|  |
| --- |
| **DAROVACÍ SMLOUVA** |

mezi

**společností**

**TŘEBOŇ DEVELOMPMENT s.r.o.**

(jako **„dárce“**)

(na straně jedné)

a

**Městem Třeboň**

(na straně druhé **„Obdarovaný“**)

Smluvní strany:

**TŘEBOŇ DEVELOMPMENT s.r.o.**

IČ: 08502285

se sídlem Zerzavice 2146, 686 01 Staré Město

zapsané v obch. rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 113994

zastoupená Markem Červinkou, jednatelem společnosti

jako dárce na straně jedné (dále jen **„dárce“**)

a

**Město Třeboň**

IČ: 00247618

se sídlem: Palackého nám. 46, Třeboň II, 379 01 Třeboň

zastoupené: PaedDr. Janem Váňou, starostou města

jako obdarovaný na straně druhé (dále jen **„obdarovaný“**)

dále též jako **„smluvní strany“**

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle ust. § 2055 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto

**DAROVACÍ SMLOUVU**

1. **Prohlášení vlastníka**
2. Dárce prohlašuje, že je výlučným vlastníkem stavby chodníku na části pozemku p.č. KN 1917/5 k. ú. Třeboň o výměře 16m2.
3. **Schvalovací doložka**

Rada města Třeboně svým usnesením č. 99/2025-65 bod III) ze dne 05.03.2025 schválila přijetí daru a uzavření Smlouvy darovací mezi městem Třeboň (jako obdarovaný) a společností TŘEBOŇ DEVELOMPMENT s.r.o., (Zerzajovice 2146, Staré Město, jako dárce), IČ 08502285, kdy předmětem daru bude stavba chodníku na části pozemku p. č. KN 1917/5 k. ú. Třeboň o výměře 16 m2 (viz. situační výkres č. 1). Veškeré náklady související se sepsáním darovací smlouvy hradí obdarovaný.

1. **Předmět daru, převod vlastnického práva**
2. Dárce na základě této darovací smlouvy bezúplatně převádí na obdarovaného vlastnické právo k předmětu daru (chodník) a obdarovaný toto vlastnické právo přijímá.
3. Dárce prohlašuje, že na předmětu daru neváznou práva třetích osob ani jiné právní vady, které by omezovaly nebo bránily obdarovanému ve volné dispozici s předmětem daru, a které by bylo třeba touto smlouvou zvlášť vypořádat, nebo na které by musel obdarovaného upozornit.
4. Nebezpečí škody na předmětu daru přechází na obdarovaného současně s nabytím vlastnického práva.
5. Dárce prohlašuje, že neprobíhá žádný právní spor týkající se předmětu daru. Dále, že uzavření a realizace této smlouvy není v rozporu s žádnými právními předpisy nebo soudním rozhodnutím a že dárce nemá žádné nedoplatky na daních a poplatcích vůči státu.
6. Obdarovaný současně prohlašuje, že je mu znám skutečný stav darované stavby, a že ji v tomto stavu do svého vlastnictví přijímá.
7. **Závěrečná ustanovení**
8. Právní vztahy touto smlouvou neupravené se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění.
9. Zveřejnění této smlouvy v registru smluv, ve smyslu zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, podléhá-li tato smlouva zveřejnění, zajistí obdarovaný. Smluvní strany shodně prohlašují, že souhlasí se zveřejněním celého obsahu této smlouvy (vč. případných dodatků) v registru smluv.
10. Veškeré změny této smlouvy je možno činit pouze v písemné formě a to chronologicky číslovanými dodatky.
11. Tato smlouva je vyhotovena ve třech (3) stejnopisech, z nichž po jednom (1) obdrží dárce, dva (2) stejnopisy obdrží obdarovaný.
12. Smluvní strany souhlasí s tím, aby osobní údaje uvedené v této smlouvě, které jsou nezbytné pro identifikaci smluvních stran, byly zpracovány za účelem uzavření této smlouvy a jejího následného plnění, a to včetně uplatňování případných nároků z této smlouvy plynoucích.
13. Smluvní strany tímto výslovně prohlašují, že se seznámily s obsahem této smlouvy, že všechna ujednání v ní obsažená odpovídají jejich pravé, svobodné a vážné vůli a že tato smlouva nebyla sjednána v tísni nebo pro ně za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho níže připojují své podpisy.

**Příloha č. 1:** Situační výkres č. 1

V Třeboni dne 31.03.2025 V Třeboni dne 12.03.2025

**Dárce: Obdarovaný:**

**TŘEBOŇ DEVELOMPMENT s.r.o. Město Třeboň**

………………………………. …………………………………..

Marek Červinka PaedDr. Jan Váňa, starosta města