		64,000		
	VV		"ostatní prvky krovu 100/160" 28		28,000		
	VV		Součet		92,000		
163	K	762332132	Montáž vázaných kcí krovů pravidelných pomocí tesařských spojů z hraněného řeziva průřezové pl přes 120 do 224 cm2	m	87,900	203,50	17 887,70
	VV		"nové krokve 100/140" 52		52,000		
	VV		"nové nároží 120/160" 12,5		12,500		
	VV		"nový sloupek 120/120" 1,4		1,400		
	VV		"nové kleštiny 80/160" 22		22,000		
	VV		Součet		87,900		
164	*M*	*60512130*	*hranol stavební řezivo průřezu do 224cm2 do dl 6m*	*m3*	*2,875*	*10 450,00*	*30 043,80*
	VV		"prodloužení krokví 100/140" 0,1*0,14*2*32		0,896		
	VV		"ostatní prvky krovu 100/160" 0,1*0,16*28		0,448		
	VV		"nové krokve 100/140" 0,1*0,14*52		0,728		
	VV		"nové nároží 120/160" 0,12*0,16*12,5		0,240		
	VV		"nový sloupek 120/120" 0,12*0,12*1,4		0,020		
	VV		"nové kleštiny 80/160" 0,08*0,16*22		0,282		
	VV		Součet		2,614		
	VV		2,614*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		2,875		
165	K	762081150	Hoblování hraněného řeziva ve staveništní dílně	m3	0,616	9 427,00	5 807,00
	VV		0,1*0,14*1*44		0,616		
166	K	762082120	Provedení tesařského profilování zhlaví trámu jednoduchým seříznutím jedním řezem pl do 160 cm2	kus	44,000	88,00	3 872,00
167	K	762341017	Bednění střech rovných sklon do 60° z desek OSB tl 25 mm na sraz šroubovaných na krokve	m2	7,000	559,90	3 919,30
168	K	762342314	Montáž laťování na střechách složitých sklonu do 60° osové vzdálenosti přes 150 do 360 mm	m2	386,000	126,50	48 829,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
169	K	765191031	Lepení těsnících pásků pod kontralatě	m	359,000	25,30	9 082,70
170	*M*	*28329314*	*páska těsnící oboustranně lepící pěnová pod kontralatě š 50mm*	*m*	*394,900*	*25,30*	*9 991,00*
	VV		359*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		394,900		
171	K	762342511	Montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	359,000	33,00	11 847,00
172	*M*	*60514114*	*řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m*	*m3*	*4,514*	*9 570,00*	*43 199,00*
	VV		386*3,5*0,04*0,06+359*0,04*0,06		4,104		
	VV		4,104*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,514		
173	K	762341260	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° z palubek	m2	34,360	132,00	4 535,50
	VV		"přesah střechy upraveného krovu" (7,85+13,95)*0,4+19,7*1,2+4*0,5		34,360		
174	*M*	*61189994*	*palubky podlahové smrk tl 19mm A/B*	*m2*	*36,078*	*418,00*	*15 080,60*
	VV		34,36		34,360		
	VV		34,36*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		36,078		
175	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění, laťování, nadstřešních konstrukcí	m3	7,582	770,00	5 838,10
	VV		2,383+4,514+36,078*0,019		7,582		
176	K	998762101	Přesun hmot tonážní pro kce tesařské v objektech v do 6 m	t	4,951	3 080,00	15 249,10
	D	763	Konstrukce suché výstavby				655 608,90
177	K	763132811	Demontáž desek jednoduché opláštění SDK podhled	m2	196,560	31,00	6 093,40
	VV		8*8*2+8,25*5,6+8,6*2,6		196,560		
178	K	762430012	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	387,476	620,00	240 235,10
	VV		((7,66*2+7,53*2+7,4*2+7,24*2)*2,35+7,65*3,2*2+7,65*2,25*2) *2-1,21*1,2*12*2-0,6*0,6*2-1*1*2-2,11*1,2*2*2-1*2*2*3		387,476		
179	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do podhledu	m2	295,600	52,00	15 371,20
	VV		295,6		295,600		
180	*M*	*28329276*	*fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2*	*m2*	*332,107*	*26,00*	*8 634,80*
	VV		295,6*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		332,107		
181	K	763331114	Cementotřískový podhled desky 1x16 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace	m2	250,040	1 484,00	371 059,40
	VV		12,5+2,55+12,1+3,75+3,2+9,65+7,55+10,75+3,75+9+3,5+9+3 ,5+4,6+17,8+20,64+6,5+5,8+5,65+12,15+8,25+8,65+4,75+1,4 +3,25+3,3+39,3+17,2		250,040		
182	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m	t	11,372	1 250,00	14 215,00
	D	764	Konstrukce klempířské				161 503,50
183	K	764002851	Demontáž oplechování parapetů do suti	m	88,760	116,60	10 349,40
	VV		"parapety oken" 0,6+1*4+1,5*4+1,2*3+1,55*2+1,38*20+2,28*6		58,580		
	VV		"spodní parapet pod dřevěným obložením" 7,69*2+7,4*2		30,180		
	VV		Součet		88,760		
184	K	764004803	Demontáž podokapního žlabu k dalšímu použití	m	48,000	93,50	4 488,00
185	K	764004843	Demontáž háku k dalšímu použití	kus	45,000	38,50	1 732,50
186	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	15,600	71,50	1 115,40
	VV		2,6*6		15,600		
187	K	764001901	Napojení klempířských konstrukcí na stávající délky spoje do 0,5 m	kus	24,000	660,00	15 840,00
	VV		"prodloužení žlabů" 6*2		12,000		
	VV		"prodloužení svodů" 6*2		12,000		
	VV		Součet		24,000		
188	*M*	*55344191*	*žlab půlkruhový podokapní Cu 330mm*	*m*	*3,000*	*869,00*	*2 607,00*
189	*M*	*55344207*	*svod kruhový Cu 100mm*	*m*	*3,000*	*825,00*	*2 475,00*
190	K	764232431	Oplechování rovné okapové hrany z Cu plechu rš 150 mm	m	86,710	484,00	41 967,60
191	K	764236443	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 250 mm	m	32,440	1 056,00	34 256,60
	VV		1,21*12+1,5*3+0,6+1*6+0,6+1+2,11*2+1		32,440		
192	K	764331414	Lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Cu plechu rš 330 mm	m	5,760	907,50	5 227,20
193	K	764332414	Spodní lemování rovných zdí střech s krytinou skládanou z Cu plechu rš 330 mm	m	9,340	907,50	8 476,10
194	K	764501115	Montáž háku podokapního hranatého	kus	45,000	121,00	5 445,00
	VV		45		45,000		
195	K	764501103	Montáž žlabu podokapního půlkulatého	m	51,000	374,00	19 074,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
196	K	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	12,000	44,00	528,00
	VV		6*2		12,000		
197	*M*	*55344332*	*objímka svodu Cu 100mm trn 200mm*	*kus*	*12,000*	*148,50*	*1 782,00*
198	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	18,600	264,00	4 910,40
	VV		3,1*6		18,600		
199	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,447	2 750,00	1 229,30
	D	765	Krytina skládaná				676 952,80
200	K	765121801	Demontáž krytiny betonové sklonu do 30° na sucho do suti	m2	350,000	132,00	46 200,00
201	K	765191901	Demontáž pojistné hydroizolační fólie kladené ve sklonu do 30°	m2	350,000	16,50	5 775,00
202	K	765121881	Demontáž hřebenů a nároží krytiny betonové sklonu do 30° na sucho do suti	m	72,500	66,00	4 785,00
	VV		19+53,5		72,500		
203	K	765191011	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 30° volně na krokve	m2	386,000	71,50	27 599,00
204	*M*	*28329046*	*fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá 140g/m2*	*m2*	*424,600*	*77,00*	*32 694,20*
	VV		386*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		424,600		
205	K	765191013	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené přes 20° volně na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	7,000	88,00	616,00
206	*M*	*28329324*	*fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 130-140g/m2*	*m2*	*7,700*	*77,00*	*592,90*
	VV		7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		7,700		
207	K	765191051	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie hřebene nebo nároží, střechy větrané	m	78,910	71,50	5 642,10
	VV		23,37+55,54		78,910		
208	K	765191061	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie úžlabí větrané střechy	m	35,130	82,50	2 898,20
209	K	765191071	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie okapu	m	86,710	49,50	4 292,10
210	K	765123013	Krytina betonová drážková s povrchem se zvýšenou ochranou skládaná na sucho sklonu do 30°	m2	386,000	792,00	305 712,00
211	K	765123111	Krytina betonová ochranný a větrací pás okapové hrany	m	86,710	71,50	6 199,80
212	K	765123213	Krytina betonová drážková nárožní hrana provětrávaná z hřebenáčů s povrchem se zvýšenou ochranou	m	55,540	891,00	49 486,10
213	K	765123313	Krytina betonová drážková hřeben provětrávaný z hřebenáčů s povrchem se zvýšenou ochranou	m	23,370	990,00	23 136,30
214	K	765125111	Montáž rozdělovacího, spojovacího hřebeňáče pro betonovou krytinu	kus	10,000	192,50	1 925,00
	VV		7+3		10,000		
215	*M*	*59244346*	*hřebenáč koncový betonová krytina velmi hladká s povrchovou úpravou se zvýšenou ochranou*	*kus*	*7,000*	*495,00*	*3 465,00*
216	*M*	*59244332*	*hřebenáč křížový Y krytina betonová velmi hladká s povrchovou úpravou se zvýšenou ochranou*	*kus*	*3,000*	*825,00*	*2 475,00*
217	K	765123411	Krytina betonová drážková úžlabí ze systémového pásu s barevnou povrchovou úpravou	m	35,130	1 346,00	47 285,00
218	K	765123513	Krytina betonová drážková štítová hrana z tašek okrajových s povrchem se zvýšenou ochranou	m	10,090	935,00	9 434,20
219	K	765125011	Montáž betonové speciální tašky (větrací, protisněhové, prostupové) drážkové na sucho	kus	46,000	104,50	4 807,00
	VV		40+1+5		46,000		
220	*M*	*59244057*	*taška betonová větrací velmi hladká s povrchovou úpravou se zvýšenou ochranou*	*kus*	*40,000*	*443,00*	*17 720,00*
221	*M*	*59244427*	*taška betonová anténní velmi hladká s povrchovou úpravou se zvýšenou ochranou*	*kus*	*1,000*	*550,00*	*550,00*
222	*M*	*59245122*	*taška plastová průchozí pro tašku betonovou velmi hladkou s povrchovou úpravou se zvýšenou ochranou*	*kus*	*5,000*	*748,00*	*3 740,00*
223	K	765125202	Montáž nástavce pro odvětrání kanalizace pro betonovou krytinu	kus	5,000	550,00	2 750,00
224	*M*	*28654054*	*nástavec sanitárního odvětrání krytinou z betonových tašek*	*kus*	*5,000*	*253,00*	*1 265,00*
225	*M*	*28654050*	*kryt nástavce odvětrání kanalizace krytinou z betonových tašek*	*kus*	*5,000*	*880,00*	*4 400,00*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
226	K	765125401	Montáž protisněhového háku pro betonovou krytinu	kus	762,000	16,50	12 573,00
227	*M*	*59244406*	*hák protisněhový*	*kus*	*762,000*	*27,50*	*20 955,00*
228	K	998765101	Přesun hmot tonážní pro krytiny skládané v objektech v do 6 m	t	19,125	1 463,00	27 979,90
	D	766	Konstrukce truhlářské				963 509,20
229	K	766231814	Demontáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	350,00	350,00
230	K	766411821	Demontáž truhlářského obložení stěn z palubek	m2	155,002	150,00	23 250,30
	VV		(7,69*2+7,4*2+7,53*2+7,08*2)*2,5+7,69*2*3,2+7,53*2*3,3-1,38*1,2*40-2,28*1,2*12		148,342		
	VV		1,55*0,9*4+1,2*0,9		6,660		
	VV		Součet		155,002		
231	K	766411822	Demontáž truhlářského obložení stěn podkladových roštů	m2	6,660	47,00	313,00
	VV		1,55*0,9*4+1,2*0,9		6,660		
232	K	766812820	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl do 1,5 m	kus	2,000	450,00	900,00
233	K	766812840	Demontáž kuchyňských linek dřevěných nebo kovových dl přes 1,8 do 2,1 m	kus	4,000	450,00	1 800,00
234	K	766621621	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíravých do dřevěné konstrukce	kus	2,000	1 014,00	2 028,00
	VV		"O3" 1		1,000		
	VV		"O4" 1		1,000		
	VV		Součet		2,000		
235	K	766621622	Montáž dřevěných oken plochy do 1 m2 zdvojených otevíravých do zdiva	kus	7,000	1 014,00	7 098,00
	VV		"O4" 5		5,000		
	VV		"O7" 1		1,000		
	VV		"O10" 1		1,000		
	VV		Součet		7,000		
236	K	766621201	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné konstrukce	m2	22,488	1 500,00	33 732,00
	VV		"O1" 1,21*1,2*12		17,424		
	VV		"O9" 2,11*1,2*2		5,064		
	VV		Součet		22,488		
237	K	766621211	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do zdiva	m2	6,600	1 500,00	9 900,00
	VV		"O2" 1,5*1,2*3		5,400		
	VV		"O8" 1*1,2		1,200		
	VV		Součet		6,600		
238	*M*	*61110011*	*okno dřevěné otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m*	*m2*	*37,048*	*9 169,00*	*339 693,10*
	VV		"O1" 1,21*1,2*12		17,424		
	VV		"O2" 1,5*1,2*3		5,400		
	VV		"O3" 0,6*0,6		0,360		
	VV		"O4" 1*1*6		6,000		
	VV		"O7" 0,6*1		0,600		
	VV		"O8" 1*1,2		1,200		
	VV		"O9" 2,11*1,2*2		5,064		
	VV		"O10" 1*1		1,000		
	VV		Součet		37,048		
239	K	766629215	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 45 mm	m	125,240	371,00	46 464,00
	VV		(1,21*2+1,2*2)*12+(1,5*2+1,2*2)*3+0,6*4+1*4*6+(0,6*2+1*2)+(1*2+1,2*2)+(2,1*2+1,2*2)*2+1*4		125,240		
240	K	766621724	Příplatek za uzamykatelnou kliku oken	kus	19,000	115,00	2 185,00
	VV		12+3+1+2+1		19,000		
241	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	24,340	220,00	5 354,80
	VV		1,21*12+0,6+2,11*2+1+1*4		24,340		
242	K	766694126	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š přes 30 cm	m	7,500	385,00	2 887,50
	VV		1,5*3+1*3		7,500		
243	*M*	*61140077*	*parapet plastový vnitřní š 150mm*	*m*	*21,357*	*385,00*	*8 222,40*
	VV		1,21*12+0,6+2,11*2+1		20,340		
	VV		20,34*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,357		
244	*M*	*61144401*	*parapet plastový vnitřní š 250mm*	*m*	*4,200*	*385,00*	*1 617,00*
	VV		1*4		4,000		
	VV		4*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		4,200		
245	*M*	*61144404*	*parapet plastový vnitřní š 400mm*	*m*	*7,875*	*385,00*	*3 031,90*
	VV		1,5*3+1*3		7,500		
	VV		7,5*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		7,875		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
246	*M*	*61144019*	*koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár*	*sada*	*27,000*	*40,00*	*1 080,00*
	VV		12+3+1+6+1+1+2+1		27,000		
247	K	766660001	Montáž dveřních křídel otvíravých jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně	kus	6,000	800,00	4 800,00
	VV		"D4" 2		2,000		
	VV		"D11" 1		1,000		
	VV		"D12" 3		3,000		
	VV		Součet		6,000		
248	*M*	*61162084*	*dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 600x1970-2100mm*	*kus*	*5,000*	*4 500,00*	*22 500,00*
	VV		"D4" 2		2,000		
	VV		"D12" 3		3,000		
	VV		Součet		5,000		
249	*M*	*61162086*	*dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch laminátový plné 800x1970-2100mm*	*kus*	*1,000*	*4 500,00*	*4 500,00*
	VV		"D11" 1		1,000		
250	K	766660411	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	3,000	1 667,00	5 001,00
	VV		"D5" 1		1,000		
	VV		"D6" 1		1,000		
	VV		"D7" 1		1,000		
	VV		Součet		3,000		
251	K	766660511	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlíku do dřevěné konstrukce	kus	1,000	1 667,00	1 667,00
	VV		"D5" 1		1,000		
252	*M*	*61173203*	*dveře jednokřídlé dřevěné prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2*	*m2*	*4,264*	*33 378,00*	*142 323,80*
	VV		"D5" 1,04*2,05*2		4,264		
253	*M*	*61173202*	*dveře jednokřídlé dřevěné plné max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2*	*m2*	*4,158*	*15 584,00*	*64 798,30*
	VV		"D6" 1,04*2,1		2,184		
	VV		"D7" 0,94*2,1		1,974		
	VV		Součet		4,158		
254	*M*	*54926018*	*elektromechanický samozamykací zámek s panikovou funkcí kliky, čelo 24 mm, rozteč 72mm, backset 65mm, napájecí napětí 12 (0,13 A) - 24V (0,065 A), kabel s konektorem EA218/EL000273 - 6m*	*kus*	*2,000*	*7 500,00*	*15 000,00*
	VV		"D5" 2		2,000		
255	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	7,000	350,00	2 450,00
	VV		"D4" 5		5,000		
	VV		"D11" 2		2,000		
	VV		Součet		7,000		
256	*M*	*54914238*	*kování štítové pro rozteč 72mm, klika/klika, nerez*	*kus*	*5,000*	*500,00*	*2 500,00*
257	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	4,000	268,00	1 072,00
	VV		"D5" 2		2,000		
	VV		"D6, D7" 2		2,000		
	VV		Součet		4,000		
258	*M*	*54914130*	*kování bezpečnostní madlo/klika RC2*	*kus*	*2,000*	*4 025,00*	*8 050,00*
259	*M*	*54914129*	*kování bezpečnostní klika/klika RC2*	*kus*	*2,000*	*3 450,00*	*6 900,00*
260	K	766231113	Montáž sklápěcích půdních schodů	kus	1,000	2 500,00	2 500,00
261	*M*	*61233172*	*schody stahovací kovové a plechovým víkem s vnitřní protipožární,protihlukovou a zateplovací vložkou - 70x50cm*	*kus*	*1,000*	*16 000,00*	*16 000,00*
262	K	766821112	Montáž korpusu vestavěné skříně policové dvoukřídlové	kus	12,000	500,00	6 000,00
	VV		2*6		12,000		
263	K	766821131	Montáž dílu vestavěné skříně boku nebo mezistěny	kus	18,000	60,00	1 080,00
	VV		3*6		18,000		
264	K	766821132	Montáž vestavěné skříně zadního dílu	kus	12,000	80,00	960,00
	VV		2*6		12,000		
265	K	766821142	Montáž otvíravých dveří vestavěné skříně s kováním	kus	48,000	340,00	16 320,00
	VV		8*6		48,000		
266	*M*	*61510205*	*skříň šatní dřevěná vestavná 2600x600x2000mm*	*kus*	*6,000*	*16 000,00*	*96 000,00*
267	K	766811110	Kuchyňská linka š. 3000 mm včetně spotřebičů	kus	1,000	50 000,00	50 000,00
268	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	2,891	1 100,00	3 180,10
	D	767	Konstrukce zámečnické				769 991,90

