

S M L O U V A O D Í L O

Ev. č. MěÚ: 25KDS00863

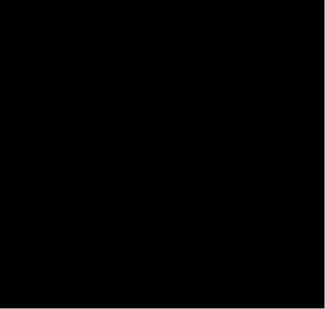
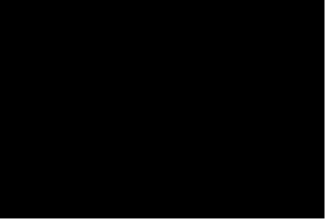
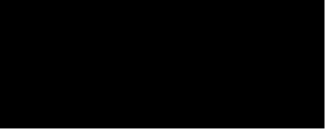
Ev. č. zhotovitele: 325 542

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanského zákoníku, mezi níže uvedenými smluvními stranami.

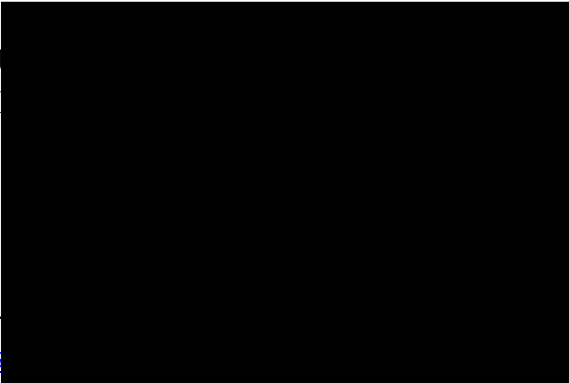
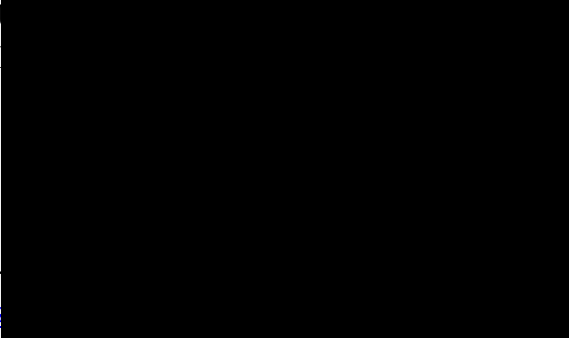
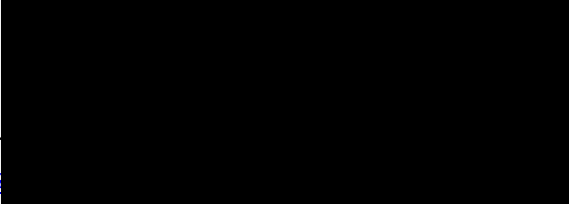
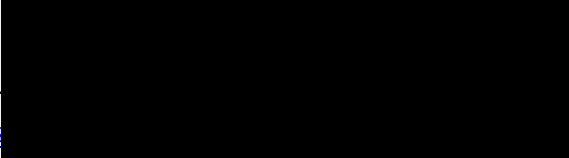
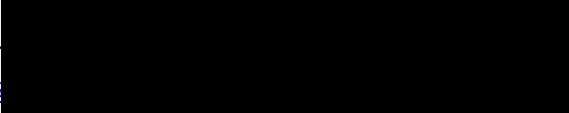
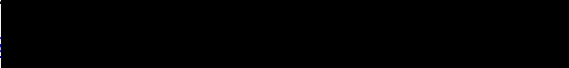
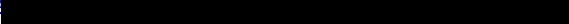
I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

název : Město Nový Bor
sídlo : nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma : obec
IČ : 00260771
DIČ : CZ00260771
zápis v OR : nezapsané v OR
jednající : Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení: : KB, a.s., č. ú. 525421/0100
zástupce ve věcech technických : 
telefon : 
fax : 
e-mail : 

ZHOTOVITEL

obchodní firma : SaM silnice a mosty Děčín a.s.
sídlo : Oblouková 416/39, 405 02 Děčín I
právní forma : akciová společnost
IČ : 25042751
DIČ : CZ25042751
zápis v OR : u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1142
jednající : Petr Podrazil, výkonný ředitel
dále za zhotovitele jednájí
ve věcech smluvních : 
ve věcech technických : 
bankovní spojení : 
č. účtu : 
telefon : 
fax : 
e-mail : 

II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je zhotovení stavby „**Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor, most ev.č. M-7, Štursova ulice**“. Zhotovením stavby se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností (vedlejší a ostatní náklady) souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (dále jen „dílo“), zejména:
 - zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby (vč. geodetického vytyčení),
 - zajištění geodetického vytyčení stavby,
 - zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
 - veškeré práce, dodávky a služby související s bezpečnostními opatřeními na ochranu osob a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
 - provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
 - ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch,
 - zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění,
 - zajištění a provedení všech předepsaných či dohodnutých zkoušek a revizí vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů,
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (prohlášení o shodě),
 - zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
 - odvoz, uložení a likvidace odpadů v souladu s příslušnými právními předpisy,
 - uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.),
 - oznámení o zahájení stavebních prací v souladu s pravomocnými rozhodnutími a vyjádřeními např. správci sítí apod.,
 - zabezpečení podmínek stanovených správcí inženýrských sítí,
 - zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí, stavebního povolení nebo jiných dokladů,
 - zajištění zimních opatření, osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
 - koordinační a kompletační činnost celé stavby (vč. nezbytných podkladů předávaných objednateli a ke kolaudaci),
 - provádění denního úklidu staveniště, průběžné odstraňování znečištění komunikací či škod na nich.
 - vedení stavebního deníku ode dne předání a převzetí staveniště až do dne odstranění vad a nedodělků z přejímacího řízení či vydání kolaudačního souhlasu, do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem a příslušnou prováděcí vyhláškou.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a své nebezpečí ve smluvené době a postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami níže uvedených dokumentů a

podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek veřejné zakázky „**Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor, most ev.č. M-7, Štursova ulice**“ (dále jen „zadávací podmínky“).

3. Předmětem plnění díla je realizace stavebních prací:

- demolice stávající konstrukce mostu včetně nosné konstrukce i opěr, a to včetně základů;
- jedná se o stavbu nového železobetonového monolitického mostu včetně nové základové konstrukce, rozpětí nosné konstrukce bude 4,35 m, světlost 3,35 m výška průtočného profilu pod mostem 1,715 m a průjezdná šířka mostu mezi římsami bude 4,79 m, mezi zábradlím pak 5,419 m. Příčný spád komunikace bude jednostranný 2,5 % a podélný spád také jednostranný 0,5 %, tloušťka desky mostovky bude 300 mm. Uložení nosné konstrukce bude na vrubových kloubech. Zábradlí ocelové se svislou výplní. Nová vozovka bude živičná. V rámci stavby dojde k přesunutí stávajícího vedení NN do chráničky v římse, ostatní vedení nebudou stavbou dotčena.

4. Rozsah předmětu díla je vymezen a bude proveden v souladu s níže uvedenými dokumenty a stanovisky:

- s touto smlouvou o dílo
- s projektovou dokumentací pro provádění stavby včetně soupisu prací s výkazy výměr, zpracovanou Projektová kancelář VANER s.r.o., V Horkách 101/1, 460 07 Liberec, IČ 25458990, ověřenou oprávněnou osobou autorizovaným inženýrem pro mosty a inženýrské konstrukce Ing. Tomášem Humpalem, ČKAIT 0500735, datum zpracování 11/2020
- s pravomocným stavebním povolením ze dne 09.10.2020 pod č.j. MUNO 47079/2020, které nabylo právní moci dne 07.11.2020
- s technickými kvalitativními podmínkami staveb (dále jen „TKP“)
- s dokladovou částí, tj. závaznými stanovisky dotčených orgánů veřejné správy a stanovisky samosprávy; vyjádřeními správců inženýrských sítí,
- a v souladu se zadávacími podmínkami.

5. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek, které jsou nedílnou součástí této smlouvy.

6. Bližší popis předmětu díla je uveden v prováděcí dokumentaci stavby.

7. Součástí díla je dále:

- vyhotovení dokumentace skutečného provedení 2 x v tištěné podobě + 1 x elektronicky ve formátu DWG a PDF
- každý výkres (v tištěné formě) dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem zhotovitele.

- zajištění podkladů k řádnému provedení díla, zejména zaměření skutečného provedení sítí, protokol o měření bludných proudů pro dotčené území,
 - zajištění aktualizace platnosti vyjádření správců inženýrských sítí a vytyčení IS,
 - zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
 - projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
 - zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů),
 - zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
 - zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla. TDS provádí průběžnou kontrolu. Zhotovitel je povinen učinit tato opatření v rámci celkové ceny díla,
 - odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech,
 - výkaz produkce odpadů – dokument obsahující přehled odpadů vzniklých realizací akce s údaji v minimálním rozsahu: přehled množství odpadu dle katalogových čísel, způsob nakládání s odpadem, podílu jejich recyklace či předání k dalšímu využití. Původci odpadu (v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů) jsou povinni při odstraňování stavby, provádění stavby nebo údržbě stavby dodržet postup pro nakládání s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna míra 70 % hmotnosti jejich opětovného použití (nebo přípravy k opětovnému použití) a recyklace s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v Katalogu odpadů pod katalogovým číslem 17 05 04 (zemina a kamení) a nebezpečných odpadů.
 - Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem a bude předáno objednateli 3x v tištěné a 1x v elektronické formě na CD (včetně inženýrských sítí).
 - Geometrický plán, tak jak je požadováno ke kolaudaci stavby a pro vklad do Katastru nemovitostí.
 - zhotovení podrobného harmonogramu postupu prací a jeho aktualizace na vyžádání objednatelem
8. Cena díla uvedená ve článku III odst. 1 této smlouvy je stanovena na základě projektové dokumentace a soupisu prací s výkazem výměr.
9. Předmět díla bude proveden dle předloženého nabídkového soupisu prací od zhotovitele. Oceněný soupis prací je uveden v příloze č. 1 této smlouvy a je její nedílnou součástí. Zhotovitel se zavazuje, že soupis prací uvedený v příloze č. 1 této smlouvy obsahuje všechny položky, které byly uvedeny v soupisu prací při zadávacím řízení veřejné zakázky „**Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor, most ev.č. M–7, Štursova ulice**“.

10. Veškeré věci, které jsou potřebné k plnění díla, je povinen opatřit zhotovitel, pokud není v této smlouvě výslovně uvedeno, že je opatří objednatel.
11. Náklady na provedení uvedených součástí díla jsou zahrnuty do ceny za dílo, uvedené v článku III. odst. 1 této smlouvy o dílo.

III. Cena za dílo

1. Cena za v rozsahu článku II Předmět smlouvy činí:

Cena bez DPH:	1 913 277,69 Kč
Výše DPH:	21%
DPH:	401 788,40 Kč
Cena včetně DPH:	2 315 066,09 Kč

[slovy: dva miliony tři sta patnáct tisíc šedesát šest korun českých a devět haléřů]

Cena díla nesmí být měněna v souvislosti s inflací české měny, hodnoty kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.

2. DPH je stanoveno ve výši a sazbě dle příslušného právního předpisu, platného v době podpisu této smlouvy.
3. Cena je stanovena podle dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis prací, který tvoří nedílnou součástí předané dokumentace.
4. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla.
5. Dojde-li k nesouladu mezi soupisem prací a projektové dokumentace, je pro stanovení nabídkové ceny rozhodující soupis prací.
6. Cena dle čl. III odst. 1 této smlouvy uvedená bez DPH je stanovena jako konečná a nepřekročitelná a zahrnuje veškeré náklady nezbytné k řádnému splnění závazků zhotovitele, včetně inflace. Zároveň si objednatel v souladu s § 100 odst. 1 zákona č. 134 /2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, formou změnových listů vyhrazuje objemové změny rozsahu jednotlivých položek ve stavebních objektech uvedených v Soupisu prací, dodávek a služeb, při zachování jednotkové ceny (viz příloha č. 1). Vyhrazenou změnou může být měření skutečně provedeného množství plnění, kdy budou uhrazeny pouze skutečně provedené změřené práce. Potřeba provedení prací může vzniknout z důvodů:
 - upřesnění provedených prací v rámci zpracování realizační dokumentace stavby,
 - upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě v průběhu realizace.
 - upřesnění objemu skutečně provedených prací na stavbě na základě zaměření skutečného provedení

Tyto změny nebudou měnit celkovou povahu veřejné zakázky (předmětu smlouvy) a budou podrobně popsány ve změnových listech včetně odůvodnění s potvrzením osob dle tohoto článku této smlouvy. Tím není dotčen postup dle odst. 7 až 12 tohoto článku této smlouvy pro provádění víceprací a nerealizaci méněprací.

