

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ust. § 2586 a násl.
zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Číslo smlouvy objednatele: SML/0600/2025

Číslo smlouvy zhotovitele:

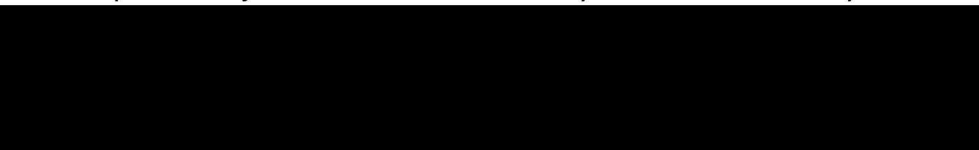
I.

Smluvní strany

1. Statutární město Přerov

Se sídlem: Bratrská 709/34, Přerov I-Město, 750 02 Přerov 2
Zastoupené: JUDr. Vladimírem Lichnovským, náměstkem primátora, na
základě pověření dle bodu 63. usnesení Rady města Přerova
č. 2022/63/3.8/2024 ze dne 2. 12. 2024
IČ: 00301825
DIČ: CZ00301825
Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.
Číslo transparentního účtu: 27-1884482379/0800

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „objednatel“)

a

2. 4mont elektric s.r.o.

Se sídlem: Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín
Zastoupena: Bc. Ondřej Topič
ve věcech smlouvy
ve věcech technických
ve věcech stavby
IČ: 07087896
DIČ: CZ07087896
Bankovní spojení: MONETA Money Bank, a.s.
Číslo účtu: 909080700/0600

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 74464

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:



(dále jen „zhotovitel“)

II.

Základní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. V případě změny účtu zhotovitele je zhotovitel povinen rovněž doložit vlastnictví k novému účtu, a to kopií příslušné smlouvy nebo potvrzením peněžního ústavu. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
2. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto úkonu oprávněny.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.
4. Zhotovitel potvrzuje, že si prostudoval a detailně se seznámil se zadávacími podmínkami a tímto zároveň prověřil, že závazné podklady týkající se předmětu smlouvy nemají zjevné vady a nedostatky, neobsahují nevhodná řešení, materiály a technologie, a dílo je takto možno realizovat za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
5. Zhotovitel potvrzuje, že se detailně seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci díla za dohodnutou pevnou smluvní cenu uvedenou v článku V odst. 1 této smlouvy.
6. Tato veřejná zakázka bude spolufinancována z Operačního programu Životní prostředí – výzva č. 9 (dále též jako „OPŽP“), v rámci projektu s názvem „Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - Zařízení školního stravování Přerov, Školní jídelna Trávník 27, 75002 Přerov“, registrační číslo CZ.05.01.01/02/22_009/0002126. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s prováděním díla dodržovat Pravidla a Pokyny OPŽP (dostupné na <https://opzp.cz/dokumenty/pravidla-pro-zadatele/>) a poskytovat součinnost objednateli při jejich plnění. Zhotovitel prohlašuje, že se s uvedenými podmínkami poskytovatele dotace v Pravidlech a Pokynech OPŽP seznámil ještě před uzavřením této smlouvy a jejich obsah je mu zcela znám.
7. Zhotovitel se zavazuje, že realizací předmětu této smlouvy nebude docházet k významnému poškozování environmentálních cílů v souladu s článkem 17, nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele stavbu **„Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - Zařízení školního stravování Přerov, Školní jídelna Trávník 27, 750 02 Přerov“ - část „Stavební úpravy a VZT“** (dále jen „dílo“), v rozsahu dle:
 - projektové dokumentace č. 004/2023 zpracované společností PRINTES ATELIER s.r.o., se sídlem Mostní 11a, 750 02 Přerov, IČ: 25391089,
 - soupisu dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr.

2. Součástí díla je také:

- a) zabezpečení souhlasu (rozhodnutí) ke zvláštnímu užívání veřejného prostranství a komunikací dle platných předpisů, bude-li potřebné,
- b) zpracování dokumentace dočasného dopravního značení včetně projednání s příslušnými správními orgány, bude-li potřebné,
- c) osazení a údržba dopravního značení v průběhu provádění stavebních prací dle dokumentace dopravního značení, včetně uvedení do původního stavu a vrácení jejich správci, bude-li potřebné,
- d) vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon (dále také jen „stavební zákon“),
- e) zajištění vytýčení obvodu staveniště,
- f) zajištění vytýčení inženýrských sítí (tras technické infrastruktury) podle podmínek jejich správců, a to před zahájením prací na staveništi včetně jejich zaměření a zakreslení dle skutečného stavu do příslušné dokumentace a včetně jejich písemného a zpětného předání jednotlivým správcům, bude-li potřebné,
- g) likvidace veškerého odpadu a demontovaného materiálu, jeho odvoz a uložení na řízenou skládku nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, o likvidaci odpadu bude předložen písemný doklad,
- h) dodávka všech dokladů o zkouškách, revizích, atestech a provozních návodu a předpisů v českém jazyce (všechny doklady ve 2 vyhotoveních) včetně zaškolení obsluhy,
- i) zřízení deponie materiálů tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích,
- j) provedení předepsaných zkoušek dle platných právních předpisů a technických norem, úspěšné provedení těchto zkoušek je podmínkou k převzetí díla,
- k) zajištění bezpečných přechodů a přejezdů přes výkopy pro zabezpečení přístupu a příjezdu k objektům,
- l) zabezpečení bezpečného pohybu chodců přes, a podél staveniště,
- m) udržování stavbou dotčených ploch, veřejných komunikací, zeleně a výjezdů ze staveniště v čistotě a jejich uvedení do původního stavu,
- n) zajištění ochrany proti šíření nadměrného hluku,
- o) zajištění pravidelného úklidu společných prostor objektu v případě znečištění,
- p) zajištění opatření pro omezení prašných emisí ze stavební činnosti,
- q) provedení veškerých geodetických prací a případných doplňujících průzkumů souvisejících s provedením díla, bude-li potřebné,
- r) zajištění zpracování pasportu stavby v rozsahu zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon a vyhlášky č. 131/2024 Sb. o dokumentaci staveb, v tištěné a elektronické podobě.

Vyhotovení geodetického podkladu pro vedení Digitální technické mapy Olomouckého kraje, obsahující geometrické, polohové a výškové určení dokončené stavby nebo technologického zařízení, bude vyhotoveno v souladu § 5 a ve struktuře dle příloh č. 3 a 4 vyhlášky č. 393/2020 Sb., o digitální technické mapě kraje (vyhláška DTM), v aktuálně platné verzi výměnného formátu dle § 6 vyhlášky DTM.

Geodetický podklad se vyhotovuje s využitím stávajících údajů digitální technické mapy. Součástí geodetického podkladu je posouzení návaznosti výsledku zaměření nového stavu na stav dosavadní.

- s) od 1. 7. 2024 součinnost zhotovitele při naplňování povinností stavebníků předávat geodetickou aktualizací dokumentaci (GAD) prostřednictvím [Portálu DMVS](#) kraji k aktualizaci dat základní prostorové situace (ZPS). Aktualizační dokumentace musí být ověřena autorizovaným zeměměřickým inženýrem (AZI), který zodpovídá za správnost obsahu dokumentace.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla plnit požadavky dotčených orgánů a organizací související s realizací stavby.
 4. Objednatelem poskytnutá projektová dokumentace nenahrazuje realizační a výrobní dokumentaci. Pokud vyvstane v průběhu realizace díla nutnost zpracování realizační a výrobní dokumentace, zajistí je zhotovitel na své náklady.
 5. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s technickými a právními předpisy platnými v České republice v době provádění díla. Pro provedení díla jsou závazné všechny platné normy ČSN (např. ČSN 12 7010 – Navrhování vzduchotechnických a klimatizačních zařízení, ČSN 73 0872 – Ochrana staveb proti šíření požáru vzduchotechnickým zařízením, ČSN 73 0802 – Požární bezpečnost staveb – Nevýrobní objekty, ČSN EN 12 236 – Větrání budov – Závěsy a uložení potrubí – Požadavky na pevnost, ČSN 33 2130 ed. 3 (332130) Elektrické instalace nízkého napětí, NV č.272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací v platném znění, NV č. 361/2007 Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví zaměstnanců při práci v znění a další).
 6. Zhotovitel je dále povinen naplňovat ekologické požadavky a požadavky na trvale udržitelný rozvoj, a to zejména prostřednictvím využívání materiálů, technických a ostatních prostředků a výrobních technologií s žádnou nebo nízkou mírou dopadů na životní prostředí. V případě použití obalů pak používat obaly vyrobené ze snadno recyklovatelného materiálu nebo materiálu z obnovitelných zdrojů, nebo se musí jednat o obalový systém pro opakované použití.
 7. Zhotovitel se zavazuje průběžně provádět veškeré potřebné zkoušky, měření a atesty k prokázání kvalitativních parametrů předmětu díla.
 8. Zhotovitel se zavazuje provést veškeré činnosti a úkony související s prováděním díla, zejména vyřizování veškerých povolení, překopů, záborů, souhlasů, oznámení apod.
 9. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli za dohodnutých podmínek cenu dle čl. V této smlouvy. Objednatel nemá právo odmítnout převzetí díla pro ojedinělé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání předmětu díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.
 10. Případné změny smlouvy budou smluvními stranami sjednány písemnými dodatky k této smlouvě o dílo a budou realizovány až po uzavření příslušného dodatku ke smlouvě. Nezbytným předpokladem uzavření dodatku ke smlouvě je administrace změny závazku v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném a účinném znění.
 11. Smluvní strany prohlašují, že předmět plnění podle smlouvy není plněním nemožným, a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků. Zhotovitel prohlašuje, že prozkoumal místní podmínky na staveništi, a že práce mohou být dokončeny způsobem a v termínech stanovených touto smlouvou. Objednatel prohlašuje, že byla vydána příslušná stavebně právní povolení nezbytná k zahájení a realizaci díla.
 12. Zhotovitel se v souvislosti s realizací předmětu plnění zavazuje dodržovat zásadu

„významně nepoškozovat“ environmentální cíle (Do no significant harm, DNSH) dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2020/852, a to v souladu s požadavky poskytovatele dotace. Dodavatel se v souvislosti s realizací projektu zavazuje poskytnout objednateli součinnost v rámci vyplnění Zprávy o plnění zásady DNSH.

13. Smluvní strany prohlašují, že se v rámci právního vztahu vzniklého na základě této smlouvy budou řídit platnou legislativou České republiky, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“).

IV.

Doba a místo plnění

1. Zhotovitel se zavazuje realizovat dílo ve lhůtě

Zahájení realizace: dnem protokolárního předání a převzetí staveniště, předpoklad 06/2025

Ukončení realizace: do 52 dnů ode dne předání staveniště,

a nejpozději první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla vyzvat objednatele k jeho převzetí.

