
DODATEK č.2
SMLOUVY č. 466/05/14
o výpůjčce nebytových prostor a o úhradách služeb spojených s užíváním

uzavřená v souladu s § 1981 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, níže uvedeného dne, měsíce
a roku mezi

město Otrokovice

se sídlem: nám. 3. května 1340, 765 02 Otrokovice
IČO: 00284301
DIČ: CZ00284301
zastoupené: Bc. Hanou Večerkovou, DiS., starostkou města

(dále jen „**půjčitel**“)

a

SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Kvítkovice

se sídlem: Bartošova 104, Kvítkovice, 765 02 Otrokovice
IČO: 65793056
zastoupený: Martinem Holčíkem, starostou

(dále jen „**vypůjčitel**“)

I.

Půjčitel a vypůjčitel uzavřeli dne 07.05.2014 smlouvu č. 466/05/14 o výpůjčce nebytových prostor a o úhradách služeb spojených s užíváním a dále uzavřeli dne 31.08.2023 dodatek č. 1 k této smlouvě (*dále jen „Smlouva“*). Předmětem Smlouvy je bezplatné užívání nebytových prostor nacházejících se v přízemí budovy č. p. 104, ul. Bartošova, která je součástí pozemku parc. č. st. 139/1 v k. ú. Kvítkovice u Otrokovic, a to prostor o celkové výměře 209,1 m². Součástí předmětu výpůjčky jsou dále i movité věci, které tvoří vnitřní vybavení vypůjčených prostor.

Z důvodu zhoršeného technického stavu objektu Hasičské zbrojnice v Kvítkovicích má město jako půjčitel zpracován projekt, kterým dojde k rekonstrukci Hasičské zbrojnice v Kvítkovicích, s využitím dotačních prostředků (*dále jen „Stavba“*). Na stavbu bylo vydáno pravomocné stavební povolení.

Předpokládané zahájení realizace Stavby je 05/2025, ukončení dle předpokladu do konce r. 2026.

II.

Vypůjčitel je si vědom, že po dobu realizace Stavby nebude moci využívat vypůjčené prostory ve stávajícím rozsahu.

Smluvní strany se proto dohodly na změně stávající Smlouvy, a to tak, že Vypůjčitel vypůjčené nebytové prostory ke dni 30.04.2025 vyklidí pro účely Stavby, s tím, že pro uskladnění vlastních movitých věcí je oprávněn využít městské nebytové prostor na ul. Lidická 269, které má vypůjčitel pronajaté od půjčitele ke skladování sportovního nářadí na základě nájemní smlouvy. O předání a převzetí prostor pro účely Stavby bude sepsán zápis, kde budou zaznamenány i stavy měřidel energií před zahájením Stavby.

V době uzavření tohoto dodatku není ještě známo, jaké budou náklady na služby a energie za období leden až duben 2025. Ke dni uzavření tohoto dodatku uhradil vypůjčitel půjčiteli zálohy na energie a služby za období 01-06/2025. Vyúčtování nákladů na služby a energie za r. 2025 bude provedeno v termínu do 31.08.2025. Nedoplatek či přeplatek je každá ze smluvních stran povinna uhradit druhé smluvní straně do třiceti dnů od doručení vyúčtování.

III.

Užívání prostor po dokončení Stavby bude řešeno vzájemnou dohodou stran formou úpravy stávající Smlouvy, popř. uzavřením nové užívací smlouvy za podmínek dle vzájemné dohody stran. Půjčitel výslovně souhlasí s tím, že po dobu realizace Stavby může mít Vypůjčitel evidováno na adrese Bartošova 104, Otrokovice, sídlo spolku.

IV.

Tento dodatek je sepsán ve třech vyhotoveních, z nichž dvě obdrží půjčitel a jedno vypůjčitel.

Smluvní strany prohlašují, že nic nebrání zveřejnění tohoto dodatku a podpisem tohoto dodatku výslovně dávají souhlas se zveřejněním jeho textu v plném rozsahu, včetně všech případných příloh, pouze s vyloučením osobních údajů fyzických osob, které nejsou smluvní stranou dodatku a nejsou ani statutárním orgánem nebo členem statutárního orgánu smluvní strany.

Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejněním v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že uveřejnění dodatku včetně původní smlouvy v registru smluv zajistí půjčitel. Vypůjčitel dále výslovně souhlasí s uveřejněním úplného znění dodatku včetně původní Smlouvy.

Doložka podle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení): Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Otrokovice dne 19.03.2025 usnesením č. RMO/21/5/25.

V Otrokovicích dne 20.03.2025

V Otrokovicích dne 09.04.2025

Půjčitel:

Vypůjčitel:

Bc. Hana Večerková, DiS., starostka města

Martin Holčík, starosta