

SMLOUVA O ZHOTOVENÍ STAVBY

Smluvní strany:

I. Statutární město Brno

Zastoupené: JUDr. Markétou Vaňkovou, primátorkou města Brna
Se sídlem: Dominikánské náměstí 196/1, Brno-město, 602 00 Brno
IČO: 44992785
DIČ: CZ 44992785
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
Číslo účtu: 111246222/0800
Pověřen podpisem této Smlouvy:
Ing. Tomáš Pivec, MBA, vedoucí Odboru investičního Magistrátu
města Brna, Kounicova 966/67a, 601 67 Brno
Ve věcech technických je oprávněna jednat:
Brněnské komunikace a.s., IČO 60733098, Renneská třída 787/1a,
Štýřice, 639 00 Brno (dále jen „**TDI**“)
Pověření zaměstnanci:
Ing. Aleš Keller, technický ředitel

(dále jen „**Objednatel**“)

II. QDS Group a.s.

Zastoupená: Bc. Richard Fanta, MSc., člen správní rady
Se sídlem: Kneslova 700/1, 618 00 Brno
IČO: 28265971
DIČ: CZ28265971
Právnícká osoba zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, pod
sp. zn. B 7894
Bankovní spojení: Unicredit Bank
Číslo účtu: 1002377340/2700

(dále jen „**Zhotovitel**“)

dnešního dne uzavírají tuto Smlouvu v souladu s ustanovením s § 124 zákona č. 134/2016 Sb.,
o zadávání veřejných zakázek (dále jen „**ZZVZ**“), § 1746 odst. 2, § 2586 a násl. a § 2430 a násl.
č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „**občanský zákoník**“ nebo „**OZ**“)

(dále jen „**Smlouva**“).

1 ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ A ÚČEL SMLOUVY

- 1.1 Objednatel hodlá realizovat stavbu objektu radnice MČ Brno – Útěchov, jejíž součástí bude vybudování nových přípojek inženýrských sítí, zpevněných ploch (chodníků), vybudování nových parkovacích stání a sadové úpravy (dále jen „**Stavba**“).
- 1.2 Tato Smlouva je uzavřena v návaznosti na výsledek zadávacího řízení na veřejnou zakázku s názvem „Výstavba objektu ÚMČ Brno-Útěchov“ (dále jen „**Veřejná zakázka**“), které bylo realizováno Objednatelům v pozici zadavatele veřejné zakázky podle ZZVZ. Objednatel odpovídá za správnost a úplnost veškerých podkladů pro zhotovení Stavby a nepřenáší tuto odpovědnost žádnou formou na Zhotovitele.
- 1.3 Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci plnění za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v čl. 5 této Smlouvy.
- 1.4 Pojmy s velkými počátečními písmeny definované v této Smlouvě mají význam, jenž je jim ve Smlouvě připisován. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností se smluvní strany dále dohodly, že:
 - a) v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře zohledňovala účel Veřejné zakázky vyjádřený v zadávací dokumentaci a Smlouvě;
 - b) Zhotovitel je vázán svou nabídkou předloženou Objednateli v rámci zadávacího řízení na Veřejnou zakázku, která se pro úpravu vzájemných vztahů vyplývajících ze Smlouvy použije subsidiárně;
 - c) pokud existuje výkladová nejasnost mezi ustanovením této Smlouvy a jejími přílohami nebo dokumenty, na něž Smlouva odkazuje, má přednost ustanovení této Smlouvy.

2 PŘEDMĚT SMLOUVY

2.1. Předmětem této Smlouvy je

- a) provedení díla, kterým je zhotovení Stavby a poskytování záručního plnění k dílu,
- b) poskytnutí součinnosti Objednateli při řízení souvisejícím s užíváním Stavby.

2.2. Zhotovením Stavby se rozumí

- a) úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení Stavby, včetně dodávky, montáže a instalace technologického zařízení, provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je

nezbytné pro řádné dokončení Stavby, např. zařízení staveniště, jakožto místa, kde bude Stavba prováděna (dále jen „**Staveniště**“), bezpečnostní opatření, včetně koordinační a kompletační činnosti celé Stavby. Rozsah Stavby je vymezen projektovou dokumentací pro provádění Stavby (dále jen „**Projektová dokumentace**“), která byla zpracována společností Múčka Veselý architekti s.r.o., se sídlem Karlova 933/7, Maloměřice, 61400 Brno, IČO 07587295, a oceněným soupisem stavebních prací, dodávek a služeb, v němž jsou Zhotovitelem uvedeny jednotkové ceny u všech položek stavebních prací, dodávek a služeb a jejich celkové ceny pro Objednatel vymezené množství (dále jen „**soupis prací**“), který je přílohou č. 1 této Smlouvy.

- b) vypracování dokumentace skutečného provedení Stavby (dále jen „**DSPS**“),
- c) geodetické zaměření Stavby a
- d) zpracování geometrického plánu pro vklad Stavby do katastru nemovitostí, bude-li nezbytné a Objednatel o to požádá.

2.3. Zhotovení Stavby zároveň zahrnuje i následující práce a činnosti:

- a) zpracování věcného harmonogramu realizace Stavby (dále jen „**Harmonogram**“) a jeho předložení Objednateli k seznámení; pokud Objednatel nebo TDI zjistí v Harmonogramu údaje vzbuzující důvodnou pochybnost o správném zohlednění technických či technologických nároků na řádnou realizaci Stavby, sdělí Zhotoviteli své připomínky; Zhotovitel je povinen připomínky Objednatel do Harmonogramu zapracovat nebo upozornit Objednatel na nevhodnost připomínek Objednatel k úpravě Harmonogramu. Harmonogram se zapracovanými připomínkami nebo Harmonogram, k němuž Objednatel vydal stanovisko, že na zapracování svých připomínek netrvá, je předpokladem pro zahájení stavebních prací dle odst. 3.1 písm. a) této Smlouvy;
- b) zhotovení dokumentace zajišťované Zhotovitelem v rozsahu potřebném pro řádnou realizaci Stavby (dále jen „**realizační dokumentace**“) a po předchozím projednání s TDI a osobou vykonávající autorský dozor uvedenou v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**AD**“); realizační dokumentaci Zhotovitel předá Objednateli ve třech vyhotoveních v listinné podobě a ve třech vyhotoveních v digitální podobě ve formátu pdf. Na CD / DVD nosiči / USB flash disku;
- c) vytyčení veškerých inženýrských sítí na základě předané Projektové dokumentace, včetně zjištění podmínek jejich vlastníků a správců pro realizaci Stavby dle této Smlouvy a následné zabezpečení jejich zpětného protokolárního předání jejich správcům;
- d) provedení všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení Stavby, přičemž toto ujednání se nevztahuje k provedení případného záchranného archeologického výzkumu;
- e) zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení Stavby;

- f) veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených Stavbou);
- g) ostraha Stavby a Staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
- h) v případě potřeby zajištění zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného;
- i) zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN, případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu, včetně pořízení protokolů o průběhu zkoušek, předání protokolů o provedení zkoušek TDI, a to ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
- j) zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci a revizí veškerých elektrických, plynových a tlakových zařízení s případným dokladem o odstranění uvedených závad, předání atestů a dokladů Objednateli, a to v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči (výjimku tvoří odborné technické dokumenty z oblasti výpočetní techniky, jsou-li takové, kdy Objednatel akceptuje předání těchto dokladů v originálním znění v anglickém jazyce);
- k) zajištění všech ostatních nezbytných atestů a revizí podle relevantních ČSN, jejichž závaznost si smluvní strany výslovně sjednávají, a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době plnění a předání plnění předmětu Smlouvy, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů Stavby, předání atestů a revizí Objednateli, a to v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
- l) provedení komplexního vyzkoušení všech systémů a zařízení tvořících předmět plnění vč. stanovení podmínek, za kterých se bude komplexní vyzkoušení provádět, vyhodnocení komplexního vyzkoušení, vyhotovení protokolu v českém jazyce ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
- m) zřízení Staveniště, včetně napojení na inženýrské sítě, provozování Staveniště po dobu realizace Stavby a odstranění zařízení Staveniště, zařízení staveniště zabezpečuje Zhotovitel v souladu se svými potřebami, Projektovou dokumentací a požadavky Objednatele;
- n) odvoz a likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.) v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady;
- o) uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, příkopy, propustky apod.);
- p) oznámení zahájení stavebních prací, v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu, správcům sítí apod.,

- oznámení konání kontrolních prohlídek Stavby věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu dle plánu kontrolních prohlídek, budou-li se konat;
- q) zabezpečení splnění podmínek stanovených správcí inženýrských sítí;
 - r) zajištění splnění podmínek vyplývajících ze stavebního povolení a z dokladů předaných Objednatelem Zhotoviteli;
 - s) pořizování fotodokumentace o průběhu zhotovení Stavby a její předání TDI při předání a převzetí plnění předmětu Smlouvy v digitální podobě na CD;
 - t) provedení zaškolení obsluhy budoucího provozovatele (dále jen „**Provozovatel**“) u všech částí Stavby, které zaškolení obsluhy vyžadují. Osoba Provozovatele, jakožto i konkrétní osoby určené k zaškolení budou Objednatelem ztotožněny nejpozději ve lhůtě dle 3.1 písm. b) této Smlouvy;
 - u) vypracování manipulačních a provozních řádů pro bezvadné provozování Stavby, resp. jejich částí, návodů k obsluze, návodů na provoz a údržbu Stavby a dokumentaci údržby ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči;
 - v) celkový úklid Stavby před předáním a převzetím plnění předmětu Smlouvy;
 - w) hlášení archeologických nálezů a s tím plnění souvisejících povinností v souladu s § 23 a násl. zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů;
 - x) výsadbu travnatých ploch a jejich první pokos a výsadbu zeleně (dále jen „**Výsadba zeleně**“).

2.4. Vypracování DSPS bude provedeno podle následujících zásad:

- a) do DSPS budou zřetelně vyznačeny všechny změny oproti Projektové dokumentaci, k nimž došlo v průběhu zhotovení Stavby;
- b) části DSPS, u kterých nedošlo k žádným změnám oproti Projektové dokumentaci, budou označeny nápisem „beze změn“;
- c) každý výkres DSPS bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem Zhotovitele;
- d) u výkresů obsahujících změnu proti Projektové dokumentaci bude přiložen i doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s TDI a AD a jejich souhlasné stanovisko;
- e) součástí DSPS bude i celková situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí;
- f) DSPS bude obsahovat zakreslení skutečného stavu konstrukcí, instalací a přípojek na vnější inženýrské sítě podle stavu provedeného díla. DSPS musí mít takovou podrobnost a vypovídací schopnost, aby umožnila Provozovateli zjistit jednoznačně druh stavebních konstrukcí, polohu a trasy instalací a průběhy inženýrských sítí pro potřeby provádění případných rekonstrukcí a oprav;

DSPS bude předána Objednateli při podpisu zápisu o převzetí díla dle odst. 10.1 této Smlouvy ve třech vyhotoveních v listinné podobě a v jednom vyhotovení v digitální podobě na CD nosiči, přičemž výkresová část bude zpracována ve formátu *.dwg a *.pdf, textové části budou zpracovány ve formátu *.doc pro MS Word, tabulky ve formátu *.xls pro MS Excel.

- 2.5. Zhotovitel prohlašuje, že je na základě svého autorství či na základě právního vztahu s autorem, resp. autory DSPS oprávněn vykonávat svým jménem a na svůj účet veškerá autorova majetková práva k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele; zejména je oprávněn DSPS jako autorské dílo užít ke všem známým způsobům užití a udělit Objednateli jako nabyvateli oprávnění k výkonu tohoto práva v souladu s podmínkami této Smlouvy. Zhotovitel touto Smlouvou poskytuje Objednateli oprávnění užívat výsledky tvůrčí činnosti dle této Smlouvy, včetně hmotného zachycení výsledků své činnosti. Právem Objednatele užívat výsledky tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy se rozumí nerušené využívání výsledků tvůrčí činnosti Zhotovitele všemi známými způsoby, zejména jejich další zpracování a rozmnožování Objednatelem či třetí osobou. Objednatel licenci udělenou na základě této Smlouvy přijímá převzetím DSPS dle této Smlouvy. Zhotovitel poskytuje licenci dle této Smlouvy jako výhradní. Licence se poskytuje Objednateli na celou dobu trvání majetkových práv k výsledkům tvůrčí činnosti Zhotovitele dle této Smlouvy. Zhotovitel podpisem Smlouvy výslovně prohlašuje, že odměna za licenci je zahrnuta v ceně za splnění plnění dle Smlouvy.
- 2.6. Poskytnutím součinnosti Objednateli se rozumí poskytnutí součinnosti při zajištění vydání kolaudačního rozhodnutí s užíváním Stavby, a to zejména:
- a) Zhotovitel, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván, se bude účastnit kontrolních prohlídek Stavby prováděných příslušným stavebním úřadem;
 - b) Zhotovitel poskytne Objednateli případné další potřebné údaje a podklady pro vydání kolaudačního rozhodnutí, pokud k tomu bude Objednatelem vyzván;
 - c) v případě zjištění závad neumožňujících bezpečné užívání Stavby a vydání rozhodnutí o zákazu užívání Stavby ve správním řízení Zhotovitel oznámí Objednateli odstranění vytknutých nedostatků po jejich odstranění, v případě, že jejich odstranění provede Zhotovitel.

(vše dále také jen „**Poskytnutí součinnosti**“).

- 2.7. Zhotovení Stavby zároveň zahrnuje zpracování geometrického plánu (odsouhlaseného Majetkovým odborem Magistrátu města Brna) odpovědným geodetem pro vklad do katastru nemovitostí – v 7 tištěných a ve 3 datových vyhotoveních ve formátu *.dgn a *.pdf, zpracování geodetického zaměření ve 3 tištěných a 2 datových vyhotoveních ve formátu *.pdf; vše v rozsahu nezbytném podle zákonů, vyhlášek a technických norem. Z tabulky geometrického plánu bude zřejmé porovnání všech částí původních pozemků se všemi částmi pozemků nově vzniklých a pozemků nově určených.
- 2.8. Zhotovení Stavby rovněž zahrnuje zpracování, zajištění vložení (předání) zákonem stanovených dat a informací (údajů) do digitální technické mapy kraje ve smyslu zákona č.

200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, a předání těchto dat a informací (údajů) Objednateli v souboru v aktuálně platné verzi jednotného výměnného formátu. Zhotovitel je povinen předat Objednateli při předání a převzetí plnění předmětu Smlouvy Protokol o přijetí podkladu pro zápis změny v digitální technické mapě kraje ve smyslu zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nebo písemné prohlášení autorizovaného zeměměřického inženýra podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, ve znění pozdějších předpisů, že plnění předmětu Smlouvy neobsahuje zákonem stanovená data a informace (údaje), které tvoří obsah digitální technické mapy kraje, a které podléhají vložení (předání) do digitální technické mapy kraje ve smyslu příslušných právních předpisů.

- 2.9. Objednatel se zavazuje převzít plnění a převzít dílo provedené bez vad či pouze s vadami, které nebrání jeho řádnému užívání, čímž není dotčena odpovědnost Zhotovitele za odstranění vad, a zaplatit za poskytnuté plnění Zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. 5. této Smlouvy. Vadami nebránícími řádnému užívání díla se rozumí pouze ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují (dále jen „**Drobné vady**“). Drobnou vadou je rovněž stav, kdy s ohledem na nevhodné agrotechnické podmínky nejsou založeny a/nebo dokončeny travnaté plochy a/nebo provedena výsadba zeleně (dále jen „**Drobné vady zeleně**“).

3 LHŮTA PLNĚNÍ. HARMONOGRAM.

- 3.1. Zhotovitel se zavazuje realizovat plnění dle Smlouvy takto:

- a) lhůta k zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby (tj. provedení potřebných úkonů Zhotovitelem)

nejpozději do 7 dnů ode dne převzetí Staveniště (lhůta pro předání a převzetí staveniště je stanovena v odst. 8.6. této Smlouvy), přičemž po zahájení prací se Zhotovitel zavazuje v nich řádně pokračovat;

- b) lhůta pro dokončení díla a jeho předání a převzetí dle této Smlouvy se sjednává v délce

10 měsíců od předání Staveniště (dále jen „**Finální lhůta**“);

- c) lhůta k vyzvání Objednatele k převzetí díla

nejpozději 15 dnů před koncem Finální lhůty;

- d) lhůta pro předložení Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek dle odst. 13.7 této Smlouvy

nejpozději do 30 dnů po předání a převzetí díla;

- e) lhůta k odstranění případných Drobných vad s výjimkou Drobných vad zeleně

nejpozději do 15 dnů po předání a převzetí díla, případně ve lhůtě sjednané smluvními stranami při předání a převzetí díla;

- f) lhůta k úplnému vyklizení Staveniště

nejpozději do 10 dnů po předání a převzetí díla;

- g) lhůta k Poskytnutí součinnosti

po uplynutí Finální lhůty do vydání kolaudačního rozhodnutí, dle požadavků Objednatele;

- h) lhůta k odstranění případných Drobných vad zeleně

v nejbližších možných agrotechnických lhůtách následujících po předání a převzetí Stavby, nejpozději však do 9 měsíců po předání a převzetí díla.

3.2. V takto sjednaných lhůtách pro řádné dokončení plnění dle této Smlouvy je zohledněno též v plném rozsahu riziko zahájení a provádění prací ke zhotovení Stavby v klimaticky nepříznivém období (tj. výskyt povětrnostních/atmosférických jevů, které jsou pro dané období obvyklé), není-li v této Smlouvě výslovně stanoveno jinak. V případech, kdy z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek (tj. výskyt povětrnostních/atmosférických jevů, které nejsou ani pro dané období obvyklé ve své míře či četnosti), které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně (neboli tyto zvláště nepříznivé klimatické podmínky brání realizaci na tzv. kritické cestě stavby), a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat se prodlužuje Finální lhůta o dobu trvání těchto podmínek; za předpokladu, že jejich počátek a konec bude odsouhlasen oběma stranami; to neplatí, je-li Zhotovitel v prodlení s plněním dle Harmonogramu v okamžiku počátku zvláště nepříznivých klimatických podmínek a toto prodlení s plněním dle Harmonogramu bylo příčinou nutnosti provádět práce v klimaticky zvláště nepříznivých podmínkách.

3.3. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce i dříve, tj. před uplynutím sjednaných lhůt.

3.4. Harmonogram

- a) Zhotovitel předá Objednateli podrobný harmonogram postupu prací zpracovaný ve formátu *.pdf v elektronické podobě s uvedením kalendářních dnů potřebných k provedení jednotlivých stavebních činností. Z tohoto harmonogramu bude u každé činnosti zřejmé datum jejího zahájení a ukončení. Harmonogram bude obsahovat minimálně tato data, která se současně stanou dílčími smluvními termíny, tzv. milníky:

- zhotovení základových konstrukcí,
- hrubá stavba včetně funkčního zastřešení,

- zhotovení jednotlivých hrubých rozvodů ZTI a elektroinstalace,

vše bez drobných dokončovacích prací.

Plnění schváleného Harmonogramu bude vyhodnocováno na kontrolních dnech.

- b) Zhotovitel je oprávněn odchytil se od realizace plnění dle Harmonogramu bez souhlasu Objednatele pouze tehdy, pokud odchylka nepřekročí 15 pracovních dnů s výjimkou situací, kdy zahájení či provádění prací prokazatelně brání nepříznivé či zvláště klimatické podmínky tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze dílo dle Harmonogramu řádně realizovat; uvedeným nejsou dotčena práva/povinnosti Zhotovitele v případě nevhodného příkazu Objednatele nebo skryté překážky místa, kde má být Stavba provedena.
 - c) Zhotovitel je povinen mít k dispozici a na žádost Objednatele nebo TDI předložit popis technologických postupů a technických metod, kterých hodlá užít při zhotovování Stavby, a to vždy před zahájením příslušných prací na Stavbě dle Harmonogramu. Technologický postup musí být předložen v takové formě a podrobnostech, kterou si Objednatel nebo TDI výslovně vyžádá, a to bez vlivu na změnu termínu a ceny prováděných příslušných prací.
- 3.5. V případě, že osoba odpovědná za organizaci ochrany zdraví při práci a požární ochranu na Staveništi uvedená v příloze č. 2 Smlouvy (dále jen „**Koordinátor BOZP**“), TDI, Objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na Finální lhůtu.
- 3.6. Finální lhůta může být změněna pouze:
- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek, než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací, a/nebo na vyloučení některých prací nebo dodávek z předmětu plnění, a to vždy o dobu nezbytnou k jejich provedení a v souladu s platnými právními předpisy. Doba nezbytná k provedení prací bude určena buď právními předpisy anebo půjde o dobu nezbytnou k provedení prací (případně kombinaci uvedeného). Doba nezbytná k provedení prací bude určena zpravidla kalkulací normohodin potřebných k jejich provedení na základě rozpočtu těchto prací dle aktuálních Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a.s., se sídlem Lazaretní 4038, 615 00 Brno-Židenice, IČO: 25533843 (dále jen „**RTS**“).
 - b) dohodou smluvních stran, z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, které prokazatelně brání řádné realizaci díla (či jeho části dotčené zvláště nepříznivými klimatickými podmínkami) tak, že dle relevantních ČSN, případně jiných norem a obecně závazných předpisů účinných v době realizace díla, nelze realizovat dílo či jeho část řádně, a to ani při vynaložení veškeré odborné péče Zhotovitelem, kterou je povinen Zhotovitel prokázat; délka příslušné sjednané lhůty se prodlužuje za

podmínek dle odst. 3.2, a to vždy nejdéle o dobu trvání zvláště nepříznivých klimatických podmínek;

- c) z důvodu přerušení prací nutných pro dodržení technologických a bezpečnostních předpisů, které nebylo možné objektivně předvídat;
- d) z důvodu objektivně nepředvídatelných skutečností na straně Objednatele;
- e) z důvodu projednání změn závazku Objednatelem, a to o dobu odpovídající nejvýše době od předložení změnového listu odsouhlaseného TDI a s vyjádřením AD Zhotovitelem Objednateli do uzavření nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem v souvislosti se změnou závazku, a to pouze za předpokladu, že projednání změn závazku prokazatelně brání Zhotoviteli v provádění díla či předání díla Objednateli.

3.7. Způsob sjednání změny lhůty plnění

- a) Zhotovitel je povinen ve stavebním deníku průběžně evidovat veškeré skutečnosti, které by mohly vést ke změně Finální lhůty (počty pracovníků, časovou náročnost prováděných prací apod.). Zhotovitel je povinen provést výpočet změny Finální lhůty (tento výpočet je Zhotovitel povinen náležitě průkazně podložit) a předložit písemný požadavek na změnu lhůty plnění Objednateli k odsouhlasení;
- b) písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostrannou změnu lhůty plnění s výjimkou postupu dle odst. 3.6 písm. b). Jednání o změně lhůty plnění je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

4 MÍSTO PLNĚNÍ

Místem realizace Stavby je Brno, městská část Brno-Útěchov. Stavba bude realizována na pozemku p. č. 65/3, k. ú. Útěchov u Brna. Podrobné vymezení místa realizace Stavby je obsaženo v Projektové dokumentaci.

5 CENA ZA SPLNĚNÍ PŘEDMĚTU SMLOUVY

- 5.1. **Celková cena za splnění celého předmětu Smlouvy** (dále jen „**Celková cena**“) se sjednává takto:

cena celkem bez DPH 12 398 749 Kč.

- 5.2. Celková cena se skládá z cen za splnění dílčích částí plnění předmětu Smlouvy, a to ceny za zhotovení Stavby dle této Smlouvy a ceny za Poskytnutí součinnosti dle této Smlouvy.

- 5.3. **Cena za zhotovení Stavby** dle této Smlouvy se sjednává takto:

cena bez DPH 12 388 749 Kč.

- 5.4. Pro obsah a rozsah sjednané ceny se zhotovení Stavby dle této Smlouvy je rozhodující

rozsah Stavby vycházející z Projektové dokumentace a oceněných soupisů prací Zhotovitelem, které jsou součástí této Smlouvy a tvoří její přílohu č. 1.

5.5. **Cena za Poskytnutí součinnosti** dle této Smlouvy se sjednává takto:

cena bez DPH 10 000 Kč.

5.6. Celková cena, jakož i položkové ceny zpracované v oceněném soupisu prací obsahují veškeré náklady nezbytné k řádnému a včasnému splnění předmětu Smlouvy a přiměřený zisk Zhotovitele. Cena za zhotovení Stavby obsahuje mimo vlastní provedení prací a dodávek zejména i zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce, náklady na vybudování, udržování a odstranění zařízení Staveniště, opatření k ochraně životního prostředí, pojištění Stavby a osob, organizační a koordinační činnost, vyhotovení požadovaných dokladů, provedení požadovaných zkoušek, zpracování dokumentace zajišťované Zhotovitelem, náklady na provádění případných zvláštních opatření z důvodu nepříznivých klimatických podmínek, nejde-li o zvláště nepříznivé klimatické podmínky ve smyslu odst. 3.2 této Smlouvy, odměnu za poskytování Záruky, provozní náklady (mj. též náklady spojené s pochůzkami po úřadech, schvalovacími řízeními, apod.), náklady na správní poplatky, pojištění, daně, bankovní záruky apod.

5.7. Cena za zhotovení Stavby obsahuje rovněž odměnu za poskytnutí majetkových práv (licence) k DSPS.

5.8. V ceně za zhotovení Stavby je zahrnuta částka představující úhradu nákladů za spotřebu el. energie a vody. Odběr těchto komodit si Zhotovitel zabezpečí na své náklady.

5.9. Platnost ceny

- a) Celková cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen a je platná až do doby předání a převzetí plnění předmětu Smlouvy vyjma případu, kdy v průběhu plnění předmětu Smlouvy dojde ke změně sazeb DPH či ke změně v oblasti přenesení daňové povinnosti;
- b) Jednotkové ceny bez DPH uvedené v oceněném soupisu prací jsou ceny pevné po celou dobu výstavby, až do termínu dokončení Stavby a jeho předání a převzetí plnění předmětu Smlouvy;
- c) Položkové ceny uvedené v oceněném soupisu prací jsou závazné. Položkové ceny slouží k prokazování finančního objemu skutečně provedených prací za příslušné období (jako podklad pro fakturaci) a dále pro ocenění případných nepředvídaných prací rozšiřujících rozsah Stavby oproti rozsahu Stavby podle této Smlouvy;
- d) Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení Sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v položkových cenách oceněného soupisu prací.

5.10. Celková cena může být změněna pouze:

- a) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem za dále sjednaných podmínek dohodnou na provedení i jiných prací nebo dodávek než těch, které byly obsahem Projektové dokumentace a soupisu prací nebo

na vyloučení některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, a v souladu se ZZVZ;

- b) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na jiné kvalitě nebo druhu dodávek spojených se zhotovením Stavby dle této Smlouvy než té, která vyplývá z této Smlouvy, a v souladu se ZZVZ;
- c) dohodou smluvních stran, pokud se Objednatel se Zhotovitelem dohodnou na provádění zvláštních opatření z důvodu zvláště nepříznivých klimatických podmínek, a v souladu se ZZVZ;
- d) v případě, že dojde ke změně zákonné sazby DPH, je Zhotovitel ke sjednané ceně či odměně bez DPH povinen účtovat DPH v platné výši; smluvní strany se dohodly, že v případě změny ceny či odměny v důsledku změny sazby DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti není nutno ke Smlouvě uzavírat dodatek.

5.11. Způsob sjednání změny ceny

- a) Nastane-li některá ze situací, za kterých je možná změna Celkové ceny, je Zhotovitel povinen provést výpočet změny Celkové ceny a předložit písemný požadavek na změnu Celkové ceny Objednateli k odsouhlasení, popřípadě oznámit Objednateli změnu Celkové ceny v případě změny sazeb DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti,
- b) Písemný požadavek Zhotovitele nezakládá právo Zhotovitele na jednostranné zvýšení Celkové ceny, vyjma případu změny sazby DPH či změny v oblasti přenesení daňové povinnosti. Jednání o zvýšení Celkové ceny je možné pouze za podmínek daných touto Smlouvou a podmínek vyplývajících ze ZZVZ.

6 PODMÍNKY PRO ÚPRAVU CENY ZA ZHOTOVENÍ STAVBY

- 6.1. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení bude obsahovat popis události nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení dodatečných prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě dodatečných prací po jeho předložení bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednáno poptání stavebních prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným dodatečným pracím dle tohoto odstavce. Potřebu provedení dodatečných prací k řádnému dokončení Stavby je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně.
- 6.2. Dodatečné práce odsouhlasené Objednatelem lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- 6.3. Při ocenění dodatečných prací (tj. víceprací) bude postupováno takto: na základě

písemného soupisu dodatečných prací doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši podle oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy; v případě, že požadované položky víceprací v oceněném soupisu prací uvedeny nebudou, bude jejich cena stanovena dohodou smluvních stran podle RTS vydaných pro příslušné období, ve kterém budou vícepráce poptávány. V případě víceprací nezahrnutých v RTS musí být takováto vícepráce oceněna na základě individuální kalkulace za použití ceny v místě a čase obvyklé. Objednatel je oprávněn ověřit cenu v místě a čase obvyklou podle výsledků tržní konzultace s minimálně třemi dodavateli oslovenými Objednatelem. V takovém případě musí být vícepráce oceněna nejnižší takto získanou cenou. Nebude-li možno ocenit vícepráce podle výsledků tržní konzultace, musí být cena určena na základě Zhotovitelova návrhu kalkulace přiměřených přímých nákladů.

- 6.4. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, musí Zhotovitel písemně oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti, ze kterých potřeba provedení záměny položek vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o potřebě záměny položek bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda budou v souladu s ustanoveními ZZVZ dále projednány záměny položek oceněného soupisu prací, které odpovídají Zhotovitelem oznámeným záměnám položek dle tohoto odstavce. Potřebu provedení záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. Výše ceny zaměněných položek, která v souladu s ustanoveními ZZVZ musí být stejná nebo nižší než cena nahrazovaných položek, bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací podle odst. 6.3 této Smlouvy.
- 6.5. Záměnu jedné nebo více položek oceněného soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, odsouhlasenou Objednatelem, lze provést pouze na základě nové úpravy smluvních vztahů mezi Zhotovitelem a Objednatelem a v souladu s příslušným ustanovením ZZVZ.
- 6.6. Výskyt prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby oproti oceněnému soupisu prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, je Zhotovitel povinen oznámit bez zbytečného odkladu TDI a Objednateli, nejpozději však do 2 pracovních dnů po tom, co Zhotovitel skutečnosti vedoucí k neprovedení takovýchto prací zjistil, nebo měl zjistit při náležité odborné péči. Oznámení musí popisovat událost nebo okolnosti ze kterých potřeba neprovedení takovýchto prací vyplývá. Objednatel se zavazuje, že se k oznámení Zhotovitele o neprovedení takovýchto prací bez zbytečného odkladu vyjádří. Vyjádření Objednatele bude obsahovat sdělení, zda bude dále projednáno vypuštění stavebních prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby dle tohoto odstavce. Potřebu neprovedení prací, které nebude třeba provést k dokončení Stavby, je oprávněn požadovat také Objednatel, přičemž shora uvedený postup se uplatní obdobně. V důsledku výskytu

takových skutečností má Objednatel vůči Zhotoviteli právo na snížení sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této Smlouvy a ceny za splnění předmětu Smlouvy. Výše snížené ceny bude určena obdobným způsobem jako v případě ocenění dodatečných prací.

- 6.7. Zhotovitel je povinen do 5 pracovních dnů od obdržení vyjádření Objednatele k provedení dodatečných prací dle odst. 6.1 této Smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě změny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. 6.4 této Smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. 6.6 této Smlouvy, nebo ve lhůtě, která může být navržena zhotovitelem a písemně schválena TDI, předložit Objednateli změnový list odsouhlasený TDI a s vyjádřením AD, který bude podkladem k úpravě smluvních vztahů. Součástí předloženého změnového listu musí být v případě změny podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný Zhotovitelem ve shodné struktuře a formátu jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy.
- 6.8. TDI se ke každému změnovému listu vyjádří nejpozději do 3 pracovních dnů ode dne, kdy jej obdrží od Zhotovitele. TDI může za Objednatele uplatnit případné námitky k obsahu a k formálním náležitostem změnového listu. Po odsouhlasení změnového listu TDI a získání vyjádření AD Zhotovitel předá příslušný změnový list Objednateli. Současně s předáním změnového listu předá Zhotovitel Objednateli podrobný položkový rozpočet změny vypracovaný ve shodné struktuře a formátu, jako je oceněný soupis prací, který tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, ve formátech *.xls nebo *.xlsx pro MS Excel, *.pdf a *.xml (ve struktuře eSoupis, nebo uniXML, nebo xc4), nebo obdobný výstup z rozpočtového softwaru vše na technickém nosiči dat (CD či DVD).
- 6.9. O změně rozsahu Stavby a změně sjednané ceny za zhotovení Stavby dle této Smlouvy a ceny za splnění předmětu Smlouvy se obě strany zavazují, za předpokladu dodržení postupu a podmínek upravených touto Smlouvou, uzavřít dodatek k této Smlouvě. K jiným změnám rozsahu díla a sjednané ceny díla nelze přihlížet.

7 PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 7.1. Cena za zhotovení Stavby bude hrazena vždy za předchozí fakturační období v průběhu celé doby plnění díla na základě faktur – daňových dokladů (dále jen „**Průběžná faktura**“). Průběžnou fakturou lze vyúčtovat pouze část plnění skutečně realizovanou v příslušném fakturačním období. Fakturační období běží vždy od patnáctého dne v měsíci do čtrnáctého dne měsíce následujícího. Nedílnou součástí faktury – daňového dokladu bude soupis provedených prací a dodávek v příslušném fakturačním období. Tento soupis musí být oceněný podle jednotkových cen vyplývajících z oceněného soupisu prací, který je přílohou č. 1 této Smlouvy (dále jen „**Soupis**“).
- 7.2. Zhotovitel předkládá Průběžnou fakturu (jakož i Finální fakturu dle odst. 7.10 této Smlouvy), vč. Soupisu k odsouhlasení TDI ve třech písemných vyhotoveních a elektronicky, a to vždy nejpozději do 5 dnů po uskutečnění prací (zdanitelného plnění). Za den uskutečnění dílčího zdanitelného plnění strany sjednávají poslední den fakturačního období, za které je faktura vystavena. Podkladem k vystavení Průběžné faktury je soupis

skutečně provedených prací a dodávek v uplynulém fakturačním období vystavovaný Zhotovitelem a potvrzený TDI. Plnění poskytnutá podle tohoto odstavce budou započtena na Finální fakturu.

- 7.3. Poskytnuté zdanitelné plnění, jehož předmětem je zhotovení Stavby dle této Smlouvy, odpovídá s výjimkou Poskytnutí součinnosti číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41-43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o DPH**“). V daném případě souvisí toto plnění výlučně s činností Objednatele při výkonu veřejné správy, při níž se Objednatel nepovažuje za osobu povinnou k dani, a proto nebude ze strany Zhotovitele uplatněn režim přenesení daňové povinnosti podle § 92a Zákona o DPH. Daň na výstupu ve výši platné sazby daně je povinen přiznat Zhotovitel.
- 7.4. Průběžná i Finální faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle Zákona o DPH, náležitosti dle ust. § 435 občanského zákoníku a dále též tyto údaje:
- a) označení banky a číslo účtu dle Smlouvy o dílo,
 - b) označení díla,
 - c) evidenční číslo Smlouvy Objednatele a Zhotovitele,
 - d) číselný kód klasifikace produkce (CZ- CPA) a v případě režimu přenesení daňové povinnosti text „*daň odvede zákazník*“,
 - e) příloha – Soupis podepsaný TDI a Objednatelem, přičemž Soupis musí obsahovat zejména označení fakturačního období, za něž je soupis vystavován; počet měrných jednotek realizovaných ke zhotovení Stavby dle této Smlouvy v příslušném fakturačním období,
 - f) kontaktní údaje osoby, která daňový doklad vystavila.
- 7.5. Smluvní strany souhlasí ve smyslu ustanovení § 26 Zákona o DPH, že faktury mohou být vystavovány i v elektronické podobě. Objednatel upřednostňuje elektronickou podobu faktur.
- 7.6. V případě, že ekonomický systém Zhotovitele umožňuje vystavit a zaslat fakturu včetně příloh v elektronické podobě, např. ve formátu ISDOC/ISDOCX či ve formátu PDF, je ze strany Objednatele požadováno doručení faktury včetně příloh primárně do datové schránky TDI, tj. Brněnských komunikací a.s. (ID: tk7c8xt). Pokud nelze takto postupovat, smluvní strana doručí fakturu včetně příloh TDI na adresu uvedenou v záhlaví této Smlouvy.
- 7.7. TDI je povinen se ke každé faktuře, vč. Soupisu, vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne, kdy ji obdrží od Zhotovitele. TDI může za Objednatele uplatnit případné námitky k množství provedených prací, druhu provedených prací, kvalitě provedených prací a formálním náležitostem Soupisu. Po odsouhlasení faktury, vč. Soupisu TDI předá TDI příslušnou fakturu Objednateli.
- 7.8. Pokud bude faktura Zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly TDI odsouhlaseny a

potvrzeny, je Objednatel ji oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.

- 7.9. Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají Zhotovitel s Objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodů obou stran. Objednatel požádá o stanovisko nezávislého soudního znalce, které bude pro obě strany závazné. Náklady na znalce nese strana, která podle závěrů posudku znalce neoprávněně uplatnila k fakturaci nesjednané práce a dodávky, nebo která neoprávněně namítala nesoulad prací a dodávek skutečně provedených se soupisem prací, a to do 10 dnů ode dne, kdy bude seznámena se závěrem znaleckého posudku.
- 7.10. Objednatel se zavazuje uhradit jednotlivé Průběžné faktury vystavené Zhotovitelem při plnění díla a podle podmínek v této Smlouvě sjednaných nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu budou příslušné faktury doručeny. Poslední Průběžná faktura, obsahující vyúčtování ceny za zbývající poskytnutá plnění – řádné zhotovení Stavby, doposud neuhrazená na základě Průběžných faktur, se označuje jako „**Finální faktura**“.
- 7.11. Cena za Poskytnutí součinnosti bude uhrazena jednorázově po řádném splnění Poskytnutí součinnosti Zhotovitelem, a to na základě faktury (dále jen „**Faktura za poskytnutí součinnosti**“).
- 7.12. Finální fakturu za zhotovení Stavby je Zhotovitel povinen vystavit do 7 dnů od podpisu protokolu o předání a převzetí díla. Součástí Finální faktury za zhotovení Stavby bude finální rozpočet Stavby, který musí obsahovat položkový rozpočet skutečně vyfakturovaných stavebních prací a dodávek (tzv. čerpání), a to formou výstupu z rozpočtového softwaru, který bude ve shodné struktuře a formátu jako byl oceněný soupis prací, případně jiný formát výstupu odsouhlasený Objednatelem. Finální rozpočet Stavby bude Objednateli předán celkem ve 3 vyhotoveních v listinné podobě a v 1 vyhotovení v digitální podobě na CD.
- 7.13. Na základě Finální faktury za zhotovení Stavby bude Zhotoviteli uhrazena cena za zbývající provedené odsouhlasené plnění, která nebyla uhrazena na základě Průběžných faktur.
- 7.14. Objednateli bude Finální faktura za zhotovení Stavby vč. Soupisu předána po jejím odsouhlasení TDI.
- 7.15. Finální fakturu za zhotovení Stavby a Fakturu za poskytnutí součinnosti se Objednatel zavazuje uhradit, pokud budou splněny závazky Zhotovitele dle této Smlouvy, nejpozději do 30 dnů ode dne, kdy mu bude příslušná faktura doručena, jinak do 30 dnů ode dne splnění závazků Zhotovitele dle této Smlouvy (zejména odstranění Drobných vad, vyklizení Staveniště a po předání Bankovní záruky za řádné plnění záručních podmínek) s výjimkou odstranění Drobných vad zeleně.
- 7.16. Objednatel je oprávněn před uplynutím doby splatnosti vrátit kteroukoliv fakturu,

pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Uvedené se vztahuje i na nesprávné cenové, množstevní nebo kvalitativní údaje v Soupisu odsouhlaseném TDI. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou dobou splatnosti. V případě vrácení faktury v souladu s oprávněním Objednatele podle tohoto odstavce není Objednatel v prodlení.

- 7.17. Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele. Jestliže dojde z důvodů na straně banky k prodlení s proveditelnou platbou faktury, není Objednatel po tuto dobu v prodlení se zaplacením příslušné částky.

8 PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN, VLASTNICKÉ PRÁVO A NEBEZPEČÍ ŠKODY

- 8.1. Vlastníkem nemovité věci, která je předmětem Stavby, zůstává Objednatel. Vlastníkem zhotovovaného díla je Objednatel. Nebezpečí škody na zhotovované věci, která je předmětem díla, nese Zhotovitel. Nebezpečí škody na díle přechází na Objednatele dnem převzetí díla Objednatelem.
- 8.2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
- 8.3. Zhotovitel je povinen nahradit Objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení závazků Zhotovitele dle této Smlouvy, a to včetně nákladů vynaložených na náhradu škody vzniklé třetím osobám ze strany Objednatele, kterou takové třetí osoby uplatnily vůči Objednateli.
- 8.4. Zhotovitel jako odborně způsobilá osoba je povinna zkontrolovat příslušnou technickou část předané dokumentace a upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a s dopadem na předmět a cenu díla Zhotovitel předá bez zbytečného odkladu Objednateli. Smluvní strany tímto vylučují aplikaci ust. § 2595 a ust. § 2627 odst. 2 občanského zákoníku na svůj právní poměr.
- 8.5. Objednatel se zavazuje v době realizace díla umožnit Zhotoviteli (včetně zaměstnanců Zhotovitele, kteří se budou podílet na zhotovení díla, případně jiných osob, které se budou podílet na zhotovení díla) vstup na místo pro provádění díla.
- 8.6. Objednatel se zavazuje po nabytí účinnosti této Smlouvy, a to s ohledem na klimatické podmínky, předat Zhotoviteli Staveniště a Zhotovitel se zavazuje Staveniště převzít. O předání a převzetí Staveniště sepiší smluvní strany protokol v den předání Staveniště.
- 8.7. Dílo nebo jeho část vykazující prokazatelný nesoulad s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele je Zhotovitel povinen na žádost Objednatele ve formě zápisu do stavebního deníku odstranit ve lhůtě stanovené Objednatelem, která bude odpovídat časové náročnosti uvedení díla do souladu s Projektovou dokumentací či pokyny Objednatele.

V případě, že tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky třetí osobou na náklady Zhotovitele.

- 8.8. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít obvyklé vlastnosti bezvadného díla obdobného charakteru jako dílo dle této Smlouvy, zejména bude mít vlastnosti stanovené technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této Smlouvy, a vyplývající z Projektové dokumentace, a bude způsobilé k neomezenému užívání k účelu dle této Smlouvy.
- 8.9. Smluvní strany se dohodly, že bude-li v rámci díla dodáváno zboží, toto bude dodáno v I. jakosti, není-li v Projektové dokumentaci výslovně uvedeno jinak. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.
- 8.10. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik toxických či jiných škodlivých látek v souvislosti s prováděním díla. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu provádění stavebních prací učiní opatření, která jsou nezbytná k ochraně životního prostředí. Zhotovitel se tedy zavazuje zejména zabránit nadměrnému znečišťování ovzduší a půdy imisemi pocházejícími z výstavby; není-li možné imisím zabránit, Zhotovitel se zavazuje vyvinout maximální úsilí k jejich eliminaci. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele; Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.11. Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu na Staveništi, a to tak, že bude provádět úklid. Zároveň bude Zhotovitel průběžně, v souladu s právními předpisy o nakládání s odpady zajišťovat likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla (stavební suť, použité obaly apod.).
- 8.12. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví při práci všech osob v prostoru Staveniště a zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po Staveništi byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami a řádně proškoleny v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu Objednatele přístup na Staveniště osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla nebo jeho kontrole. Zhotovitel je povinen při provádění díla dle této Smlouvy dostát svým povinnostem podle zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů a dle prováděcích předpisů k tomuto zákonu, zejména nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích.
- 8.13. Zhotovitel se zavazuje k poskytnutí nezbytné součinnosti Objednateli a jím pověřeným osobám, TDI, Koordinátorovi BOZP, AD i orgánům státní správy oprávněným ke kontrole

na základě zvláštních předpisů, a to zejména ke kontrole provádění díla. Zhotovitel zejména v rámci Staveniště zajistí podmínky pro výkon funkce výše jmenovaných osob, a to v přiměřeném rozsahu.

- 8.14. Kontrola prováděných prací bude realizována zejména v rámci kontrolních dnů, s tím, že:
- a) kontrolní dny se budou konat dle potřeby, zpravidla jednou za 14 dnů;
 - b) Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele ke kontrole prací, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva ke kontrole musí být písemná a doručená Objednateli nejméně 3 pracovní dny předem a současně zapsaná ve stavebním deníku. V případě, že Zhotovitel tento závazek nesplní, je povinen umožnit Objednateli provedení dodatečné kontroly a nese náklady s tím spojené;
 - c) Zhotovitel oznámí Objednateli 3 pracovní dny předem termín provádění zkoušek a seznámí Objednatele písemně s jejich výsledky do 7 dnů od jejich provedení. Provedené zkoušky jsou v ceně díla. Objednatel si vyhrazuje právo se k výsledkům zkoušek vyjádřit a v případě pochybností o jejich průkaznosti nařídit jejich opakování. Náklady na tyto dodatečné zkoušky jdou k tíži Zhotovitele v případě, že jejich výsledky prokáží pochybnosti Objednatele, v opačném případě hradí náklady na opakované zkoušky Objednatel;
 - d) termíny konání kontrolních dnů budou stanoveny v zápisu o předání Staveniště; v případě potřeby budou kontrolní dny konány také mimo předem stanovený termín, a to buď na základě dohody stran uvedené v zápisu z kontrolního dne, nebo na základě výzvy TDI nebo AD;
 - e) kontrolní dny budou řízeny a organizovány TDI;
 - f) z kontrolních dnů budou TDI pořizovány zápisy, které budou Zhotoviteli zasílány v elektronické podobě.
- 8.15. Zhotovitel bere na vědomí, že je povinen odpovídajícím způsobem zajistit zabezpečení staveniště. Zhotovitel je především povinen staveniště oplocením zabezpečit proti vstupu nepovolaných osob.
- 8.16. Zhotovitel se zavazuje zajistit dodržování pracovněprávních předpisů a požadavků uvedených v příloze č. 3 této Smlouvy. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele; Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.17. Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům; za řádné a včasné plnění se považuje uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za řádně provedené stavební práce, dodávky nebo služby poskytnuté poddodavatelem k plnění veřejné zakázky dle této Smlouvy, a to vždy do 15 dnů ode dne obdržení platby ze strany Objednatele. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze

strany Zhotovitele či odůvodňují nemožnost splnit povinnosti dle tohoto odstavce; Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.

- 8.18. Zhotovitel se zavazuje, že v průběhu realizace předmětu této Smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci ukládání stavebních a demoličních odpadů na skládky a k zajištění recyklace využitelných stavebních a demoličních odpadů. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele; Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.19. Zhotovitel se zavazuje, že v rámci plnění předmětu této Smlouvy vyvine maximální úsilí směřující k eliminaci záboru veřejného prostranství, zejména záboru zelených ploch. Objednatel je oprávněn vyžádat si od Zhotovitele jakékoli informace a dokumenty, které dokládají splnění povinností dle tohoto odstavce ze strany Zhotovitele; Zhotovitel je povinen výzvě Objednatele vyhovět a předložit mu požadované informace nebo dokumenty do 5 dnů ode dne obdržení takové výzvy.
- 8.20. Zhotovitel je oprávněn provést po odsouhlasení TDI a/nebo Objednatele v odůvodněných případech úpravu rozměrů výplní stavebních otvorů Stavby (okna, dveře) a rozměrů či hmotností dalších výrobků, u kterých Zhotovitel zhotovuje výrobní dokumentaci, oproti rozměrům či hmotnostem uvedeným v Projektové dokumentaci či v oceněném soupisu prací v toleranci $\pm 5\%$ původního rozměru či hmotnosti v návaznosti na skutečné rozměry příslušných stavebních konstrukcí. Zhotovitel je rovněž oprávněn v odůvodněných případech provést po odsouhlasení TDI a/nebo Objednatele změnu členění jednotlivých výplní stavebních otvorů oproti členění uvedenému v Projektové dokumentaci či v oceněném soupisu prací z technických důvodů, které by jinak bránily jejich provedení či řádnému užívání. Cena příslušných položek výplní stavebních otvorů a dalších výrobků, u kterých Zhotovitel zhotovuje výrobní dokumentaci, uvedená v soupisu prací se v těchto případech nemění. V případech úprav či změn uvedených v tomto odstavci není nutno ke smlouvě uzavírat dodatek.

9 VEDENÍ STAVEBNÍHO DENÍKU

- 9.1. Zhotovitel povede od převzetí Staveniště stavební deník, který bude veden podle obecně závazných právních předpisů.
- 9.2. Zhotovitel se zavazuje, že stavební deník bude trvale, po celou dobu provádění díla dle této Smlouvy, uložen na Staveništi. Po odstranění veškerých vad a nedodělků díla dle této Smlouvy a po převzetí díla Objednatelem předá Zhotovitel Objednateli originál stavebního deníku.
- 9.3. Objednatel, TDI a Koordinátor BOZP má právo nahlížet do stavebního deníku, činit zápisy a k záznamům v něm uvedeným připojovat svá stanoviska. Koordinátor BOZP je oprávněn

do stavebního deníku činit zápisy upozorňující na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi.

- 9.4. V případě, kdy oprávněná osoba Zhotovitele nesouhlasí s provedeným záznamem Objednatele, TDI nebo Koordinátora BOZP, je povinna připojit k záznamu do tří pracovních dnů své vyjádření. V opačném případě se má za to, že Zhotovitel s obsahem záznamu souhlasí.
- 9.5. Jakýkoliv záznam ve stavebním deníku nelze považovat za změnu této Smlouvy, nestanoví-li Smlouva výslovně jinak.

10 PŘEDÁVÁNÍ A PŘEJÍMÁNÍ PLNĚNÍ

- 10.1. Zhotovitel nejpozději 15 dnů předem oznámí písemně Objednateli, že dílo je připraveno k převzetí. Na základě tohoto oznámení Objednatel prostřednictvím TDI svolá předávací a přejímací řízení. Zhotovitel dílo předá a Objednatel převezme formou zápisu o předání a převzetí díla připraveného Objednatel, který bude podepsán oběma smluvními stranami. K předání a převzetí díla dojde rovněž v případě, že toto bude vykazovat Drobné vady a/nebo Drobné vady zeleně.
- 10.2. Převzetí díla s Drobnými vadami a/nebo s Drobnými vadami zeleně nemá vliv na povinnost Zhotovitele odstranit Drobné vady a/nebo Drobné vady zeleně bezodkladně, nejpozději ve lhůtě dle odst. 3.1. této Smlouvy.
- 10.3. Zhotovitel je nejpozději s oznámením připravenosti díla k převzetí dle odst. 10.1 této Smlouvy povinen oznámit písemně TDI a Objednateli všechny skutečnosti vedoucí k potřebě provedení dodatečných prací dle odst. 6.1 této Smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k potřebě záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. 6.4 této Smlouvy a/nebo skutečnosti vedoucí k neprovedení prací dle odst. 6.6 této Smlouvy.
- 10.4. Zhotovitel se zavazuje ve sjednané lhůtě písemně vyzvat Objednatele k předání a převzetí díla. Zhotovitel je povinen zajistit u přejímacího řízení účast svých smluvních partnerů, jejichž účast je k řádnému předání a převzetí díla nutná. Ze strany Objednatele se přejímacího řízení zúčastní zejména TDI a AD.
- 10.5. Nepředá-li Zhotovitel Objednateli všechny změnové listy nezbytné k úpravě smluvních vztahů, nemůže Objednatel dílo převzít, neboť předávané dílo nebude odpovídat sjednanému dílu dle této Smlouvy. Do doby, než budou dodatečné práce dle odst. 6.1. této Smlouvy a/nebo záměny jedné nebo více položek oceněného soupisu prací dle odst. 6.4 této Smlouvy sjednány dodatkem k této Smlouvě, se u prací provedených v rozporu s odst. 6.2 a/nebo s odst. 6.5 této Smlouvy jedná o nesjednané práce. V případě, že z důvodu nedodržení povinností Zhotovitele dle odst. 10.3 a/nebo 6.7 této Smlouvy nebude možno dílo převzít ve Finální lhůtě, bude Zhotovitel v prodlení se splněním závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jejím předáním Objednateli ve sjednané lhůtě o dobu, která vznikne v přímé souvislosti s nesplněním povinností Zhotovitele dle 10.3 a/nebo 6.7 této Smlouvy.

- 10.6. Dílo je převzato zápisem podepsaným oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Přejímací zápis obsahuje zejména:
- a) označení předmětu díla,
 - b) označení Objednatele a Zhotovitele,
 - c) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,
 - d) zhodnocení jakosti díla,
 - e) seznam převzaté dokumentace,
 - f) prohlášení Objednatele, že předávané dílo přijímá,
 - g) soupis příloh,
 - h) soupis provedených změn a odchylek od Projektové dokumentace,
 - i) datum a místo sepsání protokolu,
 - j) seznam případných Drobných vad a/nebo Drobných vad zeleně, s nimiž bylo dílo převzato,
 - k) jména a podpisy zástupců Objednatele, Zhotovitele, uživatele (Provozovatele) a osoby vykonávajících technický dozor Objednatele a Koordinátora BOZP.
- 10.7. Závazek Zhotovitele spočívající v Poskytnutí součinnosti bude splněn splněním všech povinností stanovených pro Poskytnutí součinnosti.
- 10.8. V případě, že Objednatel odmítne dílo převzít, sepíší obě strany zápis, v němž uvedou svá stanoviska a jejich odůvodnění a dohodnou náhradní termín předání a převzetí díla včetně způsobu odstranění zjištěných vad a nedodělků. O předání a převzetí díla v náhradním termínu sepíší strany přejímací zápis s náležitostmi podle odst. 10.6 této Smlouvy.

11 PRÁVA A POVINNOSTI Z VADNÉHO PLNĚNÍ, ZÁRUKA ZA JAKOST

- 11.1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „**Záruka**“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
- a) **60 měsíců** ode dne převzetí díla Objednatelem, a to na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) a c) tohoto odstavce.
 - b) **24 měsíců** na Výsadbu zeleně, a to ode dne splnění plnění odpovídajícího Výsadbě zeleně,
 - c) na dodávky zařízení technologie a předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou výrobcem, nejméně však **24 měsíců** ode dne převzetí díla Objednatelem.
- (dále též „**Záruční doba**“)
- 11.2. Není-li výslovně stanoveno jinak, záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla

Objednatelem. V případě existence Drobných vad a Drobných vad zeleně počíná záruční doba k jednotlivým Drobným vadám a/nebo Drobným vadám zeleně běžet dnem odstranění příslušné vady (v případě zeleně převzetím plnění odpovídajícího Výsadbě zeleně). Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže Objednatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost Zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci Záruky platí podmínky uvedené níže.

- 11.3. Vady díla, které se projeví v průběhu Záruční doby, budou Zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením Smlouvy, má Objednatel také právo od Smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má Objednatel.
- 11.4. Veškeré vady díla je Objednatel povinen uplatnit u Zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
- 11.5. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do 3 pracovních dnů od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. V případě havárie započne s odstraněním vady bezodkladně od doručení oznámení o vadě. Nezapočne-li Zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady Zhotovitele u jiné odborné osoby a Zhotovitel je povinen jim náklady na takové odstranění vady v každém jednotlivém případě uhradit v plném rozsahu. Vada bude odstraněna nejpozději do pracovních 5 dnů ode dne doručení oznámení o vadě, v případě havárie nejpozději do 24 hodin od doručení oznámení o vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak.
- 11.6. O provedeném odstranění vady bude sepsán písemný záznam. Na provedené odstranění vady poskytne Zhotovitel záruku za jakost v délce dle odst. 11.1 této Smlouvy.

12 POJIŠTĚNÍ

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu realizace díla bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění díla proti všem možným rizikům, zejména proti stavebním a montážním rizikům, živlům a krádeži, a to až do výše Celkové ceny bez DPH sjednané dle této Smlouvy. Doklad o pojištění (např. kopii pojistné smlouvy včetně případných dodatků na požadované pojištění nebo certifikát příslušné pojišťovny prokazující existenci pojištění) Zhotovitel Objednateli předložil před uzavřením této Smlouvy a je dále povinen tyto doklady předložit na požádání kdykoliv do 3 pracovních dnů od požádání, a to i opakovaně.
- 12.2. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této Smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem pojistného plnění min. 6 000 000 Kč, s maximální spoluúčastí 5 % za pojistnou událost. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel Objednateli předložil před uzavřením této Smlouvy doklady o pojištění

a je dále povinen tyto doklady předložit Objednateli pojistnou Smlouvu nebo příslušný pojistný certifikát kdykoliv do 3 pracovních dnů od požádání, a to i opakovaně.

12.3. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a jsou zahrnuty ve sjednané ceně.

12.4. Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech a lze ji rozumně požadovat.

13 SANKČNÍ UJEDNÁNÍ A ZAJIŠTĚNÍ A UTVRZENÍ POVINNOSTÍ ZHOTOVITELE

13.1. Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je povinen zaplatit Zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.

13.2. Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat a Zhotovitel se zavazuje Objednateli zaplatit tyto smluvní pokuty:

- a) ve výši 3 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele se zahájením prací na zhotovení Stavby vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky, či s převzetím Staveniště, či se splněním povinností týkajících se osoby stavbyvedoucího dle odst. 15.5 této Smlouvy, a to za každý i započatý den prodlení, vyjma situace, kdy zahájení prací objektivně zcela brání zvláště nepříznivé klimatické podmínky;
- b) ve výši 3 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele při prodlení s realizací jednotlivých milníků oproti Harmonogramu dle odst. 3.4 písm. a) této Smlouvy za každý započatý den prodlení, a to počínaje vždy 16. pracovním dnem prodlení s plněním povinnosti, vyjma situace, kdy prodlení objektivně nastalo v důsledku nepříznivých klimatických podmínek, nevhodných pokynů Objednatele či výskytu skrytých překážek v místě plnění; smluvní pokutu dle tohoto ustanovení Zhotovitel uhradí vždy za první prodlení s realizací milníku oproti Harmonogramu, nikoliv za prodlení návazné (v navazujícím milníku), vyvolané prodlením prvním, avšak pouze za předpokladu, že délka prodlení návazného (v navazujícím milníku) je shodná nebo kratší než prodlení první; uvedené nemá vliv na sankce při prodlení se zhotovením Stavby dle písm. c) tohoto odstavce nebo prodlení s odstraněním Drobných vad nebo Drobných vad zeleně dle písm. d) tohoto odstavce (tj. tyto smluvní pokuty budou placeny samostatně);
- c) ve výši 6 000,- Kč za porušení závazku Zhotovitele s dokončením Stavby a jejím předání Objednateli ve sjednané lhůtě, a to za každý započatý den prodlení;
- d) ve výši 1 000,- Kč za každé porušení závazků Zhotovitele s odstraněním Drobných vad i za odstranění Drobných vad zeleně ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení;
- e) ve výši 3 000,- Kč za každé porušení závazku Zhotovitele s odstraněním

reklamovaných záručních vad ve sjednané době, a to za každý i započatý den prodlení, jedná-li se o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie); nejedná-li se o takovou vadu, sjednává se smluvní pokuta ve výši 1 500,- Kč, a to za každý i započatý den prodlení s jejím odstraněním;

- f) ve výši 10 000,- Kč za každé zjištěné porušení povinností dle odst. 8.10/8.16/8.17/8.18/8.19 a/nebo odst. 15.1/15.7/15.8 této Smlouvy;
- g) ve výši 5 000,- Kč za každé porušení povinností Zhotovitele daných zákonem č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů. Tato smluvní pokuta se sjednává i pro případ, kdy BOZP Zhotovitele zápisem do stavebního deníku upozorní na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na Staveništi a Zhotovitel ve lhůtě stanovené BOZP nesjedná nápravu, a to za každý započatý den prodlení se sjednáním nápravy;
- h) ve výši 3 000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele být pojištěn či předložit doklad o pojištění podle této Smlouvy, a to za každý případ a každý den trvání porušení uvedené povinnosti Zhotovitele. Uvedená smluvní pokuta je vázána rovněž na porušení povinnosti Zhotovitele zajistit platnost bankovní záruky podle odst. 13.6. této Smlouvy po dobu, kdy má být příslušná bankovní záruka v platnosti, a to za každý den prodlení s předložením nové bankovní záruky, případně s prodloužením stávající bankovní záruky;
- i) ve výši 500,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele zajistit platnost bankovní záruky podle odst. 13.7. této Smlouvy po dobu, kdy má být příslušná bankovní záruka v platnosti, a to za každý den prodlení s předložením nové bankovní záruky, případně s prodloužením stávající bankovní záruky;
- j) ve výši 100 000,- Kč za porušení povinnosti Zhotovitele dle odst. 15.2/15.3/15.4 této Smlouvy;
- k) ve výši 5 000,- Kč za každý jednotlivý případ porušení povinnosti Zhotovitele dle odst. 15.6 této Smlouvy při výkonu činností stavbyvedoucího, a to i opakovaně;
- l) ve výši 3 000,- Kč za každý den prodlení v případě nedodržení lhůty sjednané k úplnému vyklizení Staveniště;
- m) ve výši 5 000,- Kč za každé hrubé porušení postupů při provádění Stavby. Za hrubé porušení postupů při provádění Stavby je považována situace, kdy Zhotovitel i přes upozornění Objednatele, TDI či specialisty kontroly jakosti TDI:
 - provádí práce u nichž bylo TDI nebo specialistou kontroly jakosti TDI požadováno zpracování a schválení technologického postupu, aniž by měl k takovým pracím zpracovaný a TDI nebo specialistou kontroly jakosti TDI schválený technologický

postup, nebo

- opakovaně poruší TDI nebo specialistou kontroly jakosti TDI schválený technologický postup prací, nebo
- provádí práce v rozporu s TDI nebo specialistou kontroly jakosti TDI schváleným technologickým postupem, nebo
- opakovaně poruší povinnosti dané stanovenými požadovanými kontrolami zakrývaných konstrukcí a případnými kontrolními měřeními a zkouškami (kontrolním zkušebním plánem), nebo
- opakovaně poruší některou z povinností dle odst. 8.14 písm. b) nebo c) této Smlouvy;

n) ve výši 500 000,- Kč, dojde-li k porušení pravidel dle odst. 15.7 této Smlouvy, a to za každý jednotlivý případ porušení, a to i opakovaně.

13.3. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným dokončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.

13.4. Sjednané smluvní pokuty / úroky z prodlení zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

13.5. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur s dobou splatnosti 30 dnů ode dne jejich doručení. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

13.6. K zajištění svého závazku řádného provedení a dokončení díla ve sjednané lhůtě dle této Smlouvy Zhotovitel poskytne Objednateli ve lhůtě pro předání Staveniště finanční záruku (dále jen „**Bankovní záruka za řádné dokončení**“), která musí být udržována v platnosti po dobu nejméně do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla a za současného dodržení těchto podmínek:

- a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli Bankovní záruku za řádné dokončení s platností nejpozději ode dne předání Staveniště po zbývající dobu provádění díla, poskytnutou bankou se sídlem v EU (dále jen „**Banka**“), ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku; Bankovní záruka za řádné dokončení v záruční listině obsahuje písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí nároky Objednatele v rozsahu do částky 600 000 Kč, pokud Zhotovitel dílo neprovádí řádně či nedokončí dílo dle této Smlouvy ve sjednané lhůtě a/nebo neodstraní Drobné vady ve sjednané lhůtě, a/nebo nevyklidí do 10 dnů po předání a převzetí díla Staveniště. Bankovní záruka za řádné dokončení pokryje finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, aj.) vzniklé v důsledku neplnění stanovených povinností Zhotovitele. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné dokončení bude neodvolatelná, splatná bez námitek a na první vyžádání. Originál Bankovní záruky za řádné dokončení díla bude mít v držení po celou dobu provádění díla Objednatel.

- b) Bankovní záruka za řádné dokončení musí být Zhotovitelem udržována v platnosti po celou smlouvenou dobu realizace díla prodlouženou o dobu alespoň 15 dnů po sjednané době pro předání a převzetí díla a po odstranění případných Drobných vad díla. Bankovní záruka bude Zhotoviteli uvolněna po předložení protokolu o předání a převzetí díla podepsaného Objednatelem, Zhotovitelem a po odstranění případných Drobných vad díla ve sjednané lhůtě. Případné pozdější předání a převzetí Výsadby zeleně v souladu s odst. 3.1 této Smlouvy nemá vliv na uvolnění Bankovní záruky za řádné dokončení dle předchozí věty. V případě, že dílo nebude řádně dokončeno a/nebo nebudou odstraněny Drobné vady v průběhu trvání Bankovní záruky za řádné dokončení, zavazuje se Zhotovitel Objednateli nejpozději v poslední pracovní den předcházející dni skončení platnosti Bankovní záruky za řádné dokončení předložit novou Bankovní záruku za řádné dokončení (případně zajistit prodloužení bankovní záruky stávající) s platností nejméně 1 měsíc ode dne skončení platnosti původní Bankovní záruky za řádné dokončení. Takto bude postupováno opakovaně tak, aby byla Bankovní záruka za řádné dokončení Zhotovitelem udržována v platnosti po celou dobu realizace díla a do odstranění Drobných vad.
- c) Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné dokončení zajišťovány, Banka splní povinnost z Bankovní záruky za řádné dokončení na výzvu Objednatele vyplacením příslušné částky na bankovní účet Objednatele uvedený v úvodu této Smlouvy, neuvede-li Objednatel jiný účet.
- d) Porušení povinnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

13.7. K zajištění svého závazku řádného plnění záručních podmínek dle této Smlouvy poskytne Zhotovitel Objednateli bankovní záruku (dále jen „**Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek**“), a to nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla a za současného dodržení těchto podmínek:

- a) Zhotovitel se zavazuje poskytnout Objednateli Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek ve smyslu ustanovení § 2029 a násl. občanského zákoníku, která bude v záruční listině obsahovat písemné prohlášení Banky, že tato uspokojí Objednatele v rozsahu odpovídající 5 % Celkové ceny dle odst. 5.1 této Smlouvy bez DPH, pokud Zhotovitel v průběhu trvání Záruční doby poruší své povinnosti dle čl. 11 této Smlouvy. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek pokryje finanční nároky Objednatele (zákonné či smluvní sankce, náhradu škody, náklady za neprovedení zásahu Zhotovitelem apod.) vzniklé v důsledku neplnění výše uvedených povinností Zhotovitele. Záruční listina nebude obsahovat další podmínky Banky. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude neodvolatelná, splatná na první vyžádání. Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek předloží Zhotovitel Objednateli v originále.
- b) Platnost Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek bude alespoň po dobu Záruční doby, ale neskončí dříve než po prokazatelném vypořádání všech nároků Objednatele vůči Zhotoviteli; to platí i v případě, kdy banka na základě Bankovní

záruky za řádné splnění záručních podmínek uspokojí požadavky Objednatele. Bankovní záruka za řádné splnění záručních podmínek bude Zhotoviteli uvolněna jednorázově po uplynutí uvedené doby.

- c) Pokud Zhotovitel nesplní své závazky, které jsou Bankovní zárukou za řádné splnění záručních podmínek zajišťovány, Banka splní povinnost z Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek na výzvu Objednatele vyplacením příslušné částky na bankovní účet Objednatele uvedený v úvodu této Smlouvy, neuvede-li Objednatel jiný účet.
- d) Porušení povinnosti Zhotovitele podle tohoto odstavce se považuje za podstatné porušení Smlouvy.

13.8. Bankovní záruku za řádné dokončení dle odst. 13.6., jakožto i Bankovní záruku za řádné splnění záručních podmínek dle odst. 13.7., dle této Smlouvy je Zhotovitel oprávněn nahradit složením peněžní částky na účet Objednatele č. 111510222, kód banky 0800, variabilní symbol: 2331569924, specifický symbol: IČO Zhotovitele, konstantní symbol: 558. Podmínky dle odst. 13.6. a 13.7. této Smlouvy se v případě složení peněžní částky na účet Objednatele uplatní obdobně.

14 UKONČENÍ SMLUVNÍHO VZTAHU

14.1. Smluvní strany mohou Smlouvu ukončit dohodou nebo odstoupením, a to vždy písemně.

14.2. Objednatel nebo Zhotovitel mají právo od Smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení Smlouvy druhou smluvní stranou, a to ohledně nesplněného zbytku plnění.

14.3. Za podstatné porušení Smlouvy pokládají smluvní strany tato porušení smluvních závazků:

- a) prodlení Zhotovitele delší než 15 dnů od konce lhůt sjednaných dle čl. 3 této Smlouvy, nebo při prodlení s realizací milníku oproti Harmonogramu delší než 15 pracovních dní;
- b) neoprávněné zastavení či přerušení prací na Stavbě ze strany Zhotovitele po dobu delší než 15 dnů,
- c) neprokázání existence pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou Zhotovitelem při jeho činnosti s minimálním limitem pojistného plnění dle čl. 12 této Smlouvy,
- d) porušení povinností Zhotovitele týkajících se Bankovní záruky za řádné dokončení a Bankovní záruky za řádné splnění záručních podmínek dle čl. 13 této Smlouvy,
- e) ostatní případy podstatného porušení Smlouvy ze strany Zhotovitele výslovně v této Smlouvě označené jako podstatné porušení Smlouvy,
- f) prodlení Objednatele s předáním Staveniště Zhotoviteli delší než 15 dnů,
- g) prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší než 60 dnů,

- h) Zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a Finální lhůtě,
- i) opakované hrubé porušení postupů při provádění Stavby dle odst. 13.2 písm. m) této Smlouvy.

14.4. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v těchto případech:

- a) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že Zhotovitel (kterýkoliv z účastníků Smlouvy na straně Zhotovitele, jedná-li se o sdružení do společnosti) je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- b) bylo-li zahájeno insolvenční řízení na základě dlužnického návrhu Zhotovitele (kteréhokoliv z účastníků Smlouvy na straně Zhotovitele, jedná-li se o sdružení do společnosti);
- c) nedodržení některé povinnosti Zhotovitele uvedené v odst. 15.7 této Smlouvy.

14.5. Odstoupení je účinné od dne doručení písemného oznámení druhé smluvní straně.

14.6. Odstoupením od Smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty, úroků z prodlení ani na náhradu škody vzniklé porušením Smlouvy, licenční ujednání, ujednání definovaná v odst. 14.7 této Smlouvy, ani další ujednání, která mají vzhledem ke své povaze zavazovat smluvní strany i po odstoupení od Smlouvy anebo která mají trvat dle výslovného ujednání v jiných částech této Smlouvy. Odstoupením od Smlouvy není dotčena smluvní záruka za jakost, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto Smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od Smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

14.7. Odstoupí-li některá ze stran od této Smlouvy na základě ujednání z této Smlouvy vyplývajících, případně na základě zákona, nestanoví-li tato Smlouva jinak, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- a) Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný v souladu s oceněným soupisem prací;
- b) Zhotovitel provede vyúčtování všech provedených prací v souladu s oceněným soupisem prací a vystaví závěrečnou fakturu;
- c) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí do té doby zhotovené části díla a Objednatel je povinen do tří pracovních dnů od obdržení výzvy zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla. Na dosud odvedené práce na zhotovení díla se přiměřeně vztahují ujednání o zárukách z této Smlouvy. V případě, že Zhotovitel nebude schopen odpovídajícím způsobem poskytnout záruky za jakost provedené práce, je Objednatel oprávněn odmítnout zahájit přejímací řízení k převzetí do té doby zhotovené části díla a je oprávněn nařídit Zhotoviteli odstranění dosud zhotovené části díla nebo těch částí díla, na které není Zhotovitel schopen poskytnout záruky v souladu s touto Smlouvou. Za odstraněné části díla není Zhotovitel oprávněn

požadovat na Objednateli zaplacení odpovídající části sjednané ceny;

- d) Smluvní strana, která svým jednáním, zdržením nebo opomenutím zavinila příčinu pro odstoupení druhé smluvní strany od této Smlouvy, je povinna uhradit této druhé smluvní straně náklady vzniklé z důvodů odstoupení od Smlouvy. Tím není dotčeno právo odstupující smluvní strany na zaplacení případné smluvní pokuty, kterou je sankcionováno porušení povinnosti, které je důvodem pro odstoupení. Uvedené náklady jsou splatné bezhotovostně na účet oprávněné smluvní strany do 30 dnů ode dne, kdy je tato oprávněná smluvní strana povinné straně vyčíslí, nejpozději však do 2 let.

15 ZVLÁŠTNÍ UJEDNÁNÍ

- 15.1. Zhotovitel se zavazuje k veškeré nezbytné součinnosti pro výkon finanční kontroly ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, a to v souvislosti s plněním předmětu této Smlouvy.
- 15.2. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání Smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této Smlouvy.
- 15.3. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy změnit poddodavatele či jinou osobu, s jehož/s jejichž pomocí prokázal kvalifikaci v zadávacím řízení, které předcházelo uzavření této Smlouvy, pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Nový poddodavatel/jiná osoba musí disponovat minimálně takovou kvalifikací, která by v zadávacím řízení postačovala pro prokázání příslušné kvalifikace. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nový poddodavatel/jiná osoba potřebnou kvalifikací. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby poddodavatele/jiné osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy. Zhotovitel předloží Objednateli při předání staveniště seznam všech poddodavatelů, kteří budou mít přístup na staveniště, s uvedením výše jejich podílu. Tento seznam je Zhotovitel povinen vést, průběžně aktualizovat a na vyžádání předložit Objednateli.
- 15.4. Zhotovitel je oprávněn v průběhu trvání této Smlouvy změnit osobu stavbyvedoucího uvedenou v příloze č. 2 v této Smlouvy pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. Objednatel vydá písemný souhlas se změnou do 14 dnů od doručení žádosti Zhotovitele a potřebných dokladů Objednateli, disponuje-li nová osoba potřebnou odbornou zkušeností a kvalifikací v rámci zadávacího řízení. Objednatel nesmí souhlas se změnou osoby bez vážných objektivních důvodů odmítnout, pokud mu budou Zhotovitelem příslušné doklady předloženy.
- 15.5. Zhotovitel je povinen před zahájením činnosti dle odst. 3.1 písm. a) této Smlouvy předložit Objednateli údaje o osobě, která splňuje požadavky na osobu stavbyvedoucího

podle přílohy č. 2 této Smlouvy, jakož v téže lhůtě i doklady (oprávnění) prokazující jeho odbornost a další jednoznačné doklady prokazující splnění požadavků na osobu stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této Smlouvy. Předložení údajů o osobě stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této Smlouvy a dokladů prokazujících jeho odbornost je podmínkou pro možnost zahájení stavebních prací ke zhotovení Stavby; pokud Zhotovitel požadované doklady nepředloží nebo tyto doklady nebudou prokazovat odbornost osoby stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této Smlouvy, jedná se o prodlení na straně Zhotovitele a Objednatel je oprávněn na Zhotoviteli požadovat uhrazení sankce dle čl. 13.2 písm. a) této Smlouvy.

15.6. Povinnosti stavbyvedoucího (osoby, která zabezpečuje odborné vedení provádění stavby ve smyslu stavebního zákona):

- a) účastní se kontrolních dnů Stavby a kontrolních prohlídek Stavby, vyjma objektivní nemožnosti (např. nemoc), jakož je povinen být pravidelně přítomen na stavbě za účelem nezbytného dozoru nad jejím průběhem,
- b) aktivně se účastní předávání Stavby Objednateli a při kontrole odstranění závad zjištěných při přebírání Stavby Objednatel, přičemž aktivní účast se rozumí účast při prohlídce Stavby Objednatel či jeho technickým dozorem,
- c) aktivně se účastní kolaudačního řízení a při kontrole odstranění kolaudačních závad Stavby v rozsahu dle předchozího odstavce.

Zhotovitel je povinen provádět veškeré činnosti na Stavbě pod odborným vedením stavbyvedoucího dle přílohy č. 2 této Smlouvy, který je povinen být na Staveništi přítomen, a to minimálně v rozsahu shora uvedeném.

15.7. Zhotovitel odpovídá za to, že platby poskytované Objednatel dle této Smlouvy přímo nebo nepřímo ani jen zčásti neposkytne osobám, vůči kterým platí tzv. individuální finanční sankce ve smyslu čl. 2 odst. 2 Nařízení Rady (EU) č. 208/2014 ze dne 5. 3. 2014 o omezujících opatřeních vůči některým osobám, subjektům a orgánům vzhledem k situaci na Ukrajině a Nařízení Rady (ES) č. 765/2006 ze dne 18. 5. 2006 o omezujících opatřeních vůči prezidentu Lukašenkovi a některým představitelům Běloruska a které jsou uvedeny na tzv. sankčních seznamech (dle příloh č. 1 obou nařízení); budou-li uvedená nařízení v budoucnu nahrazena jinou legislativou, uvedená povinnost se bude uplatňovat obdobně.

15.8. Zhotovitel je povinen Objednatel bezodkladně informovat o jakýchkoliv skutečnostech, které mají vliv na odpovědnost Zhotovitele dle odst. 15.7 této Smlouvy. Zhotovitel je současně povinen kdykoliv poskytnout Objednateli bezodkladnou součinnost pro případné ověření pravdivosti těchto informací.

16 OSTATNÍ UJEDNÁNÍ

16.1. Měnit nebo doplnit Smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vztupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této Smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.

- 16.2. Smlouva nabude platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany se dohodly, že tuto Smlouvu zašle k uveřejnění v registru smluv Objednatel.
- 16.3. Tato Smlouva je vyhotovena a podepsána v elektronické podobě. Smluvní strany se zavazují podepsat tuto Smlouvu platným elektronickým podpisem, který umožní vyhotovit autorizovanou konverzi tohoto dokumentu. Každá smluvní strana obdrží verzi Smlouvy ve formátu .pdf s platnými elektronickými podpisy obou smluvních stran.
- 16.4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu Objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze Smlouvy třetí osobě.
- 16.5. Žádné ustanovení Smlouvy nesmí být vykládáno tak, aby omezovalo oprávnění Objednatele uvedená v zadávací dokumentaci Veřejné zakázky.
- 16.6. Smluvní strany se podpisem Smlouvy dohodly, že vylučují aplikaci ustanovení § 557 a § 1805 odst. 2 občanského zákoníku.
- 16.7. Pro vyloučení pochybností Zhotovitel výslovně potvrzuje, že je podnikatelem, uzavírá Smlouvu při svém podnikání, a na Smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku.
- 16.8. Zhotovitel se uzavřením této Smlouvy zavazuje, že on, ani osoba s ním propojená ve smyslu § 74 a násl. zákona č. 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (zákon o obchodních korporacích), ve znění pozdějších předpisů, nebude vykonávat činnost technického dozoru při realizaci díla.
- 16.9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si Smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že Smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto Smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
- 16.10. Objednatel je při nakládání s veřejnými prostředky povinen dodržovat ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů.
- 16.11. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou předmětem obchodního tajemství.
- 16.12. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v této Smlouvě nejsou informacemi požívajícími ochrany důvěrnosti majetkových poměrů.
- 16.13. Nedílnou součástí Smlouvy jsou tyto přílohy:
- Příloha č. 1: Oceněné soupisy prací

Příloha č. 2: Seznam osob

Příloha č. 3: Požadavky související se sociální odpovědností

Doložka:

Tato Smlouva byla schválena Radou města Brna na schůzi č. R9/124 dne 19. 3. 2025. .

V Brně dne dle data el. podpisu

V Brně dne dle data el. podpisu

.....

za Objednatele

Ing. Tomáš Pivec, MBA
vedoucí Odboru investičního
Magistrátu města Brna

.....

za Zhotovitele

Bc. Richard Fanta, MSc.
člen správní rady QDS Group a.s.

OCENĚNÉ SOUPISY PRACÍ

Rekapitulace investičních nákladů

Investor Statutární město Brno, městská část Brno – Útěchov,
Adamovská 15/6, 644 00, Brno IČO 44992785

Akce **Novostavba objektu ÚMČ Brno-Útěchov**
Brno, k.ú. Útěchov u Brna /775550/, parc. č. 65/3

Stupeň Dokumentace pro realizaci stavby a výběr zhotovitele

Zákl. údaje

Třídník stavebních objektů:

801.61	budovy administrativní (správní)
823.27	úpravy parkové včetně příslušných úprav terénu
803.59.1	svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvámic, bloků
823.27	úpravy parkové včetně příslušných úprav terénu

Cena
Kč bez DPH

OBJEKT		Novostavba objektu ÚMČ Brno-Útěchov	
	D.1.1.B	ARCHITEKTONICKO - STAVEBNÍ ŘEŠENÍ	8 028 938,77
	D.1.4.A	ZDRAVOTNĚ TECHNICKÉ INSTALACE	1 280 927,32
	D.1.4.B	VZDUCHOTECHNIKA	58 138,00
	D.1.4.C	VYTÁPĚNÍ / CHLAZENÍ	1 402 238,75
	D.1.4.D	ELEKTROINSTALACE - SILNOPROUD, SLABOPROUD, JÍMACÍ SOUST.	1 618 506,00

Stavební objekty, inženýrské objekty, provozní soubory a VON celkem:	12 388 749 Kč
---	----------------------

CELKEM ZA AKCI (bez DPH)	12 388 749 Kč
-----------------------------------	----------------------

DPH 21%	2 601 637 Kč
----------------	---------------------

CELKEM ZA AKCI (včetně DPH)	14 990 386 Kč
--------------------------------------	----------------------

Pokyny pro vyplnění

Ve všech listech tohoto souboru můžete měnit pouze buňky s modrým pozadím. Jedná se o tyto údaje :

- údaje o firmě
- jednotkové ceny položek zadané na maximálně dvě desetinná místa

Soupis stavebních prací, dodávek a služeb

Stavba: **MÚ19/01 Radnice ÚMČ Brno - Útěchov**

Zadavatel

IČO:

DIČ:

Zhotovitel:

IČO:

DIČ:

Vypracoval:

Rozpis ceny

Celkem

HSV			4 188 210,97
PSV			3 590 727,80
MON			0,00
Vedlejší náklady			200 000,00
Ostatní náklady			50 000,00
Celkem			8 028 938,77

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	8 028 938,77 CZK
Základní DPH	21 %	1 686 077,14 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **9 715 015,91 CZK**

v _____ dne _____

Za zhotovitele

Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
	Stavební objekt			0,00		
01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3	0,00	7 155 327,83	1 502 618,84	8 657 946,67	89
1./2024	Architektonicko-stavební řešení	0,00	7 155 327,83	1 502 618,84	8 657 946,67	89
02	Úpravy venkovních ploch	0,00	873 610,94	183 458,30	1 057 069,24	11
2/2024	Venkovní plochy	0,00	873 610,94	183 458,30	1 057 069,24	11
Celkem za stavbu		0,00	8 028 938,77	1 686 077,14	9 715 015,91	0

Popis stavby: Mú19/01 - Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
Popis objektu: 01 - Útěchov u Brna, p.č. 65/3
Popis rozpočtu: 1./2024 - Architektonicko-stavební řešení
Popis objektu: 02 - Úpravy venkovních ploch
Popis rozpočtu: 2/2024 - Venkovní plochy

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			524 724,73	6,5
18	Povrchové úpravy terénu	HSV			39 441,96	0,5
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			259 512,59	3,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			490 469,27	6,1
34	Stěny a příčky	HSV			192 292,11	2,4
4	Vodorovné konstrukce	HSV			800 506,91	10,0
416	Podhledy a mezistropy montované lehké	HSV			149 726,20	1,9
5	Komunikace	HSV			187 600,14	2,3
61	Úpravy povrchů vnitřní	HSV			306 681,25	3,8
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			480 369,27	6,0
63	Podlahy a podlahové konstrukce	HSV			420 078,86	5,2
64	Výplně otvorů	HSV			3 692,80	0,0
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			106 233,12	1,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			72 264,40	0,9
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			37 101,00	0,5
99	Staveništní přesun hmot	HSV			117 516,36	1,5
711	Izolace proti vodě	PSV			885 162,16	11,0
712	Povlakové krytiny	PSV			221 335,41	2,8
713	Izolace tepelné	PSV			355 975,24	4,4
762	Konstrukce tesařské	PSV			36 783,71	0,5
764	Konstrukce klempířské	PSV			72 103,64	0,9

766	Konstrukce truhlářské	PSV			805 434,98	10,0
767	Konstrukce zámečnické	PSV			582 396,47	7,3
771	Podlahy z dlaždic a obklady	PSV			158 460,55	2,0
776	Podlahy povlakové	PSV			101 086,20	1,3
777	Podlahy ze syntetických hmot	PSV			47 058,77	0,6
781	Obklady keramické	PSV			75 014,82	0,9
782	Konstrukce z přírodního kamene	PSV			44 550,00	0,6
784	Malby	PSV			56 865,85	0,7
799	Ostatní	PSV			148 500,00	1,8
VN	Vedlejší náklady	VN			200 000,00	2,5
ON	Ostatní náklady	ON			50 000,00	0,6
Cena celkem					8 028 938,77	100,0

