

## DODATEK č.4 SMLOUVY O DÍLO

na akci

### „Revitalizace BD Poštovní 648, Horní Slavkov“

**Objednatel:**

Se sídlem:  
Zastoupený:  
IČ:  
DIČ:  
ID datové schránky:  
Tel.:  
E-mail:  
na straně jedné jako objednatel (dále jen „objednatel“)

**Město Horní Slavkov**

Dlouhá 634/12, 357 31 Horní Slavkov  
Alexandrem Terekem, starosta města  
00259322  
CZ00259322  
pm6bqn3  
+420 724 796 727  
starosta@hornislavkov.cz

a

**Zhotovitel:**

Se sídlem:  
IČ:  
DIČ:  
Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném:  
Bankovní spojení:  
Číslo účtu:  
Jednající ve věcech smluvních:  
Jednající ve věcech technických:

STAVBYT - Stavby Trubač s.r.o.  
Svatava, Pohraniční stráž 136, PSČ: 357 03  
263 95 886  
CZ26395886  
KS Plzeň, C 17596  
MONETA, a.s.

na straně druhé jako zhotovitel (dále jen „zhotovitel“)

(objednatel a zhotovitel dále společně též označováni jako „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“) uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), tento Dodatek č.4 ke Smlouvě o dílo č. 154-OMI/2023, jejímž předmětem je zhotovení stavby „Revitalizace BD Poštovní 648, Horní Slavkov“ (dále jen „Dodatek“).

### Preambule

Uzavření dodatku č.4 se uzavírá z důvodů vzniklých více a méně prací, které byly zjištěny v průběhu stavebních prací.

Jednotlivé změnové listy.

S01

ZL 15 Stavební úpravy schodiště, opravy elektro

Změna dle § 222 odst. 5

Odůvodnění: V prostoru hlavní schodišťové šachty objektu se nacházelo značné množství rozvodů elektro a elektronických komunikací. Tyto byly uloženy na povrchu bez použití instalačních lišt a vedly do různých původně nebytových prostor včase pronajímaným různým subjektům. S ohledem na celkový rozsah

rekonstrukce objektu objednatel rozhodl o odstranění všech těchto původních již nefunkčních vedení a komplexní opravě omítek a maleb prostoru schodiště.

Ve stávající provozovně elektroopravny, která nebyla řešena v rámci celkové rekonstrukce byly dle projektu provedeny svislé instalace kanalizací z nově budovaných bytových jednotek ve 2.NP. Projekt neuvažoval s jejich opláštěním SDK avšak s ohledem na umístění uprostřed provozovny a hluk tvořený spaškovou vodou z bytů bylo nutné svody zakrýt SDK opláštěním.

#### ZL 16 Světla do bytů

Změna dle § 222 odst. 5

Odůvodnění: Do jednotlivých bytů byly nainstalovány kruhová LED svítidla s kterými nebylo v původním rozpočtu uvažováno.

#### ZL 17 Změna el. přívodu pro výtah

Změna dle § 222 odst. 6

Odůvodnění: Vzhledem k instalované technologii výtahu bylo zapotřebí upravit přívody elektro, tak aby odpovídali konkrétním požadavkům dodavatele technologie výtahu.

#### ZL 18 Jádrové vrty pro kanalizace 1.PP

Změna dle § 222 odst. 6

Odůvodnění: S ohledem na typ konstrukcí stropů, které tvoří škvárobetonové vložky uložené do železobetonových trámů nebyly prostupy svislé kanalizace provedeny v rámci bouracích prací klasickou technikou, která by tento typ konstrukce mohla staticky narušit, ale jádrovými vrty.

#### ZL 19 Výtahová šachta – dopočet ponechaného zdiva

Změna dle § 222 odst. 6

Odůvodnění: Stávající nosná svislá zeď objektu která tvoří bok nové výtahové šachty nenavazovala v jednotlivých podlažích svislou rovinnou. Tyto rozdíly musely být při realizaci výtahové šachty vyrovnány cihlovými přízdívkami tak aby svislá rovina umožnila řádné ukotvení ocelové nosné konstrukce výtahu.

#### ZL 20 Osvětlení nástupní stanice, zarážka ke dveřím

Změna dle § 222 odst. 5

Odůvodnění: Ve vzniklém prostoru před nástupní stanicí výtahu ve 3.NP bylo nutné osadit svítidlo. Rohy v exponovaných částech společných prostor byly osazeny ochrannými rohy za účelem předcházení poškození budované stavby.

#### ZL 21 Protihlukové předstěny výtahu

Změna dle § 222 odst. 5

Odůvodnění: Dle ověřené projektové dokumentace stavby nebylo nutné provedení protihlukových izolací v obytných místnostech přímo sousedících s výtahovou šachtou. Předpokládané hodnoty hluku vydávané výtahem jsou však hraniční a objednatel rozhodl s ohledem na kvalitu života v sousedních bytech tyto protihlukové izolace provést.

#### ZL 22 Vybourání vstupu do výtahu z chodníku

Změna dle § 222 odst. 6

Odůvodnění: Po zahájení bouracích prací vstupního otvoru výtahové šachty v obvodovém zdivu objektu bylo zjištěno, že obvodová zeď je i v 1.NP tvořena železobetonovou konstrukcí což u objektu tohoto typu není běžné. Železobetonová konstrukce tedy byla v potřebné výměře jádrově odvrtna a následně demolována.

#### ZL 23 Neprovedené odkopy zeminy a svislé izolace 1.PP + odpočet zábradlí

Změna dle § 222 odst. 6

Odůvodnění: V průběhu zaměřování skutečně provedených prací byly jednotlivé výměry upraveny dle skutečnosti formou odpočtů méněprací zjm. u zemních prací, bouracích prací, izolací a zábradlí.

## **I. Předmět dodatku**

Smluvní strany se dohodly na změně článku VI. Cena za dílo, platební podmínky, odst. 6.1.

Původní cena za dílo:

Za část I) „Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov“

Cena bez DPH: 15.436.437,79 Kč

Nová cena za dílo:

Navýšení ceny díla dodatkem č.4 o částku: 456.660,58 Kč

Cena bez DPH: 15.893.098,37 Kč

Cena za dílo zůstává beze změny:

Za část II) „Snížení energetické náročnosti BD Poštovní 648, Horní Slavkov“

Cena bez DPH: 5.781.589,09 Kč

Celkem za obě části:

Cena bez DPH: 21.674.687,46 Kč

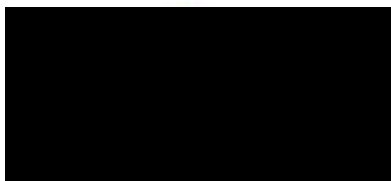
## **II. Závěrečná ustanovení**

2.1. Ostatní ustanovení Smlouvy o dílo zůstávají tímto Dodatkem nedotčena.

2.2. Smluvní strany potvrzují autentičnost Dodatku a prohlašují, že si Dodatek přečetly, s jejím obsahem souhlasí, že Dodatek byl sepsán na základě pravdivých údajů, z jejich pravé a svobodné vůle a jednostranně nevýhodných podmínek, což stvrzují svým podpisem, resp. podpisem svého oprávněného zástupce.

Za zhotovitele:

V Svatavě dne 13.3.2025



jednatel

Za objednatele:

V Horním Slavkově dne 13.3.2025



Alexandr Terek  
Starosta města Horní Slavkov

REKAPITULACE SCHVALOVÁNÍ ZMĚN

Kód:  
20231021

Revizor:  
REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648,HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov

Datum:  
10.03.2025

IC:  
00259322

DIC:  
26395886

Objekt:  
Poštovní 648, Horní Slavkov

Objednatel:  
Město Horní Slavkov

Zhotovitel:  
STAVBYT Stavby Trubač s.r.o.

| Typ |          | Kód | Popis                                                              | Původní cena  | Schválené změny |              |              |         | Neschválené změny |            |            |            |         |                   |
|-----|----------|-----|--------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------|--------------|--------------|---------|-------------------|------------|------------|------------|---------|-------------------|
|     |          |     |                                                                    |               | Záporné         | Kladné       | Celkem       | % změny | Aktuální cena     | Záporné    | Kladné     | Celkem     | % změny | Cena po schválení |
| S   | 20231021 |     | REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I)                   | 13 043 277,79 | -645 882,36     | 3 039 042,36 | 2 393 160,00 | 18,35%  | 15 436 437,79     | -63 674,03 | 520 334,61 | 456 660,58 | 3,50%   | 15 893 098,37     |
| O   | Neuz1    |     | Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov VRN                            | 58 500,00     |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Neuz2    |     | Stavební část                                                      | 1 469 120,52  |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Neuz3    |     | Výtah                                                              | 1 024 880,00  |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Neuz4    |     | Prohloubení výtah...                                               | 206 212,95    |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Neuz5    |     | Vodovod                                                            | 15 268,13     |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Neuz6    |     | Kanalizace                                                         | 5 515,92      |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Neuz7    |     | Zařizovací předměty                                                | 29 641,07     |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Uzn1     |     | Stavební část                                                      | 6 542 699,53  |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Uzn2     |     | Vodovod                                                            | 539 446,98    |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Uzn3     |     | Kanalizace                                                         | 752 026,64    |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Uzn4     |     | Zařizovací předměty                                                | 376 780,61    |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Uzn5     |     | Vytápění                                                           | 859 017,61    |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| O   | Uzn6     |     | Elektroinstalace                                                   | 1 164 167,83  |                 |              |              |         |                   |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL01     |     | S001 - VÁLCOVÉ NOSNÍKY U - VÍCEPRÁCE                               |               |                 | 56 265,52    | 56 265,52    | 0,43%   | 56 265,52         |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL02     |     | S001 - ÚPRAVY OŠTĚNÍ OKNA - VÍCEPRÁCE                              |               |                 | 134 236,90   | 134 236,90   | 1,03%   | 134 236,90        |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL03     |     | S001 - ELEKTRO - VÍCEPRÁCE                                         |               |                 | 43 266,46    | 43 266,46    | 0,33%   | 43 266,46         |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL04     |     | S001 - NOVÁ KRYTINA - VÍCEPRÁCE                                    |               |                 | 1 546 566,01 | 1 546 566,01 | 11,86%  | 1 546 566,01      |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL05     |     | VÝTAHOVÁ ŠACHTA - změna                                            |               |                 | 496 389,00   | 496 389,00   | 3,81%   | 496 389,00        |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL06     |     | S001 - VP Podlahy izolace                                          |               |                 | 95 499,59    | 95 499,59    | 0,73%   | 95 499,59         |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL07     |     | Digestoře od bytů                                                  |               |                 | 36 806,76    | 36 806,76    | 0,28%   | 36 806,76         |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL08     |     | UT provozovna Král                                                 |               |                 | 190 053,99   | 190 053,99   | 1,46%   | 190 053,99        |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL10     |     | Schodiště oprava hmonností bytů                                    |               |                 | 22 931,10    | 22 931,10    | 0,18%   | 22 931,10         |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL11     |     | SDK - ZAKRYTÍ KANALIZACE A VZT                                     |               |                 | 42 556,54    | 42 556,54    | 0,33%   | 42 556,54         |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL12     |     | KESON VÝTAHOVÉ ŠACHTY                                              |               | -127 727,12     | 202 165,81   | 74 438,69    | 0,57%   | 74 438,69         |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL13     |     | ZMĚNA DISPOZICE KUCHYNĚ 110                                        |               |                 | 11 564,42    | 11 564,42    | 0,09%   | 11 564,42         |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL14     |     | ZMĚNA KANALIZACE 1PP                                               |               | -518 155,24     | 160 740,26   | -357 414,98  | -2,74%  | -357 414,98       |            |            |            |         |                   |
| ZL  | ZL15     |     | STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ, OPRAVY ELEKTRO KRÁL                     |               |                 |              |              |         |                   | 165 173,05 | 165 173,05 | 165 173,05 | 1,27%   | 165 173,05        |
| ZL  | ZL16     |     | SVĚTLA DO BYTŮ                                                     |               |                 |              |              |         |                   |            | 59 705,74  | 59 705,74  | 0,46%   | 59 705,74         |
| ZL  | ZL17     |     | ZMĚNA EL. PŘÍVODU PRO VÝTAH                                        |               |                 |              |              |         |                   |            | 13 340,68  | 13 340,68  | 0,10%   | 13 340,68         |
| ZL  | ZL18     |     | JÁDROVÉ VRTY PRO KANALIZACE V 1.PP                                 |               |                 |              |              |         |                   |            | 66 196,10  | 66 196,10  | 0,51%   | 66 196,10         |
| ZL  | ZL19     |     | VÝTAHOVÁ ŠACHTA - DOPOČET PONECHANÉHO ZDIVA                        |               |                 |              |              |         |                   |            | 46 418,08  | 46 418,08  | 0,36%   | 46 418,08         |
| ZL  | ZL20     |     | OSVĚTLENÍ NÁSTUPNÍ STANICE, ZARÁŽKA KE DVEŘÍM                      |               |                 |              |              |         |                   |            | 4 990,85   | 4 990,85   | 0,04%   | 4 990,85          |
| ZL  | ZL21     |     | PROTILUKOVÉ PŘEDSTĚNY VÝTAHU                                       |               |                 |              |              |         |                   |            | 81 399,77  | 81 399,77  | 0,62%   | 81 399,77         |
| ZL  | ZL22     |     | VYBOURÁNÍ VSTUPU DO VÝTAHU Z CHODNÍKU                              |               |                 |              |              |         |                   | -3 202,57  |            | 79 907,77  | 0,61%   | 79 907,77         |
| ZL  | ZL23     |     | NEPŘEVLENÉ ODKOPY ZEMINY A SVISLÉ IZOLACE 1.PP + ODOPOČET ZABRADLÍ |               |                 |              |              |         |                   | -60 471,46 |            | -60 471,46 | -0,46%  | -60 471,46        |

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 20231021 - REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov  
Změnový list: ZL15 - STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ, OPRAVNY ELEKTRO KRÁL

Adresa: Poštovní 648, Horní Slavkov

Datum: 10.03.2025

Objednatel: Město Horní Slavkov

IL: 00259322

Zhotovitel: STAVBYT Stavby Trubač s.r.o.

IC: 26395886

DiC:

| Smluvní rozpočet  |     |           |                                                                                                                                                                                                        |                   |          |          |             |
|-------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------|----------|-------------|
| ČP                | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                  | MJ                | Množství | J. cena  | Cena celkem |
| <b>S 20231021</b> |     |           | <b>REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov</b>                                                                                                            |                   |          |          |             |
| <b>ZL ZL15</b>    |     |           | <b>STAVEBNÍ ÚPRAVY SCHODIŠTĚ, OPRAVNY ELEKTRO KRÁL</b>                                                                                                                                                 | <b>165 173,05</b> |          |          |             |
| <b>D 6</b>        |     |           | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>                                                                                                                                                      | <b>80 697,90</b>  |          |          |             |
| 1                 | K   | 611131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stropů                                                                                                       | m2                | 58,440   | 43,00    | 2 512,92    |
|                   | VV  |           | 2,4*4,5"strop půdy                                                                                                                                                                                     |                   | 10,300   |          |             |
|                   | VV  |           | (1,2*2,7)*7"schod. ramena                                                                                                                                                                              |                   | 22,530   |          |             |
|                   | VV  |           | (2,4*1,3)*8"stropy podest                                                                                                                                                                              |                   | 24,960   |          |             |
|                   | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                 |                   | 58,440   |          |             |
| 2                 | K   | 612325111 | Vápenocementová omítka rýh hladká ve stěnách, šířky rýhy do 150 mm                                                                                                                                     | m2                | 1,600    | 973,20   | 1 557,12    |
|                   | VV  |           | 16*0,1                                                                                                                                                                                                 |                   | 1,500    |          |             |
| 3                 | K   | 346244371 | Zazdíčka rýh, potrubí, nik (výklenků) nebo kapes z pálených cihel na maltu tl. 140 mm - zazdíčka po rozvaděčích 2 ks.                                                                                  | m2                | 1,500    | 1 120,00 | 1 680,00    |
| 4                 | K   | 943211111 | Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m montáž                                                                                      | m3                | 16,000   | 48,90    | 782,40      |
|                   | VV  |           | 2*4*2                                                                                                                                                                                                  |                   | 15,000   |          |             |
| 5                 | K   | 943211211 | Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití                                                       | m3                | 80,000   | 1,64     | 131,20      |
|                   | VV  |           | 16,000*5                                                                                                                                                                                               |                   | 80,000   |          |             |
| 6                 | K   | 943211811 | Lešení prostorové rámové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 výšky do 10 m demontáž                                                                                    | m3                | 16,000   | 38,90    | 622,40      |
| 7                 | K   | 612131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn                                                                                                         | m2                | 61,503   | 38,00    | 2 337,11    |
|                   | VV  |           | ((2,4+4,05)*2)*1,45*3"stěny schodiště 1-3NP                                                                                                                                                            |                   | 56,115   |          |             |
|                   | VV  |           | ((2,4+4,05)*2)*1,42"stěny schodiště1PP                                                                                                                                                                 |                   | 18,318   |          |             |
|                   | VV  |           | -(1,7*1,1)"vchodové dveře                                                                                                                                                                              |                   | -2,040   |          |             |
|                   | VV  |           | -(1,5*2,4)*2"okna                                                                                                                                                                                      |                   | -7,200   |          |             |
|                   | VV  |           | -(0,8*0,9)*2-(0,9*0,9)-(1,6*0,9)"dveře                                                                                                                                                                 |                   | -3,690   |          |             |
|                   | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                 |                   | 61,503   |          |             |
| 8                 | K   | 612142001 | Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtlačněním do tmelu stěn                                                                                       | m2                | 50,380   | 235,90   | 11 884,64   |
|                   | VV  |           | ((2,4+4,05)*2)*1,1*3"stěny schodiště 1-3NP linkrusta                                                                                                                                                   |                   | 42,570   |          |             |
|                   | VV  |           | ((2,4+4,05)*2)*1,1"stěny schodiště1PP linkrusta                                                                                                                                                        |                   | 14,190   |          |             |
|                   | VV  |           | -(1,7*1,1)"vchodové dveře                                                                                                                                                                              |                   | -1,870   |          |             |
|                   | VV  |           | -(0,8*1,1)*2-(0,9*1,1)-(1,6*1,1)"dveře                                                                                                                                                                 |                   | -4,510   |          |             |
|                   | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                 |                   | 50,380   |          |             |
| 9                 | K   | 612311131 | Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn                                                                                                                     | m2                | 61,503   | 141,10   | 8 678,07    |
|                   | VV  |           | 61,503                                                                                                                                                                                                 |                   | 61,503   |          |             |
| 10                | K   | 612325412 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%                                                                               | m2                | 111,883  | 186,65   | 20 882,96   |
|                   | VV  |           | ((2,4+4,05)*2)*2,55*3"stěny schodiště 1-3NP                                                                                                                                                            |                   | 98,685   |          |             |
|                   | VV  |           | ((2,4+4,05)*2)*2,52"stěny schodiště1PP                                                                                                                                                                 |                   | 32,508   |          |             |
|                   | VV  |           | -(1,7*2,3)"vchodové dveře                                                                                                                                                                              |                   | -3,910   |          |             |
|                   | VV  |           | -(1,5*2,4)*2"okna                                                                                                                                                                                      |                   | -7,200   |          |             |
|                   | VV  |           | -(0,8*2)*2-(0,9*2)-(1,6*2)"dveře                                                                                                                                                                       |                   | -3,200   |          |             |
|                   | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                 |                   | 111,883  |          |             |
| 11                | K   | 611325417 | Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tl. do 20 mm, s celoplošným přestukováním, tl. štku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 10 do 30%                                   | m2                | 58,440   | 507,00   | 29 629,08   |
|                   | VV  |           | 2,4*4,5"strop půdy                                                                                                                                                                                     |                   | 10,300   |          |             |
|                   | VV  |           | (1,2*2,7)*7"schod. ramena                                                                                                                                                                              |                   | 22,530   |          |             |
|                   | VV  |           | (2,4*1,3)*8"stropy podest                                                                                                                                                                              |                   | 24,960   |          |             |
|                   | VV  |           | Součet                                                                                                                                                                                                 |                   | 58,440   |          |             |
| <b>D 9</b>        |     |           | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>                                                                                                                                                             | <b>1 846,39</b>   |          |          |             |
| 12                | K   | 949101111 | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeníové podlahy do 1,9 m                                                                                     | m2                | 16,800   | 30,27    | 508,54      |
|                   | VV  |           | (1,2*2)*7"pomocné lešení pro opravu schodišťových ramen                                                                                                                                                |                   | 16,800   |          |             |
| 13                | K   | 952901111 | Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m                                                                                 | m2                | 50,390   | 26,55    | 1 337,85    |
| <b>D 998</b>      |     |           | <b>Přesun hmot</b>                                                                                                                                                                                     | <b>1 480,05</b>   |          |          |             |
| 14                | K   | 998018002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m | t                 | 2,277    | 650,00   | 1 480,05    |
| <b>D D1</b>       |     |           | <b>Dodávky zařízení</b>                                                                                                                                                                                | <b>14 121,50</b>  |          |          |             |

| Smluvní rozpočet |     |                |                                                                                                                                                                                                                          |                |          |          |             |
|------------------|-----|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------|-------------|
| ČP               | Typ | Kód            | Popis                                                                                                                                                                                                                    | MJ             | Množství | J. cena  | Cena celkem |
| 15               | K   | 741120821      | Demontáž vodičů izolovaných měděných uložených v trubkách nebo lištách plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných průřezu žily 0,15 až 70 mm <sup>2</sup>                                            | m              | 116,000  | 11,60    | 1 345,60    |
|                  | VV  |                | 15"vodič 3x1,5 sehnat                                                                                                                                                                                                    |                | 15,000   |          |             |
|                  | VV  |                | 50"vodič 5x4 1PP                                                                                                                                                                                                         |                | 50,000   |          |             |
|                  | VV  |                | 50"vodič 5x5 1PP                                                                                                                                                                                                         |                | 50,000   |          |             |
|                  | VV  |                | Součet                                                                                                                                                                                                                   |                | 116,000  |          |             |
| 24               | K   | Pol139         | vysekání rýhy/zeď cihla/ hl.do 50mm/š.do 70mm                                                                                                                                                                            | m              | 16,000   | 135,00   | 2 160,00    |
| 25               | K   | 741210001      | Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg                                                                                                                         | kus            | 1,000    | 294,00   | 294,00      |
| 26               | M   | Pol10          | rozvodnice plast 36 modulů, IP40 pod omítku                                                                                                                                                                              | ks             | 1,000    | 3 978,00 | 3 978,00    |
| 27               | K   | 741110511      | Montáž lišt a kanálků elektroinstalačních se spojkami, ohyby a rohy a s nasunutím do krabic vkládacích s víčkem, šířky do 60 mm                                                                                          | m              | 4,000    | 89,00    | 356,00      |
| 28               | M   | 34571011       | lišta elektroinstalační vkládací 24x22mm                                                                                                                                                                                 | m              | 4,200    | 35,90    | 150,78      |
| 29               | K   | 741112111      | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje rozvodek se zapojením vodičů na svorkovnici nástěnných plastových čtyřhranných pro vodiče Ø do 4 mm <sup>2</sup> | kus            | 1,000    | 314,00   | 314,00      |
| 30               | M   | 34571481       | krabice v uzavřeném provedení PP s krytím IP 66 obdélníková 125x175mm                                                                                                                                                    | kus            | 1,000    | 249,00   | 249,00      |
| 31               | K   | 741122231      | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených volně nebo v liště plných kulatých (např. CYKY) počtu a průřezu žil 5x1,5 až 2,5 mm <sup>2</sup>                                                                           | m              | 4,000    | 25,50    | 102,00      |
| 32               | K   | 741310111      | Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení ovladačů, řazení 0/1-tlačítkových vypínačích - zpětná montáž.                                          | kus            | 2,000    | 62,40    | 124,80      |
| 33               | K   | 741854913      | Kontrola a zjištění stavu vedení zjištění izolačního stavu měřícím přístrojem v bytových a občanských (KSO 801 a 803) nebo pro výrobu a služby (KSO 812) za každý vývod elektrického okruhu                              | kus            | 2,000    | 25,10    | 50,20       |
| 16               | K   | 741120831      | Demontáž vodičů izolovaných měděných uložených volně plných a laněných s PVC pláštěm, bezhalogenových, ohniodolných průřezu žily 1,5 až 70 mm <sup>2</sup>                                                               | m              | 4,000    | 13,50    | 54,00       |
| 17               | K   | 741112801      | Demontáž elektroinstalačních lišt a kanálů nástěnných uložených pevně vkládacích                                                                                                                                         | m              | 116,000  | 18,60    | 2 157,60    |
|                  | VV  |                | 116                                                                                                                                                                                                                      |                | 116,000  |          |             |
| 18               | K   | 741122015      | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm <sup>2</sup>                                                                                         | m              | 16,000   | 40,70    | 651,20      |
| 19               | M   | 34111030       | kabel instalační jádro Cu plné izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm <sup>2</sup>                                                                                                                                | m              | 18,400   | 17,30    | 318,32      |
| 20               | K   | 741211823      | Demontáž rozvodnic kovových, uložených pod omítkou, krytí přes IPx 4, plochy přes 0,2 do 0,8 m <sup>2</sup>                                                                                                              | kus            | 2,000    | 407,00   | 814,00      |
| 21               | K   | 741322815      | Demontáž jističů jednopólových nn bez signálního kontaktu do 25 A ze skříně                                                                                                                                              | kus            | 6,000    | 88,50    | 531,00      |
| 22               | K   | 741324835      | Demontáž proudových chráničů čtyřpólových nn do 25 A ze skříně                                                                                                                                                           | kus            | 2,000    | 154,00   | 308,00      |
| 23               | K   | 741325821      | Demontáž přepětových ochran nn svodiče bleskových proudů - typ 1 třípólových, pro impulsní proud do 35 kA                                                                                                                | kus            | 1,000    | 163,00   | 163,00      |
| D                |     | 763            | Konstrukce suché výstavby opravná elektro Král 1.NP                                                                                                                                                                      |                |          |          | 27 540,11   |
| 34               | K   | 763121421      | Stěna představená ze sádrokartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW jednoduše opláštěná deskou protipožární DF tl. 12,5 mm bez izolace, stěna tl. 62,5 mm, profil 50                              | m <sup>2</sup> | 3,590    | 780,00   | 2 800,20    |
|                  | VV  |                | 2,99+0,6"obklady stěn provozovna                                                                                                                                                                                         |                | 3,590    |          |             |
| 36               | K   | 763131431      | Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm, bez izolace, REI do 90                                       | m <sup>2</sup> | 1,120    | 904,00   | 1 012,48    |
| 37               | K   | 763164635      | Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru U rozvinuté šíře přes 0,6 do 1,2 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm                                                         | m              | 6,670    | 1 170,00 | 7 803,90    |
| 38               | K   | 763164535      | Obklad konstrukcí sádrokartonovými deskami včetně ochranných úhelníků ve tvaru L rozvinuté šíře přes 0,4 do 0,8 m, opláštěný deskou protipožární DF, tl. 12,5 mm                                                         | m              | 14,600   | 734,00   | 10 716,40   |
| 39               | K   | 763111723      | Příčka ze sádrokartonových desek ostatní konstrukce a práce na příčkách ze sádrokartonových desek ochrana rohů úhelníky hliníkové                                                                                        | m              | 32,850   | 48,20    | 1 583,37    |
|                  | VV  |                | 1,5*2                                                                                                                                                                                                                    |                | 3,000    |          |             |
|                  | VV  |                | 2,6+0,8+0,4+0,4                                                                                                                                                                                                          |                | 4,200    |          |             |
|                  | VV  |                | 2,6+0,6+0,3+0,2                                                                                                                                                                                                          |                | 3,700    |          |             |
|                  | VV  |                | 2,6+(5,2+0,25+0,2)                                                                                                                                                                                                       |                | 8,250    |          |             |
|                  | VV  |                | (5,2+0,6+0,25+0,2)+(5,2+1,8+0,25+0,2)                                                                                                                                                                                    |                | 13,700   |          |             |
|                  | VV  |                | Součet                                                                                                                                                                                                                   |                | 32,850   |          |             |
| 40               | K   | 763797101      | Montáž ostatních dílců spárování tmelením                                                                                                                                                                                | m              | 55,450   | 42,20    | 2 339,99    |
|                  | VV  |                | 5,2+3,6+0,25                                                                                                                                                                                                             |                | 9,050    |          |             |
|                  | VV  |                | 5,2+0,6                                                                                                                                                                                                                  |                | 5,800    |          |             |
|                  | VV  |                | 5,2+2,4+0,3                                                                                                                                                                                                              |                | 7,900    |          |             |
|                  | VV  |                | 5,2+1,2+0,3                                                                                                                                                                                                              |                | 6,700    |          |             |
|                  | VV  |                | 5,2+1,2+0,3                                                                                                                                                                                                              |                | 6,700    |          |             |
|                  | VV  |                | 7,3+1,2+2,3+0,4                                                                                                                                                                                                          |                | 11,700   |          |             |
|                  | VV  |                | 6+1,6                                                                                                                                                                                                                    |                | 7,600    |          |             |
|                  | VV  |                | Součet                                                                                                                                                                                                                   |                | 55,450   |          |             |
| 41               | M   | LZK.AKROTMEL51 | tmel akrylátový AKROTMEL 51 310ml                                                                                                                                                                                        | kus            | 9,000    | 73,65    | 662,85      |
| 35               | K   | 763121751      | Stěna představená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m <sup>2</sup> jednotlivě                                                                                                                   | m <sup>2</sup> | 3,590    | 58,10    | 208,58      |

| Smluvní rozpočet                                |     |           |                                                                                                                                                           |    |          |         |                  |
|-------------------------------------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|---------|------------------|
| ČP                                              | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                     | MJ | Množství | J. cena | Cena celkem      |
| 42                                              | K   | 998763402 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | %  | 271,278  | 1,52    | 412,34           |
| <b>D 784 Dokončovací práce - malby a tapety</b> |     |           |                                                                                                                                                           |    |          |         | <b>39 487,10</b> |
| 43                                              | K   | 784121007 | Oškrabání malby na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m                                                                                                    | m2 | 120,520  | 42,30   | 5 098,00         |
|                                                 | VV  |           | {{(2,4+4,1)*2}*1,45}*3"stěny schodiště 1-3NP                                                                                                              |    | 56,550   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | {{(2,4+4,1)*2}*1,42"stěny schodiště1PP                                                                                                                    |    | 18,460   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | -(1,7*1,2)"vchodové dveře                                                                                                                                 |    | -2,040   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | -(1,5*2,4)*2"okna                                                                                                                                         |    | -7,200   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | -(0,8*0,9)*2-(0,9*0,9)-(1,6*0,9)"dveře                                                                                                                    |    | -3,690   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | 2,4*4,5"strop půdy                                                                                                                                        |    | 10,800   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | {1,2*2,7}*7"schod. ramena                                                                                                                                 |    | 22,680   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | (2,4*1,3)*8"stropy podest                                                                                                                                 |    | 24,960   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | Součet                                                                                                                                                    |    | 120,520  |         |                  |
| 44                                              | K   | 611131115 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací můstek nanášený ručně schodišťových konstrukcí                          | m2 | 60,060   | 137,00  | 8 228,22         |
|                                                 | VV  |           | {{(2,4+4,1)*2}*1,3}*3"stěny schodiště 1-3NP                                                                                                               |    | 50,700   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | {{(2,4+4,1)*2}*1,3"stěny schodiště1PP                                                                                                                     |    | 16,900   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | -(1,7*1,3)"vchodové dveře                                                                                                                                 |    | -2,210   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | -(0,8*1,3)*2-(0,9*1,3)-(1,6*1,3)"dveře                                                                                                                    |    | -5,330   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | Součet                                                                                                                                                    |    | 60,060   |         |                  |
| 45                                              | K   | 784181107 | Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m                                                       | m2 | 120,520  | 21,70   | 2 615,28         |
| 46                                              | K   | 784211107 | Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobně, bílé za mokra oděruvzdorné výborné na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m                   | m2 | 120,520  | 103,00  | 12 413,56        |
| 47                                              | K   | 784660137 | Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný latexový na schodišti o výšce podlaží do 3,80 m                                                      | m2 | 60,060   | 89,90   | 5 399,39         |
| 48                                              | K   | 784660131 | Linkrustace obnovovací nátěr linkrusty, jednonásobný latexový v místnostech výšky do 3,80 m                                                               | m2 | 68,003   | 84,30   | 5 732,65         |
|                                                 | VV  |           | {(3,15+1,5+3,15)*1,3"chodba k bytům 1.NP                                                                                                                  |    | 10,140   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | -(0,8*1,3)*2"dveře do bytů 1.NP                                                                                                                           |    | -2,080   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | {{(16,88+1,5)*2}*1,3+{(2,2*2+0,4)*1,3+{(4,2+2,35+2,4+0,9+1,8)*1,3"chodba k bytům2.NP                                                                      |    | 69,173   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | -(0,3*1,3)*4-(1,4*1,3)-(0,9*1,3)*2-(0,7*1,3)"dveře do bytů 2.NP                                                                                           |    | -9,230   |         |                  |
|                                                 | VV  |           | Součet                                                                                                                                                    |    | 68,003   |         |                  |

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Objednatel:

Datum a podpis:

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 20231021 - REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov  
 Změnový list: ZL16 - SVĚTLA DO BYTŮ

Místo: Poštovní 648, Horní Slavkov

Datum: 10.03.2025

Objednatel: Město Horní Slavkov

IČ: 00259322

Zhotovitel: STAVBYT Stavby Trubač s.r.o.

DIC:

IČ: 26395886

DIC:

| Smluvní rozpočet |     |             |                                                                                                                                                 |     |          |         |             |
|------------------|-----|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|-------------|
| ČP               | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                           | MJ  | Množství | J. cena | Cena celkem |
| S 20231021       |     |             | REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov                                                            |     |          |         |             |
| ZL ZL16          |     |             | SVĚTLA DO BYTŮ                                                                                                                                  |     |          |         |             |
| D 741            |     |             | Elektroinstalace - silnoproud                                                                                                                   |     |          |         |             |
|                  |     |             |                                                                                                                                                 |     |          |         | 59 705,74   |
| 1                | K   | 741372061   | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených stropních hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2  | kus | 20,000   | 350,00  | 7 000,00    |
| 2                | M   | 348R1       | svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 280mm 1020lm                                                                                   | kus | 20,000   | 540,86  | 10 817,20   |
| 3                | K   | 741372021   | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2 | kus | 34,000   | 291,00  | 9 894,00    |
| 4                | M   | 348R2       | svítidlo interiérové nástěnné přisazené kruhové D 400mm 1920lm                                                                                  | kus | 34,000   | 700,99  | 23 833,66   |
| 5                | K   | 741372021.1 | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2 | kus | 6,000    | 291,00  | 1 746,00    |
| 6                | M   | 348R3       | svítidlo interiérové nástěnné přisazené obdelníkové 120x400mm 900lm                                                                             | kus | 6,000    | 993,11  | 5 958,66    |
| 7                | K   | 998741203   | Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m        | %   | 592,495  | 0,77    | 456,22      |

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Objednatel:

Datum a podpis:

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 20231021 - REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648,HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov  
 Změnový list: ZL17 - ZMĚNA EL. PŘÍVODU PRO VÝTAH

Místo: Poštovní 648, Horní Slavkov

Datum: 10.03.2025

Objednatel: Město Horní Slavkov

IČ: 00259322

Zhotovitel: STAVBYT Stavby Trubač s.r.o.

IČ: 26395886

DIČ:

| Smluvní rozpočet |     |           |                                                                                                                                                                                             |     |          |          |             |
|------------------|-----|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|----------|-------------|
| ČP               | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                       | MJ  | Množství | J. cena  | Cena celkem |
| S 20231021       |     |           | REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648,HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov                                                                                                         |     |          |          |             |
| ZL ZL17          |     |           | ZMĚNA EL. PŘÍVODU PRO VÝTAH                                                                                                                                                                 |     |          |          |             |
| D 9              |     |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                                                         |     |          |          |             |
|                  |     |           |                                                                                                                                                                                             |     |          |          |             |
| 1                | K   | 977131119 | Vrty příklepovými vrtáky do cihelného zdiva nebo prostého betonu průměru přes 28 do 32 mm                                                                                                   | m   | 0,300    | 582,00   | 174,60      |
| VV               |     |           | 2*Ø15                                                                                                                                                                                       |     |          |          |             |
|                  |     |           |                                                                                                                                                                                             |     |          |          |             |
| D D1             |     |           | Dodávky zařízení                                                                                                                                                                            |     |          |          |             |
|                  |     |           |                                                                                                                                                                                             |     |          |          |             |
| 2                | M   | Pol69     | kabel CYKY 5x6                                                                                                                                                                              | m   | 17,000   | 160,14   | 2 722,38    |
| 3                | M   | Pol77     | vodič CY 6 /H07V-U/                                                                                                                                                                         | m   | 17,000   | 30,50    | 518,50      |
| 4                | M   | Pol89     | trubka ohebná PVC Ipflex 2332                                                                                                                                                               | m   | 17,000   | 10,30    | 175,10      |
| D 741            |     |           | Elektroinstalace - silnoproud                                                                                                                                                               |     |          |          |             |
|                  |     |           |                                                                                                                                                                                             |     |          |          |             |
| 5                | K   | 741112021 | Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných nástěnných plastových čtyřhranných, vel. do 100x100 mm | kus | 1,000    | 93,60    | 93,60       |
| 6                | M   | 34571507  | krabice v uzavřeném provedení PVC s krytím IP 55 čtvercová 80x80mm                                                                                                                          | kus | 1,000    | 197,00   | 197,00      |
| 7                | K   | 741320165 | Montáž jističů se zapojením vodičů třípólových nn do 25 A ve skříní                                                                                                                         | kus | 1,000    | 334,00   | 334,00      |
| 8                | M   | 35822403  | jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA                                                                                                                    | kus | 1,000    | 551,00   | 551,00      |
| 9                | K   | 741810001 | Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací do 100 tis. Kč                                                 | kus | 1,000    | 7 200,00 | 7 200,00    |
| 10               | K   | 741R1     | Montáž vodičů izolovaných měděných prořez                                                                                                                                                   | kpl | 1,000    | 1 000,00 | 1 000,00    |
| 11               | K   | 741R2     | Podružný materiál pro provedení elektroinstalačních prací.                                                                                                                                  | kpl | 1,000    | 300,00   | 300,00      |
| 12               | K   | 998741203 | Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 do 24 m                                                    | %   | 96,756   | 0,77     | 74,50       |

Zhotovitel:

Objednatel:

Datum a podpis:

Datum a podpis:

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 20231021 - REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov  
Změnový list: ZL18 - JÁDROVÉ VRTY PRO KANALIZACE V 1.PP

Místo: Poštovní 648, Horní Slavkov

Datum: 10.03.2025

Objednatel: Město Horní Slavkov

IC: 00259322

Zhotovitel: STAVBYT Stavby Trubač s.r.o.

IC: 26395886

DIC:

| Smluvní rozpočet |          |               |                                                                                                                                                                    |      |          |          |             |
|------------------|----------|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------|----------|-------------|
| ČP               | Typ      | Kód           | Popis                                                                                                                                                              | MJ   | Množství | J. cena  | Cena celkem |
| S                | 20231021 |               | REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov                                                                               |      |          |          |             |
| ZL               | ZL18     |               | JÁDROVÉ VRTY PRO KANALIZACE V 1.PP                                                                                                                                 |      |          |          | 66 196,10   |
| D                | 9        |               | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                                |      |          |          | 55 657,50   |
| 1                | K        | 977151114     | Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 50 do 60 mm                        | m    | 11,250   | 2 590,00 | 29 137,50   |
|                  | VV       |               | (16+6)*0,5+0,25"ks vrtů x hloubka vrtů                                                                                                                             |      | 11,250   |          |             |
| 2                | K        | 977151119     | Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 100 do 110 mm                      | m    | 1,500    | 3 520,00 | 5 280,00    |
|                  | VV       |               | 1*0,5+4*0,25"ks vrtů x hl. vrtů                                                                                                                                    |      | 1,500    |          |             |
| 3                | K        | 977151123     | Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 130 do 150 mm                      | m    | 0,500    | 4 270,00 | 2 135,00    |
|                  | VV       |               | 2*0,25"ks vrtů x hl. vrtů                                                                                                                                          |      | 0,500    |          |             |
| 4                | K        | 977151124     | Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 150 do 180 mm                      | m    | 0,500    | 5 460,00 | 2 730,00    |
|                  | VV       |               | 1*0,5"ks vrtů x hl. vrtů                                                                                                                                           |      | 0,500    |          |             |
| 5                | K        | 977151125     | Jádrové vrtý diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm                      | m    | 2,500    | 6 550,00 | 16 375,00   |
|                  | VV       |               | "ks vrtů x hl. vrtů                                                                                                                                                |      |          |          |             |
|                  | VV       |               | 4*0,5+2*0,25                                                                                                                                                       |      | 2,500    |          |             |
| D                | 711      |               | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům prostup zdí po nové přípoje vodovodu                                                                                         |      |          |          | 10 538,60   |
| 6                | K        | 711112051     | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S dvojnásobným nátěrem tekutou elastickou hydroizolací                         | m2   | 0,300    | 105,00   | 31,50       |
| 7                | M        | SMB.204609001 | AQUAFIN-1K-PREMIUM, 15kg                                                                                                                                           | kg   | 15,000   | 190,01   | 2 850,15    |
| 8                | K        | 711192201     | Provedení izolace proti zemní vlhkosti hydroizolační stěrkou na ploše svislé S dvouvrstvám na betonu                                                               | m2   | 0,300    | 394,00   | 118,20      |
| 9                | M        | SMB.201817002 | FIX-20-T, 20kg                                                                                                                                                     | kg   | 15,000   | 73,45    | 1 101,75    |
| 10               | K        | 711492487     | Provedení dvojitého hydroizolačního systému pro izolaci spodní stavby proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě na ploše svislé S montáž trubice injektážní      | kus  | 2,000    | 363,00   | 726,00      |
| 11               | M        | 28342102      | trubice injektážní odbočná (manžeta zemní fólie)                                                                                                                   | kus  | 2,000    | 724,00   | 1 448,00    |
| 12               | K        | 711493001     | Provedení dvojitého hydroizolačního systému pro izolaci spodní stavby proti povrchové a podpovrchové tlakové vodě ostatní opravy prostupu, průměru do 200 mm       | kus  | 1,000    | 2 140,00 | 2 140,00    |
| 13               | M        | MUR.040065    | fólie těsnící tekutá Dichtfolie DF 2K KE+PS bal. 18kg                                                                                                              | sada | 1,000    | 2 034,67 | 2 034,67    |
| 14               | K        | 998711101     | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m | t    | 0,073    | 1 210,00 | 88,33       |

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Objednatel:

Datum a podpis:

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 20231021 - REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov  
 Změnový list: ZL19 - VÝTAHOVÁ ŠACHTA - DOPOČET PONECHANÉHO ZDIVA

Místo: Poštovní 648, Horní Slavkov Datum: 10.03.2025  
 Objednatel: Město Horní Slavkov IČ: 00259322  
 Zhotovitel: STAVBYT Stavby Trubač s.r.o. IČ: 26395886 DIČ:

| Smluvní rozpočet  |     |           |                                                                                                                                                                                                        |                  |          |          |             |
|-------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|----------|-------------|
| ČP                | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                  | MJ               | Množství | J. cena  | Cena celkem |
| <b>S 20231021</b> |     |           | <b>REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov</b>                                                                                                            |                  |          |          |             |
| <b>ZL ZL19</b>    |     |           | <b>VÝTAHOVÁ ŠACHTA - DOPOČET PONECHANÉHO ZDIVA</b>                                                                                                                                                     | <b>46 418,08</b> |          |          |             |
| <b>D 3</b>        |     |           | <b>Svislé a kompletní konstrukce</b>                                                                                                                                                                   | <b>27 736,52</b> |          |          |             |
| 1                 | K   | 311235161 | Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 300 mm                                                                     | m2               | 17,634   | 1 572,90 | 27 736,52   |
| VV                |     |           | Výťahová šachta                                                                                                                                                                                        |                  |          |          |             |
| VV                |     |           | 1.PP                                                                                                                                                                                                   |                  |          |          |             |
| VV                |     |           | 1,85*2,1                                                                                                                                                                                               | 3,885            |          |          |             |
| VV                |     |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                             | 3,885            |          |          |             |
| VV                |     |           | 1.NP                                                                                                                                                                                                   |                  |          |          |             |
| VV                |     |           | 1,95*2,35                                                                                                                                                                                              | 4,583            |          |          |             |
| VV                |     |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                             | 4,583            |          |          |             |
| VV                |     |           | 2.NP                                                                                                                                                                                                   |                  |          |          |             |
| VV                |     |           | 1,95*2,35                                                                                                                                                                                              | 4,583            |          |          |             |
| VV                |     |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                             | 4,583            |          |          |             |
| VV                |     |           | 3.NP                                                                                                                                                                                                   |                  |          |          |             |
| VV                |     |           | 1,95*2,35                                                                                                                                                                                              | 4,583            |          |          |             |
| VV                |     |           | Mezisoučet                                                                                                                                                                                             | 4,583            |          |          |             |
| VV                |     |           | Součet                                                                                                                                                                                                 | 17,634           |          |          |             |
| <b>D 6</b>        |     |           | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>                                                                                                                                                      | <b>14 897,91</b> |          |          |             |
| 2                 | K   | 612131101 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn                                                                                                | m2               | 35,268   | 85,88    | 3 028,82    |
| VV                |     |           | viz předchozí výpočty                                                                                                                                                                                  |                  |          |          |             |
| VV                |     |           | 17,634*2                                                                                                                                                                                               | 35,268           |          |          |             |
| 3                 | K   | 612321121 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 10 mm hladká svislých konstrukcí stěn                                                                                   | m2               | 35,268   | 266,04   | 9 382,70    |
| 4                 | K   | 612321191 | Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn                                                           | m2               | 35,268   | 70,50    | 2 486,39    |
| <b>D 998</b>      |     |           | <b>Přesun hmot</b>                                                                                                                                                                                     | <b>3 783,65</b>  |          |          |             |
| 5                 | K   | 998018002 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční - bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m | t                | 5,821    | 650,00   | 3 783,65    |

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Objednatel:

Datum a podpis:

## ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 20231021 - REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov  
 Změnový list: ZL20 - OSVĚTLENÍ NÁSTUPNÍ STANICE, ZARÁŽKA KE DVEŘÍM

Místo: Poštovní 648, Horní Slavkov

Datum: 10.03.2025

Objednatel: Město Horní Slavkov

DIČ: 00259322

Zhotovitel: STAVBYT Stavby Trubač s.r.o.

DIČ:

IC: 26395886

DIČ:

| Smluvní rozpočet  |     |           |                                                                                                                                                                                |     |          |         |                 |
|-------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----------|---------|-----------------|
| ČP                | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                          | MJ  | Množství | J. cena | Cena celkem     |
| <b>S 20231021</b> |     |           | <b>REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov</b>                                                                                    |     |          |         |                 |
| <b>ZL ZL20</b>    |     |           | <b>OSVĚTLENÍ NÁSTUPNÍ STANICE, ZARÁŽKA KE DVEŘÍM</b>                                                                                                                           |     |          |         |                 |
| <b>D 741</b>      |     |           | <b>Elektroinstalace - silnoproud</b>                                                                                                                                           |     |          |         |                 |
|                   |     |           |                                                                                                                                                                                |     |          |         | <b>1 262,85</b> |
| 1                 | K   | 741122015 | Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil 3x1,5 mm <sup>2</sup>                                               | m   | 2,000    | 43,70   | 87,40           |
| 2                 | M   | Pol119    | kabel Cu(-CYKY) pod omítkou do 2x4/3x2,5/5x1,5                                                                                                                                 | m   | 2,300    | 25,50   | 58,65           |
| 3                 | K   | 741130001 | Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žily do 2,5 mm <sup>2</sup>                                                         | kus | 2,000    | 28,90   | 57,80           |
| 4                 | K   | 741372026 | Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových přisazených nástěnných hranatých nebo kruhových s pohybovým čidlem, plochy do 0,09 m <sup>2</sup> | kus | 1,000    | 337,00  | 337,00          |
| 5                 | M   | 34825054  | svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 900-1900lm s pohybovým čidlem                                                                                       | kus | 1,000    | 722,00  | 722,00          |
| <b>D HZS</b>      |     |           | <b>Hodinové zúčtovací sazby</b>                                                                                                                                                |     |          |         |                 |
|                   |     |           |                                                                                                                                                                                |     |          |         | <b>3 728,00</b> |
| 6                 | K   | HZS1301   | Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV provádění konstrukcí zedník - montáže zarážek dveří.                                                                                      | hod | 4,000    | 463,00  | 1 852,00        |
| 7                 | M   | 215R1     | Zarážka dveří                                                                                                                                                                  | kus | 28,000   | 67,00   | 1 876,00        |

Zhotovitel:

Objednatel:

Datum a podpis:

Datum a podpis:

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 20231021 - REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov  
 Změnový list: ZL21 - PROTIHLUKOVÉ PŘEDSTĚNY VÝTAHU

Místo: Poštovní 648, Horní Slavkov

Datum: 10.03.2025

Objednatel: Město Horní Slavkov

Objednací číslo: 00259322

Zhotovitel: STAVBYT Stavby Trubač s.r.o.

