

DODATEK Č. 7 KE SMLouvĚ O DíLO

č. objednatele 2018/0959/OSM_OM / č. zhotovitele
(dále jen dodatek č. 7)

uzavřen ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění
pozdějších předpisů a ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále
také je „ZZVZ“) mezi těmito smluvními stranami:

1. Označení smluvních stran

1.1.

Město Česká Lípa

se sídlem:	Nám. T. G. Masaryka č. 1, 470 36 Česká Lípa
IČ: 00260428	DIČ: CZ 00260428
zastoupený ve věcech smluvních:	Ing. Jitkou Volfovou, starostkou
zastoupený ve věcech technických:	Mgr. Bc. Martinou Marečkovou, MBA – vedoucí odboru správy bytového fondu a nemovitostí
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Česká Lípa, č.ú.:

dále je „objednatel“

1.2.

Pavel Soukup

se sídlem:	Újezd 2222, 470 01 Česká Lípa
IČ: 120 72 095	DIČ: CZ520418173
zastoupený ve věcech smluvních:	Pavlem Soukupem, jednatelem
zastoupený ve věcech technických:	Pavlem Soukupem, jednatelem
bankovní spojení:	Komerční banka a.s., Česká Lípa, č.ú.:

dále jen „zhotovitel“

2. Účel dodatku č. 7

2.1. Účelem tohoto dodatku je úprava právních vztahů, které vzniknou mezi objednatelem a zhotovitelem na základě vyhrazené změny závazku uvedené v čl. V, odst. 12 smlouvy o dílo na „**zajišťování pravidelných komplexních úklidových a dezinfekčních prací v prostorech objednatele**“ č. 2018/0959/OSM_OM (objekty nám. T.G.M. čp. 1, nám. T.G.M. čp. 2, nám. T.G.M. čp. 2 – stavba vedle garáží, Panská – stavba na dvoře a Moskevská čp. 7 a čp. 8) uzavřené mezi smluvními stranami dne 15. 11. 2018 ve znění dodatků 1-6 (dále jen „smlouva“).

- 2.2. Tento dodatek je uzavírán z důvodu navýšení ceny za poskytnuté služby, tj. mzdových nákladů o 10,05 %, a to s ohledem na změnu minimální mzdy pro rok 2025, stanovenou Nařízením vlády ČR č. 285/2024 Sb. ze dne 18.09.2024 a sdělením MPSV ze dne 23.09.2024, a to zpětně od 01.01.2025.
- 2.3. Smluvní strany se z důvodů uvedených v odstavci 2.2 tohoto dodatku dohodly na následujících změnách smlouvy:
- **V souladu s čl. V, odst. 12 smlouvy a §100, odst. 1 ZZVZ se od 01.01.2025 zvyšuje celková cena za provádění úklidových a dezinfekčních prací o částku 10 030,46 Kč měsíčně bez DPH, tj. z celkové měsíční ceny za úklid dle této smlouvy ve výši 118 355,96 Kč bez DPH zvýšení na 128 386,42 Kč bez DPH, jak je uvedeno v příloze č. 2 tohoto dodatku, který nahrazuje původní přílohu č.2 smlouvy.**
 - **Roční odměna za poskytování služeb dle smlouvy se navyšuje o částku 120 365,52 Kč bez DPH, tj. z 1 549 407,69 Kč bez DPH na 1 669 773,21 Kč bez DPH, jak je uvedeno v příloze č. 3 tohoto dodatku, který nahrazuje původní přílohu č.3 smlouvy.**
- 2.4. Rozdíl ceny sjednané v dosud platné smlouvě a ceny upravené tímto dodatkem za měsíce leden a únor je dodavatel oprávněn fakturovat společně s fakturou za měsíc březen.

3. Změna smlouvy

- 3.1. Smluvní strany se dohodly, že ruší dosavadní znění ujednání článku V. odstavce 2 smlouvy v celém rozsahu a nahrazují jej tímto ujednáním:
2. **Cena za 1 měsíc řádného provádění pravidelných úklidových a dezinfekčních prací úklidu v Objektech A, B, C, D, E vyjma mytí oken, parapetů a galerie starostů, čistění lustrů, svítidel a židlí (dle čl. V., odst. 3-7), je sjednána ve výši: 128 386,42 Kč bez DPH.** Tato cena je určena paušálně jako maximální cena za 1 měsíc a platí nezávisle na počtu kalendářních dní v daném měsíci. V případě, že některé práce nebudou zhotovitelem řádně provedeny, bude cena za 1 měsíc provádění pravidelných úklidových a dezinfekčních prací úklidu poměrně snížena.

4. Závěrečná ustanovení

- 4.1. Ostatní ustanovení smlouvy, pokud nejsou dotčena tímto dodatkem, zůstávají beze změn.
- 4.2. Tento dodatek je v souladu s ustanovením § 211 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, uzavřen v písemné elektronické formě a mimo to je

vyhotoven ve dvou tištěných stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.

- 4.3. Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Česká Lípa usnesením č. 1085/A/2025 dne 19.03.2025.
- 4.4. Smluvní strany se s ohledem na ustanovení zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv (zákon o registru smluv), uveřejňování těchto smluv a o registru smluv dohodly, že obsah tohoto dodatku bude v plném znění včetně příloh uveřejněn v registru smluv. Zveřejnění obsahu tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
- 4.5. Tento dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

Přílohy:

příloha č. 2 - Jednotkové ceny

příloha č. 3 - Souhrnný rozpis nabídkové ceny

V České Lípě dne: 31.03.2025

V České Lípě: 31.03.2025

.....

za objednatele

Město Česká Lípa

Ing. Jitka Volfová, starostka města, v.r.

.....

za zhotovitele

Pavel Soukup, jednatel, v.r.