

Oprava bytu č. 13 na ulici U Oblouku 501/8 v Ostravě-Porubě - vícepráce**Nabídku předkládá:****Rekorob s.r.o.****Datum:** 25.03.2025

Pol	Název položky	MJ	Počet	Cena za dobavu		Cena za montáž		Celkem
				Jednotková	celkem	Jednotková	celkem	Kč
	Byt č. 13 - 3+1							
1	Výměna vypínačů a zásuvek dvojité pootočené standard ABB Tango nebo Swing, počet zásuvek ponechat (min.4 v místnosti), LED stropní svítidla přisazené kulaté (LED neutrál 16w, v KOU a WC, LED neutrál 25 W - předsíň, chodba, kuchyň, pokoje, v KU příprava pro myčku, pračku, varnou desku, troubu, digestoř, 2 x el.spotřebiče na lince, příprava osvětlení pod KL - samostatný vypínač, v KO vyměnit zásuvky a vypínače, výměna bytového zvonku, kontrola funkčnosti případná výměna domácího telefonu, výměna zásuvky STA, kontrola případná výměna požárního hlásiče a detektoru kouře, revizní zpráva elektro.	kpl	1					15 000,00
2	Odstranění a likvidace keramického obkladu a dlažby v kuchyni včetně zednického zapravení.	m2	23					5 000,00
3	Vyčištění a oprava + přespárování keramické dlažby v předsíni(chodbě).	m2	14					4 500,00
4	Demontáž a likvidace SDK obložení stěn a stropu v pokoji 2.	m2	51					7 000,00
5	Odstranění a ekol.likvidace kuchyňské linky	kpl	1					3 500,00
6	Odstranění a likvidace podstropních dřevěných skříněk v předsíni	kpl	1					3 000,00
7	Odstranění a likvidace plov.podlahy v pokoji 1. 2.3.	m2	55					6 000,00
8	Odborné zaslepení plyn.potrubí v místě napojení trouby, s pozdějším napojením na plyn.troubu, (zpráva o odborném zaslepení)	kpl	1					3 500,00
9	Vyrovnání podkladu podlahy pod PVC, opravy v pokojích 1,2,3 a kuchyni,	m2	66					7 000,00
10	D+M nového zátěžového PVC ve 3 pokojích a v kuchyni, včetně D+M podlahových a přechodových lišt v dekoru podlahy - ODSOUHLASENÍ dekoru (dřevo)	m2	66					50 000,00
11	Kompletní odstranění a likvidace vnitřních dveřních křídel, včetně dřev.prahů (v případě různých výšek podlah v pokojích dř prahy ponechat)	ks	6					2 000,00

12	D+M Dveře s kováním (nerez např. typ TWIN LEKO GULF) - koupelny, wc plné s klíčkou, chodba/kuchyň - dveře půlprosklené, ostatní plné - Dekor barvy po ODSOUHLASENÍ (barva bílá)	ks	6					12 000,00
13	Výměna dveří a zárubní do bytu s kováním (bezpečnostní, vložka FAB) - bílé, plné, protipožární , vč. výměny prahu (nátěr bezbarvým lakem), D+M kukátka, (dodání certifikátu k protipožárním dveřím a karty vložky FAB. Barva zárubní dle původního odstínu.	ks	1					10 000,00
14	Přebroušení + nátěr vnitřních ocelových zárubní barva bílá matná	kpl	6					2 500,00
15	Koupelna a WC - oprava přesilikonování vany, umyvadla, dlažba a obklady - včistit, přespárovat + drobné opravy - obkladu a dlažby. Včistění oprava revizních dvířek - vana. Vyčistění nebo výměna větracích mřížek koupelna, WC.	kpl	1					8 000,00
16	Koupelna a WC - výměna umyvadla včetně vodovodní baterie - původní velikost nebo min.šířka umyvadla 550 mm - koupelna.	kpl	1					3 000,00
17	Výměna WC a splachovače za WC kombi (standard JIKA)	kpl	1					3 000,00
18	Instalace vodovodního potrubí a odpadů v KU pro drez,myčku a pračku, včetně rohových ventilů (kov) a sifonu k drezu a pračce . Kontrola a případná oprava vodov.potrubí a odpadu v KO - vana, umyvadlo, WC včetně rohových ventilů (kov) a ocel.přívodní hadice, (čestné prohlášení tlak. zkoušky voda/odpad).	kpl	1					10 000,00
19	Instalace elektrických ventilátorů do koupelny a WC - zapnutí na klas.samostatný vypínač, instalace potrubí na centr.odsávání	ks	2					5 000,00
20	Vyčistění a nátěr všech topných těles a potrubí ÚT (barva bílá matná) , nátěr plyn.potrubí (barva žlutá)- celý byt	kpl	1					2 500,00
21	Zednické práce - odstranění původních omítek v chodbě a předsíni, provedení nových omítek stropů včetně podkladu penetrace, lepidlo + perlinka	m2	50					22 500,00
22	Oprava omítek a stěn v pokoji č. 2 (po demontáži SDK).	m2	40					0,00
23	Malířské práce - kompletní výmalba bytového prostoru stropy + stěny - barva bílá	m2	330					20 000,00
24	Vyčistění a desinfekce venkovních parapetů od holubího trusu, vyčistění, desinfekce, zasílikonování mezi parapetem a okenním profilem, přetmelení oken při plísni mezi rámem a skl. Výplní	kpl	1					3 000,00
25	Oprava žaluzií a vyčistění (pokoje) v kuchyni odstranění papírové žaluzie.	kpl	1					3 000,00

26	Kompletní seřízení všech oken (dodání protokolu o seřízení)	kpl	1					3 000,00
27	Kompletní úklid byt. jednotky včetně vyčištění oken	kpl	1					10 000,00
28	Otlučení uvolněných omítek + likvidace	m2	24					2 400,00
29	Jádrová omítka	m2	24					3 600,00
30	Provedení nových omítek bez perlinky , oškrábání staré malby , penetrace	kpl	1					17 000,00
31	Zařezání el.kabelu + krabice k zásuvkám v kuchyni	kpl	1					2 500,00
32	Odstranění 2x vrstva PVC lepené v pokojích + likvidace	kpl	1					9 400,00
33	Oškrábání prskancu za topením , natažení nové omítky	kpl	1					2 000,00
34	Demontáž ,montáž dlažby v chodbě	kpl	1					1 500,00
35	Vanová baterie + sprchová hadice D+M	kpl	1					2 000,00
36	Zapravení parket	kpl	1					1 000,00
	Opravy bytu č. 13 CELKEM bez DPH					0,00	0,00	265 400,00