

DODATEK č. 2

ke smlouvě o dílo Č. j. KRP-89683-14/ČJ-2024-0500NE-VZ (dále jen „smlouva“),
uzavřené dne 23. října 2024, jejímž předmětem je provedení díla s názvem „**KRP-H – P 2.0 – OOP
Hronov, Jiráskova 169, vnitřní rekonstrukce objektu**“
uzavřené dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník,
ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „OZ“)

I.

Smluvní strany

1. **Objednatel:** Česká republika - Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje
Sídlo: Ulrichovo náměstí 810, 501 01 Hradec Králové
Zastoupený: plk. Mgr. Ing. Markem Baudyšem, náměstkem ředitele krajského ředitelství pro ekonomiku
IČO: 75151545
DIČ: CZ75151545
Bankovní spojení: ČNB Hradec Králové
Číslo účtu: 23235881/0710
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: urnai6d
(dále jen „objednatel“)

2. **Zhotovitel:** **ADS Building s.r.o.**
Sídlo: **Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod**
Zastoupený: 
IČO: 19257627
DIČ: CZ19257627
Bankovní spojení: Česká Spořitelna a.s. Náchod
Číslo účtu: 6448772399/0800
Telefon: 
E-mail: 
Datová schránka: cuj6v2v

Zapsán v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Hradci Králové, oddíl. C, vložka 51087

(dále jen „zhotovitel“)

Na základě dohody obou smluvních stran se výše uvedená smlouva o dílo upravuje takto:

II.

Předmět dodatku

2.1 Smluvní strany se v průběhu provádění díla dle původní smlouvy dohodly, že rozsah a předmět díla, který je specifikován v původní smlouvě, mění v souladu s § 222 č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění (dále jen „ZZVZ“) na základě schváleného změnového listu. Detailní odůvodnění jednotlivých dodatečných prací je uvedeno ve změnovém

listu č. ZL 2.

Vícepráce:
Méněpráce

+522.848,70 Kč
-31.575,00 Kč

Objednatel konstatuje, že dotčené změny nemění celkovou povahu veřejné zakázky a jejich hodnota je nižší než zákonem stanovené finanční limity pro nadlimitní veřejnou zakázku a současně jejich souhrnná finanční výše víceprací nedosahuje 30 % původní hodnoty závazku.

Dotčené změny nejsou podstatnými změnami závazku z původní smlouvy. Potřeba těchto změn byla zjištěna až při samotné realizaci díla, přičemž každá změna byla objednatelem řádně posouzena z hlediska nezbytnosti a potřebnosti pro řádné dokončení díla.

III. Změny původní smlouvy

3.1 Smluvní strany se v souvislosti s nově vzniklou situací dohodly na **navýšení ceny díla o částku ve výši 491.273,70 Kč bez DPH, tj. 594.441,18 Kč vč. DPH**, která je nezbytná pro řádné a funkční dokončení prací. Celková cena díla je tak nově stanovena takto:

Původní cena díla bez DPH	2.678.445,55 Kč
Vyčíslení 21 % DPH	562.474,78 Kč
Původní cena díla včetně DPH	3.240.920,33 Kč

Cena díla upravená dodatkem č. 1

Celková cena díla bez DPH:	2.884.981,61 Kč
Vyčíslení 21% DPH:	605.846,14 Kč
Cena díla včetně DPH:	3.490.827,75 Kč

Cena díla upravená dodatkem č. 2

Celková cena díla bez DPH:	3.376.255,31 Kč
Vyčíslení 21% DPH:	709.013,62 Kč
Cena díla včetně DPH:	4.085.268,93 Kč

3.2 Smluvní strany se dohodly, že všechna ostatní ustanovení smlouvy zůstávají beze změny.

IV. Závěrečná ustanovení

4.1 Zhotovitel souhlasí se zveřejněním tohoto dodatku č. 2 Zhotovitel prohlašuje, že dodatek č. 2 neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle § 504 občanského zákoníku.

4.2 Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je subjektem povinným zveřejňovat smlouvy dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a tento dodatek č. 2 uveřejní v registru smluv.

4.3 Dodatek č. 2 nabývá platnosti dnem jeho uzavření, tj. dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Dodatek č. 2 nabývá účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv dle předchozího odstavce.

4.4 Dodatek č. 2 je vyhotoven pouze elektronicky.

4.5 Smluvní strany shodně prohlašují, že si tento dodatek č. 2 před jeho podpisem přečetly a že byl uzavřen po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jeho obsahu, což stvrzují svými podpisy.