2. Místem plnění je: Zařízení školního stravování Přerov, Trávník 27, 750 02 Přerov.
3. V případě, že osoba vykonávající za objednatele inženýrsko-investorskou činnost na stavbě (dále jen „osoba vykonávající technický dozor stavebníka“), objednatel nebo jiná k tomu oprávněná osoba (např. oblastní inspektorát práce) přeruší práce na staveništi z důvodu porušení pravidel bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, toto přerušení nebude mít vliv na lhůtu plnění díla uvedenou v odst. 1 tohoto článku.
4. K posunu termínu dokončení realizace díla dle této smlouvy může dojít v případě, že nastanou takové klimatické podmínky, které vzhledem ke své povaze brání provádění prací na díle dle harmonogramu postupu stavebních prací (příloha č. 2 této smlouvy) a znemožňují dodržení technologických postupů. O existenci těchto nepříznivých klimatických podmínek učiní zhotovitel zápis ve stavebním deníku a osoba vykonávající technický dozor stavebníka posoudí objektivní charakter důvodu přerušení prací a zápisem ve stavebním deníku uvede, zda s neprováděním díla z tohoto důvodu souhlasí. V případě odsouhlasení přerušení prací se objednatel se zhotovitelem dohodnou na aktualizaci harmonogramu realizace prací a zároveň zhotovitel doloží odůvodnění vlivu nepříznivých klimatických podmínek na konkrétní technický úkon v dané technologii postupu a harmonogramu prací. V předmětné dohodě oba účastníci smlouvy prohlásí, že nedochází k posunu lhůty ukončení realizace díla stanovené v odst. 1 tohoto článku.
5. V případě, že dojde vlivem nepředvídatelných odolností k posunu termínu lhůty ukončení realizace díla uvedeného v odst. 1 tohoto článku, požádá zhotovitel o prodloužení termínu lhůty ukončení realizace díla a na základě této žádosti bude mezi stranami uzavřen dodatek ke smlouvě, kterým se termín lhůty realizace ukončení díla podle odst. 1 tohoto článku smlouvy posouvá o nezbytně nutnou dobu, po kterou zhotovitel objektivně nemohl práce na díle provádět.
6. Dojde-li při postupu podle stavebních prací podle této smlouvy nebo v souvislosti s ním k nepředvídaným nálezům kulturně cenných předmětů, detailů stavby nebo chráněných částí přírody anebo archeologickým nálezům, je zhotovitel povinen neprodleně oznámit

nález objednateli a orgánu státní památkové péče nebo orgánu ochrany přírody a zároveň učinit opatření nezbytná k tomu, aby nález nebyl poškozen nebo zničen, a práce v místě nálezu přerušit. Pokud z tohoto důvodu dojde k přerušení stavebních prací, neocitá se zhotovitel v prodlení s plněním díla.

7. Zhotovitel dále není v prodlení s plněním díla v případě přerušení prací, které nastane z důvodů uvedených v čl. III odst. 9 nebo v čl. X odst. 3 této smlouvy.

V. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena dohodou smluvních stran a činí celkem¹:

Cena bez DPH	2 356 145,50 Kč
Sazba DPH	21 %
Výše DPH	494 790,56 Kč
Celková cena včetně DPH	2 850 936,06 Kč

Poskytnuté zdanitelné plnění odpovídá číselnému kódu klasifikace produkce CZ-CPA 41 – 43, tj. patří do kategorie stavebních a montážních prací podle § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“). V daném případě souvisí výlučně s činností příjemce při výkonu veřejné správy, při níž se příjemce (tj. objednatel) nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz § 5 odst. 3 zákona o DPH), a proto nebude ze strany poskytovatele (tj. zhotovitele) uplatněn režim přenesení daně podle § 92a citovaného zákona. Poskytovateli plnění vzniká v tomto případě standardní povinnost odvést daň. Příjemce plnění na vyžádání poskytne poskytovateli čestné prohlášení o účelu použití.

Smluvní strany se dohodly na tom, že příjemce zdanitelného plnění je oprávněn uplatnit institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty ve smyslu § 109a zákona o DPH, pokud poskytovatel zdanitelného plnění bude požadovat úhradu za zdanitelné plnění na bankovní účet, který nebude nejpozději ke dni splatnosti příslušné faktury zveřejněn správcem daně v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup). Obdobný postup je příjemce zdanitelného plnění oprávněn uplatnit i v případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude o poskytovateli zdanitelného plnění zveřejněna v příslušném registru plátců daně (tj. způsobem umožňujícím dálkový přístup) skutečnost, že je nespolehlivým plátcem. V případě, že nastanou okolnosti umožňující příjemci zdanitelného plnění uplatnit zvláštní způsob zajištění daně podle § 109a zákona o DPH, bude příjemce zdanitelného plnění o této skutečnosti poskytovatele zdanitelného plnění informovat. Smluvní strany se rovněž dohodly na tom, že v případě, že příjemce zdanitelného plnění institut zvláštního způsobu zajištění daně z přidané hodnoty uplatní a zaplatí částku ve výši daně z přidané hodnoty správci daně poskytovatele zdanitelného plnění, bude tato úhrada považována za splnění závazku příjemce zdanitelného plnění uhradit relevantní část sjednané ceny.

¹ Cena dle oceněného soupisu prací a dodávek; 2 desetinná místa

2. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky, náklady zhotovitele nutné pro vybudování, provoz a demontáž zařízení staveniště a jiné náklady nezbytné pro řádné a úplné provedení díla.
3. Cena za dílo uvedená v odst. 1 tohoto článku je cenou nejvýše přípustnou a nelze ji překročit. Cenu díla bude možné měnit pouze postupem dle ustanovení čl. III odst. 9 této smlouvy, a to:
 - a) nebude-li některá část díla v důsledku sjednaných méněprací provedena, bude cena za dílo snížena, a to odečtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které v rámci méněprací nebudou provedeny. Náklady na méněpráce budou odečteny ve výši součtu veškerých odpovídajících položek a nákladů neprovedených dle položkového rozpočtu, který je součástí nabídky zhotovitele podané na předmět plnění v rámci zadávacího řízení příslušné veřejné zakázky (dále jen „položkový rozpočet“). Smluvní strany se dohodly, že v případě méněprací nemá zhotovitel právo na náhradu škody, nákladů či ušlého zisku, které mu v důsledku méněprací vznikly,
 - b) přičtením veškerých nákladů na provedení těch částí díla, které objednatel nařídil v souladu se zákonem o veřejných zakázkách formou víceprací provádět nad rámec množství nebo kvality uvedené v projektové dokumentaci nebo položkovém rozpočtu.
4. Vyskytne-li se při provádění díla potřeba provést vícepráce, je zhotovitel povinen provést bez zbytečného odkladu přesný soupis všech víceprací, které je nutné provést, včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce, a tento soupis předložit objednateli ke schválení. Objednatel je povinen vyjádřit se k podle předchozí věty zhotovitelem navrženému soupisu víceprací nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho předložení zhotovitelem objednateli. Bude-li navržený soupis víceprací objednatelem schválen, provedou Smluvní strany změnu rozsahu díla a ceny za dílo podle schváleného soupisu víceprací formou dodatku ke Smlouvě v souladu s platnými a účinnými právními předpisy. Zhotovitel není oprávněn požadovat zvýšení ceny za dílo, jestliže přesný soupis víceprací včetně jejich ocenění s ohledem na počet měrných jednotek a jednotkové ceny podle následujícího odstavce nepředloží objednateli ke schválení bez zbytečného odkladu poté, kdy se zvýšení ceny za dílo ukázalo jako nevyhnutelné.
5. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při výpočtu změny ceny za dílo:
 - v případě rozšíření objemu již sjednaných stavebních prací, dodávek či služeb zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny z cen uvedených v položkovém rozpočtu;
 - v případě, že se bude jednat o stavební práce, dodávky či služby, které nejsou zahrnuty v položkovém rozpočtu, zpracuje zhotovitel kalkulaci ceny s využitím aktuálních ceníků RTS, a.s. nebo Kros, sníženou o 15 %;
 - v případě, že kalkulace cen s využitím aktuálních ceníků bude rozdílná, objednatel schválí pro sebe cenu příznivější;
 - zhotovitel může předložit i nabídku pro objednatele výhodnější.

VI.

Platební podmínky

1. Zálohy na platby nejsou sjednány.

2. Podkladem pro úhradu ceny za dílo budou faktury, které budou mít náležitosti daňového dokladu dle § 29 zákona o DPH a náležitosti stanovené § 435 odst. 1 občanského zákoníku (dále jen „faktura“).
3. Fakturace bude prováděna měsíčně s tím, že splatnost faktur **je 30 dnů od doručení faktury objednateli**. Datem uskutečnění zdanitelného plnění je v souladu s ustanovením § 21 odst. 4 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH den převzetí díla nebo jeho dílčí části.
4. Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
 - a) číslo smlouvy objednatele, IČ objednatele,
 - b) předmět smlouvy, tj. text stavební práce na zakázce „**Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - Zařízení školního stravování Přerov, Školní jídelna Trávník 27, 750 02 Přerov**“ - část „**Stavební úpravy a VZT**“, registrační číslo projektu CZ.05.01.01/02/22_009/0002126,
 - c) označení banky a číslo účtu, na který musí být zapláceno (pokud je číslo účtu odlišné od čísla uvedeného v čl. I odst. 2, je zhotovitel povinen o této skutečnosti v souladu s čl. II odst. 1 této smlouvy informovat objednatele),
 - d) zhotovitel se zavazuje použít na faktuře bankovní účet zveřejněný v registru plátců podle § 96 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů,
 - e) lhůtu splatnosti faktury,
 - f) označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
 - g) soupis provedených prací schválený objednatelem,
 - h) přílohou faktury bude protokol o předání a převzetí díla dle čl. XII odst. 2 této smlouvy, obsahující prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami.
5. Měsíční fakturací bude uhrazena cena díla až do výše 90 % z celkové sjednané ceny dle čl. V odst. 1 této smlouvy. Překročí-li zhotovitel některou fakturou hodnotu 90 % ze sjednané ceny, je objednatel oprávněn uhradit pouze část faktury tak, aby úhrada jím provedená dosáhla v celkové výši pouze 90 % ze sjednané ceny. Na zbývajících část faktury přesahující hodnotu 90 % ze sjednané ceny nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení.

Zádržné (pozastávka):

 - a) Částka rovnající se 10 % z celkové sjednané ceny slouží jako zádržné, které bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli až po protokolárním předání a převzetí díla.
 - b) Pokud Objednatel převezme dílo s výhradami podle čl. XII odst. 3 této smlouvy, bude zádržné uhrazeno až po odstranění všech vad.
 - c) Zádržné bude uhrazeno objednatelem zhotoviteli na základě daňového dokladu vystaveného zhotovitelem, v němž bude uvedeno, že se jedná o „Konečnou fakturu“.
6. Fakturované částky nebudou na daňových dokladech zaokrouhlovány a budou uváděny s přesností na haléře.
7. Po splnění díla (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy) zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací, jež bude vystavena v souladu s odsouhlaseným položkovým rozpočtem a v členění dle položek platné Rozpočtové skladby pro obce, města, dobrovolné svazky obcí a kraje a v souladu s pokynem Ministerstva financí č. D-22 k jednotnému postupu při

uplatňování některých ustanovení zákona č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů.

8. Doručení faktur se, v případě, že dodavatel nebude fakturovat prostřednictvím elektronické faktury odpovídající evropskému standardu elektronické faktury, provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby objednatele nebo doručenkou prostřednictvím provozovatele poštovních služeb. Elektronickou fakturu zhotovitel doručí do datové schránky objednatele (etwb5sh), příp. na adresu: [REDACTED]
9. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
 - a) nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude-li chybně vyúčtována cena za část díla,
 - b) budou-li vyúčtovány práce, které nebyly provedeny či nebyly potvrzeny oprávněným zástupcem objednatele,Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Zhotovitel provede opravu vystavením nové faktury. Vrátil-li objednatel vadnou fakturu zhotoviteli, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury objednateli.
10. Povinnost zaplatit cenu za dílo je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
11. Objednatel je oprávněn pozastavit financování v případě, že zhotovitel bezdůvodně přeruší práce nebo práce bude provádět v rozporu s projektovou dokumentací, smlouvou nebo pokyny objednatele.
12. Za nesprávně vystavené daňové doklady a tím i nutnost případného podání dodatečného přiznání a pozdní úhrady daně bude na zhotoviteli uplatněna sankce ve výši repo sazba + 15 % bodu za každý den prodlení s úhradou daně podle § 252 z. č. 280/2009 Sb. daňový řád.

