

Smlouva o dílo

č. objednatele: 06/ORM/2025

č. dodavatele:

(dále jen smlouva)
na stavební práce vedené pod názvem

„Voštica čp. 130 - rekonstrukce kotelny“

uzavřená dle ust. § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále také jen „OZ“) mezi smluvními stranami:

Objednatel: **Město Vysoké Mýto**

Adresa: B. Smetany 92, Vysoké Mýto – Město, 566 01 Vysoké Mýto

Zastoupený ve věcech smluvních:

Ing. František Jiraský – starosta města

(tel.: 465 466 124, e-mail: frantisek.jirasky@vysoke-myto.cz)

Zastoupený ve věcech technických a převzetí díla



Bankovní spojení: Komerční banka a.s., Vysoké Mýto

Číslo účtu: 1327611/0100

IČ: 00279773

DIČ: CZ00279773

dále jen „objednatel“

a

Dodavatel: **DUPA system s.r.o.**

Sídlo společnosti: Hrušová 67, 565 55 Hrušová

Zastoupený ve věcech smluvních: Dušan Bezdíček

Zastoupený ve věcech technických: Dušan Bezdíček, Pavel Charouz

Bankovní spojení: FIO banka

Číslo účtu: 2500355034/2010

IČ: 28860268

DIČ: CZ28860268

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném u krajského soudu v Hradci Králové, oddíl C, vložka č. 31669

dále jen „dodavatel“

Preamble

Tato smlouva se uzavírá na základě výsledku veřejné zakázky, ve které objednatel jako zadavatel veřejné zakázky vybral nabídku dodavatele jako nejvýhodnější pro plnění díla.

Realizace stavebních a souvisejících prací, které jsou předmětem této smlouvy, jsou vymezeny smlouvou, podmínkami stanovenými v zadávací dokumentaci, pokyny objednatele a nabídkou dodavatele, jsou pro plnění této smlouvy závaznými.

Dodavatel výpisem z obchodního rejstříku, resp. příslušnými živnostenskými oprávněními dokládá, že je způsobilý uskutečnit předmět plnění v požadovaném rozsahu podle této smlouvy a prohlašuje, že je vybaven potřebnými materiálními, technickými a organizačními prostředky k jeho realizaci.

Článek 1

Předmět smlouvy

Dodavatel se zavazuje provést pro objednatele práce pod názvem „**Voštica čp. 130 - rekonstrukce kotelny**“

- 1.1. tak, jak jsou specifikovány touto smlouvou a jejími přílohami (dále jen „dílo“ nebo „akce“). Výsledkem touto smlouvou sjednaného díla bude plná funkčnost sjednaného díla potvrzená provozovatelem budovy Voštica čp. 130 a možnost užívání dokončeného díla.
- 1.2. Objednatel se zavazuje k převzetí vytvořeného předmětu díla bez podstatných vad a nedodělků a zaplacení ceny za dílo uvedené v čl. 4.1. smlouvy.
- 1.3. Dodavatel se zavazuje provést dílo dle požadavků stavebního povolení, požadavků zadavatele, zpracované a předané projektové dokumentace, stanovisek dotčených úřadů, vlastníků a správců sítí a případných účastníků řízení a přiloženého položkového rozpočtu. Podmínky a požadavky uložené stavebníkovi (investorovi) uzavřením této smlouvy přecházejí na zhotovitele díla s výjimkou žádostí o povolení trvalého, případně předčasného užívání díla, při předání staveniště zhotoviteli díla mohou být jednotlivé podmínky nebo požadavky upřesněny.
- 1.4. Dílo bude provedeno v nejvyšší kvalitě.
- 1.5. Dodavatel je povinen při provádění díla postupovat v souladu s podklady předanými mu objednatelem do uzavření smlouvy a dle platných právních předpisů, rovněž v souladu s českými technickými normami, které se vztahují k plnění dodavatele, byť nejsou obecně závazné. Plnění povinností vyplývajících z právních předpisů donucující povahy a ze závazných rozhodnutí, stanovisek nebo jiných opatření orgánů veřejné moci, má v případě rozporu s ostatními povinnostmi dodavatele podle předchozí věty vždy přednost. Plnění ostatních povinností dodavatele má vždy přednost v případě rozporu s povinnostmi vyplývajících z českých technických norem, které nejsou obecně závazné.
- 1.6. Součástí závazku dodavatele provést dílo je předat v termínu stanoveném smlouvou rovněž veškeré povinné doklady k výrobkům a prohlášení o shodě či jiné doklady potřebné podle právních předpisů. Všechny písemné dokumenty budou předány v českém jazyce. To vše v souladu s pokyny objednatele. Zaškolení provozovatele bude provedeno nejpozději v den předání dokončeného díla.
- 1.7. Vlastníkem objednatelem předaných podkladů zůstává objednatel. Dodavatel je oprávněn je použít jen za účelem provádění díla a je povinen je objednateli vrátit nejpozději při předání a převzetí předmětu díla nebo po zániku závazku dílo provést, zanikne-li jinak než splněním.
- 1.8. Uvedení veškerých pozemků dotčených prováděním díla a majetku třetích osob umístěného na těchto pozemcích do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla.
- 1.9. Nedílnou součástí závazku dodavatele jsou veškeré práce, služby, dodávky, poplatky, úhrada spotřebované elektrické energie, vody a jiné náklady nezbytné pro řádnou a úplnou realizaci sjednaných prací.
- 1.10. Součástí díla jsou i práce v této smlouvě nespecifikované, které však jsou k řádnému provedení díla nezbytné a o kterých dodavatel vzhledem ke své kvalifikaci a zkušenostem má, nebo by měl vědět. Provedení těchto prací však v žádném případě nezvyšuje touto smlouvou sjednanou cenu díla.

Článek 2

Vlastnické právo k zhotovované věci a nebezpečí škody

- 2.1. Vlastníkem zhotovované věci je objednatel.
- 2.2. Dodavatel nese nebezpečí škody na zhotovované věci od předání a převzetí místa provádění díla do ukončení díla a vyklizení místa provádění díla.
- 2.3. Vlastnické právo k věcem určeným pro dílo nabývá objednatel okamžikem jejich zabudování do místa provádění prací, resp. i okamžikem jejich montáže zde, použitím pro účel údržby, opravy nebo úpravy. Dodavatel sjednává v případném subdodavatelském systému vlastnický režim, který není v kolizi s vlastnickým režimem podle této smlouvy.
- 2.4. Dodavatel vykonává po dobu od přechodu vlastnického práva podle předcházejícího odstavce do předání a převzetí plnění nad takto vzniklým vlastnictvím objednatele správu. Výkon správy končí okamžikem řádného předání a převzetí plnění podle této smlouvy objednatelem.

