Níže uvedené smluvní strany uzavřely
v souladu se zákonem č. 513/1991 Sb., obchodním zákoníkem,
se zákonem č. 40/1964 Sb., občanským zákoníkem
a se zákonem č. 458/2000 Sb., energetickým zákonem
ve znění jejich pozdějších změn a doplnění

SMLOUVU
č. ...074.../...
o dodávce a odběru tepla a teplé užitkové vody (TUV)

Obsah smlouvy:

Článek 1. – Smluvní strany
Článek 2. – Předmět smlouvy
Článek 3. – Doba trvání smlouvy
Článek 4. – Místo plnění
Článek 5. – Parametry dodávaného tepla, roční množství dodávek tepla
Článek 6. – Kupní cena, platební podmínky
Článek 7. – Úrok z prodlení, náhrada škody
Článek 8. – Skončení smlouvy
Článek 9. – Závěrečná ustanovení
Místní, datová a podpisová doložka smluvních stran

Přílohy smlouvy:

Příloha č. 1 – Technické a obchodní podmínky
Příloha č. 2 – Pasport odběrného místa
Příloha č. 3 – Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu
Příloha č. 4 – Připojovací podmínky (dle místní situace)

Článek 1.
Smluvní strany

1.1. Dodavatel **Teplo Přerov a.s.**
Se sídlem: Přerov , Přerov I – město, Blahoslavova 1499/7, PSČ 750 02
zapsaný v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl B ,vložka 1839
Zastoupen: Mgr. Zdeněk Boháč – předseda představenstva ,
František Přemyslovský- člen představenstva a ředitel společnosti
Licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. - skupina(y): 320101978, 310101979
IČO: 25391453
DIČ: 393-25391453
Bankovní spojení:
č. účtu
(dále jen dodavatel)

1.2. Odběratel – Název/Jméno: Gymnázium Jakuba Škody
se sídlem v: Komenského 29, 750 11 Přerov
registrován kde/pod:
Licence k podnikání ve smyslu zákona č. 458/2000 Sb. - skupina(y) – existuje-li
IČO : 842966
DIČ : 393-842966
Bankovní spojení:
Osoba oprávněná k uzavření smlouvy: Mgr.Jan Raška - ředitel gymnázia
na základě:
(dále jen "odběratel"

Článek 2.
Předmět smlouvy

2.1. Předmětem této smlouvy je:

a) závazek dodavatele dodávat odběrateli teplo v teplonosném mediu, jehož množství a jakost jsou specifikovány v následujících ustanoveních této smlouvy a v jejích nedílných přílohách, a převádět na něho vlastnické právo k této věci

b) závazek odběratele odebírat sjednaná množství tepla a platit platnou kupní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě a v souladu s připojovacími podmínkami dodavatele.

2.2. Předmět smlouvy je splněn přechodem tepla o sjednaných hodnotách ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

2.3. Pokud tato smlouva sjednává podmínky dodávky tepla, vztahují se tyto podmínky i na dodávku teplé užitkové vody (TUV), není-li ujednáno jinak.

Článek 3.
Doba trvání smlouvy (smluvní období)

3.1. Smlouva se uzavírá na dobu neurčitou ~~/ určitou (od – do).~~

Článek 4.
Místo plnění předmětu smlouvy

4.1. Dodávka tepla je splněna přechodem tepelné energie o sjednaných hodnotách ze zařízení dodavatele do zařízení odběratele.

4.2. Konkrétní místo plnění předmětu smlouvy je uvedeno v příloze č. 2 smlouvy „Pasport odběrného místa".

Článek 5.
Parametry a množství dodávaného tepla

5.1. Kvalitativní parametry dodávky tepla, platné ve vztahu k této smlouvě, t.j. zejména typ teplonosného media, maximální sjednaný odběr, přípustné teplotní rozmezí teplonosného media a případně další údaje, jsou uvedeny v příloze č.2 smlouvy „Pasport odběrného místa".

5.2. Celkový plánovaný odběr tepla a TUV za kalendářní rok, včetně časového rozlišení odběru je uveden v příloze č. 3 smlouvy „Dohoda o ceně a platebních podmínkách,vč. Odběrového diagramu".

5.3. Pro každý další rok trvání smlouvy , resp. V případě potřeby i během kalendářního roku, bude plánovaný odběr stanoven číslovaným písemným dokladem, měnícím přílohu č. 3 smlouvy. Odběrový diagram na budoucí rok sjednává kupující s prodávajícím vždy do 20. 12. předcházejícího roku.

5.4. Technické a obchodní podmínky dodávky tepla stanoví příloha č.1 smlouvy „Technické a obchodní podmínky dodávek tepla".

Článek 6.
Kupní cena, platební podmínky

6.1. Cena tepla, včetně ostatních nákladů, je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, s prováděcí vyhláškou č. 580/1990 Sb., ve znění pozdějších úprav a doplnění, a s cenovými rozhodnutími Ministerstva financí ČR a Energetického regulačního úřadu.

6.2. Cena tepla, vztahující se k plnění předmětu této smlouvy je uvedena v příloze č.3 smlouvy „Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu".

.6.3. Cena tepla se stanovuje na období jednoho kalendářního roku nebo do doby změny ceny tepla.

6.4. Cena tepla, dalších produktů a služeb je stanovena výhradně formou jednoduché tarifní sazby, jednoduchá sazba tepelné energie se skládá pouze ze sazby za tepelnou energii v Kč/GJ. Cenu tepla dokládá dodavatel odběrateli kalkulací ceny na vyžádání odběratele.

6.5. Pokud dojde ke změně cen surovin, materiálů nebo jiných nákladových vstupů, souvisejících s výrobou a dodávku tepla, je dodavatel oprávněn provést změnu ceny tepla formou oznámení

změny ceny tepla. Novou cenu tepla uplatní dodavatel vždy od 1. dne následujícího měsíce po prokazatelném doručení písemného oznámení o změně ceny odběrateli, pro další kalendářní rok oznámí dodavatel odběrateli cenu tepla nejpozději do 31.12. příslušného roku.

6.6. V průběhu kalendářního roku jsou všechny uplatněné ceny tepelné energie a ceny dalších plnění od nich odvozené považovány za ceny dočasné s tím, že:

a) po ukončení kalendářního roku bude provedeno porovnání uplatněných cen tepla s podmínkami cenové regulace a následné stanovení konečných cen, platných pro příslušný rok v souladu s pravidly cenové regulace, včetně vyúčtování vzájemných plnění dodavatele s odběrateli ta příslušný kalendářní rok
b) termín pro vyúčtování dodavatele s odběrateli se stanoví nejpozději do 28. února roku následujícího po vyúčtovávaném roce s tím, že toto vyúčtování bude obsahovat
   - vyúčtování uplatněných cen tepla a dalších plnění – viz 6.6.a.

6.7. Způsob měření a postupy pro stanovení množství dodaného tepla pro účely stanovení výše úhrady odběratele jsou uvedeny v příloze č. 1 smlouvy „Technické a obchodní podmínky".

6.8. Postup při řešení reklamace stanoví příloha č. 1 smlouvy „Technické a obchodní podmínky".

6.9. Pokud odběratel nemůže pravidelně plnit své platební povinnosti, vyplývající z této smlouvy, je povinen tuto skutečnost v době splatnosti nahlásit dodavateli.

Článek 7.
Smluvní pokuta

7.1. Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoliv závazku znějícího na peněžité plnění, jsou smluvní strany oprávněny požadovat smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžité pohledávky.

7.2. Smluvní strana má právo na náhradu škody vzniklé v důsledku prodlení druhé smluvní strany, jejíž výše není limitována výší smluvní pokuty.

Článek 8.
Skončení smlouvy

8.1. Smlouva skončí dnem ukončením majetkoprávního vztahu subjektu dodavatele k zařízení pro výrobu a rozvod tepla, z něhož je teplo dodáváno odběrateli.

8.2. Smlouva může před uplynutím doby, uvedené v odst. 8.1. smlouvy, skončit výhradně písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedeném v takové dohodě. K tomuto datu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat své vzájemné závazky.

8.3. Dodavatel může dát výpověď z těchto důvodů:

a) Odběratel neplatí sjednanou cenu nejméně ve dvou termínech splatnosti.
b) Za opakované porušování smluvních povinností závažným způsobem.

8.4. Výpovědní lhůta je jeden kalendářní měsíc a začíná běžet od prvního dne měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně.

8.5. Stana podávající výpověď , se zavazuje k úhradě nákladů, spojených s ukončením odběru tepla a TUV vzniklých druhé smluvní straně s vyjímkou případů, že příčiny výpovědi vznikly prokazatelně u druhé smluvní strany.

Článek 9
Závěrečná ustanovení

9.1. Smluvní strany jsou povinny se bez zbytečného odkladu vzájemně informovat o jakýchkoliv okolnostech významných pro plnění této smlouvy, především o veškerých změnách týkajících se podmínek platebního styku, o změnách osob pověřených určitými činnostmi, změnách adres, telefonních a telefaxových číslech uvedených v této smlouvě apod.

9.2. Tato smlouva může být měněna nebo doplňována výhradně formou písemných dodatků smlouvy, podepsaných oběma smluvními stranami, pokud tato smlouva nestanoví jinak.

9.3. Osoby pověřené jednat za dodavatele:

- ve věcech obchodních — vedoucí marketingu
- ve věcech finančních — ekonom. náměstek
- ve věcech technických — technický náměstek

9.4. Osoby pověřené jednat za odběratele:

- ve věcech obchodních — ekonom školy — tel.:
- ve věcech finančních — - " - — tel.:
- ve věcech technických — školník — tel.:

9.5. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po dvou vyhotoveních.

9.6. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dne 26.9.2003 .

V Přerově dne 25-09-2003

za dodavatele
předseda představenstva

V Přerově dne 19.9.2003

za odběratele

Gymnázium
Jakuba Škody
Komenského 29
750 11 Přerov

za dodavatele
člen představenstva

TEPLO PŘEROV a.s.
Blahoslavova 7
750 11 PŘEROV 2

Příloha č. 1. ke smlouvě č. 074/....

Technické a obchodní podmínky dodávek tepla

Provoz soustavy CZT

Čl. 1.

Základní ustanovení

1.1. Za provozování soustavy je považována dodávka tepla a dalších plnění v souladu s uzavřenými obchodními smlouvami a veškeré činnosti s tím související (např. opravy, údržba, odstraňování příčin a důsledků mimořádných provozních událostí a havárií a pod.).

1.2. Odběratelé jsou povinni postupovat dle dispozic dodavatele – držitele licence, pokud nejsou v rozporu s platnými předpisy.

1.3. Dodavatel je při řízení soustavy povinen postupovat v souladu s platnými předpisy a s ohledem na oprávněné zájmy odběratelů a třetích osob.

Čl. 2.

Uzavírání smlouvy

2.1. Smlouva na dodávku a odběr tepla se uzavírá samostatně na každé odběrné místo písemnou formou. Součástí smlouvy jsou Technické a obchodní podmínky dodávky tepelné energie, Dohoda o ceně, platebních podmínkách a odběrovém diagramu a další přílohy dle potřeby.

2.2. Pokud je jedinému odběrateli realizována dodávka na více odběrných míst, uzavírá dodavatel s odběratelem jedinou smlouvu, ve které jsou sjednány podmínky dodávky pro všechna odběrná místa odběratele. V takovém případě se ke smlouvě přikládají Pasporty odběrného místa samostatně pro každé odběrné místo a další dokumentace dle potřeby.

2.3. Smlouvu na dodávku a odběr tepla uzavřou smluvní strany před zahájením vlastního odběru.

2.4. Při uzavírání smlouvy na dodávku a odběr tepla se postupuje následujícím způsobem:

a) dodavatel seznámí odběratele s platnými podmínkami připojení odběrného místa a způsobem uzavírání obchodní smlouvy, současně dodavatel vyžádá předložení potřebné dokumentace odběratelem a předá odběrateli nezbytné podklady a informace
b) odběratel předloží dodavateli:
   - vyplněnou přílohu č. 2. smlouvy - Pasport odběrného místa
   - dodavatelem stanovenou dokumentaci
   - písemný požadavek odběratele na uzavření smlouvy o dodávce tepla, vč. požadovaného termínu počátku plnění dodávky tepla
c) dodavatel potvrdí datum příjmu předložených dokladů, ověří odběratelem předložené údaje, provede kontrolu předložené, resp. vyžádané dokumentace
d) v případě potřeby může dodavatel požadovat ověření odběratelem předložených údajů formou místního šetření, o němž bude vyhotoven oboustranně podepsaný zápis
e) v případě splnění stanovených připojovacích podmínek dodavatel vypracuje návrh obchodní smlouvy a předá jej odběrateli
f) návrh smlouvy bude společně projednán a v případě shody obou smluvních stran uzavře se smlouva na dodávku tepla.

Čl. 3.

Změny smlouvy

3.1. Odběratel ručí za trvalou správnost údajů uvedených ve smlouvě a v Pasportu k odběru tepla týkající se věci v jeho vlastnictví nebo věci, kterou spravuje. Případnou změnu těchto údajů oznámí dodavateli:

- je-li odběrateli známo, že má dojít ke změně některého z údajů jím uvedených v Pasportu k odběru tepla, zavazuje se projednat tuto změnu s dodavatelem nejméně 10 dnů před požadovanou platností úpravy

- pokud nutnost změny nastane neočekávaně, je odběratel povinen neprodleně písemně informovat dodavatele o této změně a předložit dodatek ke Smlouvě.

3.2. Pokud dojde ke změnám skutečností, podstatně měnících smluvní ujednání, bude vyhotoven dodatek Smlouvy. Návrh dodatku předkládá ta smluvní strana, které vznikly nové skutečnosti. Dodatek musí být společně projednán do 14 dnů od jeho předložení. Dokud nebude dodatek oboustranně odsouhlasen, platí Smlouva v původním znění.

Čl. 4.
Provozní podmínky a závazky související

4.1. Odběratel je povinen bez zbytečného odkladu hlásit dodavateli všechny závady a práce prováděné na odběrném tepelném zařízení (včetně zařízení podružných odběratelů), které mají nebo mohou mít vliv na kvalitu a plynulost dodávky tepla a TUV nebo na vyregulování otopné soustavy a rozvodu TUV. Současně je odběratel povinen zajistit urychlené odstranění závad na zařízení, které vlastní nebo spravuje. Odběratel je povinen zajišťovat potřebnou součinnost s dodavatelem při řešení vzniklých provozních situací.

4.2. Odběratel je povinen umožnit oprávněným pracovníkům dodavatele přístup k zařízení dodavatele, umístěnému v objektu odběratele.

4.3. Odběratel umožní dodavateli na náklady dodavatele zřízení samostatně měřitelného přívodu elektrické energie pro účely měření a regulace zařízení dodavatele.

4.4. Ve smyslu § 78 zákona č.458/2000 Sb. umožní odběratel dodavateli, aby si zajistil jednotlivé části svého zařízení, umístěného v zařízení nebo objektech odběratele, proti neoprávněné manipulaci a poškození. Odběratel se zavazuje okamžitě hlásit dodavateli případné zjištěné neoprávněné zásahy či poškození tohoto zařízení.

4.5. Teplonosné médium je majetkem dodavatele a odběratel se zavazuje vracet teplonosné médium dodavateli. Doplňování sekundárních rozvodů teplonosným mediem z primární strany rozvodu je bez souhlasu dodavatele zakázáno.

4.6. Odběratel se zavazuje nezasahovat bez souhlasu dodavatele do systému distribuce a spotřeby tepla. Zejména se jedná o následující činnosti, které jsou:

a) <u>bez předcházejícího souhlasu dodavatele zakázány:</u>
   - změny nastavení provozních parametrů odběrného místa
   - změny dimenzí či provozních charakteristik odběrného místa či jeho částí
   - jiné změny odběrného zařízení, které mají nebo mohou mít vliv na provozní parametry dodavatelem provozované soustavy nebo na plnění závazků dodavatele ke třetím osobám

b) <u>bez předchozího informování dodavatele zakázány:</u>
   - výměna podstatných částí zařízení odběrného místa (např. rozvody, regulační a uzavírací armatury a pod.), s výjimkou běžných provozních oprav, které nemají vliv na hydraulické parametry soustavy

c) bez zbytečného odkladu odběratelů nahlásí dodavateli vypouštění topného systému a rozvodu TUV včetně množství vypouštěné vody. V případě nedodržení čl. 4.6. bude požadována náhrada za vzniklé škody.

Čl. 5.
Přerušení dodávky

5.1. Za omezení nebo přerušení dodávky se považuje neplnění sjednaných podmínek dodávky tepla ze strany dodavatele, způsobené příčinami, uvedenými v § 76 zákona č. 458/2000 Sb.

5.2. Dodavatel je povinen sdělovat odběratelům termíny plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací nejpozději 15 dnů před započetím jejich provádění.

5.3. Písemné sdělení o uplatnění plánovaných oprav, rekonstrukcí, údržbových a revizních prací musí obsahovat důvod přerušení dodávky, předpokládaný termín, po jaký bude přerušení uplatněno, případný návrh řešení situace nebo návrh dalšího postupu a podpis pověřeného zástupce dodavatele.

5.4. Dodavatel je dále povinen oznámit odběrateli poruchy vzniklé na jeho zařízení, mající vliv na kvalitu dodávek. Dodavatel vznik takové situace ohlásí odběrateli telefonicky a následně písemně s udáním důvodu a předpokládanou dobou trvání poruchy.

Měření dodávky tepla pro účely stanovení úhrady

Čl. 6

Obecná pravidla

6.1. Měřiče tepla a průtoku, používané pro účely platebního styku při dodávce tepla a TUV, vlastní a provozuje na své náklady dodavatel s výjimkou měřičů ve vlastnictví odběratele.
6.2. Údaje měřičů ve vlastnictví odběratele bude dodavatel akceptovat a využívat ke stanovení množství dodávky v případě dodržení požadavků zákona č. 505/90 Sb., o metrologii. Způsob využívání těchto měřičů bude stanoven samostatnou dohodou, která není součástí smlouvy o dodávce tepla.
6.3. Odečty měřičů se provádějí 1x měsíčně, o odečtech je vedena průběžná evidence, kterou lze na vyžádání předložit k nahlédnutí všem smluvním partnerům.
6.4. Přístup k měřičům v majetku či správě dodavatele, umístěným v objektu odběratele, za účelem odečtů měřičů bude zajištěn protokolárním předáním klíčů od přístupových dveří.
6.5. Skutečnosti, podstatně ovlivňující úroveň vyúčtování nebo uplatnění sankcí se považují za prokázané, pokud tyto byly zjištěny společně oprávněnými zástupci obou smluvních stran a pokud byl o předmětné věci vyhotoven zápis, potvrzený oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
6.6. Pravidla pro poskytování údajů o odečtech bytových vodoměrů TUV

a) údaje budou dodavateli předány písemně, samostatně za každé odběrné místo ve smyslu platné smlouvy
b) odečet k 31.12 bude předložen nejpozději do 10.1. následujícího roku
c) pokud bude dodavatel požadovat mimořádný termín provedení odečtů, pak musí tento požadavek písemně doručit odběrateli nejpozději třicet kalendářních dnů před požadovaným termínem odečtu
d) vyhodnocení údajů bytových vodoměrů TUV bude provedeno v souladu s podmínkami vyhlášky č. 224/2001 Sb., kterou se stanoví pravidla pro rozdělení nákladů za dodávku tepelné energie na jednotlivá odběrná místa.

Čl. 7.

Pravidla pro stanovení množství dodávky tepla pro vytápění a dodávky tepla v TUV

7.1. Celková cena dodávky tepla a TUV, připadající na jednu zúčtovací jednotku (odběrné místo), se stanoví jako součet samostatně vyúčtovaných finančních částek za dodávku tepla pro vytápění a za dodávku TUV.
7.2. Cena dodávky tepla pro vytápění připadající na jednu zúčtovací jednotku (odběrné místo) a cena za dodávku TUV připadající na jednu zúčtovací jednotku (odběrné místo), se stanoví v souladu s ustanoveními vyhlášky č. 224/2001 Sb.
7.3. V případě poruchy měřičů tepla a průtoku bude množství tepla pro účely stanovení úhrady odběratelů stanoveno náhradním způsobem technickým výpočtem z průměrných denních dodávek před poruchou měřícího zařízení v klimaticky stejném a řádně měřeném období. Pokud bude množství tepla nebo TUV stanoveno náhradním způsobem, bude tato skutečnost uvedena v podkladech pro vyúčtování dodávky.

Čl. 8.

Skladba sestavy vyúčtování

8.1. Při vyúčtování účtovacího období předloží dodavatel odběrateli fakturu za dodávku tepla a TUV za účtovací období, doloženou protokolem vyúčtování.
8.2. V případě pochybností s předloženými podklady si odběratel může vyžádat výpis odečtů měřičů tepla a průtoku za účtovací období. Dodavatel je oprávněn odběrateli poskytnout tento doklad výhradně s údaji, vztahujícími se ke stanovení úhrady odběratele.

8.3. Doklady vyúčtování musí zahrnovat informace, vztahující se uplatnění všech cen tepla a vody v průběhu účtovacího období, včetně termínů jejich uplatnění. Technické jednotky (GJ, m^3) se pro potřeby vyúčtování uvádějí s přesností na jedno desetinné místo.
8.4. V případě současné fakturace na více odběrných míst pod jedním variabilním symbolem je nutno postupovat tak, aby faktura obsahovala všechny údaje pro identifikaci plateb (např. formou přílohy či dohody).

Čl. 9
Reklamace

9.1. Reklamaci dodávky tepla podává kupující prodávajícímu výhradně písemnou formou do sídla prodávajícího.
9.2. V reklamaci musí být uvedeny konkrétní údaje, umožňující identifikovat místo, dobu a podstatu reklamované dodávky.
9.3. Při řešení reklamace bude postupováno v souladu s ustanoveními platných předpisů.
9.4. Oprávněná reklamace je důvodem k poskytnutí slevy z ceny dodávky.
9.5. Výše slevy bude stanovena technickým výpočtem v závislosti na míře sníženého plnění sjednaného předmětu smlouvy.
9.6. Poskytnutí slevy z ceny na základě oprávněné reklamace nevylučuje uplatnění náhrady škody vzniklé kupujícímu v souladu s platnými přepisy.
9.7. Reklamaci dodávky tepla nelze zásadně uplatnit, pokud podstata reklamace byla způsobena přerušením nebo omezením dodávky z důvodů, uvedených v článku 5 této přílohy smlouvy.

Čl. 10.
Závěrečná ustanovení

10.1. Technické a obchodní podmínky pro dodávku tepla byly projednány se všemi subjekty, účastněnými na provozu soustavy výroby a rozvodu tepla.
10.2. Technické a obchodní podmínky jsou nedílnou součástí obchodní smlouvy na dodávku a odběr tepla.

V Přerově dne 23.9.2003

Za dodavatele

TEPLO
PŘEROV a.s.
Blahoslavova 7
750 11 PŘEROV 2

19. 9. 2003

Za odběratele

Gymnázium
Jakuba Škody
Komenského 29
750 11 Přerov

Příloha 2.

Pasport - (přihláška) k odběru tepla

v lokalitách zásobovaných ze zdrojů dodavatele:

TEPLO Přerov a.s.

Blahoslavova 7, 751 52 Přerov

číslo smlouvy	číslo zdroje	evidenční č.měřidla	číslo odběrného místa (domu)
074	310/1		Komenského 29

1. Odběratel

Název/jméno : Gymnázium Jakuba Škody

Adresa: Komenského 29, 750 11 Přerov

PSČ: 750 11

IČ: 842966

DIČ: 393-842966

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

2. Zdroj tepla

Název zdroje: Předávací stanice
Adresa zdroje: Přerov, Komenského 29 (Gymnázium)
Datum odběru od: 26. 9. 2003

3. Odběrní místo

Adresa objektu: Komenského 29, Přerov
měřič umístěn v: Komenského 29, Přerov (Celkový měřič ve VST)

Účel odběru tepla a TUV (byty/nebyty):

4. Teplo pro otop

4.1 celkový přípojný příkon v kW: 350 KW
předpoklad spotřeby tepla za rok GJ: 3.200 GJ
z toho pro byty: 90 GJ
pro nebytové prostory: 3.110 GJ

4.2 výměra podlahových ploch /m2/: 4.954 m^2

A. - byty: 114 m^2

B. - nebytové prostory: 4.840 m^2

4.3 Skladba podlahových ploch podle vyhlášky č.372 MPO ze dne 25.října 2001

Druh místností	Koef.	podlahová plocha m²	
		skutečná	přepočt.
byty	1	114	114
místnosti v bytech, v nichž není umístěno otopné těleso, začleněné v objektu tak, že s místnostmi s otopným tělesem přímo sousedí:			
jednou stěnou*	0,1		
dvěma stěnami	0,2		
třemi stěnami	0,35		
čtyřmi stěnami	0,5		
pěti a více stěnami	0,75-1.0		
byty celkem			
sklad	1		
mateřská školka, zdravotní středisko	1,2		
kancelář, výstavní sál,	1,2		
učebna, tělocvična, dílna	1,3		
prodejna, obchodní dům	1,3		
restaurace, kavárna, vinárna	1,4		
místnosti, v nichž není umístěno otopné těles , začleněné v objektu tak, že s místnostmi s otopným tělesem přímo sousedí:			
jednou stěnou *	0,1		
dvěma stěnami	0,2		
třemi stěnami	0,35		
čtyřmi stěnami	0,5		
pěti a více stěnami	0,75-1.0		
nebytové prostory celkem		4.840	4.840
podlahová plocha celkem		4.954	4.954

* stěnou se rozumí boční stěna, strop a podlaha

** Koeficienty podle tabulky lze použít i pro vytápěné místnosti s obdobným provozním režimem.

5. Teplá užitková voda

5.1 odběr ANO XNE

5.2 Celkové předpokládané množství m3: 420

5.3 Z toho - pro byty: 42 pro nebytové prostory: 378

5.4 Koeficient a m2 podlahové plochy pro výpočet základ složky nákladů na TUV (pokud je odlišný od 1):

6. Doplňující údaje

6.1 Počet bytů: 1 (4 osoby)

7. Měření odběrů

7.1 Měřidlo na vstupu do objektu: XANO NE
Ve vlastnictví:celkový měřič VST-Dalkie a. s.
Umístěno v: VST Komenského 29, Přerov

7.2 Měřidla TUV na odběrných místech: XANO NE

8. Hydraulická data v místě předání

8.1 Teploty topné vody při oblastní výpočtové teplotě -12°C v místě předání:

Venkovní teplota	Výstupní teplota topné vody UT (tolerance teplot topné vody ± 3 °C)
-12	....68 °C.....
0	....54 °C.....
+12	....40 °C.....

8.2 Diferenční tlak v místě předání p = ...(kPa)

9. Sjednaná jakost vraceného teplonosného media

nesjednává se

Podáno dne: 19.9.2003 Odsouhlaseno dne: 25.9.2003

TEPLO PŘEROV a.s. Blahoslavova 7 750 11 PŘEROV

Odběratel (razítko, podpis)

Gymnázium Jakuba Škody Komenského 29 750 11 Přerov

Dodavatel (razítko, podpis)

Příloha 3.

Dohoda o ceně

Cenová a platební pravidla pro rok 2003

pořad.číslo dohody o ceně | 0 | 1 |

ke smlouvě č. | | | | | | 0 | 7 | 4 |

variabilní symbol | 3 | 1 | 1 | 0 | 3 | | | |

Čl.I
Dohoda o ceně

1. Cena za dodávku tepla se stanoví jako cena smluvní v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, a souvisejícími cenovými předpisy a opatřeními MF ČR.

Čl.II
Platební podmínky

1. Účtovací období pro vytápění je jeden kalendářní měsíc. Dodavatel vyúčtuje odběrateli dodávku tepla a TUV formou daňového dokladu do 18 dnů po skončení účtovacího období. Odběratel provede úhradu v termínu splatnosti uvedeném na daňovém dokladě.

2. U odběrných míst , kde se rozúčtování TUV provádí podle měřených odběrů bude rozdíl mezi měsíčně účtovanými a skutečně odebranými m3 TUV doúčtován po provedení odečtů odběratelem v termínu, stanoveném smlouvou.
Studená voda pro přípravu TUV bude účtována po obdržení daňového dokladu od a.s. Vodovody a kanalizace.
Roční vyrovnání TUV se provede do 10.února následujícího roku.

Čl. III
Změna výše ceny

1. Pokud dojde v průběhu roku ke změně výpočtu věcně usměrňované ceny, je dodavatel oprávněn promítnout tuto změnu do ceny tepelné energie a upraví přílohu č.3, článek IV.

2. Dodavatel doručí odběrateli upravený text přílohy č.3. článku IV. smlouvy, na žádost odběratele doložený kalkulací ceny.

3. Pokud byl návrh na změnu ceny doručen do posledního dne měsíce, vstupuje v platnost od 1. dne následujícího měsíce po doručení dokladů.

4. Pokud není změna doručena do stanoveného termínu, vchází v platnost od 1. dne měsíce, následujícího po měsíci navrhovaném.

Čl.IV

Ceny tepla od 1. 2. 2003

Cenové kalkulace jsou zpracovány v souladu s platnými cenovými opatřeními a stanoveny pro předávací stanice (dále jen PS) takto:

Cena za GJ Kč

	BYTY		NEBYTOVÉ PROSTORY	
	bez DPH	s DPH	bez DPH	s DPH
měřeno v PS	311,40	327,00	383,90	403,10
měřěno na vstupu do objektu:	342,10	359,20	429,20	450,70

Čl. V.

Odběrový diagram

1.Plánované množství prodeje pro období: 1 rok
2.Plánované množství celkem GJ/rok : 3 200 GJ
1. čtvrtletí: 1 450 GJ
2. čtvrtletí: 250 GJ
3. čtvrtletí: 50 GJ
4. čtvrtletí: 1 450 GJ

3.Při stanovení celkové úhrady za prodané teplo bude vycházeno výhradně ze skutečného množství tepla.

Čl. VI.

Cenová doložka pro rok 2003

V předběžné ceně jsou zahrnuty náklady na palivo v cenách platných k 1. 1. 2003. V případě změny cen paliva v průběhu roku bude předběžná cena úměrně tomu změněna a promítnuta do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další.

Předběžná cena je stanovena za předpokladu **celkové dodávky 588.000 GJ za rok 2003.** V případě, že po skončení roku 2003 bude skutečné množství dodávek tepla odchylné, bude cena tepla úměrně tomu změněna.

Vyrovnání předběžné ceny na cenu reálnou (definitivní),vypočtenou podle výše uvedených zásad bude provedeno do 27. 2. 2004.

V Přerově dne 19.9.2003 V Přerově dne 23.9.2003

Odběratel
(razítko, podpis)

Gymnázium
Jakuba Škody
Komenského 29
750 11 Přerov

Dodavatel
(razítko,podpis)

TEPLO
PŘEROV a.s.
Blahoslavova 7
750 11 PŘEROV 2

Příloha č. 4

Cenové ujednání

Ke smlouvě o dodávce tepelné energie číslo: **074**
Odběratel : **Gymnázium Jakuba Škody, Komenského 29, Přerov**
S platností od: **1. 1.2016**
Pořadové číslo cenového ujednání : **01/2016**

Článek 1
Dohoda o ceně

Cena za dodávku tepla se stanoví jako cena smluvní, v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb. o cenách, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy a opatřeními MF ČR a platnými cenovými rozhodnutími Energetického regulačního úřadu.

Článek 2
Platební podmínky

2.1 Účtovací období pro vytápění je jeden kalendářní měsíc. Dodavatel vyúčtuje odběrateli dodávku tepla a TUV formou daňového dokladu do 18 dnů po skončení účtovacího období. Odběratel provede úhradu v termínu splatnosti uvedeném na daňovém dokladu.

2.2 Studená voda pro přípravu TUV bude účtována po obdržení daňového dokladu od společnosti Vodovody a kanalizace, a.s.

Článek 3
Změna výše ceny

3.1 Pokud dojde ke změně cenových předpisů nebo vydání cenového rozhodnutí ERÚ, nebo v případě změn cen či podmínek vstupů od jejich dodavatelů, které by vyvolaly změnu ceny dodávky tepelné energie, je dodavatel oprávněn promítnout tuto změnu do ceny tepelné energie a upraví se článek 4 „Cenové ujednání" s příslušným pořadovým číslem.

3.2 Dodavatel doručí odběrateli upravený text „Cenového ujednání" v článku 4.

3.3 Pokud byl návrh ceny doručen do posledního dne měsíce, vstupuje v platnost od 1. dne následujícího měsíce po doručení dokladů odběrateli.

3.4 Pokud není změna ceny doručena do stanoveného termínu, vchází v platnost od 1. dne měsíce následujícího po měsíci navrhovaném.

Gymnázium Jakuba Škody, Přerov, Komenského 29
Datum doručení: 6. 01 2016 Počet listů: 3
Číslo jednací: GJSP 9/2016 Počet příloh:
Spis./skart. znak: 13.4. / S5

Článek 4
Ceny tepla

Úroveň předání	Jednotková cena bez DPH Kč/GJ
z venkovních sekundárních rozvodů a OPS (**OPS**-objektová předávací stanice)	**481,64**

K ceně uvedené v čl. 4 tohoto ujednání bude při vyúčtování připočítána daň z přidané hodnoty (DPH) ve výši stanovené zákonem.

Článek 5
Úrok z prodlení

5.1 Budou-li smluvní strany v prodlení s placením jakéhokoli závazku znějícího na peněžité plnění, jsou smluvní strany oprávněny požadovat úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení až do úplného zaplacení peněžité pohledávky.

Článek 6
Poplatky za služby

6.1 Veškeré práce, které bude dodavatel nucen provést na požadavek nebo pro důvody ležící na straně odběratele, případné zásahy pohotovostní služby dodavatele, vynucené stavem zařízení odběratele, budou odběrateli účtovány a od odběratele vymáhány.

Článek 7
Cenová doložka

7.1 V kalkulované ceně tepla jsou zahrnuty náklady na tepelnou energii v cenách platných k 1. 1. 2016. V případě změny ceny tepelné energie v průběhu roku bude kalkulovaná cena úměrně tomu změněna a promítnuta do fakturace dodávky tepla za příslušný měsíc a měsíce další.

7.2 Cena stanovená kalkulací je cenou předběžnou. Skutečná výše ceny bude po skončení kalendářního roku dodatečně upravena dle výpočtu regulace ceny tepelné energie v souladu s pravidly Energetického regulačního úřadu.

7.3 Vyrovnání kalkulované ceny na cenu skutečnou bude provedeno do 28. 2. následujícího roku.

V Přerově dne: 17. 12. 2015

Dodavatel:

PŘEROV a.s.
Blahoslavova 1499/7
750 02 Přerov I - Město
IČ: 25391453 DIČ CZ25391453

V Přerově dne: 4. 1. 2016

Odběratel:

Komenského 29
750 11 Přerov