

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 6440-0003-2025-157

Níže uvedeného dne, měsíce a roku, smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 – Hradčany,
IČO: 60162694,
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 864/28, Praha 1- Nové Město,
Číslo účtu: 404881/0710,
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí oddělení provozu Brno,
odboru provozu nemovité infrastruktury,
Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání ve smyslu
ustanovení § 7 odst. 2 zák. č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím
vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí oddělení provozu Brno,

ve věcech provozních: Ing. Jaroslav Žitňanský, vedoucí sk. provozu Brno,
p. Robin Melko, vedoucí PS 0624,

p. Pavel Smejkal,

Ing. Alois Kocman

E-mail:

Datová schránka: hjyaavk,

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, oddělení provozu Brno,
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno – Židenice,
PS 0624 Vyškov, kasárna Dědice, 628 01 Vyškov.

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. STAEG Facility, spol. s r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka C 75302

Sídlo: Průmyslová 738/8f, 682 01 Vyškov

IČO: 241 41 623

DIČ: CZ24141623

Bankovní spojení: Raiffeisenbank, a.s., č.ú.: 7121378001/5500

Číslo účtu: ČSOB a.s., č.ú.: 253165495/0300

Zastoupená: Ing. Markem Daňkem, jednatelem a Ing. Zdeňkem Jouklem, jednatelem

Kontaktní osoba:

E-mail:

Datová schránka: 4234n7a

Adresa pro doručování: shodná se sídlem společnosti

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „Servis a kontroly trenažerová hala č.286, Vyškov“, systémové číslo NEN N006/25/V00007664 jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

Článek 1 **Účel smlouvy**

Účelem této smlouvy je zajištění servisu a kontroly trenažerové haly č. 286, Vyškov s cílem bezpečného provozu.

Článek 2 **Předmět smlouvy**

- 2.1. Předmětem této smlouvy je poskytování servisních služeb poskytovatelem objednateli.
- 2.2. Služba bude spočívat v:
 - a) kontrola a servis vrata průmyslová HORMANN,
 - b) kontrola servis sekční vrata průmyslová HORMANN,
 - c) servis a nastavení VZT
 - d) kontrola nastavení a seřízení MaR
 - e) kontrola provozuschopnosti hydrantů,
 - f) kontrola požárních ucpávek
 - g) kontrola požárních klapek,
 - h) kontrola funkčnosti požárních a bezpečnostních dveří,
 - ch) kontrola provozuschopnosti systému nouzového osvětlení.
- 2.3. Podrobná specifikace předmětu plnění podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Cenová kalkulace – servis trenažerové haly č. 286, Vyškov“ a v zadání výběrového řízení, systémové číslo NEN N006/25/V00007664. Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.4. Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návodů, provozními manuály, pokyny výrobce) a touto smlouvou zavazuje poskytovat objednateli servisní služby uvedené v tomto článku smlouvy.
- 2.5. Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 smlouvy.

Článek 3 **Doba a místo plnění**

- 3.1. Poskytovatel je povinen řádně poskytovat služby nejpozději od 14.4.2025 do 31.12.2027.
- 3.2. Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech. Pokud nejsou tyto stranami určeny, tak na písemnou či telefonickou výzvu objednatele, která bude poskytovateli doručena jeden den před poskytnutím služby. Písemnou výzvou se rozumí zaslání e-mailové výzvy, jejíž přijetí je poskytovatel povinen bez zbytečného odkladu potvrdit.
- 3.3. Službu bude poskytovatel provádět v pracovní dny v době:
Po - Čt od 07:00 hod. do 15:30 hod.
Pá od 07:00 hod. do 13:00 hod.
- 3.4. Místo poskytování služeb je PS 0624, Vyškov.
- 3.5. Poskytovatel je povinen vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu a vjezdu osob a vozidel do vojenského objektu.
- 3.6. Objednatel je oprávněn přerušit plnění služby. Přerušeni plnění díla oznámí objednatel písemně poskytovateli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni. Oznámení o přerušeni plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušeni. Bez splnění náležitostí oznámení o přerušeni plnění stanovených v tomto

- ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 3.7. Poskytovatel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně poskytovatele či jeho poddodavatelů přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemně objednatele. Žádost musí obsahovat objektivní důvod přerušení a předpokládanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud objednatel žádosti dodavatele vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v žádosti o přerušení.
 - 3.8. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v žádosti o přerušení, oznámí zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala tuto skutečnost písemně druhé smluvní straně s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla. Termín plnění se prodlužuje o dobu přerušení plnění díla

Článek 4 Cena poskytnutých služeb

- 4.1. Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové kalkulace podané poskytovatelem prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná. Cenová kalkulace je nedílnou součástí této smlouvy jako příloha č. 1. Cena za služby je maximální.
- 4.2. **Celková cena za služby bez DPH 875 148,00 Kč**
(slovy: osmsetšedesátpětisícstočtyřicet osm korun českých).
- 4.3. K celkové ceně bez DPH bude v případě zhotovitele plátce DPH účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 183 781,08 Kč a celková cena včetně DPH tedy činí **1 058 929,08 Kč**.
- 4.4. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 4.5. Celkovou cenu služeb bez DPH lze změnit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 4.6. Cena služeb může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřeba ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění této smlouvy a jejichž potřeba nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy.

Článek 5 Fakturační a platební podmínky

- 5.1. Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za každé období, kdy byla služba řádně poskytnuta, a to nejdéle do 15-ti dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného soupisu provedených prací. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2. Pokud budou u poskytovatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZDPH“), bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba poskytovateli za předmět smlouvy (objednávky) snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena objednatel na účet správce daně místně příslušného poskytovatele. Poskytovatel obdrží úhradu za předmět

- smlouvy (objednávky) ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.
- 5.3.** Servis a kontrola bude fakturována samostatně, za každý provedený servis nebo kontrolu.
- 5.4.** Poskytovatel zašle fakturu elektronicky do datové schránky ID **ukbwexd** - Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. do e-mailovou adresu fakturace@mo.gov.cz s fakturou na prvním místě. Faktura musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII; YPEG; PNG; TIF. Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, SML 6440-0003-2025-157**. Faktura podle ZDPH a podle požadavků objednatele, musí obsahovat tyto údaje:
- a) označení dokladu jako „Daňový doklad – faktura“ s uvedením evidenčního čísla;
 - b) obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání poskytovatele s uvedením IČO a DIČ;
 - c) název a sídlo objednatele s uvedením IČO a DIČ, s upřesňujícím dodatkem „AHNM Brno“;
 - d) číslo této smlouvy, podle které se uskutečňuje plnění;
 - e) rozsah a předmět plnění;
 - f) datum uskutečnění plnění, datum vystavení a datum splatnosti faktury;
 - g) název přejímajícího podle této smlouvy;
 - h) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
 - i) základ daně v korunách a haléřích za službu;
 - j) základní nebo sníženou sazbu daně v % nebo sdělení, že se jedná o plnění osvobozené od daně a odkaz na příslušné ustanovení ZDPH;
 - k) výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru;
 - l) cena za službu celkem v Kč včetně DPH;
 - m) označení peněžního ústavu a číslo účtu poskytovatel, na který má být poukázána platba;
 - n) počet příloh a razítko s podpisem odpovědné osoby poskytovatele za vystavení faktury;
 - o) údaj o zápisu poskytovatele v obchodním rejstříku včetně spisové značky, není-li v něm zapsán údaj o zápisu z jiné evidence.
- 5.5.** K faktuře musí být připojen originál výkazu práce, odsouhlasený objednatelem.
- 5.6.** Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení objednateli. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsáním fakturované částky z účtu objednatele na účet poskytovatele.
- 5.7.** Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu nebo nedostatečný počet výtisků. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.8.** Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.9.** Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.10.** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 6

Podmínky poskytování služeb

- 6.1.** Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém termínu nebo podle pokynu objednatele.
- 6.2.** Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad. O předání prací bude sepsán servisní protokol, který podepíší obě smluvní strany a jenž bude obsahovat datum a místo předání.

- 6.3. Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4. Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a zajistit úklid pracoviště/pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5. Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen jej upozornit.
- 6.6. Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele, když poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.
- 6.7. Poskytovatel je povinen provádět odborné prohlídky v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8. Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.
- 6.9. V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10. Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11. Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12. Vstup osob a vjezd vozidel do prostoru vojenského útvaru musí být předem povolen velitelem objektu. S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné 4 pracovní dny před zahájením prací oznámit jména a čísla OP osob, které budou práce při poskytování služby provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU).
- 6.13. Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbavuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.
- 6.14. Poskytovatel je oprávněn realizovat plnění podle této smlouvy ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Poskytovatel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Poskytovatel je povinen, vyzve-li ho k tomu objednatel, předložit objednateli seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení kvalifikační předpoklady, není poskytovatel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci poskytovatele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je poskytovatel na požádání objednatele povinen předložit.

Článek 7

Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1. Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.

- 7.2. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3. Každá jednotlivá poskytnutá služba podle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby podle této smlouvy.
- 7.4. V případě výskytu vady objednatel písemně vyzve poskytovatele k jejímu odstranění, a to do 24 hodin poté, co se vada stala zjevnou (dále jen „reklamací“), a to zpravidla emailem na emailovou adresu poskytovatele uvedenou v záhlaví smlouvy. Poskytovatel je poté povinen odstranit vady nejdéle do 48 hodin od reklamacie. O odstranění vad poskytovatel informuje objednatele, který řádné odstranění vad písemně potvrdí.
- 7.5. Objednatel může zvolit, zda požaduje odstranění vad provedením doplňujících prací, nebo zda požaduje přiměřenou slevu z ceny poskytnuté služby.
- 7.6. Poskytovatelem daná záruční doba je 36 měsíců. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 až 2164 OZ.

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1. V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu podle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení až do doby zahájení činnosti.
- 8.2. Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 1000 Kč za každý den prodlení s odstraněním vad.
- 8.3. V případě, že poskytovatel v rozporu s čl. 6.14. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím poskytovatel prokázal v rámci výběrového řízení na realizaci veřejné zakázky kvalifikační předpoklady, nebo některou z odborných prací bude vykonávat pracovník poskytovatele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 150.000 Kč.
- 8.4. V případě prodlení objednatel s úhradou splatné faktury – daňového dokladu je poskytovatel oprávněn požadovat úrok z prodlení podle nařízení vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických a fyzických osob, a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 8.5. Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě faktury vystavené oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejím doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 8.6. Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.7. Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením poskytovaných služeb a jejich předáním (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 9

Zánik závazků

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:

- a) splněním závazků řádně a včas,
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy,
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení,
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od smlouvy případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení,
 - e) výpovědí objednatele bez uvedení důvodu s výpovědní lhůtou v délce dvou měsíců, která začíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi a končí uplynutím posledního dne příslušného kalendářního měsíce.
- 9.2.** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a poskytováním služeb v dohodnutých termínech o dva a více dní,
 - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami,
 - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době,
 - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.13. smlouvy.
- 9.3.** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

Článek 10

Závěrečná ujednání

- 10.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ.
- 10.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy.
- 10.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky, tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adresy, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 10.4.** Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty podle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty podle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 10.5.** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně dle ustanovení čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.
- 10.6.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere

na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.

- 10.7. Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.8. Tato smlouva o 8 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 10.9. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.10. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určité, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 10.11. Nedílnou součástí této smlouvy jsou:

Příloha č. 1: Cenová kalkulace - trenažerová hala č. 286, Vyškov – počet listů: 1

za objednatele
v Brně dne:

Ing. Peter Cekul, MBA
Vedoucí oddělení provozu Brno
Česká republika – Ministerstvo obrany
Agentura hospodaření s nemovitým
majetkem

za poskytovatele
Ve Vyškově dne:

Ing. Marek Daněk
Ing. Zdeněk Joukl
Jednatelé STAEG Facility, spol. s r.o.

Ing. MAREK
DANĚK

Digitálně podepsal
Ing. MAREK DANĚK
Datum: 2025.04.07
11:10:59 +02'00'

ZDENĚK
JOUKL

Digitálně podepsal
ZDENĚK JOUKL
Datum: 2025.04.03
14:58:20 +02'00'

Příloha č. 1 cenová kalkulace – servis trenážerové haly č. 286, Vyškov

ZAŘÍZENÍ		VÝROBCE		TYP		POŽADOVANÉ PRÁCE		POČET KUSŮ	ROČNÍ ČETNOST	CENA ZA KS BEZ DPH	KS x CENA BEZ DPH	CELKEM CENA BEZ DPH
Třenažerová hala budova č. 286, číslo CE 06-34-01-286												
GARÁŽOVÁ VRATA												
Vrata rolovací průmyslová	HORMANN	(3500 mm x 3900 mm)	Provedení pravidelné servisní prohlídky (udržba zařízení - torzní pružiny, rolny, ložiska, lanka a veškeré elektrické součásti)				2	1				
Vrata sekční průmyslová	HORMANN	SPU F42 (3500 mm x 4000 mm)	Provedení pravidelné servisní prohlídky (udržba zařízení - torzní pružiny, rolny, ložiska, lanka a veškeré elektrické součásti)				1	1				
VZT a CHLAZENÍ												
VZT (umístění: zařízení 2 M.2)	AZ KLIMA	AIR INO 05.00.4600/4600 m3xh	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavku výrobce (demontáž filtrů-ekolog. likvidace, dodávka, montáž a zkouška těsnosti filtru-kapsový, 6M5T5 - (897x592x360)mm – 2ks				1	2				
VZT (umístění: zařízení 41 M.20)	AZ KLIMA	AIR COM 00.50.430/430 m3xh	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				2	2				
Ventilátor diagonální potrubní (umístění 65 M.12)	AIRTREND	3.1 EL.315 F2 03	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				1	2				
Ventilátor diagonální potrubní (umístění 66 M.12)	AIRTREND	3.2 EL.355 F2 01	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				1	2				
Ventilátor diagonální potrubní (umístění 88 M.9)	AIRTREND	4.1 EL.355 F2 01	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				1	2				
Venkovní kompresorová jednotka (umístění 13 M.1)	LG	ARUM200LTES	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				1	2				
Venkovní kompresorová jednotka (umístění 14 M.6)	LG	ARUM140LTES	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				1	2				
Stropní kazeta - 4 cestná (umístění 19 M.14)	LG	ARNU12GTRB4	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				1	2				
Stropní kazeta - 4 cestná (umístění 20 M.15)	LG	ARNU15GTRB4	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				4	2				
Stropní kazeta - 4 cestná (umístění 21 M.16)	LG	ARNU18GTRB4	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				13	2				
Venkovní kompresorová jednotka (umístění 48 M.59)	LG	ARUM120LTES	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce				1	2				

Venkovní kompresorová jednotka (umístění 49 M.7)	LG	ARUM180LTES	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce	1	2		
Stropní kazeta - 4 cestná (umístění 55 M.61)	LG	ARNU075TRB4	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce	9	2		
Stropní kazeta - 4 cestná (umístění 56 M.63)	LG	ARNU18GTCB4	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce	12	2		
Venkovní kompresorová jednotka Split (umístění 83 M.8)	LG	UU70W/ U34	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce	1	2		
Venkovní kompresorová jednotka Split (umístění 96 M.9.1)	LG	UUCLU40	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce	1	2		
Portovní třídtříčkový ventilátor (umístění 110 M.46)	AIRTEND	4.3 EM 200 EZM 01	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce	1	2		
MaR							
Systém MaR	SW výrobce	SW výrobce	Kontrola provozuschopnosti, nastavení a servis dle požadavků výrobce - nastavení ovládacího SW (léto-zima) - počítač	1	2		
Nástěnné hydranty							
Kontrola provozuschopnosti nástěnných hydrantů			Kontrola provozuschopnosti	2	1		
Požární úcpávky							
Požární úcpávky	Protecta, Dunamenti, Hilti	elektro, stavební otvor	Kontrola neporušenosti, plnění funkce	95	1		
Požární klapy							
Požární klapy	Mandik, a.s.	FDML	Kontrola funkčnosti	2	2		
Požární a bezpečnostní dveře							
Požární bezpečnostní dveře	AD SECURITY s.r.o.	EI EW 30 DP3 C	Kontrola funkčnosti (D19, D20)	2	1		
Požárně bezpečnostní dveře	SFPOS spol. s r.o.	EI 30 DP3 C	Kontrola funkčnosti (m.č.1,27)	1	1		
panikový zámek	RACCOON	WILKA 4667 fce E	Kontrola funkčnosti	1	1		
panikový zámek	RACCOON	WILKA 4667 fce D	Kontrola funkčnosti	1	1		
Požární dveře ocelové	BB KOVO	ADORY OP IV.	Kontrola funkčnosti	1	1		
NO							
Systém nouzového osvětlení			Kontrola provozuschopnosti	55	1		

CELKEM ZA BUDOVU Kč BEZ DPH ZA ROK			291 716,00
CELKEM ZA BUDOVU Kč BEZ DPH ZA 3 ROKY			875 148,00

Ing. MAREK DANĚK

Digitálně podepsal Ing. MAREK DANĚK
Datum: 2025.04.07 11:13:49 +02'00'

ZDENĚK JOUKL

Digitálně podepsal ZDENĚK JOUKL
Datum: 2025.04.03 14:59:04 +02'00'