



SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
v platném znění dále jen „zákon“

1. SMLUVNÍ STRANY

Zhotovitel:	LAMA PB s.r.o.
se sídlem:	Brod 45, 261 01 Příbram
IČ:	24749044
DIČ:	CZ24749044
bankovní spojení:	Československá obchodní banka, a. s.
číslo účtu:	██████████
zastoupen:	██████████, jednatelem
Objednatel:	Obec Příčovy
se sídlem:	264 01 Sedlčany
IČ:	00473880
DIČ:	CZ00473880
bankovní spojení:	Česká spořitelna, a. s.
číslo účtu:	██████████
zastoupen:	██████████, starostou obce
email:	██████████

2. ZÁKLADNÍ USTANOVENÍ

- 2.1. Zhotovitel závazně prohlašuje, že disponuje všemi právními i technickými předpoklady, kapacitami a odbornými znalostmi včetně znalostí ČSN a všech předpisů, které jsou nutné k provedení díla, že se seznámil s dokumentací objednatele a všemi podklady, které mu byly objednatelem poskytnuty a že je schopen podle tohoto zadání předmět díla odborně provést v požadovaném rozsahu a nabídnuté ceně. Dále zhotovitel prohlašuje, že bude v maximální míře chránit zájmy objednatele před veškerými ztrátami, škodami a zbytečnými výdaji.
- 2.2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo vlastním jménem a na vlastní odpovědnost.

3. PŘEDMĚT DÍLA

- 3.1. Předmětem díla je dodávka stavebních prací na díle (dále také jen „dílo“):
„Přístavba skladu požárního nářadí“



Stavební práce spočívají v rozšíření stávající garáže hasičské zbrojnice o přístavbu skladu požárního nářadí, která poskytne dostatek skladovacího prostoru pro rozrůstající se požární výzbroj a umožní taktéž garážování dvoukolového výsuvného požárního žebříku.

Stavební práce budou zabezpečeny v rozsahu a jakosti a podrobné specifikaci obsažené v cenové nabídce zhotovitele ze dne 14. 10. 2024 a dle podmínek zadávacího řízení.

Dodávkou prací se pro účely této zakázky rozumí dodávka všech prací a materiálů nutných k řádnému provedení díla. Zhotovitel je povinen v rámci předmětu díla provést veškeré práce, služby, dodávky a výkony, kterých je třeba trvale nebo dočasně k zahájení, provedení, dokončení a předání díla. Součástí dodávky je rovněž zařízení staveniště, skládky a zemníky vč. obstarání, úhrady provozu zařízení staveniště vč. vyklizení a uvedení ploch do původního stavu vč. obstarání a zajištění potřebných dopravních opatření nutných k zajištění stavby vč. úhrady.

Bez předchozího písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné technologie nebo změny proti schválenému projektu stavby.

- 3.2. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajícím z podmínek při provádění díla, z odborných znalostí zhotovitele nebo z vad projektu stavby, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit jej podle čl. 4.2. a předložit tento soupis objednateli k odsouhlasení. Teprve po jeho případném odsouhlasení má zhotovitel právo na realizaci těchto změn a na jejich úhradu. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu plnění a v jeho ceně zahrnuty.
- 3.3. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné. Zhotovitel si je vědom toho, že nabídku učinil dle projektové dokumentace k zadávacímu řízení, tuto dokumentaci považuje za dostatečnou k provedení díla a úplnému nacenění s ohledem na všechny předpokládané náklady, dodávky a práce.

4. CENA DÍLA

- 4.1. Cena díla je stanovena v souladu s obecně závaznými právními předpisy a je oběma smluvními stranami dohodnuta ve výši:

Cena bez DPH:	1.199.000,01 Kč
DPH 21 %:	251.790,- Kč
Cena včetně DPH:	1.450.790,01 Kč

Cena je stanovena jako nejvýše přípustná. Cenu je možné překročit pouze za podmínek stanovených ve smlouvě.

- 4.2. Podkladem pro stanovení ceny je položkový rozpočet, projektová dokumentace a vlastní zjištění zhotovitele získaná při přípravě cenové nabídky. Rozpočet je nedílnou součástí smlouvy o dílo. Jednotkové ceny uvedené v tomto rozpočtu jsou pevné do data ukončení díla. Těmito cenami budou oceněny veškeré případné vícepráce realizované zhotovitelem do data předání díla.



- 4.3. Případné vícepráce, u kterých nelze použít položky uvedené v nabídce budou oceněny cenou, která bude nižší nebo rovná cenám těchto položek dle ceníku ÚRS.
- 4.4. Zhotovitel potvrzuje, že sjednaná cena obsahuje veškeré náklady (mimo vlastní dílo i např. náklady na zřízení, provoz, údržbu a vyklizení staveniště, náklady na zpracování realizační projektové dokumentace apod.) a zisk zhotovitele, nutné k řádné realizaci díla v rozsahu dle čl. 3. smlouvy. Dále obsahuje daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla.
- 4.5. Cena je stanovena pro daňové podmínky k datu podpisu smlouvy. Smluvní strany berou na vědomí, že případná změna vyvolaná dodatkem k daňovému zákonu se promítne v jejím konečném vyčíslení (DPH).
- 4.6. Nabídkovou cenu je možné překročit v následujících případech:
- v případě, že dojde v průběhu realizace ke změnám daňových předpisů majících vliv na výši nabídkové ceny (změna výše DPH).
 - bude-li objednatel písemně požadovat provedení prací, které nejsou obsaženy v zadávací dokumentaci nebo pokud objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění, jedná se tedy vždy pouze o objednatel písemně požadované vícepráce nad rámec zadávací dokumentace a méněpráce oproti zadávací dokumentaci
 - při realizaci se zjistí skutečnosti, které nebyly v době podpisu smlouvy známy a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a mají vliv na cenu díla,
 - při realizaci se zjistí skutečnosti odlišné od dokumentace předané objednatel (neodpovídající geologické údaje apod.).

5. TERMÍNY A MÍSTO PLNĚNÍ

- 5.1. Zahájení prací na díle: **11/2024**
- 5.2. Ukončení díla: **nejpozději do 15. 5. 2025**
- 5.3. Místo plnění: **Příčovy č.p. 28, 264 01 Příčovy, parc. č. 59/6 v kú Příčovy**
- 5.4. Pokud zhotovitel připraví dokončené dílo bez vad a nedodělků dle této smlouvy k odevzdání před sjednaným termínem, zavazuje se objednatel převzít toto dílo v nabídnutém zkráceném termínu.
- 5.5. Dodržení času plnění předmětu smlouvy je závislé na řádné a včasné součinnosti objednatele se zhotovitel a na podmínkách stanovených v této smlouvě.
- 5.6. Pokud se časové plnění stane nemožným z důvodů tzv. vyšší moci, nevhodných klimatických podmínek (např. trvalé nebo přívalové deště, vichřice, poklesy denní teploty pod bod mrazu apod.) a dalších případných klimatických a jiných jevů, při jejichž vzniku a trvání není z důvodu dodržení technologických postupů nebo bezpečnosti práce, ochrany života, zdraví a majetku možné soustavné provádění prací, upraví se doba plnění o dobu jejich trvání. Údaj o této skutečnosti bude zhotovitelem zapsán ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena objednatel nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací zhotovitele ležící na straně objednatele.



