

SMLOUVA O DÍLO

„Kácení dřevin rostoucích mimo les – pč. 3305/3, k.ú Železný Brod“
podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů
uzavřená mezi smluvními stranami:

Objednatel

Město Železný Brod

sídlo: náměstí 3. května 1, 468 22 Železný Brod
zastupující: Mgr. František Lufinka, starosta města
IČO: 00262633
DIČ: CZ00262633
Bankovní spojení: ČS a.s. Jablonec nad Nisou, pobočka Železný Brod
Číslo účtu: 27-0963249319/0800

(dále jen Objednatel)

a

Zhotovitel

Les a zeleň s.r.o.

sídlo: Na Vápence 759, 468 22 Železný Brod
zastoupený: Michal Pipek
IČ: 27344754
DIČ: CZ27344754
Bankovní spojení: MONETA Money Bank
Číslo účtu: 209360971/0600

(dále jen zhotovitel)

I.

Předmět smlouvy a místo plnění

- 1) Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a své nebezpečí pro objednatele těžební práce v rozsahu vydaného rozhodnutí k povolení kácení dřevin mimo les pod č.j.MUZB-OŽP-2283/2025-JarV.
- 2) Předmět díla spočívá v provedení těžby dřeva, odvětvění, krácení na požadované sortimenty, přibližování a manipulace na určené odvozní místo (OM) a ukládání dříví do hrání podle sortimentu, úklid klestu na předem určené místo a uvedení veškerých dalších povrchů pozemků dotčených kácením a manipulací s dřevní hmotou do použitelného obvyklého stavu.
- 3) Těžba bude provedena na p.č. 3305/3, ostatní plocha, v katastrálním území Železný Brod, pozemek je ve vlastnictví objednatele.
- 4) Zhotovitel je povinen provést dílo, dle této smlouvy řádně a s odbornou péčí, v dohodnutém termínu a řídit se pokyny a instrukcemi objednatele.

- 5) Zhotovitel se před podpisem této smlouvy seznámil s místem výkonu těžebních prací a prohlašuje, že je schopen vykonat těžební práce na základě této smlouvy řádně a včas za použití vhodné technologie a technologických postupů.
- 6) Předpokládaný objem těžebních prací je 250 m³.
- 7) Zhotovitel je povinen vést prvotní evidenci, která obsahuje vytěžené množství dříví dle sortimentů na OM nebo dle instrukcí objednatele.
- 8) Rozsah provádění těžebních činností, jakož i jejich požadovaný výsledek bude specifikován před jejich zahájením předávacím protokolem. Objednatel se zavazuje výsledek těchto činností (dále jen dílo) od zhotovitele převzít a zaplatit mu za ně cenu za dílo, je-li provedeno řádně, tedy v požadované kvalitě, množství a termínu. Za objednatele práci přebírá příslušný odpovědný zaměstnanec objednatele Ing. Lenka Jiroušová, tel.: 606 179 334.
- 9) Dílo bude prováděno v bezprostřední blízkosti vlakových kolejí. V termínu plnění je vyhlášena traťová výluka. Zhotovitel je povinen dbát pokynů vedoucího provozního střediska Správy železnic p. [REDACTED]

II.

Termín plnění

- 1) Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení díla v termínu od 8.4.2025 do 30.4.2025.

III.

Cena za dílo a platební podmínky

- 1) Smluvní strany se dohodly, že cena díla je určena výkonově a činí 900,- Kč (slovy: devětsetkorun českých) bez DPH za 1m³ vytěženého dřeva. K ceně bude připočítáno DPH dle platných předpisů v době zdanitelného plnění.
- 2) Dojde-li před nebo v průběhu provádění prací ke změnám daňových předpisů majících vliv na cenu služeb, bude sjednaná cena upravena dle sazeb daně z přidané hodnoty za neprovedené a nevyfakturované.
- 3) Smluvená cena je nejvýše přípustná. Zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provedení díla, jakož i veškeré náklady související. Dohodnutou cenu lze měnit pouze písemnou dohodou mezi objednatelem a zhotovitelem.
- 4) Jestliže bez zavinění zhotovitele dojde v průběhu provádění díla k nutnosti provést dílo odchylně, a tím dojde i k možnému zvýšení nákladů a zvýšení smluvní ceny, mohou být zhotovitelem tyto práce provedeny jen s písemným souhlasem objednatele. Výjimkou jsou pouze práce bezprostředně nutné k tomu, aby nedošlo ke vzniku škody na prováděném díle. Zhotovitel však musí prokázat, že hrozící škoda nevznikla v důsledku vadného provádění díla, ale pouze v důsledku skutečností a událostí, které nemohl při vynaložení veškeré odbornosti předpokládat.

- 5) Smluvní strany se dohodly na tom, že dílo bude vyfakturováno na základě skutečného objemu vytěženého dříví na odvozním místě.
- 6) Splatnost faktury je 30 dní ode dne doručení daňového dokladu do sídla objednatele.
- 7) Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, formou a obsahem musí odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o DPH.
- 8) V případě, že faktura nebude obsahovat předepsané náležitosti, je objednatel oprávněn ji do data splatnosti vrátit s tím, že zhotovitel je poté povinen vystavit novou fakturu s novým termínem splatnosti. V takovém případě není objednatel v prodlení s úhradou faktury.

IV.

Práva a povinnosti smluvních stran

1) Práva a povinnosti objednatele:

- a) Objednatel se zavazuje umožnit zhotoviteli provedení zadaného díla a poskytnout mu k jeho provedení potřebné informace a potřebnou součinnost.
- b) Objednatel předá zhotoviteli místo provádění díla prosté všech právních i faktických závad, porost určený k těžbě budou řádně vyznačen a bude určeno místo, kde budou vyrobené sortimenty skladovány.
- c) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a zjistí-li, že dílo je prováděno vadně, je oprávněn žádat bezplatné odstranění vad, vzniklých v důsledku vadného provádění díla zhotovitelem. Zhotovitel je povinen tyto vady bezplatně odstranit. Odmítne-li tak učinit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat náhradu způsobené škody.

2) Práva a povinnosti zhotovitele:

- a) Při provádění činnosti dle této smlouvy je zhotovitel povinen dbát ochrany půdy, porostů a objektů nacházejících se na těchto pozemcích. Je povinen dodržovat veškeré platné bezpečnostní, protipožární a hygienické předpisy, předpisy o ochraně životního prostředí, platné technologické postupy a řídit se upozorněními objednatele. Zhotovitel odpovídá za škodu, která při provádění činností podle této smlouvy nebo v přímé souvislosti s nimi vznikla objednateli nebo třetím osobám na majetku, zdraví a životním prostředí, jakož i za škodu, která takto vznikla činností jeho zaměstnanců nebo osob, které si zhotovitel sjednal jako pomocníky k provádění díla.
- b) Pokud dojde při zhotovování díla k poškození stromů v porostu, je zhotovitel povinen poškození ihned ošetřit chemickými přípravky (dle seznamu registrovaných přípravků na ochranu lesa).
- c) Pokud dojde při zhotovování díla k poškození půdního povrchu erozními rýhami v důsledku činnosti zhotovitele či provozem mechanizačních prostředků, je zhotovitel povinen po provedení díla uvést terén do původního stavu. V případě, že zhotovitel při plnění předmětu díla poškodí cesty, svážnice nad rámec běžného opotřebení, provede jejich opravu na vlastní náklady. Nesplnění tohoto ustanovení je důvodem pro nepřevzetí předmětu díla ze strany objednatele.
- d) Zhotovitel provádí těžební práce a ostatní práce dle této smlouvy ve své režii za použití

vlastních pracovních těžebních strojů, dopravních zařízení, vyvážecích strojů, pracovních nástrojů a ochranných prostředků, které splňují požadavky na jejich bezpečnou obsluhu a používání dle platných technických a bezpečnostních norem s tím, že zhotovitel odpovídá za jejich řádný technický stav.

- e) Zhotoviteli se zvláště zakazují všechny způsoby nedovoleného kácení stejně tak je nepřipustné opustit pracoviště s ponecháním nedokáceného nebo zavěšeného stromu v porostu.
- f) Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, bránící provedení díla dohodnutým způsobem, je povinen o tom bez zbytečného odkladu vyrozumět objednatele a navrhnout změnu způsobu provedení díla. Do dosažení dohody o změně způsobu provedení díla je zhotovitel provádění díla oprávněn přerušit. V těchto případech se lhůta provedení díla uvedená ve smlouvě prodlužuje o dobu nutnou k dosažení dohody.
- g) Zhotovitel splní svou povinnost k provedení díla jeho předáním objednateli, stvrzeným podpisem objednatele na předávacím protokolu. Vadně provedené dílo je objednatel oprávněn odmítnout převzít – pro tyto případy platí postup uvedený v odst. 1, bod c) tohoto článku smlouvy. Navíc má objednatel právo, není-li odstranění vad možné, na přiměřené snížení ceny díla.

V.

Smluvní sankce, náhrada škody

- 1) Pro případy neplnění věcných a termínovaných závazků vyplývajících z této smlouvy smluvní strany sjednávají tyto smluvní pokuty:
 - a) v případě nezahájení prací do 15 dnů od termínu dle čl. II. odst. 1 smlouvy, náleží objednateli smluvní sankce ve výši 30.000,- Kč,
 - b) v případě nedotěžení má objednatel právo na uplatnění smluvní pokuty vůči zhotoviteli ve výši 200,-- Kč za každý jeden strom nedopravený na lokalitu OM do výše sjednaného objemu.
 - c) V případě, že zhotovitel neuvede na své vlastní náklady do původního stavu poškozené zpevněné odvozní cesty, manipulační plochy včetně OM, zapsané při zápisu o předání a převzetí pracoviště, je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 20.000,- Kč/100 bm.
 - d) pokud budou při přejímce dříví na lokalitě OM zjištěny výrobní vady, které mají za následek snížení ceny dříví (zejména nedodržení stanovených technických parametrů vyráběných sortimentů, nedodržení nadměrků apod.), je objednatel oprávněn požadovat na zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty ve výši 1.000,-- Kč za každý 1 m³ takto znehodnoceného dříví.
- 2) Při prodlení objednatele s uhrazením oprávněně vystavené faktury zhotovitelem dle této smlouvy má zhotovitel právo účtovat objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 3) Objednatel je oprávněn smluvní pokutu, případně náhradu škody, na které mu v důsledku porušení závazku zhotovitele vznikl právní nárok, započíst na kteroukoliv úhradu, která

přísluší zhotoviteli dle příslušných ustanovení smlouvy.

- 4) Smluvní pokuty sjednané dle článku V. této smlouvy jsou splatné do 14 kalendářních dnů od okamžiku každého jednotlivého porušení ustanovení v tomto článku.
- 5) Ustanoveními o smluvní pokutě není dotčen nárok oprávněného požadovat náhradu škody v plném rozsahu.
- 6) Povinnost zaplatit smluvní pokutu či náhradu škody nemá odkladný účinek a je účinná dnem kdy k porušení povinnosti došlo.
- 7) Zaplacení smluvní pokuty se rovněž nedotýká práva na ukončení platnosti této smlouvy.

VI.

Odstoupení od smlouvy

- 1) Odstoupením ze strany objednatele má zhotovitel právo dle ustanovení této smlouvy na úhradu pouze za řádně provedené práce.
- 2) Od této smlouvy může objednatel odstoupit z důvodu podstatného porušení této smlouvy zhotovitelem. Odstoupení od smlouvy nemá vliv na úhradu smluvních sankcí.

VII.

Závěrečná ujednání

- 1) Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
- 2) Tato smlouva a vztahy z ní vyplývající se řídí právním řádem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 3) Jakékoliv změny nebo doplňky této smlouvy jsou platné pouze tehdy, jsou-li vyhotoveny písemně a podepsány oběma smluvními stranami.
- 4) Smlouva byla vyhotovena ve třech stejnopisech, z nichž objednatel obdrží dvě vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení.
- 5) Smluvní strany níže svým podpisem stvrzují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly, s jejím obsahem souhlasí, a tato je sepsána podle jejich pravé a skutečné vůle, srozumitelně a určitě, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva byla schválena radou města Železný Brod dne 31.3. 2025 usnesením č. 87/5R/2025.

V ŽEL. BROD dne 4.4. 2025



zhotovitel:

V Železném Brodě dne 04-04-2025



objednatel