Identifikační číslo: 26395886

| Smluvní rozpočet  |     |             |                                                                                                                                                                                                           |    |          |          |                  |
|-------------------|-----|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|----------|------------------|
| ČP                | Typ | Kód         | Popis                                                                                                                                                                                                     | MJ | Množství | J. cena  | Cena celkem      |
| <b>S 20231021</b> |     |             | <b>REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov</b>                                                                                                               |    |          |          |                  |
| <b>ZL ZL21</b>    |     |             | <b>PROTIHLUKOVÉ PŘEDSTĚNY VÝTAHU</b>                                                                                                                                                                      |    |          |          |                  |
| <b>D 6</b>        |     |             | <b>Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní</b>                                                                                                                                                         |    |          |          |                  |
|                   |     |             |                                                                                                                                                                                                           |    |          |          | <b>16 425,32</b> |
| 1                 | K   | 612131121   | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn                                                                                                            | m2 | 43,160   | 38,00    | 1 640,08         |
|                   | VV  |             | Pod perlinku                                                                                                                                                                                              |    |          |          |                  |
|                   | VV  |             | 21,58                                                                                                                                                                                                     |    | 21,580   |          |                  |
|                   | VV  |             | Pod štuk                                                                                                                                                                                                  |    |          |          |                  |
|                   | VV  |             | 21,58                                                                                                                                                                                                     |    | 21,580   |          |                  |
|                   | VV  |             | Součet                                                                                                                                                                                                    |    | 43,160   |          |                  |
| 2                 | K   | 612142001.1 | Potažení vnitřních ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtačením do tmele stěn                                                                                            | m2 | 21,580   | 235,90   | 5 090,72         |
| 3                 | K   | 612311131.1 | Potažení vnitřních ploch vápenným štukem tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn                                                                                                                        | m2 | 21,580   | 141,10   | 3 044,94         |
| 4                 | K   | 632451101/R | Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm vč. podkladní penetrace                                                                                                            | m2 | 16,260   | 338,54   | 5 504,66         |
|                   | VV  |             | 16,25 m č. 327                                                                                                                                                                                            |    | 16,260   |          |                  |
| 5                 | K   | 619991015   | Zakrytí vnitřních ploch před znečištěním textilií absorpční včetně pozdějšího odkrytí podlah                                                                                                              | m2 | 19,740   | 58,00    | 1 144,92         |
|                   | VV  |             | 4,7*4,2 m č. 324                                                                                                                                                                                          |    | 19,740   |          |                  |
| <b>D 9</b>        |     |             | <b>Ostatní konstrukce a práce, bourání</b>                                                                                                                                                                |    |          |          |                  |
|                   |     |             |                                                                                                                                                                                                           |    |          |          | <b>752,84</b>    |
| 6                 | K   | 949101111   | Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m                                                                                         | m2 | 6,700    | 30,27    | 202,81           |
|                   | VV  |             | 2.NP m.č. 224                                                                                                                                                                                             |    |          |          |                  |
|                   | VV  |             | 4,2*1                                                                                                                                                                                                     |    | 4,200    |          |                  |
|                   | VV  |             | 3.NP m.č. 327                                                                                                                                                                                             |    |          |          |                  |
|                   | VV  |             | 2,5*1                                                                                                                                                                                                     |    | 2,500    |          |                  |
|                   | VV  |             | Součet                                                                                                                                                                                                    |    | 6,700    |          |                  |
| 7                 | K   | 965045113   | Bourání potěrů tl. do 50 mm cementových nebo piskocementových, plochy přes 4 m2                                                                                                                           | m2 | 0,735    | 135,00   | 99,23            |
|                   | VV  |             | 2,45*0,3                                                                                                                                                                                                  |    | 0,735    |          |                  |
| 8                 | K   | 965081213   | Bourání podlah z dlaždic bez podkladního lože nebo mazaniny, s jakoukoliv výplní spár keramických nebo xylolitových tl. do 10 mm, plochy přes 1 m2                                                        | m2 | 5,635    | 80,00    | 450,80           |
|                   | VV  |             | 2,3*2,45                                                                                                                                                                                                  |    | 5,635    |          |                  |
| <b>D 997</b>      |     |             | <b>Přesun sutě</b>                                                                                                                                                                                        |    |          |          |                  |
|                   |     |             |                                                                                                                                                                                                           |    |          |          | <b>638,37</b>    |
| 9                 | K   | 997002611   | Nakládání sutí a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění                                                                                                                         | t  | 0,265    | 120,00   | 31,80            |
| 10                | K   | 997013213   | Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m                                                                                   | t  | 0,265    | 650,00   | 172,25           |
| 11                | K   | 997013501   | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                                              | t  | 0,265    | 198,90   | 52,71            |
| 12                | K   | 997013509   | Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                                            | t  | 6,625    | 9,80     | 64,93            |
|                   | VV  |             | 0,265*25                                                                                                                                                                                                  |    | 6,625    |          |                  |
|                   | VV  |             | Součet                                                                                                                                                                                                    |    | 6,625    |          |                  |
| 13                | K   | 997013607   | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovně) z tašek a keramických výrobků zařazených do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 03                                                              | t  | 0,265    | 1 195,00 | 316,68           |
| <b>D 998</b>      |     |             | <b>Přesun hmot</b>                                                                                                                                                                                        |    |          |          |                  |
|                   |     |             |                                                                                                                                                                                                           |    |          |          | <b>455,00</b>    |
| 14                | K   | 998018002   | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby ruční bez užití mechanizace vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy s jakoukoliv nosnou konstrukcí výšky přes 6 do 12 m      | t  | 0,700    | 650,00   | 455,00           |
| <b>D 763</b>      |     |             | <b>Konstrukce suché výstavby</b>                                                                                                                                                                          |    |          |          |                  |
|                   |     |             |                                                                                                                                                                                                           |    |          |          | <b>28 373,91</b> |
| 15                | K   | 763121481   | Stěna předsažená ze sádkartonových desek s nosnou konstrukcí z ocelových profilů CW, UW dvojité opláštěná deskami akustickými tl. 2 x 12,5 mm s izolací, EI 30, Rw do 28 dB, stěna tl. 77,5 mm, profil 50 | m2 | 21,580   | 1 190,00 | 25 680,20        |
|                   | VV  |             | 2,6*4,2 m stěna 2.NP                                                                                                                                                                                      |    | 10,920   |          |                  |
|                   | VV  |             | 2,6*2,45+2,6*1,65 m stěny 3.NP                                                                                                                                                                            |    | 10,660   |          |                  |
|                   | VV  |             | Součet                                                                                                                                                                                                    |    | 21,580   |          |                  |
| 16                | K   | 763121716   | Stěna předsažená ze sádkartonových desek ostatní konstrukce a práce na předsažených stěnách ze sádkartonových desek úprava styku stěny a podhledu akrylátovým tmelem                                      | m  | 8,300    | 50,20    | 416,66           |
|                   | VV  |             | 4,2+2,45+1,65                                                                                                                                                                                             |    | 3,300    |          |                  |

| Smluvní rozpočet                                            |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |          |          |             |
|-------------------------------------------------------------|-----|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|----------|----------|-------------|
| ČP                                                          | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                                                                                                 | MJ               | Množství | J. cena  | Cena celkem |
| 17                                                          | K   | 763121751 | Stěna předsazená ze sádrokartonových desek Příplatek k cenám za plochu do 6 m2 jednotlivě                                                                                                                                                                             | m2               | 4,290    | 62,30    | 267,27      |
| VV 2,6*1,55                                                 |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4,290            |          |          |             |
| 18                                                          | K   | 998763332 | Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádrokartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m ruční (bez užití mechanizace) v objektech výšky přes 6 do 12 m | t                | 0,634    | 3 170,00 | 2 009,78    |
| <b>D 766 Konstrukce truhlářské</b>                          |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>24 435,73</b> |          |          |             |
| 19                                                          | K   | 766414233 | Montáž obložení stěn panely obkladovými plochy do 5 m2 dýhovanými, plochy přes 1,50 m2 - obklad stěn za KL                                                                                                                                                            | m2               | 3,430    | 492,00   | 1 687,56    |
| 20                                                          | M   | 62432066  | deska kompaktní laminátová jádro bílé tl 12mm                                                                                                                                                                                                                         | m2               | 3,773    | 5 960,00 | 22 487,08   |
| 21                                                          | K   | 998766202 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                                                                                                                    | %                | 241,746  | 1,08     | 261,09      |
| <b>D 784 Dokončovací práce - malby a tapety</b>             |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       | <b>10 318,60</b> |          |          |             |
| 22                                                          | K   | 784181121 | Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                                                                                                           | m2               | 110,596  | 21,40    | 2 366,75    |
| VV 3NP                                                      |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       |                  |          |          |             |
| VV ((2,45+6,57)*2)*2,5+16,26"m č. 327 stěny a strop         |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       | 63,164           |          |          |             |
| VV (2,45+4,77+4,2+1,75+3,1)*2,6+16,73"m č.329 stěny a strop |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       | 59,032           |          |          |             |
| VV -(1,2*1,4)*5-(0,8*2)*2"okna a dveře                      |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       | -11,600          |          |          |             |
| VV Součet                                                   |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       | 110,596          |          |          |             |
| 23                                                          | K   | 784211101 | Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné výborně v místnostech výšky do 3,80 m                                                                                                                                        | m2               | 110,596  | 71,90    | 7 951,85    |
| VV 110,596                                                  |     |           |                                                                                                                                                                                                                                                                       | 110,596          |          |          |             |

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Objednatel:

Datum a podpis:

# ZMĚNOVÝ LIST

Stavba: 20231021 - REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov  
 Změnový list: ZL22 - VYBOURÁNÍ VSTUPU DO VÝTAHU Z CHODNÍKU

