



PROTOKOL O PŘEVZETÍ A PŘEDÁNÍ NEMOVITÉ VĚCI ke Smlouvě o nájmu č. 9084000374

PŘEDÁVAJÍCÍ – PRONAJÍMATEL: Statutární město Karlovy Vary Moskevská 2035/21 360 01 Karlovy Vary 1 IČO: 00254657 DIČ: CZ00254657 zastoupené OMM p. Mgr. Lucií Vrábelovou Tel.: 353 151 251 e-mail: l.vrabelova@mmkv.cz	PŘEBÍRAJÍCÍ - NÁJEMCE: Ředitelství silnic a dálnic, s. p. Čerčanská 2023/12 140 00 Praha IČO: 65993390 DIČ: CZ65993390 s oprávněním jednat pro: Bc. Lukáše Hnízdila, ředitele Správy Karlovy Vary Tel: 353 240 212 e-mail: lukas.hnizdil@rsd.cz
---	--

Důvod předání nemovité věci: Uzavření smlouvy o nájmu č. 9084000374	
---	--

Údaje o přebíraném pozemku

Katastrální území: Bohatice, Drahovice, vše obec Karlovy Vary Nemovitá věc: viz smlouva o nájmu č. 9084000374
--

Popis parcely

Poloha parcely: - slunná - stinná - ano - normál - ano
Sklon parcely: - rovina - ano - mírný svah - ano - střední svah - strmý svah
Druh parcely: - vodní plocha - zahrada - trvalý travní porost - stavební parcela - zastavěná plocha a nádvoří - ostatní plocha - ano - navážka
Parcela: - volná - ano - u RD - spojená provozně s nemovitostí
Upotřebitelnost pro město: - neupotřebitelnost - ano - upotřebitelnost s omezením - ano - upotřebitelnost

Stav pozemku ke dni převzetí, předání:

Pozemky jsou dotčeny stavbou tělesa Pražského mostu, jedná se o pozemky přímo pod stavbou a těsně v její blízkosti. Z větší části se jedná o zelené plochy, některé pozemky jsou dotčeny stavbami těles cyklostezky, chodníku a komunikace. Stav ke dni předání je uspokojivý.

Jiné zvláštnosti, které je třeba uvést:

Nájemce se zavazuje po rekonstrukci uvést pozemky do stavu ke dni předání pozemků k užívání, tj. ke dni podpisu tohoto protokolu.

Závazky

Nájemce se zavazuje po předání pozemků a podpisu tohoto předávacího protokolu v souladu se Smlouvou o nájmu č. 9084000374 ze dne 9. 4. 2025 uhradit poměrnou část nájemného za kalendářní rok, ve kterém bude rekonstrukce zahájena, a to na základě daňového dokladu vystaveného Pronajímatelem.

Zvláštní ujednání

Nájemce se zavazuje zachovat prostupnost a průjezdnost dané lokality, spočívající zejména v zachování prostupnosti a průjezdnosti tělesa cyklotrasy vedoucí podél řeky Ohře. Nájemce a Pronajímatel se ve smlouvě zavazují ke vzájemné koordinaci svých stavebních záměrů.

V Karlových Varech dne

PŘEDÁVAJÍCÍ PRONAJÍMATEL:

PŘEBÍRAJÍCÍ NÁJEMCE: