



DODATEK č. 2

ke Smlouvě o dílo č. 2017/ORI/S/0050 uzavřené dne 1. 3. 2017

I. Smluvní strany

1. město Orlová
se sídlem: Osvobození 796, 735 14 Orlová – Lutyně
zastoupené: Ing. Tomášem Kučou, starostou
IČ: 00297577
DIČ: CZ00297577
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]
Osoba oprávněná k jednání ve věcech této smlouvy:
Ing. Martina Szotkowská, vedoucí odboru rozvoje a investic
Tel., fax, email: [REDACTED]

Technický dozor objednatele:
Kateřina Urbanská, odbor rozvoje a investic
Tel., fax, email: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“)

2. MH – STAVBY, s.r.o.
se sídlem: V Poli 904/16, 700 30 Ostrava, Zábřeh
zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u krajského soudu v Ostravě, oddíl C,
vločka 29410
zastoupený: Ing. Danielem Martišovským, jednatelem

IČ: 27776506
DIČ: CZ27776506
Bankovní spojení: [REDACTED]
Číslo účtu: [REDACTED]

osoba oprávněná pro odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí a zástupce stavbyvedoucího) dle ust § 160 a násl. zákona č. 183/2006 Sb. Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů:

Stavbyvedoucí: [REDACTED]
Číslo autorizace: [REDACTED]

Zástupce stavbyvedoucího: [REDACTED]
Číslo autorizace ČKAIT: [REDACTED]

(dále jen „zhotovitel“)

(společně dále též označovány jako „smluvní strany“)

V souladu s ust. § 222 odst. 4 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen zákon), se smluvní strany dohodly na uzavření Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. 2017/ORI/S/0050 na realizaci díla „**Realizace energetických úspor v objektu „B“ č.p. 1370 v Orlové-Lutyni.**

Tento Dodatek č. 2 řeší změnu ceny díla a termín plnění díla.

Dne 9. 5. 2017 byla zahájena realizace stavby.

V průběhu realizace bylo nutno provést tyto změny:

Změnový list č. 2: Rozšíření vnitřního ostění, nadpraží a parapetu okenních a balkonových sestav pruhem z EPS 70 F tl. 10 – 30 mm

Po demontáži stávajících otvorových výplní bylo zjištěno, že nelze provést zabudování nových plastových výplní a vnitřní úpravu ostění dle navrženého detailu ostění. Reálný stav neumožňuje zajistit v souladu s ČSN 74 6077 Okna a vnější dveře - Požadavky na zabudování - geometrickou přesnost stavebního otvoru, která by umožnila začistění vnitřního ostění pouze omítkou. Současně stěnové prefabrikáty vykazují takové nerovnosti (vertikálně i horizontálně), kdy šířka připojovací spáry není konstantní, dochází k různým tloušťkám vnitřního uzávěru připojovací spáry a vzniká nutnost provést dorovnání ostění, nadpraží i parapetu zesílenou vrstvou z EPS 70 F v proměnlivých tloušťkách (10, 20 a 30 mm). Tento stav nemohl být rozpoznatelný před zahájením výměny otvorových výplní. Z tohoto důvodu je potřeba rozšířit předmět plnění o dodatečnou úpravu z podstatné části vyměňovaných oken a balkonových sestav.

Z tohoto důvodu je nutno rozšířit předmět plnění o **160 676 Kč** bez DPH.

Změnový list č. 3: Nová povrchová úprava 156 kusů ocelového lodžiového zábradlí a odpočet 1 kusu zastřešení nového vstupu – pozice č. 11/Z

Vzhledem k delší životnosti ocelového zábradlí byla po vzájemné dohodě smluvních stran dohodnuta nová povrchová úprava ocelového lodžiového zábradlí (původně syntetický nátěr) a to žárovým pozinkováním všech 156 kusů zábradlí všech délek. Tím je zajištěna lepší ochrana proti povětrnostním vlivům, ale i proti mechanickému poškození. Zinkový povlak je proveden dle ČSN EN ISO1461. Výhodou je rovněž zajištění povrchové úpravy i v obtížně přístupných místech v detailech zábradlí.

Současně se vypouští povrchová úprava a opětovná montáž stříšky nad vstupem – pozice č. 11/Z.

Z těchto důvodů je nutno rozšířit předmět plnění o **131 270 Kč** bez DPH a zúžit předmět plnění o **134 771 Kč** bez DPH.