VII.

Práva a povinnosti smluvních stran, splnění díla, vlastnické právo a nebezpečí škody

1. Při podpisu této smlouvy je objednatel povinen protokolárně předat zhotoviteli jedno vyhotovení projektové dokumentace dle čl. III odst. 1 smlouvy. Stavební povolení, popř. jiná rozhodnutí, opatření nebo vyjádření dotčených orgánů vztahující se ke stavbě podle této smlouvy budou zhotoviteli předány nejpozději v den předání staveniště podle čl. IX této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen umožnit vstup na stavbu a staveniště osobě vykonávající technický dozor stavebníka, případně dalším pověřeným osobám.
3. Zhotovitel je povinen objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou předmětem oznámení o zahájení prací minimálně v rozsahu „Přílohy č. 4 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích“, a to zejména odstavců č. 4, 5, 9, 10 a 11.

Současně je zhotovitel povinen ve stejném termínu osobě vykonávající technický dozor stavebníka písemně sdělit veškeré údaje, které jsou potřebné pro zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Zhotovitel je dále povinen předat před zahájením prací na staveništi písemně informaci o fyzických osobách, které se mohou

zdržovat na staveništi, a to včetně zaměstnanců subdodavatelů zhotovitele.

Zhotovitel je povinen během realizace stavby bezodkladně nahlásit písemně změnu všech výše uvedených údajů osobě vykonávající technický dozor stavebníka pro provedení aktualizace plánu BOZP.

4. Dílo nebo jeho část je provedeno, je-li ukončeno a protokolárně předáno. Objednatel převezme dílo bez výhrad, nebo s výhradami poté, co se s dílem řádně seznámil. Pokud je to k řádnému provedení díla nebo jeho části třeba, je dílo dokončeno až úspěšným provedením dohodnutých zkoušek a předáním zápisu o jejich provedení.
5. Předání a převzetí díla bude provedeno v místě plnění dle čl. IV odst. 2, této smlouvy, a to způsobem uvedeným v čl. XII této smlouvy.
6. Vlastníkem díla (věcí, které jsou předmětem stavebních úprav i věcí v rámci díla nově zhotovených) je objednatel. Nebezpečí škody na díle nese zhotovitel. Nebezpečí škody přechází na objednatele dnem převzetí díla nebo jeho části objednatelem podle odst. 4 tohoto článku smlouvy. Pokud bylo dílo objednatelem převzato s výhradami, přechází nebezpečí škody na díle až odstraněním poslední z takto vyhrazených vad.

VIII.

Jakost díla

1. Zhotovitel se zavazuje k tomu, že celkový souhrn vlastností provedeného díla bude dávat schopnost uspokojit stanovené potřeby, tj. využitelnost, bezpečnost, bezporuchovost, udržitelnost, hospodárnost, ochranu životního prostředí, požární bezpečnost, hygienické požadavky. Ty budou odpovídat platné právní úpravě, českým technickým normám, projektové dokumentaci, zadání veřejné zakázky a této smlouvě. K tomu se zhotovitel zavazuje používat pouze materiály a konstrukce vyhovující požadavkům kladeným na jejich jakost a mající prohlášení o shodě dle zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích předpisů.
2. Smluvní strany se dohodly na I. jakosti díla.
3. Jakost dodávaných materiálů a konstrukcí bude dokladována předepsaným způsobem při kontrolních prohlídkách a při předání a převzetí díla.

IX.

Staveniště

1. Staveniště ve stavu umožňujícím provádění díla bude předáno na základě písemné výzvy zaslané objednatelem. Za písemnou výzvu se považuje také výzva zasláná e-mailem na adresu [REDAKCE] faxem na číslo -, či datovou schránkou zds8jh9.
2. Zhotovitel se zavazuje převzít staveniště v termínu uvedeném ve výzvě s tím, že výzva musí být zhotoviteli doručena v přiměřené lhůtě před termínem předání staveniště. O předání a převzetí staveniště bude mezi objednatelem a zhotovitelem vždy sepsán zápis.
3. Obvod staveniště je vymezen projektovou dokumentací. Pokud bude zhotovitel potřebovat pro realizaci díla prostor větší, zajistí si jej na vlastní náklady a vlastním jménem.

4. Určení základních vytyčovacích prvků bude provedeno při předání staveniště objednatelem.
5. Vodné, stočné, elektrickou energii a další média odebraná při provádění díla hradí zhotovitel. Zhotovitel zabezpečí na své náklady odběrné místo a měření odběru médií. Odběrná místa budou po celou dobu výstavby přístupná objednateli a osobě vykonávající technický dozor stavebníka. Pokud bude zhotovitel odebírat výše uvedená média od objednatele, uzavře s ním písemnou dohodu o způsobu úhrady za jejich odběr.
6. Zhotovitel je povinen zajistit hlídání staveniště. Náklady na ostrahu jsou již zahrnuty v ceně za dílo.
7. Zhotovitel se zavazuje zcela vyklidit a vyčistit staveniště do 14 dnů od splnění díla nebo jeho části (viz čl. VII odst. 4 této smlouvy). Při nedodržení tohoto termínu se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli veškeré náklady a škody, které mu tím vznikly.
8. Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště, za bezpečný přístup ke stávajícím objektům, za dodržování bezpečnostních, hygienických a požárních předpisů, včetně prostoru zařízení staveniště, a za bezpečnost provozu v prostoru staveniště.
9. Zhotovitel se zavazuje udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu, na svůj náklad odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností, a to v souladu s požadavky uvedenými v projektové dokumentaci a příslušnými předpisy, zejména ekologickými a o likvidaci odpadů.
10. Zhotovitel se zavazuje na své náklady řádně označit staveniště v souladu s právními předpisy.

X.

Provádění díla

1. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li, že zhotovitel provádí dílo v rozporu s povinnostmi vyplývajícími ze smlouvy nebo obecně závazných právních předpisů, je objednatel oprávněn požadovat po zhotoviteli nápravu v přiměřené lhůtě. Pokud zhotovitel tento požadavek nesplní, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit podle čl. XVI odst. 2 písm. b) smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen:
 - a) provést dílo řádně, včas a v odpovídající jakosti za použití postupů, které odpovídají právním předpisům ČR,
 - b) dodržovat při provádění díla ujednání této smlouvy, řídit se podklady a pokyny objednatele a poskytnout mu požadovanou dokumentaci a informace,
 - c) provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí,
 - d) účastnit se na základě pozvánky objednatele všech jednání týkajících se předmětného díla,
 - e) před zahájením díla zpracovat a objednateli předat aktualizovaný harmonogram výstavby. Zhotovitel je povinen harmonogram výstavby průběžně aktualizovat a aktualizace neprodleně předkládat objednateli. Harmonogram a jeho případné aktualizace musí být vždy předem odsouhlaseny objednatelem.
3. Zhotovitel je povinen informovat objednatele o skutečnostech majících vliv na plnění smlouvy, a to neprodleně, nejpozději následující pracovní den poté, kdy příslušná skutečnost nastane nebo zhotovitel zjistí, že by nastat mohla. Zhotovitel je povinen

informovat objednatele zejména:

- a) zjistí-li při provádění díla skryté překážky bránící řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen navrhnout objednateli další postup,
 - b) o případné nevhodnosti realizace vyžadovaných prací,
 - c) zjistí-li v projektové dokumentaci stavby dle čl. III odst. 1 této smlouvy vady. Objednatel se na základě informace zhotovitele vyjádří, zda budou vady odstraněny, či na provedení díla dle vadné projektové dokumentace trvá. Pokud se objednatel rozhodne vady odstranit a jejich odstranění bude trvat déle než týden, dohodnou se zhotovitel a objednatel na dalším postupu do doby odstranění vady.
4. Zhotovitel zabezpečí veškerá potřebná povolení k uzavírkám, prokopávkám, záborům komunikací, osazení a údržbu provizorního dopravního značení apod. dle projektové dokumentace včetně organizace dopravy po dobu výstavby a uvedení do původního stavu včetně předání správci.
 5. Zhotovitel zajistí stavbu tak, aby nedošlo k ohrožování, nadměrnému nebo zbytečnému obtěžování okolí stavby, k omezování práv a právem chráněných zájmů vlastníků sousedních nemovitostí, ke znečištění komunikací apod. Zhotovitel v maximální míře omezí hluchnost a prašnost a zajistí čištění stavbou případně znečištěných stávajících zpevněných ploch.
 6. Zhotovitel se zavazuje, že při frézování, broušení a řezání betonových výrobků bude používat výhradně bezprašné technologie, a to např. lámačku dlažby, rozbrušovací pilu na betonové výrobky s vodní lázní apod.
 7. Zhotovitel oznámí 21 pracovních dnů předem objednateli termín zvláštního užívání komunikací, bude-li toto potřebné a předá objednateli úplnou kopii předmětného souhlasu (rozhodnutí) dle čl. III odst. 2 této smlouvy, včetně případných příloh (podmínek).
 8. Zhotovitel odpovídá za zajištění dostupnosti projektové dokumentace a všech dokladů potřebných k provádění stavby dle stavebního zákona. Projektová dokumentace a výše uvedené doklady musí být na staveništi přístupné kdykoliv v průběhu práce.
 9. Zhotovitel je povinen provedené stavební práce, zařizovací předměty a výrobky zabezpečit před poškozením a krádežemi až do předání díla k užívání objednateli, a to na vlastní náklady.
 10. Zhotovitel odpovídá za zajištění odborného vedení stavby a odborného provádění prací oprávněnými osobami, tj. za realizaci díla pouze zaměstnanci/pracovníky, kteří jsou pro danou činnost kvalifikovaní, prokazatelně zdravotně způsobilí, proškolení z dotčených platných předpisů BOZP, PO a OŽP v rozsahu potřebném pro dohodnutou činnost a splňují i veškeré další předpoklady a požadavky pro výkon příslušného druhu práce, mají povolení k pobytu na území ČR a pracovní povolení pro místo provádění díla nebo jsou držiteli zelené karty a jsou zhotovitelem vybaveni řádným pracovním oděvem, všemi předepsanými prostředky osobní ochrany a ochrannými pracovními pomůckami, včetně reflexních vest, dále odpovídá za dodržení obecných technických požadavků na výstavbu a jiných technických předpisů, za vypracování další prováděcí dokumentace (technologický postup, plán kontrolní a zkušební činnosti apod.).
 11. Zhotovitel se zavazuje realizovat práce vyžadující zvláštní způsobilost nebo povolení podle příslušných předpisů osobami, které tuto podmínku splňují.
 12. Zhotovitel nejméně 15 pracovních dnů předem oznámí správcům sítí a osobě vykonávající

technický dozor stavebníka práci v ochranném pásmu či křížení těchto sítí ke kontrole průběhu prací a převzetí před zpětným zásypem.

13. Zhotovitel je srozuměn s tím, že uhradí jakoukoliv opravu nebo výměnu plynoucí ze zhotovitelem zaviněného poškození inženýrské sítě. Zhotovitel si je rovněž vědom toho, že nese veškerá rizika a náhrady škod z toho plynoucí.
14. Zhotovitel vyzve osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou nejméně 3 pracovní dny předem k prověření kvality prací, jež budou dalším postupem při zhotovování díla zakryty.
V případě, že se na tuto výzvu osoba vykonávající technický dozor stavebníka bez vážných důvodů nedostaví, může zhotovitel pokračovat v provádění díla po předchozím písemném upozornění objednatele a předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
Pokud zhotovitel osobu vykonávající technický dozor stavebníka prokazatelnou formou k převzetí prací před jejich zakrytím nevyzve, případně osoba vykonávající technický dozor stavebníka práce nepřevzme a nedá písemný souhlas k jejich zakrytí zápisem do stavebního deníku, je zhotovitel povinen na výzvu objednatele případně již zakryté práce odkrýt. V tomto případě nese veškeré náklady spojené s odkrytím, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.
15. Zhotovitel písemně vyzve kromě osoby vykonávající technický dozor stavebníka i správce podzemních vedení a inženýrských sítí dotčených stavbou k jejich kontrole a převzetí a zjištěnou skutečnost nechá potvrdit zápisem ve stavebním deníku. Zhotovitel před jejich zakrytím zajistí na své náklady geodetická zaměření, která nejpozději před dokončením díla nebo jeho části předá objednateli.
16. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu realizace stavby aktivně spolupracovat s projektantem a osobou vykonávající činnost autorského dozoru projektanta při realizaci stavby.
17. V případě zjištění rozporu platné projektové dokumentace se skutečností na stavbě je zhotovitel povinen zjištěné rozpory řešit ve spolupráci s projektantem, a to bezodkladně.
18. V případě, že zhotovitel bude používat stavební stroje, které vyvolávají vibrace a otřesy, zajistí si taková opatření, aby na blízkých stávajících objektech nedošlo vlivem stavební činnosti ke škodám. V opačném případě ponese plnou odpovědnost za způsobené škody a tyto škody uhradí.
19. Bourací práce (hluk, prach) budou realizovány pouze po předchozím oznámení objednateli.
20. Zhotovitel se zavazuje plnit veškeré povinnosti, které mu ukládá zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 309/2006 Sb.“), zejména povinnost dodržování plánu BOZP na staveništi.
21. Přehled částí veřejné zakázky, které zhotovitel hodlá plnit prostřednictvím poddodavatelů vč. jejich identifikačních údajů, případně prohlášení zhotovitele o tom, že k plnění veřejné zakázky poddodavatele využít nehodlá, tvoří přílohu č. 3 této smlouvy.

22. Pokud zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace prostřednictvím jiné osoby, musí tato plnit část předmětu plnění v rozsahu, v jakém jiná osoba kvalifikaci za zhotovitele prokázala.
23. Zhotovitel je povinen předložit objednateli identifikační údaje poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, kteří nebyli identifikováni před podpisem smlouvy, a kteří se do plnění veřejné zakázky zapojí následně. Tito poddodavatelé musí být písemně identifikováni před zahájením plnění veřejné zakázky poddodavatelem. Jakákoli změna poddodavatele je možná pouze z vážných důvodů a po předchozím písemném schválení objednatelem. V případě, že dojde ke změně poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v zadávacím řízení, na jehož základě byla tato smlouva uzavřena, splnění části kvalifikace, musí písemná identifikace nového poddodavatele obsahovat doložení splnění příslušné části kvalifikace nového poddodavatele ve stejném či větším rozsahu, v jakém kvalifikaci prokazoval původní poddodavatel.
24. V případě využití poddodavatelů zajistí zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá poddodavatelem k provedení závazků vyplývajících ze smlouvy, a to vždy nejpozději do 15 dnů od obdržení platby ze strany objednatele za konkrétní plnění (pokud již splatnost poddodavatelem vystavené faktury nastala dříve). Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce a zavázat své poddodavatele k plnění a šíření této povinnosti též do nižších úrovní dodavatelského řetězce. Objednatel je oprávněn požadovat předložení dokladů o provedených platbách poddodavatelům a smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a poddodavateli.
25. Zhotovitel se zavazuje zajistit v rámci plnění této smlouvy legální zaměstnávání osob a zajistit pracovníkům podílejícím se na plnění smlouvy férové a důstojné pracovní podmínky. Férovými a důstojnými pracovními podmínkami se rozumí takové pracovní podmínky, které splňují alespoň minimální standardy stanovené pracovní právními a mzdovými předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit splnění požadavků tohoto ustanovení smlouvy i u svých poddodavatelů. Nesplnění povinností prodávajícího dle tohoto ujednání smlouvy se považuje za podstatné porušení smlouvy s možností odstoupení objednatele od této smlouvy. Odstoupení od této smlouvy je v takovém případě účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
26. V případě dotovaných akcí, jejichž dotační pravidla to vyžadují, je zhotovitel povinen zohlednit požadavek na doložení „Výkazu produkce odpadu vzniklého při realizaci akce“. Původci odpadu (v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) jsou povinni při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna míra 70 % hmotnosti jejich opětovného použití (nebo přípravy k opětovnému použití) a recyklace s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v Katalogu odpadů pod katalogovým číslem 17 05 04 (zemina a kamení) a nebezpečných odpadů.

XI.

Stavební deník, deník víceprací a méněprací

STAVEBNÍ DENÍK

1. Zhotovitel je povinen o všech pracích a činnostech prováděných v souvislosti se stavbou

vést stavební deník v souladu se stavebním zákonem. Stavební deník musí obsahovat veškeré obsahové náležitosti a musí být veden způsobem dle vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.

2. Zhotovitel je povinen vést elektronický stavební deník (dále jen "ESD"), a to ode dne převzetí staveniště do dne řádného předání a převzetí díla nebo jeho části do uvedení do provozu / zkušebního provozu, popřípadě do dne odstranění poslední zjištěné vady nebo dokončení nedokončené práce, zjištěné při kontrolní prohlídce díla.

ESD je veden v aplikaci „Buildary.online - elektronický stavební deník“ (<https://www.buildary.online/cs/moduly/elektronicky-stavebni-denik>). ESD se vede v českém jazyce. Objednatel poskytne zdarma zhotoviteli před datem zahájení prací přístupová práva pro aplikaci Buildary.online pro vedení ESD, a to na celou dobu povinnosti vést stavební deník dle § 166 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.

3. Osoba vykonávající technický dozor stavebníka a objednatel jsou oprávněny stavební deník kontrolovat a k zápisům připojovat své stanovisko. Do deníku je oprávněna provádět záznamy také osoba vykonávající autorský dozor projektanta, koordinátor bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a další osoby oprávněné plnit úkoly správního dozoru dle § 166 odst. 2) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon.
4. V případě nesouhlasného stanoviska k provedenému zápisu od osoby vykonávající technický dozor stavebníka je stavbyvedoucí zhotovitele povinen do 3 pracovních dnů připojit k záznamu své písemné stanovisko. Pokud tak neučiní, má se za to, že s obsahem záznamu souhlasí.

DENÍK VÍCEPRACÍ A MÉNĚPRACÍ

5. Zhotovitel povede mimo vlastního stavebního deníku i deník víceprací a méněprací. Odsouhlasení návrhu i vlastního provedení víceprací a neprovedení méněprací v tomto deníku musí být potvrzeno zhotovitelem a objednatelem.
6. Režim tohoto deníku se přiměřeně řídí předchozími ustanoveními o stavebním deníku.

XII.

Předání díla

1. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat objednatele první pracovní den následující po dni ukončení realizace díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy k jeho převzetí v místě provádění díla.
2. Dílo bude zhotovitelem předáno a objednatelem převzato na základě shodných prohlášení stran v protokolu o předání a převzetí díla, který bude obsahovat:
 - a) označení předmětu díla,
 - b) označení objednatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejích dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla,
 - g) termín zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle,

- h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) prohlášení objednatele, že dílo přejímá bez výhrad, nebo s výhradami zjevných vad,
 - j) datum a místo sepsání protokolu,
 - k) seznam případných ojedinělých drobných vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují,
 - l) lhůtu pro odstranění drobných vad podle písm. k) tohoto odstavce,
 - m) jména a podpisy zástupců objednatele, osoby vykonávající technický dozor stavebníka a zhotovitele.
3. Pokud objednatel dílo převezme s výhradou zjevných vad, je povinen tyto vady v předávacím protokolu specifikovat. Pro odstranění těchto vad platí ustanovení čl. XIII této smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen provést předepsané zkoušky dle platných právních předpisů a technických norem. Úspěšné provedení těchto zkoušek je nezbytné pro řádné provedení díla.
5. Doklady o řádném provedení díla dle technických norem a předpisů, o provedených zkouškách, atestech a další dokumentaci podle této smlouvy včetně prohlášení o shodě a dokladů nutných k užívání díla zhotovitel předá objednateli při předání díla. Pokud zhotovitel objednateli doklady dle předchozí věty nepředá, objednatel dílo nepřevzme. Předáním díla objednateli není zhotovitel zbaven povinnosti doklady na výzvu objednatele doplnit.

XIII.

Záruční podmínky a vady díla

1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným ve smlouvě, příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
2. Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době předání a převzetí a vady, které se projeví v záruční době. Za vady díla, které se projeví po záruční době, odpovídá jen tehdy, pokud jejich příčinou bylo prokazatelně jeho porušení povinností.
3. Zhotovitel poskytuje na provedené práce a dodávky záruku za jakost v délce **60 měsíců**.
4. Záruční doba běží ode dne předání díla podle čl. VII odst. 4 této smlouvy.
5. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího co nejpodrobnější specifikaci zjištěné vady. Objednatel bude vady díla oznamovat na:
 - a) faxové číslo nebo
 - b) e-mail: [REDACTED] nebo
 - c) adresu: Poličná 272, 757 01 PoličnáJakmile objednatel odešle toto oznámení, bude se mít za to, že požaduje bezplatné odstranění vady, neuvede-li v oznámení jinak.
6. Zhotovitel započne s odstraněním vady nejpozději do **7 dnů** ode dne doručení oznámení o

vadě, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Nezapočne-li zhotovitel s odstraněním vady ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn zajistit odstranění vady na náklady zhotovitele u jiné odborné osoby. Provedenou opravu vady zhotovitel objednateli předá písemně. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost ve stejné délce dle odstavce 3 tohoto článku smlouvy.

XIV.

Odpovědnost za škodu

1. Zhotovitel nese odpovědnost původce odpadů, zavazuje se nezpůsobovat únik ropných, toxických či jiných škodlivých látek na stavbě.
2. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení škody nebo k jejímu zmírnění.
3. Zhotovitel je povinen nahradit objednateli v plné výši škodu, která vznikla při realizaci a užívání díla v souvislosti nebo jako důsledek porušení povinností a závazků zhotovitele dle této smlouvy.
4. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu plnění svého závazku z této smlouvy bude mít na vlastní náklady sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám vyplývající z dodávaného předmětu plnění s limitem minimálně **5 000 000,- Kč**. Pojištění musí obsahovat krytí škod způsobené na majetku, zdraví třetích osob včetně krytí odpovědnosti za finanční škody. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopie pojistných smluv/certifikátu na požadovaná pojištění při podpisu této smlouvy.