7. V případě, že se v průběhu provádění stavby vyskytne skutečnost, která znemožňuje provést stavbu dohodnutým způsobem, a v jejímž důsledku bude nezbytné provést vícepráce nebo naopak nerealizovat méněpráce, je zhotovitel povinen výskyt skutečnosti objednateli neprodleně oznámit a provést o ní zápis do stavebního deníku. Ke změně stavby bude vypracován změnový list, který se bude skládat z textové části odůvodnění a popisu změny, případné výkresové části a soupisu změn prací. Jeho podoba bude schválena objednatelem.
8. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění stavby pouze v té části, jejímuž provedení brání vzniklá skutečnost.
9. Pokud tomu nebrání zákonné, příp. jiné podmínky, kterými je objednatel vázán (např. podmínky platného zákona o zadávání veřejných zakázek), dohodly se smluvní strany na tom, že je zhotovitel povinen vícepráce provést či naopak nerealizovat méněpráce. Za tímto účelem je zhotovitel povinen uzavřít s objednatelem dodatek k této smlouvě. Součástí dodatku bude nový Soupis prací, dodávek a služeb, který zpracuje zhotovitel a do kterého budou zahrnuty veškeré změny dle jednotlivých změnových listů vč. průkazného znázornění změn množství a ceny u jednotlivých změnových listů (např. formou sloupců zvlášť pro každý změnový list) a dále bude zvlášť vyčíslen součet veškerých víceprací a méněprací. Zhotovitel je povinen vícepráce provést v co nejkratším možném čase, je při tom povinen dbát toho, aby byla stavba dokončena v termínu sjednaném v článku IV. odst. 1 této smlouvy, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak.
10. Za účelem uzavření dodatku o provedení víceprací či nerealizaci méněprací je zhotovitel povinen nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti nebo pokynu objednatele předložit objednateli oznámení, které bude obsahovat:
 - rozsah potřebných víceprací či méněprací včetně zdůvodnění jejich vzniku a nezbytnosti jejich provedení či nerealizace;
 - oceněný položkový soupis víceprací či méněprací s výkazy výměr (soupis bude zpracován rovněž v elektronické podobě ve formátu dwg a pdf), který je zhotovitel povinen ocenit jednotkovými cenami uvedenými ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb sloužící pro provádění díla s tím, že pokud jednotlivé položky tvořící vícepráce nejsou obsaženy ve stávajícím položkovém soupisu prací, dodávek a služeb, použije zhotovitel ceny do maximální výše jednotkových cen odpovídajících expertním směrným cenám v poslední aktuální cenové úrovni;
 - informace o dopadu víceprací či méněprací na termín pro dokončení stavby sjednaný v článku IV odst. 1 této smlouvy.
11. Pokud v důsledku rozsahu víceprací či méněprací není objektivně možné ve výše uvedené lhůtě předložit oznámení v požadovaném rozsahu, je zhotovitel povinen do 5 pracovních dnů ode dne výskytu skutečnosti začít jednat s TDI a poskytnout mu účinnou součinnost pro stanovení jiné lhůty, zejména mu poskytnout všechny nezbytné podklady. Délku lhůty s ohledem na rozsah víceprací či méněprací stanoví TDI. Lhůtou, kterou určí TDI, je zhotovitel vázán.
12. Neprodleně po předložení oznámení v požadovaném rozsahu se objednatel zavazuje se zhotovitelem jednat o obsahu dodatku k této smlouvě. O obsahu dodatku se zavazují smluvní strany jednat bez zbytečných průtahů a objektivně posuzovat všechny okolnosti daného případu.

IV. Doba a místo plnění

1. Za předpokladu včasného a řádného splnění součinnosti objednatele podle článku VIII. této smlouvy se zhotovitel zavazuje provést dílo v termínech:
 - a) Zahájení plnění: po uzavření smlouvy a jejím zveřejnění v registru smluv
 - b) Termín předání a převzetí staveniště: do 5 pracovních dnů od doručení výzvy ze strany objednatele, předpoklad duben 2025
 - c) Termín zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dnů od předání staveniště
 - d) Termín dokončení plnění kompletního díla: do 16 týdnů od předání staveniště (včetně geodetického zaměření skutečného provedení)
 - e) Termín dodání dokladové části: do 30 dnů od dokončení celkového plnění díla
 - f) Termín vyklizení staveniště do 7 pracovních dnů od předání dokončeného díla
2. Harmonogram realizace díla je součástí přílohy č. 3 k této smlouvě a je její nedílnou součástí. Zhotovitel je povinen postupovat bezvýjimečně dle tohoto Harmonogramu. Tímto není dotčena možnost dohody obou stran na jiném smluvním harmonogramu. Změnu Harmonogramu je možné provést pouze s předchozím souhlasem objednatele a TDS, v opačném případě je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu.
3. Dodržení termínů je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého touto smlouvou. Po dobu prodlení objednatele s poskytováním spolupůsobení nebo po dobu trvání překážek neležících na straně zhotovitele není zhotovitel v prodlení se splněním povinnosti předat předmět plnění dle této smlouvy.
4. Místem plnění je most ev.č. M-7 v ulici Štursova na pozemku p.č. 1771 v katastrálním území Arnultovice u Nového Boru. Pro stavbu budou dále využity přilehlé pozemky p.č. 178, 181, 251, 252, 254 v katastrálním území Arnultovice, obec Nový Bor.
5. V případě konzultací je místem plnění objekt budovy MěÚ Nový Bor, nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor nebo jeho bezprostřední okolí.

V. Pojištění, platební a obchodní podmínky

Pojištění

1. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. **4583619246 u Generali Česká pojišťovna a.s.** pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem třetí osobě ve výši minimálně 2 mil. Kč. a v takto sjednaných výších se zhotovitel zavazuje udržovat platnost tohoto pojištění po celou dobu plnění díla. Prostá kopie (*bude doplněna při podpisu smlouvy s vybraným uchazečem*) požadované pojistné

smlouvy tvoří nedílnou součást této smlouvy. Nepředložení dokladů o pojištění bude považováno za neposkytnutí řádné součinnosti potřebné k uzavření smlouvy v souladu s ustanovením § 122/8 ZZVZ.

2. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

3. Objednatel nepožaduje po zhotoviteli uzavřené stavebně montážní pojištění na dílo.

Platební a obchodní podmínky

4. Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohy.
5. Smluvní strany se dohodly na tom, že řádně vystavený daňový doklad je splatný ve lhůtě **30 dnů** ode dne data odeslání faktury zhotovitelem objednateli.
6. Cena díla bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených zhotovitelem 1x měsíčně na základě soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacího protokolu odsouhlaseného technickým dozorem stavby. Práce, jejichž skutečné množství bude známo až po geodetickém zaměření skutečného provedení, je zhotovitel oprávněn fakturovat průběžně až do výše 90% z jejich ceny. Konečná faktura bude vystavena po dokončení díla a protokolárním předání a převzetí díla a po odstranění všech vad a nedodělků pro kolaudaci stavby (dále jen „pozastávka“), přičemž datem zdanitelného plnění je poslední den příslušného měsíce. Platby budou probíhat zásadně bezhotovostním způsobem na účet zhotovitele. Veškeré platby budou probíhat výhradně v Kč a rovněž veškeré cenové údaje budou v této měně.
7. Faktury zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Součástí faktury je objednatelům odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.
8. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.
9. Zhotovitel není oprávněn postupovat své pohledávky, které mu vzniknou ve vztahu k objednateli, dalším subjektům.
10. Zhotovitel je oprávněn nahradit pozastávku bankovní zárukou. Z bankovní záruky poskytnuté zhotovitelem musí vyplývat právo objednatele čerpat finanční prostředky bez jakéhokoliv omezení v případě, že během provádění díla nesplní zhotovitel své povinnosti vyplývající ze smlouvy nebo v případě, kdy objednateli vznikne ze smlouvy nárok na smluvní pokutu

VI. Záruka za jakost

1. Zhotovitel poskytuje na dílo záruku za jakost v délce **60 měsíců**. Záruční lhůta se prodlužuje o dobu, která uplyne od uplatnění řádné reklamace do doby odstranění reklamovaných závad.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla nebo jeho ucelené části objednatelem.
3. Záruka za jakost se nevztahuje vedle případů stanovených zákonem na předměty obvyklého používání, jejichž oprava a výměna spadá do rozsahu řádné údržby, na vady způsobené nesprávným použitím či nesprávnou údržbou jakož i neodborným zásahem třetích osob nezávisle na vůli zhotovitele.
4. V případě, že se na předmětu díla v průběhu záruční lhůty projeví vada, oznámí tuto skutečnost objednatel zhotoviteli písemně bez zbytečného odkladu po jejím zjištění. V tomto oznámení musí být uvedeno, o jakou vadu předmětu díla se jedná, jak se vada projevuje případně další informace podstatné pro posouzení vady. Oznámení o vadě je považováno za výzvu k jejímu odstranění, neuplatňuje-li objednatel v tomto oznámení jiný nárok.
5. Zhotovitel se zavazuje k nástupu na odstranění záručních vad nejpozději do **5 kalendářních dnů** (max. 5 kalendářních dnů, tj. 120 hodin) ode dne převzetí písemné reklamace zaslané faxem nebo e-mailem nebo datovou schránkou. V případě vzniku vady ohrožující bezpečnost nebo provoz stavebního díla nebo v případě havárie, je zhotovitel povinen nastoupit k odstraňování reklamované vady do 24 hodin od jejího uplatnění.
6. Zhotovitel je povinen odstranit reklamovanou vadu v termínu písemně dohodnutém s objednatelem, který bude stanoven s ohledem na povahu a rozsah reklamované vady.
7. Zhotovitel je povinen v záruční době odstranit i vady, které jsou sporné z titulu své odpovědnosti. V takovém případě se vzájemné vypořádání mezi smluvními stranami uskuteční následně dle dohody.
8. V případě, že se dle zhotovitele nejedná o záruční vadu, oznámí to objednateli písemnou formou do 3 pracovních dnů od doručení oznámení. Zda se jedná o záruční vadu, bude poté zjištěno znaleckým posudkem provedeným nezávislým znalcem. Pokud si zajištění znaleckého posudku nevyhradí objednatel, zajistí jej zhotovitel.
9. Jestliže bude znaleckým posudkem zjištěno, že se jedná o záruční vadu, nese náklady na jeho vyhotovení zhotovitel a zahájí odstraňování vady do 3 pracovních dnů od jeho doručení. Nejedná-li se dle znaleckého posudku o záruční vadu, hradí jeho vyhotovení objednatel. Tímto není dotčeno právo kterékoli ze smluvních stran obrátit se na příslušný soud.

VII.

Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nepřevzme od objednatele staveniště v souladu s písemným vyzváním k převzetí od objednatele, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
2. V případě, že je zhotovitel v prodlení se splněním nejzazšího termínu předání díla ve smluveném rozsahu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý i započatý den prodlení.
3. Z důvodu prodlení s termínem nástupu na odstranění vad v záruční době (dle čl. VI odst. 5 této smlouvy) je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **1.000 Kč** za každou vadu a započatý den prodlení.
4. Z důvodu nedodržení termínu odstranění reklamované vady díla v termínu dohodnutém s objednatelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každou reklamovanou vadu a započatý den prodlení.
5. Při prodlení s úhradou peněžitého plnění dle této smlouvy je zhotovitel oprávněn účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** z dlužné částky za každý den prodlení.
6. Z důvodu nedodržení doby vyklizení staveniště nebo odstranění zařízení staveniště dle této smlouvy je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý den prodlení.
7. Nebude-li stavební deník nepřetržitě k dispozici na staveništi, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý den a případ.
8. V případě, že zhotovitel změní Harmonogram realizace díla bez předchozího souhlasu objednatele a TDO a bude realizovat dílo dle změněného Harmonogramu, je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu ve výši **5.000 Kč** za každý den, který znamená prodlení vůči původnímu Harmonogramu.
9. Objednatel stavebních prací si vymezuje právo kontrolovat způsob provádění stavby a dodržování zásad bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, obecné bezpečnosti osob a požární ochrany prostřednictvím jím určeným koordinátorem BOZP. V případě nedodržení podmínek, které jsou specifikovány v příloze č. 4 této smlouvy si objednatel vyhrazuje právo stanovit výši pokuty až do možné výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP. V případě zvláště hrubého porušení bezpečnostních předpisů (smrtelný pracovní úraz způsobený hrubým porušením bezpečnostních předpisů ze strany zhotovitele stavby apod.) může koordinátor stavby navrhnout zadavateli stavby odstoupení od této smlouvy.
10. V případě neoznámení podzhotovitele objednateli je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až do výše **20.000 Kč**.
11. V případě změny stavbyvedoucího uvedeného v čl. X., bod 4 této smlouvy, bez předchozího souhlasu objednatelem je objednatel oprávněn účtovat zhotoviteli smluvní pokutu až do výše **50.000 Kč**.
12. Sjednání smluvní pokuty nemá vliv na odpovědnost objednatele za vzniklou škodu a zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo zhotovitele požadovat náhradu škody.
13. Objednatel nepřipouští jakoukoliv limitaci prokázaných škod, které vzniknou v souvislosti s tímto dílem ani žádné omezení sankcí nebo smluvních pokut.