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
269	K	767330111	Montáž tubusového světlovodu kopule s lemováním zabudovaného v šikmé střeše	kus	4,000	1 300,00	5 200,00
270	*M*	*55381003*	*světlovod tubusový základní sada bez světlovodného tubusu D 350mm*	*sada*	*4,000*	*7 754,00*	*31 016,00*
271	K	767330122	Montáž tubusového světlovodu tubus D přes 250 do 350 mm	m	4,000	1 300,00	5 200,00
272	*M*	*55381111*	*světlovodný tubus D 350mm*	*m*	*4,000*	*2 000,00*	*8 000,00*
273	K	767330132	Montáž tubusového světlovodu rozptylovač světla D přes 250 do 350 mm	kus	4,000	650,00	2 600,00
274	*M*	*55381054*	*difuzér tubusového světlovodu dekor Al*	*kus*	*4,000*	*1 000,00*	*4 000,00*
275	K	767640311	Montáž dveří ocelových nebo hliníkových vnitřních jednokřídlových	kus	23,000	1 800,00	41 400,00
	VV		"D1" 16		16,000		
	VV		"D2" 2		2,000		
	VV		"D3" 5		5,000		
	VV		Součet		23,000		
276	*M*	*55341196.D1*	*dveře jednokřídlé ocelové interiérové plné hladké s polodrážkou 900x1970mm, povrchová úprava Komaxit dle RAL 9002 (Šedobílá) pololesk 65-75 GU*	*kus*	*16,000*	*14 140,00*	*226 240,00*
	VV		"D1" 16		16,000		
277	*M*	*55341192.D2*	*dveře jednokřídlé ocelové interiérové plné hladké s polodrážkou 800x1970mm, povrchová úprava Komaxit dle RAL 9002 (Šedobílá) pololesk 65-75 GU*	*kus*	*2,000*	*14 675,00*	*29 350,00*
	VV		"D2" 2		2,000		
278	*M*	*55341192.D9*	*dveře jednokřídlé ocelové interiérové plné hladké s polodrážkou 800x1970mm, dělené vodorovně na 2 křídla samostatně otvíratelná, povrchová úprava Komaxit dle RAL 9002 (Šedobílá) pololesk 65-75 GU*	*kus*	*1,000*	*18 984,00*	*18 984,00*
	VV		"D9" 1		1,000		
279	*M*	*55341191.D3*	*dveře jednokřídlé ocelové interiérové plné hladké s polodrážkou 700x1970mm, povrchová úprava Komaxit dle RAL 9002 (Šedobílá) pololesk 65-75 GU*	*kus*	*5,000*	*14 057,00*	*70 285,00*
280	K	767646510	Montáž dveří protipožárního uzávěru jednokřídlového	kus	3,000	3 000,00	9 000,00
	VV		"D8" 3		3,000		
281	*M*	*55341169.D8*	*dveře jednokřídlé ocelové interierové protipožární EW C 30 DP1, 900x1970mm, povrchová úprava Komaxit dle RAL 9002 (Šedobílá) pololesk 65-75 GU*	*kus*	*3,000*	*35 774,00*	*107 322,00*
282	K	766660729	Montáž dveřního interiérového kování - štítku s klikou	kus	27,000	350,00	9 450,00
	VV		"D1" 16		16,000		
	VV		"D2" 2		2,000		
	VV		"D3" 5		5,000		
	VV		"D8" 3		3,000		
	VV		"D9" 1		1,000		
	VV		Součet		27,000		
283	*M*	*54914238*	*kování štítové pro rozteč 72mm, klika/klika, nerez*	*kus*	*27,000*	*500,00*	*13 500,00*
284	*M*	*54964116*	*vložka cylindrická 30+45*	*kus*	*27,000*	*537,00*	*14 499,00*
	VV		16+2+5+3+1		27,000		
285	*M*	*54926018*	*elektromechanický samozamykací zámek s panikovou funkcí kliky, čelo 24 mm, rozteč 72mm, backset 65mm, napájecí napětí 12 (0,13 A) - 24V (0,065 A), kabel s konektorem EA218/EL000273 - 6m*	*kus*	*2,000*	*7 500,00*	*15 000,00*
	VV		"D8" 2		2,000		
286	K	767649191	Montáž dveřního hydraulického samozavírače	kus	4,000	343,00	1 372,00
	VV		"D1" 3		3,000		
	VV		"D9" 1		1,000		
	VV		Součet		4,000		
287	*M*	*54917250*	*samozavírač dveří hydraulický*	*kus*	*4,000*	*1 330,00*	*5 320,00*
288	K	767995102	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 1 do 3 kg	kg	158,900	251,00	39 883,90
	VV		"S6-PL. 140/6" 158,9		158,900		
289	*M*	*13011047*	*tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 140x6mm*	*t*	*0,172*	*30 400,00*	*5 228,80*
	VV		"S6-PL. 140/6" 0,1589		0,159		
	VV		0,159*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		0,172		
290	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 3 do 5 kg	kg	3,150	181,00	570,20
	VV		"S8-PL. 200/10" 3,15		3,150		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
291	*M*	*13611228*	*plech ocelový hladký jakost S235JR tl 10mm tabule*	*t*	*0,003*	*33 900,00*	*101,70*
	VV		"S8-PL. 200/10" 0,2*0,2*0,0785		0,003		
	VV		0,003*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		0,003		
292	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	525,000	99,10	52 027,50
	VV		"S5-Jakl 60/40/4" 501,4		501,400		
	VV		"S7-PL. 60/6" 23,6		23,600		
	VV		Součet		525,000		
293	*M*	*14550334*	*profil ocelový svařovaný jakost S235 průřez obdelníkový 60x40x4mm*	*t*	*0,541*	*38 800,00*	*20 990,80*
	VV		"S5-Jakl 60/40/4" 0,5014		0,501		
	VV		0,501*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		0,541		
294	*M*	*13010242*	*tyč ocelová plochá jakost S235JR (11 375) 60x6mm*	*t*	*0,026*	*30 400,00*	*790,40*
	VV		"S7-PL. 60/6" 0,0236		0,024		
	VV		0,024*1,08 'Přepočtené koeficientem množství		0,026		
295	K	767995114	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 20 do 50 kg	kg	203,000	67,20	13 641,60
	VV		"S9-TR. 51/3" 203		203,000		
296	*M*	*14011026*	*trubka ocelová bezešvá hladká jakost 11 353 51x3,2mm*	*m*	*66,000*	*206,00*	*13 596,00*
297	K	998767101	Přesun hmot tonážní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	t	3,327	1 630,00	5 423,00
	D	771	Podlahy z dlaždic				261 954,00
298	K	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	23,600	34,50	814,20
	VV		5,8*2+9,2*2-1*4-0,8*3		23,600		
299	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	188,130	90,00	16 931,70
	VV		7,53*7,08*2+2,15*5,6*2-0,6*0,1*4+1*0,45*2+3,7*5,6-1,9*2+1,8*1,9-1,5*0,1*2-0,9*0,1*2+1*0,45+0,8*0,1+9,2*2,6+1,15*2,5+1*1,4+1,1*1+1,2*2,5*2+0,8*0,45*3		188,130		
300	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	140,700	17,00	2 391,90
	VV		2,55+3,75+3,2+7,55+3,75+3,5+3,5+4,6+5,65+12,15+4,75+1,4+3,25+3,3+39,3+21,3+17,2		140,700		
301	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	140,700	45,00	6 331,50
302	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	140,700	100,00	14 070,00
303	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	140,700	850,00	119 595,00
304	*M*	*59761127*	*dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2*	*m2*	*154,770*	*400,00*	*61 908,00*
	VV		140,7*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		154,770		
305	K	771577211	Příplatek k montáži podlah keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 5 m2	m2	37,550	50,00	1 877,50
	VV		2,55+3,75+3,2+3,75+3,5+3,5+4,6+4,75+1,4+3,25+3,3		37,550		
306	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	95,210	145,00	13 805,50
	VV		1,27*2+1,585*2+2,025*4+1,11*2+3,155*2+0,45*2+2,665*2+1,33*2+1,5*4+2,055*4+13,55*2+1,7+2,6+1*2+7,7*2+1,5+2,64*2+2,09*2+1,985*2+4,515*2+1,2*2+2,5*2		125,610		
	VV		-(0,7+0,8*6+0,9+1*24)		-30,400		
	VV		Součet		95,210		
307	*M*	*59761184*	*sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm*	*m*	*104,731*	*194,00*	*20 317,80*
	VV		95,21*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		104,731		
308	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	5,180	755,00	3 910,90
	D	776	Podlahy povlakové				196 354,90
309	K	776410811	Odstranění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	11,300	10,50	118,70
	VV		3,3*2+2,5*2-1+0,35*2		11,300		
310	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	8,700	85,00	739,50
	VV		3,3*2,5+1*0,45		8,700		
311	K	776111311	Vysátí podkladu povlakových podlah	m2	123,850	7,00	867,00
	VV		12,5+12,1+9,65+10,75+9+9+17,3+20,15+6,5+8,25+8,65		123,850		
312	K	776121112	Vodou ředitelná penetrace savého podkladu povlakových podlah	m2	123,850	30,80	3 814,60