XV.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,1 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla podle čl. IV odst. 1 této smlouvy.
2. V případě porušení povinnosti použití účtu zveřejněného v registru plátců dle čl. VI. odst. 4 písm. d) této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši **3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
3. V případě prodlení s vyklizením a vyčištěním staveniště se zhotovitel zavazuje uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
4. V případě porušení předpisů týkajících se BOZP (zejména zákona č. 309/2006 Sb., stavebního zákona, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů) kteroukoliv z osob vyskytujících se na staveništi je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 3 000,- Kč** za každý prokazatelně zjištěný případ.
5. V případě nedodržení stanoveného termínu k odstranění vady nebo termínu pro započetí prací s odstraněním vady podle čl. XIII odst. 6 této smlouvy je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu **ve výši 2 000,- Kč** za každý i započatý den prodlení.
6. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 6 této smlouvy, bude objednatel zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 5 000,- Kč** za každý zjištěný případ.

7. V případě, že bude zjištěno, že stavební deník případně projektová dokumentace a doklady dle čl. X odst. 8 této smlouvy nejsou přístupné kdykoliv v průběhu práce na staveništi, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
8. V případě, že zhotovitel poruší svou povinnost stanovenou v čl. X odst. 11 této smlouvy, bude objednatelem zhotoviteli účtována smluvní pokuta **ve výši 3 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
9. V případě, že zhotovitel poruší povinnost uvedenou v čl. X odst. 21 této smlouvy a objednatel zjistí, že předmětnou část plnění provádí jiný poddodavatel, než kterým zhotovitel prokazoval splnění části kvalifikace, nebo ji zhotovitel provádí sám, případně zhotovitel neplní objednatelům určenou významnou činnost sám, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý zjištěný případ.
10. Při nesplnění povinnosti podle čl. X odst. 22 této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 50 000,- Kč** za každý jednotlivě zjištěný případ.
11. V případě, že zhotovitel neodstraní drobné vady ve lhůtě uvedené v čl. XII odst. 2 písm. l) této smlouvy, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu **ve výši 0,05 %** z ceny díla včetně DPH za každý i započatý den prodlení.
12. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti.
13. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
14. Smluvní pokuta je splatná do 10 kalendářních dnů od jejího vyúčtování zhotoviteli. Pokud byl v této lhůtě podán návrh na zahájení insolvenčního řízení, stává se smluvní pokuta splatnou okamžikem účinnosti rozhodnutí o zahájení insolvenčního řízení.
15. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.

XVI.

Zánik smlouvy

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
 - a) neprovedení díla v době plnění dle čl. IV odst. 1 této smlouvy,
 - b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
 - c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
 - d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
3. Pro účely této smlouvy se pod pojmem „bez zbytečného odkladu“ uvedeným v ust. § 2002

občanského zákoníku rozumí „nejpozději do 14 dnů“.

4. V případě zániku závazku před řádným splněním díla z důvodu odstoupení jedné ze smluvních stran nebo na základě vzájemné dohody, jsou smluvní strany povinny vypořádat svá vzájemná práva a povinnosti takto:
 - a) zhotovitel provede soupis všech provedených prací, oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla; tento soupis předloží objednateli k odsouhlasení;
 - b) zhotovitel provede finanční vyčíslení všech provedených dodávek, služeb a stavebních prací, přičemž ocenění bude provedeno dle nabídkového rozpočtu uvedeného v příloze č. 1 této smlouvy, a předloží objednateli k odsouhlasení konečnou dílčí fakturu;
 - c) zhotovitel je povinen provést zabezpečení díla na dobu přerušení prací a předat ve stanovené lhůtě nedokončené dílo objednateli na základě oběma stranami odsouhlaseného předávacího protokolu.

XVII.

Závěrečná ujednání

1. Tato smlouva je v případě i) vyhotovení v elektronickém formátu podepsána elektronickými podpisy oprávněných zástupců smluvních stran, ii) listinného vyhotovení vyhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž každá ze smluvních stran obdrží dvě vyhotovení.
2. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
3. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
4. Zhotovitel je v průběhu realizace díla povinen **zajistit součinnost pro vzájemnou technickou a časovou koordinaci s dodavatelem části „Vybavení kuchyně“**, které je zadavatelem zadáno současně v samostatném zadávacím řízení tak, aby byla zajištěna kvalita prováděných stavebních prací a dodávek a zároveň, aby byly dodrženy termíny dokončení v souladu se zadávacími podmínkami jednotlivých částí veřejných zakázek.
5. Přílohou č. 1 smlouvy jsou oceněné soupisy dodávek, služeb a stavebních prací s výkazem výměr
Přílohou č. 2 smlouvy je harmonogram postupu stavebních prací
Přílohou č. 3 smlouvy je poddodavatelské schéma
6. Nedílnou součástí smlouvy jsou i údaje obsažené a touto smlouvou neupravené v:
 - zadávacích podkladech pro zadávací řízení
 - nabídce zhotovitele
 - schválené projektové dokumentaci, ve které jsou uvedena příslušná parcelní čísla a vytyčovací body stavby
 - zápisu o předání a převzetí staveniště

jimiž jsou smluvní strany této smlouvy povinny se řídit, a kterými jsou zejména při plnění této smlouvy vázány.

7. Pověřil-li zhotovitel provedením části díla jinou osobu (poddodavatele), má zhotovitel odpovědnost jako by dílo prováděl sám. Zhotovitel je povinen v poddodavatelské smlouvě zajistit, aby byl poddodavatel jako osoba povinná spolupůsobit při výkonu finanční kontroly zavázán k povinnosti podle odstavce 7, 8 a 9 tohoto článku smlouvy.
8. Zhotovitel je povinen archivovat originální vyhotovení smlouvy, její dodatky, originály účetních dokladů a dalších podkladů vztahujících se k realizaci předmětu této smlouvy po dobu 10 let od ukončení financování projektu. Doklady budou uchovány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
9. Zhotovitel je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů.
10. V případě financování akce za využití dotační finanční podpory podléhá použití poskytnutého příspěvku kontrole ze strany poskytovatele dotace. Tím není dotčeno právo výkonu kontroly jinými orgány. Zhotovitel je povinen vyhovět všem požadavkům na kontrolu prováděnou ze strany poskytovatele dotace vč. zajištění možnosti provedení kontroly u osob se smluvními závazky vůči zhotoviteli v případech, kde k financování těchto smluvních závazků jsou použity dotační finanční prostředky. Zhotovitel a osoby se smluvními závazky vůči zhotoviteli jsou povinni respektovat právo poskytovatele dotace na zajišťování veškerých podkladů a údajů nutných pro kontrolu hospodárného, účelného a efektivního nakládání s účelově poskytnutým příspěvkem.

Zhotovitel je současně povinen dodržet všechny podmínky vyplývající ze závazných dokumentů poskytovatele dotace a poskytnout objednateli potřebnou součinnost v této věci, a to zejména podmínky pro uchovávání dokumentace související s realizací projektu, označení faktur či umožnění provedení kontroly pověřeným orgánům a jejich zaměstnancům atd.
11. Zhotovitel bere na vědomí, že úhrada sjednané ceny díla bude objednatel zaplacen prostřednictvím transparentního účtu, tzn. že veřejnosti budou dostupné informace v jaké výši, komu a za jakým účelem byly finanční prostředky z rozpočtu města uhrazeny.
12. Objednatel informuje ve smyslu čl. 13 Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (dále jen „GDPR“) zhotovitele, že bude v souvislosti s plněním této smlouvy zpracovávat jeho osobní údaje, jeho statutárních orgánů a kontaktních osob a dále třetích osob, u nichž je zpracování nezbytné pro poskytování plnění na základě této smlouvy. Zpracování osobních údajů bude objednatel prováděno pouze v rozsahu nezbytném pro plnění této smlouvy a po dobu nezbytnou pro plnění této smlouvy. Podrobné informace o zpracování osobních údajů objednatel včetně zásad tohoto zpracování jsou k dispozici na webových stránkách objednatel dostupných z: <https://www.prerov.eu/cs/magistrat/o-magistratu/povinne-informace-dle-zakonu-gdpr/ochrana-osobnich-udaju-gdpr/>.
13. Smluvní strany shodně prohlašují, že obsah této smlouvy včetně jejích příloh není obchodním tajemstvím ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů a souhlasí se zveřejněním jejího textu za účelem plnění zákonných

povinností, které smluvním stranám vyplývají z právních předpisů o svobodném přístupu k informacím (zákon č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).

14. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu statutárními orgány smluvních stran, nebo osobami jimi zmocněnými či pověřenými a účinnosti dnem uveřejnění smlouvy v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
15. V případě, že některé z ustanovení této smlouvy se ukáže jako neplatné, neúčinné nebo nevymahatelné, nedotýká se to platnosti, účinnosti nebo vymahatelnosti ostatních ustanovení. Smluvní strany se zavazují, že v takovém případě nahradí neplatné ustanovení ustanovením novým, které se bude v nejvyšší možné míře přibližovat smyslu a účelu ustanovení neúčinného, neplatného nebo nevymahatelného.
16. Smluvní strany se výslovně dohodly, že tato smlouva o dílo a právní vztahy s ní související se řídí právním řádem České republiky, zejména občanským zákoníkem. Veškeré spory vzniklé z této smlouvy budou smluvními stranami řešeny především smířčí cestou. Nepovede-li tento postup k vyřešení sporu, bude spor předložen k rozhodnutí místně a věcně příslušnému soudu České republiky.
17. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly a že tato odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a byla učiněna vážně, určitě, a nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, což stvrzují svými podpisy. Zhotovitel prohlašuje, že všechny nejasné podmínky pro realizaci díla si vyjasnil s objednatelem a bylo mu umožněno i místním šetřením.
18. Uzavření této smlouvy bylo schváleno Radou města Přerova na její 70. schůzi konané dne 20. 2. 2025, usnesením č. 2173/70/6.1/2025 (doložka podle ust. § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů).

V Přerově dne

V dne

Za objednatele:

Za zhotovitele:

.....
JUDr. Vladimír Lichnovský
náměstek primátora

.....
Bc. Ondřej Topič, jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2403800
Stavba: Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna
Trávník

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 14.01.2025

Zadavatel: IČ: 49558277
ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov DIČ:

Uchazeč: IČ: 07087896
4mont electric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín DIČ: CZ07087896

Projektant: IČ: 25391089
PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov DIČ: CZ25391089

Zpracovatel: IČ: 25391089
PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov DIČ: CZ25391089

Poznámka:

Cena bez DPH			2 356 145,50
DPH základní	Sazba daně 21,00%	Základ daně 2 356 145,50	Výše daně 494 790,56
snížená	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 850 936,06

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2403800		
Stavba:	Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník		
Místo:	ZŠ Přerov	Datum:	14.01.2025
Zadavatel:	ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov	Projektant:	PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, PRINTES - ATELIÉR
Uchazeč:	4mont elektric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín	Zpracovatel:	s.r.o., Mostní 1876/11a,

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		2 356 145,50	2 850 936,06
2403801	D.1.1. - Stavební úpravy	369 478,84	447 069,40
2403802	D.1.3.B - Elektroinstalace	153 378,77	185 588,31
2403803	D.1.4.C - Vzduchotechnika	1 648 387,89	1 994 549,35
2403804	Vedlejší rozpočtové náklady	184 900,00	223 729,00

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403801 - D.1.1. - Stavební úpravy

KSO:

Místo: ZŠ Přerov

CC-CZ:

Datum: 14.01.2025

Zadavatel:

ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

IČ:

49558277

DIČ:

Uchazeč:

4mont elektrik s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

IČ:

07087896

DIČ:

CZ07087896

Projektant:

PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov

IČ:

25391089

DIČ:

CZ25391089

Zpracovatel:

PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov

IČ:

25391089

DIČ:

CZ25391089

Poznámka:

Cena bez DPH

369 478,84

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	369 478,84	21,00%	77 590,56
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

447 069,40

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403801 - D.1.1. - Stavební úpravy

Místo: ZŠ Přerov

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

Projektant: PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Uchazeč: 4mont elektric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

Zpracovatel: PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

369 478,84

HSV - Práce a dodávky HSV	349 809,92
1 - Zemní práce	123 806,14
2 - Zakládání	43 646,20
5 - Komunikace pozemní	123 954,87
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	49 135,11
997 - Přesun sutě	1 117,00
998 - Přesun hmot	8 150,60
PSV - Práce a dodávky PSV	4 793,92
763 - Konstrukce suché výstavby	4 793,92
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	14 875,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403801 - D.1.1. - Stavební úpravy

Místo:

ZŠ Přerov

Datum:

14.01.2025

Zadavatel:

ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

Projektant:

PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Uchazeč:

4mont elektric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

Zpracovatel:

PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							369 478,84	
D		HSV	Práce a dodávky HSV				349 809,92	
D		1	Zemní práce				123 806,14	
1	K	121151103	Sejmutí ornice plochy do 100 m2 tl vrstvy do 200 mm strojně	m2	61,000	135,70	8 277,70	
	VV		"sejmutí stávající ornice"					
	VV		61		61,000			
	VV		Součet		61,000			
2	K	131251102	Hloubení jam nezapažených v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 50 m3 strojně	m3	31,720	479,08	15 196,42	
	VV		0,52*61		31,720			
	VV		Součet		31,720			
3	K	132251101	Hloubení rýh nezapažených š do 800 mm v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 objem do 20 m3 strojně	m3	5,000	626,58	3 132,90	
	VV		0,2*25		5,000			
	VV		Součet		5,000			
4	K	162751117	Vodorovné přemístění přes 9 000 do 10000 m výkopku/sypaniny z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	36,720	354,00	12 998,88	
	VV		31,72+5,0		36,720			
	VV		Součet		36,720			
5	K	167151101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 do 100 m3	m3	36,720	177,00	6 499,44	
	VV		36,72		36,720			
	VV		Součet		36,720			
6	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	73,440	605,34	44 456,17	
	VV		36,72*2,0		73,440			
	VV		Součet		73,440			
7	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	36,720	23,60	866,59	
	VV		36,72		36,720			
	VV		Součet		36,720			
8	K	181311103	Rozprostření ornice tl vrstvy do 200 mm v rovině nebo ve svahu do 1:5 ručně	m2	122,000	101,48	12 380,56	
	VV		"vrstva 100 mm"					
	VV		122		122,000			
	VV		Součet		122,000			
9	K	181411131	Založení parkového trávníku výsevem pl do 1000 m2 v rovině a ve svahu do 1:5	m2	122,000	113,28	13 820,16	
	VV		122		122,000			
	VV		Součet		122,000			
10	M	00572470	osivo směs travní univerzál	kg	2,440	221,84	541,29	
	VV		122*0,02 "Přepočtené koeficientem množství"		2,440			
11	K	181912112	Úprava pláně v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 se zhutněním ručně	m2	122,000	29,50	3 599,00	
	VV		61*2		122,000			
	VV		Součet		122,000			
12	K	183403153	Obdělání půdy hrabáním v rovině a svahu do 1:5	m2	122,000	14,16	1 727,52	
	VV		122		122,000			
	VV		Součet		122,000			
13	K	183403161	Obdělání půdy válením v rovině a svahu do 1:5	m2	122,000	2,54	309,51	
	VV		122		122,000			
	VV		Součet		122,000			
D		2	Zakládání				43 646,20	
14	K	212751104	Trativod z drenážních trubek flexibilních PVC-U SN 4 perforace 360° včetně lože otevřený výkop DN 100 pro meliorace	m	25,000	311,52	7 788,00	
	VV		25		25,000			
	VV		Součet		25,000			
15	K	212972112	Opláštění drenážních trub filtrační textilií DN 100	m	25,000	146,32	3 658,00	
	VV		25		25,000			
	VV		Součet		25,000			
16	K	213141111	Zřízení vrstvy z geotextilie v rovině nebo ve sklonu do 1:5 š do 3 m	m2	158,600	17,70	2 807,22	
	VV		61*1,30		79,300			
	VV		61*1,30		79,300			
	VV		Součet		158,600			
17	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	187,862	40,12	7 537,02	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	
		vv	158,6*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		187,862				
18	K	291211111	Zřízení plochy ze silničních panelů do lože tl 50 mm z kameniva	m2	14,000	531,00	7 434,00		
		vv	7,0*2,0		14,000				
		vv	Součet		14,000				
19	M	59381136	panel silniční 2,00x1,00x0,15m	kus	1,000	4 462,76	4 462,76		
20	M	59381004	panel silniční 3,00x2,00x0,15m	kus	2,000	4 979,60	9 959,20		
D 5					Komunikace pozemní				123 954,87
21	K	564681011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy do 100 m2 tl 300 mm	m2	61,000	496,78	30 303,58		
		vv	61		61,000				
		vv	Součet		61,000				
22	K	564851011	Podklad ze štěrkodrtě ŠD plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	122,000	220,66	26 920,52		
		vv	61+61		122,000				
		vv	Součet		122,000				
23	K	596411112	Kladení dlažby z vegetačních tvárnic komunikací pro pěší tl 80 mm pl přes 50 do 100 m2	m2	57,000	472,00	26 904,00		
		vv	57		57,000				
		vv	Součet		57,000				
24	M	59245035	dlažba plošná betonová vegetační 200x200x80mm přírodní	m2	57,000	626,58	35 715,06		
25	M	58343810	kamenivo drcené hrubé frakce 4/8	t	1,500	2 741,14	4 111,71		
D 9					Ostatní konstrukce a práce, bourání				49 135,11
26	K	912112111	Montáž sloupku zahrazovacího flexibilního	kus	7,000	767,00	5 369,00		
		vv	7		7,000				
		vv	Součet		7,000				
27	M	74910162	sloupek parkovací flexibilní D 80mm V 750mm plastový	kus	7,000	1 528,10	10 696,70		
28	M	74910163R	zahrazovací řetěz	m	12,000	200,60	2 407,20		
		vv	12		12,000				
		vv	Součet		12,000				
29	K	916231213	Osazení chodnikového obrubníku betonového stojatého s boční opěrou do lože z betonu prostého	m	34,000	318,60	10 832,40		
		vv	34		34,000				
		vv	Součet		34,000				
30	M	59217017	obrubník betonový chodnikový 1000x100x250mm	m	34,680	228,92	7 938,95		
		vv	34*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		34,680				
31	K	916231293	Příplatek za osazení obloukového obrubníku	m	34,000	177,00	6 018,00		
		vv	34		34,000				
		vv	Součet		34,000				
32	K	916235500R	Uložení chráničky HDPE DN 110 (púlené)	m	19,000	59,00	1 121,00		
		vv	19		19,000				
		vv	Součet		19,000				
33	K	916991121	Lože pod obrubníky, krajníky nebo obruby z dlažebních kostek z betonu prostého	m3	1,020	4 130,00	4 212,60		
		vv	34*0,1*0,3		1,020				
		vv	Součet		1,020				
34	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	1,000	136,88	136,88		
		vv	1		1,000				
		vv	Součet		1,000				
35	K	971033531	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 1 m2 na MVC nebo MV tl do 150 mm	m2	1,000	402,38	402,38		
		vv	1		1,000				
		vv	Součet		1,000				
D 997					Přesun sutě				1 117,00
36	K	997013111	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s použitím mechanizace	t	0,356	713,90	254,15		
37	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,356	370,52	131,91		
38	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	3,204	11,80	37,81		
		vv	0,356*9		3,204				
39	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,356	1 947,00	693,13		
D 998					Přesun hmot				8 150,60
40	K	998223011	Přesun hmot pro pozemní komunikace s krytem dlážděným	t	34,710	234,82	8 150,60		
D PSV					Práce a dodávky PSV				4 793,92
D 763					Konstrukce suché výstavby				4 793,92
41	K	763135101	Montáž SDK kazetového podhledu z kazet 600x600 mm na zavěšenou viditelnou nosnou konstrukci	m2	3,000	807,12	2 421,36		
		vv	"dolnění nového podhledu"						
		vv	3,0		3,000				
		vv	Součet		3,000				
42	M	59030570	podhled kazetový bez děrování viditelný rastr tl 10mm 600x600mm	m2	3,150	590,00	1 858,50		
		vv	3*1,05 "Přepočtené koeficientem množství		3,150				
43	K	763135811	Demontáž podhledu sádrokartonového kazetového na roštu viditelném	m2	3,000	148,68	446,04		
		vv	"předpoklad cca 3,0 m2"						
		vv	3,0		3,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			Součet		3,000			
44	K	998763301	Přesun hmot tonážní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v do 6 m	t	0,029	2 345,40	68,02	
D HZS			Hodinové zúčtovací sazby				14 875,00	
45	K	HZS1301	Hodinová zúčtovací sazba zedník	hod	24,000	531,25	12 750,00	
VV			"zapravení otvorů po provedení rozvodů nového potrubí"					
VV			8		8,000			
VV			"ostatní opravné práce po provedení nových rozvodů - opravy omítek"					
VV			16		16,000			
VV			Součet		24,000			
46	K	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér	hod	4,000	531,25	2 125,00	
VV			"napojení potrubí do stávající šachty"					
VV			4		4,000			
VV			Součet		4,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403802 - D.1.3.B - Elektroinstalace

KSO:

Místo: ZŠ Přerov

CC-CZ:

Datum: 14.01.2025

Zadavatel:

ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

IČ:

49558277

DIČ:

Uchazeč:

4mont elektrik s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

IČ:

07087896

DIČ:

CZ07087896

Projektant:

PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov

IČ:

25391089

DIČ:

CZ25391089

Zpracovatel:

PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov

IČ:

25391089

DIČ:

CZ25391089

Poznámka:

Cena bez DPH

153 378,77

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	153 378,77	21,00%	32 209,54
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

185 588,31

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403802 - D.1.3.B - Elektroinstalace

Místo: ZŠ Přerov

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

Projektant: PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Uchazeč: 4mont elektrik s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

Zpracovatel: PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	153 378,77
HSV - Práce a dodávky HSV	2 455,29
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	974,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	640,00
997 - Přesun sutě	805,76
998 - Přesun hmot	35,53
PSV - Práce a dodávky PSV	136 261,98
741 - Elektroinstalace - silnoproud	136 261,98
HZS - Hodinové zúčtovací sazby	10 531,50
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	4 130,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	4 130,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403802 - D.1.3.B - Elektroinstalace

Místo:

ZŠ Přerov

Datum:

14.01.2025

Zadavatel:

ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

Projektant:

PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Uchazeč:

4mont elektric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

Zpracovatel:

PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

153 378,77

D		HSV		Práce a dodávky HSV		2 455,29		
D		6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		974,00		
1	K	612325111	Vápenocementová hladká omítka rýh ve stěnách š do 150 mm	m2	2,000	487,00	974,00	
VV		2		2,000				
VV		Součet		2,000				
D		9		Ostatní konstrukce a práce, bourání		640,00		
2	K	971033341	Vybourání otvorů ve zdivu cihelném pl do 0,09 m2 na MVC nebo MV tl do 300 mm	kus	4,000	160,00	640,00	
VV		4		4,000				
VV		Součet		4,000				
D		997		Přesun sutě		805,76		
3	K	997013151	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m s omezením mechanizace	t	0,218	432,50	94,29	
4	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	0,218	301,00	65,62	
5	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	1,962	26,40	51,80	
VV		0,218*9		1,962				
VV		Součet		1,962				
6	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	0,218	2 725,00	594,05	
D		998		Přesun hmot		35,53		
7	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	0,076	467,50	35,53	
D		PSV		Práce a dodávky PSV		136 261,98		
D		741		Elektroinstalace - silnoproud		136 261,98		
8	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm2 pod omítku (např. CY)	m	125,000	38,00	4 750,00	
VV		5+120		125,000				
VV		Součet		125,000				
9	M	34141026	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x4mm2	m	5,750	12,71	73,05	
VV		5*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		5,750				
10	M	34141027	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x6mm2	m	138,000	18,97	2 618,54	
VV		120*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		138,000				
11	K	741120003	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 10-16 mm2 pod omítku (např. CY)	m	30,000	38,00	1 140,00	
VV		30		30,000				
VV		Součet		30,000				
12	M	34141029	vodič propojovací flexibilní jádro Cu lanované izolace PVC 450/750V (H07V-K) 1x16mm2	m	34,500	49,47	1 706,72	
VV		30*1,15 "Přepočtené koeficientem množství		34,500				
13	K	741122122	Montáž kabel Cu plný kulatý žíla 3x1,5 až 6 mm2 zatažený v trubkách (např. CYKY)	m	468,000	38,00	17 784,00	
VV		468		468,000				
VV		Součet		468,000				
14	M	34111123	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 3x1,5mm2	m	240,000	25,31	6 074,53	
15	M	34111124	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 3x2,5mm2	m	170,000	36,80	6 255,38	
16	M	34111163	kabel silový oheň retardující bezhalogenový bez funkční schopnosti při požáru třída reakce na oheň B2cas1d1a1 jádro Cu 0,6/1kV (1-CXKH-R B2) 5x2,5mm2	m	58,000	57,04	3 308,15	
17	K	741310001R	Montáž spínačů/přepínačů se zapojením vodičů, řazení 1-7 jednopólových	kus	4,000	100,00	400,00	
VV		4		4,000				
VV		Součet		4,000				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
18	M	34535015R	Přepínač s výstupem 0-10V s napájením 24V (prům provedení+ transformátor 230/24)	kus	4,000	3 741,78	14 967,12	
19	K	741311813	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A šroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	2,000	65,00	130,00	
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
20	K	741315843	Demontáž zásuvek domovních venkovních do 16A zapuštěných šroubových bez zachování funkčnosti 2P+PE	kus	2,000	143,00	286,00	
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
21	K	741320105	Montáž jističů jednopólových nn do 25 A ve skřini se zapojením vodičů	kus	13,000	450,00	5 850,00	
	VV		13		13,000			
	VV		Součet		13,000			
22	M	35822401	jistič 3-pólový 16 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	2,000	362,46	724,92	
23	M	35822403	jistič 3-pólový 25 A vypínací charakteristika B vypínací schopnost 10 kA	kus	1,000	396,89	396,89	
24	M	35889206R	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 6A/1N/B/0,03 (top. Kabely)	kus	3,000	1 423,58	4 270,73	
25	M	35889207R	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 16A/1N/B/0,03 (KLIm, vent.)	kus	3,000	1 130,23	3 390,68	
26	M	35889208R	Proudový chránič s nadproudovou ochranou 10A/1N/B/0,03	kus	4,000	1 293,78	5 175,10	
27	K	741371823	Demontáž osvětlovacího modulového systému zářivkového dl přes 1100 mm bez zachování funkčnosti	kus	1,000	260,00	260,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
28	K	741810002	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení přes 100 000 do 500 000,- Kč	kus	1,000	11 800,00	11 800,00	
29	K	741910414	Montáž žlab kovový šířky do 250 mm bez víka	m	5,000	168,00	840,00	
	VV		5		5,000			
	VV		Součet		5,000			
30	M	34575495	žlab kabelový pozinkovaný 2m/ks 100X250	m	5,000	345,46	1 727,31	
31	K	741910500R	Demontáž napájení a nové napájení digestoře s tukovými filtry včetně, přemístění napájení a jeho prodloužení, včetně instalačního materiálu	kpl	1,000	1 361,43	1 361,43	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
32	K	741910501R	Montáž servopohonu s připojením na napájení a uložením kabeláže z nejbližšího rozvaděče	kus	3,000	2 094,50	6 283,50	
	VV		3		3,000			
	VV		Součet		3,000			
33	M	34575900R	servopohon s příslušenstvím (230V AC, řízení spojitě 0 až 10V; min 35Nm; dle specifikace VZT a dodavatele technologie)	kus	3,000	7 670,00	23 010,00	
34	K	741910502R	Montáž topných kabelů do 50m délky s příslušenstvím	kus	2,000	1 050,00	2 100,00	
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
35	M	34575901R	Topný kabel vhodnou izolací a příslušenstvím (min. 20W/m, pro délky potrubí do 10m, do DN32, nutno splnit požadavky výrobce VZT/KLIM, nebo dle tabulky	kus	3,000	2 615,22	7 845,67	
36	K	741910503R	Montáž protipožární ucpávky	kus	2,000	413,00	826,00	
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
37	M	7419105R	Protipožární ucpávky	kus	2,000	413,00	826,00	
38	K	998741101	Přesun hmot tonážní pro silnoproud v objektech v do 6 m	t	0,158	508,00	80,26	

D HZS Hodinové zúčtovací sazby 10 531,50

39	K	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	21,000	501,50	10 531,50	
	VV		"vyhledání stávající kabeláže, zajištění ochrany při stavbě"					
	VV		5		5,000			
	VV		"demontáž stávajících kabelů"					
	VV		16		16,000			
	VV		Součet		21,000			

D VRN Vedlejší rozpočtové náklady 4 130,00

D VRN1 Průzkumné, geodetické a projektové práce 4 130,00

40	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	4 130,00	4 130,00	
	VV		"3 paré"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403803 - D.1.4.C - Vzduchotechnika

KSO:

Místo: ZŠ Přerov

CC-CZ:

Datum: 14.01.2025

Zadavatel:

ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

IČ:

49558277

DIČ:

Uchazeč:

4mont elektrik s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

IČ:

07087896

DIČ:

CZ07087896

Projektant:

PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov

IČ:

25391089

DIČ:

CZ25391089

Zpracovatel:

PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov

IČ:

25391089

DIČ:

CZ25391089

Poznámka:

Cena bez DPH

1 648 387,89

	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 648 387,89	21,00%	346 161,46
DPH snížená	0,00	15,00%	0,00

Cena s DPH

v CZK

1 994 549,35

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403803 - D.1.4.C - Vzduchotechnika

Místo: ZŠ Přerov

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

Projektant: PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Uchazeč: 4mont elektric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

Zpracovatel: PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	1 648 387,89
PSV - Práce a dodávky PSV	1 644 887,89
751 - Vzduchotechnika trasa V1	1 464 005,73
751.1 - Vzduchotechnika trasa V2	180 882,16
751.2 - Vzduchotechnika V3	161 385,58
751.3 - Vzduchotechnika společné	155 417,84
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	3 500,00
VRN9 - Ostatní náklady	3 500,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:							
Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník							
Objekt:							
2403803 - D.1.4.C - Vzduchotechnika							
Místo:		ZŠ Přerov			Datum:		
Zadavatel:		ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov			Projektant:		
Uchazeč:		4mont elektric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín			Zpracovatel:		
					PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