14. Smluvní pokuty jsou splatné ve lhůtě **14 dnů** po obdržení vyúčtování smluvní pokuty. Objednatel je oprávněn, zejména v případě, kdy zhotovitel ve stanovené lhůtě neuhradí smluvní pokutu, započíst pohledávku na zaplacení smluvní pokuty proti pohledávkám zhotovitele vůči objednateli.

VIII.

Součinnost

1. Objednatel se zavazuje, že při zhotovování díla bude v dohodnutém rozsahu spolupracovat a určí odpovědného zástupce objednatele pro komunikaci se zhotovitelem. Dále se objednatel zavazuje řádně dokončené dílo převzít a zaplatit za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
2. Objednatel se zavazuje, že pokud bude mít k dispozici, tak na vyzvání zhotovitele mu bez zbytečných odkladů poskytne další vyjádření, stanoviska, informace, případně doplnění podkladů, jejichž potřeba vznikne v průběhu zpracování díla a z této smlouvy nebo z povahy věci nevyplývá, že zhotovitel je povinen si je opatřit sám.
3. Objednatel je povinen do 3 pracovních dnů po obdržení každého, pro provádění díla významného, rozhodnutí a stanoviska příslušných orgánů, takové rozhodnutí či stanovisko předat zhotoviteli. Totéž je povinen zhotovitel vůči objednateli.

IX

Podzhotovitel (subdodavatel)

1. Pojem podzhotovitel a subdodavatel je pro účely této smlouvy totožný.
2. Zhotovitel provede dílo osobně, nevyplývá-li z této smlouvy provádění díla podzhotovitelem.
3. Zhotovitel je oprávněn využít pro zhotovení dílčích částí díla spolupráce poddodavatelů. V každém případě zhotovitel odpovídá za řádnost a včasnost provedení díla, jako by toto prováděl sám.
4. Zhotovitel odpovídá objednateli, že poddodavatelé budou disponovat potřebnými oprávněními, odbornou kvalifikací a dostatkem odborných zkušeností pro provedení dodávky, budou provádět předmět dodávky sami přímo pro objednatele a že poddodavatelé nebudou převážnou část činnosti zadávat dalším podzhotovitelům nebo osobám nemajícím příslušná oprávnění pro činnost nebo povolení k výkonu práce na území ČR.
5. Za způsob provedení a kvalitu prací poddodavatelů na předmětu dodávky díla, za jednání poddodavatele při plnění dodávky, za škody na díle způsobené jednáním nebo opomenutím kterýmkoliv poddodavatelem v průběhu provádění díla odpovídá zhotovitel objednateli jako by tyto činnosti prováděl nebo porušení či škody způsobil sám.
6. Zhotovitel v příslušné smlouvě uzavírané s kterýmkoliv poddodavatelem o provedení dodávky zaváže poddodavatele k povinnosti dodržovat pokyny a instrukce osoby pověřené objednatel k výkonu technického či jiného dozoru, jakož k povinnosti na žádost

objednatele předložit doklady a poskytnout informace o způsobu provádění dodávky (použitých materiálech, technologiích).

7. Veškeré odborné práce musí vykonávat odborní pracovníci (pracovník) (§ 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb.) mající příslušnou kvalifikaci. Při předání a převzetí staveniště budou odborní pracovníci (§ 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb.) i podzhotovitelé (podzhotovitel) potvrzeni ve stavebním deníku. V případě změny² odborného pracovníka (§ 79 odst. 2 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb.) nebo podzhotovitele, a to jak, toho prostřednictvím kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, tak i toho, prostřednictvím kterého zhotovitel kvalifikaci neprokazoval, musí být tato skutečnost písemně **odsouhlasena** objednatelem, následně bude tato skutečnost uvedena i ve stavebním deníku. Podmínkou odsouhlasení je, že nový subjekt musí splňovat požadavky na kvalifikaci uvedené v zadávacích podmínkách. Objednatel může požadovat doložení dokladů o kvalifikaci. Seznam pracovníků a poddodavatelů, kteří se budou podílet na plnění je uveden v nabídce zhotovitele veřejné zakázky „**Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor, most ev.č. M-7, Štursova ulice**“ a ve stavebním deníku.

X.

Oprávněné osoby

1. Osobou oprávněnou k podpisu protokolu o převzetí a předání staveniště je:

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Osobou oprávněnou k

Za objednatele:

Za zhotovitele:

2. Zhotovitel je povinen předkládat soupis provedených prací ke kontrole technickému dozoru stavebníka. Osobu vykonávající technický dozor stavebníka objednatel oznámí nejpozději při předání a převzetí staveniště.
3. Zhotovitel pověřuje funkcí stavbyvedoucího (ve smyslu § 159 odst. 1 zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcích vyhlášek):

Zhotovitel prohlašuje, že jím pověřená osoba pro výkon funkce stavbyvedoucího splňuje ustanovení § 159 odst. 1 stavebního zákona č. 283/2021 Sb. a jeho prováděcích vyhlášek. Dále stavbyvedoucí jako osoba disponující osvědčením podle zákona č. 360/1992 Sb. v oboru „Dopravní stavby“ bude v rámci plnění díla vykonávat odborné vedení provádění stavby.

XI. Staveniště

1. Předání a převzetí staveniště

- objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do sedmi pracovních dnů po vyzvání objednatelem, pokud se strany písemně nedohodnou jinak. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění termínu předání a převzetí stavby.
- o předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

2. Zařízení staveniště

- Zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami, dokumentací předanou objednatelem a s požadavky objednatele.
- Zhotovitel je povinen zajistit v rámci zařízení staveniště podmínky pro výkon funkce technického dozoru objednatele, a to v přiměřeném rozsahu.
- Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 7 pracovních dnů ode dne předání a převzetí stavby, pokud se strany nedohodnou jinak.

XII. Stavební deník, kontrolní dny

1. Povinnost vést stavební deník

- Zhotovitel je povinen vést stavební deník, a to v rozsahu daném příslušným právním předpisem (vyhláška č. 131/2024 Sb. ze dne 1. 7. 2024, o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů).
- Stavební deník musí být v pracovní dny přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.
- Do stavebního deníku zapisuje zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla.
- Zejména je povinen zapisovat údaje o stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků, časovém postupu prací, kontrole jakosti provedených prací opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví, opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí, událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

2. Kontrolní dny

- Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však jedenkrát týdně.
- Objednatel v pravidelných intervalech 1x týdně provádí kontrolní den, konkrétní data budou stanovena dle oboustranné dohody.
- Zhotovitel je povinen umožnit objednateli kontrolu konstrukcí, které budou dalším postupem zakryty.
- Zhotovitel je povinen nejméně dva pracovní dny před těmito pracemi, které takové konstrukce zakryjí, toto oznámit objednateli a kontrolu mu tak umožnit.

XIII.

Předání a převzetí díla

1. Objednatel je povinen zorganizovat předání a převzetí díla, pořídit zápis (protokol) o předání a převzetí, který musí obsahovat prohlášení o převzetí nebo nepřevzetí díla a soupis případných vad a nedodělků. Zhotovitel vyzve objednatele k převzetí díla zápisem do stavebního deníku nejpozději 3 dny před termínem dokončení díla.
2. Objednatel převezme dílo včetně vad, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla. V takovém případě je však zhotovitel povinen nastoupit nejpozději do pěti dnů od předání a převzetí díla k odstranění vad a nedodělků.
3. Objednatel je povinen k předání a převzetí stavby přizvat osoby vykonávající funkci technického dozoru stavebníka, případně také dozoru projektanta.

XIV.

Povinnosti objednatele

1. Příslušná projektová dokumentace je součástí zadávací dokumentace k zadávacímu řízení veřejné zakázky „**Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor, most ev.č. M-7, Štursova ulice**“ a 1x v tištěné formě bude zhotoviteli předána nejpozději v den předání staveniště. Objednatel potvrzuje svou odpovědnost za správnost a úplnost předané příslušné dokumentace a zároveň nepřenáší tuto odpovědnost žádnou formou na zhotovitele.
2. Objednatel je povinen, pokud to vyplývá ze zvláštních právních předpisů, jmenovat koordinátora bezpečnosti práce na staveništi. Tuto povinnost nebude objednatel žádnou formou přenášet na zhotovitele.

XV.

Povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen umožnit výkon technického dozoru objednatele a autorského dozoru projektanta a případně výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, pokud to stanoví jiný právní předpis.

2. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje respektovat veškeré pokyny objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.
3. Zhotovitel je povinen jako odborně způsobilá osoba zkontrolovat technickou část předané projektové dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na zjištěné zjevné vady a nedostatky. Touto kontrolou není dotčena odpovědnost objednatele za správnost předané projektové. Případný soupis zjištěných vad a nedostatků předané projektové dokumentace včetně návrhů na jejich odstranění a dopadem na předmět a cenu díla zhotovitel předá objednateli. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.
4. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné a účinné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné platné a účinné právní předpisy, které se týkají jeho činností. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá povinnosti uvedené v čestném prohlášení o odpovědném zadání veřejné zakázky v Krycím listu nabídky, které je součástí nabídky zhotovitele podané v rámci veřejné zakázky stavby „**Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor, most ev.č. M-7, Štursova ulice**“.

XVI.

Nesrovnalosti v dokumentaci

1. V případě nesrovnalostí mezi jednotlivými částmi projektové dokumentace stavby platí, že:
 - kóty napsané na výkresu platí, i když se liší od velikostí odměřených na stejném výkresu;
 - výkresy podrobnějšího měřítka mají přednost před výkresy hrubšího měřítka, pořízenými ke stejnému datu;
 - textová určení (specifikace) mají přednost před výkresy;
 - úpravy povrchu v tabulkách a textových určeních (specifikacích) mají přednost před znázorněním na výkresech;
 - soupis prací a dodávek s výkazem výměr má přednost před výkresovou částí projektové dokumentace, a tudíž je pro cenu jednotlivých položek rozhodující.
2. Bez ohledu na předcházející podmínky má projektová dokumentace pozdějšího data vydání vždy přednost před dokumentací dřívějšího data. Objednatel je oprávněn o prioritě projektové dokumentace rozhodnout jinak, než je stanoveno výše.

XVII.

Závěrečná ustanovení

1. Zhotovitel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.

2. V případě nepříznivého počasí, kterým se rozumí zimní období či jinak nevhodné období pro provádění stavebních prací, oznámit a doložit tuto skutečnost objednateli (stačí e-mailem bez elektronického podpisu formou týdenního měření teplot apod.), který pouze formou písemného dodatku k této smlouvě, který podepíší obě smluvní strany, je oprávněn projevit souhlas s přerušením provádění díla a stanovit zhotoviteli termín pro pokračování prací na díle, přičemž se změní termín předání a převzetí díla o dobu, ve které trvá nepříznivé počasí. Objednatel není v tomto případě z důvodu nepříznivého počasí oprávněn po zhotoviteli požadovat smluvní pokutu ani náhradu škody.
3. Zadavatel nepožaduje bankovní záruky, pokud není v této smlouvě stanoveno jinak.
4. Objednatel prohlašuje, že služba, kterou u Zhotovitele objednává, je určena pro hlavní činnost obce, tj. pro veřejnou správu, nevztahuje se na ní režim § 92a zákona o dani z přidané hodnoty a město Nový Bor pro tento obchodní případ není osobou povinnou k dani (tzn. nakupuje službu včetně DPH).
5. Zhotovitel se zavazuje spolupůsobit při výkonu finanční kontroly ve smyslu § 2 písm. e) a § 13 zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, tj. poskytnout kontrolnímu orgánu doklady o dodávkách stavebních prací, zboží a služeb hrazených z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory, v rozsahu nezbytném pro ověření příslušné operace. Splnění této povinnosti zajistí zhotovitel i u svých poddodavatelů.
6. V případě, že po podpisu této smlouvy na zhotovitele anebo jeho poddodavatele budou dopadat mezinárodní sankce podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí č. 69/2006 Sb. ve smyslu zákona č. 240/2022 Sb. účinného od 1. 9. 2022, je povinen to zhotovitel písemně oznámit objednateli. V případě, že oznámení neprovede a objednatel zjistí, že na zhotovitele anebo jeho poddodavatele mezinárodní sankce dopadají, vyzve zhotovitele k vysvětlení nebo nápravě formou vyjmutí osoby ze sankčního seznamu. V případě že náprava není možná, odstoupí objednatel od této smlouvy, přičemž účinnost odstoupení nastává doručením odstoupení zhotoviteli.
7. Jestliže objednatel ztratí nárok na dotaci, případně její část, nebo objednateli přestane být dotace dle smlouvy o dotaci vyplácena, a to v důsledku nedodržení termínu zahájení stavebních prací nebo dokončení plnění díla nebo porušení povinnosti prokazatelně na straně zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši finanční částky, na kterou objednatel v důsledku jednání či opomenutí zhotovitele ztratil nárok nebo kterou nezískal nebo kterou musel vracet nebo vynaložit.
8. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Zadávací dokumentace (soupis prací s výkazem výměr a projektová dokumentace)
 - c) Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor
9. Vztahy neupravené touto smlouvou se řídí platnými a účinnými předpisy ČR.
10. Veškeré změny této smlouvy je možné provést pouze formou číslovaných písemných dodatků.

11. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, rozumí jí, s jejím obsahem souhlasí, tato je výrazem jejich vážné, svobodné, určité a srozumitelné vůle, není uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek a toto stvrzují svými vlastnoručními podpisy.
12. Tato smlouva je vyhotovena v jednom elektronickém originále.
13. Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
14. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí objednatel.
15. Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů: tato smlouva byla schválena Radou města Nový Bor usnesením č. 1604/25/RM55 ze dne 24.3.2025.
16. Tato smlouva má následující přílohy, které jsou její nedílnou součástí:
 - Příloha č. 1: Oceněný soupis prací
 - Příloha č. 2: Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor
 - Příloha č. 3: Harmonogram plnění realizace díla
 - Příloha č. 4: Sazebník smluvních pokut za porušení BOZP
 - Příloha č. 5: Pojistná smlouva odpovědnosti za škodu (nebude se uveřejňovat)

V Novém Boru 8.4.2025

V Děčíně 3.4.2025

.....
objednatel
Mgr. Jaromír Dvořák
Starosta

.....
zhotovitel
Petr Podrazil
výkonný ředitel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 001_2025
Stavba: M-07 Štursova

KSO: CC-CZ:
Místo: Datum: 25.02.2025

Zadavatel: IČ:
Město Nový Bor DIČ:

Uchazeč: IČ: 25042751
SaM silnice a mosty Děčín a.s. DIČ: CZ25042751

Projektant: IČ:
DIČ:

Zpracovatel: IČ:
DIČ:

Poznámka:
Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

Cena bez DPH			1 913 277,69
DPH základní	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 913 277,69	401 788,40
snížená	12,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			2 315 066,09

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 001_2025

Stavba: M-07 Štursova

Místo: Datum: 25.02.2025

Zadavatel: Město Nový Bor Projektant:

Uchazeč: SaM silnice a mosty Děčín a.s. Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]	Typ
Náklady stavby celkem		1 913 277,69	2 315 066,09	
Most	REKONSTRUKCE MOSTŮ A LÁVEK NOVÝ BOR	1 913 277,69	2 315 066,09	STA
SO 207	MOST EV.Č. M-07 V ULICI ŠUSTROVA	1 913 277,69	2 315 066,09	Soupis

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
M-07 Štursova
Objekt:
Most - REKONSTRUKCE MOSTŮ A LÁVEK NOVÝ BOR
Soupis:
SO 207 - MOST EV.Č. M-07 V ULICI ŠUSTROVA

KSO:
Místo: NOVÝ BOR

Zadavatel:
Městský úřad nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

Uchazeč:
SaM silnice a mosty Děčín a.s.

Projektant:
VANER v HORKÁCH 101/1, 460 07 Liberec 9

Zpracovatel:
Morávek

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 25.02.2025

IČ:
DIČ:

IČ: 25042751
DIČ: CZ25042751

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 913 277,69	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	1 913 277,69	21,00%	401 788,32
	0,00	12,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	2 315 066,01

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba: M-07 Štursova

Objekt: Most - REKONSTRUKCE MOSTŮ A LÁVEK NOVÝ BOR

Soupis: **SO 207 - MOST EV.Č. M-07 V ULICI ŠUSTROVA**

Místo:	NOVÝ BOR	Datum:	25.02.2025
Zadavatel:	Městský úřad nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor	Projektant:	VANER v HORKÁCH 101/1, 460 07 Liberec 9
Uchazeč:	SaM silnice a mosty Děčín a.s.	Zpracovatel:	Morávek

Kód dílu - Popis	Cena celkem [CZK]
------------------	-------------------

Náklady stavby celkem	1 913 277,69
-----------------------	--------------

HSV - Práce a dodávky HSV	1 608 994,27
---------------------------	--------------

1 - Zemní práce	203 674,69
2 - Zakládání	376 861,97
3 - Svislé a kompletní konstrukce	179 296,10
4 - Vodorovné konstrukce	470 222,82
5 - Komunikace pozemní	119 129,60
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	139 303,00
997 - Přesun sutě	99 311,21
998 - Přesun hmot	21 194,88

PSV - Práce a dodávky PSV	67 283,42
---------------------------	-----------

711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	42 283,42
741 - Elektroinstalace - silnoprúd	25 000,00

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	237 000,00
-----------------------------------	------------

VRN3 - Zařízení staveniště	0,00
VRN4 - Inženýrská činnost	10 000,00
VRN7 - Provozní vlivy	6 900,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: M-07 Štursova
Objekt: Most - REKONSTRUKCE MOSTŮ A LÁVEK NOVÝ BOR
Soupis: SO 207 - MOST EV.Č. M-07 V ULICI ŠUSTROVA

Místo: NOVÝ BOR Datum: 25.02.2025
Zadavatel: Městský úřad nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor Projektant: VANER v HORKÁCH 101/1, 460 07 Liberec 9
Uchazeč: SaM silnice a mosty Děčín a.s. Zpracovatel: Morávek