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
313	K	776141121	Stěrka podlahová nivelační pro vyrovnání podkladu povlakových podlah pevnosti 30 MPa tl do 3 mm	m2	123,850	266,00	32 944,10
314	K	776221111	Lepení pásů z vinylu standardním lepidlem	m2	123,850	155,00	19 196,80
	VV		12,5+12,1+9,65+10,75+9+9+17,3+20,15+6,5+8,25+8,65		123,850		
315	*M*	*28411249*	*PVC vinyl vysoce zátěžový homogenní, celková tloušťka 2 mm, hmotnost ≤ 2800 g/m2, reakce na oheň Bfl-s1, součinitel smykového tření dle ČSN 744507 min. 0,6, odolnost vůči bodové zátěži 0,02 mm, TVOC po 28 dnech < 10µg/ m3 dle ISO 16000-6.*	*m2*	*136,235*	*673,00*	*91 686,20*
	VV		123,85*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		136,235		
316	K	776411111	Montáž obvodových soklíků výšky do 80 mm	m	151,910	80,00	12 152,80
	VV		2,395*2+2,33*2+5,2*4+2,345*2+4,1*2+2,59*2+4,145*2+2,635*4+3,4*4+3,04*2+5,65*2+4,345*2+4,64*2+2,9*2+2,24*2+1,885*2+4,515*2+3,3*2+2,5*2+1*0,3+7,7*2+2,23		168,710		
	VV		-(1*15+0,9*2)		-16,800		
	VV		Součet		151,910		
317	*M*	*28411009*	*lišta soklová PVC 18x80mm*	*m*	*154,948*	*152,00*	*23 552,10*
	VV		151,91*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		154,948		
318	K	776421312	Montáž přechodových šroubovaných lišt	m	15,800	116,00	1 832,80
	VV		1*14+0,9*2		15,800		
319	*M*	*55343114*	*profil přechodový Al narážecí 30mm bronz*	*m*	*16,116*	*426,00*	*6 865,40*
	VV		15,8*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		16,116		
320	K	998776101	Přesun hmot tonážní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	t	1,093	2 365,00	2 584,90
	D	781	Dokončovací práce - obklady				187 219,30
321	K	781472291	Příplatek k montáži obkladů keramických lepených cementovým flexibilním lepidlem za plochu do 10 m2	m2	8,200	103,00	844,60
322	K	781473810	Demontáž obkladů z obkladaček keramických lepených	m2	164,880	96,00	15 828,50
	VV		(5,6*6+2,15*4+0,6*8+1,8*2+1,9*2+3,7*2+1,5*4+0,9*4)*1,8-1,5*0,9*4-1*0,9*4-1*1,8*3+0,35*1,8*6		117,900		
	VV		(2,5*6+2,25*2+1*2+1,4*2+1,2*4)*1,8-0,7*1,8-0,8*1,8*3-1,2*0,9-0,6*0,9-1,1*0,9*2+0,35*1,8*6		46,980		
	VV		Součet		164,880		
323	K	781131112	Izolace pod obklad nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	6,400	510,00	3 264,00
	VV		(1,1*2+1)*2		6,400		
324	K	781131241	Izolace pod obklad těsnícími pásy vnitřní kout	kus	2,000	221,00	442,00
	VV		2		2,000		
325	K	781131264	Izolace pod obklad těsnícími pásy mezi podlahou a stěnou	m	3,200	215,00	688,00
	VV		1,1*2+1		3,200		
326	K	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	109,540	45,00	4 929,30
327	K	771591112	Izolace pod dlažbu nátěrem nebo stěrkou ve dvou vrstvách	m2	13,336	510,00	6 801,40
	VV		2,71*4,515+1,1*1		13,336		
328	K	781472216	Montáž obkladů keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	109,660	850,00	93 211,00
	VV		(1,845*2+2,025*2+1,19*2+3,155*2+2,24*2+2,055*2+2,71*2+4,515*2+2,25*2+2,5*2+1*2+1,4*2+1,2*2+2,5*2)*2-0,8*2*5-0,7*2*5-1*2+3,6*1,2		109,660		
329	K	781571141	Montáž keramických obkladů ostění šířky přes 200 do 400 mm lepených flexibilním lepidlem	m	8,000	341,00	2 728,00
	VV		2*4		8,000		
330	*M*	*59761718*	*obklad keramický nemrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2*	*m2*	*123,706*	*400,00*	*49 482,40*
	VV		112,46		112,460		
	VV		112,46*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		123,706		
331	K	781492211	Montáž profilů rohových lepených flexibilním cementovým lepidlem	m	16,000	191,00	3 056,00
	VV		2*8		16,000		
332	*M*	*19416014*	*lišta ukončovací nerezová 8mm*	*m*	*16,800*	*141,00*	*2 368,80*
	VV		16*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		16,800		
333	K	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30	kus	18,000	45,00	810,00
	VV		18		18,000		
334	K	781495142	Průnik obkladem kruhový přes DN 30 do DN 90	kus	7,000	45,00	315,00
	VV		7		7,000		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
335	K	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90	kus	4,000	45,00	180,00
336	K	998781101	Přesun hmot tonážní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	t	3,027	750,00	2 270,30
	D	783	Dokončovací práce - nátěry				32 599,00
337	K	783201201	Obroušení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	5,830	58,00	338,10
	VV		"štíty střechy" 5,3*1,1		5,830		
338	K	783201403	Oprášení tesařských konstrukcí před provedením nátěru	m2	5,830	6,00	35,00
339	K	783213101	Napouštěcí jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí zabudovaných do konstrukce	m2	61,710	130,00	8 022,30
	VV		"štíty střechy" 5,3*1,1		5,830		
	VV		"přesah střechy upraveného krovu" (7,85+13,95)*0,4+8,6*1,2+10,6*3+2,1*2,4		55,880		
	VV		Součet		61,710		
340	K	783214101	Základní jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	61,710	120,00	7 405,20
	VV		"štíty střechy" 5,3*1,1		5,830		
	VV		"přesah střechy upraveného krovu" (7,85+13,95)*0,4+8,6*1,2+10,6*3+2,1*2,4		55,880		
	VV		Součet		61,710		
341	K	783217101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr tesařských konstrukcí	m2	61,710	130,00	8 022,30
	VV		"štíty střechy" 5,3*1,1		5,830		
	VV		"přesah střechy upraveného krovu" (7,85+13,95)*0,4+8,6*1,2+10,6*3+2,1*2,4		55,880		
	VV		Součet		61,710		
342	K	783314201	Základní antikorozní jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	40,355	158,00	6 376,10
	VV		"S1, S5-S9" (0,16*2+0,13*2)*4,9+(0,06*2+0,04*2)*92+0,146*2*0,3*80+0,066*2*8,3+0,22*2+3,14*0,051*66		40,355		
343	K	783317100	Nátěr ocelových zárubní komplet	kus	6,000	400,00	2 400,00
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				49 143,70
344	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	893,523	15,00	13 402,80
	VV		211,6+665,088+6,614+10,221		893,523		
345	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	893,523	40,00	35 740,90
	VV		211,6+665,088+6,614+10,221		893,523		
	D	786	Dokončovací práce - čalounické úpravy				17 652,10
346	K	786623011	Montáž venkovní žaluzie do okenního nebo dveřního otvoru na rám nebo do žaluziové schránky ovládané motorem pl do 4 m2	kus	1,000	1 520,00	1 520,00
347	*M*	*55342523*	*žaluzie Z-90 ovládaná základním motorem včetně příslušenství plochy do 1,25m2*	*m2*	*1,200*	*6 850,00*	*8 220,00*
348	K	786623031	Montáž krycího plechu venkovní žaluzie osazené do okenního nebo dveřního otvoru jakékoli šířky	kus	1,000	651,00	651,00
349	*M*	*55342564*	*plech krycí Al pro žaluzie Z-90 tl 1,5mm lakovaný včetně bočnic a držáků plochy do 1,25m2 šířky do 1,0m*	*kus*	*1,000*	*2 730,00*	*2 730,00*
350	K	786623039	Montáž žaluziové schránky venkovní žaluzie osazené do okenního nebo dveřního otvoru dl do 1300 mm	kus	1,000	751,00	751,00
351	*M*	*28376711*	*kryt podomítkový PUR s izolací XPS 30 mm včetně kotvení pro žaluzii plochy do 1,25m2 š do 1,0m*	*kus*	*1,000*	*3 780,00*	*3 780,00*
352	K	998786101	Přesun hmot tonážní pro stínění a čalounické úpravy v objektech v do 6 m	t	0,003	20,00	0,10
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				100 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				100 000,00
353	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	100 000,00	100 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
01 - ÚT

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:		IČ:	70871795
	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	26071894
	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	DIČ:	CZ 26071894
Projektant:		IČ:	28129954
	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	01726153
	ČAJAN s.r.o.	DIČ:	CZ01726153

Poznámka:

Cena bez DPH **655 091,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	655 091,00	12,00%	78 610,90

Cena s DPH **v CZK** **733 701,90**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
01 - ÚT

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**655 091,00**
PSV - Práce a dodávky PSV	645 091,00
713 - Izolace tepelné	13 455,00
732 - Strojovny	358 076,00
733 - Rozvod potrubí	46 035,00
734 - Armatury	34 197,00
735 - Otopná tělesa	12 552,00
740 - Podlahové vytápění	156 615,00
900 - Ostatní	24 161,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	10 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
01 - ÚT

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**655 091,00**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				645 091,00
	D	713	Izolace tepelné				13 455,00
1	K	722181215	Izolace návleková z pěnového polyetylenu vnitřní DN22 tl. stěny 25 mm	m	5,000	111,00	555,00
2	K	722181215.1	Izolace návleková z pěnového polyetylenu vnitřní DN28 tl. stěny 25 mm	m	25,000	120,00	3 000,00
3	K	722181215.2	Izolace návleková z pěnového polyetylenu vnitřní DN35 tl. stěny 25 mm	m	35,000	132,00	4 620,00
4	K	230330091	Izolace potrubí D do 76 mm	m	20,000	101,00	2 020,00
5	*M*	*631547215*	*Pouzdro potrubní izolační z kamenné vlny s polepem hliníkovou fólií DN35/40 mm*	*m*	*20,000*	*163,00*	*3 260,00*
	D	732	Strojovny				358 076,00
6	K	200-001	Tepelné čerpadlo vzduch - voda tepelný výkon a A-15°C/W40°C 10,0kW,COP 2,5, hluk LPA ve 2m 47dBA, včetně zapojení a zprovoznění	kpl	1,000	213 120,00	213 120,00
7	K	200-003	Konzole na zem pro tepelné čerpadlo, včetně základu	kpl	1,000	9 951,00	9 951,00
8	K	200-010	Ekvitermní regulace tepelného čerpadla, bivalentního zdroje, ohřevu TUV včetně prokabelování, čidel a zprovoznění	kpl	1,000	20 811,00	20 811,00
9	K	200-011	Pokojová jednotka	kus	1,000	6 538,00	6 538,00
10	K	200-012	Ohřev odvodu kondenzátu od čerpadla	kus	1,000	4 088,00	4 088,00
11	K	200-020	Akumulační nádrž 300 litrů s hrdly pro dvě topné tyče vč.izolace	kus	1,000	16 779,00	16 779,00
12	K	200-022	Nepřímotopný zásobníkový ohřívač TUV 500 litrů s výměníkem pro tepelné čerpadlo s plochou min. 6,5 m2 vč.izolace	kus	1,000	43 342,00	43 342,00
13	K	200-023	Elektrická topná tyč s prodlouženou chladící částí 6kW	kus	2,000	4 500,00	9 000,00
14	K	200-024	Elektrická topná tyč s prodlouženou chladící částí 6kW	kus	1,000	7 456,00	7 456,00
15	K	732339103	Montáž nádoby expanzní tlakové 35 l	soubor	1,000	226,00	226,00
16	*M*	*48466204*	*Nádoba expanzní membránová 35litrů/6bar*	*kus*	*1,000*	*1 275,00*	*1 275,00*
17	K	200-050U	Servisní kohout exp. nádoby DN20	kus	1,000	1 311,00	1 311,00
18	K	732429111	Montáž čerpadel oběhových spirálních, DN 25	soubor	3,000	190,00	570,00
19	*M*	*200-084*	*Elektronické oběhové čerpadlo s funkcí hydronického vyvážení DN25, Q=2,0m3/h, H=45kPa, 230V*	*kus*	*2,000*	*9 757,00*	*19 514,00*
20	*M*	*200-084.1*	*Oběhové čerpadlo pro cirkulaci TUV (tělo čerpadla nerezové) DN25 max H=20kPa, 230V*	*kus*	*1,000*	*4 095,00*	*4 095,00*
	D	733	Rozvod potrubí				46 035,00
21	K	733163104	Potrubí z měděných trubek vytápění D 22 x 1,0 mm	m	5,000	345,00	1 725,00
22	K	733163105	Potrubí z měděných trubek vytápění D 28 x 1,5 mm	m	25,000	411,00	10 275,00
23	K	733163106	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	55,000	591,00	32 505,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	K	733190106	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	85,000	18,00	1 530,00
	D	734	Armatury				34 197,00
25	K	734226212	Ventil term.přímý,vnitř.z. DN 15	kus	3,000	225,00	675,00
26	K	734263115	Šroubení regulační, rohové, EK x DN 15	kus	3,000	196,00	588,00
27	K	734221672	Hlavice ovládání ventilů termostat. RD 80 R	kus	3,000	206,00	618,00
28	K	734263772	Šroubení svěrné na měď 15x1 mm - EK	kus	6,000	77,00	462,00
29	K	722224111	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	6,000	36,00	216,00
30	K	734235124	Kohout kulový,2xvnitřní záv. DN 32	kus	12,000	364,00	4 368,00
31	K	734245124	Ventil zpětný,2xvnitřní závit DN 32	kus	2,000	324,00	648,00
32	K	734215132	Ventil odvzdušňovací automat. DN 10	kus	7,000	226,00	1 582,00
33	K	734253116	Ventil pojistný DN 20 FF x 3,0 bar	kus	2,000	232,00	464,00
34	K	734293511	Kohout kul.se zpětnou kl. DN 15	kus	1,000	835,00	835,00
35	K	734295214	Filtr, vnitřní-vnitřní z. DN 32	kus	1,000	351,00	351,00
36	K	734413132	Teploměr D 80 / dl.jímky 50 mm	kus	6,000	210,00	1 260,00
37	K	734209114	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 3/4	kus	1,000	93,00	93,00
38	*M*	*100-003*	*Uzavírací a vyvažovací ventil STAD s vypouštěním 3/4" DN20*	*ks*	*1,000*	*2 083,00*	*2 083,00*
39	K	734209113	Montáž armatur závitových,se 2závity, G 1/2	kus	2,000	74,00	148,00
40	*M*	*100-002*	*Uzavírací a vyvažovací ventil STAD s vypouštěním 1/2" DN15*	*ks*	*2,000*	*1 924,00*	*3 848,00*
41	K	100-005	Nastavení vyvažovacího ventilu	kus	3,000	1 680,00	5 040,00
42	K	734421160	Tlakoměr deformační 0-10 MPa č. 03322, D 100	kus	1,000	722,00	722,00
43	K	100-025	Ventil směšovací třícestný DN32 Kvs 16 + servopohon 230V	kus	1,000	10 196,00	10 196,00
	D	735	Otopná tělesa				12 552,00
44	K	735179110	Montáž otopných těles koupelnových (žebříků)	kus	3,000	267,00	801,00
45	*M*	*4845183474*	*Těleso otopné trubkové KLM výška 1820 mm, délka 750 mm*	*kus*	*3,000*	*3 608,00*	*10 824,00*
46	K	735153300	Příplatek za odvzdušňovací ventil	kus	3,000	309,00	927,00
	D	740	Podlahové vytápění				156 615,00
47	K	736346365	Sestava regulačního roz./sběr.podlahového vytápění DN25 pro 9 okruhů, uzávěry, odvzdušnění, vypoštěcí ventily, 9 teploměrů	kus	2,000	5 714,00	11 428,00
48	K	736346914	Adaptér 18 x (17x2) mm	kus	36,000	113,00	4 068,00
49	K	736346813	Skříň rozdělovače pod omítku	kus	2,000	2 497,00	4 994,00
50	K	736342113	Systémová deska podlahového vytápění rozteč 30mm, výška desky 50mm (polystyrén 10mm + nop 20mm) s PE folií	m2	250,000	290,00	72 500,00
51	K	736343124	Potrubí pro podlahové vytápění z PE-X D17x2,0	m	1 550,000	38,00	58 900,00
52	K	736313912	Ochranná trubka PE, D 16-20 mm	m	150,000	31,50	4 725,00
	D	900	Ostatní				24 161,00
53	K	100-002	Napuštění a odvzdušnění topného systému	kpl	1,000	2 079,00	2 079,00
54	K	100-001	Topná zkouška	kpl	1,000	9 030,00	9 030,00
55	K	001	Stavební přípomoce PSV , doprava materiálu 3%	kpl	1,000	13 052,00	13 052,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				10 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				10 000,00
56	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
02 - ZTI

KSO:
Místo: Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3
CC-CZ:
Datum: 10.03.2025

Zadavatel:
Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek
IČ: 70871795
DIČ:

Uchazeč:
INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek
IČ: 26071894
DIČ: CZ 26071894

Projektant:
Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
IČ: 28129954
DIČ:

Zpracovatel:
ČAJAN s.r.o.
IČ: 01726153
DIČ: CZ01726153

Poznámka:

Cena bez DPH **1 040 068,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 040 068,00	12,00%	124 808,20

Cena s DPH **v CZK** **1 164 876,20**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
02 - ZTI

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**1 040 068,00**
HSV - Práce a dodávky HSV	115 709,00
13 - Zemní práce	70 991,00
87 - Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových	15 325,00
89 - Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení	29 393,00
PSV - Práce a dodávky PSV	909 359,00
721 - Vnitřní kanalizace	67 418,00
722 - Vnitřní vodovod	132 361,00
725 - Zařizovací předměty	678 572,00
900 - Ostatní	31 008,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	15 000,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	5 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	10 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
02 - ZTI