1 648 387,89

D PSV Práce a dodávky PSV

1 644 887,89

D 751 Vzduchotechnika trasa V1

1 464 005,73

1	K	751611131R	Montáž a dodávka větrací jednotky se ZZT (rekuperací), včetně příslušenství viz. výpis specifikace	soubor	1,000	541 598,70	541 598,70	
	VV		"1.01.1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
2	K	751611132R	Venkovní klimatizační jednotka - přímý výpar pro VZT, včetně příslušenství viz. výpis specifikace	kus	2,000	83 470,57	166 941,14	
	VV		"1.02.1"					
	VV		2,0		2,000			
	VV		Součet		2,000			
3	K	751611133R	Veškeré propojovací potrubí (Cu pr.16/10) mezi jednotkami. Součástí dodávky i zhotovení potřebných prostupů.	soubor	1,000	18 880,00	18 880,00	
	VV		"1.02.2"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
4	K	751611134R	Potrubí pro odvod kondenzátu včetně prostupů	soubor	1,000	3 982,50	3 982,50	
	VV		"1.02.3"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
5	K	751611135R	Tlumič hluku do potrubí na přívodu vzduchu, rozměr potrubí: 900x900 – buňky, popř. kulisy	soubor	1,000	14 208,93	14 208,93	
	VV		"1.10.1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
6	K	751611136R	Tlumič hluku do potrubí na odvodu odpadního vzduchu od jednotky, rozměr potrubí: 1500x600 – buňky, popř. kulisy	soubor	1,000	14 488,74	14 488,74	
	VV		"1.10.2"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
7	K	751611137R	Tkaninové potrubí/vyústka – pro přívodu vzduchu	soubor	1,000	12 990,26	12 990,26	
	VV		"1.11.1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
8	K	751611138R	Tkaninové potrubí/vyústka – pro přívodu vzduchu	soubor	1,000	5 876,42	5 876,42	
	VV		"1.11.2"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
9	K	751611139R	Úprava stávající digestoře	soubor	1,000	11 250,00	11 250,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
10	K	751611140R	Digestoř (kuchyňský akumulační zákryt) – provedení v nerez, umístěna v prostoru na varném centru	kus	1,000	138 546,44	138 546,44	
	VV		"1.11.4"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
11	K	751611141R	Digestoř (kuchyňský akumulační zákryt) – provedení v nerez, umístěna v prostoru na varném centru	kus	1,000	94 764,20	94 764,20	
	VV		"1.11.5"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
12	K	751611142R	Digestoř (kuchyňský akumulační zákryt) – provedení v nerez, umístěna u stěny v prostoru mytí	kus	1,000	20 897,80	20 897,80	
	VV		"1.11.6"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
13	K	751611143R	Digestoř (kuchyňský akumulační zákryt) – provedení v nerez, umístěna u stěny v prostoru mytí	kus	1,000	34 854,27	34 854,27	
	VV		"1.11.7"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
14	K	751611144R	Regulační klapka kruhová – jednolístá, na odvodu vzduchu	kus	1,000	1 393,12	1 393,12	
	VV		"1.14.1"					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
15	K	751611145R	Regulační klapka kruhová – jednolistá, na odvodu vzduchu	kus	2,000	1 434,66	2 869,31	
	VV		"1.14.2"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
16	K	751611146R	Regulační klapka čtyřhranná – jednolistá, na odvodu vzduchu	kus	1,000	2 954,26	2 954,26	
	VV		"1.14.3"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
17	K	751611147R	Regulační klapka čtyřhranná – jednolistá, na odvodu vzduchu	kus	1,000	5 814,82	5 814,82	
	VV		"1.14.4"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
18	K	751611148R	Regulační klapka kruhová – jednolistá, na odvodu vzduchu	kus	1,000	1 947,25	1 947,25	
	VV		"1.14.5"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
19	K	751611149R	Regulační klapka čtyřhranná – jednolistá, na odvodu vzduchu	kus	1,000	3 089,49	3 089,49	
	VV		"1.14.6"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
20	K	751611150R	Regulační klapka čtyřhranná – vícelistá, na odvodu vzduchu	kus	1,000	5 272,02	5 272,02	
	VV		"1.14.7"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
21	K	751611151R	Regulační klapka kruhová – jednolistá, na přívodu vzduchu	kus	2,000	3 989,12	7 978,24	
	VV		"1.14.8"					
	VV		2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
22	K	751611152R	Protidešťová žaluzie 1500x900, vč. síta	kus	1,000	5 454,50	5 454,50	
	VV		"1.17.1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
23	K	751611153R	Protidešťová žaluzie 1100x630, vč. síta	kus	1,000	3 692,76	3 692,76	
	VV		"1.17.2"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
24	K	751611154R	Potrubí čtyřhrané sk.I, pozink. (cca. 75 %	m2	2,400	1 189,89	2 855,73	
	VV		"1.21-1"					
	VV		2,4		2,400			
	VV		Součet		2,400			
25	K	751611155R	Potrubí čtyřhrané sk.I, pozink. (cca. 70 % tvarovek), vodotěsné	m2	21,400	1 132,67	24 239,21	
	VV		"1.21-2"					
	VV		21,4		21,400			
	VV		Součet		21,400			
26	K	751611156R	Potrubí čtyřhrané sk.I, pozink. (cca. 30 % tvarovek)	m2	29,200	1 189,89	34 744,68	
	VV		"1.21-3"					
	VV		29,2		29,200			
	VV		Součet		29,200			
27	K	751611157R	Potrubí čtyřhrané sk.I, pozink. (cca. 60 % tvarovek)	m2	22,500	1 189,89	26 772,44	
	VV		"1.21-4"					
	VV		22,5		22,500			
	VV		Součet		22,500			
28	K	751611158R	Potrubí kruhové a čtyřhrané sk.I, pozink. (cca. 90 % tvarovek)	m2	22,000	1 189,89	26 177,50	
	VV		"1.21-5"					
	VV		22		22,000			
	VV		Součet		22,000			
29	K	751611159R	Potrubí čtyřhrané sk.I, pozink. (cca. 75 % tvarovek), vodotěsné	m2	18,400	1 132,67	20 841,19	
	VV		"1.21-6"					
	VV		18,4		18,400			
	VV		Součet		18,400			
30	K	751611160R	Potrubí kruhové a čtyřhrané sk.I, pozink. (cca. 60 % tvarovek), vodotěsné	m2	56,600	1 132,67	64 109,31	
	VV		"1.21-7"					
	VV		56,6		56,600			
	VV		Součet		56,600			
31	K	751611161R	Protihluková izolace potrubí na odvodu odpadního vzduchu ve vekovním prostoru. Minerální vata tl. 30 mm + oplechování AL plechem tl. 0,8 mm.	m2	23,000	2 035,50	46 816,50	
	VV		23		23,000			
	VV		Součet		23,000			
32	K	751611162R	Tepelná (a protihluková) izolace potrubí na přívodu vzduchu ve vekovním prostoru. Minerální vata tl. 60 mm + oplechování AL plechem tl. 0,8 mm.	m2	24,800	2 171,20	53 845,76	
	VV		24,8		24,800			
	VV		Součet		24,800			
33	K	751611163R	Tepelná izolace potrubí na odvodu vzduchu ve vekovním prostoru. Minerální vata tl. 60 mm + oplechování AL plechem tl. 0,8 mm.	m2	20,200	2 171,20	43 858,24	
	VV		20,2		20,200			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		Součet		20,200			
	D	751.1	Vzduchotechnika trasa V2				180 882,16	
34	K	751611164R	Diagonální ventilátor do kruhového potrubí	kus	1,000	8 012,35	8 012,35	
	VV		"2.04.1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
35	K	751611165R	Tlumič hluku – kruhový Ø 200 délka : 900 mm + 2 x 60 mm	kus	1,000	2 687,67	2 687,67	
	VV		"2.10.1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
36	K	751611166R	Sací mřížka (síta) na potrubí Ø 200	kus	1,000	493,95	493,95	
	VV		"2.11.1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
37	K	751611167R	Sací mřížka (síta) na otvor 425x75 (potrubí Ø 200)	kus	1,000	290,40	290,40	
	VV		"2.11.2"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
38	K	751611168R	Sací mřížka 400x280 - umístěna do stávajících dveří	kus	1,000	4 023,23	4 023,23	
	VV		"2.11.3"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
39	K	751611169R	Protidešťová žaluzie 500x150**, vč. síta	kus	1,000	1 708,00	1 708,00	
	VV		"2.17.1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
40	K	751611170R	Zpětná klapka Ø200 - do potrubí	kus	1,000	853,12	853,12	
	VV		"2.17.2"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
41	K	751611171R	Potrubí čtyřhranné a kruhové sk.I, pozink. (cca. 30 % tvarovek)	m2	1,200	1 189,89	1 427,86	
	VV		"2.21-1"					
	VV		1,2		1,200			
	VV		Součet		1,200			
	D	751.2	Vzduchotechnika V3				161 385,58	
42	K	751611172R	Regulační klapka čtyřhranná – vícelistá, těsná, na odvodu vzduchu	kus	1,000	5 967,74	5 967,74	
	VV		"3.14.1"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	751.3	Vzduchotechnika společné				155 417,84	
43	K	751611173R	Závěsový materiál pro uchycení potrubí, spojovací materiál, pomocné ocelové konstrukce cca 60 kg, drobný montážní a nespecifikovaný materiál	soubor	1,000	23 751,00	23 751,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
44	K	751611174R	Čistící, kontrolní a měřicí otvory.	soubor	1,000	4 750,00	4 750,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
45	K	751611175R	Tepelná kaučuková izolace potrubí tl. 9 mm Jedná se o tepelnou izolaci všech potrubí ve stěnách	m2	1,000	801,22	801,22	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
46	K	751611176R	Výměna stávajícího prosklení okna (rastr 1250x1250) za PUR panel z důvodů průchodu vzd. potrubí	soubor	1,000	3 457,81	3 457,81	
	VV		"S1" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
47	K	751611177R	Výměna stávající výplně okna (rastr 1250x1250) za PUR panel z důvodů průchodu vzd. potrubí	soubor	1,000	3 457,81	3 457,81	
	VV		"S2" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
48	K	751611178R	Demontáž stávajícího rozvodu přívodu vzduchu v 1.NP	kpl	1,000	21 250,00	21 250,00	
	VV		"D1" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
49	K	751611179R	Demontáž stávající digestoře Diner - digestoř s vestavěným deskovým výměníkem. Rozměr digestoře: 3400x1250, H = cca. 700 mm	kus	1,000	11 250,00	11 250,00	
	VV		"D2" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
50	K	751611180R	Demontáž pro opětovnou montáž stávající digestoře nad sporáky - digestoř s tukovými filtry. Rozměr digestoře: 2530x11960, H = 400 mm	kus	1,000	40 000,00	40 000,00	
	VV		"D3"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
51	K	751611181R	Demontáž stávající digestoře nad konvektomaty. Rozměr digestoře: 1800x1100, H = 400 mm	kus	2,000	2 100,00	4 200,00	
	VV		"D4" 2		2,000			
	VV		Součet		2,000			
52	K	751611182R	Demontáž stávajícího rozvodu odvodu vzduchu v 1.NP	kpl	1,000	21 250,00	21 250,00	
	VV		"D5" 1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
53	K	751611183R	Demontáž stávajícího rozvodu odvodu vzduchu v 1.NP	kpl	1,000	21 250,00	21 250,00	
	VV		"D6"					
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				3 500,00	
	D	VRN9	Ostatní náklady				3 500,00	
54	K	090001000	Ostatní náklady - montáž lešení, pronájem, demontáž	kpl	1,000	3 500,00	3 500,00	
	VV		1		1,000			
	VV		Součet		1,000			

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403804 - Vedlejší rozpočtové náklady

KSO:

Místo: ZŠ Přerov

CC-CZ:

Datum: 14.01.2025

Zadavatel:

ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

IČ:

49558277

DIČ:

Uchazeč:

4mont elektric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

IČ:

07087896

DIČ:

CZ07087896

Projektant:

PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov

IČ:

25391089

DIČ:

CZ25391089

Zpracovatel:

PRINTES - ATELIÉR s.r.o., Mostní 1876/11a, Přerov

IČ:

25391089

DIČ:

CZ25391089

Poznámka:

Cena bez DPH			184 900,00
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	184 900,00	21,00%	38 829,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH			223 729,00
v CZK			

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403804 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo: ZŠ Přerov

Datum: 14.01.2025

Zadavatel: ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

Projektant: PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Uchazeč: 4mont elektric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

Zpracovatel: PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	184 900,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	184 900,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce	25 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště	64 375,00
VRN4 - Inženýrská činnost	48 025,00
VRN6 - Územní vlivy	28 750,00
VRN7 - Provozní vlivy	18 750,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Rekonstrukce gastroprovozu Zařízení školního stravování Přerov, školní jídelna Trávník

Objekt:

2403804 - Vedlejší rozpočtové náklady

Místo:

ZŠ Přerov

Datum:

14.01.2025

Zadavatel:

ZSS Přerov, Kratochvílova 30, 750 02 Přerov

Projektant:

PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

Uchazeč:

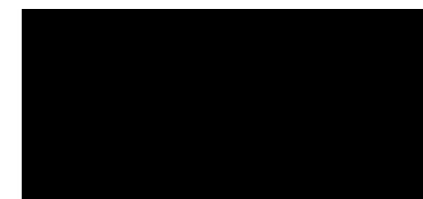
4mont elektric s.r.o., Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

Zpracovatel:

PRINTES - ATELIÉR
s.r.o., Mostní
1876/11a, Přerov

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem							184 900,00	
D		VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				184 900,00	
D		VRN1	Průzkumné, geodetické a projektové práce				25 000,00	
1	K	013254000	Dokumentace skutečného provedení stavby	kpl	1,000	25 000,00	25 000,00	
D		VRN3	Zařízení staveniště				64 375,00	
2	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000	43 125,00	43 125,00	
3	K	034103000	Oplocení staveniště	kpl	1,000	21 250,00	21 250,00	
D		VRN4	Inženýrská činnost				48 025,00	
4	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	kpl	1,000	48 025,00	48 025,00	
D		VRN6	Územní vlivy				28 750,00	
5	K	060001000	Územní vlivy	kpl	1,000	28 750,00	28 750,00	
D		VRN7	Provozní vlivy				18 750,00	
6	K	071002000	Provoz investora, třetích osob	kpl	1,000	18 750,00	18 750,00	

Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - Zařízení školního stravování Přerov, Školní jídelna
Trávník 27, 750 02 Přerov- část „Stavební úpravy a VZT“

Zakázka:[illegible]

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ – SEZNAM PODDODAVATELŮ K VEŘEJNÉ ZAKÁZCE

Název zakázky: **Snížení energetické náročnosti gastroprovozu - Zařízení školního stravování Přerov, Školní jídelna Trávník 27, 750 02 Přerov- část „Stavební úpravy a VZT“**

Toto čestné prohlášení slouží k poskytnutí údajů požadovaných zadavatelem ve smyslu § 105 odst. 1 písm. b) zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek („zákon“) pro dodavatele:

Dodavatel: 4mont elektric s.r.o.

Sídlo: Horní náměstí 3, 755 01 Vsetín

IČO: 07087896

„Čestně prohlašuji, že shora specifikovaný dodavatel ke dni podpisu smlouvy o dílo nepředpokládá/nevyužije k plnění předmětu výše uvedené veřejné zakázky žádného poddodavatele ve smyslu § 105 zákona.“

.....
Bc. Ondřej Topič, jednatel