Článek 3

Lhůta k provádění díla

- 3.1. Dodavatel se zavazuje zahájit činnosti spojené s prováděním díla do pěti dnů od nabytí účinnosti smlouvy o dílo.
Dodavatel se zavazuje i s ohledem na technologické postupy a spolupůsobení objednatele provést dílo nejpozději do 15.09.2025.
V tomto termínu bude také kompletně vyklizeno a protokolárně předáno staveniště, za účasti objednatele. Termín předání plnění bude stanoven na návrh dodavatele schválený objednatelem, nejméně však do 3 pracovních dnů předem. V případě dokončení díla před termínem stanoveným v SOD, je dodavatel oprávněn vyzvat objednatele k předání dokončeného díla. Objednatel však není povinen dílo na základě výše specifikované výzvy v předčasném termínu převzít.
Kompletní dokladová část předané stavby bude dodána objednateli nejpozději při předání stavby.
- 3.2. Dodavatel se zavazuje při realizaci díla přizpůsobit práce režimu provozu v budově Voštica čp. 130. Před vlastním zahájením prací dodavatel průběh prací projedná s objednatelem, případně s technickým dozorem stavebníka.
- 3.3. V pracovních dnech bude dodavatel vždy předem konzultovat s objednatelem zahájení a ukončení prací, při kterých je zvýšená hlučnost, s ohledem na provoz.
- 3.4. Bude-li dodavatel provádět práce o sobotách, nedělích nebo svátcích, nebudou práce zahájeny dříve než v 8:00 hodin a budou ukončeny nejpozději do 20:00 hodin. Provádění práce o nedělích nebo svátcích je dodavatel povinen dohodnout nejméně 3 dny předem s technickým dozorem stavebníka.
- 3.5. Smluvní strany se dohodly, že dodavatel není v prodlení o počet dnů, po které nemohl dílo prokazatelně provádět v důsledku:
- překážek na straně objednatele,
 - důvodu uvedeného v § 2913 odst. 2 OZ (vyšší moc),
 - nevhodných klimatických podmínek pro provádění stavby

Článek 4

Cena za dílo a platební podmínky

4.1. Cena za dílo je dohodnuta ve výši	
Cena za dílo bez DPH	489.304,04 Kč
DPH 21 %	102.753,85 Kč
<u>Cena celkem vč. 21 % DPH</u>	<u>592.057,89 Kč</u>

K ceně za dílo dodavatel účtuje DPH podle právních předpisů platných v době uskutečnění zdanitelného plnění.

- 4.2. Položkové ceny uvedené v nabídce dodavatele v rámci souvisejícího zadávacího řízení zůstanou zachovány. Pro kalkulaci víceprací a méně prací se dodavatel zavazuje použít jednotkové ceny ze své cenové nabídky na předmět plnění. Pouze v případech, kdy jednotkové ceny nejsou pro dané práce v cenové nabídce uvedeny ani jinak dohodnuty, ocení požadované práce podle tohoto vzorce: požadované práce = (položky víceprací dle platného ceníku cenové soustavy URS v době realizace díla) x ((celková cena dle čl. 4.1 bez DPH) / (celková cena díla dle rozpočtu dané projektové dokumentace bez DPH)).
- 4.3. Záloha nebude poskytnuta.
- 4.4. Změnit dílo (tj. změnit formu, kvalitu či rozsah díla jinými podklady předloženými po uzavření této smlouvy) či jinak změnit či zrušit smlouvu mohou strany výhradně prostřednictvím osob oprávněných k uzavření této smlouvy. Změna smlouvy podléhá předchozímu schválení Radou města Vysokého Mýta a nesmí být učiněna v takovém rozsahu, který by v původním souvisejícím zadávacím řízení mohl rozšířit nebo zúžit okruh možných dodavatelů. Kontaktní osoby ve věcech smluvních ani určení zástupci při provádění díla nejsou oprávněni za smluvní strany měnit či rušit smlouvu, mohou pouze připravovat její změny. Drobné změny a upřesnění díla, které nemají vliv na cenu, lhůtu plnění ani vlastnosti díla, však mohou být rozhodnuty a potvrzeny zástupcem objednatele při provádění díla.

- 4.5. Při požadavku na sjednání změny smlouvy se dotýčný navrhovatel zavazuje předložit druhé straně příslušný písemný změnový požadavek. Dodavatel se zavazuje do 5 pracovních dnů poté písemně předložit:
- pevnou cenu dodatečných nákladů, které představují plnění dle tohoto požadavku;
 - lhůtu, ve které je dodavatel schopen plnění provést;
 - případné požadavky na doplňující informace ohledně rozsahu plnění.
- Objednatel se zavazuje do 15 pracovních dnů vydat k podkladům předloženým dodavatelem týkající se změny smlouvy závazné stanovisko.
- 4.6. Do doby uzavření příslušné změny smlouvy není ani jedna strana povinna plnit smlouvu ve změněném rozsahu ani oprávněna po druhé smluvní straně takového plnění vyžadovat. Jestliže strany nedojednají změnu smlouvy a neuzavřou písemný dodatek ke smlouvě do 90 pracovních dnů od předložení nabídky dodavatelem, obě strany pokračují v plnění smlouvy v původním, nezměněném rozsahu, nedohodnou-li se strany jinak.
- 4.7. Veškeré změny této smlouvy budou provedeny formou vzestupně číslovaných dodatků podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
- 4.8. Dodavatel bere na vědomí, že podmínkou pro uzavření dodatku týkajícího se víceprací, je předchozí postup objednatele v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.
- 4.9. V průběhu provádění díla je dodavatel oprávněn vystavovat dílčí měsíční faktury do výše 90% ceny díla dle SOD, zbývajících 10% ceny díla bude objednatelem uhrazeno po předání díla bez vad a nedodělků. Právo dodavatele na vystavení faktury vzniká dnem, kdy objednatel odsouhlasil soupis plnění dodavatele oceněný podle jednotkových cen z cenové nabídky. Objednatel je spolu s odůvodněním svého stanoviska oprávněn souhlas zčásti či zcela ve lhůtě 15 pracovních dnů od doručení soupisu odmítnout, jestliže obsahuje plnění dodavatelem neprovedená či provedená vadně, příp. jiné chyby. V rozsahu, v jakém se objednatel v této lhůtě k soupisu nevyjádří některým ze shora uvedených způsobů, vzniká následující den dodavateli právo na vystavení faktury i na tuto část soupisu. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je poslední den v kalendářním měsíci. Soupis s vyjádřením objednatele podle tohoto odstavce je přílohou faktury. Vyjádření objednatele podle tohoto odstavce však výslovně nenahrazují převzetí příslušných plnění objednatelem ani uznání nároků dodavatele spjatých až s řádným dokončením, předáním a převzetím díla. Soupis plnění dodavatele oceněný podle jednotkových cen z cenové nabídky bude úplný s podrobným a jednoznačným technickým popisem všech materiálů a výrobků, jakož i s přesnou specifikací všech prací a dodávek včetně výkazu hmotností a tonáží sutí. Velikost písma bude minimálně 12!!! Přílohou každého soupisu provedených prací musí být písemné doklady o převzetí odpadů oprávněným provozovatelem skládky odpadů včetně uvedeného množství převzatého odpadu.
- 4.10. Po předání a převzetí předmětu díla je dodavatel oprávněn vystavit konečnou fakturu s vyúčtováním plateb na cenu za dílo. Přílohou konečné faktury je soupis prací za kalendářní měsíc, ve kterém došlo k předání a převzetí předmětu díla, projednaný s objednatelem výše uvedeným způsobem a protokol o předání a převzetí předmětu díla. Objednatel nemá vůči dodavateli žádné další závazky v souvislosti s provedením díla, pokud je dodavatel neuplatní v konečné faktuře.
- 4.11. Faktura je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení do sídla objednatele.
- 4.12. Jestliže faktura nebude obsahovat náležitosti stanovené pro daňové doklady definované zejména v § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, a zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění nebo bude mít jiné vady, včetně vad týkajících se příloh a objednatel pro takové vady nebude moci fakturu prověřit, je objednatel oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit dodavateli s uvedením vad. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a počne běžet znovu ve stejné délce doručením opravené faktury do sídla objednatele.
- 4.13. Objednatel je oprávněn započítávat své splatné nebo nesplatné pohledávky vůči dodavateli, a to i před její splatností.
- 4.14. Objednatel prohlašuje, že objekt stavby je není používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GŘŘ a MFČR ze dne 9.11.2011 pro výše uvedenou stavební práci nebude aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle zákona o DPH. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle zákona o DPH.

Článek 5

Povinnosti objednatele a dodavatele

- 5.1. Místem provádění díla je budova na Voštrice čp. 130 v katastrálním území a obci Vysoké Mýto.
- 5.2. Objednatel předá dodavateli staveniště způsobilé k zahájení sjednaných prací na dobu plnění předmětu díla do bezplatného užívání. Dodavatel je mimo jiné povinen:
 - Užívat pouze přípojná místa určená objednatelem.
 - Na svůj náklad a nebezpečí zajistit propojení připojovaného zařízení a přípojného místa, jakož i přístroje nutné k užívání přípojného místa a měření spotřeby.
 - Staveniště užívat jen pro účely související s prováděním díla, v žádném případě však nikoli k ubytování osob.
 - Po dobu provádění díla zajistit ve spolupráci s objednatelem nepřetržitou kontrolu prostoru staveniště z požárního hlediska.
 - Vyklidit staveniště ke dni předání a převzetí předmětu kompletně dokončeného díla bez vad a nedodělků.
- 5.3. Dodavatel je povinen vyzvat objednatele nejméně 4 pracovní dny předem ke kontrole plnění, která mají být při dalším provádění díla zakryta nebo se jinak stanou nepřístupná.
- 5.4. Dodavatel na své náklady zabezpečí dopravu, skladování a zabezpečení všech materiálů a dodávek a jejich přesun na místa plnění.
- 5.5. Dodavatel nese v rozsahu nezbytném pro provedení díla náklady na povolení i užívání veřejného prostranství, a to po dobu sjednanou pro provedení díla. Jestliže však bude dodavatel užívat takové plochy pro delší dobu než na dobu sjednanou pro provedení díla, je povinen hradit náklady na jejich užívání, včetně případných pokut uložených za jejich užívání po delší než povolenou dobu, pokud za takové prodloužení neodpovídá objednatel.
- 5.6. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo omezujících užívání předmětu díla je dodavatel povinen odstranit oznámené vady do 48 hodin od jejího uplatnění. V případě vzniku ostatních vad neohrožujících bezpečnost nebo neomezujících užívání předmětu díla je dodavatel povinen odstranit oznámené vady do 1 týdne od jejího uplatnění.
- 5.7. Ode dne předání staveniště do ukončení díla je dodavatel povinen vést stavební deník, do kterého je povinen krom požadavků daných právními předpisy zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich rozsahu a způsobu provádění, o stavu místa plnění díla, odchylky od technické dokumentace, dále údaje o opatřeních učiněných v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí v souvislosti s prováděním díla nebo na díle a překážkách týkajících se provádění díla.
- 5.8. Stavební deník musí být na staveništi všem oprávněným osobám nebo orgánům veřejné moci přístupný po celou pracovní dobu. Dodavatel je povinen jej vést s nejméně dvěma průpisy, z nichž jeden nejpozději na počátku pracovní doby dne následujícího po provedení zápisu předá objednateli a další ukládá zpravidla odděleně od prvopisu, aby mohl prvopis nahradit v případě jeho ztráty nebo zničení.
- 5.9. Po dobu realizace stavby bude denně na staveništi přítomen stavbyvedoucí.
- 5.10. Před zahájením stavby dodavatel provede pasport předávané nemovité věci včetně fotodokumentace současného stavu. V průběhu prací bude dodavatel provádět pravidelnou fotodokumentaci prací, zejména s ohledem na zakrývané části a prvky stavby. Provedená fotodokumentace bude součástí předání hotového díla.
- 5.11. Dodavatel zodpovídá za škodu způsobenou jeho činností na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěných na těchto pozemcích. Dodavatel je povinen nahradit škodu na pozemcích dotčených prováděním díla a na majetku třetích osob, umístěného na těchto pozemcích, jejich uvedením do předešlého stavu.
- 5.12. Veškeré pozemky dotčené prováděním díla a majetek třetích osob umístěný na těchto pozemcích je dodavatel povinen uvést do původního stavu, pokud nejsou úpravy těchto pozemků předmětem díla.