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**1 040 068,00**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				115 709,00
	D	13	Zemní práce				70 991,00
1	K	132201212	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 1000m3,STROJNĚ	m3	30,000	663,00	19 890,00
2	K	132201219	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3	m3	30,000	52,00	1 560,00
3	K	132301212	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.4 do 1000 m3, STROJNĚ	m3	30,000	877,00	26 310,00
4	K	132301219	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.4	m3	30,000	52,00	1 560,00
5	K	139600012	Ruční výkop v hornině 3	m3	2,000	2 100,00	4 200,00
6	K	174101101	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	39,000	164,00	6 396,00
7	K	175101101	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny	m3	20,000	262,00	5 240,00
8	K	451572111	Lože pod potrubí z kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	3,000	1 945,00	5 835,00
	D	87	Potrubí z trub plastických, skleněných a čedičových				15 325,00
9	K	871353121	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 200	m	50,000	143,00	7 150,00
10	*M*	*28611146*	*Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x1000 mm*	*kus*	*13,000*	*128,00*	*1 664,00*
11	*M*	*28611148*	*Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x3000 mm*	*kus*	*2,000*	*367,00*	*734,00*
12	*M*	*28611149*	*Trubka kanalizační KGEM SN 4 PVC 125x3,2x5000 mm*	*kus*	*3,000*	*593,00*	*1 779,00*
13	*M*	*28611260*	*Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x1000*	*kus*	*2,000*	*204,00*	*408,00*
14	*M*	*28611261*	*Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x3000*	*kus*	*1,000*	*553,00*	*553,00*
15	*M*	*28611262*	*Trubka kanalizační KGEM SN 8 PVC 160x4,7x5000*	*kus*	*2,000*	*893,00*	*1 786,00*
16	*M*	*28651811*	*Přesuvka kanalizační KGU 125 PVC*	*kus*	*8,000*	*41,00*	*328,00*
17	*M*	*28651702*	*Odbočka kanalizační KGEA 125/ 125/45° PVC*	*kus*	*1,000*	*132,00*	*132,00*
18	*M*	*28651704*	*Odbočka kanalizační KGEA 160/ 125/45° PVC*	*kus*	*1,000*	*132,00*	*132,00*
19	*M*	*28651661*	*Koleno kanalizační KGB 160/ 30° PVC*	*kus*	*3,000*	*70,00*	*210,00*
20	*M*	*28651657*	*Koleno kanalizační KGB 125/ 45° PVC*	*kus*	*2,000*	*44,00*	*88,00*
21	*M*	*28651662*	*Koleno kanalizační KGB 160/ 45° PVC*	*kus*	*1,000*	*76,00*	*76,00*
22	*M*	*28651659*	*Koleno kanalizační KGB 125/ 87° PVC*	*kus*	*5,000*	*57,00*	*285,00*
	D	89	Ostatní konstrukce a práce na trubním vedení				29 393,00
23	K	894411111	Zřízení šachet z dílců,dno C 25/30, potrubí DN 200	kus	1,000	15 130,00	15 130,00
24	*M*	*59224346*	*Prstenec vyrovnávací šachetní TBW-Q.1 63/4*	*kus*	*2,000*	*841,00*	*1 682,00*
25	*M*	*59224353*	*Konus šachetní TBR-Q.1 100-63/58/12 KPS*	*kus*	*1,000*	*4 013,00*	*4 013,00*
26	K	899102111	Osazení poklopu s rámem do 100 kg	kus	1,000	876,00	876,00
27	*M*	*55340325*	*Poklop D 400-GU-B-1 litinový, bez odvětrání*	*kus*	*1,000*	*4 910,00*	*4 910,00*
28	K	850-005	Napojení potrubím DN160 na stávající betonovou šachtu DN1000 včetně pryžového těsnění	Kpl	1,000	2 782,00	2 782,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				909 359,00
	D	721	Vnitřní kanalizace				67 418,00
29	K	721210813	Demontáž vpusti podlahové DN 100	kus	50,000	228,00	11 400,00
30	K	721171809	Demontáž potrubí z PVC do D 160 mm	m	10,000	51,00	510,00
31	K	721176101	Potrubí HT připojovací D 32 x 1,8 mm	m	15,000	298,00	4 470,00
32	K	721176102	Potrubí HT připojovací D 40 x 1,8 mm	m	15,000	298,00	4 470,00
33	K	721176103	Potrubí HT připojovací D 50 x 1,8 mm	m	10,000	328,00	3 280,00
34	K	721176105	Potrubí HT připojovací D 110 x 2,7 mm	m	10,000	375,00	3 750,00
35	K	721176115	Potrubí HT odpadní svislé D 110 x 2,7 mm	m	35,000	347,00	12 145,00
36	*M*	*28615443*	*Kus čisticí HTRE D 110 mm PP*	*kus*	*4,000*	*129,00*	*516,00*
37	K	721176222	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 110 x 3,2 mm	m	35,000	166,00	5 810,00
38	K	721176224	Potrubí KG svodné (ležaté) v zemi D 160 x 4,0 mm	m	2,000	181,00	362,00
39	K	721194104	Vyvedení odpadních výpustek D 40 x 1,8	kus	5,000	71,00	355,00
40	K	721194105	Vyvedení odpadních výpustek D 50 x 1,8	kus	3,000	78,00	234,00
41	K	721194109	Vyvedení odpadních výpustek D 110 x 2,3	kus	6,000	118,00	708,00
42	K	721290111	Zkouška těsnosti kanalizace vodou DN 125	m	120,000	22,00	2 640,00
43	K	721273150	Hlavice ventilační přivětrávací	kus	4,000	357,00	1 428,00
44	K	721223423	Vpusť podlahová se suchou zápachovou uzávěrkou DN100, nerez mřížka	kus	3,000	632,00	1 896,00
45	K	721242110	Lapač střešních splavenin PP HL600, kloub	kus	4,000	3 361,00	13 444,00
	D	722	Vnitřní vodovod				132 361,00
46	K	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů do D 32	m	130,000	37,00	4 810,00
47	K	722172411	Potrubí z PPR, D 20 x 2,8 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	190,000	266,00	50 540,00
48	K	722172412	Potrubí z PPR, D 25 x 3,5 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	20,000	281,00	5 620,00
49	K	722172413	Potrubí z PPR, D 32 x 4,4 mm, PN 16, vč.zed.výpom.	m	50,000	408,00	20 400,00
50	K	722181213	Izolace návleková odlehčeného pěnového polyetylenu tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	90,000	60,00	5 400,00
51	K	722181213.1	Izolace návleková odlehčeného pěnového polyetylenu tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	10,000	63,00	630,00
52	K	722181213.2	Izolace návleková odlehčeného pěnového polyetylenu tl. stěny 13 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	30,000	69,00	2 070,00
53	K	722181214	Izolace návleková odlehčeného pěnového polyetylenu tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 22 mm	m	100,000	74,00	7 400,00
54	K	722181214.1	Izolace návleková odlehčeného pěnového polyetylenu tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 25 mm	m	10,000	77,00	770,00
55	K	722181214.2	Izolace návleková odlehčeného pěnového polyetylenu tl. stěny 20 mm, vnitřní průměr 32 mm	m	20,000	85,00	1 700,00
56	K	722280106	Tlaková zkouška vodovodního potrubí DN 32	m	260,000	30,00	7 800,00
57	K	722290234	Proplach a dezinfekce vodovod.potrubí DN 80	m	260,000	37,00	9 620,00
58	K	722190401	Vyvedení a upevnění výpustek DN 15	kus	22,000	192,00	4 224,00
59	K	722190402	Vyvedení a upevnění výpustek DN 20	kus	1,000	192,00	192,00
60	K	722237121	Kohout kulový,2xvnitřní záv., chromovaný DN 15	kus	2,000	250,00	500,00
61	K	722237123	Kohout kulový,2xvnitřní záv., chromovaný DN 25	kus	4,000	530,00	2 120,00
62	K	722237621	Ventil vod.zpět.,2xvnitř.závit DN 15	kus	1,000	159,00	159,00
63	K	722237623	Ventil vod.zpět.,2xvnitř.závit DN 25	kus	1,000	264,00	264,00
64	K	722223182	Kohout vod.kul.výtokový, DN 20	kus	1,000	248,00	248,00
65	K	722224111	Kohouty plnicí a vypouštěcí DN 15	kus	3,000	116,00	348,00
66	K	734295211	Filtr, vnitřní-vnitřní DN 15	kus	1,000	139,00	139,00
67	K	734255135	Ventil pojistný, GIACOMINI R140 DN 25 x 6,0 bar	kus	1,000	1 021,00	1 021,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
68	K	722191111	Hadice flexibilní k baterii,DN 15 x M10,délka 0,4m	soubor	6,000	71,00	426,00
69	*M*	*200-084*	*Oběhové čerpadlo elektronické pro cirkulaci TUV (tělo čerpadla nerezové) DN25 Q=0,2m3/h, H=20kPa, 230V*	*kus*	*1,000*	*5 960,00*	*5 960,00*
	D	725	Zařizovací předměty				678 572,00
70	K	725820801	Demontáž baterie nástěnné do G 3/4	soubor	11,000	98,00	1 078,00
71	K	725110811	Demontáž klozetů splachovacích	soubor	4,000	247,00	988,00
72	K	725330820	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	2,000	257,00	514,00
73	K	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	7,000	163,00	1 141,00
74	K	725320822	Demontáž dřezů dvojitých v kuchyň.sestavách	soubor	3,000	224,00	672,00
75	K	725330820	Demontáž výlevky diturvitové	soubor	2,000	257,00	514,00
76	K	725860811	Demontáž uzávěrek zápachových jednoduchých	kus	9,000	17,00	153,00
77	K	725010901	Víceúčelová ošetřovatelská hydromasážní vana včetně montáže a zprovoznění například (technický popis v PD)	soubor	1,000	460 950,00	460 950,00
78	K	725013135	Klozet kombi,nádrž s armat.odpad vodor, bílý	soubor	1,000	3 041,00	3 041,00
79	K	725010001	Nerezové kombi WC pro tělesně handicapované, včetně sedátka	soubor	4,000	34 459,00	137 836,00
80	K	725017134	Umyvadlo na šrouby 60 x 45 cm, bílé	soubor	2,000	2 378,00	4 756,00
81	K	725010001.1	Nerezové umyvadlo bez otvoru pro stojánkovou baterii a s prolisy na mýdlo	soubor	3,000	5 294,00	15 882,00
82	K	725825111	Baterie umyvadlová nástěnná ruční	kus	5,000	866,00	4 330,00
83	K	725860213	Sifon umyvadlový HL132, D 32, 40 mm	kus	5,000	323,00	1 615,00
84	K	725319101	Montáž dřezů jednoduchých	soubor	1,000	384,00	384,00
85	*M*	*55231082*	*Dřez nerez s odkládací plochou*	*kus*	*1,000*	*1 584,00*	*1 584,00*
86	K	725825114	Baterie dřezová nástěnná ruční	kus	1,000	646,00	646,00
87	K	725860202	Sifon dřezový HL100G, D 40, 50 mm, 6/4"	kus	1,000	381,00	381,00
88	K	725019101	Výlevka stojící MIRA 5104.6 s plastovou mřížkou	soubor	1,000	5 106,00	5 106,00
89	K	725119105	Montáž splachovacích nádrží vysokopoložených	kus	1,000	632,00	632,00
90	*M*	*55147033*	*Splachovač nádržkový z PH úsporný*	*kus*	*1,000*	*1 349,00*	*1 349,00*
91	K	725829201	Montáž baterie umyv.a dřezové nástěnné chromové	kus	1,000	186,00	186,00
92	*M*	*55145014*	*Baterie dřezová směš. nástěnná s ploch ústím*	*kus*	*1,000*	*678,00*	*678,00*
93	K	725249127	Montáž sprchového koutu rohového	kus	1,000	1 354,00	1 354,00
94	*M*	*55428112*	*Sprchová zástěna křídlová 100x185 cm*	*kus*	*1,000*	*6 078,00*	*6 078,00*
95	K	800-001	Netrozová tyč pro sprchový závěs 900x900mm + zavěs sprchový	kus	1,000	7 426,00	7 426,00
96	K	725845111	Baterie sprchová nástěnná ruční, bez příslušenství	kus	2,000	790,00	1 580,00
97	*M*	*55145352*	*Set sprchový hadice, růžice, držák 901.00*	*kus*	*2,000*	*256,00*	*512,00*
98	K	725291123	Madlo rovné nerez Novaservis dl. 500 mm	soubor	2,000	1 599,00	3 198,00
99	K	725291175	Sedátko sklopné s opěrnou nohou nerez Novaservis	soubor	1,000	6 537,00	6 537,00
100	K	725860180	Sifon pračkový HL400, D 40/50 mm nerezový	kus	2,000	756,00	1 512,00
101	K	725860180.1	Sifon podomítkový ke klimatizačním jednotkám D 32 mm nerezový, kuličková uzávěrka	kus	5,000	523,00	2 615,00
102	K	725814105	Ventil rohový s filtrem DN 15 x DN 10	soubor	3,000	166,00	498,00
103	K	725814122	Ventil pračkový se zpět.kl. DN15 x DN20	soubor	2,000	215,00	430,00
104	K	725980122	Dvířka z plastu, 200 x 300 mm	kus	8,000	302,00	2 416,00
	D	900	Ostatní				31 008,00
105	K	001	Stavební přípomoce PSV 5%	kpl	1,000	26 250,00	26 250,00
106	K	002	Odvoz a likvidace demontovaného materiálu 2%	kpl	1,000	4 758,00	4 758,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				15 000,00
	D	VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				5 000,00
107	K	012164000	Vytyčení a zaměření inženýrských sítí	soubor	1,000	5 000,00	5 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	D	VRN3	Zařízení staveniště				10 000,00
108	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
03 - VZT

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:		IČ:	70871795
Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek		DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	26071894
INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek		DIČ:	CZ 26071894
Projektant:		IČ:	28129954
Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.		DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	01726153
ČAJAN s.r.o.		DIČ:	CZ01726153

Poznámka:

Cena bez DPH **67 785,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	67 785,00	12,00%	8 134,20

Cena s DPH **v CZK** **75 919,20**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
03 - VZT

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**67 785,00**
PSV - Práce a dodávky PSV	65 785,00
728-1 - Vzduchotechnika - zařízení č.1 - Větrání sociálních zařízení	50 585,00
728-2 - Vzduchotechnika - zařízení č.2 - Větrání kuchyňky	11 300,00
001 - Ostatní	3 900,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	2 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	2 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
03 - VZT

