




S00JP011QQ2E

# Dodatek č. 3 ke smlouvě o nájmu

## č. 2000 21 0715

dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění


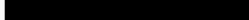
### Statutární město Zlín

se sídlem: náměstí Míru 12, 760 01 Zlín  
jehož jménem jedná: Ing. et Ing. Jiří Korec, primátor  
ve věcech smluvních: Ing. Martina Hladíková, náměstkyně primátora  
odpovědný útvar: odbor školství a sportu  
IČO: 00283924  
DIČ: CZ00283924  
bankovní spojení: Česká spořitelna, a. s.  
číslo účtu: 

- dále jen „pronajimatel“

a

### Střední škola pedagogická a sociální Zlín, s.r.o.

se sídlem: Česká 4787, 760 05 Zlín  
IČO: 25344587  
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně,  
oddíl C, vložka 26307  
jejímž jménem jedná: Mgr. Alena Kulíšková, jednatelka  
bankovní spojení:   
číslo účtu: 

- dále jen „nájemce“

## Čl. I.

### Předmět dodatku

Smluvní strany uzavírají na základě projevu své svobodné a vážné vůle tento dodatek ke smlouvě o nájmu nebytových prostor č. 2000 21 0715 ze dne 27. 12. 2022 ve znění dodatku č. 1 ze dne 13. 5. 2022 a dodatku č. 2 ze dne 28. 5. 2024 (dále jen „smlouva“), jehož předmětem je změna článku VI. smlouvy bodu 17 následujícím způsobem:

17. Předmět nájmu je zahrnut do Krizového plánu obce s rozšířenou působností Zlín (dále jen „ORP Zlín“). Prostory předmětu nájmu vymezené Plánem krizové připravenosti Základní školy Zlín, Křiby 4788 jsou při vyhlášení krizového stavu předurčeny

- k zajištění nepřetržité péče o žáky Základní školy Zlín, Křiby 4788 a žáky jiných vzdělávacích zařízení, pokud péči o žáky nemohou v krizové situaci vykonávat jejich rodiče nebo jiní zákonní zástupci, jejich stravování a ubytování,
- pro zajištění činnosti evakuačního střediska při vyhlášení evakuace.

Na výzvu odpovědných orgánů krizového řízení, předsedy Krizového štábu ORP Zlín (primátora statutárního města Zlína) nebo předsedy Krizového štábu Zlínského kraje (hejtmana Zlínského kraje), je nájemce povinen poskytnout nezbytnou součinnost řediteli Základní školy Zlín, Křiby 4788, nebo vedoucímu evakuačního střediska a poskytnout pronajaté prostory vymezené Plánem krizové připravenosti k nouzovému ubytování nebo pro zajištění činnosti evakuačního střediska.

Nájemce není povinen po dobu poskytnutí předmětu nájmu k výše uvedeným činnostem, tj. nemožnosti užívat předmět nájmu k dohodnutému účelu, hradit nájemné na základě žádosti nájemce.

Nájemce dále bere na vědomí umístění skladu CO, v prostorách krytu CO, který se nachází v budově č. p. 4787, stojící na pozemku p. č. st. 7189 v k. ú. Zlín a umožní pohyb zaměstnanců Magistrátu města Zlína v těchto vymezených prostorách.

Náklady za energie, které vzniknou nájemci v souvislosti s využíváním prostor skladu CO pronajímatelem, budou hrazeny pronajímatelem (oddělením krizového řízení a obrany, Odboru kanceláře primátora) na základě faktury vystavené nájemcem. Faktura za energie bude vystavena nájemcem na základě podružných odečtů vždy čtvrtletně, a to do 15. dne měsíce následujícího po kalendářním čtvrtletí, za které jsou energie fakturovány, se splatností faktury 30 dnů. Náklady za energie, které vznikly za první kalendářní čtvrtletí roku 2025, budou vyfakturovány do 15. dubna 2025. Faktura bude vystavena na statutární město Zlín, náměstí Míru 12, 760 01 Zlín, IČO 00283924, odpovědný útvar: odd. krizového řízení a obrany.

## Čl. II. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy, tímto dodatkem neupraveny, zůstávají v platnosti beze změny.
2. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku v souladu s ust. zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění.
3. Tento dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění, které zajistí pronajímatel.
4. Tento dodatek je sepsán ve třech stejnopisech s platností originálu, přičemž pronajímatel obdrží dvě vyhotovení a nájemce obdrží jedno vyhotovení.
5. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv, v platném znění.
6. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek řádně přečetly, že tento dodatek byl uzavřen svobodně, vážně, ne v tisni a za nápadně nevýhodných podmínek pro jednu či druhou smluvní stranu, že jeho obsahu porozuměly a s jeho obsahem plně souhlasí. Na důkaz těchto skutečností připojují k tomuto dodatku zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Schválení finančních prostředků:

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 12. 12. 2024, 3/16Z/2024, schválení finančních prostředků

**Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích**

Schváleno orgánem obce: Rada města Zlína

Datum a číslo jednací: 24. 3. 2025 č.j. 16/R/2025

9. 04. 2025

Ve Zlíně dne .....