- 5.7. Objednatel se zavazuje, že dokončené a bezvadné dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.
- 5.8. Dokončením díla se rozumí předání a převzetí díla v rozsahu této smlouvy, bez vad a nedodělků.
- 5.9. Termín vyklizení staveniště nesmí být delší než 14 dní oproti termínu ukončení díla. Dojde-li v průběhu prací u zhotovitele k prodloužení v dokončení dílčích prací delšímu jak 30 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. V tomto případě nebude zhotoviteli uhrazena smluvní cena díla.

6. PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE

- 6.1. Objednatel neposkytuje zhotoviteli zálohy
- 6.2. Cena za dílo bude objednatelem uhrazena na základě daňového dokladu (faktury) vystaveného zhotovitelem po řádném předání kompletního díla a jeho převzetí objednatelem.
- 6.3. Zhotovitel vystaví daňový doklad (fakturu) do 15 kalendářních dnů od předání kompletního díla (včetně vyklizení staveniště, uvedení všech dotčených pozemků do původního stavu).
- 6.4. Daňový doklad musí být označen **názvem a registračním číslem projektu**. Povinnost uvádět na fakturách registrační číslo projektu bude pouze v případě, že bude realizace díla financována za využití dotačních prostředků. **Pokud bude faktura hrazena z více zdrojů, budou na faktuře uvedena všechna čísla projektů.**
- 6.5. Doba splatnosti daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu (faktury) objednateli.
- 6.6. Daňový doklad (faktura) musí obsahovat náležitosti dle ustanovení § 29 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty.
- 6.7. Přílohou daňového dokladu je soupis provedených prací a dodávek. Ceny měrných jednotek uvedených v nabídce zhotovitele jsou po celou dobu stavby neměnné.
- 6.8. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací a dodávek, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu.
- 6.9. Neodstraní-li zhotovitel reklamované vady ve sjednaném termínu, má objednatel právo z této částky uhradit jejich odstranění jinou specializovanou firmou a o vyplacenou částku snížit celkovou cenu díla.

7. MAJETKOVÉ SANKCE, SMLUVNÍ POKUTY

- 7.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel může uplatnit a zhotovitel bude platit objednateli smluvní pokuty:
 - 7.1.1. Za prodloužení s termínem předání díla v termínu dle čl. 5.2. smlouvy, a to ve výši 0,2% z ceny díla, resp. dotčené etapy za každý i započatý den prodloužení.



- 7.1.2. V případě prodlení objednatele s placením peněžitého závazku ve sjednané lhůtě je povinen objednatel zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
- 7.1.3. Za nevyklizení staveniště v termínech dle čl. 5.9. smlouvy, a to 1 000 Kč za každý i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.1.4. Za prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků uvedených v předávacím protokolu a to 1 000 Kč za každou vadu nebo nedodělek a den prodlení

- 7.2. Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování plátcí smluvní pokuty.
- 7.3. V případě, že objednateli vznikne z ujednání této smlouvy nárok na smluvní pokutu nebo jinou majetkovou sankci vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn odečíst tuto částku z daňového dokladu a jednostranně snížit o ni sjednanou cenu díla. Nevyužije-li této možnosti, uplatňuje objednatel uhrazení smluvní pokuty na zhotoviteli formou faktury.
- 7.4. Ustanovení o smluvní pokutě neruší právo objednatele na náhradu škody a ušlého zisku, které mu vzniknou z důvodu na straně zhotovitele.

8. STAVENIŠTĚ

- 8.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště nejpozději v den zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 8.2. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací a všechny náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.3. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho činností. Pokud během realizace díla dojde k poškození stávajících objektů či okolních zařízení vinou zhotovitele, zavazuje se zhotovitel uvedenou škodu uvést do původního stavu.
- 8.4. Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení. Náklady s tím spojené jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.
- 8.5. Objednatel má právo nezahájit přejímací řízení díla, není-li na staveništi pořádek, zejména uspořádaný zbylý materiál nebo není-li odstraněn ze staveniště odpad vzniklý při stavebních pracích apod.
- 8.6. Nejpozději do 14 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen vyklidit staveniště a upravit jej tak, jak určuje projekt stavby. Pokud staveniště v dohodnutém termínu nevyklidí nebo pokud jej neupraví do sjednaného stavu, je objednatel oprávněn fakturovat zhotoviteli smluvní pokutu dle čl. 7.1.3. a to až do vyklizení staveniště.
- 8.7. Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.



9. PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 9.1. Zhotovitel je povinen provést dílo na svůj náklad a na své nebezpečí ve sjednané době.
- 9.2. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
- 9.3. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami. Dále se zhotovitel zavazuje dodržovat bezpečnostní, hygienické či případné jiné předpisy související s realizací díla.
- 9.4. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 9.5. Zhotovitel je povinen při realizaci díla dodržovat platné zákony a jejich prováděcí předpisy a další obecně závazné předpisy, které se týkají jeho činnosti. Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat při provádění díla veškeré podmínky a připomínky vyplývající z projektové dokumentace. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne objednateli škoda, hradí ji zhotovitel v plném rozsahu.
- 9.7. Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo jiným subjektům z titulu opomenutí, nedbalostí nebo neplněním podmínek vyplývajících z platných zákonů, ČSN nebo jiných právních norem nebo vyplývajících z této smlouvy o dílo, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.
- 9.8. Nebezpečí škody na díle nese po celou dobu provádění díla až po jeho předání objednateli zhotovitel.

10. NAKLÁDÁNÍ S ODPADY

- 10.1. Zhotovitel je povinen volit při provádění díla takové postupy, aby se v maximální možné míře **předcházelo vzniku odpadu na staveništi.**
- 10.2. Zhotovitel je povinen nakládat s odpady v souladu s požadavky právních předpisů, zejména pak v souladu s hierarchií odpadového hospodářství ve smyslu § 3 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o odpadech“). Na tomto základě je zhotovitel zejména povinen
 - nakládat s vybouranými stavebními materiály určenými pro opětovné použití, vedlejšími produkty a stavebními a demoličními odpady tak, aby byla zajištěna nejvyšší možná míra jejich opětovného použití a recyklace,



- důsledně odděleně soustřeďovat a ukládat stavební a demoliční odpady v souladu s Vyhláškou č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady“), zejména pak jejím §42 a
- oddělené a pečlivě vytríděné neznečištěné vybourané stavební materiály, výrobky, prvky, vedlejší produkty a stavební a demoliční odpady přednostně připravit k opětovnému použití pro tentýž účel, pro který byly původně určeny nebo zabezpečit materiálovou recyklaci v zařízení určeném k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů.

10.3. **Nejméně 70 % (hmotnostních) nikoli nebezpečného stavebního a demoličního odpadu (s výjimkou v přírodě se vyskytujících materiálů uvedených v kategorii 17 05 04 na evropském seznamu odpadů stanoveném rozhodnutím Komise 2000/532/ES) vzniklého na staveništi bude připraveno k opětovnému použití, recyklaci nebo jiným druhům materiálového využití, včetně zásypů, při nichž jsou jiné materiály nahrazeny odpadem.**

10.4. Zhotovitel povinen pořizovat nebo uchovávat doklady o nakládání s opětovně použitelnými stavebními výrobky, vedlejšími produkty a se stavebními a demoličními odpady. Takovými doklady jsou:

- doklad o opětovném použití vybouraných opětovně použitelných stavebních výrobků nebo stavebních prvků, které nejsou stavebním odpadem a byly znovu použity pro tentýž účel, pro který byly původně určeny (například čestné prohlášení zhotovitele v případě opětovného použití na stejné stavbě,
- doklad o využití získaných vedlejších produktů (například kopie podepsané písemné smlouvy o předání na další stavbu, kopie průvodní dokumentace podle vyhlášky o kritériích pro asfaltové směsi),
- kopie podepsané písemné smlouvy o zajištění předání produkovaných stavebních a demoličních odpadů do zařízení určeného k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů podle § 15 odst. 2 písm. c) Zákona o odpadech, ze které bude patrné, že se jedná o zařízení k materiálové recyklaci stavebních a demoličních odpadů a jiných odpadových zařízení v odpovídajícím množství,
- kopie evidence všech stavebních a demoličních odpadů, resp. průběžné evidence všech stavebních a demoličních odpadů, které vznikají při provádění díla, a to dle Vyhlášky o podrobnostech nakládání s odpady; z této evidence musí být dále patrná písemná informace o předávající osobě a základní popis odpadu,
- kopie písemného dokladu (tzv. přejímka odpadu) o převzetí stavebních a demoličních odpadů příslušným zařízením určeným k využívání a úpravě stavebních a demoličních odpadů a jiných odpadových zařízení, resp. obchodníkem s odpady pro daný druh a kategorii odpadu,

10.5. **Doklady podle předchozího odstavce je zhotovitel povinen předat objednateli nejpozději při předání a převzetí díla.**



11. STAVEBNÍ DENÍK

- 11.1. Zhotovitel je povinen vést stavební deník u všech veřejných zakázek nebo zakázek na stavební práce, a to v rozsahu daném vyhláškou č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

12. PŘEDÁNÍ A PŘEVZETÍ DÍLA

- 12.1. Zhotovitel se zavazuje předat objednateli dílo v rozsahu dle čl. 3 této smlouvy.
- 12.2. O průběhu přejímacího řízení pořídí zhotovitel zápis, ve kterém se mimo jiné uvede i soupis vad a nedodělků, pokud je dílo obsahuje, s termínem jejich odstranění. Pokud objednatel odmítne dílo převzít, je povinen uvést do zápisu svoje důvody.
- 12.3. Dílo je považováno za ukončené po ukončení všech prací uvedených v čl. 3. smlouvy, pokud jsou ukončeny řádně a včas, povrch všech pozemků tvořících staveniště je vyčištěn a uveden do předepsaného stavu. Pokud jsou v této smlouvě použity termíny ukončení díla nebo předání, rozumí se tím den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu předávacího protokolu.
- 12.4. Objednatel má právo převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla. V tom případě je zhotovitel povinen odstranit tyto vady a nedodělky v termínu uvedeném v zápise o předání a převzetí díla. Pokud zhotovitel neodstraní veškeré vady a nedodělky v dohodnutém termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu dle čl. 7.1.4. Objednatel není povinen převzít dílo vykazující vady nebo nedodělky.
- 12.5. Vadou se pro účely této smlouvy rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla, stanovených projektem stavby, touto smlouvou a obecně závaznými předpisy. Nedodělkem se rozumí nedokončená práce oproti projektu.
- 12.6. Zhotovitel je povinen v přiměřené lhůtě odstranit vady a nedodělky, i když tvrdí, že za uvedené vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do rozhodnutí soudu zhotovitel. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění vad a nedodělků v přiměřené lhůtě podle povahy vady nebo nedodělku, nejpozději však do 10 dnů od obdržení písemného oznámení objednatele, sjednávají obě strany smluvní pokutu ve výši 1 000 Kč za každý den, o který zhotovitel nastoupí později. Za písemné oznámení objednatele se považuje i zápis v protokole o předání a převzetí díla.

13. ZÁRUČNÍ PODMÍNKY

- 13.1. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku v délce 36 měsíců. Záruční doba začíná běžet ode dne předání a převzetí dokončeného díla. Na dodávky výrobků a materiálu, u kterých byly výrobcem vystaveny záruční listy, se záruční lhůta řídí zárukou dle záručního listu, minimálně 24 měsíců. V tomto případě budou doloženy záruční listy.
- 13.2. Záruka se nevztahuje na běžné opotřebení.



- 13.3. Výslovně se ujednává, že na vady díla vzniklé po předání a převzetí díla způsobené špatnou údržbou a násilným poškozením se záruka nevztahuje.
- 13.4. Zhotovitel odpovídá za vady, které má dílo v době jeho předání. V záruční době odpovídá zhotovitel za vady, které vznikly porušením jeho povinností.
- 13.5. Zhotovitel neodpovídá za vady, které byly po převzetí způsobeny objednateli zásahem třetí osoby či neodvratitelnými událostmi.

14. ZMĚNA SMLOUVY

- 14.1. Tuto smlouvu lze měnit pouze písemným oboustranně potvrzeným ujednáním výslovně nazvaným " Dodatek ke smlouvě" a očíslovaným podle pořadových čísel. Jiné zápisy, protokoly apod. se za změnu smlouvy nepovažují. K platnosti dodatků této smlouvy je nutná dohoda o celém obsahu.
- 14.2. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 14.3. Objednatel je oprávněn bez souhlasu zhotovitele převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou stranu. Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem objednatele.

15. ZÁVĚREČNÁ A VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ

- 15.1. Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 15.2. Dodavatel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do 31. 12. 2035.
- 15.3. Dodavatel je povinen minimálně do 31. 12. 2035 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (Centra, MMR, MF, Evropské komise, Evropského účetního dvora (dále také „EÚD“), Nejvyššího kontrolního úřadu (dále také „NKÚ“), příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.
- 15.4. Dodavatel prací bere na vědomí, že se podpisem této smlouvy, v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě ve znění pozdějších předpisů, stává osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s dodávkou stavebních prací z veřejných výdajů nebo z veřejné finanční podpory".
- 15.5. Tato smlouva je sepsána ve 3 vyhotoveních, ze kterých objednatel po jejím podpisu obdrží 2 vyhotovení a zhotovitel 1 vyhotovení.
- 15.6. Tato smlouva je platná dnem podpisu této smlouvy oběma stranami.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

16. SEZNAM PŘÍLOH

Níže uvedené přílohy jsou nedílnou součástí smlouvy:

- oceněný výkaz výměr (rozpočet)

V Příčovech, dne 24. 10. 2024

V Příbrami, dne 24. 10. 2024

Za objednatele:

Za zhotovitele:



.....

starosta obce



.....

jednatel

REKAPITULACE STAVBY

Kód: 2023-047
Stavba: Přístavba hasičské zbrojnice Příčovy

KSO:
Místo: obec Příčovy

CC-CZ:
Datum: 14.10.2024

Zadavatel:

IČ:
DIČ:

Uchazeč:
LAMA PB s.r.o.

IČ: 24749044
DIČ: CZ24749044

Projektant:

IČ:
DIČ:

Zpracovatel:

IČ:
DIČ:

Poznámka:

Cena bez DPH			1 199 000,01
DPH základní snížená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	1 199 000,01	251 790,00
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 450 790,01

Projektant Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

Objednavatel Uchazeč

Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: Razítko

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód:	2023-047		
Stavba:	Přístavba hasičské zbrojnice Příčovy		
Místo:	obec Příčovy	Datum:	14.10.2024
Zadavatel:		Projektant:	
Uchazeč:	LAMA PB s.r.o.	Zpracovatel:	

Kód	Popis	Cena bez DPH [CZK]	Cena s DPH [CZK]
Náklady z rozpočtů		1 199 000,01	1 450 790,01
2023-047	Přístavba hasičské zbrojnice Příčovy	1 199 000,01	1 450 790,01

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Přístavba hasičské zbrojnice Příčovy

KSO:
Místo: obec Příčovy

Zadavatel:

Uchazeč:
LAMA PB s.r.o.

Projektant:

Zpracovatel:

Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 14.10.2024

IČ:
DIČ:

IČ: 24749044
DIČ: CZ24749044

IČ:
DIČ:

IČ:
DIČ:

Cena bez DPH		1 199 000,01	
	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
DPH základní	1 199 000,01	21,00%	251 790,00
snížená	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	1 450 790,01

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Přístavba hasičské zbrojnice Příčovy

Místo: obec Příčovy

Datum: 14.10.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč: LAMA PB s.r.o.

Zpracovatel:

Kód dílu - Popis Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací		1 199 000,01
HSV - Práce a dodávky HSV		514 949,17
1 - Zemní práce		48 118,83
2 - Zakládání		86 744,80
3 - Svislé a kompletní konstrukce		123 625,00
4 - Vodorovné konstrukce		21 292,00
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		109 517,75
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání		78 162,18
997 - Přesun sutě		23 736,83
998 - Přesun hmot		23 751,78
PSV - Práce a dodávky PSV		531 840,84
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům		20 194,92
713 - Izolace tepelné		46 144,63
741 - Elektroinstalace - silnoproud		66 500,00
762 - Konstrukce tesařské		45 398,66
763 - Konstrukce suché výstavby		149 767,47
764 - Konstrukce klempířské		75 656,87
765 - Krytina skládaná		9 518,86
766 - Konstrukce truhlářské		10 626,56
767 - Konstrukce zámečnické		50 434,00
777 - Podlahy lité		41 761,05
783 - Dokončovací práce - nátěry		4 990,54
784 - Dokončovací práce - malby a tapety		10 847,28
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady		152 210,00
VRN1 - Průzkumné, geodetické a projektové práce		15 000,00
VRN3 - Zařízení staveniště		30 000,00
VRN4 - Inženýrská činnost		28 000,00
VRN6 - Územní vlivy		45 000,00
VRN7 - Provozní vlivy		4 210,00
VRN9 - Ostatní náklady		30 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Přístavba hasičské zbrojnice Příčovy

Místo:

obec Příčovy

Datum:

14.10.2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

LAMA PB s.r.o.