4.6 Nedílnou součástí dodatku č. 2 jsou přílohy:

Příloha č. 1: Změnový list č. ZL2 pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Příloha č. 2: Oceněný soupis stavebních prací, dodávek a služeb – méně/vícepráce

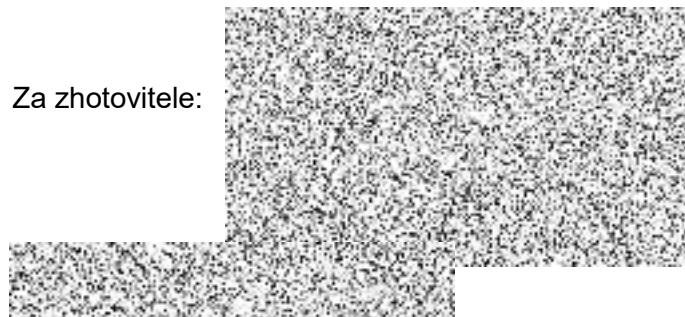
V Hradci Králové

V Náchodě

Za objednatele:

Za zhotovitele:

plk. Mgr. Ing. Marek Baudyš
náměstek ředitele krajského ředitelství
pro ekonomiku



Z m ě n o v ý l i s t

pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	ZL 2
Identifikace: „Vnitřní rekonstrukce objektu OOP Hronov, Jiráskova 169“	
Název akce:	„KRPH – P-2.0 – OOP Hronov, Jiráskova 169 – vnitřní rekonstrukce objektu“
Číslo akce EDS/SMVS ¹⁾	
Objednatel:	ČR – Krajské ředitelství policie Královéhradeckého kraje, Ulrichovo nám. 810, 501 01 Hradec Králové
Zhotovitel:	ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod, IČ: 19257627
Projektant:	
Předmět změnového listu: ZL2/1 – Výměna páteřní ležaté kanalizace objektu včetně souvisejících stavebních a montážních prací, Oprava interiéru – 02 – ZTI – Při realizaci prací na kanalizačním potrubí v druhé části objektu bylo zjištěno, že páteřní ležatá kanalizace v místnostech 109, 113, 114 a 115 je v havarijním stavu a není možné v pracích pokračovat bez kompletní výměny této páteřní sítě. Spojení starého kameninového vedení jsou netěsná, potrubí lokálně popraskané a zanesené téměř v celém vnitřním průřezu potrubí. Vlivem toho dochází ke značnému úniku a vztlínání vlhkosti do stavebních konstrukcí nejen na schodišti, ale také do celého suterénu objektu. ZL2/2 – Výměna SDK konstrukcí a izolace v objektu OOP včetně souvisejících stavebních prací, Oprava interiéru – 01 Architektonicko-stavební řešení – Při odkrytí SDK konstrukcí v místnostech sociálního zařízení ve 3 NP, bylo zjištěno, že izolace ve stěnách je téměř z 90% degradovaná, plesnivá, místy až černá. Z hygienických důvodů není možné tuto výplň v příčkách ponechat a bude nutné ji kompletně vyměnit. Vzhledem k prováděným pracím bude provedena i přeložka připojovacího potrubí k OT.	
Část díla dotčená změnovým listem ZL2:	
Předmět změnového listu: ZL2/1 – Výměna páteřní ležaté kanalizace objektu včetně souvisejících stavebních a montážních prací, Oprava interiéru – 02 – ZTI – Při realizaci prací na kanalizačním potrubí v druhé části objektu bylo zjištěno, že páteřní ležatá kanalizace v místnostech 109, 113, 114 a 115 je v havarijním stavu a není možné v pracích pokračovat bez kompletní výměny této páteřní sítě. Spojení starého kameninového vedení jsou netěsná, potrubí lokálně popraskané a zanesené téměř v celém vnitřním průřezu potrubí. Vlivem toho dochází ke značnému úniku a vztlínání vlhkosti do stavebních konstrukcí nejen na schodišti, ale také do celého suterénu objektu, nad rámec VV resp. SoD. ZL2/2 – Výměna SDK konstrukcí a izolace v objektu OOP včetně souvisejících stavebních prací, Oprava interiéru – 01 Architektonicko-stavební řešení – Při odkrytí SDK konstrukcí v místnostech sociálního zařízení ve 3 NP, bylo zjištěno, že izolace ve stěnách je téměř z 90% degradovaná, plesnivá, místy až černá. Z hygienických důvodů není možné tuto výplň v příčkách ponechat a bude nutné ji kompletně vyměnit. Vzhledem k prováděným pracím bude provedena i přeložka připojovacího potrubí k OT, nad rámec VV resp. SoD. Při zpracování projektové dokumentace v roce 2023 nebyl tento skrytý stav zjevný a v důsledku toho nebyly tyto práce do PD projektantem zahrnuty - dodatečné stavební práce.	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace	
ZL2/1 – Oprava interiéru – 02 – ZTI – dle PD bylo uvažováno s výměnou pouze připojovacího potrubí k zařizovacím předmětům v místnostech sociálního zařízení. ZL2/2 – Oprava interiéru – 01 – Architektonicko-stavební řešení – dle PD nebylo uvažováno s kompletní výměnou stávajících SDK konstrukcí.	
Nové řešení:	
ZL2/1 – Oprava interiéru – 02 – ZTI – bude provedena kompletní výměna páteřní ležaté kanalizace v objektu včetně souvisejících stavebních a montážních prací. ZL2/2 – Oprava interiéru – 01 – Architektonicko-stavební řešení – budou provedeny nové SDK konstrukce včetně izolace. Připojovací potrubí OT bude přeloženo. Dopočteny a doplněny výměry pro výměnu stávajících rozvodů a konstrukcí.	
Zdůvodnění změny:	
ZL2/1 – Z důvodu zajištění odpovídajících nároků na provozuschopnost, údržbu a eliminaci případných škod způsobených únikem media do objektu. Odstranění havarijního stavu, provedení těchto prací je žádoucí. ZL2/2 – Z důvodu zajištění hygienického prostředí a odpovídajících nároků na provozuschopnost a údržbu je provedení těchto prací žádoucí. Při zpracování projektové dokumentace v roce 2023 nebyl tento stav zjevný a v důsledku toho nebyly tyto práce do PD projektantem zahrnuty.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci: tyto změny mají vliv na projektovou dokumentaci.	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů: zápis z KD 19. 3. 2025, a následujících KD.	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: změna nemá vliv na smluvní termín dokončení díla do 30. 4. 2025	
Vliv na kvalitu díla: změny nemají vliv na kvalitu díla a jsou nezbytné pro jeho řádné dokončení a provozuschopnost	
Vliv na cenu: oproti uzavřené SoD č.j.: KRPH-89683-14/ČJ-2024-0500NE-VZ ze dne 23. 10. 2024 dojde k navýšení ceny – viz níže	
Přípočty k ceně díla bez DPH:	+ 522.848,70 Kč
Odpočty z ceny díla bez DPH:	- 31.575,00 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	+ 491.273,70 Kč

