

Nájemce: ČR - Ministerstvo práce a sociálních věcí
Sml. č.: 99/OVZ/20/130-V
IČO: 005 51 023

Cenová doložka pro rok 2025

S odkazem na ustanovení článku IV., bod 3. výše uvedené smlouvy o nájmu nebytových prostor v platném znění se s účinností od 1.3.2025 mění výše nájemného a ceny služeb takto :

Nájemné za nebytové prostory

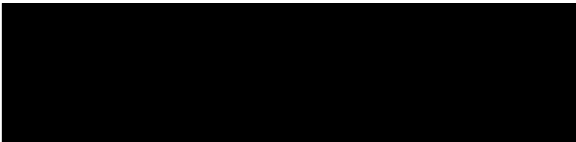
	Plocha v m2	Kč/m2/rok	Částka Kč
1	54,65		-
2			-
3			-
Celkem	54,65		-

Služby spojené s nájmem

Teplota TUV/rok 2024		44 203,42 Kč		
		koeficient	Částka Kč	DPH %
		1,014	44 822,27	
			-	
			-	
Celkem			44 822,27	12
Vodné, stočné		99,21 Kč/m3		
36 m3		Kč	3 571,60	12
		Kč		21
Elektrická energie		Kč	38 104,51	21
za rok 2024	42 501,27			
koef.	0,89655			
Poštovné		Kč	-	21
Úklid		Kč	26 965,22	21
Pronájem vybavení		Kč	-	21
Celkem služby 12 % DPH		Kč	48 393,87	5 807,30
Celkem služby 21 % DPH		Kč	65 069,73	13 664,70
Celkem úhrada za služby			132 935,60	
Celkem nájemné + služby		Kč	132 935,60	

Měsíční fakturace:

	Cena Kč	DPH Kč	Celkem Kč
Nájemné za nebytové prostory	-		-
Služby spojené s nájmem DPH 12 %	4 032,80	484,00	4 516,80
Služby spojené s nájmem DPH 21 %	5 422,50	1 138,80	6 561,30
Celkem	9 455,30	1 622,80	11 078,10



Ing. Petra Lampartová, MHA
náměstkyně ředitele pro ekonomiku a finance

NICE OSTRAVA
52 Ostrava-Příbrž