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------	-----------------

Náklady soupisu celkem						1 199 000,01		
D		HSV	Práce a dodávky HSV			514 949,17		
D		1	Zemní práce			48 118,83		
1	K	121112003	Sejmutí ornice ručně při souvislé ploše, tl. vrstvy do 200 mm	m2	30,000	185,00	5 550,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/121112003 10,0*6,0*0,5					
					30,000			
2	K	121151103	Sejmutí ornice strojně při souvislé ploše do 100 m2, tl. vrstvy do 200 mm	m2	30,000	61,00	1 830,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/121151103					
3	K	132212131	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	3,027	1 500,00	4 540,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132212131 50% ručně					
					8,6*0,6*0,75	3,870		
					4,85*0,6*0,75	2,183		
					Mezisoučet	6,053		
					6,053*0,5	3,027		
4	K	132251101	Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm strojně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 do 20 m3	m3	3,027	1 075,00	3 254,03	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/132251101 50% strojně					
					8,6*0,6*0,75	3,870		
					4,85*0,6*0,75	2,183		
					Mezisoučet	6,053		
					6,053*0,5	3,027		
5	K	162251102	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 20 do 50 m	m3	9,027	47,00	424,27	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162251102 v rámci pozemku - tam a zpět (3,027*2+60,0*0,2)*0,25*2					
					9,027			
6	K	162751117	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost přes 9 000 do 10 000 m	m3	13,541	312,00	4 224,79	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751117 (3,027*2+60,0*0,2)*0,75					
					13,541			
7	K	162751119	Vodorovné přemístění výkopku nebo sypaniny po suchu na obvyklém dopravním prostředku, bez naložení výkopku, avšak se složením bez rozhrnutí z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 na vzdálenost Připlatek k ceně za každých dalších i započatých 1 000 m	m3	135,410	23,70	3 209,22	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/162751119 13,541*10 'Přepočtené koeficientem množství					
					135,410			
8	K	167151101	Nakládání, skládání a překládání neulehlého výkopku nebo sypaniny strojně nakládání, množství do 100 m3, z horniny třídy těžitelnosti I, skupiny 1 až 3	m3	4,514	167,00	753,84	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/167151101					
9	K	171201231	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) zeminy a kamení zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 05 04	t	23,697	342,00	8 104,37	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171201231 13,541*1,75 'Přepočtené koeficientem množství					
					23,697			
10	K	171251201	Uložení sypaniny na skládce nebo meziskládce bez hutnění s upravením uložené sypaniny do předepsaného tvaru	m3	4,514	22,00	99,31	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/171251201					
11	K	174111101	Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložním výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	4,514	250,00	1 128,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/174111101 zásypy kolem objektu (25% výkopu) (3,027*2+60,0*0,2)*0,25					
					4,514			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
12	K	199001101R	Terénní úpravy v okolí přístavby	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	
D 2			Zakládání				86 744,80	
13	K	218111111	Odvětrání radonu vodorovné kladené do štěrkového podsypu drenážní z plastových perforovaných trubek, vnitřní průměr do 60 mm	m	25,700	85,00	2 184,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/218111111 (8,0+4,85)*2					
					25,700			
14	K	271532212	Podsyp pod základové konstrukce se zhutněním a urovnáním povrchu z kameniva hrubého, frakce 16 - 32 mm	m3	3,880	2 350,00	9 118,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/271532212 8,0*4,85*0,1					
					3,880			
15	K	273321411	Základy z betonu železového (bez výztuže) desky z betonu bez zvláštních nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	4,548	5 300,00	24 104,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273321411 8,5*5,35*0,1					
					4,548			
16	K	273351121	Bednění základů desek zřízení	m2	4,155	640,00	2 659,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351121 (8,5+5,35)*2*0,15					
					4,155			
17	K	273351122	Bednění základů desek odstranění	m2	4,155	140,00	581,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273351122					
18	K	273362021	Výztuž základů desek ze svařovaných sítí z drátů typu KARI	t	0,252	39 000,00	9 828,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/273362021 100/100/6 - 26,64kg/kus (6m2), přesah a prořez 25% 8,5*5,35*(26,64/6)*0,001*1,25					
					0,252			
19	K	274313611	Základy z betonu prostého pasy betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	6,053	5 300,00	32 080,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC P			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274313611 Poznámka k položce: dle TZ					
					8,6*0,6*0,75	3,870		
					4,85*0,6*0,75	2,183		
					Součet	6,053		
20	K	274351121	Bednění základů pasů rovné zřízení	m2	8,070	400,00	3 228,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV VV VV VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351121 horní část základových pásů - přibednění 8,6*0,3 5,45*0,3 8,0*0,3 4,85*0,3 Součet					
					2,580 1,635 2,400 1,455 8,070			
21	K	274351122	Bednění základů pasů rovné odstranění	m2	8,070	70,00	564,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/274351122					
22	K	275313511	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 12/15	m3	0,192	5 300,00	1 017,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275313511 0,4*0,4*0,6*2					
					0,192			
23	K	275313611	Základy z betonu prostého patky a bloky z betonu kamenem neprokládaného tř. C 16/20	m3	0,192	5 300,00	1 017,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC P			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275313611 Poznámka k položce: dle TZ					
					0,4*0,4*0,6*2	0,192		
24	K	275351121	Bednění základů patek zřízení	m2	0,720	420,00	302,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351121 horní část základových patek - přibednění 0,4*3*0,3*2					
					0,720			
25	K	275351122	Bednění základů patek odstranění	m2	0,720	80,00	57,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/275351122					
D 3			Svislé a kompletní konstrukce				123 625,00	
26	K	311235221	Zdivo jednovrstvé z cihel děrovaných broušených na celoplošnou tenkovrstvou maltu, pevnost cihel přes P10 do P15, tl. zdiva 440 mm	m2	33,870	2 650,00	89 755,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC P			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311235221 Poznámka k položce: náhrada za navrhovanou tl. 400mm dle PD a TZ					
					8,5*3,0	25,500		
					4,95*3,0	14,850		
					4,95*1,2/2	2,970		
					-3,0*2,85	-8,550		
					-1,5*0,6	-0,900		
					Součet	33,870		
27	K	311238941	Založení zdiva z broušených cihel na základací maltu, tloušťky zdiva přes 380 do 440 mm	m	13,450	330,00	4 438,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/311238941 8,5+4,95					
					13,450			
28	K	317168055	Překlady keramické vysoké osazené do maltového lože, šířky překladu 70 mm výšky 238 mm, délky 2000 mm	kus	4,000	900,00	3 600,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317168055					
29	K	317941123	Osazování ocelových válcovaných nosníků na zdivu I nebo IE nebo U nebo UE nebo L č. 14 až 22 nebo výšky do 220 mm	t	0,195	11 000,00	2 145,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/317941123					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
		VV	překlad vrata - IPE 180 (18,8kg/bm)					
		VV	3,6*2*18,8*0,001		0,135			
		VV	překlad dveře - IPE 160 (15,8kg/bm)					
		VV	1,9*2*15,8*0,001		0,060			
		VV	Součet		0,195			
30	M	13010750	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez IPE 180	t	0,142	33 000,00	4 686,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	0,135*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,142			
31	K	339941111	Sloupy ocelové ze zdvojených válcovaných nosníků profilu U délky 3 m přišroubované, průřezu 120 mm	kus	2,000	9 500,00	19 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/339941111								
P Poznámka k položce: součástí položky roznášecí plotny v základech a pod profilem HEA, závitové tyče pr. 16mm a vzpěry U 80								
D	4	Vodorovné konstrukce					21 292,00	
32	K	413941131	Osazování ocelových válcovaných nosníků ve stropěch HE-A nebo HE-B, výšky do 120 mm	t	0,169	12 000,00	2 028,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/413941131								
		VV	HEA 120 (19,9kg/m)					
		VV	8,5*19,9*0,001		0,169			
33	M	13010952	ocel profilová jakost S235JR (11 375) průřez HEA 120	t	0,177	32 000,00	5 664,00	CS ÚRS 2023 02
		VV	0,169*1,05 *Přepočtené koeficientem množství		0,177			
34	K	417238242	Obezdivka ztužujícího věnce keramickými věncovkami bez tepelné izolace oboustranná, výška věnce přes 150 do 210 mm	m	13,450	500,00	6 725,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417238242								
		VV	8,5+4,95		13,450			
35	K	417321313	Ztužující pásy a věnce z betonu železového (bez výztuže) tř. C 16/20	m3	0,525	5 000,00	2 625,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417321313								
36	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců z betonářské oceli 10 505 (R) nebo Bst 500	t	0,085	50 000,00	4 250,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/417361821								
D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					109 517,75	
37	K	612131101	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	65,520	100,00	6 552,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612131101								
		VV	nocé zdívo					
		VV	(8,1+4,95)*3,0		39,150			
		VV	-(3,0*2,85+1,5*0,6)		-9,450			
		VV	Mezisoučet		29,700			
		VV	původní vnější omítka					
		VV	8,1*3,0		24,300			
		VV	4,95*3,0		14,850			
		VV	-(1,5*2,5+1,2*2,5)		-6,750			
		VV	Mezisoučet		32,400			
		VV	ostění a nadpraží					
		VV	3,0*0,3		0,900			
		VV	2,85*0,3*2		1,710			
		VV	1,5*0,3		0,450			
		VV	0,6*0,3*2		0,360			
		VV	Mezisoučet		3,420			
		VV	Součet		65,520			
38	K	612321141	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně dvouvrstvá, tloušťky jádrové omítky do 10 mm a tloušťky štuků do 3 mm štuková svislých konstrukcí stěn	m2	62,100	350,00	21 735,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321141								
		VV	nocé zdívo					
		VV	(8,1+4,95)*3,0		39,150			
		VV	-(3,0*2,85+1,5*0,6)		-9,450			
		VV	Mezisoučet		29,700			
		VV	původní vnější omítka					
		VV	8,1*3,0		24,300			
		VV	4,95*3,0		14,850			
		VV	-(1,5*2,5+1,2*2,5)		-6,750			
		VV	Mezisoučet		32,400			
		VV	Součet		62,100			
39	K	612321191	Omítka vápenocementová vnitřních ploch nanášená ručně Příplatek k cenám za každých dalších i započatých 5 mm tloušťky omítky přes 10 mm stěn	m2	62,100	85,00	5 278,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612321191								
40	K	612325302	Vápenocementová omítka ostění nebo nadpraží štuková	m2	3,420	980,00	3 351,60	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/612325302								
		VV	ostění a nadpraží					
		VV	3,0*0,3		0,900			
		VV	2,85*0,3*2		1,710			
		VV	1,5*0,3		0,450			
		VV	0,6*0,3*2		0,360			
		VV	Součet		3,420			
41	K	619995001	Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod.	m	25,690	230,00	5 908,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/619995001								
		VV	3,0+2,85*2		8,700			
		VV	(1,5+0,6)*2		4,200			
		VV	1,5+2,5*2		6,500			

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		1,29+2,5*2		6,290			
	VV		Součet		25,690			
42	K	622131101	Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch cementový postřík nanášený ručně celoplošně stěn	m2	35,310	85,00	3 001,35	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622131101						
	VV		8,5*3,0		25,500			
	VV		5,35*3,0		16,050			
	VV		5,35*1,2/2		3,210			
	VV		-3,0*2,85		-8,550			
	VV		-1,5*0,6		-0,900			
	VV		Součet		35,310			
43	K	622142001	Potažení vnějších ploch pletivem v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknitým vtláčením do tmelu stěn	m2	35,310	270,00	9 533,70	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622142001						
44	K	622151031	Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn	m2	35,310	50,00	1 765,50	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622151031						
45	K	622321121	Omítka vápenocementová vnějších ploch nanášená ručně jednovrstvá, tloušťky do 15 mm hladká stěn	m2	35,310	340,00	12 005,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622321121						
46	K	622531012	Omítka tenkovrstvá silikonová vnějších ploch probarvená bez penetrace zatíraná (škrábaná), zrnitost 1,5 mm stěn	m2	35,310	400,00	14 124,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/622531012						
47	K	631311125	Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 80 do 120 mm tř. C 20/25	m3	4,410	5 000,00	22 050,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631311125						
	VV		8,1*4,95*0,11		4,410			
48	K	631319012	Příplatek k cenám mazanin za úpravu povrchu mazaniny přehlazením, mazanina tl. přes 80 do 120 mm	m3	4,410	600,00	2 646,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/631319012						
49	K	634112128	Obvodová dilatace mezi stěnou a mazaninou nebo potěrem podlahovým páskem z pěnového PE s fólií tl. do 10 mm, výšky 150 mm	m	26,100	60,00	1 566,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/634112128						
	VV		(8,1+4,95)*2		26,100			
D 9			Ostatní konstrukce a práce, bourání					78 162,18
50	K	941111111	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m montáž	m2	60,000	65,00	3 900,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111111						
51	K	941111211	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití	m2	1 800,000	1,00	1 800,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111211						
	VV		60*30 'Přepočtené koeficientem množství		1 800,000			
52	K	941111811	Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W06 od 0,6 do 0,9 m výšky do 10 m demontáž	m2	60,000	40,00	2 400,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/941111811						
53	K	949101111	Lešení pomocné pracovní pro objekty pozemních staveb pro zatížení do 150 kg/m2, o výšce lešeňové podlahy do 1,9 m	m2	40,095	65,00	2 606,18	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/949101111						
	VV		8,1*4,95		40,095			
54	K	952901111	Vyčištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m	m2	50,000	120,00	6 000,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/952901111						
55	K	962022491	Bourání zdiva nadzákladového kamenného na maltu cementovou, objemu přes 1 m3	m3	2,594	1 600,00	4 150,40	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/962022491						
	VV		parapety stávajících oken					
	VV		1,5*1,33*0,65*2		2,594			
56	K	968082017	Vybourání plastových rámu oken s křídly, dveřních zárubní, vrat rámu oken s křídly, plochy přes 2 do 4 m2	m2	4,500	280,00	1 260,00	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/968082017						
	VV		1,5*1,5*2		4,500			
57	K	978015391	Otlučení vápenných nebo vápenocementových omítek vnějších ploch s vyškrabáním spar a s očištěním zdiva stupně členitosti 1 a 2, v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	32,400	94,00	3 045,60	CS ÚRS 2023 02
	Online PSC	https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/978015391						
	VV		8,1*3,0		24,300			
	VV		4,95*3,0		14,850			
	VV		-(1,5*2,5+1,2*2,5)		-6,750			
	VV		Součet		32,400			
58	K	989110101R	Prostupy v nosných konstrukcích (kompletní provedení dle PD)	soubor	1,000	3 000,00	3 000,00	

PČ Typ			Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
59	K		989110102R	Zednické začištění otvoru včetně ostění a nadpraží po vybourání parapetu včetně případného přizdění stávajícího kameného zdiva	kus	1,000	5 000,00	5 000,00	
60	K		989110103R	Napojení stávajících nosných konstrukcí (základy, zdivo) na nové - vysekání kapes, trnování atd	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
61	K		989110201R	Dodávka a montáž rozvodů dešťové kanalizace včetně zemních prací a zásypy	soubor	1,000	35 000,00	35 000,00	
D			997	Přesun sutě				23 736,83	
62	K		997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m svisle ručně pro budovy a haly výšky do 6 m	t	8,641	950,00	8 208,95	CS ÚRS 2023 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013211					
63	K		997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km	t	8,641	300,00	2 592,30	CS ÚRS 2023 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013501					
64	K		997013509	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další i započatý 1 km přes 1 km	t	164,179	13,00	2 134,33	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013509 8,641*19 'Přepočtené koeficientem množství					
						164,179			
65	K		997013631	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) smésného stavebního a demoličního zaříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04	t	8,641	1 250,00	10 801,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/997013631					
D			998	Přesun hmot				23 751,78	
66	K		998011001	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárnice nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky do 6 m	t	64,194	370,00	23 751,78	CS ÚRS 2023 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998011001					
D			PSV	Práce a dodávky PSV				531 840,84	
D			711	Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				20 194,92	
67	K		711111011	Provedení izolace proti zemní vlhkosti natěradly a tmely za studena na ploše vodorovné V nátěrem suspensí asfaltovou	m2	45,475	25,00	1 136,88	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711111011 8,5*5,35					
						45,475			
68	M		11163153	emulze asfaltová penetrační	litr	18,190	66,00	1 200,54	CS ÚRS 2023 02
VV				45,475*0,4 'Přepočtené koeficientem množství					
						18,190			
69	K		711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením NAIP na ploše vodorovné V	m2	45,475	150,00	6 821,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/711141559					
70	M		62853004	pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou ze skleněné tkaniny a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm	m2	53,001	200,00	10 600,20	CS ÚRS 2023 02
VV				45,475*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství					
						53,001			
71	K		998711101	Přesun hmot pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,323	1 350,00	436,05	CS ÚRS 2023 02
Online PSC				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998711101					
D			713	Izolace tepelné				46 144,63	
72	K		713121111	Montáž tepelné izolace podlah rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) kladenými volně jednovrstvá	m2	40,095	52,00	2 084,94	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713121111 8,1*4,95					
						40,095			
73	M		28376415	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 30mm	m2	42,100	92,00	3 873,20	CS ÚRS 2023 02
VV				40,095*1,05 'Přepočtené koeficientem množství					
						42,100			
74	K		713131151	Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložním jednovrstvě	m2	4,670	47,50	221,83	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713131151 věnec					
						2,690			
						1,980			
						4,670			
75	M		28376416	deska XPS hrana polodrážková a hladký povrch 300kPa λ=0,035 tl 40mm	m2	4,763	120,00	571,56	CS ÚRS 2023 02
VV				4,67*1,02 'Přepočtené koeficientem množství					
						4,763			
76	K		713153111	Tepelná izolace lehkou stříkanou PUR pěnou s otevřenou buněčnou strukturou, objemové hmotnosti 10 kg/m3 šikmých střech	m3	7,387	5 300,00	39 151,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV				https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/713153111 zateplení v úrovni vazníků					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
VV			5,7*8,1*0,16		7,387			
77	K	998713101	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,121	2 000,00	242,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998713101					
D 741			Elektroinstalace - silnoproud					66 500,00
78	K	741900101R	Nové rozvody elektroinstalace včetně napojení na stávající	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00	
79	K	741900102R	Elektroinstalace - kompletace prvků	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	
80	K	741900103R	Elektroinstalace - osvětlení	soubor	1,000	11 000,00	11 000,00	
81	K	741900201R	Zemnicí pásek v základech včetně napojení	soubor	1,000	4 500,00	4 500,00	
82	K	741900901R	Stavební přípomoce	soubor	1,000	10 000,00	10 000,00	
D 762			Konstrukce tesařské					45 398,66
83	K	762341210	Montáž bednění střech rovných a šikmých sklonu do 60° s vyřezáním otvorů z prken hrubých na sraz tl. do 32 mm	m2	49,003	140,00	6 860,42	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762341210					
VV			5,765*8,5		49,003			
84	M	60515111	řezivo jehličnaté boční prkno 20-30mm	m3	1,235	8 180,00	10 102,30	CS ÚRS 2023 02
VV			49,003*0,024		1,176			
VV			1,176*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		1,235			
85	K	762342214	Montáž laťování střech jednoduchých sklonu do 60° při osové vzdálenosti latí přes 150 do 360 mm	m2	196,010	80,00	15 680,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762342214					
VV			cca 4bm/m2					
VV			5,765*8,5*4,0		196,010			
86	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,494	9 580,00	4 732,52	CS ÚRS 2023 02
VV			196,01*0,06*0,04		0,470			
VV			0,47*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,494			
87	K	762342511	Montáž laťování montáž kontralatí na podklad bez tepelné izolace	m	63,393	17,00	1 077,68	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762342511					
VV			5,763*11		63,393			
88	M	60514114	řezivo jehličnaté lať impregnovaná dl 4 m	m3	0,160	9 580,00	1 532,80	CS ÚRS 2023 02
VV			63,393*0,04*0,06		0,152			
VV			0,152*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		0,160			
89	K	762395000	Spojovací prostředky krovů, bednění a laťování, nadstřešních konstrukcí svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty	m3	1,889	1 660,00	3 135,74	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/762395000					
VV			1,235+0,494+0,16		1,889			
90	K	998762101	Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,084	2 100,00	2 276,40	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998762101					
D 763			Konstrukce suché výstavby					149 767,47
91	K	763131432	Podhled ze sádrokartonových desek dvouvrstvá zavěšená spodní konstrukce z ocelových profilů CD, UD jednoduše opláštěná deskou protipožární DF, tl. 15 mm, bez izolace, REI do 90	m2	40,095	925,00	37 087,88	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131432					
VV			8,1*4,95		40,095			
92	K	763131714	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek základní penetrační nátěr	m2	40,095	40,00	1 603,80	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131714					
93	K	763131751	Podhled ze sádrokartonových desek ostatní práce a konstrukce na podhledech ze sádrokartonových desek montáž parotěsné zábrany	m2	40,095	58,00	2 325,51	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763131751					
94	M	28329274	folie PE vyztužená pro parotěsnou vrstvu (reakce na oheň - třída E) 110g/m2	m2	45,047	25,00	1 126,18	CS ÚRS 2023 02
VV			40,095*1,1235 'Přepočtené koeficientem množství		45,047			
95	K	763732113	Montáž střešní konstrukce z vazníků příhradových, konstrukční délky do 9,0 m	m	62,700	350,00	21 945,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/763732113					
VV			5,7*11		62,700			
96	M	60512200	příhradový vazník sedlový sušený neimpregnovaný dl do 9m	m	63,954	1 000,00	63 954,00	CS ÚRS 2023 02
VV			62,7*1,02 'Přepočtené koeficientem množství		63,954			
97	K	763911001R	Dodávka a montáž kotvení vazníků k nosníku HEA 120 - roznášecí plech a ocelový úhelník (kompletní provedení dle PD)	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
98	K	998763301	Přesun hmot pro konstrukce montované z desek sádkartonových, sádrovláknitých, cementovláknitých nebo cementových stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	1,327	1 300,00	1 725,10	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998763301					
D 764			Konstrukce klempířské					75 656,87
99	K	764002851	Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti	m	3,000	104,00	312,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764002851					
VV			1,5*2					3,000
100	K	764111651	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků střechy rovné z taškových tabulí, sklon střechy do 30°	m2	49,003	900,00	44 102,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764111651					
VV			5,765*8,5					49,003
101	K	764111691	Krytina ze svitků, ze šablon nebo taškových tabulí z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou s úpravou u okapů, prostupů a výčnělků Příplatek k cenám za těsnění drážek ve sklonu do 10°	m2	49,003	55,00	2 695,17	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764111691					
102	K	764212634	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětnou lištou rš 330 mm	m	11,530	400,00	4 612,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212634					
VV			5,765*2					11,530
103	K	764212664	Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou okapu střechy rovné okapovým plechem rš 330 mm	m	8,500	400,00	3 400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764212664					
104	K	764212699R	Oplechování včetně napojení nové a původní střechy	m	8,500	700,00	5 950,00	
105	K	764226444	Oplechování parapetů z hliníkového plechu rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 330 mm	m	1,500	750,00	1 125,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764226444					
106	K	764511602	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel půlkruhový rš 330 mm	m	8,500	575,00	4 887,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511602					
107	K	764511642	Žlab podokapní z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou včetně háků a čel kotlík oválný (trychtýřový), rš žlabu/průměr svodu 330/100 mm	kus	1,000	640,00	640,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764511642					
108	K	764518622	Svod z pozinkovaného plechu s upraveným povrchem včetně objímek, kolen a odsoků kruhový, průměru 100 mm	m	3,500	750,00	2 625,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/764518622					
109	K	764990101R	Dodávka a montáž protisněhové zábrany na stávající střešní krytině	m	8,500	500,00	4 250,00	
110	K	998764101	Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,423	2 500,00	1 057,50	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998764101					
D 765			Krytina skládaná					9 518,86
111	K	765191001	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie kladené ve sklonu do 20° lepením (vodotěsné podstřeší) na bednění nebo tepelnou izolaci	m2	49,003	60,00	2 940,18	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765191001					
VV			5,765*8,5					49,003
112	M	28329036	<i>fólie kontaktní difuzně propustná pro doplňkovou hydroizolační vrstvu, třívrstvá mikroporézní PP 150g/m2 s integrovanou samolepicí páskou</i>	m2	61,254	55,00	3 368,97	CS ÚRS 2023 02
VV			49,003*1,25 *Přepočtené koeficientem množství					61,254
113	K	765191031	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie lepení těsnících pásek pod kontralatě	m	63,415	20,00	1 268,30	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765191031					
VV			5,765*11					63,415
114	M	28329303	<i>páska těsnící jednostranně lepící butylkaučuková pod kontralatě š 50mm</i>	m	69,757	23,00	1 604,41	CS ÚRS 2023 02
VV			63,415*1,1 *Přepočtené koeficientem množství					69,757
115	K	765191071	Montáž pojistné hydroizolační nebo parotěsné fólie okapu přesahem na okapnici	m	8,500	38,00	323,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/765191071					
116	K	998765101	Přesun hmot pro krytiny skládané stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m na objektech výšky do 6 m	t	0,010	1 400,00	14,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998765101					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
D 766			Konstrukce truhlářské				10 626,56	
117	K	766421214	Montáž obložení podhledů jednoduchých palubkami na pero a drážku z měkkého dřeva, šířky přes 100 mm	m2	3,528	270,00	952,56	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766421214 (5,765-5,35)*8,5		3,528			
118	M	61191178	palubky obkladové smrk profil klasický 12,5x121mm jakost A/B	m2	3,881	350,00	1 358,35	CS ÚRS 2023 02
VV			3,528*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		3,881			
119	K	766441821	Demontáž parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm, délky přes 1000 do 2000 mm	kus	2,000	200,00	400,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766441821					
120	K	766622216	Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do zdíva	kus	1,000	840,00	840,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766622216					
121	M	61140049	okno plastové otevíravé/sklonné dvojsklo do plochy 1m2	m2	0,900	6 000,00	5 400,00	CS ÚRS 2023 02
122	K	766629639	Předsazená montáž otvorových výplní dveří utěsnění připojovací spáry parapetu těsnící fólií	m	1,500	116,00	174,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629639					
123	K	766629651	Předsazená montáž otvorových výplní dveří utěsnění připojovací spáry ostění nebo nadpraží těsnící fólií	m	2,700	106,00	286,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766629651 1,5+0,6*2		2,700			
124	M	59071049	fólie okenní interiér vodotěsná paropropustná PP s butylem 100mm	m	4,620	37,50	173,25	CS ÚRS 2023 02
VV			4,2*1,1 'Přepočtené koeficientem množství		4,620			
125	K	766694116	Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm	m	1,500	182,00	273,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/766694116					
126	M	60794102	parapet dřevotřískový vnitřní povrch laminátový š 260mm	m	1,500	460,00	690,00	CS ÚRS 2023 02
127	K	998766101	Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,066	1 200,00	79,20	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998766101					
D 767			Konstrukce zámečnické				50 434,00	
128	K	767651220	Montáž vrat garážových nebo průmyslových otvíravých do ocelové zárubně z dílů, plochy přes 6 do 9 m2	kus	1,000	7 000,00	7 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/767651220					
129	M	553415R1	vrata ocelová posuvná s rámem zateplená plochy přes 8 do 10 m2	m2	8,550	5 000,00	42 750,00	
VV			3,0*2,85		8,550			
130	K	998767101	Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,456	1 500,00	684,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998767101					
D 777			Podlahy lité				41 761,05	
131	K	777111123	Příprava podkladu před provedením litých podlah obroušení strojní	m2	40,095	70,00	2 806,65	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777111123 8,1*4,95		40,095			
132	K	777131105	Penetrační nátěr podlahy epoxidový na podklad z čerstvého betonu	m2	40,095	350,00	14 033,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777131105					
133	K	777511121	Krycí stěrka průmyslová epoxidová, tloušťky do 1 mm	m2	40,095	620,00	24 858,90	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/777511121					
134	K	998777101	Přesun hmot pro podlahy lité stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky do 6 m	t	0,083	750,00	62,25	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/998777101					
D 783			Dokončovací práce - nátěry				4 990,54	
135	K	783101203	Příprava podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru broušení smrkovým papírem nebo plátnem jemné	m2	7,055	67,00	472,69	CS ÚRS 2023 02
Online PSC VV VV			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783101203 podhled střechy - palubky (5,765-5,35)*8,5*2		7,055			
136	K	783114101	Základní nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,055	140,00	987,70	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783114101					
137	K	783117101	Krycí nátěr truhlářských konstrukcí jednonásobný syntetický	m2	7,055	131,00	924,21	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783117101					
138	K	783301401	Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení	m2	17,972	5,00	89,86	CS ÚRS 2023 02
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783301401					

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
	VV		IPE 180					
	VV		3,6*2*0,698		5,026			
	VV		HEA 120					
	VV		8,5*0,677		5,755			
	VV		UPE 100					
	VV		3,0*0,402*4		4,824			
	VV		IPE 160					
	VV		1,9*0,623*2		2,367			
	VV		Součet		17,972			
139	K	783314203	Základní antikoroziní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický samozákladující	m2	17,972	140,00	2 516,08	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/783314203								
D 784			Dokončovací práce - malby a tapety				10 847,28	
140	K	784181101	Penetrace podkladu jednonásobná základní akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m	m2	127,615	20,00	2 552,30	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784181101								
	VV		"omítky" 62,52		62,520			
	VV		"SDK" 40,095		40,095			
	VV		"rezerva" 25,0		25,000			
	VV		Součet		127,615			
141	K	784211111	Malby z malířských směsí oděruvzdorných za mokra dvojnásobné, bílé za mokra oděruvzdorné velmi dobře v místnostech výšky do 3,80 m	m2	127,615	65,00	8 294,98	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/784211111								
D VRN			Vedlejší rozpočtové náklady				152 210,00	
D VRN1			Průzkumné, geodetické a projektové práce				15 000,00	
142	K	010001000	Průzkumné, geodetické a projektové práce	soubor	1,000	15 000,00	15 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/010001000								
D VRN3			Zařízení staveniště				30 000,00	
143	K	030001000	Zařízení staveniště	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/030001000								
D VRN4			Inženýrská činnost				28 000,00	
144	K	044002000	Revize	soubor	1,000	8 000,00	8 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/044002000								
145	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	soubor	1,000	20 000,00	20 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/045002000								
D VRN6			Územní vlivy				45 000,00	
146	K	065002000	Mimostaveništní doprava materiálů	soubor	1,000	45 000,00	45 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/065002000								
D VRN7			Provozní vlivy				4 210,00	
147	K	070001000	Provozní vlivy	soubor	1,000	4 210,00	4 210,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/070001000								
D VRN9			Ostatní náklady				30 000,00	
148	K	094002000	Ostatní náklady související s výstavbou	soubor	1,000	30 000,00	30 000,00	CS ÚRS 2023 02
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_02/094002000								