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem 1 913 277,69

D HSV Práce a dodávky HSV 1 608 994,27

D 1 Zemní práce 203 674,69

1	K	112101102	Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
PP			Odstranění stromů s odřezáním kmene a s odvětvěním listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/112101102					
2	K	112251102	Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
PP			Odstranění pařezů strojně s jejich vykopáním nebo vytrháním průměru přes 300 do 500 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/112251102					
3	K	113107142	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm	m2	26,513			CS ÚRS 2024 02
PP			Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107142					
VV			" mostovka "		4,35*6,095	26,513		
4	K	113107143	Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm	m2	51,436			CS ÚRS 2024 02
PP			Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živičných, o tl. vrstvy přes 100 do 150 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107143					
VV			" ul. Gen. Svobody " (3,80+5,00)/2*5,84			25,696		
VV			" ul. Žižkova " (7,50+3,50)/2*4,68			25,740		
VV			Součet			51,436		
5	K	113107163	Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm	m2	51,436			CS ÚRS 2024 02
PP			Odstranění podkladů nebo krytů strojně plochy jednotlivě přes 50 m2 do 200 m2 s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 20 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drceného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/113107163					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" ul. Gen. Svobody " (3,80+5,00)/2*5,84		25,696			
	VV		" ul. Žižkova " (7,50+3,50)/2*4,68		25,740			
	VV		Součet		51,436			
6	K	115001105	Převedení vody potrubím průměru DN přes 300 do 600	m	10,000			CS ÚRS 2024 02
	PP		Převedení vody potrubím průměru DN přes 300 do 600					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/115001105					
	P		Poznámka k položce: Ceny lze použít i pro převedení vody žlaby; přitom lze použít ceny 1105 pro žlaby rozvinutého obvodu do 2,00 m,					
7	K	131351102	Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3	m3	46,080			CS ÚRS 2024 02
	PP		Hloubení nezapažených jam a zářezů strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti II skupiny 4 přes 20 do 50 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/131351102					
	VV		8,00*(0,40+2,00)/2*2,40*2		46,080			
8	K	15488-01	Pažení u garáže a plotu z KB bloků (zabezpečení garáže proti sesutí) - vrtání a osazení pažení	kpl	1,000			
	PP		Pažení u garáže a plotu z KB bloků (zabezpečení garáže proti sesutí) - vrtání a osazení pažení					
9	K	162201402	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162201402					
10	K	162201412	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m kmenů stromů listnatých, průměru přes 300 do 500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162201412					
11	K	162201422	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou do 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162201422					
12	K	162301932	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m větví stromů listnatých, průměru kmene přes 300 do 500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162301932					
13	K	162301952	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m kmenů stromů listnatých, o průměru přes 300 do 500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162301952					
14	K	162301972	Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění větví, kmenů nebo pařezů s naložením, složením a dopravou Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 1000 m přes 1000 m pařezů kmenů, průměru přes 300 do 500 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162301972					
15	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	28,680			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751117					
	VV		"hloubení" 46,08		46,080			
	VV		"zásyp" -17,40		-17,400			
	VV		Součet		28,680			
16	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000	m3	258,120			CS ÚRS 2024 02
	PP		Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Příplatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/162751119					
	VV		28,68*9		258,120			
17	K	166151111	Přehození neulehlého výkopku strojně z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5	m3	34,800			CS ÚRS 2024 02
	PP		Přehození neulehlého výkopku strojně z horniny třídy těžitelnosti II, skupiny 4 a 5					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/166151111					
	VV		"zásyp" 17,40*2		34,800			
18	K	171153101	Zemní hrázky přírodních a odpadních melioračních kanálů zhutňované po vrstvách tloušťky 200 mm s přemístěním sypaniny do 20 m nebo s jejím přehozením do 3 m z hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4	m3	3,200			CS ÚRS 2024 02
	PP		Zemní hrázky přírodních a odpadních melioračních kanálů zhutňované po vrstvách tloušťky 200 mm s přemístěním sypaniny do 20 m nebo s jejím přehozením do 3 m z hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171153101					
	VV		2*(0,50*0,80*4,00)		3,200			
19	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	57,360			CS ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/171201231					
	VV		28,68*2,00		57,360			
20	K	174151102	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním v prostorách s omezeným pohybem stroje s urovnáním povrchu zásypu	m3	17,400			CS ÚRS 2024 02
	PP		Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny strojně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním v prostorách s omezeným pohybem stroje s urovnáním povrchu zásypu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/174151102					
	P		Poznámka k položce: použití materiálu ze stavby pro zpětný zásyp					
	VV		"za opěrou ul. Gen. Svobody" 1,20*6,00		7,200			
	VV		"za opěrou ul. Žižkova" 1,20*6,00		7,200			
	VV		"před opěrou ul. Gen. Svobody" 0,25*6,00		1,500			
	VV		"před opěrou ul. Žižkova" 0,25*6,00		1,500			
	VV		Součet		17,400			
	D	2	Zakládání				3	
21	K	211531111	Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm	m3	3,020			CS ÚRS 2024 02
	PP		Výplň kamenivem do rýh odvodňovacích žebor nebo trativodů bez zhutnění, s úpravou povrchu výplně kamenivem hrubým drceným frakce 16 až 63 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211531111					
	VV		"drenáž za opěrou ul.Svobody" 7,40*0,50*0,40		1,480			
	VV		"drenáž za opěrou ul. Žižkova" 7,70*0,50*0,40		1,540			
	VV		Součet		3,020			
22	K	211971110	Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žebor nebo trativodů v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2	m2	27,180			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Zřízení opláštění výplně z geotextilie odvodňovacích žeber nebo tratí v rýze nebo zářezu se stěnami šikmými o sklonu do 1:2					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/211971110					
	VV		"drenáž za opěrou ul. Gen. Svobody" 7,40*(0,50+0,40)*2		13,320			
	VV		"drenáž za opěrou ul. Žižkova" 7,70*(0,50+0,40)*2		13,860			
	VV		Součet		27,180			
23	M	69311081	geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2	m2	32,195			CS ÚRS 2024 02
	PP		geotextilie netkaná separační, ochranná, filtrační, drenážní PES 300g/m2					
	VV		27,18*1,1845 "Přepočtené koeficientem množství		32,195			
24	K	212792212	Odvodnění mostní opěry z plastových trub drenážní potrubí flexibilní DN 160	m	15,100			CS ÚRS 2024 02
	PP		Odvodnění mostní opěry z plastových trub drenážní potrubí flexibilní DN 160					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/212792212					
	VV		"drenáž za opěrou ul. Gen. Svobody" 7,40		7,400			
	VV		"drenáž za opěrou ul. Žižkova" 7,70		7,700			
	VV		Součet		15,100			
25	K	273311124	Základové konstrukce z betonu prostého desky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 12/15	m3	2,646			CS ÚRS 2024 02
	PP		Základové konstrukce z betonu prostého desky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 12/15					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273311124					
	VV		"podklad pod opěru" 1,40*6,30*0,15*2		2,646			
26	K	273311125	Základové konstrukce z betonu prostého desky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 16/20	m3	3,171			CS ÚRS 2024 02
	PP		Základové konstrukce z betonu prostého desky ve výkopu nebo na hlavách pilot C 16/20					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/273311125					
	VV		" podklad pod drenáž za opěrou ul. Gen. Svobody" 7,40*2,10*0,10		1,554			
	VV		" podklad pod drenáž za opěrou ul. Žižkova" 7,70*2,10*0,10		1,617			
	VV		Součet		3,171			
27	K	274321117	Základové konstrukce z betonu železového pásy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 25/30	m3	6,034			CS ÚRS 2024 02
	PP		Základové konstrukce z betonu železového pásy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 25/30					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/274321117					
	P		Poznámka k položce: - všechny pracovní spáry budou přiznány vložním lišty do bednění a přetěsněny dle VL4-208.03 - všechny pohledové hrany betonu budou zkoseny 15/15mm vložním trojúhelníkové lišty do bednění pro snížení rizika uražení hrany					
	VV		"Tvary č.p. 5"					
	VV		" základ opěry ul. Gen. Svobody" 1,10*6,095*0,45		3,017			
	VV		" základ opěry ul. Žižkova" 1,10*6,095*0,45		3,017			
	VV		Součet		6,034			
28	K	274321118	Základové konstrukce z betonu železového pásy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 30/37	m3	10,850			CS ÚRS 2024 02
	PP		Základové konstrukce z betonu železového pásy, prahy, věnce a ostruhy ve výkopu nebo na hlavách pilot C 30/37					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/274321118					
	P		Poznámka k položce: - všechny pracovní spáry budou přiznány vložním lišty do bednění a přetěsněny dle VL4-208.03 - všechny pohledové hrany betonu budou zkoseny 15/15mm vložním trojúhelníkové lišty do bednění pro snížení rizika uražení hrany					
29	K	274321191	Základové konstrukce z betonu železového Příplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 25 m3	m3	16,884			CS ÚRS 2024 02
	PP		Základové konstrukce z betonu železového Příplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 25 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/274321191					
	VV		" základy opěr " 6,034		6,034			
	VV		" nosná konstrukce " 10,850		10,850			
	VV		Součet		16,884			
30	K	274354111	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh zřízení	m2	12,952			CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh zřízení					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/274354111					
	P		Poznámka k položce: - všechny pracovní spáry budou přiznány vložním lišty do bednění a přetěsněny dle VL4-208.03 - všechny pohledové hrany betonu budou zkoseny 15/15mm vložním trojúhelníkové lišty do bednění pro snížení rizika uražení hrany					
31	K	274354211	Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh odstranění bednění	m2	12,952			CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh odstranění bednění					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/274354211					
32	K	274361116	Výztuž základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	3,884			CS ÚRS 2024 02
	PP		Výztuž základových konstrukcí pasů, prahů, věnců a ostruh z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/274361116					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
33	K	334213211-P	Zdivo pilířů, opěr a křídel mostů z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného na maltu z pravidelných kamenů (na vazbu) objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3	m3	2,250			CS ÚRS 2024 02
	PP		Zdivo pilířů, opěr a křídel mostů z lomového kamene štípaného nebo ručně vybíraného na maltu z pravidelných kamenů (na vazbu) objemu 1 kusu kamene do 0,02 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/334213211-P					
	P		Poznámka k položce: použít očištěný materiál z bourání					
	VV		"přezdění regulačních zdí" 3*(1,00*0,50*1,50)			2,250		
34	K	34888-01	D + M Zábradlí mostní se svislou výplní, žárově zinkováno	m	10,600			
	PP		D + M Zábradlí mostní se svislou výplní, žárově zinkováno					
	P		Poznámka k položce: položka zahrnuje: - dodání zábradlí včetně předepsané povrchové úpravy žárově zinkováno ponorem, epoxid zinkofosfát, alifatický polyuretan, použitý nátěrový systém odsouhlasit investorem - kotvení sloupků, t.j. kotevní desky, šrouby z nerez oceli, vrtý a zálivku, pokud zadávací dokumentace nestanoví jinak - případné nivelační hmoty pod kotevní desky					
	VV		"zábradlí na mostě" 5,30+5,30			10,600		
35	K	348321118	Zábradelní římsy a nosníky, svodidlové římsy ze železobetonu C 30/37	m3	2,029			CS ÚRS 2024 02
	PP		Zábradelní římsy a nosníky, svodidlové římsy ze železobetonu C 30/37					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348321118					
	P		Poznámka k položce: - všechny pracovní spáry budou přiznány vložním lišty do bednění a přetěsněny dle VL4-208.03 - všechny pohledové hrany betonu budou zkoseny 15/15mm vložním trojúhelníkové lišty do bednění pro snížení rizika uražení hrany					
36	K	348321191	Zábradelní římsy a nosníky, svodidlové římsy ze železobetonu Příplatek k ceně za betonáž malého rozsahu do 25 m3	m3	2,029			CS ÚRS 2024 02
	PP		Zábradelní římsy a nosníky, svodidlové římsy ze železobetonu Příplatek k ceně za betonáž malého rozsahu do 25 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348321191					
37	K	348351111	Bednění zábradlí a svodidla, zábradelního nosníku zřízení římsového zábradlí a svodidla	m2	10,290			CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění zábradlí a svodidla, zábradelního nosníku zřízení římsového zábradlí a svodidla					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348351111					
	VV		4,90*(0,60+0,30+0,15)*2			10,290		
38	K	348351311	Bednění zábradlí a svodidla, zábradelního nosníku odstranění římsového zábradlí a svodidla	m2	10,290			CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění zábradlí a svodidla, zábradelního nosníku odstranění římsového zábradlí a svodidla					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348351311					
39	K	348361416	Výztuž zábradlí římsového a svodidla římsy z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500	t	0,467			CS ÚRS 2024 02
	PP		Výztuž zábradlí římsového a svodidla římsy z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/348361416					
	VV		2,029*0,23			0,467		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
40	K	388995212	Chránička kabelů v římse z trub HDPE přes DN 80 do DN 110	m	9,380			CS ÚRS 2024 02
	PP		Chránička kabelů v římse z trub HDPE přes DN 80 do DN 110					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/388995212					
	VV		"Púdorys č.p.2"					
	VV		"nová chránička ve vtokové římse" 4,46		4,460			
	VV		"nová chránička ve výtokové římse" 4,92		4,920			
	VV		Součet		9,380			
	D	4	Vodorovné konstrukce					
41	K	421321128	Mostní železobetonové nosné konstrukce deskové nebo klenbové deskové, z betonu C 30/37	m3	7,954			CS ÚRS 2024 02
	PP		Mostní železobetonové nosné konstrukce deskové nebo klenbové deskové, z betonu C 30/37					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/421321128					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - všechny pracovní spáry budou přiznány vložním lišty do bednění a přetěsněny dle VL4-208.03 - všechny pohledové hrany betonu budou zkoseny 15/15mm vložním trojúhelníkové lišty do bednění pro snížení rizika uražení hrany					
	VV		"Tvary č.p.5"					
	VV		4,35*6,095*0,30		7,954			
42	K	421321192	Mostní železobetonové nosné konstrukce deskové nebo klenbové Příplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 50 m3	m3	7,975			CS ÚRS 2024 02
	PP		Mostní železobetonové nosné konstrukce deskové nebo klenbové Příplatek k cenám za betonáž malého rozsahu do 50 m3					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/421321192					
43	K	421351112	Bednění deskových konstrukcí mostů z betonu železového nebo předpjatého zřízení boků přechodové desky	m2	6,267			CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění deskových konstrukcí mostů z betonu železového nebo předpjatého zřízení boků přechodové desky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/421351112					
	VV		"boky" (4,35+6,095)*0,30*2		6,267			
44	K	421351212	Bednění deskových konstrukcí mostů z betonu železového nebo předpjatého odstranění boků přechodové desky	m2	6,267			CS ÚRS 2024 02
	PP		Bednění deskových konstrukcí mostů z betonu železového nebo předpjatého odstranění boků přechodové desky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/421351212					
45	K	42135-30	Bednění desky konstrukcí mostů včetně podpěrné konstrukce výšky do 2m - zřízení	m2	20,418			
	PP		Bednění desky konstrukcí mostů včetně podpěrné konstrukce výšky do 2m - zřízení					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - všechny pracovní spáry budou přiznány vložním lišty do bednění a přetěsněny dle VL4-208.03 - všechny pohledové hrany betonu budou zkoseny 15/15mm vložním trojúhelníkové lišty do bednění pro snížení rizika uražení hrany					
	VV		"deska" 3,35*6,095		20,418			
46	K	42135-31	Bednění desky konstrukcí mostů včetně podpěrné konstrukce výšky do 2m - odstranění	m2	20,418			
	PP		Bednění desky konstrukcí mostů včetně podpěrné konstrukce výšky do 2m - odstranění					
47	K	421361226	Výztuž deskových konstrukcí z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 deskového mostu	t	1,829			CS ÚRS 2024 02
	PP		Výztuž deskových konstrukcí z betonářské oceli 10 505 (R) nebo BSt 500 deskového mostu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/421361226					
	VV		7,954*0,230		1,829			
48	K	428381313	Vrubový a pérový kloub železobetonový zřízení pérového kloubu mostní desky	m	12,190			CS ÚRS 2024 02
	PP		Vrubový a pérový kloub železobetonový zřízení pérového kloubu mostní desky					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/428381313					
	VV		6,095*2		12,190			
49	K	45131511-P	Podkladní nebo vyrovnávací vrstva z betonu prostého tř. C 12/15, ve vrstvě 150 mm	m2	17,676			
	PP		Podkladní nebo vyrovnávací vrstva z betonu prostého tř. C 12/15, ve vrstvě 150 mm					
	VV		"podkladní beton pod základ " 1,45*6,095*2		17,676			
50	K	458311131	Výplňové klíny a filtrační vrstvy za opěrou z betonu hutněného po vrstvách filtračního drenážního	m3	28,080			CS ÚRS 2024 02