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**67 785,00**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				65 785,00
	D	728-1	Vzduchotechnika - zařízení č.1 - Větrání sociálních zařízení				50 585,00
1	K	728611611	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.nástěn. do d 100 mm	kus	3,000	315,00	945,00
2	M	*4006*	*Radiální ventilátor nástěnný DN100 80m3h, 100Pa se zpětnou kalapkou a doběhem*	*kpl*	*3,000*	*8 200,00*	*24 600,00*
3	K	728611211	Mtž ventilátoru radiál.nízkotl.potrub.do d 100 mm	kus	1,000	240,00	240,00
4	M	*4007*	*Potrubní radiální ventilátor kovový DN100 80m3/h, 250Pa + 2xspojovací manžeta DN100*	*kpl*	*1,000*	*4 500,00*	*4 500,00*
5	K	4009	Doběhový spínač ventilátoru	kus	1,000	990,00	990,00
6	K	728212411	Montáž klapky plechové kruhové do d 100 mm	kus	1,000	150,00	150,00
7	M	*2010*	*Zpětná klapka DN100*	*kus*	*1,000*	*250,00*	*250,00*
8	K	728413521	Montáž talířového ventilu kruhového do d 100 mm	kus	2,000	135,00	270,00
9	M	*1012*	*Talířový ventil odvodní kovový KK100 včetně zděře*	*ks*	*2,000*	*380,00*	*760,00*
10	K	728214711	Montáž stříšky nebo hlavice plast.kruh.do d 100 mm	kus	4,000	220,00	880,00
11	M	*4011*	*Výfuková hlavice VHO 100*	*ks*	*4,000*	*850,00*	*3 400,00*
12	K	728112111	Montáž potrubí plechového kruhového do d 100 mm	m	20,000	155,00	3 100,00
13	M	*1029*	*Kruhové potrubí SPIRO do DN100 včetně závěsů a tvarovek*	*bm*	*20,000*	*320,00*	*6 400,00*
14	K	728115111	Montáž potrubí ohebného neizol. z AL do d 100 mm	m	3,000	130,00	390,00
15	M	*1036*	*Ohebná Al hadicec DN 100*	*bm*	*3,000*	*70,00*	*210,00*
16	K	1043	Izolace tepelná a hluková 30 mm minerální plsť, povrch Alfol (omyvatelná), připevněná na samolepící trny, AL páska + oplechování	m2	5,000	700,00	3 500,00
	D	728-2	Vzduchotechnika - zařízení č.2 - Větrání kuchyňky				11 300,00
17	K	728414612	Montáž digestoře komínové	kus	1,000	1 300,00	1 300,00
18	M	*5001*	*Kuchyňská nástěnná digestoř 300m3/h, 200Pa, tukový filtr, osvětlení, zpětná klapka, hrdlo DN150*	*ks*	*1,000*	*7 000,00*	*7 000,00*
19	K	728212712	Montáž stříšky nebo hlavice plech.kruh.do d 200 mm	kus	1,000	250,00	250,00
20	M	*4012*	*Výfuková hlavice VHO 150*	*ks*	*1,000*	*950,00*	*950,00*
21	K	728112112	Montáž potrubí plechového kruhového do d 200 mm	m	5,000	170,00	850,00
22	M	*1031*	*Kruhové potrubí SPIRO do DN150 včetně závěsů a tvarovek*	*bm*	*5,000*	*50,00*	*250,00*
23	K	1043	Izolace tepelná a hluková 30 mm minerální plsť, povrch Alfol (omyvatelná), připevněná na samolepící trny, AL páska + oplechování	m2	1,000	700,00	700,00
	D	001	Ostatní				3 900,00
24	K	003	Doprava 2%	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00
25	K	002	Zprovoznění, vyregulování 2%	kpl	1,000	1 200,00	1 200,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
26	K	001	Stavební přípomoce (prostupy, začistění prostupů,...) 3%	kpl	1,000	1 500,00	1 500,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				2 000,00
27	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	2 000,00	2 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
04 - El

KSO:		CC-CZ:	
Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:		IČ:	70871795
	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	DIČ:	
Uchazeč:		IČ:	26071894
	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	DIČ:	CZ 26071894
Projektant:		IČ:	28129954
	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.	DIČ:	
Zpracovatel:		IČ:	01726153
	ČAJAN s.r.o.	DIČ:	CZ01726153

Poznámka:

Cena bez DPH **1 335 415,20**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 335 415,20	12,00%	160 249,80

Cena s DPH **v CZK** **1 495 665,00**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
04 - El

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**1 335 415,20**
HSV - Práce a dodávky HSV	59 108,00
D11 - 946 Zemní a pomocné práce při elektromontážích	59 108,00
PSV - Práce a dodávky PSV	1 264 307,20
741 - Elektroinstalace - silnoproud	585 287,20
D1 - Rozváděč R4	58 071,00
D2 - Materiál elektro silnoproud	266 536,20
D9 - Montáže ceník 741 Silnoproud	260 680,00
742 - Elektroinstalace - slaboproud	679 020,00
D3 - Telefonní rozvody	1 984,00
D4 - Počítačová síť	56 829,00
D5 - Rozhlas	19 699,00
D6 - Elektronicá signalizace	68 510,00
D7 - Jednotný čas	5 775,00
D8 - Společná TV anténa	13 446,00
D10 - Montáže 742 Slaboproud	90 695,00
D12 - Elektrická požární signalizace	422 082,00
1 - Materiál	204 230,00
2 - Montážní práce	217 852,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	12 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	12 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 01 - Budova
Soupis:
04 - El

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**1 335 415,20**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				59 108,00
	D	D11	946 Zemní a pomocné práce při elektromontážích				59 108,00
1	K	468081311	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl do 15 cm	ks	5,000	241,00	1 205,00
2	K	468081313	Vybourání otvorů pro elektroinstalace ve zdivu cihelném pl do 0,0225 m2 tl přes 30 do 45 cm	ks	8,000	892,00	7 136,00
3	K	468094111	Vyvrtání otvorů pro elektroinstalační krabice ve stěnách z cihel hloubky do 6 cm	ks	232,000	63,00	14 616,00
4	K	468091313	Vysekání kapes a výklenků ve zdivu cihelném pro krabice 15x15x10 cm	ks	16,000	94,00	1 504,00
5	K	468101413	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š přes 5 do 7 cm	m	120,000	47,00	5 640,00
6	K	468101414	Vysekání rýh pro montáž trubek a kabelů v cihelných zdech hl do 3 cm a š přes 7 do 10 cm	m	80,000	63,00	5 040,00
7	K	460941214	Vyplnění a omítnutí rýh při elektroinstalacích ve stěnách hl do 3 cm a š přes 7 do 10 cm	m	200,000	90,00	18 000,00
8	K	469971111	Svislá doprava suti a vybouraných hmot při elektromontážích za první podlaží	t	1,000	500,00	500,00
9	K	469971121	Příplatek ke svislé dopravě suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každé další podlaží	t	1,000	100,00	100,00
10	K	469972111	Odvoz suti a vybouraných hmot při elektromontážích do 1 km	t	1,000	301,00	301,00
11	K	469972121	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot při elektromontážích za každý další 1 km	km	8,000	13,00	104,00
12	K	460731121	Přepážky s utěsněním pro oddělení kabelů ve výkopu z desek betonových	m	7,000	126,00	882,00
13	K	460932151	Osazení hmoždinek pro elektroinstalace včetně vyvrtání otvoru ve stropech železobetonových průměru do 8 mm	ks	340,000	12,00	4 080,00
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				1 264 307,20
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud				585 287,20
	D	D1	Rozváděč R4				58 071,00
14	*M*	*Pol1*	*Ocep zapuštěný 572x942x149mm, IP40/30, IE30-S200*	*ks*	*1,000*	*5 145,00*	*5 145,00*
15	*M*	*Pol2*	*Chánič 63A/3N/300mA*	*ks*	*1,000*	*2 520,00*	*2 520,00*
16	*M*	*Pol3*	*Přepěťová ochrana typu 1+2*	*ks*	*1,000*	*5 040,00*	*5 040,00*
17	*M*	*Pol4*	*Jistič 10B/1, 10kA*	*ks*	*1,000*	*147,00*	*147,00*
18	*M*	*Pol5*	*Jistič 16B/1, 10kA*	*ks*	*1,000*	*147,00*	*147,00*
19	*M*	*Pol6*	*Jistič 25B/1, 10kA*	*ks*	*1,000*	*157,00*	*157,00*
20	*M*	*Pol7*	*Jistič 10B/3, 10kA*	*ks*	*4,000*	*535,00*	*2 140,00*
21	*M*	*Pol8*	*Jistič 16B/3, 10kA*	*ks*	*2,000*	*535,00*	*1 070,00*
22	*M*	*Pol9*	*Jističochránič 6A/1N/30mA, 10kA*	*ks*	*1,000*	*1 501,00*	*1 501,00*
23	*M*	*Pol10*	*Jističochránič 10A/1N/30mA, 10kA*	*ks*	*5,000*	*1 302,00*	*6 510,00*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
24	M	Pol11	Jističochránič 16A/1N/30mA, 10kA	ks	12,000	1 302,00	15 624,00
25	M	Pol12	Elektronická impulzní relé 230V/16A	ks	1,000	609,00	609,00
26	M	Pol13	Svorkovnicový blok 2x25+23x16	ks	2,000	672,00	1 344,00
27	M	Pol14	Držák svorkovnicového bloku	ks	4,000	63,00	252,00
28	M	Pol15	Zámek dveří	ks	1,000	367,00	367,00
29	M	Pol16	Schránka	ks	1,000	147,00	147,00
30	M	Pol17	Záslepka bílá 5TE	ks	1,000	126,00	126,00
31	K	Pol18	sestavení rozváděče 30%	ks	1,000	15 225,00	15 225,00
	D	D2	Materiál elektro silnoproud				266 536,20
32	M	Pol19	A/20W - Přisazené svítidlo LED, opal kryt, D=285mm, 20W/230V, 2150 lm, IP44	ks	24,000	588,00	14 112,00
33	M	Pol20	B/27W - Přisazené svítidlo LED, opal kryt, D=375mm, 27W/230V, 3000 lm, IP44	ks	41,000	819,00	33 579,00
34	M	Pol21	C/42W - Přisazené svítidlo LED, opal kryt, D=480mm, 42W/230V, 5100 lm, IP44	ks	1,000	1 029,00	1 029,00
35	M	Pol22	D/10W - LED pásek vč. AL profil, difuzer, 12W/m, 230V, IP20	m	3,000	1 260,00	3 780,00
36	M	Pol23	E/10W - Interiérové svítidlo nad zrcadlo, 10W/230V, 1200 lm, 3000K, IP44	ks	3,000	848,00	2 544,00
37	M	Pol24	N/3W - LED sv. nouzové, 1W/1hod/230V, 50 lm, IP44, piktogram	ks	8,000	1 333,00	10 664,00
38	M	Pol25	Spínač jednopólový, řaz. 1, 10A/250V, komplet, IP20	ks	13,000	178,00	2 314,00
39	M	Pol26	Spínač jednopólový, řaz. 1, 10A/250V, komplet, IP44	ks	1,000	220,00	220,00
40	M	Pol27	Spínač jednopólový, řaz. 1, kontrolka,10A/250V, komplet, IP20	ks	2,000	178,00	356,00
41	M	Pol28	Tlačítko jednopólové, řaz. 1, 10A/250V, komplet, IP20	ks	17,000	178,00	3 026,00
42	M	Pol29	Spínač jednopólový, řaz. 5, 10A/250V, komplet, IP20	ks	7,000	189,00	1 323,00
43	M	Pol30	Spínač jednopólový, řaz. 6, 10A/250V, komplet, IP20	ks	22,000	189,00	4 158,00
44	M	Pol31	Spínač jednopólový, řaz. 6, 10A/250V, komplet, IP44	ks	6,000	220,00	1 320,00
45	M	Pol32	Spínač jednopólový, řaz. 7, 10A/250V, komplet, IP20	ks	3,000	220,00	660,00
46	M	Pol33	Spínač jednopólový, řaz. 7, 10A/250V, komplet, IP44	ks	3,000	252,00	756,00
47	M	Pol34	Spínač žaluziový, 10A/250V, komplet, IP20	ks	1,000	220,00	220,00
48	M	Pol35	Spínač soumrakový, s časovačem, 10A/250V, IP44, komplet	ks	2,000	819,00	1 638,00
49	M	Pol36	Vypínač 400V/25A, IP44	ks	1,000	913,00	913,00
50	M	Pol37	Vypínač 400V/16A, IP44	ks	3,000	787,00	2 361,00
51	M	Pol38	Zásuvka 230V/16A, komplet, IP20	ks	45,000	168,00	7 560,00
52	M	Pol39	Zásuvka 230V/16A, přepěť. ochrana, komplet, IP20	ks	14,000	1 029,00	14 406,00
53	M	Pol40	Zásuvka 230V/16A, dvojnásobná,komplet, IP20	ks	13,000	189,00	2 457,00
54	M	Pol41	Doběhové relé ventilátoru, 10A/230V, 1sec-1,5hod.	ks	4,000	588,00	2 352,00
55	M	Pol42	Tlačítko signální tahové	ks	9,000	1 638,00	14 742,00
56	M	Pol43	Tlačítko signální rezetové	ks	6,000	2 472,00	14 832,00
57	M	Pol44	Kontrolní modul s alarmem	ks	6,000	2 530,00	15 180,00
58	M	Pol45	Napájecí transformátor 230/15V, 2VA	ks	7,000	1 641,00	11 487,00
59	M	Pol46	Panel signalizační, 6 vstupů	ks	1,000	1 746,00	1 746,00
60	M	Pol47	Krabice přístrojová 68, hluboká, možnost spojení	ks	134,000	20,00	2 680,00
61	M	Pol48	Krabice rozvodná 68	ks	33,000	7,00	231,00
62	M	Pol49	Krabice rozvodná 97	ks	9,000	15,00	135,00
63	M	Pol50	Krabice s ochrannou přípojnicí ekvipotenciální	ks	3,000	409,00	1 227,00
64	M	Pol51	Svorka wago 4x 0,5-2,5qmm	ks	200,000	7,40	1 480,00
65	M	Pol52	Lišta vkládací 30x25	m	14,000	44,00	616,00
66	M	Pol53	Plastový kanál 120x40mm	m	8,000	195,00	1 560,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
67	M	Pol54	Drátěná lávka 35x100mm, pozink, vč. konzolí strop, integrovaná spojka	m	45,000	167,00	7 515,00
68	M	Pol55	Kabel Cu-J 3x1,5	m	1 250,000	15,40	19 250,00
69	M	Pol56	Kabel Cu-J 3x2,5	m	650,000	25,10	16 315,00
70	M	Pol57	Kabel Cu-J 3x4	m	30,000	44,00	1 320,00
71	M	Pol58	Kabel Cu 4x1	m	40,000	18,00	720,00
72	M	Pol59	Kabel Cu-J 5x2,5	m	80,000	43,00	3 440,00
73	M	Pol60	Kabel Cu-J 5x16	m	15,000	279,00	4 185,00
74	M	Pol61	Vodič Cya 6zžl	m	50,000	22,00	1 100,00
75	M	Pol62	Vodič Cya 16zžl	m	14,000	57,00	798,00
76	M	Pol63	Šňůra gumová 3x2,5	m	4,000	62,00	248,00
77	M	Pol64	Dutinka lisovací 6 Cu	ks	20,000	6,30	126,00
78	M	Pol65	Dutinka lisovací 16 Cu	ks	2,000	10,60	21,20
79	M	Pol66	Požární pěna kartuš	ks	6,000	280,00	1 680,00
80	M	Pol67	Hmoždinka HM8mm	ks	200,000	9,50	1 900,00
81	M	Pol68	Vodič FeZn 10mm, (100m x 0,62kg/m)	kg	62,000	58,00	3 596,00
82	M	Pol69	Vodič Nerez 8mm, (125m x 0,4kg/m)	kg	50,000	165,00	8 250,00
83	M	Pol70	Svorka univerzální Su nerez	ks	18,000	33,00	594,00
84	M	Pol71	Svorka zkušební SZ nerez	ks	6,000	50,00	300,00
85	M	Pol72	Svorka připojovací SP nerez	ks	15,000	40,00	600,00
86	M	Pol73	Svorka k jímací tyči SJ nerez	ks	12,000	88,00	1 056,00
87	M	Pol74	Svorka okapová SO nerez	ks	8,000	36,00	288,00
88	M	Pol75	Svorka okapová ST nerez, nerez pásek	ks	14,000	63,00	882,00
89	M	Pol76	Podpěra vedení do zdi PV11 svodová, nerez	ks	15,000	94,00	1 410,00
90	M	Pol77	Podpěra vedení do zdi PV15 svodová, nerez	ks	36,000	94,00	3 384,00
91	M	Pol78	Držák zaváděcí tyče TZ nerez	ks	8,000	115,00	920,00
92	M	Pol79	Ochranná stříška horní Osh nerez	ks	8,000	189,00	1 512,00
93	M	Pol80	Zaváděcí tyč Nerez 2m	ks	4,000	504,00	2 016,00
94	M	Pol81	Jímací tyč JR 1,5 Nerez	ks	4,000	504,00	2 016,00
95	M	Pol82	PVC Páska	ks	7,000	136,00	952,00
96	M	Pol83	Bezpečnostní tabulka	ks	7,000	31,00	217,00
97	M	Pol84	Betonová krycí deska	ks	14,000	84,00	1 176,00
98	M	Pol85	Štítek označení plast	ks	14,000	10,00	140,00
99	M	Pol86	Zinkový sprej	ks	3,000	315,00	945,00
	D	D9	Montáže ceník 741 Silnoproud				260 680,00
100	K	741110501	Montáž lišta a kanálek protahovací šířky do 60 mm	m	22,000	84,00	1 848,00
101	K	741112061	Montáž krabice přístrojová zapuštěná plastová kruhová	ks	134,000	68,00	9 112,00
102	K	741231012	Montáž ochranné svorkovnice	ks	3,000	147,00	441,00
103	K	741112101	Montáž rozvodka zapuštěná plastová kruhová	ks	42,000	69,00	2 898,00
104	K	741120201	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný s PVC pláštěm žíla 1,5-16 mm2 volně (např. CY, CHAH-V)	m	64,000	29,00	1 856,00
105	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	400,000	29,00	11 600,00
106	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	200,000	29,00	5 800,00
107	K	741122211	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	1 300,000	29,00	37 700,00
108	K	741122219	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 4x1,5 až 4 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	40,000	29,00	1 160,00
109	K	741122231	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 5x1,5 až 2,5 mm2 uložený volně (např. CYKY)	m	80,000	29,00	2 320,00
110	K	741122034	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 5x25 až 35 mm2 (např. CYKY)	m	15,000	29,00	435,00
111	K	741120501	Montáž kabelů flexibilních Cu lehkých a středních do 7 žil uložených volně (např. CGSG)	m	4,000	29,00	116,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
112	K	741130001	Ukončení vodič izolovaný do 2,5 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	ks	96,000	42,00	4 032,00
113	K	741130003	Ukončení vodič izolovaný do 4 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	ks	6,000	42,00	252,00
114	K	741130006	Ukončení vodič izolovaný do 16 mm2 v rozváděči nebo na přístroji	ks	10,000	63,00	630,00
115	K	741130144	Ukončení šňůra 5x0,5 až 4 mm2 se zapojením	ks	6,000	42,00	252,00
116	K	741210003	Montáž rozvodnice oceloplechová nebo plastová běžná do 100 kg	ks	1,000	4 725,00	4 725,00
117	K	741310101	Montáž spínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 1-jednopólový se zapojením vodičů	ks	14,000	189,00	2 646,00
118	K	741310012	Montáž ovladač nástěnný 1/0S-tlačítkový zapínací se signální doutnavkou prostředí normální se zapojením vodičů	ks	19,000	189,00	3 591,00
119	K	741310121	Montáž přepínač (polo)zapuštěný bezšroubové připojení 5-seriový se zapojením vodičů	ks	7,000	189,00	1 323,00
120	K	741310022	Montáž přepínač nástěnný 6-střídavý prostředí normální se zapojením vodičů	ks	28,000	189,00	5 292,00
121	K	741310025	Montáž přepínač nástěnný 7-křížový prostředí normální se zapojením vodičů	ks	6,000	189,00	1 134,00
122	K	741310221	Montáž spínač (polo)zapuštěný šroubové připojení řazení 2-pro žaluzie se zapojením vodičů	ks	1,000	189,00	189,00
123	K	741311004	Montáž čidlo pohybu nástěnné se zapojením vodičů	ks	2,000	367,00	734,00
124	K	741310411	Montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 16 A venkovní nebo mokré se zapojením vodičů	ks	3,000	231,00	693,00
125	K	741310412	Montáž spínač tří/čtyřpólový nástěnný do 25 A venkovní nebo mokré se zapojením vodičů	ks	1,000	315,00	315,00
126	K	741313002	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P+PE dvojí zapojení - průběžná se zapojením vodičů	ks	45,000	189,00	8 505,00
127	K	741313004	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2x(2P+PE) dvojnásobná šikmá se zapojením vodičů	ks	13,000	189,00	2 457,00
128	K	741313005	Montáž zásuvka (polo)zapuštěná bezšroubové připojení 2P + PE s přepěťovou ochranou se zapojením vodičů	ks	14,000	189,00	2 646,00
129	K	741330763	Montáž relé časové bez zapojení	ks	4,000	210,00	840,00
130	K	741372002	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné páskové lištové se zapojením vodičů	m	3,000	99,00	297,00
131	K	741372022	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené nástěnné hranaté nebo kruhové přes 0,09 do 0,36 m2 se zapojením vodičů	ks	77,000	399,00	30 723,00
132	K	741910101	Montáž výložník typový nástěnný svařovaný se stojinou a 1 rameno	ks	90,000	126,00	11 340,00
133	K	741910321	Montáž rošt a lávka typová ostatní šířky do 400 mm	m	45,000	178,00	8 010,00
134	K	741410041	Montáž drátu nebo lana uzemňovacího průměru do 10 mm v městské zástavbě v zemi	m	100,000	63,00	6 300,00
135	K	741420002	Montáž drát nebo lano hromosvodné svodové D přes 10 mm s podpěrou	m	125,000	63,00	7 875,00
136	K	741420021	Montáž svorka hromosvodná se 2 šrouby	ks	18,000	63,00	1 134,00
137	K	741420022	Montáž svorka hromosvodná se 3 a více šrouby	ks	55,000	63,00	3 465,00
138	K	741420031	Montáž svorka hromosvodná na potrubí D do 200 mm se zhotovením	ks	14,000	63,00	882,00
139	K	741430001	Montáž tyč jímací délky do 3 m na konstrukci dřevěnou	ks	4,000	262,00	1 048,00
140	K	741450001	Montáž svorkovnice hlavního pospojení	ks	3,000	420,00	1 260,00
141	K	741420083	Montáž vedení hromosvodné-štítek k označení svodu	ks	12,000	52,00	624,00
142	K	741910151	Montáž výložník atypický nástěnný se stojinou a 1 rameno	ks	90,000	157,00	14 130,00
143	K	741910412	Montáž žlab kovový šířky do 100 mm bez víka	m	45,000	178,00	8 010,00
144	K	741920245	Ucpávka prostupu tmelem samostatného kabelu do D 21 mm stěnou tl do 100 mm požární odolnost EI 90	ks	6,000	1 260,00	7 560,00
145	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	ks	1,000	9 450,00	9 450,00
146	K	741820012	Měření zemnící síť dl pásku přes 100 do 200 m	ks	1,000	1 260,00	1 260,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
147	K	741122851	Demontáž kabel Cu plný kulatý žíla 2x1,5 až 6 mm2, 3x1,5 až 10 mm2, 4x1,5 až 10 mm2, - 12x1,5 mm2 uložený volně	m	1 000,000	21,00	21 000,00
148	K	741211813	Demontáž rozvodnic kovových pod omítkou s krytím do IPx4 plochou do 0,8 m2	ks	1,000	2 625,00	2 625,00
149	K	741213811	Demontáž kabelu silového z rozvodnice průřezu žil do 4 mm2 bez zachování funkčnosti	ks	25,000	36,00	900,00
150	K	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	ks	15,000	42,00	630,00
151	K	741315843	Demontáž zásuvek domovních venkovních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	ks	20,000	42,00	840,00
152	K	741371843	Demontáž svítidla interiérového se standardní paticí - nosných systémů bez zachování funkčnosti	ks	25,000	84,00	2 100,00
153	K	998741202	přesun hmot do 50m a 6-12m výšky (z materiálu)	%	0,500	7 350,00	3 675,00
	D	742	Elektroinstalace - slaboproud				679 020,00
	D	D3	Telefonní rozvody				1 984,00
154	*M*	*Pol87*	*Bytový kabel Cu4x2x0,5*	*m*	*4,000*	*13,00*	*52,00*
155	*M*	*Pol88*	*Krabice 125x125 pod omítku*	*ks*	*1,000*	*94,00*	*94,00*
156	*M*	*Pol89*	*Svorka zářezová 2x 0,4-0,9, gel*	*ks*	*8,000*	*20,00*	*160,00*
157	*M*	*Pol90*	*IP telefon stolní*	*ks*	*1,000*	*1 678,00*	*1 678,00*
	D	D4	Počítačová síť				56 829,00
158	*M*	*Pol91*	*Rozváděč rack 12", 42U, 600x600*	*ks*	*1,000*	*17 692,00*	*17 692,00*
159	*M*	*Pol92*	*Patch panel 19", 24 RJ45 cat5e*	*ks*	*1,000*	*367,00*	*367,00*
160	*M*	*Pol93*	*Switch 24port, 1Gbit*	*ks*	*1,000*	*4 042,00*	*4 042,00*
161	*M*	*Pol94*	*Organizer 19", 1U*	*ks*	*2,000*	*304,00*	*608,00*
162	*M*	*Pol95*	*Police 19"*	*ks*	*4,000*	*367,00*	*1 468,00*
163	*M*	*Pol96*	*Panel 8x 230V/16A, vypínač*	*ks*	*1,000*	*1 029,00*	*1 029,00*
164	*M*	*Pol97*	*Kabel FPT cat5e*	*m*	*600,000*	*18,00*	*10 800,00*
165	*M*	*Pol98*	*Patch kabel kat 5e, 0,5m*	*ks*	*16,000*	*62,00*	*992,00*
166	*M*	*Pol99*	*Zásuvka 2x RJ45*	*ks*	*8,000*	*399,00*	*3 192,00*
167	*M*	*Pol100*	*Držák RJ45*	*ks*	*8,000*	*36,00*	*288,00*
168	*M*	*Pol101*	*Kryt zásuvky 2x RJ45 popis štítek*	*ks*	*8,000*	*43,00*	*344,00*
169	*M*	*Pol102*	*Keystone FTP cat5e*	*ks*	*16,000*	*294,00*	*4 704,00*
170	*M*	*Pol47*	*Krabice přístrojová 68, hluboká, možnost spojení*	*ks*	*8,000*	*30,00*	*240,00*
171	*M*	*Pol88*	*Krabice 125x125 pod omítku*	*ks*	*1,000*	*84,00*	*84,00*
172	*M*	*Pol103*	*Rámeček zásuvky*	*ks*	*8,000*	*63,00*	*504,00*
173	*M*	*Pol104*	*Trubka plastová ohebná D=25mm*	*m*	*120,000*	*14,00*	*1 680,00*
174	*M*	*Pol54*	*Drátěná lávka 35x100mm, pozink, vč. konzolí strop, integrovaná spojka*	*m*	*45,000*	*183,00*	*8 235,00*
175	*M*	*Pol66*	*Požární pěna kartuš*	*ks*	*2,000*	*280,00*	*560,00*
	D	D5	Rozhlas				19 699,00
176	*M*	*Pol105*	*Nástěnný reproduktor 100V/3W*	*ks*	*4,000*	*951,00*	*3 804,00*
177	*M*	*Pol106*	*Regulátor hlasitosti, 4 vodič, 11 poloh*	*ks*	*3,000*	*1 422,00*	*4 266,00*
178	*M*	*Pol107*	*Krabice přístrojová hluboká 68*	*ks*	*3,000*	*30,00*	*90,00*
179	*M*	*Pol48*	*Krabice rozvodná 68*	*ks*	*3,000*	*10,00*	*30,00*
180	*M*	*Pol88*	*Krabice 125x125 pod omítku*	*ks*	*1,000*	*94,00*	*94,00*
181	*M*	*Pol87*	*Bytový kabel Cu4x2x0,5*	*m*	*15,000*	*13,00*	*195,00*
182	*M*	*Pol108*	*Reproduktorový kabel 4x1,5 mm2, lanko, kroucený*	*m*	*340,000*	*33,00*	*11 220,00*
	D	D6	Elektronicá signalizace				68 510,00
183	*M*	*Pol42*	*Tlačítko signální tahové*	*ks*	*9,000*	*1 638,00*	*14 742,00*
184	*M*	*Pol43*	*Tlačítko signální rezetové*	*ks*	*7,000*	*2 472,00*	*17 304,00*
185	*M*	*Pol44*	*Kontrolní modul s alarmem*	*ks*	*7,000*	*2 530,00*	*17 710,00*

