# KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO, o.p.s., Malenická 1784, 148 00 Praha 4

# Středisko Kulturní centrum Zahrada

# Malenická 1784, 148 00 PRAHA 4, tel. 27191 0246

# e-mail: ivana.jirovska@kczahrada.cz / www.kczahrada.cz

# IČ: 27911225, bankovní spojení: ČS a.s., Praha 4, č. ú. 106958399/0800

**Smlouva** PD 56/25 **o pronájmu prostor** **a poskytnutých službách**

**uzavřená mezi:**

**nájemcem: KULTURNÍ JIŽNÍ MĚSTO,** **o.p.s.**

**zastoupeným: Mgr. Petrem Přenosilem, ředitelem**

**adresa: Malenická 1784, 148 00 Praha 4, středisko KC Zahrada**

**IČ: 279 11 225**

dále jen „nájemce“

a

**podnájemcem: Dům dětí a mládeže Jižní Město**

**zastoupeným: Bc. Zbyňkem Lálou, ředitelem**

**adresa: Šalounova 2024, 149 00 Praha 4**

**IČ: 45241643**

dále jen „podnájemce“

## I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

Kulturní centrum Zahrada poskytuje objednateli pronájem těchto prostor:

* tělocvična – 600,- Kč/hod.+ sazba 21% DPH
* sál Vltavín, zrcadlový sál a výtvarný ateliér – 500,- Kč/hod.+ sazba 21% DPH
* učebna keramiky – 400,- Kč/hod.+ sazba 21% DPH, výpal v peci – 750,- Kč/j.+ sazba 21% DPH
* učebna kytary a klavíru – 200,- Kč/hod. + sazba 21 % DPH

**pro uspořádání výuky hudebních, pohybových a výtvarných kurzů.**

## II. ČAS PLNĚNÍ

**od 1. do 30. 4. 2025, zpravidla od pondělí do čtvrtka dle stanoveného rozvrhu hodin** - viz příloha č. 1.

## III. CENA

Cena za pronájem prostor Kulturního centra Zahrada a poskytnuté služby je stanovena dohodou mezi smluvními stranami a bude fakturována dle reálu na základě měsíčního, vzájemně odsouhlaseného, přehledu hodin.

## IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

* Podnájemce ručí za veškeré škody vzniklé v průběhu akce v pronajatých prostorách, dále za škody způsobené jiným osobám svou činností a zavazuje se je uhradit v plné výši. Podnájemce respektuje zákaz kouření a používání otevřeného ohně a dýmu ve všech prostorách Kulturního centra, v opačném případě hradí v plné výši veškeré výdaje a škody spojené s touto činností (např. příjezd hasičů).
* Podnájemce se zavazuje, že bude dodržovat pokyny pro pronájem prostor Kulturního centra Zahrada.
* Podnájemce určí jmenovitě lektora přítomného na každém z kurzů.
* Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma stranami a může být změněna pouze po dohodě obou stran.
* Proplaceno bude převodem na účet poskytovatele na základě vystavené faktury.

V Praze,

……………………………….. …………………………………….

nájemce podnájemce