Článek 6

Kontrola provádění díla

- 6.1. Technický dozor je oprávněn kontrolovat provádění díla v plném rozsahu a je při tom oprávněn vstupovat na staveniště a na všechna pracoviště dodavatele.
- 6.2. Dodavatel je povinen v termínu, stanoveném nejméně jeden pracovní den předem, zajistit bezpečný přístup ke všem částem díla pro výkon technického dozoru stanovený objednatelem a kontroly díla. Pokud nebude dodavatelem zajištěn bezpečný přístup, je technický dozor stavby oprávněn odmítnout provedení kontroly. Technický dozor pak určí nový termín provedení kontroly příslušné části díla. Dodavateli tím nevzniká důvod pro prodloužení termínu dokončení díla.
- 6.3. Technický dozor je oprávněn po dodavateli požadovat prokázání původu a vlastností materiálů a výrobků, které dodavatel hodlá použít pro stavbu.
- 6.4. Technický dozor bude zajišťován prostřednictvím objednatele, není součástí této smlouvy o dílo.

Článek 7

Ukončení smlouvy

- 7.1. Smlouva může být ukončena:
 - Písemnou dohodou objednatele a dodavatele.
 - Okamžitým odstoupením od smlouvy v případech, kdy jedna smluvní strana podstatně poruší některou povinnost uvedenou v této smlouvě, případně obecně závazné právní předpisy a je na tuto skutečnost stranou oprávněnou upozorněna prokazatelnou formou (zápis ve stavebním deníku, doporučená korespondence, datová zpráva). Smluvní strany výslovně ujednaly, že v případě odstoupení objednatele od smlouvy z důvodu podstatného porušení některých povinností dodavatelem uvedených v této smlouvě, případně obecně závazných právních předpisů, má dodavatel nárok pouze na úhradu účelně vynaložených nákladů prokazatelně spojených s dosud provedenými pracemi mimo nákladů spojených s odstoupením od smlouvy. Smluvní strany dále výslovně ujednaly, že v takovém případě objednateli vzniká nárok k dodavateli na úhradu vícenákladů vynaložených na dokončení díla a na náhradu ztrát vzniklých prodloužením termínu provedení díla.
- 7.2. K okamžitému odstoupení od smlouvy je objednatel oprávněn v případě, že se prokáže, že údaje uvedené v nabídce na realizaci veřejné zakázky, která je předmětem činnosti této smlouvy, jsou nebo byly nepravdivé.
- 7.3. Ukončení smlouvy strana oprávněná oznámí straně povinné bez zbytečného odkladu poté, kdy strana povinná podstatně poruší své povinnosti.
- 7.4. Stanoví-li oprávněná strana pro dodatečné plnění lhůtu, vzniká jí právo ukončit smlouvu po marném uplynutí této lhůty. Jestliže však strana, která je v prodlení, písemně prohlásí, že svůj závazek nesplní, může oprávněná strana ukončit smlouvu před uplynutím lhůty dodatečného plnění, kterou stanovila, tzn. ihned poté, co prohlášení povinné strany obdrží.
- 7.5. Ukončením smlouvy zanikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy. Ukončení smlouvy se však nedotýká nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy, řešení sporů mezi smluvními stranami, nároků na smluvní pokuty, běhu záruční lhůty a jiných nároků, které podle této smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i po ukončení resp. zániku smlouvy nebo řádném dokončení díla.
- 7.6. Smluvní strany se dohodly, že pokud v průběhu plnění díla dojde k navýšení ceny díla nad rámec finančních prostředků, kterými objednatel disponuje v rozpočtu města na předmět plnění této smlouvy, vyhrazuje si objednatel právo ukončit smlouvu s okamžitou platností bez nároku na jakékoliv sankce ze strany dodavatele a uhradit dodavateli jen do té doby prokazatelně vynaložené náklady. Dodavatel v tomto případě nebude vyžadovat po objednateli náhradu ušlého zisku. V případě, že bude smlouva ukončena před termínem zahájení díla, resp. předání staveniště, dodavatel není oprávněn účtovat žádné prokazatelné náklady, a to ani v případě, že dodavateli vzniknou.

Článek 8

Sankce

- 8.1. Smluvní pokuta za prodlení dodavatele s předáním řádného a bezvadného plnění dle sjednaného termínu činí 10.000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 8.2. Smluvní pokuta za nedodržení termínu pro odstranění vad a nedodělků uvedených v zápise o předání díla činí 5.000,00 Kč za každou vadu a nedodělek a kalendářní den prodlení.
- 8.3. Při nedodržení lhůt uvedených v článku 9. „Záruka“ této smlouvy se dodavatel zavazuje uhradit zadavateli částku 10.000,00 Kč za každý kalendářní den prodlení.
- 8.4. V případě prodlení při placení za dílo, zaplatí objednatel smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení.
- 8.5. V případě, že dodavatel nesplní povinnost stanovenou mu v odst. 10.8. této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny díla za každý den prodlení.
- 8.6. Veškeré pokuty, sankce či náhrady škod uložené objednateli v souvislosti s porušením povinností dodavatelem se zavazuje dodavatel uhradit objednateli. Objednatel ke každému jednotlivému případu dodavatele písemně vyzve.
- 8.7. Objednatel je oprávněn požadovat náhradu škody způsobené porušením povinností, na kterou se vztahuje smluvní pokuta, a to i ve výši přesahující smluvní pokutu.
- 8.8. Smluvní strany mohou pro jednotlivá ustanovení dle tohoto článku dohodnout jiný režim.

Článek 9

Záruka

- 9.1. Dodavatel poskytne objednateli na celý předmět plnění záruční dobu 60 měsíců od protokolárního předání kompletního dokončeného díla bez vad a nedodělků. Na materiály s kratší záruční lhůtou poskytne dodavatel záruční dobu dle dodavatele příslušného materiálu. Dodavatel je povinen kratší záruční dobu u každého jednotlivého případu objednateli prokázat.
- 9.2. Objednatel je povinen vady obratem po jejich zjištění písemně reklamovat u dodavatele. Reklamace odeslaná objednatelům v poslední den běhu doby záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
- 9.3. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo omezujících užívání předmětu díla je dodavatel povinen odstranit oznámené vady do 48 hodin od jejího uplatnění.
- 9.4. V případě vzniku ostatních vad neohrožujících bezpečnost nebo neomezujících užívání předmětu díla je dodavatel povinen nejpozději do pěti pracovních dnů po obdržení reklamace písemně oznámit, zda reklamaci uznává či neuznává. Neučiní-li tak, má se za to, že reklamaci dodavatel uznává.
- 9.5. Dodavatel nejdéle do 10 kalendářních dnů poté, co obdržel od objednatele reklamaci vady díla neohrožující bezpečnost nebo neomezující užívání předmětu díla, není-li s přihlédnutím k charakteru vad a nedodělků dohodnuta jiná lhůta, započne s odstraňováním vad šetřením příčin na místě, popř. jiným způsobem a dohodne s objednatelům způsob a termín jejich odstranění, s odstraňováním vady započne však nejpozději do čtrnácti kalendářních dnů od jejího nahlášení. Jedná-li se o vadu ohrožující bezpečnost osob či provozu nebo hrozící způsobit škodu objednateli, je dodavatel povinen započít s jejím odstraňováním dříve, a to bez prodlení. Reklamovaná vada bude odstraněna, včetně písemného předání nejpozději do třiceti kalendářních dnů od jejího prokazatelného nahlášení dodavateli, nedohodnou-li smluvní strany jinou lhůtu.
- 9.6. Oznámení o reklamaci bude obsahovat popis vady, kontakt na odpovědnou osobu objednatele a identifikaci této smlouvy.
- 9.7. Neodstraní-li dodavatel reklamované vady ve výše uvedené lhůtě nebo oznámí před jejím uplynutím, že vady neodstraní, objednatel může u dodavatele uplatnit přiměřenou slevu ze sjednané ceny díla, nebo zadat provedení oprav třetí osobě, přičemž v tom případě je dodavatel povinen objednateli uhradit náklady vynaložené objednatelům na cenu těchto oprav. Nárok objednatele účtovat Dodavateli smluvní pokutu v tomto případě nezaniká.
- 9.8. Nároky z odpovědnosti za vady se nedotýkají nároků na náhradu škody nebo na smluvní pokutu.
- 9.9. Dodavatel je povinen zahájit odstraňování oznámené vady i v případě, že vadu neuznává.
- 9.10. Náklady na odstranění oznámené vady nese dodavatel ve sporných případech až do doby, než se prokáže, zdali byla vada oznámena oprávněně. Prokáže-li se ve sporných případech, že

objednatel oznámil vadu neoprávněně, je povinen uhradit dodavateli veškeré náklady účelně vynaložené dodavatelem v souvislosti s odstraněním neoprávněně oznámené vady.

- 9.11. Provedenou opravu vady dodavatel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne dodavatel záruku za jakost v délce 60 měsíců od protokolárního předání reklamované vady.

Článek 10

Subdodavatelé

- 10.1. Dodavatel je povinen zajistit a financovat veškeré subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle smlouvy. Dodavatel je povinen předložit při podpisu smlouvy seznam subdodavatelů, kteří se budou podílet na plnění zakázky, vč. identifikačních a kontaktních údajů a výše jejich podílu na díle. Dále je dodavatel povinen na písemnou výzvu objednatele předložit objednateli kdykoli v průběhu provádění díla písemný seznam všech svých subdodavatelů. Dodavatel není oprávněn pověřit provedením díla ani jeho části jinou osobu, než uvedl v nabídce, bez písemného souhlasu objednatele.
- 10.2. Dodavatel oznámí objednateli svůj záměr zadat určitou část díla subdodavateli vždy s takovým předstihem, aby schválení a/nebo změna příslušného subdodavatele v žádném případě nevedla k prodlení v provádění příslušné části díla. Výše uvedené oznámení bude vždy obsahovat označení navrženého subdodavatele a popis části díla, jejímž prováděním má být subdodavatel pověřen. Dodavatel dále předloží objednateli dokumenty osvědčující, že příslušný subdodavatel je odborně způsobilý k provedení určité části díla.
- 10.3. Ve lhůtě 15 dnů od doručení oznámení objednatel schválí navrhovaného subdodavatele. Objednatel je oprávněn s uvedením řádného důvodu navrženého subdodavatele odmítnout.
- 10.4. Pokud odmítne navrženého subdodavatele, dodavatel v takovém případě předloží objednateli nový návrh s tím, že se bude postupovat analogicky podle prvního a druhého bodu tohoto článku smlouvy.
- 10.5. Schválení změn subdodavatele nebude mít vliv na kvalitu provedených prací, termín a cenu dle této smlouvy.
- 10.6. Pokud se jedná o změnu subdodavatele, prostřednictvím něhož dodavatel prokazoval splnění kvalifikačních předpokladů v souvisejícím zadávacím řízení, musí nový subdodavatel rovněž splňovat předmětné kvalifikační předpoklady.
- 10.7. Dodavatel bude odpovídat za práci provedenou subdodavateli tak, jako by ji provedl sám. Dodavatel plně odpovídá za výběr takových subdodavatelů, kteří splňují požadované předpoklady, oprávnění a kvalifikaci, odpovídající povaze prací prováděných těmito subdodavateli. Dodavatel bude povinen dozorovat práci subdodavatelů a bude koordinovat jejich práci tak, aby jednotlivé části díla byly provedeny řádně a včas. Dodavatel se tímto zaručuje, že uhradí objednateli či třetí osobě škodu způsobenou subdodavatelem v případě, že tak neučiní subdodavatel.
- 10.8. Dodavatel si je vědom povinnosti objednatele (zadavatele) vyplývající mu ze zákona č. 137/2006 Sb., uveřejnit seznam subdodavatelů veřejné zakázky. Dodavatel se zavazuje splnit povinnost předložit objednateli (zadavateli) seznam subdodavatelů ve smyslu ust. § 147a odst. 4 ve lhůtách uvedených v § 147a odst. 5 zákona č. 137/2006 Sb. Splnění této povinnosti je zajištěno smluvní pokutou ve výši 0,5% z celkové ceny díla za každý den prodlení. Tuto smluvní pokutu uhradí dodavatel objednateli na základě jeho výzvy.

Článek 11

Závěrečná ustanovení

- 11.1. Dodavatel v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí, aby veřejný zadavatel (objednatel) uveřejnil na profilu zadavatele smlouvu uzavřenou na veřejnou zakázku včetně všech jejích změn a dodatků.
- 11.2. Dodavatel v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) souhlasí se zpracováním svých ve smlouvě uvedených osobních údajů, konkrétně s jejich zveřejněním v registru smluv městem Vysokým Mýtem, B. Smetany 92, Vysoké Mýto, PSČ 566 01, IČ: 00279773. Souhlas uděluje dodavatel na dobu neurčitou. Osobní údaje poskytuje dobrovolně.

Osobní údaje fyzických osob nejednajících v rámci podnikatelské činnosti, tj. zejm. datum narození, rodné číslo a trvalý pobyt nebudou ve zveřejněné smlouvě v Registru smluv uvedeny.

- 11.3. Tato smlouva nabývá platnosti okamžikem jejího podepsání poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv.
- 11.4. Dodavatel na vlastní náklady zajistí likvidaci odpadu vzniklého při provádění díla dle obecně závazných předpisů.
- 11.5. Splněním díla je úplné dokončení díla bez vad a nedodělků, vyklizení staveniště a podepsání zápisu o předání a převzetí stavby. Dále předání dokladů v rozsahu zadávací dokumentace a další požadované předepsané dokumenty dle ust. odst. 1.5. této smlouvy.
- 11.6. Objednatel si vyhrazuje, že stavba (případně některé ucelené části stavby) bude realizována až po schválení dostatečných finančních prostředků pro danou akci v rozpočtu města. Pokud nedojde ke schválení finančních prostředků pro danou akci, nebudou tyto práce realizovány vůbec. Pokud taková situace nastane, není dodavatel oprávněn uplatnit vůči objednateli žádné sankce.
- 11.7. Je-li smlouva uzavírána v listinné podobě, vyhotovuje se v počtu dvou vyhotovení s originálními podpisy smluvních stran, z nichž každá obdrží po jednom vyhotovení. V případě elektronické podoby smlouvy se smlouva vyhotovuje v jednom elektronickém vyhotovení s připojenými digitálními podpisy obou smluvních stran, tj. podepsána způsobem, se kterým zvláštní právní předpis (zákon č. 297/2016 Sb., zákon č. 300/2008 Sb.) spojuje účinky vlastnoručního podpisu.
- 11.8. Tato smlouva se uzavírá na základě usnesení Rady města Vysokého Mýta č. 101/17 ze dne 1. 2. 2017, kterým Rada města svěřuje na základě § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb. ve znění pozdějších předpisů starostovi města Vysokého Mýta rozhodování o uzavírání smluv, u nichž sjednaná cena nepřesahuje částku 500.000 Kč bez DPH, a to včetně uzavírání dodatků ke smlouvám v případě, že dodatečné práce po započtení případných méně prací nepřesáhnou 30% ceny původní zakázky.
- 11.9. Písemnosti mezi stranami této smlouvy, s jejichž obsahem je spojen vznik, změna nebo zánik práv a povinností upravených touto smlouvou (zejména odstoupení od Smlouvy) se doručují přednostně do datových schránek, jinak do vlastních rukou.
- 11.10. V případech v této smlouvě výslovně neupravených platí pro obě smluvní strany ustanovení OZ a obchodní zvyklosti.
- 11.11. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek její celkovou neplatnost.
- 11.12. Smluvní strany se dohodly, že na sebe přebírají nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2) OZ, nedohodnou-li se smluvní strany jinak.
- 11.13. Nedílnou součástí této smlouvy jsou Přílohy vyjmenované níže.
- 11.14. Jakákoliv ústní ujednání při provádění díla, která nejsou písemně potvrzena oprávněnými zástupci obou smluvních stran, jsou právně neúčinná.
- 11.15. Smluvní strany se dohodly, že Město Vysoké Mýto bezodkladně po uzavření této smlouvy zajistí její uveřejnění v registru smluv Digitální a informační agenturou.
- 11.16. Smluvní strany prohlašují, že žádná část smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 z. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník).
- 11.17. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li smlouva zveřejněna ani devadesátý den od jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku.

Přílohy:

příloha č. 1 – Oceněný výkaz výměr

Ve Vysokém Mýtě dne

Ve Vysokém Mýtě dne

za objednatele:

Ing. František Jiraský, starosta města



Datum: 2025.04.02

11:27:26 +02'00'

za dodavatele:

Dušan Bezdíček, jednatel společnosti



Datum: 2025.04.08

09:28:02 +02'00'

ZADÁNÍ

Stavba: Rekonstrukce kotelny objektu Městské lesy Vysoké Mýto s.r.o. Voštica čp. 130
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Vysoké Mýto

Zpracoval:

Datum: 16. 8. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV

Práce a dodávky HSV

3

Svislé a kompletní konstrukce

1	014	340271045.XLA	Zazdívká otvorů v příčkách nebo stěnách pl přes 1 do 4 m2 tvárnici Ytong tl 150 mm	m2	10,500	1620,00	17010,00
---	-----	---------------	--	----	--------	---------	----------

6

Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

2	014	612325215	Vápenocementová hladká omítka malých ploch přes 1 do 4 m2 na stěnách	kus	3,000	920,00	2760,00
3	014	642944121	Osazování ocelových zárubní dodatečné pl do 2,5 m2	kus	1,000	2680,00	2680,00
4		R	Dveře protipožární 800x1970 mm odolnost 30 min., kování, zárubeň ocelová	kus	1,000	9640,00	9640,00

9

Ostatní konstrukce a práce, bourání

5	014	952902031	Čištění budov omytí hladkých podlah	m2	27,000	65,00	1755,00
6	014	953845123 R	Příplatek k opravě komínového průduchu 150x150 mm, sopouch	soubor	1,000	1890,00	1890,00
7	013	971033161 R	Vybourání a zazdívká otvorů ve zdivu cihelném D do 60 mm na MVC nebo MV tl do 600 mm	kus	10,000	2100,00	21000,00
8	013	971033371 R	Vybourání a zazdívká otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 750 mm	kus	1,000	2720,00	2720,00
9	013	973028131	Vysekání kapes ve zdivu z kamene pro zavázání příček nebo zdí tl do 150 mm	m	6,000	700,00	4200,00

997

Přesun sutě

10	013	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	t	0,728	2280,00	1659,84
11	013	997013501 R	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 5 km se složením	t	0,728	2280,00	1659,84
12	013	997013603	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu cihelného kód odpadu 17 01 02	t	0,728	370,00	269,36

PSV

Práce a dodávky PSV

721

Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

13	721	721171902	Potrubí z PP vsazení odbočky do hrdla DN 40	kus	1,000	1400,00	1400,00
14	721	721171912	Potrubí z PP propojení potrubí DN 40	kus	1,000	155,00	155,00
15	721	721174041	Potrubí kanalizační z PP připojovací DN 32 od PV kotle a dochlazovací smyčky do výlevky	m	3,000	225,00	675,00
16	721	721194103	Vyvedení a upevnění odpadních výpustek DN 32	kus	2,000	75,00	150,00
17	721	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizaci v objektech v do 6 m	%	1,000	100,00	100,00

ZADÁNÍ

Stavba: Rekonstrukce kotleny objektu Městské lesy Vysoké Mýto s.r.o. Voštica čp. 130
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Vysoké Mýto

Zpracoval:

Datum: 16. 8. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8

722 Zdravotechnika - vnitřní vodovod

18	721	722170801	Demontáž rozvodů vody z plastů D do 25	m	4,000	30,00	120,00
19	721	722171912	Potrubí plastové odříznutí trubky D přes 16 do 20 mm	kus	2,000	35,00	70,00
20	721	722171932	Potrubí plastové výměna trub nebo tvarovek D přes 16 do 20 mm	kus	3,000		0,00
21	721	722173912	Potrubí plastové spoje svar polyfúze D přes 16 do 20 mm	kus	3,000		0,00
22	721	722174002	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 16 D 20x2,8 mm	m	6,000	255,00	1530,00
23	721	722176112	Montáž potrubí plastové spojované svary polyfúzně D přes 16 do 20 mm	m	6,000	1,00	6,00
24	721	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m	soubor	1,000	100,00	100,00
25	721	722190401	Vyvedení a upevnění výpustku DN do 25	kus	1,000	175,00	175,00
26	721	722190901	Uzavření nebo otevření vodovodního potrubí při opravách	kus	2,000	300,00	600,00
27	721	722232041	Kohout kulový přímý G 1/4" PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	1,000	165,00	165,00
28	721	722239101	Montáž armatur vodovodních se dvěma závity G 1/2"	kus	1,000	35,00	35,00
29	721	722290246	Zkouška těsnosti vodovodního potrubí plastového DN do 40	m	4,000	15,00	60,00
30	721	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	1,000	200,00	200,00

731 Ústřední vytápění - kotleny

31	731	731119620	Montáž kotle litinového stacionárního na tuhá paliva o výkonu přes 28 do 40 kW	soubor	1,000		0,00
32	731	731191941	Napuštění kotle po opravě pl kotle do 5 m2	soubor	1,000		0,00
33	731	731200815	Demontáž kotle ocelového na tuhá paliva výkon přes 25 do 40 kW	kus	1,000		0,00
34	731	731210204 R	Kotel ocelový stacionární na tuhá paliva s odtahem spalín do komína ATMOS DC 32 S - 35,0 kW pro vytápění zplynovací, odtahový ventilátor, regulace ACD 04, dochlazovací smyčka	soubor	1,000		0,00
35	731	731219614 R	odkouření pr. 152 mm, čistící víko, regulátor tahu kotle, sestava pro dochlazovací smyčku G 3/4", popelník kotle, prostorové čidlo ARU 30	soubor	1,000	56400,00	56400,00
36	731	731219617 R	Propojovací skupina kotle DC 32 S do 40 kW F2 ESBE	soubor	1,000	16800,00	16800,00
37	731	731244004	Kotel ocelový závěsný na plyn kondenzační o výkonu 2,65-24,9 kW pro vytápění GB 122i-24 T H, souosé odkouření přes stěnu 100/60 mm, regulace RC 210 RF	soubor	1,000	42990,00	42990,00
38	731	731244493	Montáž kotle ocelového závěsného na plyn kondenzačního o výkonu přes 20 do 28 kW	soubor	1,000	17600,00	17600,00
39	731	731341130	Hadice napouštěcí D 16/23 a pro odvod kondenzátu	m	20,000	45,00	900,00
40	731	731391811	Vypuštění vody z kotle samospádem pl kotle do 5 m2	kus	1,000	200,00	200,00

ZADÁNÍ

Stavba: Rekonstrukce kotelny objektu Městské lesy Vysoké Mýto s.r.o. Voštica čp. 130
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Vysoké Mýto

Zpracoval:

Datum: 16. 8. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
41	731	998731211	Přesun hmot procentní pro kotelny s omezením mechanizace v objektech v do 6 m	%	1,000	500,00	500,00

732 Ústřední vytápění - strojovny

42	731	732231008 R	Akumulační nádrž bez přípravy TUV bez výměníku PN 0,3 o objemu 2000 l NAD 2000 v.2 vč. izolace 120 mm	soubor	1,000	69800,00	69800,00
43	731	732291915	Napuštění ohříváku a výměníku vodou obsahu do 1000 litrů	kus	1,000	500,00	500,00
44	731	732291916	Napuštění ohříváku a výměníku vodou obsahu přes 1000 litrů	kus	2,000	1000,00	2000,00
45	731	732320812	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové odpojení od rozvodů potrubí obsah do 100 l	kus	2,000	120,00	240,00
46	731	732324812	Demontáž nádrže beztlaké nebo tlakové vypuštění vody z nádrže obsah do 100 l	kus	2,000	100,00	200,00
47	731	732331623.RFX	Nádoba tlaková expanzní s membránou Reflex N závitové připojení PN 0,6 o objemu 250 l	soubor	1,000	9695,00	9695,00
48	731	732331778	Příslušenství k expanzním nádobám bezpečnostní uzávěr G 1 k měření tlaku	kus	1,000	1100,00	1100,00
49	731	732390851	Sejmutí odpojených nádrží z konzol na podlahu obsah do 50 l	kus	1,000	120,00	120,00
50	731	732390852	Sejmutí odpojených nádrží z konzol na podlahu obsah přes 50 do 100 l	kus	1,000	220,00	220,00
51	731	732420811	Demontáž čerpadla oběhového spirálního DN 25	kus	1,000	250,00	250,00
52	731	998732201	Přesun hmot procentní pro strojovny v objektech v do 6 m	%	1,000	1000,00	1000,00

733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí

53	731	733110803	Demontáž potrubí ocelového závitového DN do 15	m	10,000	30,00	300,00
54	731	733110806	Demontáž potrubí ocelového závitového DN přes 15 do 32	m	15,000	40,00	600,00
55	731	733113113	Příplatek k potrubí z trubek ocelových černých závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 15	kus	6,000	380,00	2280,00
56	731	733113115	Příplatek k potrubí z trubek ocelových černých závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 25	kus	6,000	480,00	2880,00
57	731	733113116	Příplatek k potrubí z trubek ocelových černých závitových za zhotovení závitové ocelové přípojky DN 32	kus	4,000	650,00	2600,00
58	731	733140811	Odřezání nádoby odvzdušňovací	kus	2,000	95,00	190,00
59	731	733141102	Odvzdušňovací nádoba z trubek ocelových do DN 50	kus	6,000	450,00	2700,00
60	731	733191925	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 25	kus	4,000	200,00	800,00
61	731	733191926	Navaření odbočky na potrubí ocelové závitové DN 32	kus	4,000	250,00	1000,00
62	731	733222302	Potrubí měděné polotvrdé spojované lisováním D 15x1 mm	m	28,000	385,00	10780,00
63	731	733223304	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 28x1,5 mm	m	48,000	590,00	28320,00