Místo: Poštovní 648, Horní Slavkov Datum: 10.03.2025  
 Objednatel: Město Horní Slavkov IČ: 00259322  
 Zhotovitel: STAVBYT Stavby Trubač s.r.o. IČ: 26395886

| Smluvní rozpočet |     |           |                                                                                                                                                                                      |                |          |          |             |
|------------------|-----|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|----------|----------|-------------|
| ČP               | Typ | Kód       | Popis                                                                                                                                                                                | MJ             | Množství | J. cena  | Cena celkem |
| S 20231021       |     |           | REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov                                                                                                 |                |          |          |             |
| ZL ZL22          |     |           | VYBOURÁNÍ VSTUPU DO VÝTAHU Z CHODNÍKU                                                                                                                                                | 79 907,77      |          |          |             |
| D 9              |     |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                                                  | 79 227,26      |          |          |             |
| 1                | K   | 971033681 | Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém z cihel, tvárnic, příček z cihel pálených na maltu vápennou nebo vápenocementovou plochy do 4 m <sup>2</sup> , tl. do 900 mm | m <sup>3</sup> | -0,486   | 1 590,00 | -772,74     |
| VV               |     |           | 1,PP                                                                                                                                                                                 |                |          |          |             |
| VV               |     |           | -(1,2*0,3)*0,45"vchodové dveře do výtahu z chodníku                                                                                                                                  | -0,486         |          |          |             |
| VV               |     |           | Součet                                                                                                                                                                               | -0,486         |          |          |             |
| 2                | K   | 977151122 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 120 do 130 mm                                        | m              | 1,300    | 3 340,40 | 4 342,52    |
| VV               |     |           | 0,55*2                                                                                                                                                                               | 1,300          |          |          |             |
| 3                | K   | 977151125 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 180 do 200 mm                                        | m              | 11,700   | 5 506,57 | 64 426,87   |
| VV               |     |           | 0,55*13                                                                                                                                                                              | 11,700         |          |          |             |
| 4                | K   | 977151127 | Jádrové vrty diamantovými korunkami do stavebních materiálů (železobetonu, betonu, cihel, obkladů, dlažeb, kamene) průměru přes 225 do 250 mm                                        | m              | 1,700    | 6 606,24 | 11 230,61   |
| VV               |     |           | 3*0,35*0,55                                                                                                                                                                          | 1,700          |          |          |             |
| D 997            |     |           | Přesun sutě                                                                                                                                                                          | 680,51         |          |          |             |
| 5                | K   | 997002611 | Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění                                                                                                    | t              | -1,166   | 120,00   | -139,92     |
| VV               |     |           | -(1,2*1,2)*0,45)*1,3                                                                                                                                                                 | -1,166         |          |          |             |
| 6                | K   | 997013213 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m                                                              | t              | -1,166   | 650,00   | -757,90     |
| 7                | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                         | t              | -1,166   | 198,90   | -231,92     |
| 8                | K   | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                       | t              | -29,150  | 9,80     | -285,67     |
| VV               |     |           | -1,166*25                                                                                                                                                                            | -29,150        |          |          |             |
| VV               |     |           | Součet                                                                                                                                                                               | -29,150        |          |          |             |
| 9                | K   | 997013603 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02                                                            | t              | -1,166   | 870,00   | -1 014,42   |
| 10               | K   | 997002611 | Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění                                                                                                    | t              | 1,032    | 120,00   | 123,84      |
| VV               |     |           | 1,032                                                                                                                                                                                | 1,032          |          |          |             |
| 11               | K   | 997013213 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m                                                              | t              | 1,032    | 650,00   | 670,80      |
| VV               |     |           | 1,032                                                                                                                                                                                | 1,032          |          |          |             |
| 12               | K   | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                                         | t              | 1,032    | 198,90   | 205,26      |
| 13               | K   | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                                       | t              | 25,800   | 9,80     | 252,84      |
| VV               |     |           | 1,032*25                                                                                                                                                                             | 25,800         |          |          |             |
| VV               |     |           | Součet                                                                                                                                                                               | 25,800         |          |          |             |
| 14               | K   | 997013602 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01                                                  | t              | 1,032    | 1 800,00 | 1 857,60    |
| VV               |     |           | 1,032                                                                                                                                                                                | 1,032          |          |          |             |

Zhotovitel:

Datum a podpis:

Objednatel:

Datum a podpis:

# ZMĚNOVÝ LIST

|               |                                                                                                 |        |            |
|---------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|
| Stavba:       | 20231021 - REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov |        |            |
| Změnový list: | ZL23 - NEPROVEDENÉ ODKOPY ZEMINY A SVISLÉ IZOLACE 1.PP + ODPOČET ZÁBRADLÍ                       |        |            |
| Místo:        | Poštovní 648, Horní Slavkov                                                                     | Datum: | 10.03.2025 |
| Objednatel:   | Město Horní Slavkov                                                                             | IČ:    | 00259322   |
| Zhotovitel:   | STAVBYT Stavby Trubač s.r.o.                                                                    | DIČ:   | 26395886   |

| Smluvní rozpočet |          |           |                                                                                                                                                                    |    |          |           |             |
|------------------|----------|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----------|-----------|-------------|
| ČP               | Typ      | Kód       | Popis                                                                                                                                                              | MJ | Množství | J. cena   | Cena celkem |
| S                | 20231021 |           | REVITALIZACE BD POŠTOVNÍ 648, HORNÍ SLAVKOV - I) Byty BD Poštovní 648, Horní Slavkov                                                                               |    |          |           |             |
| ZL               | ZL23     |           | NEPROVEDENÉ ODKOPY ZEMINY A SVISLÉ IZOLACE 1.PP + ODPOČET ZÁBRADLÍ                                                                                                 |    |          |           | -60 471,46  |
| D                | 1        |           | Zemní práce                                                                                                                                                        |    |          |           | -8 736,00   |
| 1                | K        | 131251100 | Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3                       | m3 | -13,440  | 500,00    | -6 720,00   |
| 2                | K        | 174151101 | Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložením výkopku ve vrstvách se zhuštěním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách                   | m3 | -13,440  | 150,00    | -2 016,00   |
| D                | 9        |           | Ostatní konstrukce a práce, bourání                                                                                                                                |    |          |           | -880,00     |
| 3                | K        | 962031132 | Bourání příček z cihel, tvárnice nebo příčkových z cihel pálených, plných nebo dutých na maltu vápennou nebo vápenocementovou, tl. do 100 mm                       | m2 | -8,800   | 100,00    | -880,00     |
| D                | 997      |           | Přesun sutě                                                                                                                                                        |    |          |           | -3 319,66   |
| 4                | K        | 997002611 | Nakládání suti a vybouraných hmot na dopravní prostředek pro vodorovné přemístění                                                                                  | t  | -1,593   | 120,00    | -191,16     |
| 5                | K        | 997013213 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky přes 9 do 12 m                                            | t  | -1,593   | 650,00    | -1 035,45   |
| 6                | K        | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km                                                                       | t  | -1,593   | 198,90    | -316,85     |
| 7                | K        | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km                     | t  | -39,825  | 9,80      | -390,29     |
| 8                | K        | 997013603 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) cihelného zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 02                                          | t  | -1,593   | 870,00    | -1 385,91   |
| D                | 711      |           | Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům                                                                                                                              |    |          |           | -3 819,95   |
| 9                | K        | 711112001 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním                                                          | m2 | -8,800   | 25,00     | -220,00     |
| 10               | M        | 11163150  | lak penetrační asfaltový                                                                                                                                           | t  | -0,005   | 75 000,00 | -375,00     |
| 11               | K        | 711131821 | Odstranění izolace proti zemní vlhkosti na ploše svislé S                                                                                                          | m2 | -8,800   | 25,00     | -220,00     |
| 12               | K        | 711142559 | Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše svislé S                                                                                      | m2 | -8,800   | 133,81    | -1 177,53   |
| VV               |          |           | -3,3                                                                                                                                                               |    | -3,300   |           |             |
| 13               | M        | 62855001  | pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm   | m2 | -10,560  | 161,80    | -1 708,61   |
| VV               |          |           | -3,3*1,2 "Přepočtené koeficientem množství"                                                                                                                        |    | -10,560  |           |             |
| VV               |          |           | Součet                                                                                                                                                             |    | -10,560  |           |             |
| 14               | K        | 998711202 | Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m | %  | -37,011  | 3,21      | -118,81     |
| D                | 767      |           | Konstrukce zámečnické                                                                                                                                              |    |          |           | -43 715,85  |
| 15               | K        | 767-x2    | Výroba, dodávka a montáž nerezového schodišťového madla vč. ukotvení - spec. dle PD                                                                                | m  | -2,600   | 3 820,00  | -9 932,00   |
| VV               |          |           | Centrální schodiště v domě VV-skutečnost                                                                                                                           |    |          |           |             |
| VV               |          |           | -(2,5*10)+22,4                                                                                                                                                     |    | -2,500   |           |             |
| VV               |          |           | Součet                                                                                                                                                             |    | -2,500   |           |             |
| 16               | K        | 767-x3    | Výroba, dodávka a montáž nerezového zábradlí s výplní vč. ukotvení - spec. dle PD                                                                                  | m  | -3,700   | 8 923,00  | -33 015,10  |
| VV               |          |           | Centrální schodiště v domě VV - skutečnost                                                                                                                         |    |          |           |             |
| VV               |          |           | -((2,5+2,5+0,3+0,3)*5)+24,3                                                                                                                                        |    | -3,700   |           |             |
| VV               |          |           | Součet                                                                                                                                                             |    | -3,700   |           |             |
| 17               | K        | 998767202 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 6 do 12 m                 | %  | -429,471 | 1,79      | -768,75     |

Zhotovitel:

Objednatel:

Datum a podpis:

Datum a podpis: