

Dodatek č. 4 ke smlouvě o dílo

uzavíraný v souvislosti s realizací veřejné zakázky s názvem

„DDÚ, SVP, ZŠ, Hradec Králové – rekonstrukce objektu z důvodu narušené statiky (opakované řízení)“

I. Smluvní strany

1. Objednatel

Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna, Hradec Králové

zastoupený:

se sídlem:

IČO:

plátce DPH:

bankovní spojení:

číslo účtu:

ID datové schránky:



Hradec Králové, Říčařova 277, PSČ 503 01

62690001

NE



a

2. Zhotovitel

MARHOLD a.s.

zastoupený:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

plátce DPH:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném

bankovní spojení (číslo účtu):



Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice

15050050

CZ15050050

ANO



ID datové schránky:

5



(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

II. **Úvodní ustanovení**

3. Smluvní strany se v souladu s odstavcem 185 Smlouvy o dílo, uzavřené dne 20. 03. 2024, na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**DDÚ, SVP, ZŠ, Hradec Králové – rekonstrukce objektu z důvodu narušené statiky (opakované řízení)**“ (dále též „**Smlouva**“), dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 4 ke Smlouvě (dále též „**Dodatek**“).
4. Klasifikace změn Smlouvy dle tohoto Dodatku ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), je obsažena v čl. III tohoto Dodatku.

III. **Vymezení změn závazku ze Smlouvy**

Změny závazku dle § 222 odst. 6 zákona

5. Smluvní strany se v průběhu provádění Díla dle Smlouvy dohodly, že se rozsah a předmět díla, který je specifikován ve Smlouvě, mění v souladu s § 222 odst. 6 zákona na základě schválených změnových listů stavby (dále jen „**ZL**“) č. 04, č. 05, č. 06, č. 07 a č. 08 takto:

- **ZL04** – předmět Díla se rozšiřuje o položky specifikované v Příloze č. 1 Dodatku, a to v rozsahu v této příloze specifikovaném.

Tento změnový list vznikl v důsledku zjištění nových nálezových skutečností v místě provádění Díla, na základě nichž vznikla potřeba provedení nového měděného potrubí pro topení v podlaze, jakožto náhrada za stávající potrubí pod konstrukcí podlahy. Při tvorbě projektové dokumentace pro realizaci Díla nebyla známa trasa stávajícího vedení, tato trasa byla zjištěna až po vybourání konstrukcí 1.N.P a nemohla být tedy Objednatелеm předvídána.

- **ZL05** – předmět Díla se rozšiřuje o položky specifikované v Příloze č. 2 Dodatku, a to v rozsahu v této příloze specifikovaném.

Tento změnový list vznikl v důsledku zjištění nových nálezových skutečností v místě provádění Díla, když po vybourání podlahy v místnosti č. 134 bylo zjištěno, že vstupní prosklená stěna včetně pilířů je bez základového pasu. Z tohoto důvodu bylo provedeno dočasné zajištění podsypem a trvalé zajištění vytvořením přízdívky ze ztraceného bednění s výplní betonem. V této souvislosti byla provedena i demontáž topení.

- **ZL06** – předmět Díla se rozšiřuje o položky specifikované v Příloze č. 3 Dodatku, a to v rozsahu v této příloze specifikovaném.

Tento změnový list vznikl v důsledku zjištění nových nálezových skutečností v místě provádění Díla, když při bouracích pracích byl zjištěn havarijní stav dešťového potrubí. Z tohoto důvodu se smluvní strany dohodly na jeho výměně. Stávající litinové potrubí bude nahrazeno řešením Osma HT - systém DN 125 včetně tepelné izolace (z důvodu zamezení rosení povrchu).

- **ZL07** – předmět Díla se rozšiřuje o položky specifikované v Příloze č. 4 Dodatku, a to v rozsahu v této příloze specifikovaném.

Tento změnový list vznikl v důsledku zjištění nových nálezových skutečností v místě provádění Díla, když bylo zjištěno, že projektová dokumentace obsahuje požadavek na napojení nové ležaté kanalizace pod objektem a dodávku a montáž revizní šachty před objektem, avšak tyto položky nejsou obsaženy v soupisu prací.

- **ZL08** – předmět Díla se zužuje o položky specifikované v Příloze č. 5 Dodatku, a to v rozsahu v této příloze specifikovaném.

Tento změnový list vznikl v důsledku zjištění nových nálezových skutečností v místě provádění Díla, když v průběhu realizace Díla bylo zjištěno, že nebude nutné provádění plošného podchycení konstrukcí v původně navrženém rozsahu podle projektové dokumentace a demontáž vestavěných skříní zajistil objednavatel sám.

Okolnosti vedoucí k těmto změnám závazku nemohl Objednatel jednající s náležitou péčí předvídat.

přičemž potřeba těchto změn závazku ze Smlouvy vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a cenový nárůst Ceny Díla v důsledku těchto změn závazku nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku.

Vliv provedených změn na Cenu Díla

6. Změnové listy, které jsou přílohami tohoto Dodatku, mají následující vliv na Cenu díla:

- na základě Změnového listu č. 4 došlo k navýšení Ceny Díla o 195.721,98 Kč bez DPH;
- na základě Změnového listu č. 5 došlo k navýšení Ceny Díla o 176.615,41 Kč bez DPH;
- na základě Změnového listu č. 6 došlo k navýšení Ceny Díla o 82.330,41 Kč bez DPH;
- na základě Změnového listu č. 7 došlo k navýšení Ceny Díla o 12.739,02 Kč bez DPH;
- na základě Změnového listu č. 8 došlo ke snížení Ceny Díla o 292.490,59 Kč bez DPH.

7. Smluvní strany se dále v průběhu provádění Díla dle Smlouvy dohodly na zrušení odst. 21 Smlouvy (ve znění Dodatku č. 3 ke Smlouvě) a jeho nahrazení novým odst. 21 Smlouvy v následujícím znění:

„21. *Cena za provedení Díla činí:*

Cena v Kč bez DPH: 34.712.256,59 Kč

(dále jen „Cena Díla“)

DPH 12 % 4.165.470,79 Kč

Cena v Kč vč. DPH: 38.877.727,38 Kč

Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „Položkový rozpočet“).

IV.

Závěrečná ustanovení

8. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou uzavřením tohoto Dodatku dotčena.
9. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
10. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor tohoto Dodatku.
11. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto Dodatku, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné zastupovat Smluvní strany své podpisy.

Přílohy:

- Příloha č. 1 – Změnový list č. 4
- Příloha č. 2 – Změnový list č. 5
- Příloha č. 3 – Změnový list č. 6
- Příloha č. 4 – Změnový list č. 7
- Příloha č. 5 – Změnový list č. 8

