

## DODATEK Č. 7 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 2018/0966/OSM\_OM / č. zhotovitele .....  
(dále jen dodatek č. 7)

uzavřen ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění  
pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále  
také je „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

### 1. Označení smluvních stran

1.1.

#### **Město Česká Lípa**

|                                   |                                                                                          |
|-----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| se sídlem:                        | Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa                                              |
| IČ: 00260428                      | DIČ: CZ 00260428                                                                         |
| zastoupený ve věcech smluvních:   | Ing. Jitkou Volfovou, starostkou                                                         |
| zastoupený ve věcech technických: | Mgr. Bc. Martinou Marečkovou, MBA – vedoucí odboru<br>správy bytového a nebytového fondu |
| bankovní spojení:                 | Komerční banka a.s., Česká Lípa,<br>č.ú.:                                                |

dále je „objednatel“

1.2.

#### **Pavel Soukup**

|                                   |                                           |
|-----------------------------------|-------------------------------------------|
| se sídlem:                        | Újezd 2222, 470 01 Česká Lípa             |
| IČ: 120 72 095                    | DIČ: CZ520418173                          |
| zastoupený ve věcech smluvních:   | Pavlem Soukupem, jednatelem               |
| zastoupený ve věcech technických: | Pavlem Soukupem, jednatelem               |
| bankovní spojení:                 | Komerční banka a.s., Česká Lípa,<br>č.ú.: |

dále jen „zhotovitel“

### 2. Účel dodatku č. 7

2.1. Účelem tohoto dodatku je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě vyhrazené změny závazku uvedené v čl. V, odst. 11 smlouvy o dílo na „**zajišťování pravidelných komplexních úklidových a dezinfekčních prací v prostorech objednatele**“ č. 2018/0966/OSM\_OM (objekty Děčínská čp. 389, Děčínská čp. 413, Arbesova čp. 1955, Hálkova čp. 1794 a Arbesova čp. 410) uzavřené mezi smluvními stranami dne 15. 11. 2018 ve znění dodatků 1-6 (dále jen „smlouva“).

- 2.2. Tento dodatek je uzavírán z důvodu navýšení ceny za poskytnuté služby, tj. mzdových nákladů o 10,05 %, a to s ohledem na změnu minimální mzdy pro rok 2025, stanovenou Nařízením vlády ČR č. 285/2024 Sb. ze dne 18.09.2024 a sdělením MPSV ze dne 23.09.2024, a to zpětně od 01.01.2025.
- 2.3. Smluvní strany se z důvodů uvedených v odstavci 2.2 tohoto dodatku dohodly na následujících změnách smlouvy:
- V souladu s čl. V, odst. 11 smlouvy a §100, odst. 1 ZZVZ se od 01.01.2025 zvyšuje celková cena za provádění úklidových a dezinfekčních prací o částku 4 863,38 Kč měsíčně bez DPH, tj. z celkové měsíční ceny za úklid dle této smlouvy ve výši 51 520,90 Kč bez DPH zvýšení na 56 384,28 Kč bez DPH, jak je uvedeno v příloze č. 2 tohoto dodatku, který nahrazuje původní přílohu č. 2, která byla součástí smlouvy.
  - Roční odměna za poskytování služeb dle smlouvy se zvyšuje o částku 58 360,56 Kč bez DPH, tj. ze 637 115,12 Kč bez DPH na 695 475,68 Kč bez DPH, jak je uvedeno v příloze č. 3 tohoto dodatku, který nahrazuje původní přílohu č. 3, která byla součástí smlouvy.
- 2.4. Rozdíl ceny sjednané v dosud platné smlouvě a ceny upravené tímto dodatkem za měsíce leden a únor je dodavatel oprávněn fakturovat společně s fakturou za měsíc březen.

### 3. Změna smlouvy

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku V. odstavce 2 smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
2. **Cena za 1 měsíc řádného provádění pravidelných úklidových a dezinfekčních prací úklidu v Objektch I, J, K, L, M, vyjma mytí oken, parapetů, čištění lustrů, svítidel a židlí (dle čl. V., odst. 3-6), je sjednána ve výši: 56 384,28 Kč bez DPH.** Tato cena je určena paušálně jako maximální cena za 1 měsíc a platí nezávisle na počtu kalendářních dní v daném měsíci. V případě, že některé práce nebudou zhotovitelem řádně provedeny, bude cena za 1 měsíc provádění pravidelných úklidových a dezinfekčních prací úklidu poměrně snížena.

### 4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento dodatek je uzavřen v písemné elektronické formě.

- 4.3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 1085/C/2025 dne 19.03.2025.
- 4.4. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

příloha č. 2.1 a 2.2 smlouvy - Jednotkové ceny

příloha č. 3 – Souhrnný rozpis nabídkové ceny

V České Lípě dne: 31.03.2025

V České Lípě: 31.03.2025

.....

za objednatele

**Město Česká Lípa**

Ing. Jitka Volfová, starostka města, v.r.

.....

za zhotovitele

Pavel Soukup, jednatel, v.r.