

SMLOUVA O ZŘÍZENÍ VĚCNÉHO BŘEMENE

1) OLOMOUCKÝ KRAJ

se sídlem Jeremenkova 1191/40a, Hodolany, 779 00 Olomouc

IČO: 60609460, DIČ: CZ60609460

zastoupený Ladislavem Oklešťkem, hejtnanem

jako povinný (dále jen „**povinný**“)

a

2) ČESKÁ REPUBLIKA – HASIČSKÝ ZÁCHRANNÝ SBOR OLOMOUCKÉHO KRAJE

se sídlem Schweitzerova 524/91, Povel, 779 00 Olomouc

IČO: 70885940, DIČ: CZ70885940

zastoupená brig. gen. Ing. Karlem Kolářikem, ředitelem

jako oprávněný (dále jen „**oprávněný**“)

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s příslušnými ustanoveními občanského zákoníku tuto

smlouvu o zřízení věcného břemene:

I.

(1) Povinný je mimo jiné výlučným vlastníkem pozemků:

- parc. č. 7899/1 ostatní plocha o výměře 3 637 m² v katastrálním území a obci Prostějov, zapsaného v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov, na listu vlastnictví č. 10580 pro katastrální území Prostějov, a

- parc. č. 5746/1 ostatní plocha o výměře 5 746 m² a parc. č. 5754/2 ostatní plocha o výměře 3 112 m², oba v katastrálním území a obci Kojetín, zapsaných v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Přerov, na listu vlastnictví č. 121 pro katastrální území Kojetín (dále jen „**předmětné pozemky**“).

(2) Předmětné pozemky jsou v hospodaření Správy silnic Olomouckého kraje, příspěvkové organizace, se sídlem se sídlem Lipenská 753/120, Hodolany, 779 00 Olomouc, IČO: 70960399, jejímž zřizovatelem je povinný (dále jen „**příspěvková organizace**“).

II.

(1) Povinný touto smlouvou zřizuje k částem předmětných pozemků ve prospěch oprávněného věcné břemeno – služebnost spočívající v právu umístění, zřízení a provozování kabelového vedení ke stožárům světelné signalizace výjezdu hasičských vozidel ze stanic Prostějov a Kojetín a v právu vstupovat a vjíždět na předmětné pozemky v souvislosti se zřízením, provozem, údržbou, opravami, změnami nebo odstraňováním kabelového vedení v rozsahu dle geometrických plánů č. 7410-210/2024 ze dne 11. 11. 2024 a č. 2809-194/2024 ze dne 15. 10. 2024 (dále jen „**věcné břemeno**“).

(2) Věcné břemeno se zřizuje bezúplatně a na dobu neurčitou.

(3) Oprávněný práva odpovídající věcnému břemenu přijímá a zavazuje se co nejvíce šetřit práv povinného při výkonu práv odpovídajících věcnému břemenu a vykonávat práva odpovídající věcnému břemenu jen v nezbytně nutné míře. Povinný se zavazuje výkon práv odpovídajících věcnému břemenu strpět.

(4) Geometrické plány pro vyznačení věcného břemene uvedené v čl. II. odst. 1 této smlouvy jsou nedílnou součástí této smlouvy a byly zajištěny oprávněným na jeho náklady.

III.

(1) Povinností oprávněného je oznámit s předstihem nejméně 7 dnů příspěvkové organizaci každý vstup nebo vjezd na předmětné pozemky, s výjimkou případu, kdy vstup nebo vjezd na předmětné pozemky nesnese odkladu z důvodu havárie či poruchy bezprostředně ohrožující bezpečnost osob a majetku, šetřit co nejvíce majetek a práva povinného, uvést bez zbytečného odkladu na vlastní náklady předmětné pozemky po provedení prací do původního stavu, a není-li to možné, potom do stavu odpovídajícího dosavadnímu způsobu užívání předmětných pozemků, nebo se s povinným dohodnout na úhradě škody. V případě, že oprávněný způsobí na majetku povinného škodu, je oprávněný povinen tuto škodu na své náklady odstranit. Pokud nelze škodu naturálním způsobem odstranit, je oprávněný povinen ji uhradit v plné výši bez zbytečného odkladu.

(2) Oznámení o vstupu nebo vjezdu na předmětné pozemky provede oprávněný písemným oznámením, např. prostřednictvím emailu na emailovou adresu příspěvkové organizace (ssok@ssok.cz).

(3) Povinnost povinného strpět právo oprávněného vyplývající z výše uvedeného věcného břemene přechází s převodem vlastnického práva k předmětným pozemkům na nového nabyvatele.

IV.

(1) K nabytí práv odpovídajících věcnému břemenu je nutný vklad do katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, Katastrálního pracoviště Prostějov.

(2) Smluvní strany se dohodly, že návrh na zahájení řízení o povolení vkladu práva odpovídajícího věcnému břemenu do katastru nemovitostí podle této smlouvy podá se všemi nutnými přílohami příslušnému katastrálnímu úřadu oprávněný.

(3) Smluvní strany se dohodly, že oprávněný uhradí veškeré náklady spojené s uzavřením této smlouvy.

V.

Povinný prohlašuje, že uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady Olomouckého kraje č. UR/13/19/2025 ze dne 24. 3. 2025.

VI.

(1) Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího uzavření a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.

(2) Smluvní strany prohlašují, že souhlasí se zveřejněním textu této smlouvy.

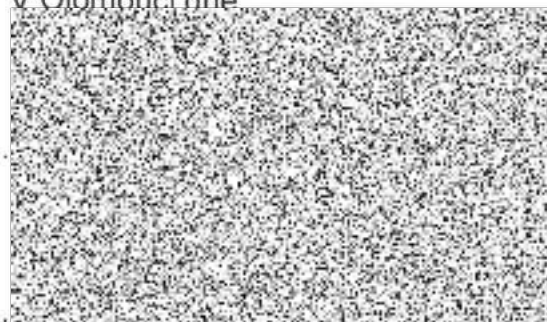
(3) Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí oprávněný.

(4) Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky, které budou za dodatek této smlouvy výslovně označené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

(5) Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu řádně přečetly, že jejímu obsahu v celém rozsahu porozuměly, že s jejím obsahem souhlasí a že ji uzavírají ze své pravé, vážné a svobodné vůle, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho ji podepisují.

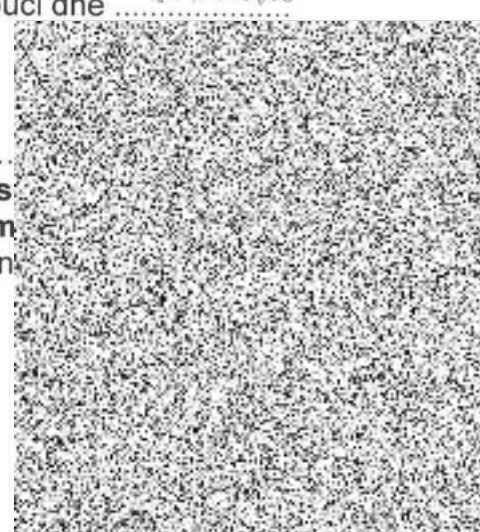
(6) Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu, přičemž jedno vyhotovení je určeno pro katastrální úřad a po jednom vyhotovení obdrží povinný a oprávněný po jejím uzavření.

V Olomouci dne - 7 -04- 2025



na základě písemné moci Mgr. Hana Kamasova
vedoucí odboru majetkového, právního
a správních činností
Krajského úřadu Olomouckého kraje

V Olomouci dne 8.4.2025



za ČR – Has
Olom
brig. gen