

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících podnikání a věcí movitých

Podkrušnohorská Medicína Litvínov s.r.o.

Jednající: Karlem Sitte, jednatelem

IČO: 06072402

DIČ: CZ06072402

Sídlo: Litvínov, Tylova 541, PSČ 436 01

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 39811

bankovní spojení: 115-5526890207/0100

(dále jen „**Medicína**“)

a

Krajská zdravotní, a.s.

Zastoupená: MUDr. Jiřím Laštůvkou, zmocněným k výkonu funkce generálního ředitele

IČO: 25488627

DIČ: CZ25488627

Sídlo: Sociální péče 3316/12A, 401 13 Ústí nad Labem

zapsaná v obchodním rejstříku Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl B, vložka 1550

bankovní spojení: ČSOB, a.s., č. ú. 216686400/0300

(dále jen „**Ambulance**“)

uzavírají tento dodatek smlouvy

I.

1. Smluvní strany spolu dne 17. 8. 2018 uzavřely Smlouvu o podnájmu nebytových prostor sloužících podnikání a věcí movitých, na jejímž základě Ambulance užívá prostory k podnikání o celkové výměře 97,45 m², nacházející se v 1. NP v budově na ulici Žižkova č. p. 151, Litvínov, katastrální území Horní Litvínov, zapsaném na listu vlastnictví č. 3537.
2. Smluvní strany se dohodly na změně výše podnájemného, kdy uzavřením tohoto dodatku č. 1 ke Smlouvě o podnájmu nebytových prostor sloužících podnikání a věcí movitých dochází s účinností od 1. 12. 2024 k zvýšení ceny podnájemného na 20 500 Kč za měsíc.
3. V souvislosti se zvýšením podnájemného dle odstavce 2. tohoto článku, se nahrazuje původní Příloha č. 1 Smlouvy o podnájmu nebytových prostor sloužících podnikání a věcí movitých novou Přílohou č. 1 – výpočtový list měsíčních úhrad, která je nedílnou součástí tohoto Dodatku č. 1.
4. K zvýšení podnájemného dochází v souvislosti s nárůstem nákladů na energie, vodu, úklid a inflaci.

II.

1. Tento dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
2. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv. Tento dodatek uveřejní v registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv Medicína.

3. Ostatní ujednání Smlouvy o podnájmu nebytových prostor sloužících k podnikání a věcí movitých zůstávají beze změny.

Příloha č. 1. - výpočtový list


.....
Nájemce:

Podkrušnohorská Medicína Litvínov s.r.o.
Karel Sitte – jednatel společnosti

57	PODKRUŠNOHORSKÁ
270	MEDICÍNA LITVÍNŮV, s.r.o.
017	chirurgická ambulance Žižkova 151, 436 01 Litvínov IČ: 060 72 402, tel.: 478 012 124

V Litvínově

Krajská zdravotní, a.s.	1
Sociální péče 3318/12A	
401 13 Ústí nad Labem	
IČ: 25488627	
DIČ: CZ25488627	

.....
Podnájemce:

Krajská zdravotní, a.s.
MUDr. Jiří Laštůvka – zmocněný k výkonu
funkce generálního ředitele

28-03-2025

V Ústí nad Labem

Výpočtový list měsíčních úhrad

Platnost od 1.12.2024

Variabilní symbol = č. faktury

1) částka za podnájem nebytových prostor

- je stanovena smluvně ve výši 20.500,00 Kč/měsíc

2) platba za plnění poskytovaná s podnájemem – energie

- vytápění místností, dodávka teplé a studené vody, odvádění odpadních vod včetně využívání WC, dodávka elektrické energie
- je zahrnuta v částce za podnájem nebytových prostor

3) platba za plnění poskytovaná s podnájemem – služby

- zajištění odvozu směsného komunálního odpadu i odvozu a likvidace nebezpečného zdravotnického odpadu, údržby a úklidu nebytových prostor, dalších služeb (služby telefonní, internetu a ostrahy objektu)
- je zahrnuta v částce za podnájem nebytových prostor

4) částka za podnájem věcí movitých (specifikace dle přílohy č. 2 smlouvy)

- je zahrnuta v částce za podnájem nebytových prostor

CELKEM : 20.500,00 Kč

57 **PODKRUŠNOHORSKÁ**
270 **MEDICÍNA LITVÍNŮV, s.r.o.**
017 chirurgická ambulance
Žižkova 151, 436 01 Litvínov
IČ: 060 72 402, tel.: 478 012 124

Nájemce:
Podkrušnohorská Medicína Litvínov s.r.o.
Zastoupená: Karel Sitte – jednatel

V Litvínově dne 10.10.2024

Krajská zdravotní, a.s.
Sociální péče 3316/12A
401 13 Ústí nad Labem
IČ: 25488627
DIČ: CZ25488627

MUDr. Jiří Laštůvka

Podnájemce:
Krajská zdravotní, a.s.
zastoupená:

V Ústí nad Labem

28-03-2025