

SMLOUVA O DÍLO

(autorský dozor projektanta)

I. Smluvní strany

Objednatel:

Střední škola zahradnická a zemědělská Antonína Emanuela Komerse,

Děčín - Libverda, příspěvková organizace

Se sídlem: Českolipská 123, Děčín XXVII - Březiny, 405 02 Děčín

Zastoupený: Ing. Liborem Kuntem, Ph.D., ředitelem školy

IČ: 47274654

DIČ: CZ47274654

Telefon: +420 412 524 692, +420 603 859 653

E-mail: info@libverdadc.cz

Bankovní spojení: Československá obchodní banka, č. ú.: 101166835/0300

(dále jen objednatel)

Zhotovitel:

ProProjekt s.r.o.

Se sídlem: Starokřečanská 34/5, 408 01, Rumburk - Rumburk 3-Dolní Křečany

Zastoupený: Ing. Jiřím Coblem, jednatelem společnosti

IČ: 25487892

DIČ: CZ25487892

Telefon: +420 604 624 450

E-mail: cobl@proprojekt.cz

(dále jen zhotovitel)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je zajištění výkonu autorského dozoru projektanta v rámci **VZ-10756/2025 „Autorský dozor – Odborná učebna pro výuku hipologie a jezdeckví, Odborná učebna pro výuku zemědělské a zahradnické mechanizace – Děčín Libverda“**

v rozsahu obvyklém, odpovídajícím nárokům stavby.

Autorský dozor zahrnuje:

1. Účast na veškerých kontrolních dnech stavby dle potřeb zhotovitele akce a objednatele.
2. Účast na převzetí dokončeného díla.
3. Průběžná kontrola technicko-ekonomického, architektonického a výtvarného řešení zadávací projektové dokumentace s přihlédnutím k podmínkám stanoveným ve stavebním řízení.
4. Nutná koordinace potřebná pro plynulost stavby.
5. Posuzování návrhů zhotovitele stavby na odchylky a změny oproti zadávací projektové dokumentaci a účast při projednávání změn s objednatelem a zhotovitelem akce.
6. Sledování postupu realizace akce z technického hlediska.
7. Projektové řešení rozporů mezi zadávací projektovou dokumentací a skutečným stavem po odkrytí konstrukcí zhotovitelem akce. Potřebné projektové řešení těchto změn vyvolaných objednatelem bude provedeno za úhradu.
8. Projektové řešení závad v projektové dokumentaci vznesené objednatelem nebo zhotovitelem akce. Potřebné projektové řešení těchto závad bude provedeno bezplatně a neprodleně.

III. Cena a platební podmínky

1. Dohodnutá cena předmětu této smlouvy činí:

1.2 čas pracovního úkonu: 750,- Kč/hod. bez DPH

1.3 **maximální výše: 256 hodin, maximálně 192 000,- Kč bez DPH (232 320,- Kč včetně DPH)**

2. Smluvní cena bude placena následovně:

- 2.1 průběžně budou poskytovány měsíční platby dle skutečně provedeného AD, dle faktur vystavených zhotovitelem a odsouhlasených objednatelem
2.2 splatnost faktur je 14 dnů od data doručení

IV. Doba a místo plnění

Termín zahájení – předání staveniště:	8. 4. 2025
Termín ukončení:	do 8 měsíců od předání staveniště
Místo plnění:	sídlo objednatele

V. Smluvní pokuty

Při prodlení zhotovitele s plněním předmětu této smlouvy se zhotovitel zavazuje zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 000,- Kč za každý i započatý den prodlení nebo neplnění smluvní povinnosti.

VI. Provedení díla

1. Při provádění AD postupuje zhotovitel samostatně v souladu se schválenou PD.
2. Objednatel a jím pověřené osoby poskytnou zhotoviteli veškerou součinnost nutnou pro realizaci předmětu této smlouvy.
3. Objednatel a jím pověřené osoby umožní zhotoviteli vstup do místa plnění výkonu autorského dozoru.

VII. Všeobecná ustanovení

1. Smluvní strany se zavazují reagovat vzájemně ve lhůtě 3 pracovních dnů od doručení na každé písemné sdělení smluvního partnera. Za písemné sdělení se považuje i e-mailové sdělení. Neodpoví-li objednatel či zhotovitel ve stanovené lhůtě, znamená to souhlas s písemným sdělením.
2. Strany se dohodly řešit spory vzniklé při plnění této smlouvy přednostně smírnou cestou.
3. Případné další požadavky objednatele na zvýšení rozsahu nebo změnu prováděných prací dle předmětu díla této smlouvy, vícepráce a vzniklé vícenáklady nad rámec předmětu díla budou zhotovitelem provedeny, resp. fakturovány a objednatelem placeny nad rámec sjednané ceny jen tehdy, budou-li upraveny formou příslušného dodatku ke smlouvě a odsouhlaseny oběma smluvními stranami.
4. Pro závazkové vztahy platí příslušná ustanovení Obchodního zákoníku, pro část autorskou Autorský zákon.
5. Objednatel jako povinný subjekt ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů, zajistí zveřejnění v registru smluv.
6. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, po jednom pro každou smluvní stranu a nabývá platnosti připojením plnoprávných vlastnoručních podpisů zmocněných zástupců obou smluvních stran.

V Děčíně

V Rumburku

.....
Objednatel
Ing. Libor Kunte, Ph.D., ředitel školy

.....
Zhotovitel
Ing. Jiří Cobl, jednatel společnosti

Adresát :

**Střední škola zahradnická a
zemědělská A. E. Komerse,
Děčín-Libverda, p. o.**
Českolipská 123
Děčín XXVII – Březiny
405 02 Děčín

Věc : NABÍDKA PROJEKČNÍ ČINNOSTI

č.j.NA 2025379_1

V Rumburku dne 04.04.2025

**Akce: „Autorský dozor – Odborná učebna pro výuku hipologie a
jezdectví, Odborná učebna pro výuku zemědělské a zahradnické
mechanizace – Děčín Libverda“**

OBSAH NABÍDKY:

1.	Identifikační údaje – základní údaje o uchazeči	1
2.	Předmět nabídky	1
3.	Nabídková cena.....	2
4.	Platební podmínky bez DPH	2
5.	Ostatní ujednání.....	2

1. Identifikační údaje – základní údaje o uchazeči

ProProjekt s.r.o.

zastoupená Ing. Jiřím Coblem (ČKAIT 0401607)- jednatelem

Sídlo :Starokřečanská 34, Rumburk III, 408 01

Kancelář:Komenského 1173, Rumburk, 408 01

IČ : 25487892

DIČ : CZ25487892

Kontaktní osoba : Ing. Jiří Cobl

Tel./fax. : 412 332317, mob.tel. +420604624450

2. Předmět nabídky

Nabídka je zpracována na základě poptávky Střední školy zahradnické a zemědělské Antonína Emanuela Komerse.

Předmětem nabídky je zajištění výkonu autorského dozoru na výše uvedených stavbách.

3. Nabídková cena

Nabídková cena (ceny bez DPH):

- **Odborná učebna pro výuku zemědělské a zahradnické mechanizace**

1) Výkon autorského dozoru stavby 90.000,- Kč bez DPH

- **Odborná učebna pro výuku hipologie a jezdeckví**

1) Výkon autorského dozoru stavby 102.000,- Kč bez DPH

Cena celkem	192.000,- Kč bez DPH
DPH 21%	40.320,- Kč
Celkem s DPH	232.320,- Kč s DPH

Zpracovatel je plátcem 21% DPH.

Platnost nabídky 30 dní. Splatnost faktur bude 14 dní.

4. Platební podmínky bez DPH

Fakturace bude prováděna následovně:

1) Faktura dle SoD.

5. Termíny

Zahájení prací – předání staveniště:	08.04.2025
Ukončení prací:	do 8 měsíců od předání staveniště

6. Ostatní ujednání

Součástí cenové nabídky nejsou:

- případné vícepráce ze strany investora

S pozdravem
Ing. Jiří Cobl
ProProjekt s.r.o.