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce	327 929,67						
1	121101100R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost do 50 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením 0,3*25,0*13,0	m3	97,50000	123,50	12 041,25	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
2	131201111R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů do 100 m3, v hornině 3, hloubení strojně kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopišti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, 0,4*23,0*9,5	m3	87,40000	173,00	15 120,20	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
3	131201119R00	Hloubení nezapažených jam a zářezů příplatek za lepivost, v hornině 3, kromě zářezů se šikmými stěnami pro podzemní vedení, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případným nutným přemístěním ve výkopišti a dále buď s přemístěním výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 3 m od okraje jámy nebo s naložením na dopravní prostředek, 50 % : Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 87,40000*0,5	m3	43,70000	31,20	1 363,44	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
4	132201210R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm do 50 m3, v hornině 3, hloubení strojně zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. 0,8*(0,7*(9,995*2+20,0*2+4,31+3,0)+1,0*12,69)	m3	47,84000	627,00	29 995,68	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
5	132201219R00	Hloubení rýh šířky přes 60 do 200 cm příplatek za lepivost, v hornině 3, zapažených i nezapažených, s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu, s případně nutným přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m ve výkopišti, s přehozením výkopku na přilehlém terénu na vzdálenost do 5 m od podélné osy rýhy nebo s naložením výkopku na dopravní prostředek. 50 % : Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 47,84000*0,5	m3	23,92000	48,80	1 167,30	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
6	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek dočištění - předpoklad : 2,0	m3	2,00000	1 690,00	3 380,00	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					2,00000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 137,24000	m3	137,24000	309,00	42 407,16	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					137,24000				
8	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4 vyhloubeno : Odkaz na mn. položky pořadí 2 : 87,40000 Odkaz na mn. položky pořadí 4 : 47,84000 Odkaz na mn. položky pořadí 6 : 2,00000	m3	137,24000	350,00	48 034,00	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					87,40000				
					47,84000				
					2,00000				
9	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 137,24000	m3	137,24000	20,20	2 772,25	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					137,24000				
10	175101201R00	Obsyp objektů bez prohození sypaniny sypaninou z vhodných hornin tř. 1 - 4 nebo materiálem, uloženým ve vzdálenosti do 30 m od vnějšího kraje objektu, pro jakoukoliv míru zhutnění, okolo ztrac. bed. : $0,4*0,5*(20,3*4+3,0*2+2,5*2)+0,55*0,7*20,3+0,3*0,5*(10,0+21,4)+1,0*0,6*10,0$	m3	36,96550	1 149,00	42 473,36	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					36,96550				
11	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhutněním vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5. 23,0*9,5	m2	218,50000	17,00	3 714,50	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					218,50000				
12	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů Odkaz na mn. položky pořadí 8 : 137,24000	m3	137,24000	604,00	82 892,96	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					137,24000				
13	215901101RT5	Zhutnění podloží z rostlé horniny 1 až 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 vibrační deskou z rostlé horniny tř.1 - 4 pod násypy z hornin soudržných do 92% PS a hornin nesoudržných sypkých relativní ulehlosti l(d) do 0,8 0,55*20,3+0,3*(10,0+21,4)+1,0*10,0	m2	30,58500	140,50	4 297,19	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					30,58500				
14	583426801R	Kamenivo stanovené přírodní; drcené; 16/32; typ: praný; OH = 2,62 Mg/m3; granodiorit okolo ztrac. bed. : $(0,4*0,5*(20,3*4+3,0*2+2,5*2)+0,55*0,7*20,3+0,3*0,5*(10,0+21,4)+1,0*0,6*10,0)*1,7$	t	62,84135	609,00	38 270,38	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					62,84135				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 18		Povrchové úpravy terénu				39 441,96			
15	180407111RT2	Položení travního koberce se zalitím koberce po položení , včetně dodávky koberce s extenzivní vegetací : 19,5*7,23	m2	140,98500	79,20	11 166,01	823-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					140,98500				
16	182951111RT1	Ostatní a doplňkové práce položení netkané zahradnické textilie bez upevnění, bez dodávky textilie 19,5*7,23	m2	140,98500	82,00	11 560,77	823-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					140,98500				
17	673131297R	Tkanina přírodní kokosová s PP síťovinou a mulčovací fólií; plošná hmotnost = 530 g/m2 +20 % : Odkaz na mn. položky pořadí 16 : 140,98500*1,2	m2	169,18200	98,80	16 715,18	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					169,18200				
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				249 326,05			
18	274272150RT4	Zdivo základové z bednicích tvárnic tloušťky 400 mm, výplň betonem C 20/25 s výplní betonem, bez výztuže, 0,5*((1,445+0,7+2,75+1,0+3,25+0,15+0,4)*2+(0,15+20,0+0,15)*2+0,15+20,0+0,15)	m2	40,14500	2 635,00	105 782,08	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					40,14500				
19	274313621R00	Beton základových pasů prostý třídy C 20/25 Včetně dodávky a uložení betonu a kamene. 0,4*(0,7*(9,995*2+20,0*2+4,31+3,0)+1,0*12,69)	m3	23,92000	3 945,00	94 364,40	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					23,92000				
20	274354043R00	Bednění prostupu základy průřezu do 0,1 m2, délky prostupu do 1,0 m úprava trouby na potřebný rozměr, uložení a ukotvení trouby v bednění. Včetně dodávky trouby.	kus	11,00000	810,00	8 910,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
21	279361821R00	Výztuž základových zdí z betonářské oceli 10 505(R), Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříhaná, ohýbaná; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 10,0 mm včetně distančních prvků 15 kg/m2 - bude upřesněno statickým výpočtem : 40,145*15,0*0,001*1,08	t	0,65035	61 640,00	40 087,57	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					0,65035				
22	349121105RX4	Montáž beton. základu ke skříni tep. čerpadla, vč.dodávky sady 4 ks	sada	1,00000	182,00	182,00		Vlastní	RTS 24/ II
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				473 449,27			
23	311271187R00	Zdivo nosné z tvárnic porobetonových pero-drážka tloušťky 300 mm, charakteristická pevnost v tlaku $f_k = 1,50$ MPa, součinitel prostupu tepla $U=0,33$ W/m2.K 3,315*(5,1+0,15+5,1+0,15+10,0+3,5+3,0+1,0+0,3+3,5+3,0+1,0+0,3+3,5)	m2	193,33513	2 100,00	406 003,77	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					131,27400				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		3,565*(4,125+11,4+4,975+0,235+0,9+3,54+0,9+1,0+2,6+0,15)		106,32613					
		3,75*2,0*2		15,00000					
		atika : 0,45*(20,5+7,8*2)		16,24500					
		odpočet otvorů : -(3,0*3,0*6+1,6*0,9*6)		-62,64000					
		-(0,9*2,15*2+3,0*3,0)		-12,87000					
24	311941115R00	Připojení zděných stěn ke konstrukci vloženou při zdění nosného zdiva nerezovou kotvou ve spáře nového zdiva (4 ks/m spáry) Včetně dodávky kotev. 3,315*22	m	72,93000	146,00	10 647,78	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				72,93000					
25	317121047RT4	Překlady pórobetonové nenosné délky 1240 mm, šířky 150 mm, výšky 249 mm	kus	3,00000	1 434,00	4 302,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
26	317121043RT3	Překlady pórobetonové nosné délky 1250 mm, výšky 249 mm, šířky 200 mm	kus	3,00000	2 260,00	6 780,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
27	317121043RT4	Překlady pórobetonové nosné délky 1250 mm, výšky 249 mm, šířky 300 mm	kus	2,00000	3 270,00	6 540,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
28	317121044RT7	Překlady pórobetonové nosné délky 1490 mm, výšky 249 mm, šířky 200 mm	kus	1,00000	2 630,00	2 630,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
29	317121044RU3	Překlady pórobetonové nosné délky 1990 mm, výšky 249 mm, šířky 300 mm	kus	6,00000	4 965,00	29 790,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
30	346275115R00	Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 150 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. WC modul : 1,6*2,0	m2	3,20000	1 366,00	4 371,20	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				3,20000					
31	346275116R00	Přízdívky a obezdívky z desek pórobetonových tloušťky 200 mm s pomocným lešením o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. WC modul : 1,05*1,2	m2	1,26000	1 527,00	1 924,02	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				1,26000					
32	317121103RX3	Osazení překladu světlost otvoru do 375 cm, včetně dodávky atyp. překladu 250x12x20 cm	kus	1,00000	460,50	460,50		Vlastní	Indiv
Díl: 34		Stěny a příčky				192 292,11			
33	342255028R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 150 mm včetně pomocného lešení 3,58*(3,35*2+3,925+1,35+0,2+2,3*6+0,2+1,6+0,25+0,2+1,35+3,75) odpočet otvorů : -(0,9*2,15*2+0,8*2,05)	m2	113,79350	1 258,00	143 152,22	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				119,30350					
				-5,51000					
34	342255032R00	Příčky z cihel a tvárnic nepálených příčky z příčkových pórobetonových tloušťky 200 mm	m2	34,75240	1 414,00	49 139,89	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------	-------	--------------------------	---------------

včetně pomocného lešení

3,58*(1,225+0,9+3,625+0,9+0,88+1,0+0,4+0,9+1,6+1,0+0,1)

44,85740

odpočet otvorů : -(1,0*2,15*2+0,9*2,15*3)

-10,10500

Díl: 4		Vodorovné konstrukce	800 506,91						
35	411320044RAA	Stropy ze ŽB do bednění včetně podpěrné konstrukce z betonu C 25/30, tloušťky 200 mm, výztuž 90 kg/m3	m2	200,55550	3 710,00	744 060,91	AP-HSV	RTS 24/ II	RTS 24/ II

beton stropů deskových, výztuž z betonářské oceli 11 375, bednění stropů deskových plných rovných, podpěrná konstrukce stropů výšky do 6 m.

21,1*8,405+21,1*1,1

200,55550

36	417320040RX5	Ztužující věnce do klasického bednění z betonu C 25/30, průřezu 300 x 250 mm, výztuž 90 kg/m3, beton ztužujících pasů a věnců, výztuž 10 505, bednění a odbednění, bez tepelné izolace	m	40,20000	1 230,00	49 446,00		Vlastní	Kalkul
----	--------------	--	---	----------	----------	-----------	--	---------	--------

0,3+7,5+21,1+7,5+0,3+3,5

40,20000

37	421351R01	Příplatek za šikmé provedení ŽB stropní desky	kpl.	1,00000	7 000,00	7 000,00		Vlastní	Indiv
----	-----------	---	------	---------	----------	----------	--	---------	-------

Díl: 416		Podhledy a mezistropy montované lehké	149 726,20						
38	416021122R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární, bez izolace, Deska sádrokartonová protipožární; F, D; tl = 12,5 mm	m2	129,90000	978,00	127 042,20	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

m.č. 1.01 : 17,7

17,70000

m.č. 1.02 : 18,1

18,10000

m.č. 1.03 : 18,1

18,10000

m.č. 1.04 : 16,4

16,40000

m.č. 1.05 : 14,8

14,80000

m.č. 1.10 : 6,5

6,50000

m.č. 1.11 : 15,8

15,80000

m.č. 1.12 : 22,5

22,50000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
39	416021124R00	Podhledy na kovové konstrukci opláštěné deskami sádrokartonovými nosná konstrukce z profilů CD s přímým uchycením 1x deska, tloušťky 12,5 mm, protipožární impregnovaná, bez izolace, Deska sádrokartonová voděodolná, protipožární; H2, F, D; tl = 12,5 mm	m2	21,40000	1 060,00	22 684,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

s úpravou rohů, koutů a hran konstrukcí, přebroušení a tmelení spár,

m.č. 1.06 : 4,1

4,10000

m.č. 1.07 : 4,0

4,00000

m.č. 1.08 : 4,1

4,10000

m.č. 1.09 : 9,2

9,20000

Díl: 61	Úpravy povrchů vnitřní						306 681,25		
40	602016191R00	Jádrová omítka penetrační nátěr stěn akrylátový, Hmot a nátěrová typ: penetrace	m2	421,06200	67,90	28 590,11	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

m.č. 1.01 : 3,2*(3,35+3,5)*2

33,12000

m.č. 1.02 : 3,2*(5,1+3,35)*2

54,08000

m.č. 1.03 : 3,2*(3,35+5,1)*2

54,08000

m.č. 1.04 : 3,2*(4,0+3,925)*2

50,72000

m.č. 1.05 : 3,2*(1,35+12,53)*2

88,83200

m.č. 1.06 : 3,2*(1,7+2,3)*2

25,60000

m.č. 1.07 : 3,2*(1,75+1,1)*2+3,2*(1,6+1,05)*2

35,20000

m.č. 1.08 : 3,2*(1,85+2,15)*2

25,60000

m.č. 1.09 : 3,2*(3,85+2,3)*2

39,36000

m.č. 1.10 : 3,2*(2,725+2,3)*2

32,16000

m.č. 1.11 : 3,2*(3,75+4,0)*2

49,60000

m.č. 1.12 : 3,2*(6,5*2+3,35)

52,32000

odpočet otvorů : -(3,0*3,0*6+1,6*0,9*6)

-62,64000

-(3,0*3,0+0,9*2,15*7+1,0*2,15*2+0,8*2,05)*2

-56,97000

41	610991111R00	Zakrývání výplní vnitřních otvorů, předmětů apod. fólií Pe 0,05-0,2 mm	m2	82,12500	63,00	5 173,88	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
----	--------------	--	----	----------	-------	----------	-------	------------	------------

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		které se zřizují před úpravami povrchu, a obalení osazených dveřních zárubní před znečištěním při úpravách povrchu nástřikem plastických maltovin včetně pozdějšího odkrytí, 3,0*3,0*6+1,6*0,9*6+0,9*2,15*7+0,8*2,05+1,0*2,15*2				82,12500			
42	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken, dveří a obkladů apod. s použitím suché maltové směsi 3,0*3*6+(0,9*2+1,6)*6	m	74,40000	128,00	9 523,20	801-4	RTS 24/ II	RTS 24/ II
						74,40000			
43	612473186R00	Omítky vnitřní zdíva ze suchých směsí příplatek za zabudované rohovníky omítka vápenocementová, strojně nebo ručně nanášená v podlaží i ve schodišti na jakýkoliv druh podkladu, kompletní souvrství 3,0*3	m	9,00000	104,00	936,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
						9,00000			
44	612474450RT3	Omítka vnitřní stěn ze suché směsi tenkovrstvá (stěrka, štuk), , sádrová, na pórobeton, , Penetrace funkce: proti tvorbě skvrn, zpevnění povrchu, úprava savosti; ředidlo: voda (disperzní)	m2	343,78500	310,00	106 573,35	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		kompletní souvrství							
		m.č. 1.01 : 3,2*(3,35+3,5*2)				33,12000			
		m.č. 1.02 : 3,2*(5,1+3,35)*2				54,08000			
		m.č. 1.03 : 3,2*(3,35+5,1)*2				54,08000			
		m.č. 1.04 : 3,2*(4,0+3,925)*2				50,72000			
		m.č. 1.05 : 3,2*(1,35*2+12,53)				48,73600			
		m.č. 1.06 : 3,2*(1,7+2,3)*2				25,60000			
		m.č. 1.07 : 3,2*(1,75+1,1)*2+3,2*(1,6+1,05)*2				35,20000			
		m.č. 1.08 : 3,2*(1,85+2,15)*2				25,60000			
		m.č. 1.09 : 3,2*(3,85+2,3)*2				39,36000			
		m.č. 1.10 : 3,2*(2,725+2,3)*2				32,16000			
		m.č. 1.11 : 3,2*(3,75+4,0)*2				49,60000			
		m.č. 1.12 : 3,2*(6,5*2+3,35)				52,32000			
		odpočet otvorů : -(3,0*3,0*6+1,6*0,9*6)				-62,64000			
		-(3,0*3,0*2+0,9*2,15*4*2+0,9*2,15*3+1,0*2,15*2+0,8*2,05*2)				-46,86500			
		odpočet pod obklady :							

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Odkaz na mn. položky pořadí 182 : 47,28600*-1			-47,28600						
45	612445921R00	Omítka vnitřního ostění ze suché maltové směsi sádrové, tloušťky 10 mm okenního nebo dveřního, z pomocného pracovního lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa, 0,25*3,0*3*6+0,3*(3,0*3+(0,9*2+1,6)*6)	m2	22,32000	787,00	17 565,84	801-4	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 421,06200			421,06200						
46	612481211RT7	Vyztužení povrchu vnitřních stěn sklotextilní síťovinou s dodávkou síťoviny a stěrkového tmelu	m2	421,06200	328,50	138 318,87	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 421,06200			421,06200						
Díl: 62 Úpravy povrchů vnější			471 618,92						
47	620991001R00	Připojovací í lišty začišťovací okenní lišta, , pro omítku tl. 6 mm nalepení a odříznutí po dokončení omítek 3,0*3*6+(0,9*2+1,6)*6	m	74,40000	48,10	3 578,64	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 421,06200			421,06200						
48	620991121R00	Zakrývání výplní vnějších otvorů z postaveného lešení s rámy a zárubněmi, zábradlí, předmětů oplechování apod., které se zřizují ještě před úpravami povrchu, před jejich znečištěním při úpravách povrchu nástříkem plastických (lepivých) maltovin 3,0*3,0*6+1,6*0,9*6	m2	62,64000	63,10	3 952,58	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 421,06200			421,06200						
49	622319522RU1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 100 mm, kontaktní nátěr a mozaiková omítka, Hmoždinka nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. 0,45*(2,0+3,5+3,0+1,0+0,5+0,4+4,125+11,4+4,975+0,4+0,5+1,0+3,0+3,5+2,0-3,0*2)	m2	15,88500	2 500,00	39 712,50	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 421,06200			421,06200						
50	622319522RV1	Zateplení soklu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 100 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, Hmoždinka nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), přebroušení desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov. 0,45*(19,5-3,0*4)	m2	3,37500	1 552,00	5 238,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 40 : 421,06200			421,06200						
51	622319135RV1	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 160 mm, zakončené stěrkou s výztužnou tkaninou, , Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: F; tl = 160 mm; OH = 17 kg/m3; lambda = 0,039 W/(m.K); pevnost v tlaku =...	m2	17,47500	1 193,00	20 847,68	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Cen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.							
		Položka neobsahuje kontaktní nátěr a povrchovou úpravu omítkou.							
		Z03 : 2,65*19,5-3,0*3,0*4			15,67500				
		Z04 : 0,9*11,6-1,6*0,9*6			1,80000				
52	622319137RT3	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 200 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm, Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: F; tl = 200 mm; OH = 17 kg/m ³ ; lambda = 0,039 W/(m.K); pevnost v tlaku =...	m2	123,63000	1 894,00	234 155,22	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.							
		3,7*(2,0+3,5+3,0+1,0+0,5+0,3+4,125+11,4+4,975+0,3+0,5+1,0+3,0+3,5+2,0)			152,07000				
		odpočet otvorů : -(3,0*3,0*2+0,9*11,6)			-28,44000				
53	622319139RT3	Zateplení fasády , expandovaným polystyrénem, tloušťky 240 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, hlazená, zrnitost 2 mm, Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: F; tl = 240 mm; OH = 17 kg/m ³ ; lambda = 0,039 W/(m.K); pevnost v tlaku =...	m2	30,75000	2 020,00	62 115,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m ²), přebroušení desek EPS, nebo kašírování u minerálních desek, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Včetně rohových lišt na hranách budov.							
		markýza : 1,5*20,5			30,75000				
54	622319153RT3	Zateplení ostění expandovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka, Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: F; tl = 30 mm; OH = 17 kg/m ³ ; lambda = 0,039 W/(m.K); pevnost v tlaku = ...	m2	13,48000	2 770,00	37 339,60	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, osazení okenních rohových lišt, natažení stěrky, vtažení výztužné tkaniny, přehlazení stěrky. Další vrstvy podle popisu položky. Položky pro zateplení minerální deskou obsahují před armovací vrstvou kašírování desek. Včetně rohových lišt, zakončovacích lišt s okapničkou, napojovacích lišt a výztužné tkaniny.							
		0,2*(3,0*3*6+0,9*2+11,6)			13,48000				

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
55	622319563R00	Zateplení parapetu extrudovaným polystyrénem, tloušťky 30 mm	m2	2,32000	1 626,00	3 772,32	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny a přehlazení stěrky. Včetně parapetních lišt.									
0,2*11,6				2,32000					
56	622391003R00	Příplatek za montáž KZS na podhledu, bez dodávky materiálu	m2	30,75000	294,50	9 055,88	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Nanesení lepicího tmelu na izolační desky, nalepení desek, zajištění talířovými hmoždinkami (6 ks/m2), natažení stěrky, vtlačení výztužné tkaniny (1,15 m2/m2), rohových lišt (0,14 m/m2), přehlazení stěrky, nanesení druhé vyrovnávací stěrky, kontaktní nátěr, tenkovrstvá omítka, egalizační nátěr.									
Bez dodávky materiálu.									
markýza : 1,5*20,5				30,75000					
57	622319017R00	Profil základací hliníkový, pro izolaci tl. 200 mm	m	46,00000	414,50	19 067,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
2,0+3,5+3,0+1,0+0,5+0,3+4,125+11,4+4,975+0,3+0,5+1,0+3,0+3,5+2,0+1,7*2+19,5-3,0*6				46,00000					
58	622319154R50	Zateplení ostění expandovaným polystyrénem, tloušťky 50-500 mm, kontaktní nátěr a silikonová omítka	m2	11,90000	2 755,00	32 784,50		Vlastní	Kalkul
šikminy : 1,7*3,5*2				11,90000					
Díl: 63		Podlahy a podlahové konstrukce					420 078,86		
59	631315621R00	Mazanina z betonu prostého tl. přes 120 do 240 mm třídy C 20/25,	m3	26,77740	4 790,00	128 263,75	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
(z kameniva) hlazená dřevěným hladítkem									
Včetně vytvoření dilatačních spár, bez zaplnění.									
0,15*(21,1*8,4+0,4*1,595*2)				26,77740					
60	631319155R00	Příplatek za přehlazení povrchu tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm	m3	26,77740	414,50	11 099,23	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
betonové mazaniny min. B 10 ocelovým hladítkem									
Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 26,77740				26,77740					
61	631319175R00	Příplatek za stržení povrchu tloušťka mazaniny od 120 mm do 240 mm	m3	26,77740	126,00	3 373,95	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
spodní vrstvy mazaniny latí před vložením výztuže nebo pletiva pro tloušťku obou vrstev mazaniny									
Odkaz na mn. položky pořadí 59 : 26,77740				26,77740					
62	631351101R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách zřízení	m2	12,95600	427,00	5 532,21	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		0,2*(9,695+0,4+1,595+20,3+1,595+0,4+9,695+21,1)		12,95600					
63	631351102R00	Bednění stěn, rýh a otvorů v podlahách odstranění	m2	12,95600	133,50	1 729,63	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 62 : 12,95600		12,95600					
64	631361921RT9	Výztuž mazanin z betonů a z lehkých betonů ze svařovaných sítí průměr drátu 8 mm, velikost oka 150/150 mm	t	1,19606	41 320,00	49 421,20	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		včetně distančních prvků							
		Hmotnost 1 m2 sítě je 5,36 kg : (21,1*8,4+0,4*1,595*2)*5,36*0,001*1,25		1,19606					
65	631571010R00	Násyp bez dodávky materiálu bez určení tloušťky	m3	13,80400	943,00	13 017,17	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střeších, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu,							
		pod zákl. desku : 0,1*(20,3*3,65+20,3*3,15)		13,80400					
66	632441015R00	Potěr lité anhydritový anhydritový, pevnost v tlaku 20 MPa, pokládaná plocha do 100 m2, tloušťka 50 mm	m2	151,30000	517,00	78 222,10	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		dovoz směsi, doprava pomocí šnekového čerpadla, lití hadicí na plochu, dvojí (křížem vedené) rozvlnění hrazdami							
		m.č. 1.01 : 17,7		17,70000					
		m.č. 1.02 : 18,1		18,10000					
		m.č. 1.03 : 18,1		18,10000					
		m.č. 1.04 : 16,4		16,40000					
		m.č. 1.05 : 14,8		14,80000					
		m.č. 1.06 : 4,1		4,10000					
		m.č. 1.07 : 4,0		4,00000					
		m.č. 1.08 : 4,1		4,10000					
		m.č. 1.09 : 9,2		9,20000					
		m.č. 1.10 : 6,5		6,50000					
		m.č. 1.11 : 15,8		15,80000					
		m.č. 1.12 : 22,5		22,50000					
67	632441491R00	Broušení anhydritových potěrů	m2	151,30000	512,20	77 495,86	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 66 : 151,30000		151,30000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
68	632451022R00	Vyrovnávací potěr z cementové malty v pásu o průměrné (střední) tloušťce od 20 do 30 mm	m2	1,92000	323,00	620,16	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
na zdivu jako podklad např. pod izolaci, na parapetech z prefabrikovaných dílců, pod oplechování apod., vodorovný nebo ve spádu do 15°, hlazený dřevěným hladítkem, podrovnání parapetů : 0,3*1,6*4									
69	631310001RAA	Podkladní mazanina se štěrkopiskovým podkladem z betonu C 8/10, tloušťky 50 mm, štěrkopiskový podklad tloušťky 100 mm	m2	2,70000	550,00	1 485,00	AP-HSV	RTS 24/ II	RTS 24/ II
násyp pod podlahy ze štěrkopisku, s udusáním a urovnáním povrchu tloušťky podle popisu, mazanina z betonu prostého B 10 hlazená dřevěným hladítkem. podkladní vrstva pod rohož : 3,0*0,9									
70	639570010RA0	Okapový chodník kolem budovy Skladba: podkladní textilie, vrstva šterku tl. 150 mm, vrstva tříděného říčního kameniva tl. 100 mm	m	36,50000	1 028,00	37 522,00	AP-HSV	RTS 24/ II	RTS 24/ II
včetně obrubníku Podklad z drceného kameniva tl. 150 mm, kačírek tl. 100 mm. Včetně obrubníku. 11,5+0,4+21,5+1,1+1,0*2									
71	583427602R	Kamenivo stanovené přírodní; drcené; 32/63; amfibolit	t	23,46680	524,00	12 296,60	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
pod zákl desku : 0,1*(20,3*3,65+20,3*3,15)*1,7									
Díl: 64					Výplně otvorů				
72	648991113RT3	Osazení parapetních desek z plastických hmot Dodávka a osazení parapetních desek z plastických hmot šířky 300 mm	m	6,40000	577,00	3 692,80	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
a poloplastických hmot na montážní pěnu, zapravení omítky pod parapetem, těsnění spáry mezi parapetem a rámem okna, dodávka silikonu. 1,6*4									
Díl: 91					Doplňující práce na komunikaci				
73	916581112R00	Osazení zahradních obrubníků obrubník zapuštěný	m	3,83000	175,00	670,25	823-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
t.č. : 1,145*2+1,54									
74	28324544R	obrubník zahradní materiál plast; l = 1 200,0 mm; š = 115,0 mm; h = 110,0 mm; barva šedá; profil L	kus	4,00000	126,50	506,00	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
t.č. : (1,145*2+1,54)/1,2*1,05+0,64875									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	72 264,40						
75	941941041R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami šířky od 1,00 do 1,20 m, výšky do 10 m	m2	203,40000	92,60	18 834,84	800-3	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		včetně kotvení $3,0 \cdot (1,2 + 10,0 + 1,2 + 21,5) \cdot 2$	203,40000						
76	941941291R00	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami příplatek za každý další i započatý měsíc použití lešení šířky od 1,00 do 1,20 m a výšky do 10 m	m2	406,80000	51,90	21 112,92	800-3	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		včetně kotvení $203,4 \cdot 2$	406,80000						
77	941941841R00	Demontáž lešení lehkého řadového s podlahami šířky přes 1 do 1,2 m, výšky do 10 m	m2	203,40000	72,00	14 644,80	800-3	RTS 24/ II	RTS 24/ II
78	941955001R00	Lešení lehké pracovní pomocné pomocné, o výšce lešeňové podlahy do 1,2 m	m2	121,04000	146,00	17 671,84	800-3	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		$151,3 \cdot 0,8$	121,04000						
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	37 101,00						
79	952901111R00	Vyčištění budov a ostatních objektů budov bytové nebo občanské výstavby - zametení a umytí podlah, dlažeb, obkladů, schodů v místnostech, chodbách a schodištích, vyčištění a umytí oken, dveří s rámy, zárubněmi, umytí a vyčištění jiných zasklených a natíraných ploch a zařizovacích předmětů před předáním do užívání světlá výška podlaží do 4 m	m2	215,00000	157,00	33 755,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		$10,0 \cdot 21,5$	215,00000						
80	953941312R00	Osazení předmětů na hmoždinky osazení hasicího přístroje	kus	2,00000	103,00	206,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
81	953941391R00	Zkoušky a revize revize požárního hasicího přístroje do 5 ks	kus	2,00000	112,00	224,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
82	953941395R00	Zkoušky a revize vystavení revizní zprávy - požární hasicí přístroj	kus	2,00000	248,50	497,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
83	732199100RM1	Montáž orientačních štítků s dodávkou orientačního štítku	soubor	1,00000	247,00	247,00	800-731	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		označení únikových cest : 1	1,00000						
84	44984114R	přístroj hasicí práškový; P6Te; třída hašení A,B,C; výtlačný prostředek dusík; náplň 6 kg; provozní schopnost od -30 do + 60°C	kus	2,00000	1 086,00	2 172,00	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	77 364,38						
85	998011001R00	Přesun hmot pro budovy s nosnou konstrukcí zděnou výšky do 6 m	t	343,84171	225,00	77 364,38	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
přesun hmot pro budovy občanské výstavby (JKSO 801), budovy pro bydlení (JKSO 803) budovy pro výrobu a služby (JKSO 812) s nosnou svíslou konstrukcí zděnou z cihel nebo tvárnic nebo kovovou									
Díl: 711		Izolace proti vodě	885 162,16						
86	711111001RZ2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše vodorovné nátěrem penetračním, 1 x nátěr, včetně dodávky penetračního laku ALP-M	m2	352,08100	41,30	14 540,95	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Penetrace pod pásy z modifikovaného asfaltu.									
podlaha : 21,1*8,4+0,4*1,595*2				178,51600					
střecha : 20,3*8,55				173,56500					
87	711112002RZ1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly za studena na ploše svíslé, včetně pomocného lešení o výšce podlahy do 1900 mm a pro zatížení do 1,5 kPa. nátěrem asfaltovým lakem, 1x nátěr, včetně dodávky laku ALN	m2	70,17500	75,10	5 270,14	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
1,25*(9,695+0,4+1,595+20,3+1,595+0,4+9,695+21,1)				80,97500					
odpočet otvorů : -0,6*3,0*6				-10,80000					
88	711141559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	173,56500	144,50	25 080,14	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
střecha : 20,3*8,55				173,56500					
89	711141559RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovná, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů,	m2	178,51600	288,50	51 501,87	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
podlaha : 21,1*8,4+0,4*1,595*2				178,51600					
90	711142559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslá, 1 vrstva, bez dodávky izolačních pásů,	m2	28,06800	170,00	4 771,56	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
0,6*(9,695+0,4+1,595+20,3+1,595+0,4+9,695+21,1)				38,86800					
odpočet otvorů : -0,6*3,0*6				-10,80000					
91	711142559RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svíslá, 2 vrstvy, bez dodávky izolačních pásů,	m2	42,10700	334,50	14 084,79	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
0,65*(9,695+0,4+1,595+20,3+1,595+0,4+9,695+21,1)				42,10700					
92	711171559RT1	Provedení izolace proti zemní vlhkosti termoplasty vodorovné, volně položené, bez dodávky fólie,	m2	403,74000	198,50	80 142,39	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
střecha : 20,3*8,55*2				347,13000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		atika : $0,4 \cdot (8,55 \cdot 2 + 20,3) + 0,6 \cdot (8,55 \cdot 2 + 21,5)$		38,12000					
		markýza : $0,86 \cdot 21,5$		18,49000					
93	711191271RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní svislé uložení, podkladní textilie, 300 g/m2	m2	65,58000	109,00	7 148,22	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 65,58000		65,58000					
94	711191272RT2	Provedení izolace proti zemní vlhkosti ostatní svislé uložení, ochranná textilie, 300 g/m2	m2	65,58000	128,00	8 394,24	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 104 : 65,58000		65,58000					
95	711212000R00	Izolace proti vodě nátěr podkladní pod hydroizolační stěrky	m2	21,40000	81,00	1 733,40	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		$4,1+4,0+4,1+9,2$		21,40000					
96	711212002R00	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	21,40000	748,00	16 007,20	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 95 : 21,40000		21,40000					
97	711212002RT1	Izolace proti vodě stěrka hydroizolační proti zemní vlhkosti	m2	43,96500	748,00	32 885,82	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		dvouvrstvá							
		m.č. 1.06 : $0,08 \cdot ((2,3+1,7) \cdot 2 - 1,0)$		0,56000					
		m.č. 1.07 : $2,1 \cdot ((1,1+1,75) \cdot 2 + (1,6+1,05) \cdot 2) - 1,6 \cdot 0,4 - 0,9 \cdot 2,1 - 0,8 \cdot 2,05 \cdot 2$		17,29000					
		m.č. 1.08 : $2,1 \cdot (1,85+2,15) \cdot 2 - 1,0 \cdot 2,1 - 1,6 \cdot 0,4$		14,06000					
		m.č. 1.09 : $2,1 \cdot (2,3+3,85) - 1,6 \cdot 0,4 \cdot 2 + 0,08 \cdot (2,95+2,3)$		12,05500					
98	711212601R00	Izolace proti vodě doplňky těsnicí pás š.120 mm do spoje podlaha-stěna	m	37,70000	212,00	7 992,40	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		$(1,7+2,3) \cdot 2 + (1,75+1,1) \cdot 2 + (1,6+1,05) \cdot 2 - 0,8 \cdot 2 + (1,85+2,15) \cdot 2 + (3,85+2,3) \cdot 2$		37,70000					
99	711409111R00	Ostatní práce montáž drenážní rohože nasucho	m2	166,46000	95,40	15 880,28	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		střecha : $20,3 \cdot 8,2$		166,46000					
100	711491171RZ2	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, podkladní textilie, včetně dodávky materiálu	m2	166,46000	96,00	15 980,16	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		střecha : $20,3 \cdot 8,2$		166,46000					
101	711491172RZ2	Provedení izolace proti tlakové vodě ostatní práce vodorovná, ochranná textilie, včetně dodávky materiálu	m2	166,46000	110,00	18 310,60	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 100 : 166,46000		166,46000					
102	711745567R00	Provedení detailů pásy přitavením spojů obrácených nebo zpětných se zesílením r.š. 500 NAIP (natavitelný asfaltový izolační pás)	m	64,78000	177,00	11 466,06	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		9,695+0,4+1,595+20,3+1,595+0,4+9,695+21,1		64,78000					
103	711823111RT1	Ochrana konstrukcí nopovou fólií vodorovně, , bez dodávky fólie včetně dodávky těsnicí pásky střecha : 20,3*8,2	m2	166,46000	84,60	14 082,52	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				166,46000					
104	711823121RT6	Ochrana konstrukcí nopovou fólií svisle, výška nopu 20 mm, včetně dodávky fólie 1,0*(9,895+0,5+1,595+20,3+1,595+0,5+9,895+21,3)	m2	65,58000	314,50	20 624,91	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				65,58000					
105	711823129RT5	Ochrana konstrukcí nopovou fólií ukončovací lišta, , včetně dodávky lišty 9,895+0,5+1,595+20,3+1,595+0,5+9,895+21,3	m	65,58000	227,50	14 919,45	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				65,58000					
106	283220022R	Fólie hladká hydroizolační tl = 1,50 mm; funkce: proti prorůstání; materiál: PVC-P; nosná vložka: skelná rohož +15% : Odkaz na mn. položky pořadí 92 : 403,74000*1,15	m2	464,30100	358,50	166 451,91	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				464,30100					
107	28323138R	Fólie profilovaná funkce: drenážní; materiál: PE-HD; výška nopů = 20 mm; s perforací +15 % : Odkaz na mn. položky pořadí 103 : 166,46000*1,15	m2	191,42900	244,00	46 708,68	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				191,42900					
108	62852251R	Pás hydroizolační asfaltový tl = 4,0 mm; funkce: protiradonová, parobrzdná; nosná vložka: PES rohož; asfalt: modifikovaný; horní strana: minerální posyp; spodní strana: spalitelná fólie +15% vodorovně : Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 178,51600*1,15 +20% svisle : Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 42,10700*1,2	m2	255,82180	328,50	84 037,46	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				205,29340					
				50,52840					
109	62852265R	Pás hydroizolační asfaltový tl = 4,0 mm; funkce: protiradonová, parobrzdná; nosná vložka: skelná tkanina; asfalt: modifikovaný; horní strana: minerální posyp; spodní strana: spalitelná fólie +15% vodorovně : Odkaz na mn. položky pořadí 89 : 178,51600*1,15 +20% svisle :	m2	328,37140	280,00	91 943,99	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				205,29340					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Odkaz na mn. položky pořadí 90 : 28,06800*1,2		33,68160					
		Odkaz na mn. položky pořadí 91 : 42,10700*1,2		50,52840					
		(9,695+0,4+1,595+20,3+1,595+0,4+9,695+21,1)*0,5*1,2		38,86800					
110	628522691R	Parozábrana asfaltová tl = 4,00 mm; funkce: hydroizolační, protiradonová, parotěsná; asfalt: modifikovaný; nosná vložka: Al fólie se skelnými vlákny	m2	199,59975	278,50	55 588,53	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		+15% vodorovně :							
		Odkaz na mn. položky pořadí 88 : 173,56500*1,15		199,59975					
111	67390990R	Geosyntetika typ: geotextilie; netkaná; materiál: PE; tl (2 kPa) = 6,0 mm; plošná hmotnost = 900 g/m2; Pevnost v tahu podélně = 1,4 kN/m; Pevnost v tahu příčně = 3,5 kN/m	m2	199,75200	260,00	51 935,52	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		+20 % :							
		Odkaz na mn. položky pořadí 99 : 166,46000*1,2		199,75200					
112	998711101R00	Přesun hmot pro izolace proti vodě svisle do 6 m	t	5,59692	1 372,00	7 678,97	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		50 m vodorovně měřeno od těžiště půdorysné plochy skládky do těžiště půdorysné plochy objektu							
Díl: 712		Povlakové krytiny				221 335,41			
113	180407111RT1	Položení travního koberce se zalitím koberce po položení , bez dodávky koberce	m2	140,98500	79,20	11 166,01	823-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		19,5*7,23		140,98500					
114	182951112RT3	Ostatní a doplňkové práce položení netkané zahradnické textilie včetně upevnění, včetně dodávky textilie a skob	m2	166,46000	135,00	22 472,10	823-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		střecha : 20,3*8,2		166,46000					
115	631571005R00	Násyp z kameniva z kačírku frakce 22-32 mm	m3	3,12324	7 805,00	24 376,89	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		pod mazaniny a dlažby, popř. na plochých střechách, vodorovný nebo ve spádu, s udusáním a urovnáním povrchu,							
		tl. 120 mm : (0,4*(7,23+0,4+19,5+0,4+7,23)+0,57*20,3)*0,12		3,05700					
		okolo vtoků : 0,1*(0,56+0,36)*2*3*0,12		0,06624					
116	712378006R00	Klempířské doplňky k povlakovým krytinám z fólie rohová lišta vnější, RŠ 100 mm, z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou PVC	m	57,70000	231,00	13 328,70	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		včetně dodávek výrobků							
		Úprava délky a připevnění rohové lišty natloukacími hmoždinkami včetně dodávky lišty.							
		(20,3+8,55)*2		57,70000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
117	712391171RZ7	Textilie na střeších do 10° podkladní, včetně dodávky netkané sklovláknité textilie plošné hmotnosti 120 g/m2 20,3*8,55 atika : 0,4*(8,55*2+20,3)+0,6*(8,55*2+21,5) markýza : 0,86*21,5	m2	230,17500	85,70	19 726,00	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					173,56500				
					38,12000				
					18,49000				
118	765901221R00	Fólie parotěsné, difúzní a vodotěsné Fólie střeš parotěsné zábrana parotěsná Dodávka a montáž hydroizolační fólie včetně spojovacích prostředků. 0,3*(9,5*2+21,1)+0,45*(8,5*2+20,5)+21,5*(0,4+1,1)	m2	61,15500	118,50	7 246,87	800-765	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					61,15500				
119	63151305R	Podklad vegetační tvar: deska; materiál: minerální; funkce: substrát, hydroakumulace; tl = 100 mm; pevnost v tlaku = 30 kPa +5 % : Odkaz na mn. položky pořadí 113 : 140,98500*1,05	m2	148,03425	760,00	112 506,03	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					148,03425				
120	998712101R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	6,45750	1 628,00	10 512,81	800-711	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 713		Izolace tepelné			355 975,24				
121	713121121RT1	Montáž tepelné izolace podlah dvouvrstvá, bez dodávky materiálu Nařezání izolace na potřebný rozměr a položení na podklad ve dvou vrstvách bez dodávky izolace. 17,7+18,1+18,1+16,4+14,8+4,1+4,0+4,1+9,2+6,5+15,8+22,5	m2	151,30000	95,40	14 434,02	800-713	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					151,30000				
122	713121118RT1	Montáž tepelné izolace podlah Izolace podlah tepelná obložení stěn dilatační páskou, bez dodávky materiálu, PIR deska : 3,0*6	m	18,00000	31,80	572,40	800-713	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					18,00000				
123	713131141R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením a přikotvení hmoždinkami na tmel a hmoždinky - 4 ks/m2, na pórobeton atika : 0,3*(9,5*2+21,1)+0,35*(8,5*2+20,5)	m2	25,15500	230,00	5 785,65	800-713	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					25,15500				
124	713131143R00	Montáž tepelné izolace stěn lepením a přikotvení hmoždinkami na tmel a hmoždinky - 4 ks/m2, na beton 1,25*(9,895+0,4+1,595+20,3+1,595+0,4+9,895+21,1) odpočet otvorů : -0,6*3,0*6	m2	70,67500	270,00	19 082,25	800-713	RTS 24/ II	RTS 24/ II
					81,47500				
					-10,80000				
125	713141125R00	Montáž tepelné izolace plochých střeš desky, na lepidlo	m2	191,41000	146,50	28 041,57	800-713	RTS 23/ II	RTS 23/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Včetně očištění podkladu od nesoudržných vrstev.							
		střecha : 20,3*8,55		173,56500					
		markýza : 0,83*21,5		17,84500					
126	713141151R00	Montáž tepelné izolace plochých střech kladená na sucho, jednovrstvá	m2	173,56500	44,50	7 723,64	800-713	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		střecha : 20,3*8,55		173,56500					
127	713191221R00	Izolace tepelné běžných konstrukcí - doplňky obložení stěn pásky 100 mm, včetně dodávky materiálu	m	142,21000	34,40	4 892,02	800-713	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		m.č. 1.01 : (3,35+3,5)*2-3,35-3,0		7,35000					
		m.č. 1.02 : (5,1+3,35)*2-3,0		13,90000					
		m.č. 1.03 : (3,35+5,1)*2-3,0		13,90000					
		m.č. 1.04 : (4,0+3,925)*2-3,0		12,85000					
		m.č. 1.05 : (1,35+12,53)*2-(0,9*7+1,0*2+3,0)		16,46000					
		m.č. 1.06 : (1,7+2,3)*2		8,00000					
		m.č. 1.07 : (1,75+1,1)*2+(1,6+1,05)*2-0,8		10,20000					
		m.č. 1.08 : (1,85+2,15)*2		8,00000					
		m.č. 1.09 : (3,85+2,3)*2		12,30000					
		m.č. 1.10 : (2,725+2,3)*2		10,05000					
		m.č. 1.11 : (3,75+4,0)*2-3,0		12,50000					
		m.č. 1.12 : (6,5+3,35)*2-3,0		16,70000					
128	283754905R	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tloušťka d = 100,0 mm; lambda = 0,038 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 300 kPa	m2	72,08850	367,50	26 492,52	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		+2 % :							
		Odkaz na mn. položky pořadí 124 : 70,67500*1,02		72,08850					
129	28375704R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 20 kg/m3; lambda = 0,037 W/(m.K); pevnost v tlaku = 100 kPa	m3	12,39254	2 650,00	32 840,23	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		střecha, +2 % : 20,3*8,55*0,07*1,02		12,39254					
130	28375705R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; OH = 25 kg/m3; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku = 150 kPa	m3	31,60924	3 310,00	104 626,58	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		+2% : (151,3*0,1+151,3*0,08)*1,02		27,77868					
		atika : 0,3*(9,5*2+21,1)*0,06*1,02		0,73624					
		markýza : 0,17*0,83*21,5*1,02		3,09432					
131	28375707R	Výrobek izolační pro budovy z pěnového polystyrenu (EPS) tvar: deska; typ: F; OH = 15 kg/m ³ ; lambda = 0,039 W/(m.K); pevnost v tlaku = 70 kPa	m3	1,33875	2 060,00	2 757,83	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		atika, +2 % : 0,35*(8,5*2+20,5)*0,1*1,02		1,33875					
132	28376371R	Výrobek izolační pro budovy z extrudovaného polystyrenu (XPS) tvar: deska; tloušťka d = 80,0 mm; lambda = 0,035 W/(m.K); pevnost v tlaku CS 300 kPa	m2	177,03630	588,00	104 097,34	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		střecha, +2 % : 20,3*8,55*1,02		177,03630					
133	283765985R	Výrobek izolační pro budovy z polyurethanové pěny - PIR; tvar: deska; tl = 100 mm; OH = 30 kg/m ³ ; lambda = 0,022 W/(m.K); pevnost v tlaku = 150 kPa; povrchová úprava: oboustranně Al fólie	m2	3,67200	667,00	2 449,22	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		+2 % : 3,0*6*0,2*1,02		3,67200					
134	998713101R00	Přesun hmot pro izolace tepelné v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	1,84431	1 182,00	2 179,97	800-713	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 762		Konstrukce tesařské				36 783,71			
135	762441122R00	Obložení atiky montáž z dřevoštěpkových desek, 2 vrstvy, šroubováním	m2	17,84500	227,00	4 050,82	800-762	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		0,83*21,5		17,84500					
136	762441112RT4	Obložení atiky s dodávkou dřevoštěpkových desek, tloušťky 22 mm, 1 vrstva, upevněním šroubováním	m2	28,42750	610,00	17 340,78	800-762	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		0,6*(8,55*2+21,5)+0,245*21,5		28,42750					
137	60725016R	Deska z plochých třísek (OSB) typ: 3; tl = 22,0 mm; povrch: nebroušený; hrana: rovná	m2	38,54520	354,00	13 645,00	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		+8 % : 0,83*21,5*2*1,08		38,54520					
138	998762102R00	Přesun hmot pro konstrukce tesařské v objektech výšky do 12 m 50 m vodorovně	t	0,90057	1 940,00	1 747,11	800-762	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 764		Konstrukce klempířské				72 103,64			
139	764411121R00	Dodávka a montáž parapetu z taženého hliníkového profilu šířky 210 mm	m	11,60000	912,00	10 579,20	800-764	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		11,6		11,60000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
140	764291410R00	Ostatní střešní prvky z ostatní střešní prvky z ocel. pozinkovaného plechu v tl. 0,6mm, plech barvený, dodávka a montáž závětrné lišty, rš 260 mm	m	63,00000	957,00	60 291,00	800-764	RTS 24/ II	RTS 24/ II
včetně spojovacích prostředků a zednické výpomoci. (10,0+21,5)*2									
				63,00000					
141	998764101R00	Přesun hmot pro konstrukce klempířské v objektech výšky do 6 m	t	0,17419	7 081,00	1 233,44	800-764	RTS 24/ II	RTS 24/ II
50 m vodorovně									
Díl: 766		Konstrukce truhlářské	785 884,98						
142	766R01	Okno s otevíravým a sklopným vstupním křídlem se sklopným nadsvětlíkem, 300x300 cm, hliník, trojsklo, D+M, dle výpisu PD	kus	1,00000	92 032,48	92 032,48		Vlastní	Indiv
01-OK-a : 1				1,00000					
143	766R02	Okno s otevíravým a sklopným vstupním křídlem se sklopným nadsvětlíkem, 300x300 cm, hliník, trojsklo, D+M, dle výpisu PD	kus	3,00000	92 032,48	276 097,44		Vlastní	Indiv
01-OK-b : 3				3,00000					
144	766R03	Okno se sklopnými křídly, 160x90 cm, hliník, trojsklo, D+M, dle výpisu PD	kus	1,00000	27 235,76	27 235,76		Vlastní	Indiv
02-OK : 1				1,00000					
145	766R04	Okno se sklopnými křídly, 160x90 cm, včetně prodlužovacího profilu 40x90 cm, hliník, trojsklo, D+M, dle výpisu PD	kus	5,00000	27 235,76	136 178,80		Vlastní	Indiv
02-OK : 5				5,00000					
146	766R05	Okno s dvěma fixními křídly a otevíravými vstupními dveřmi, 300x300 cm, hliník/dřevo, trojsklo, D+M, dle výpisu PD	kus	1,00000	111 126,88	111 126,88		Vlastní	Indiv
03-OK : 1				1,00000					
147	766R06	Okno s otevíravým a sklopným vstupním křídlem se sklopným nadsvětlíkem, 300x300 cm, hliník, trojsklo, D+M, dle výpisu PD	kus	1,00000	111 126,88	111 126,88		Vlastní	Indiv
04-OK : 1				1,00000					
148	766410020RDH	Obklad stěn dýhovanými panely pouze montáž, desky ve specifikaci	m2	27,29705	270,00	7 370,20		Vlastní	Kalkul
Podkladový rošt, obklad deskami. 12,53*2,985-(1,0*2,15*2+0,9*2,15*3)									
				27,29705					
149	60721521D20	Dýhovaná dřevěná deska tl. 20 mm	m2	27,84299	510,00	14 199,92		Vlastní	Indiv
dýhovaný obklad - typ dle investora :									

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		Odkaz na mn. položky pořadí 148 : 27,29705*1,02	27,84299						
150	998766201R00	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	8 089,70990	1,30	10 516,62	800-766	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 767		Konstrukce zámečnické	582 396,47						
151	210220460R00	Montáž a demontáž pevného žebříku na střechu do 7 m výšky 01-ZA : 1	kus	1,00000	12 500,00	12 500,00	M21	RTS 24/ II	RTS 24/ II
152	767R11	Plné bezrámové jednokřídlé dveře s nadsvětlikem včetně bezrámové prosklené stěny, 335x298,5 cm, dvojsklo, vč. kování, žaluzií, D+M, dle výpisu PD 01-DV : 1	kus	1,00000	92 428,02	92 428,02		Vlastní	Indiv
153	767R12	Bezrámové jednokřídlé dveře s prosklenou výplní, 90x215 cm, vč. kování, D+M, dle výpisu PD 02-DV : 2	kus	2,00000	28 699,50	57 399,00		Vlastní	Indiv
154	767R13	Plné rámové jednokřídlé posuvné dveře ve stavebním pouzdře, 100x210 cm, vč. kování, pouzdra, D+M, dle výpisu PD 03-DV : 1	kus	1,00000	13 650,00	13 650,00		Vlastní	Indiv
155	767R14	Plné rámové jednokřídlé dveře, 90x215 cm, vč. kování, skryté zárubně, D+M, dle výpisu PD 04-DV : 3	kus	3,00000	14 850,00	44 550,00		Vlastní	Indiv
156	767R15	Bezrámové jednokřídlé dveře s prosklenou výplní, 90x215 cm, vč. kování, D+M, dle výpisu PD 05-DV : 2	kus	2,00000	28 699,50	57 399,00		Vlastní	Indiv
157	767R16	Plné rámové jednokřídlé dveře, 100x215 cm, vč. kování, madla, D+M, dle výpisu PD 06-DV : 1	kus	1,00000	19 850,00	19 850,00		Vlastní	Indiv
158	767R17	Plné rámové jednokřídlé dveře, 80x210 cm, vč. kování, zárubně, D+M, dle výpisu PD 07-DV : 1	kus	1,00000	14 750,00	14 750,00		Vlastní	Indiv
159	767R99	Příplatek za provedení var. s nadsvětlikem	kpl.	1,00000	8 500,00	8 500,00		Vlastní	Indiv
160	767RX1	Box z hliníkového plechu, 153x114x147 cm, vč. hliníkových stojek, nerezových zemních vrutů, dvířek, dle výpisu PD	kpl.	1,00000	68 000,00	68 000,00		Vlastní	Indiv

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
161	7866231R01	Venkovní hliníková žaluzie s lamelou typu Z93 a integrovaným pohonem, 300x326 cm, D+M	kpl.	5,00000	32 458,12	162 290,60		Vlastní	Indiv
162	7866231R02	ZRUŠENO - NULOVA POLOŽKA - Venkovní hliníková žaluzie s lamelou typu Z93 a integrovaným pohonem, 200x326 cm, D+M	kpl.	0,00000		0,00		Vlastní	Indiv
163	31186302Z	Žebřík L 40 x 40 x 5 délka 3000 mm	kus	1,00000	25 000,00	25 000,00		Vlastní	Indiv
164	998767201R00	Přesun hmot pro kovové stavební doplňk. konstrukce v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	%	5 066,54000	1,20	6 079,85	800-767	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Díl: 771	Podlahy z dlaždic a obklady						158 460,55		
-----------------	------------------------------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--

165	771101210R00	Příprava podkladu pod dlažby penetrace podkladu pod dlažby	m2	61,17750	57,50	3 517,71	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
-----	--------------	--	----	----------	-------	----------	---------	------------	------------

[Odkaz na mn. položky pořadí 167 : 57,70000](#)

57,70000

sokl :

[Odkaz na mn. položky pořadí 166 : 34,77500*0,1](#)

3,47750

166	771475014R00	Montáž soklíků z dlaždic keramických výšky 100 mm, soklíků vodorovných, kladených do flexibilního tmele	m	34,77500	166,50	5 790,04	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
-----	--------------	---	---	----------	--------	----------	---------	------------	------------

[m.č. 1.01 : 0,5+3,35+0,5](#)

4,35000

[m.č. 1.05 : 0,3+1,5+3,54+0,085+\(1,35-0,9\)*2+2,6+0,3](#)

9,22500

[m.č. 1.06 : \(1,6+2,3\)*2-1,0](#)

6,80000

[m.č. 1.09 : 3,85+2,3-0,9](#)

5,25000

[m.č. 1.10 : \(2,725+2,3\)*2-0,9](#)

9,15000

167	771575118RT6	Montáž podlah z dlaždic keramických 600 x 600 mm, režných nebo glazovaných, hladkých, kladených do flexibilního tmele	m2	57,70000	1 141,00	65 835,70	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
-----	--------------	---	----	----------	----------	-----------	---------	------------	------------

[m.č. 1.01 : 17,7-0,9*3,0](#)

15,00000

[m.č. 1.05 : 14,8](#)

14,80000

[m.č. 1.06 : 4,1](#)

4,10000

[m.č. 1.07 : 4,0](#)

4,00000

[m.č. 1.08 : 4,1](#)

4,10000

[m.č. 1.09 : 9,2](#)

9,20000

[m.č. 1.10 : 6,5](#)

6,50000

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
168	771577113R00	Hrany schodů, dilatační, koutové, ukončovací a přechodové profily profily přechodové eloxovaný hliník, dekorativní spojení dvou podlah stejné výšky, uložení do tmele, výška profilu 8 mm, šířka profilu 10 mm 0,9*8+1,0*2+0,8	m	10,00000	288,50	2 885,00	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
169	771578011RT3	Zvláštní úpravy spár spára podlaha-stěna silikonem Odkaz na mn. položky pořadí 166 : 34,77500*2 m.č. 1.05 : 12,53-1,0*2-0,9*3 m.č. 1.07 : (1,75+1,1)*2+(1,6+1,05)*2-0,8*2-0,9 m.č. 1.08 : (1,85+2,15)*2-1,0 m.č. 1.09 : 2,3+3,85	m	99,03000	72,40	7 169,77	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
170	771579791R00	Příplatky k položkám montáže podlah keramických příplatek za plochu podlah keramických do 5 m2 jednotlivě m.č. 1.06 : 4,1 m.č. 1.07 : 4,0 m.č. 1.08 : 4,1	m2	12,20000	19,10	233,02	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
171	59761005R	Dlažba keramická s glazurou (GL); tl. = 10,0 mm; a = 598 mm; b = 598 mm; nasákavost = 0,5 %; protiskluznost: R10; povrch: hladký, matný; barva: bílá povch hladký, protiskluzová úprava pro interiér; předběžný typ, cena : +15 % : Odkaz na mn. položky pořadí 167 : 57,70000*1,15	m2	66,35500	847,00	56 202,69	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
172	597642412R	dlažba keramická sokl; š = 95 mm; l = 600 mm; h = 10,0 mm; povrch matný; pro interiér i exteriér	kus	67,00000	225,00	15 075,00	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
173	998771101R00	Přesun hmot pro podlahy z dlaždic v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	2,18135	803,00	1 751,62	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 776		Podlahy povlakové			101 086,20				
174	776570020RAB	Podlahy povlakové textilní lepené, koberec zátěžový, Krytina podlahová textilní vpichovaná; vlákno PA 6; role; spodní strana: rouno PAN/PES s PP mřížkou; tl = 5,2 mm; hmotnost vlákna = 400 g/m2; zatíž... m.č. 1.02 : 18,1	m2	90,90000	1 018,00	92 536,20	AP-PSV	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		m.č. 1.03 : 18,1		18,10000					
		m.č. 1.04 : 16,4		16,40000					
		m.č. 1.11 : 15,8		15,80000					
		m.č. 1.12 : 22,5		22,50000					
175	776R-001	Vstupní čistící zóna - textil/kartáč, včetně lemování a stavebních přípomocí, D+M	kpl.	1,00000	4 530,00	4 530,00		Vlastní	Indiv
176	776R-002	Vstupní čistící zóna - guma/kartáč, včetně nerez. rámu a stavebních přípomocí, D+M	kpl.	1,00000	4 020,00	4 020,00		Vlastní	Indiv
Díl: 777		Podlahy ze syntetických hmot			47 058,77				
177	777561020R00	Podlahy ze stěrky polyvinylacetátové Vyrovnání podlah stěrkou vinylacetátovou tloušťky 2 mm	m2	148,60000	315,00	46 809,00	800-773	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		vyrovnání podlah betonových, dřevěných a sádrových stěrkou včetně penetračního nátěru. 17,7+18,1+18,1+16,4+14,8+4,1+4,0+4,1+9,2+6,5+15,8+22,5-3,0*0,9		148,60000					
178	998777101R00	Přesun hmot pro podlahy syntetické v objektech výšky do 6 m 50 m vodorovně	t	0,32692	764,00	249,77	800-773	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 781		Obklady keramické			75 014,82				
179	781101210R00	Příprava podkladu pod obklady penetrace podkladu pod obklady včetně dodávky materiálu. Odkaz na mn. položky pořadí 182 : 47,28600 ostění : 0,3*0,4*2*4	m2	48,24600	57,50	2 774,15	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				47,28600					
				0,96000					
180	781310121R00	Obkládání ostění do tmele šířky přes 150 do 300 mm i nadpraží z obkladaček pórovinných, keramických, hutných i polohutných, do tmele, 0,4*2*4	m	3,20000	392,00	1 254,40	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				3,20000					
181	781320121R00	Obkládání parapetů do tmele šířky přes 150 do 300 mm z obkladaček pórovinných, keramických, hutných i polohutných, do tmele, 1,6*4	m	6,40000	340,00	2 176,00	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				6,40000					
182	781475115R00	Montáž obkladů vnitřních z dlaždic keramických kladených do tmele 250 x 250 mm, , kladených do flexibilního tmele m.č. 1.06 : 1,87*2,3	m2	47,28600	779,00	36 835,79	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				4,30100					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		m.č. 1.07 : 2,1*((1,1+1,75)*2+(1,6+1,05)*2)-1,6*0,4-0,9*2,1-0,8*2,05*2		17,29000					
		m.č. 1.08 : 2,1*(1,85+2,15)*2-1,0*2,1-1,6*0,4		14,06000					
		m.č. 1.09 : 2,1*(2,3+3,85)-1,6*0,4*2		11,63500					
183	781497111RS2	Lišty k obkladům profil ukončovací leštěný hliník, uložení do tmele, výška profilu 8 mm,	m	19,15000	304,00	5 821,60	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		m.č. 1.06 : 2,3		2,30000					
		m.č. 1.07 : ((1,1+1,75)*2+(1,6+1,05)*2)-1,6-0,9		8,50000					
		m.č. 1.08 : (1,85+2,15)*2-1,0-1,6		5,40000					
		m.č. 1.09 : (2,3+3,85)-1,6*2		2,95000					
184	781497121RS2	Lišty k obkladům profil rohový eloxovaný hliník, uložení do tmele, , výška profilu 8 mm,	m	3,20000	304,00	972,80	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		0,4*2*4		3,20000					
185	597813700R	Obklad keramický typ: běžný; s glazurou (GL); tl. = 7,0 mm; a = 250 mm; b = 330 mm; povrch: hladký, matný; barva: bílá	m2	58,79490	414,00	24 341,09	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		předběžný typ, cena; +15 % :							
		Odkaz na mn. položky pořadí 179 : 48,24600*1,15		55,48290					
		ostění, parapety : 0,3*(0,4*2*4+1,6*4)*1,15		3,31200					
186	998781101R00	Přesun hmot pro obklady keramické v objektech výšky do 6 m	t	1,04482	803,00	838,99	800-771	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 782		Konstrukce z přírodního kamene				44 550,00			
187	782130010RK1	Obklad stěn deskami z kamene, včetně roštu z Al profilů	m2	22,50000	1 980,00	44 550,00		Vlastní	Indiv
		3,0*19,5-3,0*3,0*4		22,50000					
Díl: 784		Malby				56 865,85			
188	784442001RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, dvojnásobné + 1x penetrace, Hmota vyrovnávací	m2	343,78500	117,00	40 222,85	800-784	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 44 : 343,78500		343,78500					
189	784442021RT2	Malby z malířských směsí disperzních, v místnostech do 3,8 m, jednobarevné, jednonásobné + 1x penetrace, Hmota nátěrová akrylátová; typ: malířská; funkce: dekorační; barva: bílá	m2	151,30000	110,00	16 643,00	800-784	RTS 24/ II	RTS 24/ II
		Odkaz na mn. položky pořadí 38 : 129,90000		129,90000					
		Odkaz na mn. položky pořadí 39 : 21,40000		21,40000					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	01	Útěchov u Brna, p.č. 65/3
R:	1./2024	Architektonicko-stavební řešení

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: VN		Vedlejší náklady				85 000,00			
190	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 24/ II	Indiv

Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček.

Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.

191	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	45 000,00	45 000,00		RTS 24/ II	Indiv
-----	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	------------	-------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

192	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 24/ II	Indiv
-----	------------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	------------	-------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Díl: ON		Ostatní náklady				25 000,00			
193	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 24/ II	Indiv

Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.

Celkem						7 155 327,83			
---------------	--	--	--	--	--	---------------------	--	--	--

JKSO:

801.61	budovy administrativní (správní)
900 m3	svislá nosná konstrukce zděná z cihel, tvárnic, bloků novostavba objektu

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	02	Úpravy venkovních ploch
R:	2/2024	Venkovní plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
Díl: 1		Zemní práce				196 795,06			
1	113201111R00	Vytrhání obrub chodníkových ležatých s vybouráním lože, s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo naložením na dopravní prostředek 9,5*3,2	m	12,70000	140,00	1 778,00	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
2	121101102R00	Sejmutí ornice s přemístěním na vzdálenost přes 50 do 100 m nebo lesní půdy, s vodorovným přemístěním na hromady v místě upotřebení nebo na dočasné či trvalé skládky se složením 0,2*(51,5*34,5-25,0*13,0-23,0*3,0)	m3	276,55000	91,00	25 166,05	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
3	122201101R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 do 100 m3 s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, park. stání : 0,25*(5,7*7,6+5,6*6,1+5,6*2,6)	m3	23,01000	246,50	5 671,97	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
4	122201109R00	Odkopávky a prokopávky nezapažené v hornině 3 příplatek k cenám za lepivost horniny s přehozením výkopku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek, 50 % : Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 23,01000*0,5	m3	11,50500	48,50	557,99	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině 3 s přehozením na vzdálenost do 5 m nebo s naložením na ruční dopravní prostředek lavice : 0,3*0,5*11,5 stožár : 0,8*0,5*0,5 úřední deska : 0,2*0,78*0,25	m3	1,96400	1 690,00	3 319,16	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
6	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z horniny 1 až 4, na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m po suchu, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí, zpáteční cesta vozidla. Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 23,01000	m3	23,01000	309,00	7 110,09	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
7	167101101R00	Nakládání, skládání, překládání neulehlého výkopku nakládání výkopku do 100 m3, z horniny 1 až 4 vyhloubeno : Odkaz na mn. položky pořadí 3 : 23,01000	m3	23,01000	350,00	8 053,50	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	02	Úpravy venkovních ploch
R:	2/2024	Venkovní plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
8	171201201R00	Uložení sypaniny na dočasnou skládku tak, že na 1 m2 plochy připadá přes 2 m3 výkopku nebo ornice	m3	23,01000	20,20	464,80	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 23,01000				23,01000					
9	174101102R00	Zásyp sypaninou se zhutněním v uzavřených prostorách s urovnáním povrchu zásypu s ručním zhutněním	m3	1,15000	636,00	731,40	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
z jakékoliv horniny s uložením výkopku po vrstvách,				1,15000					
obsyp kolem ZB : 0,1*0,5*11,5*2				1,15000					
10	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hornině 1 až 4, se zhutněním	m2	262,84300	17,00	4 468,33	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
vyrovnáním výškových rozdílů, ploch vodorovných a ploch do sklonu 1 : 5.				92,04000					
park. stání : 5,7*7,6+5,6*6,1+5,6*2,6				170,80300					
chodník : 1,2*17,1+1,6*51,25+1,6*(7,305+1,05+10,0)+1,15*7,1+20,3*1,5-3,0*0,9+0,2*3,0*5				170,80300					
11	199000002R00	Poplatky za skládku horniny 1- 4, skupina 17 05 04 z Katalogu odpadů	m3	23,01000	604,00	13 898,04	800-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 7 : 23,01000				23,01000					
12	180802113RYZ	Posunutí kamenů/skalky	m2	2,00000	480,00	960,00		Vlastní	RTS 24/ II
13	181300012RAA	Rozprostření ornice v rovině nebo svahu do 1 : 5 a osetí travou při tloušťce 200 mm, dovoz ornice ze vzdálenosti 500 m	m2	1 172,25000	104,50	122 500,13	AP-HSV	RTS 24/ II	RTS 24/ II
vč. urovnání ornice, naložení na skládce, vodorovným přemístěním ornice na místo rozprostření, založení trávníku osetím a dodávky travního semene.				1 172,25000					
Včetně přesunu hmot.				1 172,25000					
51,5*34,5-23,0*12,0-23,0*3,0-7,0*21,0-3,0*30,0-15,0*1,5				1 172,25000					
14	184E2	PŘESAŽOVÁNÍ STROMŮ	KUS	5,00000	185,00	925,00		OTSKP 24	EXP 24
15	583426801R	Kamenivo stanovené přírodní; drcené; 16/32; typ: praný; OH = 2,62 Mg/m3; granodiorit	t	1,95500	609,00	1 190,60	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Odkaz na mn. položky pořadí 9 : 1,15000*1,7				1,95500					
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				10 186,54			
16	271531111R00	Polštáře zhutněné pod základy kamenivo hrubé, drcené, frakce 16 - 63 mm	m3	0,28750	1 967,00	565,51	800-2	RTS 24/ II	RTS 24/ II
lavice : 0,25*0,1*11,5				0,28750					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	02	Úpravy venkovních ploch
R:	2/2024	Venkovní plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
17	279361821R00	Výztuž základových zdí z betonářské oceli 10 505(R), Výztuž ocelová betonářská - tyč; úprava: stříhaná, ohýbaná; povrch: žebírkový; značka: B500B (1.0439); d = 10,0 mm	t	0,09936	61 640,00	6 124,55	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
včetně distančních prvků									
8,0 kg/m2 : 1,0*11,5*8,0*0,001*1,08				0,09936					
18	275310030RAA	Základové patky z betonu prostého včetně bednění z betonu C 16/20 , šterkopískový poklad 100 mm	m3	0,32800	10 660,00	3 496,48	AP-HSV	RTS 24/ II	RTS 24/ II
odbednění a podkladu ze šterkopísku.									
stožár : 1,0*0,5*0,5				0,25000					
úřední deska : 0,4*0,78*0,25				0,07800					
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				17 020,00			
19	311112125RT3	Stěny z betonových bednicích tvárnic a betonu šířky 250 mm, zálivka betonem C20/25	m2	11,50000	1 480,00	17 020,00	801-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
(ztracené bednění) z betonových tvárnic a zálivka betonem,									
lavice : 1,0*11,5				11,50000					
Díl: 5		Komunikace				187 600,14			
20	564251111R00	Podklad nebo podsyp ze šterkopísku tloušťka po zhutnění 150 mm, Kamenivo nestanovené těžené; frakce 0,0 až 32,0 mm	m2	88,93250	162,00	14 407,07	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
s rozprostřením, vlhčením a zhutněním									
Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 88,93250				88,93250					
21	564831111R00	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-63 mm, tloušťka po zhutnění 100 mm	m2	161,06500	120,00	19 327,80	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
1,1*17,0+1,5*51,155+1,5*(7,305+1,05+10,0)+1,05*7,0+20,3*1,5-3,0*0,9+0,2*3,0*5				161,06500					
22	564851111RT2	Podklad ze šterkodrti s rozprostřením a zhutněním frakce 0-32 mm, tloušťka po zhutnění 150 mm	m2	88,93250	190,00	16 897,18	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
5,65*7,5+5,5*5,965+5,5*2,5				88,93250					
23	596215040R00	Kladení zámkové dlažby do drtě tloušťka dlažby 80 mm, tloušťka lože 40 mm	m2	88,93250	360,00	32 015,70	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
s provedením lože z kameniva drceného, s vyplněním spár, s dvojitým hutněním a se smetením přebytečného materiálu na krajnici. S dodáním hmot pro lože a výplň spár.									
Odkaz na mn. položky pořadí 22 : 88,93250				88,93250					

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	02	Úpravy venkovních ploch
R:	2/2024	Venkovní plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
24	596291113R00	Řezání zámkové dlažby tloušťky 80 mm	m	32,62000	312,50	10 193,75	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				5,7+7,5+5,455+3,46+2,505+5,5+2,5	32,62000				
25	596811111RT4	Kladení dlažby včetně dodávky dlaždic betonových, rozměru 500 x 500 mm, tloušťky 50 mm, do lože z kameniva těžného	m2	161,06500	245,00	39 460,93	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				komunikací pro pěší, z dlaždic betonových a teracových, do velikosti dlaždic 0,25 m2, s provedením lože do tl. 30 mm, s vyplněním spár a se smetením přebytečného materiálu na vzdálenost do 3 m					
				Odkaz na mn. položky pořadí 21 : 161,06500					
				161,06500					
26	596215048RBP	Příplatek za více barev dlažby tl. 8 cm, do drtě	kpl.	1,00000	2 300,00	2 300,00		Vlastní	Indiv
				odlišení park. stání : 1					
				1,00000					
27	597101010RA0	Odvodňovací žlaby komunikací a zpevněných ploch žlab odvodňovací polymerbetonový včetně dodávky roštu a žlabu, pro zatížení A15, Žlab odvodňovací polymerbetonový s krytem; s odtokem ve dně; DN = 110; zatížení: A 15; mříž: pozink; můstková; l = 1 000 mm; b = 130 mm; h = 110 mm	m	3,00000	1 380,00	4 140,00	AP-HSV	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				montáž odvodňovacích žlabů a vpustí k odvodňovacím žlabům z polymerbetonu, včetně betonového lože popř. obetonování, s dodávkou žlabů a vpustí.					
28	597103011RA0	Odvodňovací žlaby komunikací a zpevněných ploch vpust' k žlabu polymerbetonová včetně dodávky vpustí, pro zatížení A15, Vpust žlabová polymerbetonová s krytem; s odtokem bočním; DN = 110; zatížení: A 15; mříž: pozink; můstkový rošt; l = 500 mm; b = 120 mm; h = 288 mm...	kus	1,00000	2 330,00	2 330,00	AP-HSV	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				montáž odvodňovacích žlabů a vpustí k odvodňovacím žlabům z polymerbetonu, včetně betonového lože popř. obetonování, s dodávkou žlabů a vpustí.					
29	59248050R	Dlažba betonová	m2	89,82183	518,00	46 527,71	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				+1 % :					
				Odkaz na mn. položky pořadí 23 : 88,93250*1,01					
				89,82183					
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější					8 750,35		
30	622450010RA0	Omítka vnější stěn cementová štuková, stupeň složitosti 2, včetně lešení	m2	8,05000	1 087,00	8 750,35	AP-HSV	RTS 24/ II	RTS 24/ II
				lavice : 0,35*11,5*2					
				8,05000					
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci					105 056,87		
31	916661111R00	Osazení parkového obrubníku betonového s opěrou	m	117,72000	319,00	37 552,68	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	02	Úpravy venkovních ploch
R:	2/2024	Venkovní plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
		se zřízením lože z betonu prostého C 12/15 tl. 80-100 mm chodník : 1,26+17,0+3,325+14,21+0,45+1,12+11,5+1,12+3,0*2+0,94*2+7,305+45,65+6,4+0,5				117,72000			
32	917862111R00	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. park. stání : 5,7+7,5+5,6+5,5+2,505+3,46+5,455+5,5+2,5+5,5	m	49,22000	421,00	20 721,62	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
						49,22000			
33	917862111RV4	Osazení silničního nebo chodníkového obrubníku včetně dodávky betonového obrubníku nájezdového náběhového 1000/150/150-250, stojatého, s boční opěrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého C 12/15 S dodáním hmot pro lože tl. 80-100 mm. 9,5+3,2	m	12,70000	550,00	6 985,00	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
						12,70000			
34	91R01	Vytvoření truhlíku parkovými obrubníky, vč. doplnění zeminy, vysazení zeleně	kpl.	2,00000	5 100,00	10 200,00		Vlastní	Indiv
35	59217331R	obrubník zahradní materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 50,0 mm; h = 200,0 mm; barva šedá +1 % : chodník : (6,4+0,5)*1,01	kus	6,96900	87,70	611,18	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
						6,96900			
36	59217422R	obrubník chodníkový materiál beton; l = 1000,0 mm; š = 80,0 mm; h = 200,0 mm; barva šedá +1 % : Odkaz na mn. položky pořadí 32 : 49,22000*1,01 chodník : (1,26+17,0+3,325+14,21+0,45+1,12+11,5+1,12+3,0*2+0,94*2+7,305+45,65-0,8*14)*1,01	kus	150,32840	156,50	23 526,39	SPCM	RTS 24/ II	RTS 24/ II
						49,71220			
						100,61620			
37	59227524RXZ	Vtokové obrubníky, zúžený profil A	kus	14,00000	390,00	5 460,00		Vlastní	Indiv
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				40 151,98			
38	998223011R00	Přesun hmot pozemních komunikací, kryt dlážděný jakékoliv délky objektu vodorovně do 200 m	t	205,90759	195,00	40 151,98	822-1	RTS 24/ II	RTS 24/ II
Díl: 766		Konstrukce truhlářské				19 550,00			
39	766400012RXY	D+M venkovní lavice z dřevěných desek, včetně dilat. podložky, roštu, lakování	m	11,50000	1 700,00	19 550,00		Vlastní	RTS 24/ II
Díl: 799		Ostatní				148 500,00			

Položkový soupis prací a dodávek

S:	Mú19/01	Radnice ÚMČ Brno - Útěchov
O:	02	Úpravy venkovních ploch
R:	2/2024	Venkovní plochy

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Ceník	Gen. soustava / platnost	Cenová úroveň
40	799R01	D+M úřední desky CL170	kpl.	1,00000	25 500,00	25 500,00		Vlastní	Indiv
41	799R02	D+M poštovní schránky	kpl.	1,00000	58 000,00	58 000,00		Vlastní	Indiv
42	953942728R99	D+M vlnkového stožáru výšky 8 m, hliníkový, segmentový	kpl.	1,00000	65 000,00	65 000,00		Vlastní	Indiv
Díl: VN		Vedlejší náklady				115 000,00			
43	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00		RTS 24/ II	Indiv

Geodetické zaměření rohů stavby, stabilizace bodů a sestavení laviček.

Vyhotovení protokolu o vytyčení stavby se seznamem souřadnic vytyčených bodů a jejich polohopisnými (S-JTSK) a výškopisnými (Bpv) hodnotami.

44	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	70 000,00	70 000,00		RTS 24/ II	Indiv
----	----------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	------------	-------

Veškeré náklady spojené s vybudováním, provozem a odstraněním zařízení staveniště.

45	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 24/ II	Indiv
----	------------	---------------------	--------	---------	-----------	-----------	--	------------	-------

Koordinace stavebních a technologických dodávek stavby.

Díl: ON		Ostatní náklady				25 000,00			
46	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	25 000,00	25 000,00		RTS 24/ II	Indiv

Náklady na provedení skutečného zaměření stavby v rozsahu nezbytném pro zápis změny do katastru nemovitostí.

Celkem						873 610,94			
---------------	--	--	--	--	--	-------------------	--	--	--

JKSO:

823.27 úpravy parkové včetně příslušných úprav terénu
1543 m2 kryt dlážděný
ostatní stavební akce

Název zakázky:

RADNICE ÚMČ Brno – Útěchov

p.č. 65/3, v k.ú. Útěchov u Brna [775550]

Vypracoval:

Ing. Michal Patočka

Datum: 08/2019

Místo: Brno

OCENĚNÝ VÝKAZ VÝMĚR - REKAPITULACE

Vodovodní přípojka a rozvody po pozemku	145 713,29 Kč
Přípojka splaškové kanalizace a rozvody po pozemku	236 770,07 Kč
Přípojka dešťové kanalizace a rozvody po pozemku	555 935,41 Kč
Zdravotně technické instalace vnitřní vodovod	152 074,63 Kč
Zdravotně technické instalace vnitřní kanalizace	190 433,91 Kč

Celkem za stavební objekty	1 280 927,32 Kč
-----------------------------------	------------------------

pozn.: Oceněný výkaz výměr je proveden bez DPH.

Všechny položky zahrnují dodávku i montáž dle pokynů daného výrobce.

Výkaz výměr									
Stavba : RADNICE ÚMČ Brno – Útěchov									
p.č. 65/3, v k.ú. Útěchov u Brna [775550]									
Objekt : Vodovodní přípojka a rozvody po pozemku									

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost		
POTRUBÍ									
	potrubí HDPE D32 PN10	m	28,1	220,00 Kč	6 185,60 Kč	0,00015	0,004		
POTRUBÍ - CELKEM					6 185,60 Kč		0,0		
VYBAVENÍ									
	identifikační vodič měděný s dvojitou izolací CYY o průřezu 6mm2 D+M	m	28,12	40,00 Kč	1 124,70 Kč				
	Modrá signalizační fólie D+M	m	28,12	15,00 Kč	421,80 Kč				
	vystrojení vodoměrné šachty	soub.	1,00	8 500,00 Kč	8 500,00 Kč				
	Napojení přípojky vč. vod. sestavy - paušál	soubor	1,00	27 000,00 Kč	27 000,00 Kč				
	Šachta plastová samomosná vnitř. Rozměr 1,2x0,9	ks	1,00	21 000,00 Kč	21 000,00 Kč	0,19000	0,190		
	Poklop litinový 600x600	ks	1,00	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč				
VYBAVENÍ - CELKEM					62 546,50 Kč		0,2		
ZEMNÍ PRÁCE									
Zemní práce související s uložením kanalizačního potrubí a ostatních objektů na nové kanalizační síti.									
	Hloubení rýh do 2,5m v hor. 3-4 do 1000 m3	m3	21,09	550,00 Kč	11 597,85 Kč				
	Vodorovné přemí.výkop. nošením hor. 1-4	m3	21,09	1 200,00 Kč	25 304,40 Kč				
	Zřízení pažení a rozeptření rýh příložné do 2 m	m2	96,37	120,00 Kč	11 564,54 Kč	0,00085	0,082		
	Odstranění pažení příložné do 2m	m2	96,37	60,00 Kč	5 782,27 Kč				
	Odstranění pažení příložné 2-4m	m2	0,00	0,00 Kč	0,00 Kč				
	Svislé přemístění výk. z hor. 1-4 do 2.5 m	m3	21,09	110,00 Kč	2 319,57 Kč				
	Žásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	13,54	220,00 Kč	2 977,79 Kč				
	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	5,44	1 200,00 Kč	6 531,45 Kč	1,70000	9,253		
	Lože pod potrubí s dodáním kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	2,11	950,00 Kč	2 003,27 Kč	1,70000	3,585		
	Vodorovné přemí. výko. z hor. 1-4 do 1000-1500m	m3	7,55	120,00 Kč	906,19 Kč				
	Nakládání vykopku do 100m3 hor.1-4	m3	7,55	110,00 Kč	830,67 Kč				
	Uložení sypaniny na skladku	m3	7,55	80,00 Kč	604,13 Kč				
ZEMNÍ PRÁCE - CELKEM					70 422,13 Kč		12,9		
SOUVISEJÍCÍ									
	Zkouška těsnosti	m	28,12	100,00 Kč	2 811,60 Kč				
	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	28,12	40,00 Kč	1 124,70 Kč				
	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	13,11	200,00 Kč	2 622,76 Kč				
SOUVISEJÍCÍ - CELKEM					6 559,06 Kč				
CELKEM									
CELKEM					145 713,29 Kč		13,1		

Výkaz výměr
Stavba : RADNICE ÚMČ Brno – Útěchov
p.č. 65/3, v k.ú. Útěchov u Brna [775550]
Objekt : Přípojka splaškové kanalizace a rozvody po pozemku

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost		
POTRUBÍ									
<i>Pokládka potrubí je nutno zahájit od napojení na veřejný řad. Před prováděním je nutno ověřit hloubku napojení a případně upravit trasu když se bude hloubka od předpokládané lišit. Úprava trasy musí být odsouhlasena investorem a projektantem stavby případně i provozovatelem napojované infrastruktury. Položka je vč. práce, tvarovek a těsnění.</i>									
	PP hladké SN10 DN150	m	25,8	700,00 Kč	18 041,10 Kč	10,12	0,261		
POTRUBÍ - CELKEM					18 041,10 Kč		0,3		
ŠACHTY									
<i>Je navržena typová šachta plastová. Součástí dodávky dílců je i těsnění. Před objednáním je potřeba ověřit navrženou hloubku na stavbě!</i>									
	poklop litinový 400/1,5t do roury	ks	1,0	3 800,00 Kč	3 800,00 Kč				
	spojka 'in situ' DN 160	ks	2,0	2 500,00 Kč	5 000,00 Kč				
	RŠ 400 - dno KG 150 přímá T1	ks	1,0	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč				
	korug.roura 400/2000	ks	1,0	3 000,00 Kč	3 000,00 Kč				
	poklop litinový 425/1,5 t	ks	1,0	3 800,00 Kč	3 800,00 Kč				
	425 - dno KG 160 přímé	ks	1,0	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč				
	425 - dno KG 200 60°	ks	1,0	4 800,00 Kč	4 800,00 Kč				
	zátka hrdlová vnitřní KGM 150	ks	2,0	60,00 Kč	120,00 Kč				
ŠACHTY - CELKEM					29 520,00 Kč		0,0		
ZEMNÍ PRÁCE									
<i>Zemní práce související s uložením kanalizačního potrubí a šachet objektů na nové kanalizační síti.</i>									
	Hloubení rýh od 2,5m v hor. 3-4 do 1000 m3	m3	46,4	450,00 Kč	20 876,13 Kč				
	Vodorovné přemí.výkop. nošením hor. 1-4	m3	46,4	1 300,00 Kč	60 308,82 Kč				
	Zřízení pažení a rozeptění rýh příložné do 2 m	m2	3,6	120,00 Kč	432,00 Kč	0,00085	0,003		
	Odstranění pažení příložné do 2m	m2	3,6	60,00 Kč	216,00 Kč				
	Svislé přemístění výk. z hor. 1-4 do 2.5 m	m3	46,4	110,00 Kč	5 103,05 Kč				
	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním vytěženou zeminou	m3	18,6	220,00 Kč	4 082,44 Kč				
	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	25,5	1 300,00 Kč	33 169,85 Kč	1,70000	43,376		
	Lože pod potrubí s dodáním kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	2,3	900,00 Kč	2 087,61 Kč	1,70000	3,943		
	Vodorovné přemí. výko. z hor. 1-4 do 1000-1500m	m3	27,8	120,00 Kč	3 340,18 Kč				
	Nakládání vykopku do 100m3 hor.1-4	m3	27,8	110,00 Kč	3 061,83 Kč				
	Uložení sypaniny na skladku	m3	27,8	80,00 Kč	2 226,79 Kč				
	protlak pod komunikací	m	9,4	2 200,00 Kč	20 680,00 Kč				
ZEMNÍ PRÁCE - CELKEM					155 584,71 Kč		47,3		
SOUVISEJÍCÍ									
	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	25,8	150,00 Kč	3 865,95 Kč				
	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	47,6	100,00 Kč	4 758,31 Kč				
	Napojení přípojky	soubor	1,0	25 000,00 Kč	25 000,00 Kč				
SOUVISEJÍCÍ - CELKEM					33 624,26 Kč				
CELKEM					236 770,07 Kč		47,6		

Výkaz výměr									
Stavba : RADNICE ÚMČ Brno – Útěchov									
p.č. 65/3, v k.ú. Útěchov u Brna [775550]									
Objekt : Přípojka dešťové kanalizace a rozvody po pozemku									

P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost		
Odvodnění									
POTRUBÍ									
Pokládka potrubí je nutno zahájit od napojení na veřejný řád. Před prováděním je nutno ověřit hloubku napojení a případně upravit trasu když se bude hloubka od předpokládané lišit. Úprava trasy musí být odsouhlasena investorem a projektantem stavby případně provozovatelem napojované infrastruktury.									
	PP DN150 SN8	m	14,0	650,00 Kč	9 109,10 Kč	0,00017	0,002		
	PP DN150 SN10	m	26,4	700,00 Kč	18 480,00 Kč	0,00017	0,004		
	PP DN250 SN10 - chránička	m	5,0	1 200,00 Kč	6 000,00 Kč	0,00015	0,001		
POTRUBÍ - CELKEM					18 480,00 Kč		0,0		
OBJEKTY									
Je navržena typová šachta plastová. Součástí dodávky dílců je i těsnění. Před objednáním je potřeba ověřit navrženou hloubku na stavbě!									
	FILTR - DN 160 pro dešťovou šachtu	ks	1,0	4 500,00	4 500,00 Kč				
	poklop litinový 400/1,5t do roury	ks	1,0	3 800,00	3 800,00 Kč				
	spojka 'in situ' DN 160	ks	3,0	2 500,00	7 500,00 Kč				
	RŠ 400 - dno KG 150 přímá T1	ks	1,0	4 500,00	4 500,00 Kč				
	korug.roura 400/2000	ks	1,0	3 000,00	3 000,00 Kč				
	poklop litinový 425/1,5 t	ks	1,0	3 800,00	3 800,00 Kč				
	dno KG 160 90°	ks	1,0	4 500,00	4 500,00 Kč				
	korug.roura 425/2000	ks	1,0	3 000,00	3 000,00 Kč				
	zátka hrdlová vnitřní KGM 150	ks	2,0	60,00	120,00 Kč				
Je navržen odvodňovací žlab vjezdu									
	Odvodňovací žlab dl.1m, D+M	ks	11,0	3 200,00 Kč	35 200,00 Kč				
	Žlabová vpusť dl.0,5m, D+M	ks	1,0	3 500,00 Kč	3 500,00 Kč				
	PP DN110	m	4,5	700,00 Kč	3 150,00 Kč	0,00017	0,001		
Je navržena retenční nádrž samonosná na betonovou desku									
	retenční samonosná min. 7,6m3	soub.	1,0	66 000,00 Kč	66 000,00 Kč				
	regulátor odtoku 0,5l/s	ks	1,0	37 000,00 Kč	37 000,00 Kč				
	monolitická betonová deska C12/15	m3	1,3	4 800,00 Kč	6 206,80 Kč	2,60000	3,362		
OBJEKTY - CELKEM					185 776,80 Kč		10,5		
ZEMNÍ PRÁCE									
Zemní práce související s uložením kanalizačního potrubí a ostatních objektů na nové kanalizační síti.									
	Hloubení rýh do 2,5m v hor. 3-4 do 1000 m3	m3	123,5	400,00 Kč	49 380,00 Kč				
	Vodorovné přemí.výkop. nošením hor. 1-4	m3	123,5	1 300,00 Kč	160 485,00 Kč				
	Zřízení pažení a rozeptění rýh příložné 2-4 m	m2	156,0	230,00 Kč	35 868,50 Kč	0,00085	0,133		
	Odstranění pažení příložné 2-4m	m2	156,0	120,00 Kč	18 714,00 Kč				
	Svislé přemístění výk. z hor. 1-4 do 2.5 m	m3	123,5	110,00 Kč	13 579,50 Kč				
	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	112,2	220,00 Kč	24 687,47 Kč				
	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopisku frakce 0 - 22 mm	m3	8,4	1 300,00 Kč	10 857,56 Kč	1,70000	14,198		
	Lože pod potrubí s dodáním kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	2,9	950,00 Kč	2 738,14 Kč	1,70000	4,900		
	Vodorovné přemí. výko. z hor. 1-4 do 1000-1500m	m3	11,2	120,00 Kč	1 348,11 Kč				
	Nakládání výkopku do 100m3 hor.1-4	m3	11,2	110,00 Kč	1 235,76 Kč				
	Uložení sypaniny na skladku	m3	11,2	80,00 Kč	898,74 Kč				
Zemní práce související s provedením retenčních nádrží.									
	Hloubení zapažených jam v hor. 3 př 100 do 1000	m3	11,7	400,00 Kč	4 679,72 Kč				
	Vodorovné přemí. výko. z hor. 1-4 př 50 do 500	m3	11,7	120,00 Kč	1 403,91 Kč				
	Svislé přemístění výk. z hor. 1-4 př 2.5 do 4 m	m3	11,7	356,00 Kč	4 164,95 Kč				
	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	1,8	220,00 Kč	406,40 Kč				
	Vodorovné přemí. výko. z hor. 1-4 do 1000-1500m	m3	9,9	120,00 Kč	1 182,24 Kč				
	Nakládání výkopu množství přes 100 m3 hor. 1-4	m3	9,9	110,00 Kč	1 083,72 Kč				
	Uložení sypaniny na skladku	m3	9,9	80,00 Kč	788,16 Kč				
ZEMNÍ PRÁCE - CELKEM					333 501,88 Kč		19,2		
SOUVISEJÍCÍ									
	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	30,9	200,00 Kč	6 180,00 Kč				
	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	29,7	200,00 Kč	5 947,04 Kč				
	nastavení regulátoru odtoku	soub.	1,0	1 200,00 Kč	1 200,00 Kč				
	kamerová zkouška stávající kanalizace - určení polohy	m	40,4	120,00 Kč	4 849,68 Kč				
SOUVISEJÍCÍ - CELKEM					18 176,72 Kč				
CELKEM					555 935,41 Kč		29,7		

Výkaz výměr								
Stavba : RADNICE ÚMČ Brno – Útěchov								
p.č. 65/3, v k.ú. Útěchov u Brna [775550]								
Objekt : Zdravotně technické instalace								
vnitřní vodovod								
P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost	
POTRUBÍ SV								
Potrubí pro rozvod studené vody bude z PPr, PN20 vícevrstvé. Bude spojováno svařováním a s použitím speciálních fitinek								
	Potrubí PPr PN 20 D 25 mm - svar polyfuze	m	7,48	330,00 Kč	2 468,40 Kč	0,00027	0,00	
	Potrubí PPr PN 20 D 32 mm - svar polyfuze	m	3,52	450,00 Kč	1 584,00 Kč	0,00043	0,00	
	Potrubí PPr PN 20 D 40 mm - svar polyfuze	m	3,19	510,00 Kč	1 626,90 Kč	0,00000	0,00	
	Potrubí PPr PN 20 D 20 mm - svar polyfuze	m	6,16	310,00 Kč	1 909,60 Kč	0,00017	0,00	
POTRUBÍ SV - CELKEM					7 588,90 Kč		0,0	
IZOLACE SV								
Potrubí studené vody uvnitř budovy bude po celé délce izolováno dle vyhlášky 193/2007 sb., ventily a další armatury nebudou izolovány. Bude použita flexibilní tepelná izolace z polyethylenu. Stáhnutí pouzdra v příčném směru se doporučuje ALS páskou na 3 místech na 1m běžný.								
	Izolace návleková tl. 9 mm - vnitřní průměr 25 mm	m	7,48	35,00 Kč	261,80 Kč	0,00005	0,00	
	Izolace návleková tl. 9 mm - vnitřní průměr 32 mm	m	3,52	42,00 Kč	147,90 Kč	0,00005	0,00	
	Izolace návleková tl. 9 mm - vnitřní průměr 40 mm	m	3,19	45,00 Kč	143,60 Kč	1,00005	3,19	
	Izolace návleková tl. 9 mm - vnitřní průměr 20 mm	m	6,16	30,00 Kč	184,80 Kč	0,00005	0,00	
IZOLACE SV - CELKEM					738,10 Kč		3,2	
POTRUBÍ TV								
Potrubí pro rozvod teplé užitkové vody bude z PPr, PN20 se sníženou tepelnou roztažností. Bude spojováno svařováním a s použitím speciálních fitinek pro spojování tohoto potrubí. Potrubí bude po celé délce izolováno dle vyhlášky 193/2007 sb.								
	Potrubí PPr PN 20 D 25 mm - svar polyfuze	m	8,69	330,00 Kč	2 867,70 Kč	0,00027	0,00	
	Potrubí PPr PN 20 D 20 mm - svar polyfuze	m	3,85	310,00 Kč	1 193,50 Kč	0,00017	0,00	
POTRUBÍ TV - CELKEM					4 061,20 Kč		0,0	
IZOLACE TV								
Potrubí bude po celé délce izolováno dle vyhlášky 193/2007 sb., ventily a další armatury nebudou izolovány. Bude použita flexibilní tepelná izolace z polyethylenu. Stáhnutí pouzdra v příčném směru se doporučuje ALS páskou na 3 místech na 1m běžný.								
	Izolace návleková tl. 15 mm - vnitřní průměr 25 mm	m	8,69	55,00 Kč	478,00 Kč	0,00005	0,00	
	Izolace návleková tl. 10 mm - vnitřní průměr 20 mm	m	3,85	33,00 Kč	127,10 Kč	0,00005	0,00	
IZOLACE TV - CELKEM					605,10 Kč		0,0	
ARMATURY								
Vřeteno armatury musí být dostatečně dlouhé, aby ve své nejnižší poloze byla ovládací páka armatury dostatečně vysoko nad jejím tělesem a bylo možné na ni aplikovat sílu potřebnou pro otevření armatury. Bezdvížné uzavírací armatury se smí použít pouze pokud je na nich indikátor srozumitelně ukazující jejich otevřenou polohu. Armatury budou konstruovány na nominální tlak min. PN 16. Spojení pro průměry potrubí nad DN 50 budou přírubové. Všechny použité tvarovky, fitinky a šroubení budou mosazné. Zpětné klapky budou závitové mosazné.								
TECHNICKÁ MÍSTNOST								
	Kulový kohout s vypouštěním, chromovaný DN 20	ks	1,00	550,00 Kč	550,00 Kč			
	Kulový kohout s vypouštěním, chromovaný DN 32	ks	1,00	1 250,00 Kč	1 250,00 Kč			
	Rohový ventil DN15	ks	6,00	750,00 Kč	4 500,00 Kč			
ARMATURY - CELKEM					6 300,00 Kč		0,0	
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY								
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY								
	Klozet keramický závěsný odpad zadní	ks	1,00	2 100,00 Kč	2 100,00 Kč	27,5	0,03	
	Kuchyňský dřez - odkapávač dle specifikace stavby	soubor	1,00	2 200,00 Kč	2 200,00 Kč	2,8	0,00	
	Umyvadlo keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	ks	2,00	1 450,00 Kč	2 900,00 Kč	9,6	0,02	
	Umývatko keramické připevněné na stěnu šrouby bílé bez krytu na sifon 600 mm	ks	1,00	1 450,00 Kč	1 450,00 Kč	10,5	0,01	
	Výlevka kombinovaná nerez	ks	1,00	34 000,00 Kč	34 000,00 Kč	20,0	0,02	
BATERIE								
	Baterie dřezové stojánkové pákové s otáčivým kulatým ústím a délkou ramínka 265 mm	ks	1,00	2 350,00 Kč	2 350,00 Kč			
	Baterie umyvadlové stojánkové pákové s výpustí	ks	3,00	1 350,00 Kč	4 050,00 Kč			
	Podomítková nádržka pro WC s napouštěcím ventilem	ks	1,00	5 500,00 Kč	5 500,00 Kč			
OSTATNÍ								
	Zápachová uzávěrka pro umyvadla DN 40	ks	3,00	120,00 Kč	360,00 Kč			
	Zápachová uzávěrka pro dřezy DN 40/50	ks	1,00	150,00 Kč	150,00 Kč			
ZAŘIZOVACÍ PŘEDMĚTY - CELKEM					55 060,00 Kč		0,0	
OSTATNÍ								
	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí	m	32,89	50,00 Kč	1 644,50 Kč			
	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	32,89	50,00 Kč	1 644,50 Kč			
	Přesun hmot vodovod vnitřní	T	3,2	400,00 Kč	1 287,70 Kč			
OSTATNÍ - CELKEM					4 576,70 Kč			
POTRUBÍ V ZEMI								
	potrubí HDPE D32 SDR11 PN10	m	14,30	320,00 Kč	4 576,00 Kč	0,00015	0,002	
POTRUBÍ V ZEMI - CELKEM					4 576,00 Kč		0,0	
ZEMNÍ PRÁCE								
Zemní práce související s uložením kanalizačního potrubí a ostatních objektů na nové kanalizační síti.								
	Hloubení rýh do 2,5m v hor. 3-4 do 1000 m3	m3	10,73	550,00 Kč	5 898,75 Kč			
	Vodorovné přemí.výkop. nošením hor. 1-4	m3	10,73	1 100,00 Kč	11 797,50 Kč			
	Zřízení pažení a rozepření rýh příložné do 2 m	m2	52,16	120,00 Kč	6 259,20 Kč	0,00085	0,044	
	Řezání krytu živичného do hloubky 150 mm	m2	7,15	350,00 Kč	2 502,50 Kč			
	Odstranění kryt.podklad živice <200 m2 tl.<300 mm	m2	7,15	350,00 Kč	2 502,50 Kč			
	Odstranění podkladů do 200 m2 kam.drčené < 300 mm	m2	7,15	300,00 Kč	2 145,00 Kč			
	Podklad kamenivo 32-63 s výplň. kameniv.tl.300 mm	m2	7,15	220,00 Kč	1 573,00 Kč			

	Kryt,podklad živice <200 m2 tl.<300 mm	m2	7,15	2 500,00 Kč	17 875,00 Kč			
	Odstranění pažení příložené do 2m	m2	52,16	60,00 Kč	3 129,60 Kč			
	Svislé přemístění výk. z hor. 1-4 do 2.5 m	m3	10,73	110,00 Kč	1 179,75 Kč			
	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním	m3	7,31	220,00 Kč	1 608,91 Kč			
	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním štěrkopísku frakce 0 - 22 mm	m3	2,34	1 200,00 Kč	2 807,14 Kč	1,70000	3,977	
	Lože pod potrubí s dodáním kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	1,07	950,00 Kč	1 018,88 Kč	1,70000	1,823	
	Vodorovné přemí. výko. z hor. 1-4 do 1000-1500m	m3	3,41	120,00 Kč	409,41 Kč			
	Nakládání vykopku do 100m3 hor.1-4	m3	3,41	110,00 Kč	375,30 Kč			
	Uložení sypaniny na skladku	m3	3,41	80,00 Kč	272,94 Kč			
ZEMNÍ PRÁCE - CELKEM					61 355,38 Kč		5,8	
SOUVISEJÍCÍ								
	Zkouška těsnosti	m	14,30	150,00 Kč	2 145,00 Kč			
	Proplach a dezinfekce vodovodního potrubí	m	14,30	150,00 Kč	2 145,00 Kč			
	Přesun hmot, trubní vedení plastová, otevř. výkop	t	5,85	500,00 Kč	2 923,26 Kč			
SOUVISEJÍCÍ - CELKEM					7 213,26 Kč			
CELKEM					152 074,63 Kč		5,8	

Výkaz výměr									
Stavba : RADNICE ÚMČ Brno – Útěchov									
p.č. 65/3, v k.ú. Útěchov u Brna [775550]									
Objekt : Zdravotné technické instalace									
vnitřní kanalizace									
P.č.	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	celkem (Kč)	Jednotková hmotnost	Celková hmotnost		
POTRUBÍ									
Tato položka zahrnuje dodávku a montáž potrubí včetně všech tvarovek, spojovacího materiálu, závěsů a ostatního montážního materiálu. Trubky systému PP-HT jsou opatřeny nástrčným hrdlem opatřeným těsnícím kroužkem z elastomer. Potrubí je spojováno pomocí svařování. Tento systém musí zaručovat při správné montáži dokonalou těsnost a tím i ekologickou jistotu kanalizačního systému.									
	HT40 PŘÍMÁ TROUBA PP 40	m	25,63	360,00 Kč	9 226,80 Kč	0,00006	0,001		
	HT50 PŘÍMÁ TROUBA PP 50	m	1,21	420,00 Kč	508,20 Kč	0,00007	0,000		
	HT70 PŘÍMÁ TROUBA PP 70	m	8,03	470,00 Kč	3 774,10 Kč	0,00011	0,001		
	HT100 PŘÍMÁ TROUBA PP 100	m	26,51	650,00 Kč	17 231,50 Kč	0,00098	0,026		
	KG125 PŘÍMÁ TROUBA PVC 125	m	39,05	700,00 Kč	27 335,00 Kč	0,00593	0,232		
	KG150 PŘÍMÁ TROUBA PVC 150	m	15,18	730,00 Kč	11 081,40 Kč	0,01012	0,154		
POTRUBÍ - CELKEM					69 157,00 Kč		0,4		
PŘÍSLUŠENSTVÍ									
VĚTRACÍ A PŘIVĚTRÁVACÍ VENTILY									
	Větrací hlavice vč. hydroizolačního límce DN 110	ks	2,00	3 200,00 Kč	6 400,00 Kč				
	Větrací hlavice vč. hydroizolačního límce DN 75	ks	2,00	2 800,00 Kč	5 600,00 Kč				
SIFONY									
	HL136 sifon ke klimatizačním jednotkám DN40	ks	5,00	850,00 Kč	4 250,00 Kč				
DEŠŤOVÉ VPUSTI									
	Střešní vtok DN110 s nástavcem pro nouzové odvodnění, svislý, s asfaltovou manžetou, s elektrickým ohřevem, záchytný koš	ks	3,00	12 500,00 Kč	37 500,00 Kč				
TVAROVKY									
	HTB100-45 OBLOUK PP 100-45	ks	3,00	60,00 Kč	180,00 Kč				
	HTB100-87 OBLOUK PP 100-87.5	ks	3,00	60,00 Kč	180,00 Kč				
	HTB40-45 OBLOUK PP 40-45	ks	15,00	30,00 Kč	450,00 Kč				
	HTB40-87 OBLOUK PP 40-87.5	ks	20,00	30,00 Kč	600,00 Kč				
	HTB50-87 OBLOUK PP 50-87.5	ks	2,00	35,00 Kč	70,00 Kč				
	HTDA70/50-87 DVOJITÁ ODBOČKA PP 70/50-87.5	ks	2,00	60,00 Kč	120,00 Kč				
	HTEA100/100-45 ODBOČKA PP 100/100-45	ks	3,00	120,00 Kč	360,00 Kč				
	HTEA100/100-87 ODBOČKA PP 100/100-87.5	ks	4,00	120,00 Kč	480,00 Kč				
	HTEA100/40-45 ODBOČKA PP 100/40-45	ks	1,00	120,00 Kč	120,00 Kč				
	HTEA32/32-45 ODBOČKA PP 32/32-45	ks	1,00	35,00 Kč	35,00 Kč				
	HTEA50/40-45 ODBOČKA PP 50/40-45	ks	1,00	40,00 Kč	40,00 Kč				
	HTEA70/50-87 ODBOČKA PP 70/50-87.5	ks	1,00	50,00 Kč	50,00 Kč				
	HTR100/40 PŘECHODKA PP 40/100	ks	1,00	80,00 Kč	80,00 Kč				
	HTR40/32 PŘECHODKA PP 32/40	ks	1,00	20,00 Kč	20,00 Kč				
PŘÍSLUŠENSTVÍ - CELKEM					56 535,00 Kč				
IZOLACE									
	brothlukový izolační návalek DN110	m	10,90	120,00 Kč	1 308,00 Kč				
IZOLACE - CELKEM					1 308,00 Kč				
OSTATNÍ									
	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 125	m	100,43	50,00 Kč	5 021,50 Kč				
	Zkouška těsnosti kanalizace DN do 300, vodou	m	15,18	50,00 Kč	759,00 Kč				
	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek do DN 50	ks	5,00	60,00 Kč	300,00 Kč				
	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 100	ks	1,00	200,00 Kč	200,00 Kč				
	Přesun hmot kan. vnitřní	T	0,03	10 000,00 Kč	282,80 Kč				
	Přesun hmot, trubiční vedení plastová, otevř. výkop	T	0,39	5 000,00 Kč	1 926,00 Kč				
	Prostup základy	ks	6,00	2 500,00 Kč	15 000,00 Kč				
OSTATNÍ - CELKEM					23 489,30 Kč				
ZEMNÍ PRÁCE									
Zemní práce související s uložením kanalizačního potrubí a ostatních objektů na nové kanalizační síti.									
	Hloubení rýh od 2,5m v hor. 3-4 do 1000 m3	m3	16,27	500,00 Kč	8 134,50 Kč				
	Vodorovné přemí.výkop. nošením hor. 1-4	m3	16,27	1 200,00 Kč	19 522,80 Kč				
	Svislé přemístění výk. z hor. 1-4 do 2,5 m	m3	16,27	110,00 Kč	1 789,59 Kč				
	Zásyp jam, rýh, šachet se zhuštěním vytěženou zeminou	m3	10,12	220,00 Kč	2 225,86 Kč				
	Obsyp potrubí bez prohození sypaniny s dodáním šterkopiskou frakce 0 - 22 mm	m3	2,08	1 200,00 Kč	2 501,03 Kč	1,70000	3,543		
	Lože pod potrubí s dodáním kameniva těženého 0 - 4 mm	m3	4,07	950,00 Kč	3 863,89 Kč	1,70000	6,914		
	Vodorovné přemí. výko. z hor. 1-4 do 1000-1500m	m3	6,15	120,00 Kč	738,17 Kč				
	Nakládání vykopku do 100m3 hor.1-4	m3	6,15	110,00 Kč	676,66 Kč				
	Uložení sypaniny na skládku	m3	6,15	80,00 Kč	492,12 Kč				
ZEMNÍ PRÁCE - CELKEM					39 944,61 Kč		10,5		
CELKEM					190 433,91 Kč		10,9		

STAVBA

Název zakázky:

RADNICE ÚMČ Brno – Útěchov

p.č. 65/3, v k.ú. Útěchov u Brna [775550]

Dodavatel:

.

Datum:

Místo:

OBJEKT

VZDUCHOTECHNIKA

REKAPITULACE NÁKLADŮ

	Dodávka	Montáž
Zařízení č. 1 - Větrání hygienického zázemí	37 666,00	11 338,00

MEZISOUČET	37 666,00	11 338,00
------------	-----------	-----------

ZÁKLADNÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	37 666,00 Kč	11 338,00 Kč
-----------------------------	--------------	--------------

Doplňkové náklady	4 567,00	4 567,00
-------------------	----------	----------

MEZISOUČET	4 567,00	4 567,00
------------	----------	----------

DOPLŇKOVÉ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY	4 567,00 Kč	4 567,00 Kč
------------------------------	-------------	-------------

MEZISOUČET	42 233,00 Kč	15 905,00 Kč
------------	--------------	--------------

C E L K E M	bez DPH	58 138,00 Kč
-------------	---------	--------------

Název zakázky:
RADNICE ÚMČ Brno – Útěchov
p.č. 65/3, v k.ú. Útěchov u Brna [775550]

Poz. číslo	Název	Měrná jednotka	Počet	Cena dodávky jednotková	Montáž %	Cena montáže jednotková	Cena dodávky celkem	Cena montáže celkem
Zařízení č. 1 - Větrání hygienického zázemí								
1.01	Odvodní malý radiální ventilátor se zpětnou klapkou a filtrem Qv=90m3/h, 120Pa	ks	1	9 983,00	25	2 496,00	9 983,00	2 496,00
1.02	Odvodní malý radiální ventilátor se zpětnou klapkou a filtrem Qv=80m3/h, 120Pa	ks	1	9 983,00	25	2 496,00	9 983,00	2 496,00
1.03	Diagonální ventilátory do kruhového potrubí plastový tříotáčkový Qv=80m3/h, 90Pa, vč. zpětné klapky	bm	1	6 665,00	25	1 666,00	6 665,00	1 666,00
1.04	Výfuková hlavice d 160 vč. izolace tl. 20mm, oplechování, dle výkresu	ks	1	4 228,00	30	1 268,00	4 228,00	1 268,00
1.05	Talířový ventil d 125	ks	2	255,00	50	128,00	510,00	256,00
1.06	Ohebná hadice d 125	bm	4	237,00	50	119,00	948,00	476,00
1.07	Ohebná hadice d 100	bm	3	207,00	50	104,00	621,00	312,00
1.08	Kruhové potrubí, vč. tvarovek do d 200	bm	8	591,00	50	296,00	4 728,00	2 368,00
Celkem:							37 666,00	11 338,00

Doplňkové náklady

Montážní těsnící a spojovací materiál	kpl	1	1 467,00	100	1 467,00	1 467,00	1 467,00
Doprava	kpl	1	1 500,00	100	1 500,00	1 500,00	1 500,00
Zaregulování zařízení	kpl	1	800,00	100	800,00	800,00	800,00
Komplexní vyzkoušení	kpl	1	800,00	100	800,00	800,00	800,00
Celkem:							4 567,00
							4 567,00

Cena celkem :	42 233,00	15 905,00
----------------------	------------------	------------------

POLOŽKOVÝ ROZPOČET - VYTÁPĚNÍ/CHLAZENÍ

REKAPITULACE NÁKLADŮ

				DODÁVKA		MONTÁŽ		
SOUBOR		MN.	J.	KČ/MJ	CENA	KČ/MJ	CENA	CENA CELKEM
Zdroj tepla/chladu		1 sb		548 011,25 Kč	548 011,25 Kč	61 571,25 Kč	61 571,25 Kč	609 582,50 Kč
Topný/chladicí systém		1 sb		518 668,75 Kč	518 668,75 Kč	123 287,50 Kč	123 287,50 Kč	641 956,25 Kč
Podružný materiál		1 sb		12 000,00 Kč	12 000,00 Kč			12 000,00 Kč
HZS, přesun hmot		36 h				500,00 Kč	18 000,00 Kč	18 000,00 Kč
Vyregulování topného systému		16 h				500,00 Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Tlaková zkouška		5 h				500,00 Kč	2 500,00 Kč	2 500,00 Kč
Topná zkouška		72 h				350,00 Kč	25 200,00 Kč	25 200,00 Kč
Revize zařízení		9 h				500,00 Kč	4 500,00 Kč	4 500,00 Kč
Dokumentace skutečného stavu		16 h				500,00 Kč	8 000,00 Kč	8 000,00 Kč
Uvedení do provozu		1 sb						5 500,00 Kč
Zařízení staveniště		1 sb						27 000,00 Kč
Doprava		1 sb						40 000,00 Kč
Cena celkem					1 078 680,00 Kč		251 058,75 Kč	1 402 238,75 Kč
DPH 21%					226 523,00 Kč		52 722,00 Kč	294 470,00 Kč
Cena celkem vč. DPH					1 305 203,00 Kč		303 780,75 Kč	1 696 708,75 Kč

Zdroj tepla/chladu

NÁZEV	MATERIÁL	MN.	J.	DOD/J.	DODÁVKA	MT/J.	MONTÁŽ	CENA/J.	CELKEM
Zdroj tepla/chladu									
Tepelné čerpadlo vzduch/voda	13kW	1	ks	191 250,00	191 250,00 Kč	22 500,00	22 500,00 Kč	213 750,00	213 750,00 Kč
Vnitřní jednotka s el. kotlem 15kW a nerez zásobníkem 185l		1	ks	155 000,00	155 000,00 Kč	15 000,00	15 000,00 Kč	170 000,00	170 000,00 Kč
Elektrický topný kabel	15W/m, l=3m	1	ks	987,50	987,50 Kč	250,00	250,00 Kč	1 237,50	1 237,50 Kč
Směšovací modul	1 okruh	2	ks	10 687,50	21 375,00 Kč	1 875,00	3 750,00 Kč	12 562,50	25 125,00 Kč
Uvedení do provozu		1	sb	15 000,00	15 000,00 Kč	10,00	10,00 Kč	15 010,00	15 010,00 Kč
Pružná připojovací sada pro TČ	6/4"	1	Pá	600,00	600,00 Kč	187,50	187,50 Kč	787,50	787,50 Kč
Jeřáb pro usazení TČ	nosnost 0,4t/10m	2	h	3 125,00	6 250,00 Kč	10,00	20,00 Kč	3 135,00	6 270,00 Kč
Doprava jeřábu		30	km	150,00	4 500,00 Kč	10,00	300,00 Kč	160,00	4 800,00 Kč

Strojní zařízení

Akumulační nádoba topné vody vč. PUR izolace	120l	1	ks	6 612,50	6 612,50 Kč	1 062,50	1 062,50 Kč	7 675,00	7 675,00 Kč
Komb. rozdělovač - sběrač, 6m3/h	modul 80, typ MINI 2.0	1	ks	26 875,00	26 875,00 Kč	3 000,00	3 000,00 Kč	29 875,00	29 875,00 Kč
Nástěnná konzola		2	ks	1 437,50	2 875,00 Kč	150,00	300,00 Kč	1 587,50	3 175,00 Kč
Oběhové čerpadlo el. regulace ot. 230V, PN6	DN25, Q=1,25m3/h, dP=24kPa	1	ks	3 937,50	3 937,50 Kč	450,00	450,00 Kč	4 387,50	4 387,50 Kč
Oběhové čerpadlo el. regulace ot. 230V, PN6	DN32, Q=2,24m3/h, dP=29kPa	1	ks	8 950,00	8 950,00 Kč	562,50	562,50 Kč	9 512,50	9 512,50 Kč
Membránová expanzní nádoba	18l, 90kPa	1	ks	1 327,50	1 327,50 Kč	312,50	312,50 Kč	1 640,00	1 640,00 Kč
Kul. kohout se zajištěním	G 3/4"	1	ks	893,75	893,75 Kč	125,00	125,00 Kč	1 018,75	1 018,75 Kč
Změkčovací patrona 2l	2l	1	ks	2 787,50	2 787,50 Kč	10,00	10,00 Kč	2 797,50	2 797,50 Kč
Náhradní náplň mixbedové pryskyřice	2l	3	ks	425,00	1 275,00 Kč	10,00	30,00 Kč	435,00	1 305,00 Kč
Připojovací nerez flexi hadice	G 3/4"	1	pá	197,50	197,50 Kč	62,50	62,50 Kč	260,00	260,00 Kč
Filtr mechanických nečistot	G 3/4"	1	ks	1 866,25	1 866,25 Kč	150,00	150,00 Kč	2 016,25	2 016,25 Kč
Potrubi oddělovač	G 3/4"	1	ks	2 237,50	2 237,50 Kč	187,50	187,50 Kč	2 425,00	2 425,00 Kč

Armatury

Pojistný ventil pružinový - závit	G 3/4"x1", 300kPa	1	ks	582,50	582,50 Kč	106,25	106,25 Kč	688,75	688,75 Kč
Rozděl. kul. kohout-těsný, Kvs=15,0m3/h + pohon DN32		1	ks	9 312,50	9 312,50 Kč	475,00	475,00 Kč	9 787,50	9 787,50 Kč
Trojcest. ventil Kvs=6,3m3/h + pohon 230V, 3B	DN25	1	ks	5 018,75	5 018,75 Kč	312,50	312,50 Kč	5 331,25	5 331,25 Kč
Magnetický separátor kalů	DN25, Qp=10,5m3/h	1	ks	2 810,00	2 810,00 Kč	225,00	225,00 Kč	3 035,00	3 035,00 Kč
Kulový kohout - voda - FF, plnoprůtokový	G 1"	12	ks	223,75	2 685,00 Kč	125,00	1 500,00 Kč	348,75	4 185,00 Kč
Kulový kohout - voda - FF, plnoprůtokový	G 5/4"	6	ks	351,25	2 107,50 Kč	150,00	900,00 Kč	501,25	3 007,50 Kč
Filtr typ "Y" - FF	G 1"	2	ks	196,25	392,50 Kč	125,00	250,00 Kč	321,25	642,50 Kč
Filtr typ "Y" - FF	G 5/4"	2	ks	278,75	557,50 Kč	150,00	300,00 Kč	428,75	857,50 Kč
Zpětný ventil - FF	G 1"	2	ks	188,75	377,50 Kč	125,00	250,00 Kč	313,75	627,50 Kč
Aut. odvoduš ventil	G 1/2"	10	ks	205,00	2 050,00 Kč	75,00	750,00 Kč	280,00	2 800,00 Kč

Zpětná klapka k OV	G 1/2"x1/2"	10 ks	81,25	812,50 Kč	75,00	750,00 Kč	156,25	1 562,50 Kč
Vypouštěcí kul. kohout	G 1/2"	11 ks	81,25	893,75 Kč	75,00	825,00 Kč	156,25	1 718,75 Kč
Teploměr s jímkou axiální, D63mm, 120°C	D63/L75mm 0...120°C	4 ks	166,25	665,00 Kč	75,00	300,00 Kč	241,25	965,00 Kč
Tlakoměr def. radiální, D63mm	D63mm 0...6Bar	1 ks	306,25	306,25 Kč	100,00	100,00 Kč	406,25	406,25 Kč
Zpětná klapka	1/2"Fx1/2"M	1 ks	81,25	81,25 Kč	75,00	75,00 Kč	156,25	156,25 Kč
Kohout manometrový zkušební	M20x1,5mm	1 ks	376,25	376,25 Kč	75,00	75,00 Kč	451,25	451,25 Kč
Manopřechodka	M20x1,5/G 1/2"	1 ks	57,50	57,50 Kč	10,00	10,00 Kč	67,50	67,50 Kč

Cu potrubí

Trubka Cu	D18x1mm	6 m	481,25	2 887,50 Kč	10,00	60,00 Kč	491,25	2 947,50 Kč
Trubka Cu	D28x1,5mm	1 m	737,50	737,50 Kč	10,00	10,00 Kč	747,50	747,50 Kč
Trubka Cu	D35x1,5mm	28 m	1 031,25	28 875,00 Kč	10,00	280,00 Kč	1 041,25	29 155,00 Kč
Spojovací fitinky Cu - lisovací	do D54	1 sb	5 625,00	5 625,00 Kč	10,00	10,00 Kč	5 635,00	5 635,00 Kč

(délky potrubí a počty tvarovek byly odečteny z výkresové části, cena potrubí je včetně uchycení ke stavební konstrukci)

PPR potrubí

Trubka PPR PN16	D25x3,5	6 m	362,50	2 175,00 Kč	10,00	60,00 Kč	372,50	2 235,00 Kč
Spojovací fitinky PPR	do D32	5 ks	62,50	312,50 Kč	10,00	50,00 Kč	72,50	362,50 Kč

(délky potrubí a počty tvarovek byly odečteny z výkresové části, cena potrubí je včetně uchycení ke stavební konstrukci)

Izolace

Tepelná izolace z pěněního PE	20x28	6 m	27,50	165,00 Kč	81,25	487,50 Kč	108,75	652,50 Kč
Tepelná izolace ze syntetického kaučuku.	19x22	6 m	95,00	570,00 Kč	106,25	637,50 Kč	201,25	1 207,50 Kč
Tepelná izolace ze syntetického kaučuku.	19x28	1 m	116,25	116,25 Kč	112,50	112,50 Kč	228,75	228,75 Kč
Tepelná izolace ze syntetického kaučuku.	19x35	24 m	135,00	3 240,00 Kč	125,00	3 000,00 Kč	260,00	6 240,00 Kč
Tepelná izolace ze syntetického kaučuku.	EPDM 25x35	4 m	170,00	680,00 Kč	150,00	600,00 Kč	320,00	1 280,00 Kč
Tepelná izolace ze syntetického kaučuku.	PL 50	2 m2	425,00	850,00 Kč	350,00	700,00 Kč	775,00	1 550,00 Kč
Závěsný systém		1 sb	8 125,00	8 125,00 Kč	10,00	10,00 Kč	8 135,00	8 135,00 Kč
Lepidlo	2,6l	2 ks	562,50	1 125,00 Kč	10,00	20,00 Kč	572,50	1 145,00 Kč
Speciální čisticí	1l	1 ks	300,00	300,00 Kč	10,00	10,00 Kč	310,00	310,00 Kč
Nátěr	2,5l	1 ks	725,00	725,00 Kč	10,00	10,00 Kč	735,00	735,00 Kč
Samolepící páska	černá 25m/30mm	3 ks	456,25	1 368,75 Kč	10,00	30,00 Kč	466,25	1 398,75 Kč
Spojovací a montážní materiál		1 sb	6 250,00	6 250,00 Kč	10,00	10,00 Kč	6 260,00	6 260,00 Kč

(délky byly odečteny z výkresové části, cena izolace je včetně spojovacího materiálu)

Přesné specifikace výrobků a další doplňující parametry jsou patrné z výkresové části dokumentace.

