# KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s., Malenická 1784, 148 00 Praha 4

# Středisko Kulturní centrum Zahrada

# Malenická 1784, 148 00 PRAHA 4, tel. 27191 0246

# e-mail: zahrada@kczahrada.cz / [www.kczahrada.cz](http://www.kczahrada.cz)

# IČ: 27911225, bankovní spojení: ČS a.s., Praha 4, č. ú. 106958399/0800

**Smlouva** PD 54/25 **o podnájmu prostor** **a poskytnutých službách**

**uzavřená mezi:**

**nájemcem: KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO o.p.s.**

**zastoupeným: Mgr. Petrem Přenosilem, ředitelem**

**adresa: Malenická 1784, 148 00 Praha 4, středisko KC Zahrada**

**IČ: 279 11 225**

a

**podnájemcem: Spolek dětského pěveckého sboru Svítání**

**zastoupeným: Mgr. Evou Hudcovou, předsedkyní výkonného výboru**

**adresa: Štefánikova 217/19, 150 00 Praha 5 Smíchov**

**IČ: 659 91 061**

## I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Kulturní centrum Zahrada poskytuje objednateli **podnájem velkého sálu a atria za dohodnutou cenu 3. 250,- Kč/h pro uspořádání soutěže pěveckých sborů.** V ceně podnájmu je technické vybavení sálu (zvuk, světla) a práce technika po celou dobu konání akce.

## II. ČAS PLNĚNÍ

# **5. a 6. dubna 2025 od 7.30 do 19.00, celkem 23 hodin.**

## III. CENA

Cena za podnájem a poskytnuté služby byla stanoveny dohodou mezi smluvními stranami:

**Nájem: 63 250,- Kč + sazba 21 % DPH**

**Energie a služby: 11 500,- Kč + sazba 21 % DPH**

## Celkem základ DPH 74 750,- Kč

**DPH 21 % 15 697,50 Kč**

**Cena celkem: 90 447,50 Kč**

## IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

* V případě překročení dohodnuté doby pronájmu se podnájemce zavazuje uhradit poměrnou částku podle skutečné doby použití prostor a služeb.
* Smluvní strany ujednaly, že podnájemce je oprávněn rezervaci sálu zrušit a od smlouvy odstoupit do 6 dnů bez jakýchkoliv sankcí. V případě, že podnájemce odstoupí od smlouvy ve lhůtě kratší než 5 dnů, zaplatí nájemci storno poplatek ve výši 100 % dohodnuté ceny.
* Podnájemce ručí za veškeré škody vzniklé v průběhu akce v pronajatých prostorách, dále za škody způsobené jiným osobám svou činností a zavazuje se je uhradit v plné výši. Podnájemce respektuje zákaz kouření a používání otevřeného ohně a dýmu ve všech prostorách Kulturního centra, v opačném případě hradí v plné výši veškeré výdaje a škody spojené s touto činností (např. příjezd hasičů).
* Podnájemce se zavazuje, že bude dodržovat pokyny pro pronájem prostor Kulturního centra Zahrada.
* Přítomným zástupcem podnájemce na uvedené akci je paní Mgr. Eva Hudcová.
* Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a může být změněna pouze po dohodě obou stran.
* Proplaceno bude na účet poskytovatele na základě vystavené faktury.

V Praze, 27. 3. 2025

……………………………….. …………………………………….

nájemce podnájemce