## SMLOUVA

###### O UŽITÍ DIVADELNÍHO SÁLU A PROSTOR SOUVISEJÍCÍCH

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

**Městské Tylovo divadlo v Kutné Hoře**

**Masarykova 128, 284 01 Kutná Hora**

## IČO 44696159, č.ú.: XXXXXXX

(není plátce DPH)

**Zastoupené Veronikou Lebedovou – ředitelkou divadla**

(dále jen „MTD“ nebo „Divadlo“)

**Kontaktní osoba: Veronika Lebedová, ředitelka MTD, tel. XXXXXX**

a

# Uživatel:

**Lukáš Čepelák**

**Menclova 2493/4B, 180 00 Praha 8**

IČO: 75339781

bankovní spojení: XXXXXX

 (dále „Uživatel“)

takto:

**I.**

##### **PŘEDMĚT SMLOUVY**

MTD přenechává Uživateli ke krátkodobému užití:

* divadelní sál MTD
* šatny pro účinkující
* ostatní příslušné prostory

Realizace akce:

**„TECHTLE MECHTLE – SPECIÁLNÍ NAROZENINOVÁ SHOW“**

**II.**

##### **ČAS AKCE**

#### Datum:

#### **23. 10. 2025**

Začátek akce: **19:00** hod.

Počet uskutečněných akcí v dané době: 1

Doba pronájmu: 16.00 – 22.00

**III.**

##### **FINANČNÍ PODMÍNKY**

**Cena za užití MTD:**

Pronájem prostorů: **XXXXX Kč** (uvaděčky, šatnářky, předprodej vstupenek, propagace v materiálech MTD)

Celkem uhradí UŽIVATEL za pronájem divadla a v čl. IV specifikované služby na základě vystavené faktury **XXXX Kč + XXX % z prodeje všech vstupenek na akci**.

Cena vstupenek: I. pořadí – 590 Kč, II. pořadí – 550 Kč, III. pořadí – 520 Kč. Na akci se neuplatňují slevy ze vstupného.

Uživateli bude do tří pracovních dnů po akce na email: XXXXXXXX odeslána finanční uzávěrka.

UŽIVATEL na částku tržby vystaví MTD fakturu.

**Veškeré poplatky související s autorskými právy hradí Uživatel.**

**IV.**

**TECHNICKÉ A PERSONÁLNÍ PODMÍNKY**

**MTD zajistí:**

Dohodnuté prostory MTD

Služby potřebné k realizaci akce (šatnářky, uvaděčky, technický personál) zajistí prodej vstupenek, propagaci pomocí pravidelných měsíčních kulturních zpravodajů a plakátů, umístěním na webové stránky atd.)

**Uživatel zajistí:**

Realizaci programu v maximální umělecké a profesionální kvalitě a předá veškeré informace k tomu, aby mohla celá akce řádně proběhnout, a to nejpozději týden před začátkem akce.

Kontaktní osoba: Lukáš Čepelák – tel. č. XXXXX

**V.**

**PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN**

**Závazky MTD:**

1. Připravit prostory dle bodu I. této smlouvy.
2. Zajistit přítomnost technického personálu a služby dle požadavků bodu IV.

 této smlouvy.

**Závazky Uživatele:**

1. Uhradí cenu za užití dle bodu III. této smlouvy.
2. Předá MTD všechny předmětné prostory bez závad, v případě poškození uhradí škodu v plném rozsahu.
3. Dodrží závazky bodu IV. této smlouvy.
4. Bude respektovat zákaz kouření v prostorách divadla.
5. Dodrží zákaz vstupu nepovolaných osob do prostoru jeviště a zázemí divadla.
6. Dodrží bezpečnostní a požární předpisy, seznámí se s evakuačními a poplachovými směrnicemi PO. Uživatel plně zodpovídá za bezpečnost svých zaměstnanců a osob určených k představení.
7. Při konání požárně nebezpečných prací tj. použití otevřeného ohně, kouření, dým. efekty

apod. při představeních zajistí odpovědnou osobu.

Zároveň písemně uvede způsob použití a dobu, kdy a jak dlouho bude tato činnost prováděna.

Zajistí bezpečné podmínky provádění těchto prací /např. při vystoupení/ ve spolupráci

s jevištním mistrem a správou budovy.

Uživatel nese zodpovědnost za:

* výjezd požární bezpečnostní služby
* hmotnou škodu v případě zavinění požáru Uživatelem
* v případě otevření požárních klapek uhradíte náklady na znovu zprovoznění včetně nových revizí těchto klapek

**VI.**

**ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ**

1. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má povahu prvopisu a právní sílu originálu, po jednom stejnopise pro každou smluvní stranu.
2. Změny této smlouvy lze provést pouze po předchozí vzájemné dohodě, a to písemným ujednáním stran ve formě písemného dodatku smlouvy, podepsaného oprávněnými zástupci stran
3. Tato smlouva nabývá platnosti a stává se právně účinnou dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podepsáním řádně celou přečetly, souhlasí s jejím zněním a na důkaz toho, že smlouvu uzavírají, oba stejnopisy této smlouvy stvrzují vlastnoručními podpisy svých oprávněných zástupců.

V Kutné Hoře, dne……………… V Praze, dne……………………..

Za MTD: Za Uživatele:

**Veronika LEBEDOVÁ** **Lukáš ČEPELÁK**

Ředitelka Divadla

…………………………….. ……………………………..