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		PP	Výplňové klíny a filtrační vrstvy za opěrou z betonu hutněného po vrstvách filtračního drenážního					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/458311131					
		VV	"výplň za opěrou ul. Gen. Svobody" 2,00*1,20*5,70		13,680			
		VV	"výplň za opěrou ul. Žižkova" 2,00*1,20*6,00		14,400			
		VV	Součet		28,080			
51	K	465513157	Dlažba svahu u mostních opěr z upraveného lomového žulového kamene s vyspárováním maltou MC 25, šíře spáry 15 mm do betonového lože C 25/30 tloušťky 200 mm, plochy přes 10 m2	m2	26,800			CS ÚRS 2024 02
		PP	Dlažba svahu u mostních opěr z upraveného lomového žulového kamene s vyspárováním maltou MC 25, šíře spáry 15 mm do betonového lože C 25/30 tloušťky 200 mm, plochy přes 10 m2					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/465513157					
			<i>Poznámka k položce:</i> <i>položka zahrnuje:</i> - nutné zemní práce (svahování, úpravu pláně a pod.) - zřízení spojovací vrstvy - zřízení lože dlažby z cementové malty předepsané kvality a předepsané tloušťky - dodávku a položení dlažby z lomového kamene do předepsaného tvaru - spárování, těsnění, tmelení a vyplnění spar MC případně s vyklínováním - úprava povrchu pro odvedení srážkové vody - nezahrnuje podklad pod dlažbu, vykazuje se samostatně položkami SD 45"					
		P						
		VV	"obnova dna koryta" 3,35*8,00		26,800			
	D	5	Komunikace pozemní					
52	K	564851011	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm	m2	102,872			CS ÚRS 2024 02
		PP	Podklad ze štěrkodrti ŠD s rozprostřením a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/564851011					
		VV	" ul. Gen. Svobody " (3,80+5,00)/2*5,84*2		51,392			
		VV	" ul. Žižkova " (7,50+3,50)/2*4,68*2		51,480			
		VV	Součet		102,872			
53	K	573111112	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2	m2	51,436			CS ÚRS 2024 02
		PP	Postřik infiltrační PI z asfaltu silničního s posypem kamenivem, v množství 1,00 kg/m2					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/573111112					
		VV	" ul. Gen. Svobody " (3,80+5,00)/2*5,84		25,696			
		VV	" ul. Žižkova " (7,50+3,50)/2*4,68		25,740			
		VV	Součet		51,436			
54	K	573231106	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,30 kg/m2	m2	77,949			CS ÚRS 2024 02
		PP	Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem ze silniční emulze, v množství 0,30 kg/m2					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/573231106					
		VV	" mostovka " 4,35*6,095		26,513			
		VV	" ul. Gen. Svobody " (3,80+5,00)/2*5,84		25,696			
		VV	" ul. Žižkova " (7,50+3,50)/2*4,68		25,740			
		VV	Součet		77,949			
55	K	577134141	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 40 mm	m2	77,949			CS ÚRS 2024 02
		PP	Asfaltový beton vrstva ohrusná ACO 11 (ABS) s rozprostřením a se zhutněním z modifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 40 mm					
		Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/577134141					
		VV	" mostovka " 4,35*6,095		26,513			
		VV	" ul. Gen. Svobody " (3,80+5,00)/2*5,84		25,696			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		" ul. Žižkova " (7,50+3,50)/2*4,68		25,740			
	VV		Součet		77,949			
56	K	577145122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm	m2	26,513			CS ÚRS 2024 02
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 50 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/577145122					
	VV		" mostovka " 4,35*6,095		26,513			
57	K	577165122	Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 70 mm	m2	51,436			CS ÚRS 2024 02
	PP		Asfaltový beton vrstva ložní ACL 16 (ABH) s rozprostřením a zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky přes 3 m, po zhutnění tl. 70 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/577165122					
	VV		" ul. Gen. Svobody " (3,80+5,00)/2*5,84		25,696			
	VV		" ul. Žižkova " (7,50+3,50)/2*4,68		25,740			
	VV		Součet		51,436			
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
58	K	914112111	Tabulka s označením evidenčního čísla mostu na sloupek	kus	1,000			CS ÚRS 2024 02
	PP		Tabulka s označením evidenčního čísla mostu na sloupek					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/914112111					
59	K	916131213	Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého	m	19,000			CS ÚRS 2024 02
	PP		Osazení silničního obrubníku betonového se zřízením lože, s vyplněním a zatřením spár cementovou maltou stojatého s boční opěrrou z betonu prostého, do lože z betonu prostého					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/916131213					
	VV		"ul. Gen. Svobody" 4,00+5,00		9,000			
	VV		"ul. Žižkova" 8,00+2,00		10,000			
	VV		Součet		19,000			
60	M	59217031	obrubník silniční betonový 1000x150x250mm	m	19,380			CS ÚRS 2024 02
	PP		obrubník silniční betonový 1000x150x250mm					
	VV		19*1,02 "Přepočtené koeficientem množství		19,380			
61	K	919735113	Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm	m	23,300			CS ÚRS 2024 02
	PP		Řezání stávajícího živičného krytu nebo podkladu hloubky přes 100 do 150 mm					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/919735113					
	VV		(6,15+5,50)*2		23,300			
62	K	93194-01	Výplň spar modifikovaným asfaltem	m	33,150			
	PP		Výplň spar modifikovaným asfaltem					
	VV		"výplň spar podél říms" 4,50+5,00		9,500			
	VV		"výplň spar v místě napojení nových a stávajících vozovek" 6,15+5,50		11,650			
	VV		"výplň spar v místě napojení vozovek na mostě a na předpolí" 6,20+5,80		12,000			
	VV		Součet		33,150			
63	K	961021112	Bourání mostních konstrukcí základů z kamene nebo cihel	m3	5,930			CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání mostních konstrukcí základů z kamene nebo cihel					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/961021112					
64	K	962021112	Bourání mostních konstrukcí zdiva a pilířů z kamene nebo cihel	m3	10,971			CS ÚRS 2024 02
	PP		Bourání mostních konstrukcí zdiva a pilířů z kamene nebo cihel					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/962021112					
	VV		" nosná konstrukce "					
	VV		0,50*6,095*1,80*2		10,971			
65	K	962021112-P	Bourání mostních zdí (pro zpětné použití) a pilířů z kamene včetně očištění, dočasného uložení na stavbě	m3	2,250			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	PP		Bourání mostních zdí (pro zpětné použití) a pilířů z kamene včetně očištění, dočasného uložení na stavbě					
	VV		"přezdění regulačních zdí" 3*(1,00*0,50*1,50)		2,250			
66	K	963051111	Bourání mostních konstrukcí nosných konstrukcí ze železového betonu	m3	5,856			S ÚRS 2024 02
	PP		Bourání mostních konstrukcí nosných konstrukcí ze železového betonu					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/963051111					
	VV		" nosná konstrukce "					
	VV		"deska" 3,90*6,70*0,150		3,920			
	VV		"žb trámy" (0,40*0,20*3,90)*5		1,560			
	VV		"žb římsy" (0,20*4,70*0,20)*2		0,376			
	VV		Součet		5,856			
67	K	988-01	Dřevěné oplocení z řeziva - obnova oplocení	m2	3,750			
	PP		Dřevěné oplocení z řeziva - obnova oplocení					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> - <i>položky tesařských konstrukcí zahrnují kompletní konstrukci, včetně úprav řeziva (i impregnací, povrchové úpravy a pod.), spojovací a ochranné prostředky, upevňovací prvky, lemování, lištování, spárování, není-li zahrnut v jiných položkách, i nátěr konstrukcí, včetně úpravy povrchu před nátěrem.</i>					
	VV		(1,00+1,50)*1,50		3,750			
68	K	988-02	Dřevěné oplocení z řeziva - demontáž	m	2,500			
	PP		Dřevěné oplocení z řeziva - demontáž					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>položka zahrnuje:</i> - <i>kompletní bourací práce včetně odstranění základových konstrukcí a nezbytného rozsahu zemních prací,</i> - <i>veškerou manipulaci s vybouranou sutí a hmotami včetně uložení na skládku,</i> - <i>veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů,</i> - <i>odstranění sloupků z jiného materiálu, odstranění vrat a vrátek nezahrnuje poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0141** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)"</i>					
	VV		1,00+1,50		2,500			
69	K	988-11	Demontáž zábradlí mostní s vodorovnými madly	m	9,500			
	PP		Demontáž zábradlí mostní s vodorovnými madly					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>položka zahrnuje:</i> - <i>demontáž a odstranění zařízení</i> - <i>jeho odvoz na předepsané místo</i>					
	VV		4,70+4,80		9,500			
70	K	988-21	Demontáž dopravních značek základní velikost, ocelová, nereflexní	kus	2,000			
	PP		Demontáž dopravních značek základní velikost, ocelová, nereflexní					
	P		<i>Poznámka k položce:</i> <i>položka zahrnuje:</i> - <i>odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo</i>					
	D	997	Přesun sutě					
71	K	997013602	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01	t	14,054			S ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z armovaného betonu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 01 01					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013602					
72	K	997013645	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02	t	22,087			S ÚRS 2024 02
	PP		Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového bez obsahu dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 02					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013645 "živice" 5,833+16,254					
73	K	997013655	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	22,632			CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013655					
74	K	997013873	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	42,084			CS ÚRS 2024 02
PP			Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997013873 "kámen z opěrné zdi" 14,766+27,318					
75	K	997211111	Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m	t	100,856			CS ÚRS 2024 02
PP			Svislá doprava suti nebo vybouraných hmot s naložením do dopravního zařízení a s vyprázdněním dopravního zařízení na hromadu nebo do dopravního prostředku suti na výšku do 3,5 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997211111					
76	K	997211511	Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost do 1 km	t	100,856			CS ÚRS 2024 02
PP			Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost do 1 km					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997211511					
77	K	997211519	Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km	t	907,704			CS ÚRS 2024 02
PP			Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/997211519 100,856*9					
D	998	Přesun hmot						
78	K	998212111	Přesun hmot pro mosty zděné, betonové monolitické, spřažené ocelobetonové nebo kovové vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m výška mostu do 20 m	t	55,776			CS ÚRS 2024 02
PP			Přesun hmot pro mosty zděné, betonové monolitické, spřažené ocelobetonové nebo kovové vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m výška mostu do 20 m					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998212111					
D	PSV	Práce a dodávky PSV						
D	711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům						
79	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním	m2	20,723			CS ÚRS 2024 02
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem penetračním					
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111001 "základy" (1,40+0,30)*6,095*2					
80	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,006			CS ÚRS 2024 02
PP VV			lak penetrační asfaltový 20,723*0,0003 "Přepočtené koeficientem množství"					
81	K	711111002	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem lakem asfaltovým	m2	26,513			CS ÚRS 2024 02
PP			Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem lakem asfaltovým					
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111002 " mostovka " 4,35*6,095					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
82	M	11163152	lak hydroizolační asfaltový	t	0,010			CS ÚRS 2024 02
	PP		lak hydroizolační asfaltový					
	VV		" mostovka " 4,35*6,095		26,513			
	VV		26,513*0,00039 "Přepočtené koeficientem množství		0,010			
83	K	711111052	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou	m2	20,723			CS ÚRS 2024 02
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V dvojnásobným nátěrem tekutou lepenkou					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711111052					
	VV		"základy" 20,723		20,723			
84	M	24551030	stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová vlákny vyztužená proti zemní vlhkosti	kg	0,831			CS ÚRS 2024 02
	PP		stěrka hydroizolační dvousložková cemento-polymerová vlákny vyztužená proti zemní vlhkosti					
	VV		20,783*0,04 "Přepočtené koeficientem množství		0,831			
85	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním	m2	32,913			CS ÚRS 2024 02
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše svislé S nátěrem penetračním					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711112001					
86	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,011			CS ÚRS 2024 02
	PP		lak penetrační asfaltový					
	VV		6,095*(0,45*2+1,80)*2		32,913			
	VV		32,913*0,00034 "Přepočtené koeficientem množství		0,011			
87	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	49,747			CS ÚRS 2024 02
	PP		Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711141559					
	VV		" izolace na mostě + 15% přesahy" (4,25+1,20+1,20)*6,505*1,15		49,747			
88	M	62836110	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm	m2	57,980			CS ÚRS 2024 02
	PP		pás asfaltový natavitelný oxidovaný s vložkou z hliníkové fólie / hliníkové fólie s textilií, se spalitelnou PE folií nebo jemnozrnným minerálním posypem tl 4,0mm					
	VV		49,747*1,1655 "Přepočtené koeficientem množství		57,980			
89	K	711199095	Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka	m2	17,066			CS ÚRS 2024 02
	PP		Příplatek k cenám provedení izolace proti zemní vlhkosti za plochu do 10 m2 natěradly za studena nebo za horka					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/711199095					
90	K	71199-11	D + M ochrana izolace mostovky tl. 50mm	m2	26,513			
	PP		D + M ochrana izolace mostovky tl. 50mm					
91	K	998711111	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m	t	0,361			CS ÚRS 2024 02
	PP		Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky do 6 m					
	Online PSC		https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/998711111					
	D	741	Elektroinstalace - silnoproud					
92	K	741-01	ČEZ distribuce - vedení NN bude opatrně oobnaženo a přemístěno do chránička v římse	kpl	1,000			
	PP		ČEZ distribuce - vedení NN bude opatrně oobnaženo a přemístěno do chránička v římse					
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady				2	
93	K	02520	Zkoušení materiálu nezávislou zkušebnou	kpl	1,000			
	PP		Zkoušení materiálu nezávislou zkušebnou					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	P		<i>Poznámka k položce: včetně odběrů vzorků a dopravy do zkušebny zkoušky betonu základů opěr, dříků opěr, desky nosné konstrukce, říms zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zkouškami</i>					
94	K	02730	Pomocné práce zříz. nebo zajišť. ochranu inženýrských sítí	kpl	1,000			
	PP		Pomocné práce zříz. nebo zajišť. ochranu inženýrských sítí					
	P		<i>Poznámka k položce: přesunutí kabelu ČEZ do nové chráničky a případné obnažení na potřebnou délku + další IS zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými zařízeními</i>					
95	K	02910	Ostatní požadavky - zeměměřičská měření	kpl	1,000			
	PP		Ostatní požadavky - zeměměřičská měření					
	P		<i>Poznámka k položce: vytyčení stavby a zaměření skutečného provedení zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi, - pro stanovení orientační investorské ceny určete jednotkovou cenu jako 1% odhadované ceny stavby</i>					
96	K	029412	Ostatní požadavky - vypracování mostního listu	kus	1,000			
	PP		Ostatní požadavky - vypracování mostního listu					
	P		<i>Poznámka k položce: ML dle ČSN 73 6220 zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi</i>					
97	K	02943	Ostatní požadavky - vypracování RDS	kpl	1,000			
	PP		Ostatní požadavky - vypracování RDS					
	P		<i>Poznámka k položce: aktualizace zadávací dokumentace, tvar a výztuž spodní stavby, výkres zábradlí jako podklad pro VTD, a podobně zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi</i>					
98	K	02944	Ostatní požadavky - dokumentace skuteč. provedení v digit. formě	kpl	1,000			
	PP		Ostatní požadavky - dokumentace skuteč. provedení v digit. formě					
	P		<i>Poznámka k položce: aktualizace RDS zapracováním změn během výstavby zahrnuje veškeré náklady spojené s objednatelem požadovanými pracemi</i>					
99	K	02953	Ostatní požadavky - hlavní mostní prohlídka	kus	1,000			
	PP		Ostatní požadavky - hlavní mostní prohlídka					
	P		<i>Poznámka k položce: HMP dle ČSN 73 6221 položka zahrnuje : - úkony dle ČSN 73 6221 - provedení hlavní mostní prohlídky oprávněnou fyzickou nebo právnickou osobou - vyhotovení záznamu (protokolu), který jednoznačně definuje stav mostu</i>					
100	K	03100	Zařízení staveniště - zřízení, provoz, demontáž	kpl	1,000			
	PP		Zařízení staveniště - zřízení, provoz, demontáž					
	P		<i>Poznámka k položce: zahrnuje objednatelem povolené náklady na pořízení (event. pronájem), provozování, udržování a likvidaci zhotovitelova zařízení</i>					
101	K	03710	Pomocné práce zajišť. nebo zříz. objížďky a přístup. cesty	kpl	1,000			
	PP		Pomocné práce zajišť. nebo zříz. objížďky a přístup. cesty					
	P		<i>Poznámka k položce: zahrnuje objednatelem povolené náklady na požadovaná zařízení zhotovitele</i>					
102	K	04100	Fotodokumentace - pasport stávajících a přilehlých konstrukcí	kpl	1,000			
	PP		Fotodokumentace - pasport stávajících a přilehlých konstrukcí					
D	VRN3		Zařízení staveniště				0,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D VRN4			Inženýrská činnost					
103	K	049002000	Inženýrská činnost ostatní	...	1,000			CS ÚRS 2024 02
PP			Inženýrská činnost ostatní					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/049002000					
P			Poznámka k položce: Povodňový a havarijní plán					
D VRN7			Provozní vlivy					
104	K	072203000	Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)	...	1,000			CS ÚRS 2024 02
PP			Silniční provoz - zajištění DIO (dopravní značení)					
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2024_02/072203000					

Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor

I. Obecná ustanovení

1. Úvodní ustanovení

Tyto všeobecné smluvní podmínky na poskytnutí stavebních prací jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo mají přednost před zněním těchto všeobecných smluvních podmínek.