Změnový list č. 4

Vzhledem k lepšímu komfortu bylo po vzájemné dohodě smluvních stran dohodnuto, že obě dveřní hliníkové pozice ozn.: 01/D budou nově opatřeny bezpečnostním sklem Connex vrstveným pomocí PVB fólie. Sklo se vyznačuje vysokou odolností a pružností, proto je vhodnější pro vstupní dveře z důvodu vyššího požadavku na bezpečnost. Dalším důvodem je skutečnost, že vstupní dveře jsou frekventovaným místem a tato výplň je odolnější proti možnému vandalismu.

Současně je po dohodě s autorským dozorem nově upraveno barevné řešení obou dveří RAL 7024 (šedá).

Na základě zaměření skutečných rozměrů dveří na stavbě dochází ke změně rozměru dveří. Změny, kterých se to týká, jsou vyznačeny barevně v tabulce oken a dveří a je přiložena výrobní dokumentace skutečných rozměrů prvku 01/D.

Z těchto důvodů je nutno rozšířit předmět plnění o **5 831 Kč** bez DPH.

Z důvodu nutnosti rozšíření předmětu plnění o úpravu ostění oken, které vyvstalo v průběhu realizace stavby, požádal zhotovitel o prodloužení lhůty pro dokončení stavebních prací na **21 týdnů** od zahájení stavebních prací a lhůtu pro předání a převzetí stavby na **22 týdnů** od zahájení stavebních prací.

II.

Předmět Dodatku č. 2

- I. V souladu s čl. XXI. – „Závěrečná ustanovení“, odst. 3., se smluvní strany dohodly na následující změně čl. VI. - „Cena díla“, odst. 1. Smlouvy o dílo č. 2017/ORI/S/0050 takto:

VI.

Cena díla

Text odst. 1. se mění a doplňuje takto:

1. Smluvní strany se dohodly na této výši ceny za dílo:

	Cena bez DPH
Cena za realizaci stavby	10 975 257,00
Rozšíření předmětu smlouvy dle Dodatku č. 1	495 592,00
Zúžení předmětu smlouvy dle Dodatku č. 1	-601 583,00
Rozšíření předmětu smlouvy dle Dodatku č. 2	297 777,00
Zúžení předmětu smlouvy dle Dodatku č. 2	-134 771,00
Cena celkem	11 032 272,00

- II. Čl. VII. - „Termín plnění“, odst. 1. Smlouvy o dílo č. 2017/ORI/S/0050 se mění takto:

VII.

Termín plnění

Text odst. 1. se mění a doplňuje takto:

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo ve sjednané době, svým jménem, na svůj náklad a nebezpečí a za podmínek uvedených v dalších částech této smlouvy:
- a) lhůta pro předání a převzetí staveniště: nejpozději do 5 pracovních dnů od převzetí písemné výzvy objednatele k převzetí staveniště
 - b) lhůta pro zahájení stavebních prací: do 5 kalendářních dnů od předání staveniště

- c) lhůta pro dokončení stavebních prací: do 21 týdnů od zahájení stavebních prací
d) lhůta pro předání a převzetí stavby: do 22 týdnů od zahájení stavebních prací

Ostatní ujednání Smlouvy o dílo č. 2017/ORI/S/0050 zůstávají v plném rozsahu beze změn.

III. Závěrečná ustanovení

1. Tento Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv (§ 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (dále jen „zákon o registru smluv“), není-li stanovena účinnost pozdější, odvíjející se od lhůty stanovené v ust. § 5 odst. 2 zákona o registru smluv.
2. Město Orlová tento dodatek zašle správci registru smluv k uveřejnění prostřednictvím registru smluv bez zbytečného odkladu, nejpozději do 30 dnů od jejího uzavření (§ 5 odst. 2 zákona o registru smluv). Město Orlová zašle nejpozději do 5 kalendářních dnů dodavateli potvrzení o uveřejnění smlouvy v registru smluv.
3. Obě smluvní strany prohlašují, že si ustanovení Dodatku č. 2 přečetly a rozumí jeho obsahu.
4. Dodatek č. 2 je vyhotoven v pěti stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží čtyři vyhotovení a zhotovitel jedno vyhotovení s platností originálu.
5. Uzavření Dodatku č. 2 bylo schváleno Radou města Orlové usnesením č. 1790/46 dne 26.07.2017.
6. Nedílnou součástí Dodatku č. 2 je
Příloha č. 1 - soupis rozšíření předmětu díla a soupis ceny nevyčerpaného plnění.
Příloha č. 2 – časový harmonogram

V Orlové dne: 9.8.2017

V Ostravě dne: 7.8.2017

.....
Ing. Tomáš Kuča
starosta města

.....
Ing. Daniel Martišovský
jednatel