

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

uzavíraný v souvislosti s realizací veřejné zakázky s názvem

„DDÚ, SVP, ZŠ, Hradec Králové – rekonstrukce objektu z důvodu narušené statiky (opakované řízení)“

I.

Smluvní strany

1. Objednatel

Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna, Hradec Králové

zastoupený:

PhDr. Pavlem Janským, Ph.D., ředitelem

se sídlem:

Hradec Králové, Říčařova 277, PSČ 503 01

IČO:

62690001

plátce DPH:

NE

bankovní spojení:

číslo účtu:

ID datové schránky:



(dále jen „**Objednatel**“)

a

2. Zhotovitel

MARHOLD a.s.

zastoupený:

se sídlem:

IČO:

DIČ:

plátce DPH:

zapsána v obchodním rejstříku vedeném

bankovní spojení (číslo účtu):

ID datové schránky:

Motoristů 24, Svítkov, 530 06 Pardubice

15050050

CZ15050050

ANO

sxee35j



(dále jen „**Zhotovitel**“)

(Objednatel a Zhotovitel společně dále také jako „**Smluvní strany**“)

II.

Úvodní ustanovení

3. Smluvní strany se v souladu s odstavcem 185 Smlouvy o dílo, uzavřené dne 20.03.2024, na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky s názvem „**DDÚ, SVP, ZŠ, Hradec Králové – rekonstrukce objektu z důvodu narušené statiky (opakované řízení)**“ (dále též „**Smlouva**“), dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 2 ke Smlouvě (dále též „**Dodatek**“).
4. Klasifikace změn Smlouvy dle tohoto Dodatku ve smyslu zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon**“), je obsažena v čl. III tohoto Dodatku.

III.

Vymezení změn závazku ze Smlouvy

Změny závazku dle § 222 odst. 6 zákona

5. Smluvní strany se v průběhu provádění Díla dle Smlouvy dohodly, že se rozsah a předmět díla, který je specifikován ve Smlouvě, mění v souladu s § 222 odst. 6 zákona na základě schváleného změnového listu stavby (dále jen „**ZL**“) č. 01 takto:

- **ZL01** – předmět Díla se rozšiřuje o položky specifikované v Příloze č. 1 Dodatku, a to v rozsahu v této příloze specifikovaném.

Tento změnový list vznikl v důsledku zjištění nových náleзовých skutečností v místě provádění Díla, kdy při odstraňování příček a omítek bylo zjištěno, že nosná konstrukce skeletu vykazuje trhliny ve spojích jednotlivých prefabrikátů, což potvrdil i statický posudek zajištěný Objednatel. Na základě těchto zjištění bylo třeba provést sanaci svislých trhlin mezi sloupy a průvlaky, a to ve všech podlažích.

Okolnosti vedoucí k těmto změnám závazku nemohl Objednatel jednající s náležitou péčí předvídat.

přičemž potřeba těchto změn závazku ze Smlouvy vznikla v důsledku okolností, které Objednatel jednající s náležitou péčí nemohl předvídat, nemění celkovou povahu veřejné zakázky a cenový nárůst Ceny Díla v důsledku těchto změn závazku nepřevyšuje 30 % původní hodnoty závazku.

Vliv provedených změn na Cenu Díla

6. Smluvní strany se dále v průběhu provádění Díla dle Smlouvy dohodly na zrušení odst. 21 Smlouvy (ve znění Dodatku č. 1 ke Smlouvě) a jeho nahrazení novým odst. 21 Smlouvy v následujícím znění:

„21. *Cena za provedení Díla činí:*

Cena v Kč bez DPH: 33.933.471,87 Kč

(dále jen „Cena Díla“)

DPH 12 % 4.072.016,62 Kč

Cena v Kč vč. DPH: 38.005.488,49 Kč

Cena Díla je podrobně rozčleněna v položkovém rozpočtu (ve Zhotovitelem oceněném soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr), který tvoří přílohu Smlouvy (Příloha č. 2 Smlouvy), (dále jen „Položkový rozpočet“).

