

Smlouva o dílo dle § 2586 a násl. občanského zákoníku**I. Smluvní strany**

Zhotovitel: **PUDIS a.s.**
sídlo: Podbabská 1014/20, 160 00 Praha 6
IČ: 45272891
DIČ: CZ45272891
zápis v obchodním rejstříku:
B 1458 vedená u Městského soudu v Praze
bank. spojení: ČSOB a.s., č.ú.: 105026522/0300
zastoupený: Ing. Martinem Höflerem, předsedou představenstva
Ing. Janem Vlčkem, místopředsedou představenstva
Ing. Lukášem Ježkem, členem představenstva
Ing. Michalem Bláhou, členem představenstva
Mgr. Evou Ďurči, členkou představenstva
ve věcech technických oprávněn/a jednat:
....., Středisko technických dozorů
telefon:
email:
(dále jen zhotovitel)

a

Objednatel: **Město Nymburk**
sídlo: Náměstí Přemyslovců 163; 288 02 Nymburk
IČ: 00239500
DIČ: CZ00239500
bank. spojení: Česká spořitelna, a.s., č. ú.: 27 – 0504359359/0800
zastoupený: Ing. Tomášem Machem, Ph.D., starostou města
ve věcech technických:
....., vedoucí odboru rozvoje a investic
telefon:
e-mail:
....., referentkou odboru rozvoje a investic
telefon:
e-mail:
(dále jen objednatel)

II. Předmět smlouvy

Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad (včetně opatření všech potřebných věcí) a nebezpečí pro objednatele níže specifikovanou službu v nejvyšší kvalitě, dle příslušných norem, včetně norem ČSN, a dle požadavků a pokynů objednatele;
objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli níže uvedenou cenu.

Služba: **provedení činnosti technického dozoru stavebníka (TDS) a činnosti koordinátora BOZP (kBOZP) při realizaci stavby „Rekonstrukce mostu NB-04 přes Staré Labe v Nymburce“** v následujícím rozsahu:

1. Zajištění technického dozoru stavebníka při realizaci zakázky v rozsahu:

- kontrola průběhu prací min. 1x týdně a podle potřeby kontroly či převzetí stavebních prací včetně zápisů do stavebních deníků dodavatele stavby,
- seznámení se s podklady (dokumentací pro provedení stavby, obsahem stavebního povolení a vydaných správních rozhodnutí) a stávajícím stavem na stavbě,
- odevzdání a převzetí staveniště včetně protokolárního zápisu a zápisu do stavebního deníku,
- účast při vytyčení inženýrských sítí jejich správci, včetně zajištění potřebných dokladů (totéž platí u předání sítí zpět jejich správcům, včetně zajištění dokladů o neporušenosti),
- zabezpečení činnosti a spolupráce s odpovědnými geodety,
- sledování dodržování všech podmínek stanovených ve smlouvě o dílo uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavby,
- v případě možnosti maximalizace finančních úspor, případně návrh ekonomičtějšího řešení, minimalizace víceprací a pravidelné předkládání neprovedených položek – méněprací,
- spolupráce s projektantem stavby zajišťujícím autorský dozor při zajišťování souladu realizovaných dodávek a prací s projektem,
- spolupráce s projektantem a zhotovitelem stavby při navrhování opatření nebo při provádění odstranění případných závad projektu,
- kontrola dodržování podmínek stavebního povolení včetně plánu kontrolních prohlídek stavby uvedených v dokumentaci ke stavebnímu povolení, zajištění jejich ohlašování a účastnění se těchto prohlídek,
- organizace kontrolních dnů v průběhu výstavby a jejich řízení včetně vyhotovení protokolů z jednání,
- průběžné pořizování fotodokumentace postupu prováděných prací, která bude součástí protokolů z jednání na kontrolních dnech (v elektronické podobě),
- sledování a kontrola stavby z hlediska prováděných prací, projednání všech změn a odchylek od projektu,
- kontrola souladu prováděných prací s odsouhlasenou projektovou dokumentací a s právními předpisy a kontrola prací a dodávek stavby, které budou v dalším postupu prací zakryty a zneprůstupněny,
- hlášení archeologických nálezů,
- sledování a dohlížení na vedení stavebních deníků v souladu s podmínkami uvedenými v příslušných smlouvách, pravidelné zápisy s vyjádřením, zejména ke kvalitě prací, dodržování podmínek výstavby, stanovení podmínek na nápravu,
- sledování předepsaných zkoušek materiálů, konstrukcí prováděných zhotoviteli stavby a jejich výsledků, sledování kvality prováděných dodávek a prací (certifikáty, atesty, protokoly apod.),
- přítomnost při všech zkouškách prováděných na stavbě prověřujících a prokazujících kvalitu díla,
- sledování postupu provádění a plnění stavebních prací dle časového plánu (harmonogramu),
- kontrola věcné a cenové správnosti a úplnosti pro fakturování v průběhu výstavby v souladu se splátkovým kalendářem specifikovaným ve smlouvě o dílo uzavřené mezi investorem a zhotovitelem stavby a na základě zjišťovacích protokolů,
- okamžité informování objednatele o všech závažných okolnostech,
- spolupráce při technickém řešení,
- evidence dokumentace dokončených částí stavby,
- uplatňování námětů směřujících k zhospodárnění budoucího provozu (užívání) dokončené stavby,
- spolupráce s pracovníky zhotovitelů při provádění opatření na odvrácení nebo na omezení

škod při ohrožení stavby živelnými událostmi,

- kontrola řádného uskladnění materiálu, strojů a konstrukcí,
- sdělování požadavků a námitek třetích osob týkajících se průběhu a způsobu provádění stavby objednateli, s nímž konzultuje jejich případné řešení (např. vlastnické a jiné nároky, řešení škod apod.),
- příprava podkladů pro předání a převzetí stavby a účast na jednání o převzetí,
- kontrola dokladů, které doloží zhotovitel k odevzdání a převzetí dokončené stavby,
- dohled nad odstraňováním vad a nedodělků zjištěných při přebírání a kontrola jejich odstranění v dohodnutých termínech,
- účast na předání dokončené stavby a potvrzení protokolu o předání a převzetí,
- účast na kontrolní prohlídce stavby před vydáním kolaudačního souhlasu,
- kontrola vyklizení staveniště zhotovitelem,
- souhlas s úhradou konečné faktury,
- příprava dokladů pro závěrečné hodnocení stavby v průběhu výstavby a předání investorovi k archivaci veškerých dokladů a dokumentace o stavbě pořízených v průběhu provádění,
- spolupráce s objednatelem při řešení reklamací díla po dobu záruční lhůty.

2. Zajištění činnosti koordinátora BOZP v rozsahu:

- četnost kontrol na stavbě min. 1x týdně,
- koordinace zhotovitele stavby při přejímání opatření k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci se zřetelem na povahu a na zásady prevence rizik a činností prováděných na staveništi současně,
- zpracování oznámení na OIP o zahájení prací,
- spolupráce při stanovení času potřebného k bezpečnému provádění jednotlivých činností,
- zpracování plánu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci ve lhůtě před zahájením prací na staveništi,
- sledování provádění jednotlivých činností na staveništi se zřetelem na dodržování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci, upozorňování na zjištěné nedostatky a požadování bez zbytečného odkladu zjednání nápravy,
- organizace kontrolních dnů k dodržování plánu BOZP za účasti zhotovitele stavby, vedení zápisů z kontrolních dnů o zjištěných nedostatcích v bezpečnosti a ochraně zdraví při práci na staveništi a návrzích opatření vedoucích k odstranění nedostatků,
- doručení zápisu o kontrole dotčeným stranám (objednatel – zhotovitel),
- kontrola zabezpečení obvodu staveniště s cílem zamezit vstup nepovolaným fyzickým osobám,
- sledování dodržování plánu BOZP a aktualizace plánu BOZP na základě zjištěných nových skutečností na kontrolních dnech k dodržování plánu BOZP.

Místo plnění: Nymburk, most NB04 přes Staré Labe

Doba plnění: předpokládá se **04/2025 – 09/2025**, provádění stavebních prací pod dobu 16 týdnů

III. Cena

Účastníci této smlouvy sjednávají cenu za službu následovně s tím, že tato zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k provádění činnosti:

Výše:	maximální cena TDS a kBOZP celkem bez DPH	190.000 Kč
	DPH 21%	39.900 Kč
	maximální cena TDS a kBOZP celkem včetně DPH	229.900 Kč
	Cena zahrnuje i zpracování plánu BOZP na staveništi.	

Cena za výkon TDS a kBOZP je maximální předpokládaná a je limitní. Fakturace bude provedena dle skutečnosti na základě odsouhlaseného soupisu prací předloženého zhotovitelem objednateli.

Počet kontrol dle složitosti prováděné části stavby.

Splatnost: do 30 dnů od doručení faktury objednateli

IV. Další ujednání

Riziko změny okolností nese zhotovitel.

Při provádění TDS postupuje zhotovitel samostatně v souladu se schválenou PD.

Objednatel a jím pověřené osoby poskytnou zhotoviteli veškerou součinnost nutnou pro realizaci předmětu této smlouvy.

V.

Smluvní strany berou na vědomí, že smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění (dále jen „zákon o registru smluv“), případně může být zveřejněna i jiným vhodným způsobem, při dodržení zvláštních právních předpisů týkajících se ochrany osobních údajů. Smluvní strany dávají zároveň tímto objednateli svůj výslovný souhlas ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, se zpracováním veškerých ve smlouvě uvedených osobních údajů, včetně údajů citlivých, na dobu neurčitou, za účelem splnění smluvních povinností, evidence smlouvy a zpřístupnění obsahu smlouvy veřejnosti.

Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

Smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv. Zveřejnění ve smyslu zákona o registru smluv se zavazuje zajistit objednatel do 30 dnů od podpisu smlouvy oběma smluvními stranami.

Smlouva je uzavírána oběma smluvními stranami v elektronické podobě. Smluvní strany opatří smlouvu elektronickými podpisy v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce.

Na znamení bezvýhradného souhlasu s obsahem a zněním této smlouvy připojuje zástupce objednatele i zástupce zhotovitele svůj podpis.

Za zhotovitele:

V Praze 27.03.2025

Za objednatele:

V Nymburce 28.03.2025

.....

Ing. Martin Höfler, předseda představenstva

.....

Ing. Tomáš Mach, Ph.D., starosta

.....

Ing. Lukáš Ježek, člen představenstva