

Váš dopis zn.:
Ze dne:
Naše značka: SPU 363650/2017/508203/Ji
Spisová značka:

Vyřizuje.: Zdeňka Jiříčková
Tel.: 725 901 491
ID DS: z49per3
E-mail: z.jirickova@spucr.cz

Vážený pan
Ing. Vladimír Bartoš

Datum: 07. 08. 2017

**Věc: Oznámení o změně výše nájemného z nájemní smlouvy č. 263N06/42
ze dne 28. 7. 2006 - oprava**

Vážený pane,

Dne 28. 7. 2006 jste uzavřel jako nájemce s Pozemkovým fondem ČR nyní SPÚ jako pronajímatelem nájemní smlouvu č. 263N06/42, jejímž předmětem je nájem dále uvedených nemovitých věcí specifikovaných v příloze č. 1.

V uvedené smlouvě resp. v dodatku č. 13 této smlouvy č. 263N06/42 bylo mezi námi sjednáno, že pronajímatelem je oprávněn vždy k 1.10. běžného roku jednostranně zvyšovat nájemné o míru inflace vyjádřenou přírůstkem průměrného ročního indexu spotřebitelských cen vyhlášené Českým statistickým úřadem.

Zvýšené nájemné bude uplatněno ze strany pronajímatele do 1. 9. běžného roku formou oznámení bez nutnosti uzavírat dodatek.

Nájemce je poté povinen novou výši nájemného platit od nejbližší platby nájemného.

Průměrná roční míra inflace v roce 2016 vyhlášená Českým statistickým úřadem činila **0,7%**.

Nájemné ve výši 322.813 je zvýšeno o 0,7 %, tj. o částku 2.260 Kč (slovy: dva tisíce dvě sta šedesát korun českých).

Celkem činí nájemné po zvýšení částku ve výši 325.073 Kč (slovy: tři sta dvacet pět tisíc sedmdesát tři korun českých)/ročně

a je poprvé splatné počínaje nejbližší platbou nájemného, tj. počínaje 1. 10. 2017.

K 1. 10. 2017 je nájemce povinen zaplatit částku **322.542 Kč** (slovy: tři sta dvacet dva tisíc pět set čtyřicet dva korun českých).

Výše uvedená smlouva č. 263N06/42 dle zákona č. 340/2015 Sb. o registru smluv podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv. Povinnost uveřejnění se týká i tohoto oznámení.

Uveřejnění tohoto oznámení v registru smluv zajistí pronajímatel.

S pozdravem

.....
Ing. Vladislava Hartmannová,
vedoucí pobočky Chomutov

Za správnost: Zdeňka Jiříčková

Toto oznámení bylo uveřejněno v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

Datum registrace

ID smlouvy

ID verze

Registraci provedl Zdeňka Jiříčková

V Chomutově dne

.....