

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená v souladu se zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I. Smluvní strany

OBJEDNATEL:

Se sídlem:

Zastoupená

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

IČO:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.:

e-mail:

Město Horní Slavkov

Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov

Alexandr Terek, starosta

Monika Volfová, +420 602 110 499,

monika.volfova@hornislavkov.cz

00259322

Česká spořitelna, a.s.

19-0862175349/0800

354 229 666

podatelna@hornislavkov.cz

dále jen „objednatel“

ZHOTOVITEL:

Se sídlem:

IČO:

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel.:

e-mail:

Zdeněk Choc

Uhelná 833, 357 09 Habartov-Kluč

07229674

Air Bank, a.s.

dále jen „zhotovitel“

(objednatel a zhotovitel se dále označují společně také jen jako „smluvní strany“).

Uvedení zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

II. Výchozí podklady a údaje

2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je přiložená cenová nabídka projekčních prací ze dne 22.11.2024, která je nedílnou součástí a přílohou této smlouvy (dále také „cenová nabídka“).

2.2 Výchozí údaje:

Název:

**„HLC ČISTÝ POTOK NA POZEMKU PARC.Č. 3824/11,
OBEC A KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ HORNÍ SLAVKOV“.**

III. Předmět plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo spočívající ve zpracování projektové dokumentace na záměr „**HLC ČISTÝ POTOK NA POZEMKU PARC.Č. 3824/11, OBEC A KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ HORNÍ SLAVKOV**“ a inženýrské činnosti potřebné k získání povolení stavby kromě smluvních záležitostí zajišťovaných objednatelem či investorem (město Horní Slavkov) uvedených v cenové nabídce (dále také „dílo“). Součástí prováděného díla budou případné kontrolní, poradenské, technické, administrativní a další činnosti nezbytné k řádnému dokončení díla v souladu s cenovou nabídkou.
Projektová dokumentace bude zpracována v souladu s platným Územním plánem Horní Slavkov a dále v souladu s platnými právními předpisy, v souladu s platným novým stavebním zákonem a dalšími platnými zákony a jejich prováděcími právními předpisy a dle podmínek poskytovatele dotace ze Strategického plánu SZP na období 2023–2027 Specifické podmínky pro poskytování dotace platné pro 3. kolo příjmu žádostí Intervence 36.73 – Investice do lesnické infrastruktury.
- 3.2 Dílo bude zpracováno v etapě:
a) PD DSP + DPS včetně inženýringu a rozpočtu.
- 3.3. Dílo bude předáno objednateli v počtu vyhotovení a formě:
a) 5 vyhotovení v tištěné podobě včetně digitální podoby ve formátu pdf.
Rozpočet bude předán v 1 vyhotovení ve vytištěné podobě a bude obsahem i předávané digitální podoby ve formátu xls. a pdf.
- 3.4. Objednatel a zhotovitel se zavazují uzavřít dodatek této smlouvy na podstatnou úpravu nebo přepracování návrhu, pokud jeho potřeba vyplýne z výsledků inženýrské činnosti (požadavků dotčených orgánů nebo správců inženýrských sítí) anebo z požadavků investora.
V případě, že nedojde se zhotovitelem k uzavření dodatku, budou práce na díle ukončeny a fakturovány v rozsahu celé rozpracované etapy.
- 3.5 Místem plnění je sídlo Objednatele.

IV. Obecné podmínky předmětu plnění

- 4.1 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude zhotoveno v rozsahu podle této smlouvy a v souladu s platnými právními předpisy, a současně odpovídá za případné vady způsobené porušením jeho povinností.
- 4.2 Navržené řešení bude v rozpracovanosti ve fázi studie konzultováno s objednatelem.
Zhotovitel s objednatelem prokazatelně dojedná konkrétní termín projednání navrženého řešení, a to minimálně 5 pracovních dní před jeho uskutečněním.

V. Termíny plnění

- 5.1 Zhotovitel se zavazuje provést (dokončit a předat) celou etapu díla podle části 3.2 v tomto termínu:
PD DSP + DPS včetně inženýringu a rozpočtu do 30.06.2025.
- 5.2 V případě, že dojde k prodloužení v rámci smluvních záležitostí (popřípadě i v rámci souhlasů vlastníků sousedních nemovitostí), budou v odpovídajícím rozsahu posunuty termíny plnění.

- 5.3 V případě, že dojde k prodlení při inženýrské činnosti z důvodů, které nemůže ovlivnit zhotovitel (nedodržení lhůt správních orgánů či správců sítí, odvolání účastníků řízení apod.), budou v odpovídajícím rozsahu posunuty termíny plnění.
- 5.4 Posunutí termínu plnění bude vždy řešeno případným dodatkem k této smlouvě nebo na základě oboustranně odsouhlaseného zápisu mezi objednatelem a zhotovitelem.

VI. Cena za dílo

- 6.1 Cena za provedení díla dle této smlouvy je cenou smluvní, sjednanou dohodou smluvních stran ve smyslu cenové nabídky zhotovitele ze dne 22.11.2024, která je nedílnou přílohou této smlouvy, a činí celkem

478.900,- Kč

- 6.2 Smluvní strany se dohodly, že cenu díla podle předchozího odstavce uhradí objednatel, a to na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem se splatností 30 kalendářních dní. Za úhradu ceny díla se považuje den odepsání peněžních prostředků z účtu objednatele ve prospěch účtu zhotovitele.
- 6.3 Faktura podle odstavce VI., která bude zaslána nebo předána objednateli, musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového dokladu stanovené příslušnými právními předpisy.

VII. Ostatní ujednání

- 7.1 Zhotovitel se zavazuje, že vykoná pro objednatele veškeré činnosti v rozsahu a obsahu dle této smlouvy jakož i další činnosti s předmětem smlouvy související.
- 7.2 Zhotovitel bude při zabezpečování činnosti dle předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Svoji činnost bude zhotovitel uskutečňovat v souladu se zájmy objednatele, podle jeho pokynů, zápisů a dohod oprávněných zástupců smluvních stran jakož i v souladu s vyjádřeními a rozhodnutími dotčených orgánů a dalších účastníků řízení, jejichž stanoviska a požadavky zahrne do projektové dokumentace.
- 7.3 Objednatel se zavazuje, že projektovou dokumentaci (dle přiložené cenové nabídky) převezme, a že zaplatí cenu díla dle článku VI.
- 7.4 Zhotovitel se zavazuje, že projektovou dokumentaci opatří autorizačním razítkem příslušného dopravního inženýra nebo popřípadě autorizačním razítkem technika pro dopravní stavby.
- 7.5 V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů vyvolaných stranou objednatele, bude zhotovitel za rozpracované práce ke dni odstoupení nebo zrušení smlouvy fakturovat objednateli předem dohodnutou částku v rozsahu provedených prací k tomuto dni po oboustranné dohodě.
- 7.6 Zhotovitel prohlašuje, že k dnešnímu dni nemá vůči objednateli žádné finanční závazky po lhůtě splatnosti.
- 7.7 Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě ceny díla, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
- 7.8 Zhotovitel souhlasí s případným zveřejněním dokumentace či některých jejích částí.

- 7.9 V případě prodlení zhotovitele s provedením díla nebo jeho části v termínu podle této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 100,- Kč za každý den prodlení.
- 7.10 Smluvní pokuty jsou podle této smlouvy splatné vždy na základě písemné výzvy objednatele nebo zhotovitele do 30 dní od doručení výzvy objednateli nebo zhotoviteli převodem na účet uvedený v záhlaví této smlouvy.

VIII. Odpovědnost za vady

- 8.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo v kvalitě odpovídající účelu smlouvy, dle platných právních předpisů.
- 8.2 Zhotovitel odpovídá za vady předané dokumentace, za jednoznačnost, efektivnost a reálnost navrženého řešení a jeho soulad s podmínkami této smlouvy a obecně závaznými předpisy a zákony.
- 8.3 Případnou reklamaci vady plnění předmětu této smlouvy je objednatel povinen uplatnit bezodkladně poté, co se o ní dozvěděl, a to písemnou formou. Zhotovitel se zavazuje reklamovanou vadu bezodkladně odstranit. Termín plnění odstranění vady bude oboustranně dohodnut při zohlednění objektivně potřebného času na získání potřebných podkladů a s ohledem na rozsah a náročnost odstraňované vady.
- 8.4 Zhotovitel odpovídá za to, že dílo podle této smlouvy bude provedeno v obsahu a rozsahu dle této smlouvy a dle přiložené cenové nabídky.
- 8.5 Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly způsobeny použitím podkladů převzatých od objednatele a ani při vynaložení veškeré odborné péče nemohl zjistit jejich nevhodnost, případně na ni upozornil objednatele, ale ten na jejich použití trval.

IX. Změny závazku a odstoupení od smlouvy

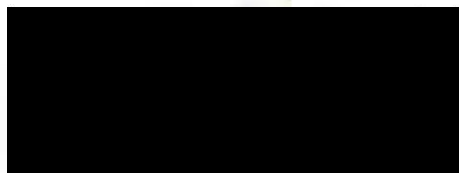
- 9.1 Smluvní strany se dohodly, že změny ve výchozích podkladech a dohodnutých podmínkách nebo nové požadavky objednatele a investora budou vždy řešeny písemným dodatkem k této smlouvě.
- 9.2 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, že objednatel je v prodlení s úhradou ceny díla déle než 30 dní.
- 9.3 Účinky odstoupení nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení druhé smluvní straně.
- 9.4 Odstoupením od smlouvy není dotčen nárok na smluvní pokutu ani na náhradu škody.

X. Všeobecná ustanovení

- 10.1 Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztah smluvních stran právními předpisy platnými na území České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 10.2 Tato smlouva se vyhotovuje ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po 1 vyhotovení. Tato smlouva může být měněna či doplňována pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami.
- 10.3 Objednatel a zhotovitel souhlasí s uzavřením této smlouvy za podmínek shora uvedených.

- 10.4 Předáním díla nebo jeho části dle čl. II této smlouvy přechází vlastnictví díla, respektive jeho etapy na objednatele, s čímž je zhotovitel srozuměn a podpisem této smlouvy vyjadřuje souhlas s tím, že vlastníkem díla se jeho převzetím stává objednatel.
- 10.5 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu obou smluvních stran.
- 10.6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu a s obsahem souhlasí, a že tato smlouva je projevem jejich svobodné vůle.

V Horním Slavkově dne: 3.1.2025



Alexandr Terek
Starosta

V Habartově dne: 3.1.2025



Zdeněk Choc
Zhotovitel



Příloha: Cenová nabídka projekčních prací ze dne 22.11.2024.

Cenová nabídka projekčních prací

Na základě Vaší poptávky pro akci: "**HLC ČISTÝ POTOK NA POZEMKU PARC.Č. 3824/11, OBEC A KATASTRÁLNÍ ÚZEMÍ HORNÍ SLAVKOV**", Vám předkládám následující cenovou nabídku.

Výchozí podklady:

- Záměr investora
- Zaslané základní podklady
- Pochůzka řešené trasy (trasa dlouhá cca. 2,0 – 2,5 km)
- Dotační titul

Stanovení rozsahu prací (zařizuje projektant akce):

1. PD DSP + DPS včetně inženýringu a rozpočtu.

Počet předávaných projektových dokumentací:

- PD DSP + DPS včetně inženýringu a rozpočtu bude předána investorovi akce v počtu 5x.

Cena PD DSP + DPS včetně inženýringu a rozpočtu:

*CELKOVÁ A SOUČTOVÁ CENA PD DSP a DPS včetně inženýringu a rozpočtu činí= **478900,-Kč.***

(celková cena neobsahuje DPH, nejsem plátcem DPH).

Součástí projektové dokumentace není cena za geodetické zaměření (výškopis a polohopis) v celé délce trasy.

Úhrada tohoto geodetického zaměření je v režii Města Horního Slavkova.

Dále součástí projektové dokumentace není zahrnut správní poplatek za vydání povolení stavby. Tento správní poplatek za vydání povolení stavby bude případně zahrnut do konečné faktury za projektové práce.

Doklad o úhradě správního poplatku bude doložen investorovi při předání projektové dokumentace společně s fakturou.

Projektant akce nezajišťuje:

Případné smluvní záležitosti v rámci povolení stavby (např. převody pozemků, směna pozemků, atd.).

Zahájení projektových prací:

Zahájení veškerých projektových prací = cca. začátek prosince roku 2024.

Celkem potřebný čas na projektové práce a vydání povolení stavby:

Odevzdání PD DSP + DPS včetně inženýringu a rozpočtu + vydání povolení stavby = cca. konec dubna roku 2025.

Poznámka k nedodržení termínu odevzdání projektové dokumentace:

V případě, že dojde k prodlení v rámci smluvních záležitostí – např. převody pozemků, směna pozemků, atd., bude v odpovídajícím rozsahu posunut termín dokončení projektové dokumentace a vydání povolení stavby.

V případě, že dojde k prodlení při inženýrské činnosti z důvodů, které nemůže ovlivnit zhotovitel projektové dokumentace (nedodržení lhůt správních orgánů či správců sítí, odvolání účastníků řízení, apod.), bude v odpovídajícím rozsahu posunut termín dokončení projektové dokumentace a vydání povolení stavby.

Posunutí termínu dokončení projektové dokumentace a vydání povolení stavby

bude vždy řešeno případným dodatkem k objednávce, smlouvě nebo

na základě oboustranně odsouhlaseného zápisu mezi objednatelem a zhotovitelem.

Poznámka:

Projektová dokumentace bude předána na základě oboustranně podepsaného protokolu o převzetí.

Předpokladem je rovněž podepsaná smlouva nebo objednávka na projektové práce od investora.

Součástí smlouvy nebo objednávky bude i tato cenová nabídka.

Dne 22.11.2024

Zdeněk Choc

Digitálně podepsal Zdeněk Choc

Datum: 2024.11.22 11:18:08

+01'00'

.....
Zdeněk Choc
Uhelná 833
Habartov 357 09

ICO: 07229674

IDDS: pyybfqp

<http://www.ch-projekt.cz>

Nejsem plátce DPH!