2. Definice pojmů a termínů

„Stavba“ – stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Stavbou se dále rozumí také její část (stavební objekt), přístavba, nástavba nebo stavební úprava.

„Staveniště“ - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby a pro předpokládané zařízení staveniště. Staveniště předává Zhotoviteli Objednatel.

„Zařízení staveniště“ – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely se využívají též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití.

„Vícepráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani ve sjednané ceně a:

- Objednatel na jejich provedení trvá nebo si je dodatečně vyžádal
 - Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nezbytné k řádnému dokončení díla
 - musí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce neobsahovala v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace
 - musí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)
- „Méněpráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a ve sjednané ceně a:
- Objednatel na jejich provedení netrvá nebo je se souhlasem Zhotovitele vyloučil z předmětu smlouvy
 - Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nadbytečné k řádnému dokončení díla
 - nemusí být provedeny, pokud vycházejí z vad nebo chyb Projektové dokumentace
 - nesmí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)

„Soupis prací a dodávek“ – definuje technické požadavky zadavatele na druh, kvalitu a kvantitu požadovaných prací, dodávek a služeb.

„Výkaz výměr“ – vymezuje množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.

„Položkový rozpočet“ - je úplný soubor finančně ohodnocených položek, odpovídajících stavbě, stavebnímu objektu nebo provoznímu souboru, obvykle na úrovni položek stavebních a montážních prací, stavebních materiálů.

„Podzhotovitel“ - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro Zhotovitele na základě samostatné smlouvy.

„Vada“ - odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených Projektovou dokumentací, smlouvou a obecně závaznými předpisy (normami).

„Vyšší moc“ - okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

„Autorský dozor“ - činnost zpracovatele dokumentace (projektanta) ke stavebnímu povolení nebo dokumentace provedení stavby, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s touto dokumentací. Zjištěné nedostatky a návrh na jejich odstranění včetně způsobu a postupu jsou zapisovány do stavebního deníku. Autorský dozor je zajišťován Objednatelem.

„Technický dozor investora“ - odborná činnost zajišťovaná Objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu, zejména v souladu se stavebním povolením, dokumentací stavby a technickými požadavky na výstavbu.

„Záruka za jakost díla“ - odpovědnost Zhotovitele u stavby realizované podle Občanského zákoníku stanovená zákonem, a to za vady díla v záruční době zákonem stanovené.

„Elektronická forma projektové dokumentace“ – veškeré datové soubory jsou předávány na jednom či více CD. Textová část projektové dokumentace je ve formátu běžných textových editorů či prohlížečů (soubory s příponou TXT, RTF, DOC, PDF). Výpočtová část (např. výkaz výměr) je zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (soubory s příponou XLS). Výkresová část je zpracována v obvyklých konstrukčních CAD systémech (soubory s příponou DWG, DGN), případně formátu PDF. Předpokládá se otevřená forma souborů, která umožňuje tisk.

3. Povinnosti Zhotovitele

Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

Zhotovitel je povinen provést dílo ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s projektovou dokumentací předanou Objednatelem a s dalšími podklady, jež v rámci smlouvy převzal od Objednatele, v souladu s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení a se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy.

Zhotovitel je povinen umožnit výkon Technického dozoru investora a Autorského dozoru v souladu se smlouvou uzavřenou mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

4. Povinnosti Objednatele včetně předání a převzetí příslušné dokumentace

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v těchto všeobecných smluvních podmínkách.

Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a podle těchto všeobecných smluvních podmínek, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zúčastňovat se jednání a kontrolních dnů a poskytnout mu všechny potřebné informace v souvislosti s prováděním díla.

Pokud při provádění díla vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které Zhotovitel při uzavírání smlouvy neznal a nemohl znát a které podstatně stíží nebo znemožní zhotovení díla za sjednaných podmínek, je Objednatel povinen dohodnout se Zhotovitelem odpovídající změnu dotčených ustanovení smlouvy.

Objednatel je povinen předat Zhotoviteli projektovou dokumentaci 1x v tištěné formě a pokud možno v digitální formě (nebyla-li předána při výzvě k předložení nabídky, nebo jako součást zadávací dokumentace). Pro běžné liniové stavby je dostačující projektová dokumentace v úrovni projektu pro stavební povolení, u účelových staveb předává Objednatel Zhotoviteli Dokumentaci pro provedení stavby. Projektová dokumentace je nedílnou součástí smlouvy se Zhotovitelem stavby.

II. Předmět díla

1. Rozsah předmětu díla

Předmětem díla se rozumí zhotovení díla, projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla.

2. Zhotovení díla

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)

- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. - o odpadech
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů
- zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA), je-li vyžadován
- koordinační a kompletační činnost celé stavby.

3. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavebního díla.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli 3x v tištěné formě a 1x v digitální formě, byla-li tato forma použita při předání projektové dokumentace Objednatelům Zhotoviteli.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů, provozních souborů a do celkové situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu Staveniště budou zřetelně (např. červenou barvou nebo formou revizí) vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, případně bude vyhotoven nový výkres.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou v obsahu výkresů označeny nápisem „beze změn“. Tištěná verze těchto výkresů není požadována.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby, případně projektu pro stavební povolení u běžných liniových staveb, bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatelů a její souhlasné stanovisko.

4. Geodetické zaměření díla

Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, příp. s ohledem na zákon účinný od 1. 1. 2024 č. 283/2021 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a bude předáno zadavateli 4x v tištěné a 1x v digitální podobě.

Součástí tohoto zaměření jsou:

- Geodetické zaměření skutečného provedení díla
- Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí
- Doklady o vytýčení stavby

III. Cena díla

1. Obsah ceny

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. K této ceně Zhotovitel dopočítá daň z přidané hodnoty (DPH) dle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací a dodávek s Výkazem výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení předmětu díla také náklady zejména na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- opatření k ochraně životního prostředí
- pojištění stavby a osob
- organizační a koordinační činnost
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- kompletační činnost

V ceně díla je obsažen i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a lze ji měnit pouze za podmínek uvedených v bodě 4.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr Zhotovitelem.

2. Platnost ceny

Sjednaná cena je platná až do Termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

3. Podmínky pro změnu ceny

Změna sjednané ceny je možná pouze za následujících podmínek:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH
- pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo bude požadovat jejich jiný druh či kvalitu (Vícepráce)
- pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (Méněpráce)
- pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu
- pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení Termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Vícepráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle obecně platných ceníků stavebních prací vydaných RTS Brno nebo ÚRS Praha pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány. Na základě dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, především v případě že se dané položky stavebních prací a dodávek v obecně platných cenících nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací Zhotovitele
- celková suma Víceprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

Méněpráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- celková suma Méněprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

4. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými smluvními podmínkami. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

Vícepráce a Méněpráce jsou důvodem ke změně Termínu dokončení díla, který bude upraven přiměřeně dle objemu Víceprací či Méněprací.

5. Rozhodčí doložka

V případě sporu o výši snížení nebo zvýšení sjednané ceny, případně v případě sporu o vzniku nároku na zvýšení nebo snížení ceny požádají obě smluvní strany o stanovisko - rozhodce, který bude spor řešit (nezávislý znalec, ústav nebo společnost s odborností v oblasti cen stavebních prací) a bude vybrán po dohodě obou smluvních stran.

Nedohodnou-li se smluvní strany na osobě rozhodce, bude spor předložen Rozhodčímu soudu Hospodářské a Agrární komory České republiky k rozhodnutí podle Rozhodčího řádu tohoto soudu.

V případech, kdy bude spor rozhodovat rozhodce, zavazují se obě smluvní strany, že uznají rozhodčí nález za konečný a budou se jím řídit.

IV. Platební podmínky

1. Zálohy

Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

2. Postup plateb

Cena za dílo bude uhrazeno průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 14. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

3. Lhůty splatnosti

Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 ti dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele.

Za doručení faktury se považuje den předání faktury datovou schránkou, nebo 3. den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem Objednateli listinnou poštou. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího měsíce.

Pokud Objednatel neuhradí fakturu do 21ti dnů po termínu její splatnosti, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů je podstatným porušením smluvních povinností. Toto neplatí v případě písemné dohody mezi Objednatel a Zhotovitelem o prodloužení lhůty splatnosti.

Při eventuálním přechodném nedostatku finančních prostředků na straně Objednatele, může být lhůta splatnosti na základě písemné žádosti Objednatele a odsouhlasení této žádosti Zhotovitelem, prodloužena dodatkem smlouvy až na **120 dnů** ode dne data odeslání faktury Zhotovitelem objednateli.

4. Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

5. Náležitosti faktur

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatel včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum splatnosti
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

V. Vlastnictví a pojištění díla

1. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

Vlastnictví zhotovovaného díla je řešeno v § 2599 an. Občanského zákoníku (Zákon č. 89/2012 Sb.). Nebezpečí škody ve smyslu § 2598 Občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Škodou na díle ve smyslu tohoto zákona je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

2. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Zhotovitel je povinen být ze zákona (Vyhláška MF ČR č. 125/1993 Sb. v platném znění, která stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění) pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Povinnost uzavření obou výše uvedených pojištění se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele.

3. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), zejména proti živlům (pro případ poškození nebo zničení díla požárem, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení) a proti krádeži (vloupáním a loupeží), a to až do celkové hodnoty díla (v závislosti na charakteru stavby).

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli.

4. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

VI. Podzhotovitelé

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

Podzhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele pověřit provedením částí své subdodávky (poddodávky) další osobu.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením rozsahu jejich subdodávky.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

VII. Staveniště

1. Termín předání a převzetí Staveniště

Termín předání a převzetí Staveniště, kdy je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část), je uveden ve Smlouvě o dílo. V případě, že uveden není, předá Objednatel Staveniště bezodkladně po účinnosti Smlouvy o dílo.

2. Podmínky předání a převzetí Staveniště

O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

- pravomocné stavební povolení
- doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
- vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
- vyznačení přístupových a příjezdových cest
- vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
- podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.)

3. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

Zhotovitel je povinen si po převzetí staveniště vytyčit inženýrské sítě a seznámit se s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatel.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny a předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytyčeny a předány, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

4. Vybudování zařízení staveniště a jeho zabezpečení

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s Projektovou dokumentací obdrženou od Objednatele. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

5. Užívání staveniště

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze Staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam osob (svých zaměstnanců a zaměstnanců svých podzhotovitelů a včetně oprávněných osob ze strany Objednatele), kterým je povolen vstup na Staveniště. Zhotovitel je potom povinen tento seznam průběžně aktualizovat a zajistit všechna potřebná opatření, bránící vstupu osob neuvedených v seznamu na staveniště.

Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny zahájení a dokončení) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen

zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován neoprávněně a zjevně bezohledně k životnímu prostředí mimo Staveniště.

7. Vyklizení staveniště

Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení Staveniště musí být bezpodmínečně uvedena ve Smlouvě o dílo.

Nevyklídí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

VIII. Provádění díla

1. Termín zahájení prací

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 5ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo jako Termín zahájení prací. Pokud Zhotovitel práce na díle nezahájí v této lhůtě, je to považováno za podstatné porušení smluvních povinností.

2. Harmonogram postupu výstavby

Zhotovitel je povinen předložit Objednateli harmonogram provádění díla nejpozději do 1 týdne po podpisu smlouvy (pokud není součástí požadované nabídky). V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s harmonogramem, tj. objem finančního plnění odpovídající provedeným pracím Zhotovitele nedosáhne alespoň 80% hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Harmonogram začíná termínem předáním a převzetím staveniště a končí termínem předání a převzetí hotového díla.

3. Pokyny Objednatele

Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v Projektové dokumentaci).

Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od Objednatele, přeruší provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má nárok na prodloužení Termínu dokončení díla.

Objednatel je povinen upozornit Zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

4. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

5. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů (podzhotovitelů), mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

6. Použité materiály a výrobky

Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel.

Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

7. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, Stavební deník do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem účinným od 1. 1. 2024 č. 283/2021 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcích vyhlášek.

Záписы do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do 7 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 7 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

Ve Stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět záписы do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět záписы do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

- Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- časovém postupu prací,
- kontrole jakosti provedených prací,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- oprávnění zástupci Objednatele
- oprávnění zástupci Zhotovitele
- osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- zástupci orgánů státní památkové péče

Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány a nesmí být ponechána volná místa. Zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

V případě neočekávaných událostí nebo okolností mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do Stavebního deníku. Objednatel potom musí odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny. Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních materiálů a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.

8. Změnové listy

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení Stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné Změnové listy. Do Změnových listů zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od Projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat a do Změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 dnů od vyzvání Zhotovitelem.

Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve Stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

9. Kontrolní dny

Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním.

Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele včetně osob vykonávající funkci Technického dozoru a Autorského dozoru. Zástupci Zhotovitele jsou povinni se kontrolních dnů zúčastňovat. Kontrolní dny vede Objednatel, který může jejich vedením pověřit osoby vykonávající funkci Technického dozoru.

Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Zhotovitel je povinen zapsat termín konání Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku.

10. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

11. Archeologické nálezy

Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace dle Stavebního zákona (zákon účinný od 1. 1. 2024 č. 283/2021 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)). Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

IX. Bezpečnost práce

1. Bezpečnost práce na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy, zejména zákon č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V případě prací prováděných hornickou činností je Zhotovitel povinen se řídit vyhláškou č. 298/2005 Sb., v platném znění.

Zejména je Zhotovitel povinen zabezpečit Staveniště hasicími prostředky. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i provádět průběžné školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.

Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Pracovníci Technického dozoru a Autorského dozoru musejí být Zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi. Zástupci Objednatele se nesmí po staveništi pohybovat samostatně, ale pouze v doprovodu odpovědného zástupce Zhotovitele. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením). Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

X. Ochrana životního prostředí

1. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovité věci přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

XI. Kontroly, zkoušky, revize

1. Kontrola provádění prací

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, bezpečnost práce a ochranu životního prostředí. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se zápisem do Stavebního deníku toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

2. Kontrolní a zkušební plán stavby

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo Technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro Zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušební plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve Stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

XII. Předání a převzetí díla

1. Termín dokončení díla

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným Termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.

Prodlení Zhotovitele díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

2. Termín předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli i před sjednaným Termínem předání a převzetí díla. Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.

Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností.

3. Způsob předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své podzhotovitele.

4. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o Zhotoviteli, podzhotovitelích a Objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat dále:

- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

5. Vady a nedodělky

Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělků, pak platí, že Vady a Nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 ti dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je

povinen ve stanovené lhůtě odstranit Vady nebo Nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo v nejkrajnějším případě do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

6. Neúspěšné předání a převzetí

V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

7. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení tyto doklady:

- 3x v tištěné formě a 1x v digitální formě projektovou dokumentaci skutečného stavu provedení díla
- Záписы a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- Záписы a výsledky předepsaných měření
- Záписы a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.)
- Záписы a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- Stavební deník (případně deníky) a Změnové listy

Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

8. Předávání a přejímání díla po částech

Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

9. Kolaudace

Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost.

Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 ti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

10. Předčasné užívání

Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 ti dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn

Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

XIII. Záruka za jakost

1. Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržáním nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

2. Délka záruční doby

Záruční lhůta na veškeré stavební práce se sjednává v délce 60 měsíců. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se v tomto případě sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

3. Způsob uplatnění reklamace

Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.) anebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla bez zbytečného odkladu.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

4. Podmínky odstranění reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.

Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

5. Odstraňování reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným

užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady viz. Oceňování Víceprací v oddíle III.3.

6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30ti dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

7. Dokumentace odstranění reklamované vady

O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XIV. Vyšší moc

1. Definice vyšší moci

Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením Smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze v zásadě přičíst druhé straně.

Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:

- válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.

2. Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV. Změna smlouvy

1. Forma změny smlouvy

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat.

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15ti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

2. Převod práv a povinností ze smlouvy

Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

XVI. Smluvní pokuty

1. Omezení celkové výše smluvních pokut

Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 10% z celkové sjednané ceny díla. Tento limit se vztahuje na každou smluvní stranu zvlášť.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

2. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků

Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

4. Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště

Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 ti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

5. Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

6. Smluvní pokuty za prodlení s úhradou faktury

V případě, že prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, je objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky denně.

7. Způsob vyúčtování smluvních pokut

Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do 10 ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.

8. Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Smluvní pokuty lze uplatnit nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení pokuty zaniká.

XVII. Odstoupení od smlouvy

1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Za podstatné porušení smluvních povinností je považováno:

- Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů, viz. Lhůty splatnosti v oddíle IV.3., pokud nedojde k písemné dohodě mezi Objednatelem a Zhotovitelem o lhůtě splatnosti delší než 30 dnů.
- Pokud Zhotovitel nezahájí práce na díle do 15ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo, viz. Termín zahájení prací v oddíle VIII.1.
- Pokud Zhotovitel v přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, viz. Kontrola provádění prací v oddíle XI.1.
- Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele, viz. Termín dokončení díla v oddíle XII.1.
- Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů, viz. Předání a převzetí díla v oddíle XII.2.

2. Způsob odstoupení od smlouvy

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, kdy vyprší tato lhůta, pokud v ní druhá strana nepopře důvod odstoupení. Jestliže tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- Objednatel umožní přístup Zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti „dílčího přejímacího řízení“
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- Zhotovitel do 2 dnů provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
- Zhotovitel po dohodě s Objednatелеm zabezpečí dílo po dobu přerušování prací, a to na své náklady.
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál a vyklidí staveniště nejpozději do 15ti dnů po skončení „dílčího přejímacího řízení“
- Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a ekonomické ztráty jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla

XVIII. Závěrečná ustanovení

Veškeré vzájemné obchodní vztahy smluvních stran budou vedeny v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou.

Nebude-li to možné, je místně příslušným soudem k řešení sporů Krajský soud v Liberci.

V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu v průběhu plnění předmětu smlouvy, budou použity postupy uvedené ve standardech českého stavebnictví.

Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:

- a) Smlouva o dílo
- b) Zadávací dokumentace (soupis prací s výkazem výměr a prováděcí projektová dokumentace)
- c) Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor



SaM silnice a mosty Děčín a.s.

Oblouková 416, 405 01 Děčín

telefon 412704521, fax 412704531, e-mail samdecin@sam-dc.cz

Časový harmonogram výstavby

Stavba : **"Rekonstrukce mostů a lávek Nový Bor, most ev.č. M-7, Štursova ulice"**

Stavební objekty	2025															
	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33
SO 207 - MOST EV.Č. M-07																
Zemní práce																
Zakládání																
Svislé a kompletní konstrukce																
Vodorovné konstrukce																
Komunikace																
Ostatní konstrukce a práce, bourání																
Přesun sutě																
Přesun hmot																
Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům																
Elektroinstalace - silnoproud																
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady																

- a) Zahájení plnění: po uzavření smlouvy a jejím zveřejnění v registru smluv
- b) Termín předání a převzetí staveniště: do 5 pracovních dnů od doručení výzvy ze strany objednatele, předpoklad duben 2025
- c) Termín zahájení stavebních prací: do 5 pracovních dnů od předání staveniště
- d) Termín dokončení plnění kompletního díla: do 16 týdnů od předání staveniště (včetně geodetického zaměření skutečného provedení)
- e) Termín dodání dokladové části: do 30 dnů od dokončení celkového plnění díla
- f) Termín vyklizení staveniště do 7 pracovních dnů od předání dokončeného díla

PŘÍLOHA Č. 4

Příloha SoD - SAZEBNÍK SMLUVNÍCH POKUT ZA PORUŠOVÁNÍ PŘEDPISŮ BOZP

Pokuty níže uvedené jsou maximální. Objednatel si vyhrazuje právo stanovit výši pokuty dle svého uvážení a do výše uvedeného maxima na základě podkladů, které obdrží od koordinátora BOZP.

I. BEZPEČNOST PRÁCE		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení NV 390/2021 Sb., povinnost používání stanovených OOPP	1000,- Kč za osobu a případ
2	Porušení ČSN 331600 a 331610, které řeší revize a kontroly elektrických spotřebičů, ruční el. nářadí a prodlužovací kabely, použití nářadí spotřebičů a prodlužovacích kabelů bez revizí,	1000,- Kč za případ 1000,- Kč za používání
3	Porušení předpisů, které řeší provoz vyhrazených technických zařízení (elektrických, zdvihacích, tlakových a plynových)	1500,- Kč za případ
4	Porušení pravidel pro lešení, závěsné lávky ve smyslu NV 362/2005 Sb., dále pak pro dočasné konstrukce, výkopy a ostatní práce viz NV 591/2006 Sb., poklady vstupních šachet (přemístěné či chybějící), poškození kanalizací a ostatní porušení na stavbě plynoucí z NV 101/2005 Sb.	5000,- Kč za případ
5	Neoprávněná manipulace se stroji a zařízením (příslušné odbornostní školení), transportním zařízením	5000,- Kč za případ
6	Nedodržení pokynů pro používání bezpečnostních příkazů pro práce na elektrickém zařízení a na strojním zařízení	5000,- Kč za případ
7	Zjištění alkoholu a jiných návykových látek u pracovníků vlastních či poddodavatele, odmítnutí dechové zkoušky	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
8	Nedoložení příslušných technologických postupů pro prováděné práce a činnosti	1000,- Kč za případ
9	Neohlášení pracovního úrazu vlastního pracovníka či pracovníka poddodavatele koordinátorovi BOZP nebo pracovníkovi mající dozor nad stavbou	5000,- Kč u úrazu s dobou pracovní neschopnosti delší než 3 pracovní dny 5000,- Kč u úrazu s hospitalizací 15000,- Kč u smrtelného pracovního úrazu

II. POŽÁRNÍ OCHRANA		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení vyhl. 87/2000 Sb., při práci s otevřeným ohněm, neohlášení zahájení, přerušování a ukončení prací s rizikem požáru, neprojednání způsobu zajištění požární bezpečnosti	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 133/1985 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 246/2001 Sb. a NV č. 406/ 2004 Sb.	5000,- Kč za případ
3	Zneužití nebo snížení účinnosti zařízení a prostředků, které slouží jako ochrana před požárem	5000,- Kč za případ
4	Nedoložení předepsané dokumentace PO dle vyhl.č. 246/2001 Sb.	1000,- Kč za případ
5	Nedoložení požárně technických charakteristik používaných nebo skladovaných látek	1000,- Kč za případ
6	Nedoložení prokazatelného školení nebo odborné přípravy pracovníků konajících práce v prostoru se zvýšeným nebo vysokým požárním nebezpečím	1000,- Kč za osobu a případ
7	Použití, či umístění nevhodných nebo nefunkčních prostředků požární ochrany do prostoru stavby	5000,- Kč za případ
III. ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákona č. 350/2011 Sb., při nakládání s chemickými látkami a přípravky	5000,- Kč za případ
2	Porušení zákona č. 541/2020 Sb., ve znění pozdějších předpisů o odpadech při nakládání s odpady	3000,- Kč za případ u odpadů kategorie ostatní (O) 5000,- Kč za případ u odpadů kategorie (N)
3	Porušení zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a zákona č. 201/2012 Sb.	5000,- Kč za případ
4	Únik ropných látek nebo chemikálií	3000,- Kč za případ
5	Neohlášení úniku ropných látek či chemikálií	1500,- Kč za případ
6	Nedovolené ukládání odpadů, netřídění odpadů, jejich nedovolená likvidace, dovoz odpadů za účelem likvidace, neohlášení předpokládané produkce odpadů, neohlášení eventuálních nepříznivých dopadů na životní prostředí	5000,- Kč za případ

IV. OSTATNÍ		
Poř. č.	Druh porušení	Max. výše pokuty
1	Porušení zákazu kouření (povoleno pouze na vyhrazených místech)	2000,- Kč za osobu a případ
2	Provádění prací, pro které pracovníci nemají potřebnou odbornou způsobilost nebo zdravotní způsobilost	2000,- Kč za případ
3	Neprovedení nebo nezajištění školení zaměstnance, poddodavatele z pravidel platných pro stavbu	2000,- Kč za případ
4	Neodstranění závady zjištěné koordinátorem nebo pracovníkem mající dozor nad stavbou ve stanoveném termínu	5000,- Kč za případ
5	Neoznačení zařízení staveniště a ostatních pronajatých ploch firemní značkou a příslušnými výstražnými tabulkami, neoznačení pracovního oděvu firemních značkou a tolik u pracovníků vlastních, tak poddodavatelů	2000,- Kč za případ nebo osobu
6	Nedodržení a nerespektování úklidu svěřeného areálu, neudržování objektů a jejich okolí, rovněž tak samotné stavby	2000,- Kč za případ
7	Mytí vozidel, strojů či jiné techniky mimo vyhrazené prostory	2000,- Kč za případ
8	Zcizení předmětů v areálu stavby	1000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
9	Porušení podmínek vstupu zaměstnanců nebo zaměstnanců poddodavatelů do areálu stavby	1000,- Kč za osobu a vypovězení osoby z areálu stavby
10	Nezabezpečení pronajatých prostor, neuzamčení vlastních či pronajatých vozidel a mechanizace, parkování na nevyhrazených místech	1000,- Kč za případ
11	Nepovolené vyvážení a vynášení věcí z areálu stavby, nerespektování pokynů ostrahy, arogantní či agresivní chování vůči příslušným zaměstnancům stavby (stavbyvedoucí, mistr, koordinátor BOZP, zástupci investora) odmítnutí předložení zavazadla ke kontrole, či odmítnutí a neumožnění kontroly vozidla	5000,- Kč za případ a vypovězení osoby z areálu stavby
12	Vnášení střelných zbraní nebo výbušnin do areálu stavby	10000,- Kč za případ a zákaz vstupu do areálu stavby
13	Opakované porušení dle specifikace pokut ohodnocených maximální částkou do 10000,- Kč v průběhu 6 měsíců	Dvojnásobek maxima předešlé pokuty