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
186	M	Pol45	Napájecí transformátor 230/15V, 2VA	ks	7,000	1 641,00	11 487,00
187	M	Pol46	Panel signalizační, 6 vstupů	ks	1,000	1 746,00	1 746,00
188	M	Pol47	Krabice přístrojová 68, hluboká, možnost spojení	ks	29,000	29,00	841,00
189	M	Pol58	Kabel Cu 4x1	m	260,000	18,00	4 680,00
	D	D7	Jednotný čas				5 775,00
190	M	Pol109	Nástěnné DCF hodiny s teploměrem, datum, vlhkomě - velikost XL, zobrazení 12/24 hod., šířka 36cm, výška 16cm, hloubka 4cm, napájení síťovým adaptérem	ks	1,000	5 775,00	5 775,00
	D	D8	Společná TV anténa				13 446,00
191	M	VOC	Linkový zesilovač, 1 vstup, 4 výstupy, 15dB	ks	1,000	1 260,00	1 260,00
192	M	VOC.1	Rozbočovač 1/16	ks	1,000	262,00	262,00
193	M	VOC.2	F konektor	ks	12,000	13,00	156,00
194	M	VOC.3	Koaxiální kabel 75ohm	m	390,000	13,00	5 070,00
195	M	VOC.4	Zásuvka STA, koncová, komplet	ks	16,000	315,00	5 040,00
196	M	VOC.5	Trubka ohebná, DN25	m	100,000	10,00	1 000,00
197	M	VOC.6	Krabice přístrojová 68	ks	8,000	17,00	136,00
198	M	VOC.7	Krabice odbočná, 68	ks	8,000	26,00	208,00
199	M	VOC.8	Krabice odbočná, 125	ks	1,000	94,00	94,00
200	M	VOC.9	Vodič CY6zžl	m	10,000	22,00	220,00
	D	D10	Montáže 742 Slaboproud				90 695,00
201	K	742110002	Uložení plast. trubky pod omítku vč, zasekání	m	120,000	47,00	5 640,00
202	K	742110102	Montáž kabelového žlabu pro slaboproud šířky do 150 mm	m	45,000	189,00	8 505,00
203	K	742121001	Montáž sdělovacího kabelu do 15 žil	m	279,000	40,00	11 160,00
204	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	600,000	30,00	18 000,00
205	K	742110504	Montáž kruhové krabice	ks	51,000	63,00	3 213,00
206	K	742110505	Montáž čtyřhranné krabice	ks	3,000	94,00	282,00
207	K	742330001	Montáž nástěnného rozváděče strukturované sítě	ks	1,000	3 675,00	3 675,00
208	K	742330012	Montáž switche, UPS, DVR, server, bez nastavení	ks	1,000	420,00	420,00
209	K	742330021	Montáž police	ks	1,000	157,00	157,00
210	K	742330022	Montáž napájecího panelu	ks	1,000	157,00	157,00
211	K	742330023	Montáž vyvazovacího panelu	ks	1,000	157,00	157,00
212	K	742330034	Montáž patch panelu	ks	1,000	157,00	157,00
213	K	742330044	Montáž datové dvojzásuvky	ks	8,000	262,00	2 096,00
214	K	742330052	Popis portu patchpanelu	ks	16,000	84,00	1 344,00
215	K	742330101	Měření segmentu metal kabelu s vyhotovením protokolu	ks	16,000	262,00	4 192,00
216	K	742124001	Montáž kabelů datových FTP, UTP, STP pro vnitřní rozvody do žlabu nebo lišty	m	600,000	30,00	18 000,00
217	K	742220182	Montáž transformátoru pro koncové prvky	ks	1,000	945,00	945,00
218	K	742220251	Montáž tlačítka tísňového výklopného s pamětí poplachu	ks	16,000	262,00	4 192,00
219	K	742220253	Montáž signalizačního LED na krabici	ks	1,000	262,00	262,00
220	K	742220255	Montáž sirény vnitřní pro vyhlášení poplachu	ks	7,000	399,00	2 793,00
221	K	742420111	Montáž F konektoru	ks	12,000	26,00	312,00
222	K	742420121	Montáž TV zásuvky	ks	8,000	262,00	2 096,00
223	K	742420201	Nastavení zesilovače dle úrovní na zásuvkách	ks	1,000	840,00	840,00
224	K	998742202	Přesun hmot do 50m, 6-12m (z materiálu slabo)	%	0,500	4 200,00	2 100,00
	D	D12	Elektrická požární signalizace				422 082,00
	D	1	Materiál				204 230,00
225	M	1.1	Opticko-kouřový hlásič instalován do soklu bez izolátoru - kompatibilní se stávajícím systémem	ks	25,000	1 522,00	38 050,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
226	*M*	*1.2*	*Adresovatelný tlačítkový hlásič požáru s izolátorem, červený, krytí IP30 - kompatibilní se stávajícím systémem*	*ks*	*1,000*	*1 549,00*	*1 549,00*
227	*M*	*1.3*	*Více tónová siréna a červený maják ve společném krytu, krytí IP65, pracovní napětí 18 až 30 V DC, průměrný odběr 68 mA*	*ks*	*2,000*	*3 759,00*	*7 518,00*
228	*M*	*1.4*	*Spínaný zdroj, 27,6V/5A trvale/7A krátkodobě, AKU 2x40Ah*	*ks*	*1,000*	*7 717,00*	*7 717,00*
229	*M*	*1.5*	*Reléový linkový výstupní modul hlídaný na přerušení a zkrat, 8x OUT*	*ks*	*1,000*	*8 174,00*	*8 174,00*
230	*M*	*1.6*	*Kabel linky - J-Y(St)-Y 2x2x0,8 (červený)*	*m*	*572,000*	*15,00*	*8 580,00*
231	*M*	*1.7*	*Kabel PRAFlaDur 3x1,5 RE PH120-R*	*m*	*340,000*	*41,00*	*13 940,00*
232	*M*	*1.8*	*Kabel PRAFlaDur 3x2,5 RE PH120-R*	*m*	*290,000*	*58,00*	*16 820,00*
233	*M*	*1.9*	*Příchytky z pásově pozinkovaného ocelového plechu pro 1 kabel průměru 10 mm, typ 732/20-22, OBBO Bettermann*	*ks*	*80,000*	*8,00*	*640,00*
234	*M*	*1.10*	*Příchytky z pásově pozinkovaného ocelového plechu pro 2-3 kabely průměru 10 mm, typ 732/40-42, OBBO Bettermann*	*ks*	*250,000*	*14,00*	*3 500,00*
235	*M*	*1.11*	*Protipožární hmoždinka závitu M6 typ FNA6x30 M6/5, OBBO Bettermann*	*ks*	*330,000*	*170,00*	*56 100,00*
236	*M*	*1.12*	*Elektroinstalační plastová trubka vnějšího průměru 25 mm, pevnost v tlaku >750 N, typ 1225, Kopos Kolín*	*m*	*45,000*	*36,00*	*1 620,00*
237	*M*	*1.13*	*Krabice přístrojová vestavná*	*ks*	*2,000*	*656,00*	*1 312,00*
238	*M*	*1.14*	*Protipožární ucpávky*	*ks*	*6,000*	*3 675,00*	*22 050,00*
239	*M*	*1.15*	*Oceloplechový žlab plný KZ 60x60x1,5, kompletní, požárně odolný P30-R, montážní materiál*	*m*	*85,000*	*196,00*	*16 660,00*
	D	*2*	*Montážní práce*				*217 852,00*
240	K	2.1	Prověření stávající ústředny EPS	hod	8,000	840,00	6 720,00
241	K	2.10	Pronájem plošiny	hod	16,000	1 365,00	21 840,00
242	K	2.11	Koordinace s ostatními profesemi	hod	36,000	567,00	20 412,00
243	K	2.12	Drobný instalační materiál	kpl.	1,000	21 000,00	21 000,00
244	K	2.13	Uvedení do provozu, revize a zkušební provoz	kpl.	1,000	15 750,00	15 750,00
245	K	2.2	Montážní práce systému EPS (komponenty EPS, kabeláž, montážní materiál) dle části 1	kpl	1,000	57 750,00	57 750,00
246	K	2.3	Ukončení kabeláže v ústředně EPS v rozvaděčích ostatních profesí a v rozvodných krabicích kabelu PRAFlaGard® F	kpl	6,000	840,00	5 040,00
247	K	2.4	Prověření kabelové trasy EPS z místa stávající ústředny	hod	12,000	609,00	7 308,00
248	K	2.5	Stavební přípomoce - drážky do 100x30	m	25,000	94,00	2 350,00
249	K	2.6	Stavební přípomoce - prostupy	ks	38,000	189,00	7 182,00
250	K	2.7	Doprava materiálu na stavbu	kpl	1,000	12 600,00	12 600,00
251	K	2.8	Likvidace odpadů	kpl	1,000	8 400,00	8 400,00
252	K	2.9	Uvedení do provozu, revize a zkušební provoz	kpl.	1,000	31 500,00	31 500,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				12 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				12 000,00
253	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	12 000,00	12 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 02 - Koridor

KSO:
Místo: Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3

CC-CZ:
Datum: 10.03.2025

Zadavatel:
Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek
IČ: 70871795
DIČ:

Uchazeč:
INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek
IČ: 26071894
DIČ: CZ 26071894

Projektant:
Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
IČ: 28129954
DIČ:

Zpracovatel:
ČAJAN s.r.o.
IČ: 01726153
DIČ: CZ01726153

Poznámka:

Cena bez DPH **1 952 688,70**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	1 952 688,70	12,00%	234 322,60

Cena s DPH **v CZK** **2 187 011,30**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 02 - Koridor

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**1 952 688,70**
HSV - Práce a dodávky HSV	858 884,20
1 - Zemní práce	69 684,30
2 - Zakládání	45 930,60
3 - Svislé a kompletní konstrukce	23 548,00
61 - Úprava povrchů vnitřních	106 806,10
62 - Úprava povrchů vnějších	346 256,70
63 - Podlahy a podlahové konstrukce	146 502,00
64 - Osazování výplní otvorů	1 332,90
94 - Lešení a stavební výtahy	16 080,00
96 - Bourání konstrukcí	23 817,20
997 - Přesun sutě	39 384,80
998 - Přesun hmot	39 541,60
PSV - Práce a dodávky PSV	1 073 804,50
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	60 687,40
713 - Izolace tepelné	88 300,60
763 - Konstrukce suché výstavby	293 006,60
764 - Konstrukce klempířské	18 442,60
766 - Konstrukce truhlářské	468 442,20
767 - Konstrukce zámečnické	0,00
771 - Podlahy z dlaždic	133 909,20
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	11 015,90
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	20 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	20 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 02 - Koridor

