

SMLOUVA O DÍLO

kterou ve smyslu § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku a za následujících podmínek tyto smluvní strany

OBJEDNATEL

Název: Vysoké učení technické v Brně
Sídlo: Antonínská 548/1, 602 00 Brno
Zástupce: Mgr. Ing. Daniela Němcová, kvestorka
IČO: 002 16 305
DIČ: CZ 00216305

Kontaktní osoba Objednatele: xxx, telefon: xxx, email: [xxx](#)

a

ZHOTOVITEL

Název: W.H.A. system spol. s r.o.
Sídlo: Blanická 21, 787 01 Šumperk
Zápis v obchodním rejstříku: Krajský obchodní soud v Ostravě C12700
Statutární orgán: Radek Sedláček, jednatel
IČO: 61945251
DIČ: CZ61945251

Kontaktní osoba Zhotovitele: xxx, tel xxx, email: [xxx](#)
xxx, tel xxx, email: [xxx](#)

(dále též jako „smluvní strany“)

I. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 1) Zhotovitel se zavazuje za podmínek stanovených touto smlouvou provést na svůj náklad a nebezpečí pro Objednatele dílo a splnit další s tím související závazky a Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit sjednanou cenu díla.
- 2) Dílem je provedení opravy stávající ploché střechy budovy VTPPL (T14B) v areálu Objednatele. Součástí díla je provedení kompletní nové skladby střechy, včetně všech jejích souvisejících konstrukcí a prvků, jakož i odstranění a likvidace stávajících FVE panelů. Zhotovitel provede dílo v souladu s projektovou dokumentací ve stupni pro provádění stavby, zpracovanou Ing. Tomášem Petříčkem, Ph.D., se sídlem Dolní Dobřany 147, 671 73, IČO: 69646171, z října 2024, která je k dispozici ke stažení na veřejném profilu Objednatele na adrese <https://tenderarena.cz/dodavatel/zakazka/772123> (ID zakázky č. 3114). Zhotovitel provede dílo v rozsahu věcně vymezeném položkovým rozpočtem, který tvoří přílohu č. 1 této smlouvy.
- 3) Zhotovitel prohlašuje, že:
 - a) je výlučným vlastníkem věcí k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije,
 - b) věci k provedení díla, které pro plnění svých závazků použije, jsou nové, tzn. nikoli dříve použité; vhodné použití recyklovaných materiálů pro provedení díla tím není dotčeno,
 - c) dílo provede ve shodě s touto smlouvou.

II. PODMÍNKY PROVÁDĚNÍ DÍLA A PLNĚNÍ DALŠÍCH ZÁVAZKŮ

- 1) Smluvní strany prohlašují, že svoje závazky budou plnit řádně a včas. Zhotovitel provede dílo s potřebnou péčí v ujednaném čase a obstará vše, co je k provedení díla potřeba. Zhotovitel provede dílo v souladu s touto smlouvou, pokyny Objednatele, příslušnými právními předpisy a technickými i jinými normami, které se na provedení díla přímo či nepřímo vztahují.
- 2) Zhotovitel bere na vědomí, že dílo musí být prováděno postupně po částech tak, aby byla zajištěna v co nejvyšší možné míře ochrana vnitřních prostor budovy VTPPL (T14B), na které se opravovaná střecha nachází, před nepříznivými klimatickými podmínkami.
- 3) Zhotovitel je povinen před převzetím staveniště dle čl. III odst. 3 písm. a) této smlouvy předat k odsouhlasení Objednateli harmonogram postupu prováděných prací na díle. Před písemným odsouhlasením harmonogramu ze strany Objednatele není Zhotovitel oprávněn zahájit provádění prací na díle.
- 4) Zhotovitel je povinen zajistit při provádění díla dodržení veškerých bezpečnostních, hygienických a ekologických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými právními předpisy. Zhotovitel je povinen provést pro všechny své pracovníky provádějící dílo školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a požární ochraně (dále také jen „BOZP a PO“). Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení školení o BOZP a PO i u svých případných poddodavatelů, resp. u jejich pracovníků.
- 5) Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zajistit dodržování veškerých právních předpisů v pracovněprávní oblasti, zejména co se týká odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směny, placených přesčasů apod., a dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na provádění díla podílejí, bez ohledu na to, zda budou prováděny Zhotovitelem nebo jeho poddodavatelem. Zhotovitel neumožní nelegální práci.
- 6) Zhotovitel se zavazuje, že pro provádění díla nepoužije žádný materiál, výrobek ani zařízení, o kterých je v době jejich použití známo, že nesplňují příslušné bezpečnostní, hygienické, ekologické či jiné právní předpisy. Zhotovitel se zavazuje, že při provádění díla nebudou použity materiály, výrobky nebo zařízení, jejichž užití nebo důsledek jejich užití by mohly být pro člověka či životní prostředí škodlivé. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k provádění díla nepoužije materiály, výrobky nebo

zařízení, které nemají požadované atesty, certifikace nebo prohlášení o shodě, jsou-li pro jejich použití tyto nezbytné podle příslušných právních předpisů.

- 7) Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně, není-li ve smlouvě dohodnuto jinak. Zhotovitel se zavazuje respektovat pokyny Objednatele, kterými jej Objednatel upozorňuje na možné porušení jeho smluvních či jiných povinností.
- 8) Zhotovitel je povinen zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům, kdy za řádné a včasné plnění se považuje plné uhrazení poddodavatelem vystavených faktur za plnění poskytnutá v rámci provádění díla dle této smlouvy, a to vždy ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, která nepřesáhne 35 dní. Zhotovitel se zavazuje přenést totožnou povinnost do dalších úrovní dodavatelského řetězce.
- 9) Objednatel má právo kontrolovat provádění díla a dodržování smluvních podmínek; Zhotovitel je povinen Objednateli kontrolu umožnit, neumožnění kontroly se považuje za podstatné porušení smlouvy. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby Zhotovitel provedl nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Jestliže tak Zhotovitel neučiní ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která však nesmí být delší než 2 (slovy: dva) pracovní dny, jedná se o podstatné porušení smlouvy. Pro vyloučení pochybností strany sjednávají, že výzva a dodatečná lhůta ke zjednání nápravy nebude aplikována u těch závazků, jejichž porušení je touto smlouvou deklarováno jako podstatné porušení smlouvy.
- 10) Zhotovitel je povinen před zahájením provádění díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti Zhotovitele za škodu, která vznikne Objednateli nebo třetím osobám v důsledku smrti nebo úrazu nebo za škodu na jejich majetku v souvislosti s prováděním díla v důsledku činnosti Zhotovitele. Pojištění odpovědnosti bude zahrnovat rovněž povinnost nahradit škodu či újmu způsobenou vadným výrobkem nebo vadně vykonanou prací a povinnost nahradit škodu či újmu vzniklou na věci, kterou převzal za účelem provedení objednané činnosti. Minimální výše pojistného plnění bude činit alespoň 5.000.000 (slovy: pět milionů) Kč za každý škodní případ.
- 11) Zhotovitel se zavazuje
 - a) minimalizovat produkci odpadu a průběžně v průběhu provádění díla odvázet a zajistit další využití či odstranění veškerého odpadu, zejm. obalů a materiálů použitých při provádění díla, v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a dalšími právními předpisy; doklady o využití či odstranění odpadů je Zhotovitel povinen na požádání Objednateli předložit, a to do 5 (slovy: pěti) pracovních dnů,
 - b) průběžně v průběhu provádění díla provádět úklid místa provedení díla, a
 - c) provést závěrečný úklid; závěrečným úklidem se rozumí úklid místa provedení díla včetně uvedení zejména všech povrchů, konstrukcí a instalací dotčených prováděním díla do původního stavu.

III. MÍSTO A ČAS PROVEDENÍ DÍLA

- 1) Místem provedení díla je střecha budovy VTPPL (T14B) v areálu Fakulty elektrotechniky a komunikačních technologií VUT v Brně na adrese Kolejní 3094/9, 612 00 Brno-Královo Pole.
- 2) Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno.
- 3) Zhotovitel a Objednatel ujednávají, že
 - a) staveniště bude Zhotoviteli předáno na písemnou výzvu zaslanou Objednateli, nejdříve však dne **1.4.2025**; písemná výzva musí být Objednateli doručena alespoň 5 dní přede dnem požadovaného předání staveniště; o převzetí staveniště dotčené strany vyhotoví písemný protokol;
 - b) Zhotovitel vyzve Objednatele k převzetí díla včetně dokladové části nejméně 5 dní před datem, ve kterém hodlá dílo předat; výzva bude zaslána formou prostého e-mailu a bude obsahovat dokladovou část díla, je-li nějaká, ke kontrole Objednatelem;

c) Zhotovitel dílo předá Objednateli **do 31.8.2025**.

Prodlení Zhotovitele oproti termínu předání díla je podstatným porušením smlouvy.

- 4) O předání a převzetí díla vyhotoví Zhotovitel písemný předávací protokol, který podepíší zástupci smluvních stran.
- 5) Převzetím díla přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla, přičemž tato skutečnost nezbavuje Zhotovitele odpovědnosti za škody vzniklé v důsledku vad díla. Do doby převzetí díla nese nebezpečí škody na předmětu díla Zhotovitel. Bylo-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, přechází na Objednatele nebezpečí škody na předmětu díla až odstraněním poslední vady.
- 6) Objednatel není povinen převzít dílo, vykazuje-li vady, byť by tyto samy o sobě ani ve spojení s jinými nebránily řádnému užívání předmětu díla nebo jeho užívání podstatným způsobem neomezovaly. Nevyužije-li Objednatel svého práva nepřevzít dílo vykazující vady, uvedou Objednatel a Zhotovitel skutečnost, že dílo bylo převzato s vadami, do předávacího protokolu a jako nedílnou přílohu připojí soupis těchto vad včetně způsobu jejich odstranění. Takové vady budou odstraněny ve lhůtě 5 (slovy: pěti) dní, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V souvislosti s vadným plněním smluvní strany dále postupují přiměřeně v souladu s ustanoveními o reklamaci vad díla v záruční době a o uspokojení práv z vadného plnění v záruční době.
- 7) Lhůta pro předání díla se prodlužuje:
 - a) jestliže dojde k přerušení provádění díla či jeho části na základě písemného pokynu Objednatele vydaného z odůvodnitelného důvodu na straně Objednatele, přičemž přerušení znemožňuje Zhotoviteli dokončit dílo ve lhůtě pro předání díla, potřeba přerušení nebyla touto smlouvou předvídána a zároveň by vznikla i v případě uzavření této smlouvy s odlišným zhotovitelem;
 - b) jestliže dojde k přerušení provádění díla či jeho části z důvodu prodlení Objednatele s plněním, které má poskytnout ve lhůtě stanovené touto smlouvou, přičemž přerušení znemožňuje Zhotoviteli dokončit dílo ve lhůtě pro předání díla a jeho potřeba by vznikla i v případě uzavření této smlouvy s odlišným zhotovitelem.

Smluvní strany jsou povinny se bezprostředně vzájemně informovat o vzniku překážek, jinak se jich nemohou dovolávat. Zhotovitel je povinen učinit veškerá rozumně očekávatelná opatření k tomu, aby předešel či alespoň zkrátil dobu trvání takové překážky.

Lhůta pro předání díla se prodlužuje o délku trvání překážky. Na žádost kterékoliv ze smluvních stran bude prodloužení lhůty pro předání díla potvrzeno dodatkem ke smlouvě.

IV. CENA DÍLA

- 1) Cena díla činí 4.110.000,0 Kč bez daně z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) a je sjednána jako měřená.
- 2) Smluvní strany ujednávají, že jakákoli množství stanovená v položkovém rozpočtu jsou množství předpokládaná a nejsou považována za množství skutečná.
- 3) Skutečná cena díla je pro účely platby dána měřením skutečného množství provedených prací a poskytnutých dodávek či služeb, na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu. Není-li ve smlouvě stanoveno jinak, musí se měřit čisté skutečné a na staveništi zjištěné množství každé položky uvedené v položkovém rozpočtu a metoda měření musí být s položkovým rozpočtem v souladu. Zhotovitel je povinen vést průběžně o každém měření dostatečně průkazné záznamy a předkládat je bez zbytečného odkladu technickému doзору provádění díla, případně zástupci Objednatele není-li technický dozor jmenován, k potvrzení správnosti záznamů. Správnost záznamů je potvrzena záznamem o měření. Není-li jmenován technický dozor, potvrzuje záznam o měření za Objednatele kontaktní osoba Objednatele a zároveň kvestor nebo vedoucí investičního odboru Objednatele. V případě, že je záznam o měření podepsán pouze kontaktní osobou Objednatele, není záznam o měření potvrzen Objednatelem.

V. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 1) Objednatel neposkytne Zhotoviteli žádné zálohy.
- 2) Zhotovitel je oprávněn vystavit a zaslat řádně vystavený daňový doklad (dále jen „fakturu“) po odsouhlasení soupisu skutečně a řádně provedených stavebních prací, dodávek a služeb (dále jen „zjišťovací protokol“) Objednatелеm, a to na skutečnou cenu dle zjišťovacího protokolu stanovenou v souladu s čl. IV. odst. 3 této Smlouvy. Zjišťovací protokol musí obsahovat zejména detailní rozpis naměřeného skutečného množství provedených prací za dané období a naměřenému skutečnému množství odpovídající ceny dle položkového rozpočtu. Zjišťovací protokol bude zástupci smluvních stran podepsán vždy k prvnímu pracovnímu dni následujícího kalendářního měsíce; tento den je také dnem uskutečnění zdanitelného plnění. Poslední zjišťovací protokol bude přílohou předávacího protokolu. Datum podpisu předávacího protokolu je dnem uskutečnění zdanitelného plnění za poslední období.
- 3) Splatnost faktury je 30 (slovy: třicet) dní ode dne jejího doručení Objednateli.
- 4) Fakturu je Zhotovitel povinen doručit do 3 (slovy: tři) pracovních dnů od data jejího vystavení, a to
 - buď v listinné podobě v 1 vyhotovení do sídla Objednatele, nebo
 - v elektronické podobě ve formátu pdf, příp. zároveň ve formátu, který je v souladu s evropským standardem elektronické faktury (formát ISDOC/EDI), na adresu vut@vutbr.cz nebo prostřednictvím datové schránky.
- 5) Zhotovitel vystaví fakturu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 6) Cena díla bude hrazena bezhotovostním převodem na účet Zhotovitele zveřejněný v registru plátců DPH a uvedený na faktuře.
- 7) Pro případ převzetí díla Objednatелеm s alespoň jednou vadou sjednávají smluvní strany právo Objednatele zadržet část ceny díla (dále jen „zádržné“), a to následovně. Z vystavené faktury bude Objednatелеm uhrazeno 90 (slovy: devadesát) % částky, na kterou zní. Zbývajících 10 (slovy: deset) % z fakturované částky představuje zádržné. Smluvní strany v této souvislosti sjednávají, že provedením úhrady 90 (slovy: devadesát) % fakturované částky se Objednatel nedostává do prodlení s provedením úhrady zbylých 10 (slovy: deseti) % fakturované částky. Zádržné bude uhrazeno do 30 (slovy: třiceti) dnů po odstranění poslední vady Zhotovitelem dle čl. III. odst. 6).

VI. PRÁVA Z VADNÉHO PLNĚNÍ; ZÁRUKA ZA JAKOST DÍLA

- 1) Dílo má vadu, neodpovídá-li smlouvě.
- 2) Zhotovitel odpovídá za vady
 - a) jež má dílo při jeho předání,
 - b) jež má dílo v době mezi předáním díla Objednateli a počátkem běhu záruční doby nebo
 - c) jež má dílo v záruční době.

Je-li dílo Objednatелеm převzato s alespoň jednou vadou a do odstranění poslední vady na díle vznikne nebo Objednatel zjistí další vadu, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět, jako by na díle existovala již při jeho předání, a to se všemi důsledky, které se s vadami zjištěnými při předání díla pojí. Objednatel takovou vadu Zhotoviteli oznámí nejpozději před odstraněním poslední vady uvedené v předávacím protokolu. Pokud Objednatel nesplní povinnost dle předchozí věty, dohodly se smluvní strany, že na takovou vadu budou hledět jako na vadu vzniklou v záruční době, a to se všemi důsledky, které se s vadami vzniklými v záruční době pojí.
- 3) Zhotovitel odpovídá Objednateli zejména za to, že ode dne předání díla do konce smluvené záruční doby předmět díla:

- a) má a bude mít vlastnosti, které si strany ujednaly, a chybí-li ujednání, takové vlastnosti, které Zhotovitel nebo výrobce věci k provedení díla popsal nebo které Objednatel očekával s ohledem na povahu předmětu díla a na základě reklamy jimi prováděné,
- b) plní a bude plnit svůj účel, který vyplývá z této smlouvy, a příp. dále který pro něj Zhotovitel uvádí nebo ke kterému se dílo obvykle provádí,
- c) vyhovuje a bude vyhovovat požadavkům příslušných právních předpisů a požadavkům stanoveným touto smlouvou; jsou-li požadavky Objednatele uvedené ve smlouvě přísnější než požadavky příslušných právních předpisů, mají přednost požadavky uvedené ve smlouvě.
- 4) Záruční doba na dílo činí **60 (slovy: šedesát) měsíců**. Záruční doba začíná běžet ode dne převzetí díla Objednatelem. Je-li dílo Objednatelem převzato s alespoň jednou vadou, počíná záruční doba běžet až dnem odstranění poslední vady.
- 5) Práva z vadného plnění Objednatel uplatní u Zhotovitele kdykoliv po zjištění vady, a to písemným oznámením (dále jen „reklamace“) doručeným k rukám kontaktní osoby Zhotovitele uvedené v záhlaví smlouvy. Smluvní strany sjednávají, že § 2605 odst. 2 občanského zákoníku, § 2618 občanského zákoníku a § 2629 odst. 1 občanského zákoníku se nepoužijí. V reklamaci Objednatel uvede alespoň:
- popis vady díla nebo informaci o tom, jak se vada projevuje,
 - jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje.
- Neuvede-li Objednatel, jaká práva v souvislosti s vadou díla uplatňuje, má se za to, že požaduje provedení opravy díla, příp. nové provedení vadné části díla, není-li vada díla opravou odstranitelná.
- 6) Objednatel může v rámci reklamace uplatnit právo
- na odstranění vady novým provedením vadné části díla nebo provedením chybějící části díla,
 - na odstranění vady opravou díla, je-li vada tímto způsobem opravitelná,
 - na přiměřenou slevu z ceny díla, nebo,
 - je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, od smlouvy odstoupit.
- Objednatel je oprávněn zvolit si a uplatnit kterékoliv z uvedených práv dle svého uvážení, případně zvolit a uplatnit jejich kombinaci.
- Pro účely odstoupení od smlouvy dle tohoto písmene je podstatným takové porušení smlouvy, o němž strana porušující smlouvu již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvídala. V pochybnostech se má za to, že porušení smlouvy je podstatné.
- 7) Zhotovitel se zavazuje prověřit reklamaci a do 2 (slovy: dvou) pracovních dnů ode dne jejího doručení oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává. Pokud tak Zhotovitel v uvedené lhůtě neučiní, má se za to, že reklamaci uznává a že zvolené právo z vadného plnění uspokojí.
- 8) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstranění vady, pak je Zhotovitel povinen vadu odstranit, i když reklamaci neuzná, nebude-li mezi Objednatelem a Zhotovitelem dohodnuto jinak. V takovém případě Zhotovitel Objednatele písemně upozorní, že se vzhledem k neuznání reklamace bude domáhat úhrady nákladů na odstranění vady od Objednatele.
- 9) V případě, že Objednatel zvolí právo na odstoupení od smlouvy, je odstoupení od smlouvy účinné dnem doručení reklamace. Ustanovení odst. 7 se nepoužije.
- 10) Pokud Zhotovitel reklamaci neuzná, může být její oprávněnost ověřena znaleckým posudkem, který obstará Objednatel. V případě, že reklamace bude tímto znaleckým posudkem označena jako oprávněná, ponese Zhotovitel i náklady na vyhotovení znaleckého posudku. Právo z vadného plnění vzniká i v tomto případě dnem doručení reklamace Zhotoviteli. Prokáže-li se, že Objednatel reklamoval neoprávněně, je povinen uhradit Zhotoviteli prokazatelně a účelně vynaložené náklady na odstranění vady.

- 11) Zhotovitel se zavazuje, že s odstraňováním vad započne bezodkladně po jejich reklamaci. Reklamovanou vadu se Zhotovitel zavazuje odstranit bezodkladně, nejpozději do 10 (slovy: deseti) dnů ode dne doručení reklamace, nebude-li mezi Objednatel a Zhotovitelem dohodnuto jinak.

VII. SMLUVNÍ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY

- 1) V případě prodlení Zhotovitele oproti lhůtě pro předání díla se Zhotovitel zavazuje Objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení.
- 2) Pokud Objednatel využije svého práva a převezme dílo s vadami a pokud Zhotovitel neodstraní řádně a včas vadu uvedenou v předávacím protokolu, je Objednatel oprávněn požadovat po Zhotoviteli zaplacení smluvní pokuty 500,- (slovy: pětset) Kč za každou vadu, s jejímž odstraněním je Zhotovitel v prodlení, a to za každý i započatý den prodlení.
- 3) Pokud Zhotovitel ve sjednané lhůtě neuspokojí práva Objednatele z vadného plnění v záruční době, zejména ve sjednané lhůtě nezaplatí částku odpovídající požadované slevě z ceny díla či neodstraní reklamovanou vadu díla, zavazuje se Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení s uspokojením práv Objednatele z vadného plnění, a to za každý i započatý den prodlení.
- 4) Bude-li Objednatel informován poddodavatelem Zhotovitele či jinou osobou o porušení povinnosti Zhotovitele zajistit řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům a Zhotovitel řádné a včasné plnění finančních závazků svým poddodavatelům Objednateli neprokáže, zavazuje se Zhotovitel Objednateli zaplatit smluvní pokutu 1.500,- (slovy: tisícpětset) Kč za každé porušení této povinnosti, tzn. za každé prodlení s úhradou faktury poddodavateli.
- 5) V případě, že Zhotovitel uzavřel tuto smlouvu, přestože si byl vědom toho, že je tím porušován zákaz dle čl. 5k nařízení Rady EU č. 2022/576 ze dne 8. 4. 2022, kterým se mění nařízení (EU) č. 833/2014, o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině (dále jen „Nařízení“), nahradí Zhotovitel Objednateli veškerou škodu v souvislosti s tím jemu vzniklou. Škodu v souvislosti s tím vzniklou je Zhotovitel povinen Objednateli uhradit i v případě, dozví-li se Zhotovitel v průběhu plnění, že se na tuto smlouvu vztahuje zákaz pokračovat v plnění dle čl. 5k Nařízení či stane-li se Zhotovitel nebo osoba mající právo na podíl na zisku Zhotovitele osobou uvedenou na sankčním seznamu EU či na vnitrostátním sankčním seznamu ve smyslu zákona č. 1/2023 Sb., sankčního zákona, ve znění pozdějších předpisů, a neupozorní na tuto skutečnost Objednatele bez zbytečného odkladu.
- 6) Pokud bude Objednatel v prodlení s úhradou faktury oproti sjednané lhůtě, je Zhotovitel oprávněn požadovat po Objednateli zaplacení úroku z prodlení ve výši 0,1 (slovy: nulacelájednadesetina) % z dlužné částky bez DPH za každý i započatý den prodlení.
- 7) Smluvní pokuty se stávají splatnými dnem následujícím po dni, ve kterém na ně vznikl nárok.
- 8) Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokutu oproti ceně díla.
- 9) Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti Zhotovitele, ke které se vztahuje smluvní pokuta. To platí i tehdy, bude-li smluvní pokuta snížena rozhodnutím soudu.

VIII. ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 1) Zhotovitel je oprávněn od smlouvy odstoupit v případě podstatného porušení povinností Objednatele, kterým je prodlení Objednatele s úhradou ceny díla delší než 15 dní.
- 2) Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit:
 - a) v případě podstatného porušení povinností Zhotovitele,

- b) bez zbytečného odkladu poté, co z chování Zhotovitele nepochybně vyplýne, že poruší smlouvu podstatným způsobem, a nedá-li na výzvu Objednatele přiměřenou jistotu, nebo
 - c) v případě vydání rozhodnutí o úpadku Zhotovitele dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- 3) V případě, že již bylo alespoň zčásti plněno, jsou smluvní strany oprávněny odstoupit jen od zbývajících nesplněných částí plnění. To neplatí, nemá-li částečné plnění pro Objednatele význam.
- 4) Smluvní strany sjednávají, že za podstatné porušení smlouvy se mimo výslovně uvedených případů považuje rovněž takové porušení povinnosti smluvní strany, o němž již při uzavření smlouvy věděla nebo musela vědět, že by druhá smluvní strana smlouvu neuzavřela, pokud by toto porušení předvíдалa.
- 5) Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemně, jinak je neplatné. Odstoupení od smlouvy je účinné doručením písemného oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.

IX. ZMĚNY DÍLA A ZMĚNY SMLOUVY; KONTAKTNÍ OSOBY

1) Změna díla a změna ceny díla

Důvodem pro změnu je zejména potřeba provedení stavebních prací, dodávek či služeb, které nejsou obsaženy v této smlouvě; jejich provedení je přitom z hlediska předmětu díla či jeho pozdějšího užívání Objednatelem nutné nebo prospěšné. Důvodem pro změnu může být rovněž vypuštění stavebních prací, dodávek či služeb.

Změny díla budou stranami řešeny na základě vzájemně odsouhlasených změnových listů a při jejich oceňování bude postupováno následujícím způsobem:

- a) Na základě jednotkových cen odpovídajících položkám položkového rozpočtu.
- b) Na základě jednotkových cen obdobných položek uvedených v položkovém rozpočtu, není-li možné postupovat podle předchozího písmene.
- c) Není-li možné postupovat podle předchozího písmene, určí se cena na základě kalkulace přiměřených přímých nákladů položky, spolu s přírážkou přiměřeného zisku ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky, přírážkou na výrobní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky a přírážkou na správní režii ve výši 5 % přímých nákladů příslušné položky.

Za Objednatele musí být změnový list odsouhlasen kontaktní osobou Objednatele a zároveň kvestorem nebo vedoucím investičního odboru Objednatele. V případě, že je změnový list podepsán pouze kontaktní osobou Objednatele, není změnový list odsouhlasen Objednatelem.

2) Změny smlouvy

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými průběžně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel považuje rovněž jednání učiněné elektronickými prostředky, a to tak, že každá smluvní strana dodatek opatří svým uznávaným elektronickým podpisem. Smluvní strany mohou namítnout neplatnost změny této smlouvy z důvodu nedodržení formy kdykoliv, i poté, co bylo započato s plněním. Předloží-li některá ze smluvních stran návrh dodatku, je druhá smluvní strana povinna se k takovému návrhu vyjádřit do 15 (slovy: patnácti) dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

3) Kontaktní osoby smluvních stran uvedené v této smlouvě jsou oprávněny

- a) vést vzájemnou komunikaci smluvních stran, zejména odesílat a přijímat oznámení a jiná sdělení na základě této smlouvy, a
- b) jednat za smluvní strany v záležitostech, které jsou jim touto smlouvou výslovně svěřeny.

Jako kontaktní osoba může za smluvní stranu v rozsahu tohoto odstavce jednat i jiná či další osoba, a to na základě písemného oznámení smluvní strany o jiné či další kontaktní osobě doručeného druhé

smluvní straně. Určí-li si smluvní strana více kontaktních osob, může za smluvní stranu jednat každá z kontaktních osob zvlášť.

X. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

- 1) Není-li v této smlouvě smluvními stranami dohodnuto jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran, zejména práva a povinnosti touto smlouvou neupravené či výslovně nevyloučené, českým právním řádem, zejména příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a dalšími právními předpisy účinnými ke dni uzavření této smlouvy.
- 2) Vyžaduje-li tato smlouva pro uplatnění práva, splnění povinnosti či jiné jednání písemnou formu, tato je zachována, je-li jednání učiněno prostřednictvím datové schránky, příp. elektronickou komunikací opatřenou uznávaným elektronickým podpisem.
- 3) Nedílnou součástí smlouvy je:
 - a) Příloha č. 1 – Položkový rozpočet.

Smluvní strany sjednávají, že v případě nesrovnalostí či kontradikcí mají ustanovení čl. I. až X. smlouvy přednost před ustanoveními příloh smlouvy.
- 4) Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu pouze s předchozím písemným souhlasem Objednatele. § 1879 občanského zákoníku se nepoužije.
- 5) Objednatel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
- 6) Zhotovitel se zavazuje strpět uveřejnění této smlouvy včetně případných dodatků Objednatelem podle § 219 ZZVZ.
- 7) Zhotovitel prohlašuje, že není obchodní společností uvedenou v § 4b zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů. Zadání veřejné zakázky takové společnosti je neplatné.
- 8) Smluvní strany podpisem na této smlouvě potvrzují, že jsou si vědomy, že se na tuto smlouvu vztahuje povinnost jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Uveřejnění smlouvy zajišťuje Objednatel.
- 9) Pokud se stane některé ustanovení smlouvy neplatné nebo neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v takovém případě zavazují nahradit dohodou ustanovení neplatné nebo neúčinné ustanovením platným a účinným, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu ustanovení neplatného nebo neúčinného.
- 10) Případné rozpory se smluvní strany zavazují řešit dohodou. Teprve nebude-li dosažení dohody mezi nimi možné, bude věc řešena u věcně příslušného soudu dle zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů, a to u místně příslušného soudu, v jehož obvodu má sídlo Objednatel.
- 11) Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které smluvní strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
- 12) Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po dvou, není-li uzavřena elektronicky, a to tak, že každá smluvní strana ji opatří svým elektronickým podpisem.
- 13) Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že s jejím obsahem souhlasí. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Brně 04.04.2025

V Šumperku 02.04.2025

Digitálně podepsala

Digitálně podepsal

Mgr. Ing. Daniela Němcová
kvestorka
za Objednatele

Radek Sedláček, jednatel
za Zhotovitele

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:		241029	VUT v Brně areál FEKT Kolejní 9
Objekt:		01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)
Rozpočet:		01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)
Objednatel:		IČO:	
		DIČ:	
Zhotovitel:	W.H.A. system spol. s r.o. Blanická 21 787 01 Šumperk		IČO: 61945251 DIČ: CZ61945251
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 075 473,99
PSV			2 936 571,01
MON			97 955,00
Vedlejší náklady			0,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			4 110 000,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		4 110 000,00 CZK
Základní DPH	21 %		863 100,00 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			4 973 100,00 CZK
v Šumperku dne 04.03.2025			
Radek Sedláček			
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
0	Ostatní náklady	HSV			47 591,55	1,2
342	Stěny a příčky montované lehké	HSV			195 000,00	4,7
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			22 500,00	0,5
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			80 000,00	1,9
96	Bourání konstrukcí	HSV			7 800,00	0,2
999	Pomocné výpočty - neoceňovat	HSV			0,00	0,0
712	Povlakové krytiny	PSV			1 560 845,10	38,0
713	Izolace tepelné	PSV			588 727,53	14,3
721	Vnitřní kanalizace	PSV			120 270,00	2,9
762	Konstrukce tesařské	PSV			154 968,38	3,8
764	Konstrukce klempířské	PSV			261 260,00	6,4
767	Konstrukce zámečnické	PSV			250 500,00	6,1
M21	Elektromontáže	MON			97 955,00	2,4
D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	PSU			722 582,44	17,6
Cena celkem					4 110 000,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	241029	VUT v Brně areál FEKT Kolejní 9
O:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)
R:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
Díl: 0		Ostatní náklady				47 591,55
1	ON-01	Zajištění odvodnění střechy při bouracích pracích a ochrana nově položených vrstev	soubor	1,00000	20 000,00	20 000,00
2	ON-02	Provoz investora	soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
3	ON-03	Kompletační činnost (IČD)	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
4	ON-04	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	24 591,55	24 591,55
5	ON-05	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
Díl: 342		Stěny a příčky montované lehké				195 000,00
6	342-01	Výměna kapotáže vnitřního tubusu světlíku kompletní provedení viz detail č.07	kus	13,00000	15 000,00	195 000,00
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				22 500,00
7	94-01	Stavební výtah včetně montáže a demontáže	den	90,00000	250,00	22 500,00
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				80 000,00
8	95-01	D+M záchytného systému střechy	soubor	1,00000	75 000,00	75 000,00
9	95-02	D+M opracování prostupů detailů záchytného systému přes hydroizolaci	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 96		Bourání konstrukcí				7 800,00
10	970051160R00	Vrtání jádrové do ŽB do D 160 mm	m	3,60000	1 000,00	3 600,00
		0,6*6		3,60000		
11	96-01	Demontáž a likvidace prvků odvětrání a prostupů včetně plechového podstavce	kus	3,00000	150,00	450,00
12	96-02	Demontáž a likvidace plastových expanzních komínků	kus	19,00000	150,00	2 850,00
13	96-03	Demontáž a likvidace střešního vtoku	kus	6,00000	150,00	900,00
Díl: 999		Pomocné výpočty - neoceňovat				0,00
14	9999	Pomocné výpočty - neoceňovat		932,21250		0,00

S1 :

21,25*39,25 834,06250

svislé vytažení atika :

0,65*(39,25*2+21,25*2) 78,65000

svislé vytažení světlíky :

0,3*(1,25*4)*13 19,50000

Díl: 712		Povlakové krytiny				1 560 845,10
15	711170101R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, fólie, volně	m2	834,00000	35,00	29 190,00

hydroizolační vrstva :

834 834,00000

16	711180201R00	Odstranění izolace proti vlhkosti na ploše vodorovné, profilovaná fólie	m2	834,00000	15,00	12 510,00
----	--------------	---	----	-----------	-------	-----------

NOP fólie :

834 834,00000

17	711409111R00	Montáž drenážní rohože na sucho	m2	852,60000	65,00	55 419,00
----	--------------	---------------------------------	----	-----------	-------	-----------

834 834,00000

svislé vytažení atika :

0,1*(39,25*2+21,25*2) 12,10000

svislé vytažení světlíky :

0,1*(1,25*4)*13 6,50000

Položkový rozpočet

S:	241029	VUT v Brně areál FEKT Kolejní 9
O:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)
R:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
18	712300831RT3	Odstranění povlakové krytiny střech do 10°, 1 vrstva z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	2 502,00000	5,00	12 510,00
		filtrační geotextilie :				
		834		834,00000		
		ochranná geotextilie :				
		2*834		1 668,00000		
19	712300951RT3	Oprava boulí na povlakové krytině střech do 10°, asfaltové pásy přitavením 1vrstva - včetně dodávky Bitubitagit PE V 60 S 35	m2	16,68000	210,00	3 502,80
		oprava očištěného oxidovaného původního pásu				
		předpoklad 2% plochy :				
		834*0,02		16,68000		
20	712311101RZ1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovým penetračním nátěrem 1x nátěr - včetně dodávky asfaltového penetračního nátěru	m2	962,40000	55,00	52 932,00
		(834+128,4)		962,40000		
21	712341559RT1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, asfaltovými pásy, přitavení celoplošně 1 vrstva - asfaltový pás ve specifikaci	m2	834,06250	100,00	83 406,25
		S1 :				
		21,25*39,25		834,06250		
22	712371901RT1	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, fólií PVC, lepené celoplošně 1 vrstva - fólie ve specifikaci	m2	834,00000	120,00	100 080,00
23	712391382RT1	Provedení násypu z hrubého kameniva frakce 16 - 22 mm, tl. 50 mm kamenivo ve specifikaci	m2	834,00000	120,00	100 080,00
24	712391482RT1	Příplatek za další 10 mm tloušťky násypu kamenivo ve specifikaci	m2	1 668,00000	75,00	125 100,00
		834*2		1 668,00000		
25	712841559RT1	Samostatné vytažení izolace, pásy přitavením 1 vrstva - asf.pás ve specifikaci	m2	128,40000	120,00	15 408,00
		svislé vytažení atika :				
		0,9*(39,25*2+21,25*2)		108,90000		
		svislé vytažení světlíky :				
		0,3*(1,25*4)*13		19,50000		
26	712861702RT1	Samostatné vytažení izolace,fólií lepenou bodově 1 vrstva - folie ve specifikaci	m2	98,15000	120,00	11 778,00
		svislé vytažení atika :				
		0,65*(39,25*2+21,25*2)		78,65000		
		svislé vytažení světlíky :				
		0,3*(1,25*4)*13		19,50000		
27	712990813RT3	Odstranění násypu nebo nánosů tl. 50 - 100 mm z ploch jednotlivě nad 20 m2	m2	834,00000	100,00	83 400,00
		390+444		834,00000		
28	712-01	Vyčištění, proprání původního říčního kamenina	m3	35,00000	1 100,00	38 500,00
29	712-02	Očištění a zametení původního oxidovaného asfaltového pásu	m2	834,00000	20,00	16 680,00
30	712-03	Dodávka - rohož drenážní z prostorově orientovaných PE vláken 900g/m2 tl. 6 mm	m2	980,49000	135,00	132 366,15
		834*1,15		959,10000		
		svislé vytažení atika :				
		0,1*(39,25*2+21,25*2)*1,15		13,91500		

Položkový rozpočet

S:	241029	VUT v Brně areál FEKT Kolejní 9
O:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)
R:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
		svislé vytažení světlíky : 0,1*(1,25*4)*13*1,15			7,47500	
31	712-04	Rozdělení střechy na sektory viz detail č.06 - deska xps,vodovzdorná překližka a modifik.pás kompletní provedení	m	81,75000	350,00	28 612,50
		39,25+21,25*2			81,75000	
32	712391171R01	Provedení povlakové krytiny střech do 10°, filtrační textilii 1 vrstva - včetně dodávky textilie 200g/m2	m2	847,02000	55,00	46 586,10
		S1 : 834			834,00000	
		svislé vytažení atika : 0,07*(39,25*2+21,25*2)			8,47000	
		svislé vytažení světlíky : 0,07*(1,25*4)*13			4,55000	
33	58333716R	Kačírek praný 16/32 mm, VL	t	49,14000	1 650,00	81 081,00
		doplnění stávajícího propaného kameniva : 1,8*(390*0,07)			49,14000	
34	628522691R	Pás asfaltový modifikovaný GLASTEK AL 40 mineral, natavovací	m2	1 106,76000	185,00	204 750,60
		(834+128,4)*1,15			1 106,76000	
35	D712-01	Dodávka fólie hydroizolační střešní na bázi polyolefinů tl. 2 mm pro vegetační střechy kompletní dodávka dle popisu v PD	m2	989,11680	280,00	276 952,70
		(834+49,14)*1,12			989,11680	
36	998712201R00	Přesun hmot pro povlakové krytiny, výšky do 6 m	%	1,00000	50 000,00	50 000,00
Díl: 713		Izolace tepelné				588 727,53
37	713104313R00	Odstranění tepelné izolace střech plochých, lepené, z desek EPS, tl. nad 200 mm	m2	834,00000	25,00	20 850,00
38	713141120R00	Montáž tepelné izolace střech, lepené bodově (dočasně) PU lepidlem, 1 vrstva	m2	2 630,09000	30,00	78 902,70
		3 vrstvy : 3*834			2 502,00000	
		svislé vytažení atika : 0,65*(39,25*2+21,25*2)			78,65000	
		atika spádové klíny : (40,55*2+21,25*2)*0,4			49,44000	
39	28375704R	Deska izolační stabilizov. EPS 100 1000 x 500 mm	m3	87,57000	1 640,00	143 614,80
		834*0,1*1,05			87,57000	
40	28375706R	Deska izolační stabilizovaná EPS 200 1000 x 500 mm	m3	60,80025	2 100,00	127 680,53
		834*0,06*1,05			52,54200	
		svislé vytažení atika : 0,65*(39,25*2+21,25*2)*0,1*1,05			8,25825	
41	28375971R	Deska spádová EPS 100 BACHL	m3	109,30500	1 900,00	207 679,50
		834*0,11*1,05			96,32700	
		atika spádové klíny : (40,55*2+21,25*2)*0,4*0,25*1,05			12,97800	
42	998713201R00	Přesun hmot pro izolace tepelné, výšky do 6 m	%	1,00000	10 000,00	10 000,00
Díl: 721		Vnitřní kanalizace				120 270,00
43	721171808R00	Demontáž potrubí z PVC do D 114 mm	m	22,20000	100,00	2 220,00

Položkový rozpočet

S:	241029	VUT v Brně areál FEKT Kolejní 9
O:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)
R:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
44	721176116R00	Potrubí HT odpadní svislé D 125 x 3,1 mm	m	22,20000	250,00	5 550,00
		6*3,7		22,20000		
45	721-01	Kamerová zkouška kanalizačního potrubí	soubor	1,00000	5 000,00	5 000,00
46	721-02	Výměna plastového potrubí - 2x koleno 45 + 1x přímý kus viz detail 01, 02 a 03	soubor	8,00000	1 000,00	8 000,00
		2+6		8,00000		
47	721-D1	D-1 D+M systémový prvek odvětrání kanalizace DN 100 s manžetou, včetně zaizolování kompletní provedení dle výpisu prvků	ks	2,00000	2 500,00	5 000,00
48	721-D2	D-2 D+M systémová tvarovka prostupu DN125 s manžetou, včetně zaizolování kompletní provedení dle výpisu prvků	ks	1,00000	2 500,00	2 500,00
49	721-D3	D-3 D+M dvoustupňový střešní vtok DN 125 s manžetou a nádstavcem včetně šachty, zaizolování kompletní provedení dle výpisu prvků	kus	6,00000	4 500,00	27 000,00
50	721-D4	D-4 D+M tvarovka atikového chříče s integr. manžetou DN 75 mm kompletní provedení dle výpisu prvků	kus	6,00000	3 500,00	21 000,00
51	721-D5	D-5 D+M kolmá nanžeta - navýšení světlíku 1250*1250mm výšky 150mm včetně demontáže a zpětné montáže kompletní provedení dle výpisu prvků	kus	13,00000	3 000,00	39 000,00
52	998721201R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 6 m	%	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 762		Konstrukce tesařské				154 968,38
53	762395000R00	Spojovací a ochranné prostředky pro střechy	m3	3,44225	2 000,00	6 884,50
		1,82		1,82000		
		77,25*0,021		1,62225		
54	762911121R00	Impregnace řeziva	m3	3,44225	1 500,00	5 163,38
55	762441112R01	Montáž obložení atiky, březová překližka tl. 21 mm kotvená včetně dodávky	m2	77,25000	1 250,00	96 562,50
		(40,55*2+21,25*2)*0,625		77,25000		
56	762526110R01	Položení hranolů kotvením, rozteče cca 50 cm včetně příplatku za nařezání hranolů	m2	49,44000	450,00	22 248,00
		(40,55*2+21,25*2)*0,4		49,44000		
57	60596002R	Řezivo - hranoly	m3	1,82000	10 500,00	19 110,00
		0,4*0,07*0,25*130*2		1,82000		
58	998762202R00	Přesun hmot pro tesařské konstrukce, výšky do 12 m	%	1,00000	5 000,00	5 000,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské				261 260,00
59	764430840R00	Demontáž oplechování zdí, atik rš od 330 do 500 mm	m	130,00000	30,00	3 900,00
60	764-01	Demontáž včetně likvidace drobných klempířských prvků na střeše	m2	30,00000	50,00	1 500,00
61	764-K1	K-1 D+M Krycí rozeta pr. 75mm včetně dočasného rozebrání plech. fasády specifikace provedení dle výpisu prvků	ks	6,00000	1 250,00	7 500,00
62	764-Ki1	Ki-1 D+M L-profil vnitřní 60x40mm r.š. 100 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	195,00000	310,00	60 450,00
63	764-Ki2	Ki-2 D+M L-profil vnější 60x40mm r.š. 100 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	125,00000	310,00	38 750,00
64	764-Ki3	Ki-3 D+M přítlačná lišta r.š. 75 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	195,00000	250,00	48 750,00

Položkový rozpočet

S:	241029	VUT v Brně areál FEKT Kolejní 9
O:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)
R:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
65	764-Ki4	Ki-4 D+M atiková okapnice r.š. 200 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	130,00000	380,00	49 400,00
66	764-Ki5	Ki-5 D+M L-profil vnitřní 60x80mm r.š. 100 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	125,00000	330,00	41 250,00
67	764-Ki6	Ki-6 D+M pásek 60 mm r.š. 60 mm, specifikace provedení dle výpisu prvků	m	17,00000	280,00	4 760,00

68	998764202R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 12 m	%	1,00000	5 000,00	5 000,00
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: 767	Konstrukce zámečnické	250 500,00
-----------------	------------------------------	-------------------

69	767-01	Demontáž a likvidace kovového rámu pro FVE panely	m2	177,50000	200,00	35 500,00
----	--------	---	----	-----------	--------	-----------

10*1,75

17,50000

10*16

160,00000

70	767-02	Demontáž FVE panelů o rozměrech cca 1,6 x 1,2 m kotvených do hliníkových lišt	kus	45,00000	1 500,00	67 500,00
71	767-03	Odborná likvidace FVE panelů a doprava na skládku	kus	45,00000	1 500,00	67 500,00
72	767-04	Demontáž hliníkových lišt (150 m) a podpůrných konstrukcí z hliníkových profilů (46 ks) umístěných na kovových rámech	soubor	1,00000	30 000,00	30 000,00
73	767-05	Odstranění kabeláže	soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
74	767-Z/1	Z/1 D+M kovový stožár s přitížením pro teplotní čidlo, specifikace provedení dle výpisu prvků	ks	1,00000	15 000,00	15 000,00
75	767-Z/2	Z/2 D+M vstupní branky 900*1250 mm specifikace provedení dle výpisu prvků	ks	1,00000	20 000,00	20 000,00
76	767-Z/3	Z/3 D+M vyrovnávacích schodů specifikace provedení dle výpisu prvků	ks	1,00000	4 000,00	4 000,00

77	998767202R00	Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 12 m	%	1,00000	1 000,00	1 000,00
----	--------------	---	---	---------	----------	----------

Díl: M21	Elektromontáže	97 955,00
-----------------	-----------------------	------------------

78	21-01	D+M nového bleskosvodu dle samostatné dokumentace	soubor	1,00000	97 955,00	97 955,00
----	-------	---	--------	---------	-----------	-----------

viz samostatný rozpočet - list "Hromosvod"

Díl: D96	Přesuny suti a vybouraných hmot	722 582,44
-----------------	--	-------------------

79	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	92,62698	1 000,00	92 626,98
----	--------------	--	---	----------	----------	-----------

likvidace vegetačního substrátu :

390*0,167

65,13000

textilie :

2502*0,006

15,01200

fólie :

834*0,00143

1,19262

NOP fólie :

834*0,0081

6,75540

EPS :

834*0,00544

4,53696

80	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	926,20700	100,00	92 620,70
----	--------------	--	---	-----------	--------	-----------

92,6207*10

926,20700

81	979990141R00	Poplatek za uložení suti - polystyren+asfaltové pásy	t	27,49698	5 500,00	151 233,39
----	--------------	--	---	----------	----------	------------

textilie :

2502*0,006

15,01200

fólie :

834*0,00143

1,19262

NOP fólie :

Položkový rozpočet

S:	241029	VUT v Brně areál FEKT Kolejní 9
O:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)
R:	01	Stavební úpravy střechy VTPPL (T14B)

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem
------	---------------	---------------	----	----------	-----------	--------

834*0,0081

6,75540

EPS :

834*0,00544

4,53696

82	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	65,13000	1 000,00	65 130,00
----	--------------	---	---	----------	----------	-----------

likvidace vegetačního substrátu :

390*0,167

65,13000

83	979093111R00	Uložení suti na skládku bez zhutnění	t	92,62698	500,00	46 313,49
84	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	161,56346	500,00	80 781,73
85	979011111R00	Svislá doprava suti a vybour. hmot za 2.NP a 1.PP	t	161,56346	500,00	80 781,73
86	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	161,56346	500,00	80 781,73
87	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	646,25384	50,00	32 312,69

Celkem						4 110 000,00
---------------	--	--	--	--	--	---------------------

Poznámky uchazeče k zadání

Akce:**STAVEBNÍ ÚPRAVY STŘECHY BUDOVY VTPPL (T14B) V AREÁLU FEKT, VUT V BRNĚ, KOLEJNÍ 9, BRNO - Stupeň****dokumentace:**

Projektová dokumentace pro provádění stavby

Investor:

VUT v Brně, Fakulta elektrotechniky a komunikačních technologií

IČ: 002 16 305

adresa: Technická 3058/10, 616 00 Brno

Obsah:

D.1.4.5 - silnoproudá elektrotechnika - hromosvod

Poř.	např. typ	typ	Popis	Výměra	MJ	n. cena (bez DPH):	Cena
1			Dodávka materiálu				
2			Hromosvody a uzemnění				
3	1	DRAT8ALMGSI	DRAT ALMGSI 8MM MEKKY 7,4M/KG	40	KG	150	6 000,00 Kč
4	2	PB12S	BETONOVÝ PODSTAVEC PB12S	19	KS	500	9 500,00 Kč
5	3	V526	PODLOŽKA V526	19	KS	100	1 900,00 Kč
6	4	JT 1,5M 5ALMGSI	JIMACI TYC JR 1,5M	10	KS	1000	10 000,00 Kč
7	5	ITV 43	DISTANČNÍ TYČ ITV 43	9	KS	500	4 500,00 Kč
8	6	PB20	BETONOVÝ PODSTAVEC PB20	12	KS	500	6 000,00 Kč
9	7	PODLOŽKA V521	PODLOŽKA V521	4	KS	100	400,00 Kč
10	8	JT 4M 5ALMGSI	JIMACI TYC JR 4M	4	KS	1000	4 000,00 Kč
11	9	SJV V542	STOJAN JÍMAČE SJV V542	4	KS	100	400,00 Kč
12	10	SJ	SVORKA JÍMAČE SJ	14	KS	35	490,00 Kč
13	11	PODLOŽKA V521	PODLOŽKA V521	12	KS	200	2 400,00 Kč
14	12	PV21D	PODPĚRA VEDENÍ 1KG PV21D	300	KS	25	7 500,00 Kč
15	13	SU	SVORKA UNIVERZÁLNÍ SU	43	KS	35	1 505,00 Kč
16	14	ST	SVORKA NA OKAP/TYČ ST S N PÁSKEM	4	KS	35	140,00 Kč
17							
18			Ostatní materiál				
19	1	1317507	LEPIDLO MAMUT	6	KS	100,00 Kč	600,00 Kč
20	2	741000005	Pomocný drobný materiál (drobný spojovací a kotvicí materiál, související doplňkový, podružný a montážní materiál. Součástí jsou veškeré komponenty, upevňovací prvky, podpory apod.)	1	soubor	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
21							
22			Montážní práce				
23			Montáže dle ceníku M741				
24	1	741000002	Přesun hmot (vnitrostaveništní i mimostaveništní dopravu, přesuny hmot všech jednotlivých dílů dílčích rozpočtů)	1	soubor	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč
25	2	743631130	Montáž jímacích tyčí JR1,5 na PB12	10	KS	500,00 Kč	5 000,00 Kč
26	3	743629300	Montáž jímacích tyčí JR4,0 na stojan jímací tyče s třemi PB20	4	KS	500,00 Kč	2 000,00 Kč
27	4	743622200	Montáž izolačních tyčí ITV43 na PB12	9	KS	100,00 Kč	900,00 Kč
28	5	743629300	Mont. hromosvod. drátu s podpěrami do -pr.10mm	300	KS	50,00 Kč	15 000,00 Kč
29	6	743622200	Montáž hromosvod svorek se 1-2 šrouby	43	KS	20,00 Kč	860,00 Kč
30	7	743622100	Montáž hromosvod svorek se 4 šrouby	14	KS	20,00 Kč	280,00 Kč
31	8	743621220	Montáž hromosvod. svorek potrubí ST	4	KS	20,00 Kč	80,00 Kč
32	9	740999912	Oprava proj. dokumentace dle skut.stavu dle vyhl. 499/2006 S	1	soubor	1 000,00 Kč	1 000,00 Kč
33	10	740999907	Spolupráce s revizním technikem	3	hod	500,00 Kč	1 500,00 Kč
34	11	740999906	Revize, zkoušky, dílčí revize	1	soubor	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč
35							
36							
37							
38							
39							
40							
41							
42							
43							
44							
45							
46							
47							
48							
49							
50							
52							
53							

Celkem (bez DPH):**97 955,00 Kč**