ZADÁNÍ

Stavba: Rekonstrukce kotelný objektu Městské lesy Vysoké Mýto s.r.o. Voštica čp. 130
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Vysoké Mýto

Zpracoval:

Datum: 16. 8. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
64	731	733223305	Potrubí měděné tvrdé spojované lisováním D 35x1,5 mm	m	48,000	840,00	40320,00
65	731	733224202	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 15x1 mm	m	4,000	85,00	340,00
66	731	733224205	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 28x1,5 mm	m	10,000	120,00	1200,00
67	731	733224206	Příplatek k potrubí měděnému za potrubí vedené v kotelnách nebo strojovnách D 35x1,5 mm	m	6,000	160,00	960,00
68	731	733224225	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 28x1,5 mm	kus	6,000	680,00	4080,00
69	731	733224226	Příplatek k potrubí měděnému za zhotovení přípojky z trubek měděných D 35x1,5 mm	kus	6,000	780,00	4680,00
70	731	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné D do 35x1,5	m	96,000	16,00	1536,00
71	731	733291902	Propojení potrubí měděného při opravě D 15x1 mm	kus	6,000	650,00	3900,00
72	731	733293902	Vsazení odbočky na potrubí měděné o rozměru D 15x1 mm	kus	6,000	480,00	2880,00
73	731	733811252	Ochrana potrubí ústředního vytápění termoizolačními trubkami z PE tl přes 20 do 25 mm DN přes 22 do 45 mm	m	96,000	86,00	8256,00
74	731	998733201	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 6 m	%	1,000	200,00	200,00

734 Ústřední vytápění - armatury

75	731	734200822	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů přes G 1/2 do G 1	kus	4,000	35,00	140,00
76	731	734200823	Demontáž armatury závitové se dvěma závitů přes G 1 přes G 1 do G 6/4	kus	4,000	55,00	220,00
77	731	734211113	Ventil závitový odvzdušňovací G 3/8 PN 10 do 120°C otopných těles	kus	6,000	245,00	1470,00
78	731	734221542	Ventil závitový termostatický rohový jednoregulační G 1/2x16 bez hlavice pro rozvod z CU nebo UH	kus	6,000	332,00	1992,00
79	731	734221682	Termostatická hlavice kapalinová PN 10 do 110°C otopných těles VK	kus	3,000	315,00	945,00
80	731	734242414	Ventil závitový zpětný přímý G 1 PN 16 do 110°C	kus	2,000	285,00	570,00
81	731	734261406	Armatura připojovací přímá G 1/2x18 PN 10 do 110°C radiátorů typu VK	kus	6,000	385,00	2310,00
82	731	734290822	Demontáž armatury směšovací přivařovací čtyřcestné DN 25	kus	1,000	80,00	80,00
83	731	734291123	Kohout plnicí a vypouštěcí G 1/2 PN 10 do 90°C závitový	kus	6,000	165,00	990,00
84	731	734291255	Filtr závitový pro topné a chladicí systémy přímý G 1 PN 16 do 160°C s vnitřními závitů	kus	2,000	285,00	570,00
85	731	734291256	Filtr závitový pro topné a chladicí systémy přímý G 1 1/4 PN 16 do 160°C s vnitřními závitů	kus	1,000	370,00	370,00
86	731	734292715	závit	kus	5,000	305,00	1525,00
87	731	734292716	Kohout kulový přímý G 1 1/4 PN 42 do 185°C vnitřní závit	kus	2,000	415,00	830,00
88	731	734410811	Demontáž teploměru přímého nebo rohového s ochranným pouzdrům	kus	2,000	80,00	160,00

ZADÁNÍ

Stavba: Rekonstrukce kotelny objektu Městské lesy Vysoké Mýto s.r.o. Voštica čp. 130
Objekt:

Objednatel:

Zhotovitel:

Místo: Vysoké Mýto

Zpracoval:

Datum: 16. 8. 2024

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množství celkem	Cena jednotková	Cena celkem
1	2	3	4	5	6	7	8
89	731	734411124	Teplořád technický s pevným stonkem a jímku zadní připojení průměr 100 mm délky 75 mm	kus	2,000	390,00	780,00
90	731	734420811	Demontáž tlakoměru se spodním připojením	kus	1,000	50,00	50,00
91	731	734421111	Tlakoměr s pevným stonkem a zpětnou klapkou tlak 0-16 bar průměr 50 mm zadní připojení	kus	1,000	1850,00	1850,00
92	731	734441115	Regulátor tlaku vlnovcový tlak 40 až 400 kPa s jednoobvodovým mikropsínačem	kus	1,000	2890,00	2890,00
93	731	998734201	Přesun hmot procentní pro armatury v objektech v do 6 m	%	1,000	100,00	100,00

735 Ústřední vytápění - otopná tělesa

0,00

94	731	735152577.KRD	Otopné těleso panelové VK dvoudeskové 2 přidavné přestupní plochy KORADO Radik VK typ 22 výška/délka 600/1000 mm výkon 1679 W	kus	3,000	5080,00	15240,00
95	731	735159210	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl do 1140 mm	kus	3,000	380,00	1140,00
96	731	735191903	Vyčištění otopných těles ocelových nebo hliníkových proplachem vodou	m2	300,000	21,00	6300,00
97	731	735191905	Odvzdušnění otopných těles	kus	20,000	25,00	500,00
98	731	735191910	Napuštění vody do otopných těles	m2	32,000	15,00	480,00
99	731	735494811	Vypuštění vody z otopných těles	m2	300,000	15,00	4500,00
100	731	998735201	Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m	%	1,000	200,00	200,00

VRN Vedlejší rozpočtové náklady

VRN9 Ostatní náklady

101	000	091002000 R	Revize spalínové cesty	soubor	1,000	2800,00	2800,00
102	000	091103000 R	Seřízení a úprava regulace	soubor	1,000	2500,00	2500,00
103	000	091203000 R	Topná zkouška, tlaková zkouška, vyregulování topného systému	soubor	1,000	1500,00	1500,00
104	000	091303000 R	Úprava stávající a nová elektroinstalace pro kotle, propojení regulace a čidel	soubor	1,000	18000,00	18000,00
105	000	091403000 R	Vysekání a zazdění otvoru v podlaze pro napojení nových těles	soubor	3,000	1400,00	4200,00

Celkem

489 304,04