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**1 952 688,70**
	D	HSV	Práce a dodávky HSV				858 884,20
	D	1	Zemní práce				69 684,30
1	K	121112003	Sejmutí ornice tl vrstvy do 200 mm ručně	m2	33,640	186,00	6 257,00
	VV		"pro okapový chodník" 33,64*0,5*2		33,640		
2	K	139711111	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	18,310	2 200,00	40 282,00
	VV		"pro základové pasy" (0,27*2+2,25*2+2,5*20)*0,36*0,61		12,087		
	VV		"pro násyp pod podlahu" 1,85*0,1*33,64		6,223		
	VV		Součet		18,310		
3	K	162211311	Vodorovné přemístění výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 stavebním kolečkem do 10 m	m3	25,038	139,00	3 480,30
	VV		33,64*0,2+18,31		25,038		
4	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	18,310	167,00	3 057,80
	VV		18,31		18,310		
5	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	18,310	302,00	5 529,60
	VV		6,223+12,087		18,310		
6	K	162751119	Příplatek k vodorovnému přemístění výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ZKD 1000 m přes 10000 m	m3	36,620	22,50	824,00
	VV		18,310		18,310		
	VV		18,31*2 'Přepočtené koeficientem množství		36,620		
7	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovné) kód odpadu 17 05 04	t	29,296	350,00	10 253,60
	VV		18,31		18,310		
	VV		18,31*1,6 'Přepočtené koeficientem množství		29,296		
	D	2	Zakládání				45 930,60
8	K	274313611	Základové pásy z betonu tř. C 16/20	m3	12,087	3 800,00	45 930,60
	VV		(0,27*2+2,25*2+2,5*20)*0,36*0,61		12,087		
	D	3	Svislé a kompletní konstrukce				23 548,00
9	K	311113132	Nadzákladová zeď tl přes 150 do 200 mm z hladkých tvárnic ztraceného bednění včetně výplně z betonu tř. C 16/20	m2	16,820	1 400,00	23 548,00
	VV		33,64*0,25*2		16,820		
	D	61	Úprava povrchů vnitřních				106 806,10
10	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	80,480	50,00	4 024,00
	VV		(1+1,25*2)*20+(1,04+2,1*2)*2		80,480		
11	*M*	*28342205*	*profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm*	*m*	*84,504*	*43,00*	*3 633,70*
	VV		80,48		80,480		
	VV		80,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		84,504		
12	K	611142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stropů vtlačené do tmelu	m2	72,326	280,00	20 251,30
	VV		33,64*2,15		72,326		
13	K	612142001	Pletivo sklovláknité vnitřních stěn vtlačené do tmelu	m2	119,925	260,00	31 180,50
	VV		33,64*2,1+33,64*2,33-1*1,25*20-1*2,05*2		119,925		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	613142001	Pletivo sklovláknité vnitřních pilířů nebo sloupů vtlačené do tmelu	m2	8,038	373,00	2 998,20
	VV		"ostění dřevěných konstrukcí" ((1*2+1,25*2)*20+(1,04+2,1*2)*2)*0,08		8,038		
15	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	200,289	21,00	4 206,10
	VV		72,326+119,925+8,038		200,289		
16	K	611321131	Vápenocementový štuk vnitřních rovných stropů tloušťky do 3 mm	m2	72,326	230,00	16 635,00
	VV		33,64*2,15		72,326		
17	K	612321131	Vápenocementový štuk vnitřních stěn tloušťky do 3 mm	m2	119,925	180,00	21 586,50
	VV		33,64*2,1+33,64*2,33-1*1,25*20-1*2,05*2		119,925		
18	K	613321131	Vápenocementový štuk vnitřních pilířů nebo sloupů tloušťky do 3 mm	m2	8,038	285,00	2 290,80
	VV		"ostění dřevěných konstrukcí" ((1*2+1,25*2)*20+(1,04+2,1*2)*2)*0,08		8,038		
	D	62	Úprava povrchů vnějších				346 256,70
19	K	622221013	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do dřeva přes 40 do 80 mm	m2	32,640	960,00	31 334,40
	VV		"sokl" (33,64*2-1*2)*0,5		32,640		
20	*M*	*28376412*	*deska XPS hrana rovná a strukturovaný povrch 300kPA λ=0,035 tl 70mm*	*m2*	*34,272*	*293,00*	*10 041,70*
	VV		32,64*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		34,272		
21	K	622252001	Montáž profilů kontaktního zateplení připevněných mechanicky	m	65,280	161,00	10 510,10
	VV		33,64*2-1*2		65,280		
22	*M*	*59051647*	*profil zakládací Al tl 0,7mm pro ETICS pro izolant tl 100mm*	*m*	*68,544*	*94,00*	*6 443,10*
	VV		65,28*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		68,544		
23	K	622221023	Montáž kontaktního zateplení vnějších stěn lepením a mechanickým kotvením desek z minerální vlny s podélnou orientací do dřeva přes 80 do 120 mm	m2	129,608	980,00	127 015,80
	VV		33,64*2,2+33,64*2,5-1*1,25*20-1*1,75*2		129,608		
24	*M*	*63142043*	*deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno λ=0,037-0,038 tl 100mm*	*m2*	*136,088*	*577,00*	*78 522,80*
	VV		129,608*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		136,088		
25	K	622143004	Montáž omítkových samolepících začišťovacích profilů pro spojení s okenním rámem	m	76,480	50,00	3 824,00
	VV		(0,94+1,19*2)*20+(0,94+2,05*2)*2		76,480		
26	*M*	*28342205*	*profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 6mm*	*m*	*80,304*	*43,00*	*3 453,10*
	VV		76,48		76,480		
	VV		76,48*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		80,304		
27	K	622252002	Montáž profilů kontaktního zateplení lepených	m	95,280	73,00	6 955,40
	VV		(0,94*2+1,19*2)*20+(0,94+2,05*2)*2		95,280		
28	*M*	*63127464*	*profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm*	*m*	*100,044*	*22,00*	*2 201,00*
	VV		95,28		95,280		
	VV		95,28*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		100,044		
29	K	621142001	Sklovláknité pletivo vnějších podhledů vtlačené do tmelu	m2	2,068	280,00	579,00
	VV		"nadpraží" 0,94*0,1*22		2,068		
30	K	622142001	Sklovláknité pletivo vnějších stěn vtlačené do tmelu	m2	1,880	260,00	488,80
	VV		"parapety" 0,94*0,1*20		1,880		
31	K	623142001	Sklovláknité pletivo vnějších pilířů nebo sloupů vtlačené do tmelu	m2	5,568	344,00	1 915,40
	VV		"ostění" 1,19*0,1*40+2,02*0,1*4		5,568		
32	K	622151021	Penetrační akrylátový nátěr vnějších mozaikových tenkovrstvých omítek stěn	m2	19,584	45,00	881,30
	VV		"sokl" (33,64*2-1*2)*0,3		19,584		
33	K	621151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek podhledů	m2	2,068	45,00	93,10
	VV		"nadpraží" 0,94*0,1*22		2,068		
34	K	623151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek pilířů a sloupů	m2	5,568	45,00	250,60
	VV		"ostění" 1,19*0,1*40+2,02*0,1*4		5,568		
35	K	622151031	Penetrační silikonový nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek stěn	m2	129,608	45,00	5 832,40
	VV		129,608		129,608		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
36	K	622511112	Tenkovrstvá akrylátová mozaiková střednězrnná omítka vnějších stěn	m2	19,584	709,00	13 885,10
	VV		"sokl" (33,64*2-1*2)*0,3		19,584		
37	K	621531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších podhledů	m2	2,068	320,00	661,80
	VV		"nadpraží" 0,94*0,1*22		2,068		
38	K	623531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších pilířů nebo sloupů	m2	5,568	330,00	1 837,40
	VV		"ostění" 1,19*0,1*40+2,02*0,1*4		5,568		
39	K	622531022	Tenkovrstvá silikonová zatíraná omítka zrnitost 2,0 mm vnějších stěn	m2	129,608	305,00	39 530,40
	VV		129,608		129,608		
	D	63	Podlahy a podlahové konstrukce				146 502,00
40	K	635111215	Násyp pod podlahy ze štěrkopísku se zhutněním	m3	6,560	1 790,00	11 742,40
	VV		(33,64*1,95)*0,1		6,560		
41	K	631351101	Zřízení bednění rýh a hran v podlahách	m2	6,728	484,00	3 256,40
	VV		33,64*0,1*2		6,728		
42	K	631311124	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	8,578	5 100,00	43 747,80
	VV		"hrubá podlaha"33,64*2,55*0,1		8,578		
43	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	8,578	708,00	6 073,20
	VV		8,578		8,578		
44	K	631351102	Odstranění bednění rýh a hran v podlahách	m2	6,728	111,00	746,80
45	K	631311115	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,922	5 610,00	27 612,40
	VV		"čistá podlaha" 33,64*2,09*0,07		4,922		
46	K	631319011	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za přehlazení povrchu	m3	4,922	800,00	3 937,60
	VV		4,922		4,922		
47	K	631319171	Příplatek k mazanině tl přes 50 do 80 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložením výztuže	m3	4,922	300,00	1 476,60
48	K	631362021	Výztuž mazanin svařovanými sítěmi Kari	t	0,375	35 000,00	13 125,00
	VV		"čistá podlaha" 33,64*2,09*0,00444*1,2		0,375		
49	K	637111111	Okapový chodník ze štěrkopísku tl 100 mm s udusáním	m2	33,640	162,00	5 449,70
	VV		33,64*0,5*2		33,640		
50	K	637211124	Okapový chodník z betonových dlaždic tl 50 mm kladených do písku se zalitím spár MC	m2	33,640	872,00	29 334,10
	VV		33,64*0,5*2		33,640		
	D	64	Osazování výplní otvorů				1 332,90
51	K	629991012	Zakrytí výplní otvorů fólií přilepenou na začišťovací lišty	m2	55,538	24,00	1 332,90
	VV		"vnější" 0,94*1,19*20+0,94*2,02*2		26,170		
	VV		"vnitřní" 1*1,25*20+1,04*2,1*2		29,368		
	VV		Součet		55,538		
	D	94	Lešení a stavební výtahy				16 080,00
52	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2	m2	268,000	60,00	16 080,00
	VV		33,5*4*2		268,000		
	D	96	Bourání konstrukcí				23 817,20
53	K	113106123	Rozebrání dlažeb ze zámkových dlaždic komunikací pro pěší ručně	m2	84,100	110,00	9 251,00
	VV		33,64*2,5		84,100		
54	K	113204111	Vytrhání obrub záhonových	m	67,280	54,00	3 633,10
	VV		33,64*2		67,280		
55	K	965082933	Odstranění násypů pod podlahami tl do 200 mm pl přes 2 m2	m3	17,493	625,00	10 933,10
	VV		(33,64*2,6)*0,2		17,493		
	D	997	Přesun sutě				39 384,80
56	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	50,048	301,00	15 064,40
57	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	550,297	13,00	7 153,90
	VV		50,027		50,027		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
VV			50,027*11 'Přepočtené koeficientem množství		550,297		
58	K	997013869	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) ze směsí betonu, cihel a keramických výrobků kód odpadu 17 01 07	t	24,557	350,00	8 595,00
VV			21,866+2,691		24,557		
59	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	24,490	350,00	8 571,50
D		998	Přesun hmot				39 541,60
60	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	98,854	400,00	39 541,60
D		PSV	Práce a dodávky PSV				1 073 804,50
D		711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				60 687,40
61	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	89,146	13,00	1 158,90
VV			33,64*2,65		89,146		
62	*M*	*11163150*	*lak penetrační asfaltový*	*t*	*0,027*	*67 100,00*	*1 811,70*
VV			89,146		89,146		
VV			89,146*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,027		
63	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	178,292	140,00	24 960,90
VV			89,146*2		178,292		
64	*M*	*62853004*	*pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm*	*m2*	*207,799*	*150,00*	*31 169,90*
VV			178,292		178,292		
VV			178,292*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		207,799		
65	K	998711101	Přesun hmot tonážní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	t	1,220	1 300,00	1 586,00
D		713	Izolace tepelné				88 300,60
66	K	713121111	Montáž izolace tepelné podlah volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	70,308	55,00	3 866,90
VV			33,64*2,09		70,308		
67	*M*	*28372312*	*deska EPS 100 pro konstrukce s běžným zatížením λ=0,037 tl 120mm*	*m2*	*73,823*	*232,00*	*17 126,90*
VV			70,308		70,308		
VV			70,308*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		73,823		
68	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn volně vloženými rohožemi, pásy, dílci, deskami 1 vrstva	m2	123,962	51,00	6 322,10
VV			33,64*2,15+33,64*2,4-1*2,05*2-1*1,25*20		123,962		
69	*M*	*63141190*	*deska tepelně izolační minerální do šikmých střech a stěn λ=0,035-0,038 tl 120mm*	*m2*	*130,160*	*128,00*	*16 660,50*
VV			123,962		123,962		
VV			123,962*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		130,160		
70	K	713111121	Montáž izolace tepelné spodem stropů s uchycením drátem rohoží, pásů, dílců, desek	m2	72,326	129,00	9 330,10
VV			"spodní vrstva" 33,64*2,15		72,326		
71	K	713111111	Montáž izolace tepelné vrchem stropů volně kladenými rohožemi, pásy, dílci, deskami	m2	82,418	54,00	4 450,60
VV			"horní vrstva" 33,64*2,45		82,418		
72	*M*	*63148109*	*deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,038-0,039 tl 150mm*	*m2*	*162,481*	*171,00*	*27 784,30*
VV			72,326+82,418		154,744		
VV			154,744*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		162,481		
73	K	998713101	Přesun hmot tonážní pro izolace tepelné v objektech v do 6 m	t	1,877	1 470,00	2 759,20
D		763	Konstrukce suché výstavby				293 006,60
74	K	762430012	Obložení stěn z cementotřískových desek tl 12 mm na sraz šroubovaných	m2	268,108	620,00	166 227,00
VV			33,64*2,3*2+33,64*2,55*2-1*1,25*40-1*2,05*4		268,108		
75	K	763131751	Montáž parotěsné zábrany do podhledu	m2	154,744	52,00	8 046,70
VV			"parozábrana" 33,64*2,15		72,326		
VV			"difuzní folie" 33,64*2,45		82,418		
VV			Součet		154,744		
76	*M*	*28329276*	*fólie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 140g/m2*	*m2*	*81,258*	*26,00*	*2 112,70*
VV			72,326		72,326		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	VV		72,326*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		81,258		
77	M	28329250	*fólie nekontaktní nízkodifuzně propustná PE mikroperforovaná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu tříplášťových střech (reakce na oheň - třída F) 110g/m2*	*m2*	*92,597*	*15,00*	*1 389,00*
	VV		"difuzní folie" 33,64*2,45		82,418		
	VV		82,418*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		92,597		
78	K	763331114	Cementotřískový podhled desky 1x16 mm dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD bez izolace	m2	72,326	1 484,00	107 331,80
	VV		33,64*2,15		72,326		
79	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro konstrukce montované z desek v objektech v do 6 m	t	6,220	1 270,00	7 899,40
	D	764	Konstrukce klempířské				18 442,60
80	K	764004863	Demontáž svodu k dalšímu použití	m	5,200	170,00	884,00
	VV		2,6*2		5,200		
81	K	764508132	Montáž objímky kruhového svodu	kus	4,000	68,00	272,00
	VV		2*2		4,000		
82	M	55344332	*objímka svodu Cu 100mm trn 200mm*	*kus*	*4,000*	*130,00*	*520,00*
83	K	764508131	Montáž kruhového svodu	m	5,200	83,00	431,60
	VV		2,6*2		5,200		
84	K	764236442	Oplechování parapetů rovných celoplošně lepené z Cu plechu rš 200 mm	m	20,000	810,00	16 200,00
	VV		1*20		20,000		
85	K	998764101	Přesun hmot tonážní pro konstrukce klempířské v objektech v do 6 m	t	0,054	2 500,00	135,00
	D	766	Konstrukce truhlářské				468 442,20
86	K	766621001	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 pevných výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné konstrukce	m2	17,500	1 500,00	26 250,00
	VV		"O5" 1*1,25*14		17,500		
87	M	61110003	*okno dřevěné s fixním zasklením trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m*	*m2*	*17,500*	*9 169,00*	*160 457,50*
	VV		"O5" 1*1,25*14		17,500		
88	K	766621201	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíravých výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné konstrukce	m2	7,500	1 500,00	11 250,00
	VV		"O6" 1*1,25*6		7,500		
89	M	61110011	*okno dřevěné otevíravé/sklopné trojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m*	*m2*	*7,500*	*9 169,00*	*68 767,50*
	VV		"O6" 1*1,25*6		7,500		
90	K	766621724	Příplatek za uzamykatelnou kliku oken	kus	6,000	115,00	690,00
	VV		6		6,000		
91	K	766629215	Příplatek k montáži oken za izolaci pro rovné ostění připojovací spára do 45 mm	m	90,000	371,00	33 390,00
	VV		(1*2+1,25*2)*20		90,000		
92	K	766660511	Montáž vchodových dveří včetně rámu jednokřídlových bez nadsvětlíku do dřevěné konstrukce	kus	2,000	1 667,00	3 334,00
	VV		"D5" 2		2,000		
93	M	61173203	*dveře jednokřídlé dřevěné prosklené max rozměru otvoru 2,42m2 bezpečnostní třídy RC2*	*m2*	*4,264*	*33 378,00*	*142 323,80*
	VV		"D5" 1,04*2,05*2		4,264		
94	K	766660733	Montáž dveřního bezpečnostního kování - štítku s klikou	kus	2,000	267,00	534,00
	VV		"D5" 2		2,000		
95	M	54914129	*kování bezpečnostní klika/klika RC2*	*kus*	*2,000*	*3 450,00*	*6 900,00*
96	K	766694116	Montáž parapetních desek dřevěných nebo plastových š do 30 cm	m	20,000	219,00	4 380,00
	VV		1*20		20,000		
97	M	61140077	*parapet plastový vnitřní š 150mm*	*m*	*21,000*	*385,00*	*8 085,00*
	VV		20*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		21,000		
98	M	61144019	*koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár*	*sada*	*20,000*	*40,00*	*800,00*
99	K	998766101	Přesun hmot tonážní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m	t	1,164	1 100,00	1 280,40
	D	767	Konstrukce zámečnické				0,00
100	K	767161850	Demontáž madel rovných do suti	m	61,200	0,00	0,00
	VV		30,6*2		61,200		
	D	771	Podlahy z dlaždic				133 909,20

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
101	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	70,308	17,00	1 195,20
	VV		33,64*2,09		70,308		
102	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	70,308	45,00	3 163,90
	VV		70,308		70,308		
103	K	771151011	Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 3 mm	m2	70,308	100,00	7 030,80
104	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	70,308	850,00	59 761,80
105	*M*	*59761127*	*dlažba keramická slinutá mrazuvzdorná R10/B povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2*	*m2*	*77,339*	*400,00*	*30 935,60*
	VV		70,308		70,308		
	VV		70,308*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		77,339		
106	K	771474112	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných lepených cementovým flexibilním lepidlem v přes 65 do 90 mm	m	65,280	145,00	9 465,60
	VV		33,64*2-2		65,280		
107	*M*	*59761184*	*sokl keramický mrazuvzdorný povrch hladký/matný tl do 10mm výšky přes 65 do 90mm*	*m*	*104,731*	*194,00*	*20 317,80*
	VV		95,21*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		104,731		
108	K	998771101	Přesun hmot tonážní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	t	2,700	755,00	2 038,50
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety				11 015,90
109	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	200,289	15,00	3 004,30
	VV		72,326+119,925+8,038		200,289		
110	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	200,289	40,00	8 011,60
	VV		72,326+119,925+8,038		200,289		
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				20 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				20 000,00
111	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 02 - Koridor
Soupis:
01 - ÚT

KSO:
Místo: Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3

CC-CZ:
Datum: 10.03.2025

Zadavatel:
Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek
IČ: 70871795
DIČ:

Uchazeč:
INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek
IČ: 26071894
DIČ: CZ 26071894

Projektant:
Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
IČ: 28129954
DIČ:

Zpracovatel:
ČAJAN s.r.o.
IČ: 01726153
DIČ: CZ01726153

Poznámka:

Cena bez DPH **97 622,00**

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	0,00	21,00%	0,00
snížená	97 622,00	12,00%	11 714,60

Cena s DPH **v CZK** **109 336,60**

Projektant **Zpracovatel**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel **Uchazeč**

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 02 - Koridor
Soupis:
01 - ÚT

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
Náklady ze soupisu prací	**97 622,00**
PSV - Práce a dodávky PSV	94 622,00
713 - Izolace tepelné	6 300,00
733 - Rozvod potrubí	28 500,00
740 - Podlahové vytápění	56 707,00
900 - Ostatní	3 115,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	3 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:
Nové oddělení DOZP Osek
Objekt:
SO 02 - Koridor
Soupis:
01 - ÚT

Místo:	Osek u Radomyšle p.č.st. 170, p.č. 321, p.č. 152/3	Datum:	10.03.2025
Zadavatel:	Domov pro osoby se zdravotním postižením Osek	Projektant:	Ing. Jaromír Havlíček – PROJKA s.r.o.
Uchazeč:	INTESTA CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek	Zpracovatel:	ČAJAN s.r.o.

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							**97 622,00**
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				94 622,00
	D	713	Izolace tepelné				6 300,00
1	K	722181215	Izolace návleková z pěnového polyetylenu vnitřní DN35 tl. stěny 25 mm	m	50,000	126,00	6 300,00
	D	733	Rozvod potrubí				28 500,00
2	K	733163106	Potrubí z měděných trubek vytápění D 35 x 1,5 mm	m	50,000	563,00	28 150,00
3	K	733190106	Tlaková zkouška potrubí DN 32	m	50,000	7,00	350,00
	D	740	Podlahové vytápění				56 707,00
4	K	736346365	Sestava regulačního roz./sběr.podlahového vytápění DN25 pro 4 okruhů, uzávěry, odvzdušnění, vypouštěcí ventily, 4 teploměrů	kus	1,000	3 373,00	3 373,00
5	K	736346914	Adaptér 18 x (17x2) mm	kus	8,000	77,00	616,00
6	K	736346813	Skříň rozdělovače pod omítku	kus	1,000	1 958,00	1 958,00
7	K	736342113	Systémová deska podlahového vytápění rozteč 30mm, výška desky 50mm (polystyrén 10mm + nop 20mm) s PE folií	m2	120,000	278,00	33 360,00
8	K	736343124	Potrubí pro podlahové vytápění z PE-X D17x2,0	m	450,000	36,00	16 200,00
9	K	736313912	Ochranná trubka PE, D 16-20 mm	m	40,000	30,00	1 200,00
	D	900	Ostatní				3 115,00
10	K	100-002	Napuštění a odvzdušnění topného systému	kpl	1,000	115,00	115,00
11	K	001	Stavební přípomoce PSV , doprava materiálu 3%	kpl	1,000	3 000,00	3 000,00
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 000,00
	D	VRN3	Zařízení staveniště				3 000,00
12	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00