Cena celkem	548 011,25 Kč	61 571,25 Kč	609 582,50 Kč
--------------------	----------------------	---------------------	----------------------

Topný/chladicí systém

NÁZEV	MATERIÁL	MN.	J.	DOD/J.	DODÁVKA	MT/J.	MONTÁŽ	CENA/J.	CELKEM
Armatury									
Kulový kohout - voda - FF, plnopřítokový	G 3/4"	14	ks	135,00	1 890,00 Kč	137,50	1 925,00 Kč	272,50	3 815,00 Kč
Vyvažovací ventil, Kvs=2,3m3/h	DN15 bez vyp.	7	ks	1 845,00	12 915,00 Kč	112,50	787,50 Kč	1 957,50	13 702,50 Kč
Tlak. hadice EPDM nerez DN19	M-F 3/4", l=250mm	14	ks	97,50	1 365,00 Kč	93,75	1 312,50 Kč	191,25	2 677,50 Kč

Fan-coily

4-cestná kazetová jednotka v dvoutrubkovém provedení s vodním výměníkem a EC motorem vč. trojcest. reg. ventilu Kv=2,5m3/h s pohonem 230V, kondenzátní čerpadlo, programovatelný termostat:

Qchl=1,54-2,36kW (27/7/12°C); Q=0,223m3/h; Pc=29W; 230V/50Hz	2	ks	34 405,00	68 810,00 Kč	4 375,00	8 750,00 Kč	38 780,00	77 560,00 Kč
Qchl=1,87-3,98kW (27/7/12°C); Q=0,335m3/h; Pc=33W; 230V/50Hz	4	ks	34 405,00	137 620,00 Kč	4 375,00	17 500,00 Kč	38 780,00	155 120,00 Kč
Qchl=2,79-4,68kW (27/7/12°C); Q=0,424m3/h; Pc=57W; 230V/50Hz	1	ks	34 405,00	34 405,00 Kč	4 375,00	4 375,00 Kč	38 780,00	38 780,00 Kč

Podlahové topení

Skříň rozdělovače před omítku	12 okruhů	1	ks	2 976,25	2 976,25 Kč	1 500,00	1 500,00 Kč	4 476,25	4 476,25 Kč
Sestava rozdělovač/sběrač bez skříně	12 okruhů pro trubky 15x1,5	1	ks	9 990,00	9 990,00 Kč	3 125,00	3 125,00 Kč	13 115,00	13 115,00 Kč
Uzavírací kohout, 2ks	G 1"	1	Pá	837,50	837,50 Kč	300,00	300,00 Kč	1 137,50	1 137,50 Kč
Opěrné pouzdro	pro trubku 15x1,5	24	ks	16,25	390,00 Kč	12,50	300,00 Kč	28,75	690,00 Kč
Systémová deska s tvrzenou fólií bez izolace	tl. 1mm, s výstupky	149	m2	218,75	32 593,75 Kč	106,25	15 831,25 Kč	325,00	48 425,00 Kč
Trubka PB	D15x1,5mm	916	m	33,75	30 915,00 Kč	43,75	40 075,00 Kč	77,50	70 990,00 Kč
Ochranná trubka	D25mm	89	m	25,00	2 225,00 Kč	25,00	2 225,00 Kč	50,00	4 450,00 Kč
Dilatační pás	150x8mm	209	m	16,25	3 396,25 Kč	31,25	6 531,25 Kč	47,50	9 927,50 Kč
Plastifikátor	10l	3	ks	906,25	2 718,75 Kč	10,00	30,00 Kč	916,25	2 748,75 Kč
Press-spojka	15/15	5	ks	95,00	475,00 Kč	10,00	50,00 Kč	105,00	525,00 Kč
Vodící oblouk	15/18	24	ks	17,50	420,00 Kč	10,00	240,00 Kč	27,50	660,00 Kč

Regulace

Prostorový termostat s týdenním programem	6	ks	1 850,00	11 100,00 Kč	10,00	60,00 Kč	1 860,00	11 160,00 Kč
Připojovací elektrická lista pro 6 termostatů, 12 pohonů	1	ks	2 312,50	2 312,50 Kč	10,00	10,00 Kč	2 322,50	2 322,50 Kč
Termopohon 230V, bez proudu uzavřen	12	ks	862,50	10 350,00 Kč	10,00	120,00 Kč	872,50	10 470,00 Kč

Cu potrubí

Trubka Cu	D22x1,0mm	56	m	593,75	33 250,00 Kč	10,00	560,00 Kč	603,75	33 810,00 Kč
Trubka Cu	D28x1,5mm	38	m	737,50	28 025,00 Kč	10,00	380,00 Kč	747,50	28 405,00 Kč
Trubka Cu	D35x1,5mm	30	m	1 031,25	30 937,50 Kč	10,00	300,00 Kč	1 041,25	31 237,50 Kč
Spojovací fitinky Cu - lisovací	do D35	1	sb	18 750,00	18 750,00 Kč	10,00	10,00 Kč	18 760,00	18 760,00 Kč

(délky potrubí a počty tvarovek byly odečteny z výkresové části, cena potrubí je včetně uchycení ke stavební konstrukci)

Izolace

Tepelná izolace z pěněného PE	6x15	52 m	3,75	195,00 Kč	56,25	2 925,00 Kč	60,00	3 120,00 Kč
Tepelná izolace ze syntetického kaučuku.	19x22	56 m	95,00	5 320,00 Kč	106,25	5 950,00 Kč	201,25	11 270,00 Kč
Tepelná izolace ze syntetického kaučuku.	19x28	38 m	116,25	4 417,50 Kč	112,50	4 275,00 Kč	228,75	8 692,50 Kč
Tepelná izolace ze syntetického kaučuku.	19x35	30 m	135,00	4 050,00 Kč	125,00	3 750,00 Kč	260,00	7 800,00 Kč
Závěsný systém		1 sb	17 500,00	17 500,00 Kč	10,00	10,00 Kč	17 510,00	17 510,00 Kč
Lepidlo	2,6l	2 ks	562,50	1 125,00 Kč	10,00	20,00 Kč	572,50	1 145,00 Kč
Speciální čisticí	1l	1 ks	300,00	300,00 Kč	10,00	10,00 Kč	310,00	310,00 Kč
Nátěr	2,5l	1 ks	725,00	725,00 Kč	10,00	10,00 Kč	735,00	735,00 Kč
Samolepící páska	černá 25m/30mm	3 ks	456,25	1 368,75 Kč	10,00	30,00 Kč	466,25	1 398,75 Kč
Spojovací a montážní materiál		1 sb	5 000,00	5 000,00 Kč	10,00	10,00 Kč	5 010,00	5 010,00 Kč

(délky byly odečteny z výkresové části, cena izolace je včetně spojovacího materiálu)

Přesné specifikace výrobků a další doplňující parametry jsou patrné z výkresové části dokumentace.

Cena celkem	518 668,75 Kč	123 287,50 Kč	641 956,25 Kč
--------------------	----------------------	----------------------	----------------------

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Objekt :	Název objektu :	JKSO :
	D1.4.4- Elektroinstalace	
Stavba :	Název stavby :	SKP :
	Novostavba radnice Útěchov u Brna	
Projektant :	ing. Kadrnožka Miroslav	Počet měrných jednotek : 0
Objednatel :		Náklady na MJ : 0
Počet listů :		Zakázkové číslo :
Zpracovatel projektu :		Zhotovitel :
	ing. Miroslav Kadrnožka	
ROZPOČTOVÉ NÁKLADY		
Rozpočtové náklady II. a III. hlavy		Vedlejší rozpočtové náklady
	Dodávka celkem 1 586 006	
Z	Montáž celkem	
R	HSV celkem 0	
N	PSV celkem 0	
ZRN	celkem 1 586 006	
HZS	20 000	
RN II.a III.hlavy	1 606 006	Ostatní VRN 12 500
ZRN+VRN+HZS	1 618 506	VRN celkem 12 500
Vypracoval	Za zhotovitele	Za objednatele
Datum : 09.07.19	Jméno :	Jméno :
ing. Kadrnožka	Datum :	Datum :
	Podpis:	Podpis :
Základ pro DPH	0 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	10 % činí :	0 Kč
DPH	10 % činí :	0 Kč
Základ pro DPH	21 % činí :	1 618 506 Kč
DPH	21 % činí :	339 886 Kč
CENA ZA OBJEKT CELKEM		1 958 393 Kč

Poznámka : Pokud jsou ve výkazu uvedeny konkrétní výrobky, slouží jako vzor, jehož parametry jsou minimálně požadovány pro dodávku.

Stavba :	Novostavba radnice Utěchov u Brna
Objekt :	D1.4.4- Elektroinstalace

REKAPITULACE STAVEBNÍCH DÍLŮ

Stavební díl	HSV	PSV	Dodávka + montáž	HZS
M21 Elektromontáže Revize 30hod/320Kč	0	0	1 586 006	0
CELKEM OBJEKT		0	1 586 006	20 000

VEDLEJŠÍ ROZPOČTOVÉ NÁKLADY

Název VRN			Kč
Mimostaveništní doprava-dovoz materiálu na staveňště			7 500
Pomocný materiál pro elektropráce (šrouby, svorky, příchytky)			5 000
CELKEM VRN			12 500

Poznámka : Pokud jsou ve výkazu uvedeny konkrétní výrobky, slouží jako vzor, jehož parametry jsou minimálně požadovány pro dodávku.

Poř. č.	Ceníkové číslo položky	Popis položky	Měrná jednotka	Počet MJ	Dodávka + Montáž	
					JC	CELKEM
		Silnoproudé elektroinstalace				
	Č. oddílu 1	Elektroinstalace				
1.	Vlastní	Trubka ohebná pod omítku, typ 23.. 23 mm	m	420	45,00	18 900,00
2.	Vlastní	Trubka tuhá z PVC uložená pevně, 23 mm	m	158	50,00	7 900,00
3.	Vlastní	Krabice přístrojová KP 68, KZ 3, bez zapojení	kus	110	45,00	4 950,00
4.	Vlastní	Krabice odbočná KR 68, se zapojením-kruhová	kus	65	45,00	2 925,00
5.	Vlastní	Krabice odbočná KR 97, se zapojením-kruhová	kus	25	80,00	2 000,00
6.	Vlastní	Rozvodka krabicová z lis. izol. 6455-11 do 4 mm2	kus	20	115,00	2 300,00
7.	Vlastní	Osazení hmoždinky do cihlového zdiva, HM 8	kus	230	10,00	2 300,00
8.	Vlastní	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 2,5 mm2	kus	98	20,00	1 960,00
9.	vlastní	Ukončení vodičů v rozvaděči + zapojení do 16 mm2	kus	24	30,00	720,00
10.	vlastní	Spínač vestavný jednopól.- řaz. 1, obyč.prostředí , 230V/10A	kus	3	250,00	750,00
11.	vlastní	Spínač vestavný jednopól.- řaz. 5, obyč.prostředí , 230V/10A	kus	4	270,00	1 080,00
12.	vlastní	Spínač nástěnný - řaz. 3, IP54 , 400V/25A	kus	3	750,00	2 250,00
13.	vlastní	Tlačítkový ovladač 230V/10A	kus	10	250,00	2 500,00
14.	vlastní	Tlačítkový ovladač s orientací 230V/10A	kus	25	270,00	6 750,00
15.	vlastní	Sada přivolání pomoci invalidů	kus	1	6 980,00	6 980,00
16.	Vlastní	Relé	kus	3	480,00	1 440,00
17.	Vlastní	Sada domácí telefon audio, 1 vchody, 5 telefonů vč zdroje	kus	1	15 000,00	15 000,00
18.	Vlastní	Zásuvka , 230V/16A, IP20	kus	65	230,00	14 950,00
19.	Vlastní	Zásuvka , 230V/16A, IP20, T3	kus	5	890,00	4 450,00
20.	Vlastní	EKV Přípojnice	kus	2	450,00	900,00
21.	Vlastní	Kabelový žlab50/50 vč.konstrukce	m	25	280,00	7 000,00
22.	Vlastní	Kabelový žlab125/50 vč.konstrukce	m	20	315,00	6 300,00
23.	Vlastní	Požární příchytka dvojité	m	125	20,00	2 500,00
24.	Vlastní	Vodič CYY 6 mm2 pevně uložený	m	907	35,00	31 745,00
25.	Vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 2 x 1,5 mm2 volně uložený	m	50	32,00	1 600,00
26.	Vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 1,5 mm2 volně uložený	m	550	35,00	19 250,00
27.	Vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 3 x 2,5 mm2 volně uložený	m	1230	44,00	54 120,00
28.	Vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 4mm2 volně uložený	m	65	82,00	5 330,00

29.	Vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 10mm2 volně uložený	m	55	165,00	9 075,00
30.	Vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 16mm2 volně uložený	m	60	245,00	14 700,00
31.	Vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 1,5 mm2 volně uložený	m	520	45,00	23 400,00
32.	Vlastní	Kabel CYKY-m 750 V 5 x 2,5 mm2 volně uložený	m	160	58,00	9 280,00
33.	Vlastní	Kabel JYTY-m 750 V 2 x 1 mm2 volně uložený	m	95	38,00	3 610,00
34.	Vlastní	Kabel JYTY-m 750 V 5 x 1 mm2 volně uložený	m	125	43,00	5 375,00
35.	Vlastní	EXT4 - Viz kniha svítidel	kus	7	12 780,00	89 460,00
36.	Vlastní	EXT4.p - Viz kniha svítidel	kus	7	4 500,00	31 500,00
37.	Vlastní	AS - Viz kniha svítidel	kus	3	40 250,00	120 750,00
38.	Vlastní	A1S - Viz kniha svítidel	kus	1	52 420,00	52 420,00
39.	Vlastní	BS - Viz kniha svítidel	kus	1	49 160,00	49 160,00
40.	Vlastní	B1S - Viz kniha svítidel	kus	1	40 720,00	40 720,00
41.	Vlastní	CS - Viz kniha svítidel	kus	3	3 300,00	9 900,00
42.	Vlastní	C - Viz kniha svítidel	kus	13	2 715,00	35 295,00
43.	Vlastní	E - Viz kniha svítidel	kus	4	3 845,00	15 380,00
44.	Vlastní	E1 - Viz kniha svítidel	kus	1	4 710,00	4 710,00
45.	Vlastní	F - Viz kniha svítidel	kus	1	14 110,00	14 110,00
46.	Vlastní	F1 - Viz kniha svítidel	kus	1	12 420,00	12 420,00
47.	Vlastní	GS - Viz kniha svítidel	kus	3	33 900,00	101 700,00
48.	Vlastní	GS.p - Viz kniha svítidel	kus	3	5 620,00	16 860,00
49.	Vlastní	GS.p - Viz kniha svítidel	kus	1	850,00	850,00
50.	Vlastní	GS.p - Viz kniha svítidel	kus	1	250,00	250,00
51.	Vlastní	H - Viz kniha svítidel	kus	5	950,00	4 750,00
52.	Vlastní	N - Viz kniha svítidel	kus	3	1 980,00	5 940,00
53.	Vlastní	N.p - Viz kniha svítidel	kus	3	250,00	750,00
54.	Vlastní	N1 - Viz kniha svítidel	kus	4	1 850,00	7 400,00
55.	Vlastní	N2 - Viz kniha svítidel	kus	2	2 050,00	4 100,00
56.	Vlastní	N3 - Viz kniha svítidel	kus	3	1 990,00	5 970,00
57.	Vlastní	EXT1 - Viz kniha svítidel	kus	6	6 045,00	36 270,00
58.	Vlastní	EXT1.p - Viz kniha svítidel	kus	6	780,00	4 680,00
59.	Vlastní	EXT2 - Viz kniha svítidel	kus	14	6 580,00	92 120,00
60.	Vlastní	EXT2.p - Viz kniha svítidel	kus	14	4 350,00	60 900,00
61.	Vlastní	RP-S Recyklační poplatek malé svítidlo	kus	45	5,00	225,00
62.	Vlastní	RP-S recyklační poplatek velké svítidlo	m	31	10,00	310,00
63.	Vlastní	Vedení jímací AlMgSi 8 vč podpěr	m	120	70,00	8 400,00

64.	Vlastní	Vedení zemnicí FeZn 30/4	m	60	85,00	5 100,00
65.	Vlastní	Svorka hromosvodová do dvou šroubů	kus	35	60,00	2 100,00
66.	Vlastní	Svorka hromosvodová nad dva šrouby	kus	4	70,00	280,00
67.	Vlastní	Jímací tyč vč uchycení 1,5m	kus	9	530,00	4 770,00
68.	Vlastní	Ochranný úhelník komplet	kus	5	360,00	1 800,00
		"Elektroinstalace" CELKEM				1 135 640,00
		IT				
1.	Vlastní	vent. jednotka,4x ventilátor,termostat,spodní-horní	ks	1	3 500,00	3 500,00
2.	Vlastní	Rozvodný panel 6 x 230 V, 3m s vaničkou 1,5U, přep. ochrana	ks	1	780,00	780,00
3.	Vlastní	Patch cord UTP 1m, Cat.6, RJ45-RJ45, LSZH,	ks	20	34,00	680,00
4.	Vlastní	FPC opt.vana pro 24xSC,LC-DUPLEX;vyvázání+držák svárů,	ks	1	990,00	990,00
5.	Vlastní	SC-SC, optická spojka pro opt. kon. SC MM,	ks	4	50,00	200,00
6.	Vlastní	50/125um, 1m, 900um, LSZH, + Optické patch cordy	sestava	1	200,00	200,00
7.	Vlastní	Smrštitelná trubička na ochranu sváru 60mm	ks	4	10,00	40,00
8.	Vlastní	RAX-D1-X44-X3 vertikální vyvazovací kovové oko 40x40	ks	8	35,00	280,00
9.	Vlastní	RAX-UP-450-A3 Polička pevná s perforací 1U/450mm 80kg	ks	2	480,00	960,00
10.	Vlastní	RAX-VP-X02-A1, 19"vyvazovací panel 1U jednostranná plast. lišta	ks	2	320,00	640,00
11.	Vlastní	19" datový rozvaděč	ks	1	4 200,00	4 200,00
12.	Vlastní	Patch Panel 48 port UTP Cat.6 1U, management,	ks	1	2 490,00	2 490,00
13.	Vlastní	80x80/45x45mm,	ks	14	65,00	910,00
14.	Vlastní	module 22,5x45mm,	ks	25	25,00	625,00
15.	Vlastní	Keystone RJ45, Cat.6, UTP,	ks	25	120,00	3 000,00
16.	Vlastní	UTP Cat.6 PVC, 4pár, drát, 23 AWG,	m	980	25,00	24 500,00
17.	Vlastní	AT-SPSX 1000Base-SX, MM, 850nm	m	1	1 750,00	1 750,00
18.	Vlastní	SWI AT-FS750/48 L2 Smart 48x10/100TX +2xSFP	ks	1	11 250,00	11 250,00
19.	Vlastní	Anténa WiFi	ks	2	3 500,00	7 000,00
20.	Vlastní	Trubka flexi 23mm pod omítku	m	880	55,00	48 400,00
		"IT" CELKEM				112 395,00
		EZS				
1.	Vlastní	Set ústředny 128-IP s příslušenstvím	ks	1	25 250,00	25 250,00
2.		Ústředna 128-IP, deska ústředny, 10 zón, max. 128 zón,20 pods.	ks	1		0,00
3.		Ústředna bílý plech. box 325 x 400 x 90mm,pro 48 a 128	ks	1		0,00
4.		Ústředna napájecí zdroj 12 VDC - 3A pro ústřednu	ks	1		0,00
5.		Ústředna, systémová klávesnice, audio, RFID čtečka, 4 barvy	ks	2		0,00
6.		Ústředna, deska expandéru pro 5 vstupů/výstupů, sběrnice KS-BUS	ks	5		0,00
7.		Ústředna, venkovní IP65 čtečka černá, nástěnná montáž, 2m kabel	ks	1		0,00
8.		Ústředna pro ovládání scénářů systému	ks	5		0,00
9.		Ústředna - plastový box pro komunikátor, vhodný i pro 2x	ks	3		0,00
10.		Ústředna, venkovní siréna bílá s modrou optickou částí, KS-BUS	ks	1		0,00
11.		Ústředna akumulátor 6 VDC - 1,2Ah pro venkovní sirénu	ks	1		0,00

12.		Ústředna, deska GSM/GPRS komunik. , 2x SIM,audio	ks	1		0,00
13.		Ústředna - externí anténa s 30cm kablíkem	ks	1		0,00
14.		Klávesnice LCD	ks	8	2 890,00	23 120,00
15.	Vlastní	AKU 18-12 - akumulátor 12V/18 Ah, 181x76x167 mm, 6,2 kg	ks	1	1 250,00	1 250,00
16.	Vlastní	programovací software ústředny včetně OS	ks	1	3 000,00	3 000,00
17.	Vlastní	zadní distanční díl klávesnice pro nástěnnou montáž	ks	5	250,00	1 250,00
18.	Vlastní	Deska expandéru pro 5 vstupů/výstupů, sběrnice KS-BUS	ks	1	1 250,00	1 250,00
19.	Vlastní	relé, deska expandéru s 10 relé 12V/1A, sběrnice KS-BUS	ks	8	1 150,00	9 200,00
20.	Vlastní	plastový box pro komunikátor, vhodný i pro 2x auxi	ks	1	450,00	450,00
21.	Vlastní	LCD klávesnice s dotykovými tlačítky, bílá, čtečka	ks	1	2 890,00	2 890,00
22.	Vlastní	venkovní siréna bílá s modrou optickou částí, KS-BUS	ks	2	1 223,00	2 446,00
23.	Vlastní	AKU 1.3-6 - akumulátor 6V/1,3 Ah, 97x24x52 mm, 0,3 kg	ks	1	1 250,00	1 250,00
24.	Vlastní	vnitřní opticko-akustická siréna, na sběrn. KS-BUS	ks	2	550,00	1 100,00
25.	Vlastní	Akumulátor 7,4 VDC - 850 mAh pro vnitřní sirénu	ks	6	1 250,00	7 500,00
26.	Vlastní	Designový PIR detektor 12m	ks	12	480,00	5 760,00
27.	Vlastní	Designový detektor tříštění skla	ks	11	915,00	10 065,00
28.	Vlastní	Pomocný zdroj	ks	1	3 200,00	3 200,00
29.	Vlastní	Bílý povrchový magnetický kontakt, 54x13x13 mm, NBÚ-D	ks	12	345,00	4 140,00
30.	Vlastní	Svítilno signalizační	ks	5	450,00	2 250,00
31.	Vlastní	Zámek dveří elektrický	ks	1	1 320,00	1 320,00
32.	Vlastní	Instalační krabice,5 šroubovacích svorek+T,78x24x22mm	ks	36	120,00	4 320,00
33.	Vlastní	FTP Cat.5e LSZH, 4pár, drát, 24 AWG	m	495	25,00	12 375,00
34.	Vlastní	FI-H04, stíněný čtyřžilový kabel pro EZS	m	900	20,00	18 000,00
35.	Vlastní	FI-H06, stíněný šestižilový kabel pro EZS	m	640	20,00	12 800,00
		"EZS" CELKEM				154 186,00
	Č. oddílu 2	Pomocné práce				
1.	Vlastní	Vysekání rýh 30/30	m	384	50,00	19 200,00
2.	Vlastní	Zaplnění rýh	m2	2,7	550,00	1 485,00
3.	Vlastní	Vrtání děr do d=50mm	ks	32	300,00	9 600,00
4.	Vlastní	Požární ucpávka	m2	1	2 000,00	2 000,00
4.	Vlastní	Základ pro stožárky	ks	14	550,00	7 700,00
	Č. oddílu 2	"POMOCNÉ PRÁCE" CELKEM		0		39 985,00
	Č. oddílu 3	Demontáže				
1.	Vlastní	Likvidace odpadu	kg	7500	5,00	37 500,00
	Č. oddílu 3	"DEMONTÁŽE" CELKEM		0		37 500,00
	Č. oddílu 3	Dodávky				
3.	Vlastní	Rozvaděč RE viz výkres 06	ks	1	49 500,00	49 500,00

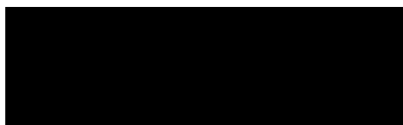
1.	Vlastní	Rozvaděč R1 viz výkres 07	ks	1	56 800,00	56 800,00
	Č. oddílu 3	"DODÁVKY" CELKEM				106 300,00
		"ELEKTRO " CELKEM				1 586 006,00

Poznámka : Pokud jsou ve výkazu uvedeny konkrétní výrobky, slouží jako vzor, jehož parametry jsou minimálně požadovány pro dodávku.

SEZNAM OSOB

Kontaktní osoby a spojení na Zhotovitele:

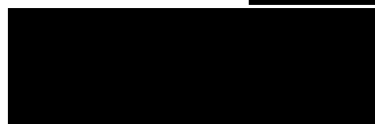
Oprávněn jednat ve věcech smluvních: Bc. Richard Fanta, MSc.



Oprávněn jednat ve věcech technických:



Stavbyvedoucí:



Jméno a příjmení stavbyvedoucího budou sděleny dle odst. 15.5 této Smlouvy na základě písemné informace Zhotovitele, aniž by bylo třeba uzavírat dodatek ke Smlouvě.

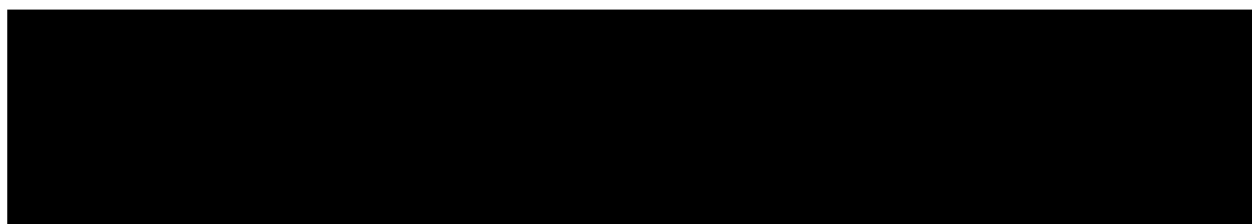
Kontaktní osoby a spojení na Objednatele:

Zástupce Objednatele ve věcech technických:

Brněnské komunikace a.s., IČO 60733098, Renneská třída 787/1a, Štýřice, 639 00 Brno

Pověření zaměstnanci:

Ing. Aleš Keller, technický ředitel



Koordinátor BOZP:



Autorský dozor: Můčka Veselý architekti s.r.o., Karlova 933/7, Maloměřice, 614 00 Brno



POŽADAVKY SOUVISEJÍCÍ SE SOCIÁLNÍ ODPOVĚDNOSTÍ

Objednatel požaduje, aby Zhotovitel a jeho poddodavatelé realizovali předmět Smlouvy v souladu s úmluvami Mezinárodní organizace práce (ILO) přijatými Českou republikou a v souladu s níže uvedenými právními předpisy.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé se zavazují dodržovat minimálně následující základní pracovní standardy:

- Úmluva č. 87 o svobodě sdružování a ochraně práva odborově se organizovat,
- Úmluva č. 98 o provádění zásad práva organizovat se a kolektivně vyjednávat,
- Úmluva č. 29 o nucené nebo povinné práci,
- Úmluva č. 105 o odstranění nucené práce,
- Úmluva č. 138 o nejnižším věku pro vstup do zaměstnání,
- Úmluva č. 182 o zákazu a okamžitých opatřeních k odstranění nejhorších forem dětské práce,
- Úmluva č. 100 o stejném odměňování pracujících mužů a žen za práci stejné hodnoty,
- Úmluva č. 111 o diskriminaci (zaměstnání a povolání),
- Úmluva č. 155 o bezpečnosti a zdraví pracovníků a o pracovním prostředí.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni dodržovat rovněž povinnosti týkající se základních lidských práv, včetně dodržování Všeobecné deklarace lidských práv a evropské Úmluvy o ochraně lidských práv a základních svobod.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou odpovědní za zajištění, aby všichni zaměstnanci pracující při realizaci předmětu Smlouvy měli oprávnění k výkonu práce v České republice dle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a že jejich pracovněprávní vztah bude v souladu se zákonem č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a prováděcími právními předpisy.

Zhotovitel a jeho poddodavatelé jsou povinni zajistit rovnost a spravedlivé a důstojné zacházení se všemi svými zaměstnanci, včetně spravedlivého a rovného odměňování za práci a vyloučení diskriminace zaměstnanců jakéhokoli druhu.

Zhotovitel je povinen v rámci všech obchodních a jiných smluvních vztahů zachovávat rovný přístup, spravedlnost, legálnost, slušnost a etické chování.

V případě, že Zhotovitel nebo jeho poddodavatelé poruší některou z výše uvedených povinností týkající do dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv a právních předpisů týkajících se zaměstnanců a dalších shora uvedených pravidel, je Zhotovitel či jeho poddodavatel povinen tyto nedostatky bezodkladně napravit a dokončit realizaci předmětu Smlouvy v souladu s těmito základními pracovními standardy, mezinárodními úmluvami, právními předpisy a dalšími shora uvedenými pravidly. Veškeré

náklady vzniklé Zhotoviteli či jeho poddodavateli a související s dodržováním povinností definovaných v tomto odstavci Smlouvy nese Zhotovitel, resp. jeho poddodavatel.

Objednatel je v přiměřené míře oprávněn v průběhu realizace předmětu Smlouvy kontrolovat dodržování výše uvedených základních pracovních standardů, mezinárodních úmluv, právních předpisů a dalších shora uvedených pravidel.

V případě, že bude Zhotovitel zřizovat při realizaci předmětu Smlouvy nová pracovní místa, Objednatel preferuje, aby výběr nových zaměstnanců byl prováděn tak, aby v případech, kdy je to možné, v maximální možné míře poskytl zaměstnání vhodným kvalifikovaným pracovníkům, např. i z řad evidence uchazečů o zaměstnání vedené Úřadem práce. O provedených výběrových řízeních zaměstnanců či vyřazení z evidence uchazečů o zaměstnání vedené Úřadem práce je Zhotovitel povinen vést záznamy a příslušné informace poskytnout na výzvu Objednateli.