Vliv provedených změn na termíny provádění Díla

7. Smluvní strany se dále v průběhu provádění Díla dle Smlouvy dohodly, že provedení změny závazku ze Smlouvy mají vliv na termíny provádění Díla uvedené ve Smlouvě. Z tohoto důvodu se Smluvní strany dohodly na zrušení odst. 51.3 Smlouvy a jeho nahrazení novým odst. 51.3 Smlouvy v následujícím znění:

„51.3 **Termín pro dokončení stavebních prací:** do 16 měsíců od zahájení stavebních prací;“

IV.

Závěrečná ustanovení

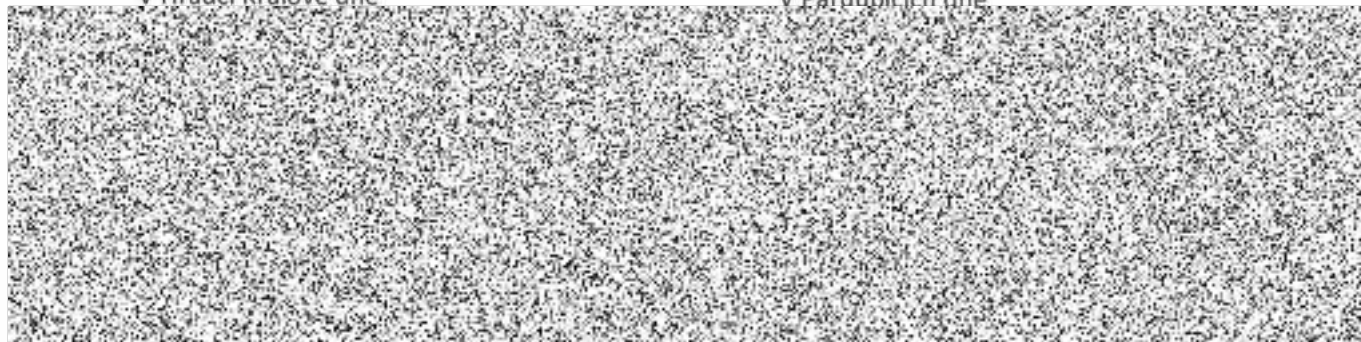
8. Ostatní ustanovení Smlouvy nejsou uzavřením tohoto Dodatku dotčena.
9. Tento Dodatek nabývá platnosti dnem jeho uzavření a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**Zákon o registru smluv**“).
10. Dodatek je vyhotoven v elektronické podobě, přičemž obě Smluvní strany obdrží oboustranně elektronicky podepsaný datový soubor tohoto Dodatku.
11. Smluvní strany prohlašují, že se důkladně seznámily s obsahem tohoto Dodatku, porozuměly mu a na důkaz bezvýhradného souhlasu se všemi jeho ustanoveními připojují osoby oprávněné zastupovat Smluvní strany své podpisy.

Přílohy:

– Příloha č. 1 – Změnový list č. 1

V Hradci Králové dne

V Pardubicích dne



Změnový LIST**ZL 1 - statika**

rozsah prací oproti SOD

Číslo dodatku: 1 Datum: 28.08.2024 počet příloh: 1

ZHOTOVITEL

IČ: 150 50 050

DIČ: CZ15050050

Název a sídlo: MARHOLD a.s., Motoristů 24, Pardubice Svítkov, 530 06 Pardubice
Smlouva o dílo č. 2024/5010/0008**OBJEDNATEL**

IČ: 626 90 001

Název a sídlo: Dětský diagnostický ústav, středisko výchovné péče, základní škola a školní jídelna, Hradec Králové

STAVBA

číslo zakázky: 5010/24/002

kategorie stavby

Název stavby: DDÚ, SVP, ZŠ, Hradec Králové – rekonstrukce objektu z důvodu narušené statiky
Místo stavby: Hradec Králové**POPIS ZMĚNY**

Při prováděných pracích v rámci rekonstrukce objektu dle SOD bylo při odstraňování přiček a omítek zjištěno, že nosná konstrukce skeletu vykazuje trhliny ve spojích jednotlivých prefabrikátů, což potvrdil i statický posudek zajištěný investorem. Z těchto důvodů museli být přerušeny práce. Následně byl zpracován návrh zajištění sanace svislých trhlín mezi sloupy a průvlaky vč. výkazu výměr, který byl oceněn. Objekt byl posuzován jako celek a opatření je nutné provést ve všech podlažích.

VLIV ZMĚNY NA TERMÍN, O KOLIK DNÍ

viz stavební deník a zápisy z KD - 3 měsíce z důvodu pozastavení stavby a 1 měsíc realizace

POPIS ZPŮSOBU OCENĚNÍ ZMĚNY

Ocenění změn bylo provedeno podle jednotkových cen nabídkového rozpočtu, cenami URS a podle kalkulací, položkové ocenění změn je přílohou tohoto Změnového listu

PŘÍLOHY

Stavebně technický průzkum, Statický posudek - návrh sanace

OCENĚNÍ DOHODNUTÉ ZMĚNY TOHOTO ZMĚNOVÉHO LISTU

Cena dle tohoto Změnového listu bez DPH

993 471,87 Kč

Za zhotovitele:

Za objednatele:

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 1351
Stavba: DDÚ, SVP, ZŠ Hradec Králové

KSO:
Místo:

CC-CZ:
Datum: 7. 8. 2024

Zadavatel:
DDÚ, SVP, ZŠ a ŠJ Hradec Králové, Říčařova 277

IČ:
DIČ:

Zhotovitel:

IČ:
DIČ:

Projektant:
VAPCE s.r.o. Pardubice

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			993 471,87
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%		0,00
	12,00%	993 471,87	119 216,62
Cena s DPH v CZK			1 112 688,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: 1351

Stavba: DDÚ, SVP, ZŠ Hradec Králové

Místo:

Datum:

7. 8. 2024

Zadavatel: DDÚ, SVP, ZŠ a ŠJ Hradec Králové, Říčařova 277

Projektant:

VAPCE s.r.o. Pardubice

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		993 471,87	1 112 688,49
D.1	Rekonstrukce objektu z důvodu narušené statiky	993 471,87	1 112 688,49
D.1.2	Stavebně konstrukční řešení	993 471,87	1 112 688,49

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DDÚ, SVP, ZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1 - Rekonstrukce objektu z důvodu narušené statiky

Soupis:

D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení

KSO:

Místo:

Zadavatel:

DDÚ, SVP, ZŠ a ŠJ Hradec Králové, Říčařova 277

Zhotovitel:

Projektant:

VAPCE s.r.o. Pardubice

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 7. 8. 2024

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH		993 471,87	
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	993 471,87	21,00% 12,00%	 119 216,62
Cena s DPH		v CZK	1 112 688,49

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

DDÚ, SVP, ZŠ Hradec Králové

Objekt:

D.1 - Rekonstrukce objektu z důvodu narušené statiky

Soupis:

D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení

Místo:

Datum:

7. 8. 2024

Zadavatel:

DDÚ, SVP, ZŠ a ŠJ Hradec Králové, Říčařova 277

Projektant:

VAPCE s.r.o.
Pardubice

Zhotovitel:

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací

993 471,87

HSV - Práce a dodávky HSV

765 821,70

3 - Svislé a kompletní konstrukce

38 898,00

6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

83 160,00

9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání

622 514,70

998 - Přesun hmot

21 249,00

PSV - Práce a dodávky PSV

186 650,17

767 - Konstrukce zámečnické

176 182,87

784 - Dokončovací práce - malby a tapety

10 467,30

VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

41 000,00

VRN3 - Zařízení staveniště

16 000,00

VRN7 - Provozní vlivy

25 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba: DDÚ, SVP, ZŠ Hradec Králové
 Objekt: D.1 - Rekonstrukce objektu z důvodu narušené statiky
 Soupis: **D.1.2 - Stavebně konstrukční řešení**
 Místo:
 Zadavatel: DDÚ, SVP, ZŠ a ŠJ Hradec Králové, Říčařova 277
 Zhotovitel:

Datum: 7. 8. 2024
 Projektant: VAPCE s.r.o.
 Zpracovatel: Pardubice

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J. cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	---------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem

993 471,87

765 821,70

D	HSV		Práce a dodávky HSV					
D	3		Svislé a kompletní konstrukce					
1	K	310236251	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 300 do 450 mm	kus				
	W		"detail 1" 66					
2	K	310236261	Zazdívka otvorů pl přes 0,0225 do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 450 do 600 mm	kus				
	W		"detail 2" 24					
D	6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
3	K	612315223	Vápenná štuková omítka malých ploch přes 0,25 do 1 m2 na stěnách	kus				
	W		"detail 1" 66					
	W		"detail 2" 24					
	W		Součet					
4	K	612995103	Příplatek k cenám oprav povrchů za omítání stěn na pletivu v rozsahu opravované pl přes 30 do 50 %	m2				
	W		"detail 1" 1,0*66					
	W		"detail 2" 1,0*24					
	W		Součet					
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání					
5	K	949121112	Montáž lešení lehkého kozového dílcového v přes 1,2 do 1,9 m	sada				
6	K	949121212	Příplatek k lešení lehkému kozovému dílcovému v přes 1,2 do 1,9 m za každý den použití	sada				
	W		21*9					
7	K	949121812	Demontáž lešení lehkého kozového dílcového v přes 1,2 do 1,9 m	sada				
8	K	953961215R	Kotva chemickou patronou M 20 hl 200 mm do betonu, ŽB nebo kamene s vyvrtáním otvoru	kus				
	W		"detail 1" 66*6					
	W		"detail 2" 24*4					
	W		Součet					
9	K	953965142	Kotevní šroub pro chemické kotvy M 20 dl 280 mm	kus				
	W		"detail 1" 66*6					
	W		"detail 2" 24*4					
	W		Součet					
10	K	973031324	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,10 m2 hl do 150 mm	kus				
	W		"detail 1" 66					
11	K	973031336	Vysekání kapes ve zdivu cihelném na MV nebo MVC pl do 0,16 m2 hl do 450 mm	kus				
	W		"detail 2" 24					
12	K	978013161	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu přes 30 do 50 %	m2				
	W		omítka ve styku sloup-průvlak					
	W		"detail 1" 1,0*66					
	W		"detail 2" 1,0*24					
	W		Součet					
13	K	985112112	Odsekání degradovaného betonu stěn tl přes 10 do 30 mm	m2				
	W		"detail 1" 0,75*66					
	W		"detail 2" 0,375*24					
	W		Součet					
14	K	985112193	Příplatek k odsekání degradovaného betonu za plochu do 10 m2 jednotlivě	m2				
15	K	985141111	Vyčištění trhlin a dutin ve zdivu š do 30 mm hl do 150 mm	m				
	W		"detail 1" 1,0*66					
	W		"detail 2" 0,50*24					
	W		Součet					
16	K	985311113	Reprofilace stěn cementovou sanační maltou tl přes 20 do 30 mm	m2				
	W		"detail 1" 0,75*66					
	W		"detail 2" 0,375*24					
	W		Součet					
17	K	985411111	Beztlakové zalití trhlin a dutin ve zdivu aktivovanou maltou	m3				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	W		trhliny mezi stropními panely					
	W		0,20*3		0,600			
	D	998	Přesun hmot					
18	K	998011009	Přesun hmot pro budovy zděné s omezením mechanizace pro budovy v přes 6 do 12 m	t	15,740			
	D	PSV	Práce a dodávky PSV					
	D	767	Konstrukce zámečnické					
19	K	767995112	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 5 do 10 kg	kg	158,160			
	W		"pásovina K02" 6,59*24		158,160			
20	M	553 K02	pásovina kotevní P10/100-840, žárově zinkováno	kus	24,000			
21	K	767995113	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotnosti přes 10 do 20 kg	kg	777,480			
	W		"pásovina K01" 11,78*66		777,480			
22	M	553 K01	pásovina kotevní P10/100-1500, žárově zinkováno	kus	66,000			
23	K	998767212	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce s omezením mechanizace v objektech v přes 6 do 12 m	%	1 743,405			
	D	784	Dokončovací práce - malby a tapety					
24	K	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	123,000			
	W		"detail 1" 1,50*66		99,000			
	W		"detail 2" 1,0*24		24,000			
	W		Součet		123,000			
25	K	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	123,000			
26	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	123,000			
	W		"detail 1" 1,50*66		99,000			
	W		"detail 2" 1,0*24		24,000			
	W		Součet		123,000			
	D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady					
	D	VRN3	Zařízení staveniště					
27	K	030001000	Zařízení staveniště	kpl	1,000			
	D	VRN7	Provozní vlivy					
28	K	071103000	Provoz investora	kpl	1,000			

