

**SMLOUVA O DÍLO**

číslo: 6440-0004-2017-199

I.**Smluvní strany**

Česká republika - Ministerstvo obrany

se sídlem: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 60162694

DIČ: CZ 60162694

pověřený jednáním: Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněná k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.**na adrese:** Hradební 772/12, 110 05 Praha I**spojení:****email:****datová schránka:**

hjyaavk

bankovní spojení:**číslo účtu:****kontaktní osoba pro jednání:****- ve věcech smluvních:** Ing. Martina Ošmyková, vedoucí oddělení provozu Praha, mob.:**e-mail:****adresa pro doručování korespondence:**

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Hradební 772/12

P.O.BOX 45, 110 05 Praha I

adresa pro doručování faktury:

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Odbor provozu nemovité infrastruktury

Provozní středisko 0004

Mladoboleslavská 300

197 00 Praha 9

(dále jen „objednatel“)

Název firmy:

FAM s.r.o.

sídlo/místo podnikání:

Jetelová 3661, 276 01 Mělník

IČO:

475 43 311

DIČ:

CZ47543311

zapsaná v Obchodním rejstříku vedeného Městským soudem v Praze, oddíl C, vložka 26287

Jehož jménem jedná: Miloš Frajman, jednatel**Spojení:****Bankovní spojení:****Číslo účtu:****Oprávnění zástupce pro jednání:**

-ve věcech smluvních: Miloš Frajman, [REDACTED]

-ve věcech technických: Antonín Vetešník, [REDACTED]

Doručovací adresa:

Jetelová 3661, 276 01 Mělník

(dále jen "zhotovitel")

se dohodly, že podle § 2586 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník (dále jen „ObčZ“), uzavírají na veřejnou zakázku malého rozsáhu tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“).

II.

Účel smlouvy

Účelem smlouvy je zajištění řádného technického stavu objektu, ve kterém došlo k havárii.

III.

Předmět smlouvy

3.1. Předmětem smlouvy je:

- a) závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo „Havárie vodovodní sítě na letišti Kbely“,
- b) závazek objednatele dílo převzít a zaplatit cenu.

3.2. Zhotovitel provede dílo v nejkratším možném termínu tak, aby bylo zabráněno následným škodám na majetku objednatele.

IV.

Cena za dílo

4.1. Smluvní strany se ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové ceně za dílo, specifikovaného v čl. III. této smlouvy, na základě cenové kalkulace, která je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. I, a to ve výši:

Cena bez DPH: 74 228,00 Kč

21% DPH: 15 587,88 Kč

Cena celkem s DPH: 89 815,88 Kč

slovy: osmdesátdevět tisíc osmsetpatnáct korun českých 88/100

4.2. V celkové ceně jsou zahrnuty veškeré náklady spojené s plněním této smlouvy. Zhotovitel má právo fakturovat pouze skutečně provedené práce a dodávky.

4.3. Cena díla může být překročena pouze v případě, že v průběhu provádění díla vyvstane potřeba takových prací, které jsou nutné ke zprovoznění a užívání díla a nejsou obsaženy v cenové nabídce (rozpočtu). To je takové práce, které nebyly známy při podpisu této smlouvy (dále jen „vícepráce“). Zjistí-li zhotovitel takovou skutečnost, informuje o ní bezodkladně objednatele osobně nebo telefonicky zástupce objednatele pro věci technické [(a současně provede zápis do stavebního (montážního) deníku] a zpracuje věcný soupis a rozsah takovýchto víceprací včetně jejich finančního ocenění a dopadu na dobu ukončení díla. Objednatel posoudí navrhované vícepráce, popřípadě projedná jejich rozsah se zhotovitelem. Uzná-li objednatel, že specifikované vícepráce je nutné z hlediska řádného provedení nebo užívání díla provést, zpracuje návrh dodatku k této smlouvě a předá jej k podpisu zhotoviteli. Teprve po uzavření takového dodatku je zhotovitel oprávněn započít s realizací předmětných víceprací, a to pouze v rozsahu uzavřeného dodatku k této smlouvě.

4.4. Smluvní strany se dohodly, že cena díla podle této smlouvy musí odpovídat ceně díla stanovené podle § 2586 odst. 2) ObčZ a „platí za ujednanou cenu placenou za totéž nebo srovnatelné dílo v době uzavření smlouvy a za obdobných smluvních podmínek“.

V.**Místo provedení díla**

Místem provedení díla jsou letiště Kbely, Mladobošslavská 300, Praha 9

- vojenský objekt: č. CE: 00-09-02

- stavební objekt: 150

k.ú. Kbely, parcel č. 1992 zapsané na LV č. 116 vedeném u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu se sídlem v Praze – Katastrální pracoviště Praha.

VI.**Uznání závazku**

6.1. Práce byly zahájeny dne 3.7.2017. Převzetí dokončených prací proběhlo podle předávacího protokolu, který je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 2, dne 14.7.2017.

6.2. Vzhledem k tomu, že zhotovitel na základě výzvy výše specifikované dílo pro objednatele provedl a objednatel tyto dílo převzal a doposud neuhradil, uznává tímto objednatel svůj závazek k úhradě dohodnuté ceny podle této smlouvy.

VII.**Fakturační a platební podmínky**

7.1. Zhotovitel po vzniku práva fakturovat, tj. po ukončení díla, odsouhlasení protokolu o předání díla a jeho podpisu zástupcem objednatele, vystaví a zašle na adresu pro doručování faktur uvedenou v čl. 1. této smlouvy daňový doklad (dále jen „faktura“), a to ve dvou výtiscích do 15 pracovních dnů objednateli.

7.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 ObčZ., musí obsahovat zejména tyto údaje:

- označení dokladu jako „Daňový doklad - faktura“;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- cenu za dodávky a provedené práce celkem za příslušný měsíc v Kč včetně DPH;
- označení peněžního ústavu a čísla účtu zhotovitele, na který má být poukázána platba.

7.3. K faktuře musí být připojen originál protokolu o předání díla potvrzený přejímajícím zástupcem objednatele.

Protokolu o předání díla musí obsahovat tyto údaje:

- označení názvu dokladu s uvedením jeho evidenčního čísla;
- název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ;
- číslo smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
- předmět plnění označený v souladu se smlouvou a popis provedených dodávek a prací a jejich rozsah;
- jméno odpovědné osoby zhotovitele, razítko a podpis této odpovědné osoby;
- jméno odpovědné přejímající osoby objednatele, razítko, datum převzetí a podpis této odpovědné osoby.

7.4. Objednatel uhradí fakturovanou částku poskytovateli do 30 dnů ode dne doručení faktury. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem odepsání platby z účtu objednatele. Je-li na faktuře uvedena odlišná doba splatnosti, platí ujednání podle této smlouvy.

7.5. Objednatel neposkytuje zálohové platby.

7.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený ve smlouvě nebo má jiné vady v obsahu nebo nedostatečný počet

výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení vrácené faktury.

7.7. Splatnost faktur se sjednává na 30 kalendářních dnů od jejich doručení objednateli.

7.8. V případě poskytnutí stavebních nebo montážních prací specifikovaných v § 92e zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“) je objednatel plátcem DPH, na kterého se vztahuje režim přenesení daňové povinnosti (§ 92a ZDPH) a zhotovitel je tudíž povinen tento režim použít.

7.9. Pokud budou u zhotovitele jako dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 ZDPH, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona.

VIII.

Ostatní ujednání

8.1. Obě smluvní strany podpisem této smlouvy a úhradou dohodnuté ceny v čl. 4.1. této smlouvy za provedené dodávky a práce, prohlašují, že po splnění povinností stanovených touto smlouvou budou její účastníci zcela vyrovnáni a nebudou mít vůči sobě žádné závazky.

8.2. Obě smluvní strany se dohodly, že vztahy výslovně touto smlouvou neupravené (např. záruka za jakost, vady díla, ...), se řídí příslušnými ustanoveními ObčZ.

8.3. Tato smlouva je vyhotovena ve 3 výtiscích o 4 listech. Zhotovitel obdrží 1 výtisk a objednatel 2 výtisky. Každý výtisk má charakter originálu.

8.4. Obě strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě závazně a srozumitelně, nikoliv v úsní a za nápadně nevýhodných podmínek.

8.5 Tato smlouva je platná a účinná dnem podpisu poslední strany.

Přílohy, které jsou nedílnou součástí této smlouvy:

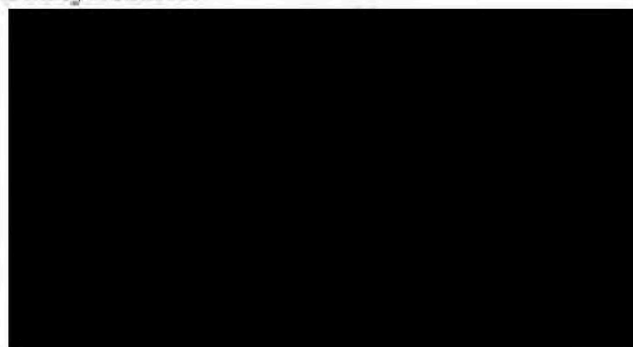
č. 1 - cenová nabídka (3 listy)

č. 2 - předávací protokol (1list)

V Praze dne: 27-07-2017

V Praze dne: 27.7.2017

Za objednatele:



Miloš Frajman
Jednatel

Cenová kalkulační

Zemní výkopové a bourací práce

1. 96504-3333 Bourání betonu, tl. do 20 cm	m3	1,5	1.980,-	2.970,-
2. 13220-1101 Hloubení rýh, hornina 3	m3	14	685,-	9.590,-
3. 13220-1209 Připlátek za lepičnost, hornina 3	m3	16	56,-	896,-
4. 16110-1101 Svislé přemístění výkopků, hornina 3	m3	16	115,-	1.840,-
5. 16110-1103 Vodorovné přemístění výkopků, hornina 3	m3	6	88,-	528,-
6. 13220-1202 Ruční dokopávka	m3	2	950,-	1.900,-
7. 17410-1101 Zásyp jam, rýh, šachet vč. zhutnění	m3	16	130,-	2.080,-
8. 17120-1202 Uložení betonu na skládku	t	2	580,-	1.160,-
9. 17120-1203 Uložení zeminy na skládku	t	8	350,-	2.800,-
				23.764,-

Podkladní konstrukce

1. 21257-1111 Zásyp potrubí ve výkopu

m3 3 370,- 1.110,-

Dopravné - nákladní automobil - odvoz betonu, zeminy na skládku
na skládku - dovoz písku, betonu

km 145 35,- 5.075,-

Komunikace a spevněné plochy - kanalizační odpadní potrubí před budovou

1. 63131-3611 Mazanina beton prostý B20, tl. 20 cm

m3 1,5 2.880,- 4.320,-

2. 63136-2021 Výztuž mazanin sítě svařované KARI

t 0,02 32.400,- 648,-

4.968,-

Řemeslný obor 722 vodovod

1. 72117-1226 Potrubí z PE10, těžká řada DN 63/10,5

m 9 402,- 3.618,-

2. 72213-1938 Propojení dosavadního potrubí závitového DN 80

ks 1 876,- 876,-

3. 72211-1914 Přiruba kruhová závitová DN 80 x 2

ks 1 615,- 615,-

4. 72213-0805 Demontáž potrubí ocelového závitového do DN 80

86,- 774,-

5.883,-

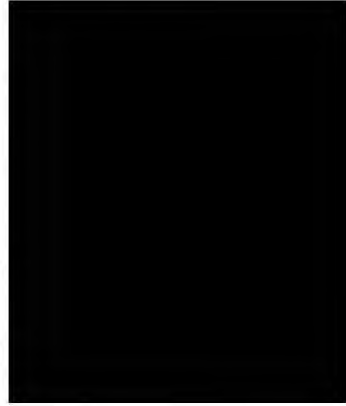
Specifikace materiálu

1. Šroubení přímé mosazné G - 2
2. ISIFLO spojka mosazná 63 x 2 2V
3. ISIFLO průběžná mosazná spojka 63
4. Koleno pozink G - 2
5. Redukce pozink G - 3 x 2
6. Vsuвка pozink G - 2
7. Vsuвка pozink G - 3
8. Ventil mosazný přímý DN 50, G - 2
9. Nátrubek mosazný G - 2
10. T-kus pozink 3 x 6/4
11. Redukce pozink G - 2 x 6/4
12. ISIFLO mosazná průběžná koleno 63 x 2
13. Šroubení pozink G - 2
14. Šroubení komplet mosaz G - 1 x 6/4 k vodoměru
15. Objímka dvoušroubová komplet 87 - 92 s gumou
16. Cihla plná
17. Malta zdicí
18. Malta omltková
19. Suchá betonová směs
20. Štuk vnitřní tekutý
21. Primalex

Fakturováno v hodinové súčtovací sazbě

1. Uzavření vodovodního potrubí v budově
2. Vypuštění ležatých a svislých rozvodů vod. potrubí
3. Nahřátí a rozebrání vod. tvarovek
4. Demontáž ventilů
5. Demontáž vodoměru
6. Demontáž pozink roury
7. Přefezání pozink roury
8. Montáž přímých ventilů
9. Montáž vod. tvarovek

ks.	1	415,-	415,-
ks	2	716,-	1.432,-
ks	2	696,-	1.392,-
ks	1	135,-	135,-
ks	2	187,-	374,-
ks	5	92,-	460,-
ks	1	188,-	188,-
ks	2	1.590,-	3.180,-
ks	1	298,-	298,-
ks	1	310,-	310,-
ks	2	116,-	232,-
ks	1	795,-	795,-
ks	2	285,-	570,-
ks	2	256,-	512,-
ks	2	45,-	90,-
ks	30	9,-	270,-
bal	3	125,-	375,-
bal	1	130,-	130,-
bal	3	145,-	435,-
bal	1	170,-	170,-
bal	1	110,-	110,-
hod	1	290,-	11.873,-



10. Zpětná montáž vodoměru
11. Propojení stávajícího vod. potrubí
12. Montáž objímek s gumou
13. Úpěvnění vod. potrubí
14. Napuštění ležatých a svislých rozvodů vod. potrubí
15. Proplach vod. potrubí
16. Vybourání části příčky
17. Vyzdění části příčky
18. Nahození omítky
19. Štukování
20. Malování
21. Odvoz vybourané suti na skládku
22. Průraz skrz základy do budovy
23. Vybourání podlahy
24. Vybetonování podlahy
25. Demontáž šoupatového hrníčku
26. Zpětná montáž a usazení šoupatového hrníčku
23. Ufězení šroubů na přírubě ve výkopu
24. Čerpání vody z výkopu
25. Oprava okolí výkopu a uvedení do původního stavu
26. Zabetonování průrazu do budovy
27. Hodinová zúčtovací sazba

hod 62

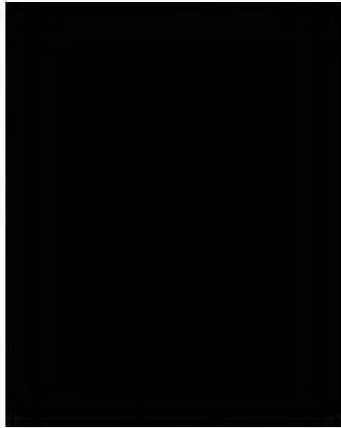
290,- 17.980,-

Celková rekapitulace provedených položek

1. Zemní výkopové a bourací práce 23.764,-
2. Podkladní konstrukce 1.110,-
3. Dopravné - nákladní automobil 5.075,-
4. Komunikace a zpevněné plochy 4.968,-
5. Řemeslný obor 722 vodovod 5.883,-
6. Specifikace materiálu 11.873,-
7. Hodinová zúčtovací sazba 17.980,-
8. Celkem 70.653,-
9. 28 přesun hmot 1.413,-
10. Celkem 72.066,-

11.3% VRN - doprava materiálu, osob, atd.
12. Celkem
13.21% DPH
14. Celkem

2.162,-
74.228,-
15.587,88
89.815,88



PŘEDÁVACÍ PROTOKOL

Předmětem předání je plnění díla: „Havárie vodovodní sítě na letišti Kbely“ ve vojenském objektu CE 00-09-02, letiště Kbely, Mladoboleslavská 300, Praha 9, SO 150 – vodovod, dle Smlouvy o dílo č. 6440-0004-2017-199

Přebírající:

Česká republika - Ministerstvo obrany

sídlo: Tychonova 1, 160 00 Praha 6

IČO: 601 62 694

DIČ: CZ60162694

pověřený jednáním:

- ve věcech smluvních: **Ing. Martina Ošmyková**, vedoucí oddělení provozu Praha, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem,

se sídlem: Hradební 12/772, 110 05 Praha 1

osoba přebírající: Antonín Kubovec [redacted] za PS 0004 Praha, Mladoboleslavská 300, 197 00 Praha 9

Předávající:

Miloš Frajman

sídlo/ místo podnikání: Jetelová 3661, 276 01 Mělník

IČO: 475 43 311

DIČ: CZ475 43 311

jehož jménem jedná: Miloš Frajman, [redacted]

Datum skutečného zahájení prací: 3.7.2017

Datum předání a převzetí: 14.7.2017

Objednatel a zhotovitel se shodli, že plnění „Havárie vodovodního řádu na letišti Kbely“ ve vojenském objektu CE: 00-09-02, letiště Kbely, Mladoboleslavská 300, Praha 9, SO 150, dle Smlouvy o dílo č. 6440-0004-2017-199, byla provedena v odpovídajícím rozsahu a termínech dle požadavků objednatele bez vad.

Práva na uplatnění vad díla, které nemohly být při předání a převzetí dokončeného díla zjištěny, se řídí dle § 2615 a následujících ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník.

Datum předání: [redacted]

[redacted]
.....
Přebírající:
Antonín Kubovec

Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Praha

Při řešení havárie nemohla být předběžná finanční kontrola před vznikem závazku realizována dle požadavku zákona č. 320/2001 Sb., z důvodu její nepředvídatelnosti a neodkladnosti odstranění z důvodu bezpečnosti, či odvrácení hrozících dalších škod, čímž vznikl časový nesoulad mezi uzavřením havarijního stavu bylo postupováno v souladu s čl. 23, odst. 1, písm. B) RMO č. 117/2014. Po zhodnocení všech rizik plynoucích z připravované operace jsem došla k závěru, že nehrozí žádné rozpočtové riziko spojené s budoucí úhradou faktury za havárii. Za tímto účelem byl vyčleněn dostatečný nerozepsaný limit na odstranění následků havárií pro rok 2017

Předkládám finanční kontrolu před vznikem závazku k realizaci.