DPH:		+ 103.167,48 Kč	
Celkový vliv na změnu:	celkové DPH:	+ 594.441,18 Kč	
Za zř.		Za projektanta:	Za technický dozor investora:
Datum:			
		ového listu za účastníka programu zkontrolování.	
Libor Pivokonský			
		Datum:	

1) EDS/SMVS se rozumí modul formálního systému programového financování.

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ZL02
Stavba: Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

KSO:
Místo: Jiráskova 169, Hronov

CC-CZ:
Datum: 26. 3. 2025

Zadavatel:
Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

IC: 75151545
DIČ:

Zhotovitel:
ADS Building s.r.o., Karlovo náměstí 84, 547 01 Náchod

IC: 19257627
DIČ: CZ19257627

Projektant:


IC:
DIČ:

Zpracovatel:


IC:
DIČ:

Poznámka:
Součástí podkladů pro zpracování cenové nabídky je nejen výkaz výměr, ale i projektová dokumentace. Cena musí být tvořena na základě prohlídky stavby a minimálně těchto dvou částí zadávací dokumentace. Přesto, že tento výkaz výměr byl vypracován s nejvyšší péčí, je na výhradní odpovědnosti nabízejícího zkontrolovat položky a výměry zde uvedené s výkresovou a textovou částí dokumentace a případně uvést opravené či doplněné položky na zvláštní list nabídky. Projektová dokumentace a TZ má přednost před rozpočtem.

Cena bez DPH			491 273,70
DPH základní snižená	Sazba daně	Základ daně	Výše daně
	21,00%	491 273,70	103 167,48
	15,00%	0,00	0,00
Cena s DPH v CZK			594 441,18

Projektant


Zpracovatel

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: Razítko

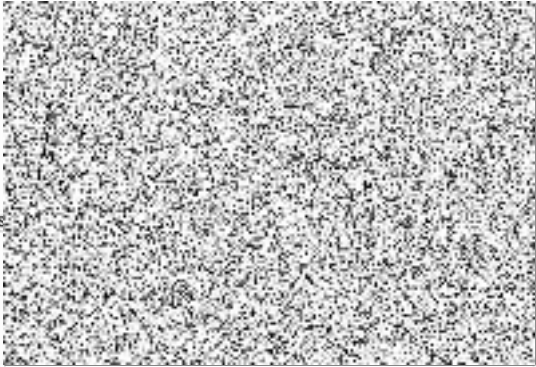
Objednavatel

Zhotovitel




TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA

Datum a podpis: Razítko

Datum a podpis: 

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt:

01 - Architektonicko-stavební řešení

KSO:

Místo: Jiráskova 169, Hronov

Zadavatel:

Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Zhotovitel:

ADS Building s.r.o

Projektant:



Zpracovatel:



Po:

CC-CZ:

Datum: 26. 3. 2025

IČ:

75151545

DIČ:

IČ:

19257627

DIČ:

CZ19257627

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

324 576,90

DPH základní
snížená

Základ daně
324 576,90
0,00

Sazba daně
21,00%
15,00%

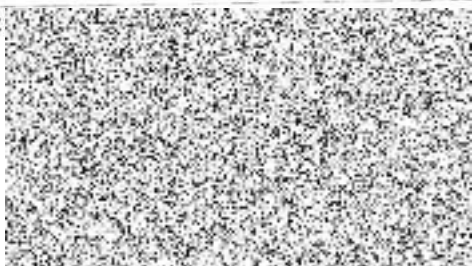
Výše daně
68 161,15
0,00

Cena s DPH

v CZK

392 738,05

Projektant



Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



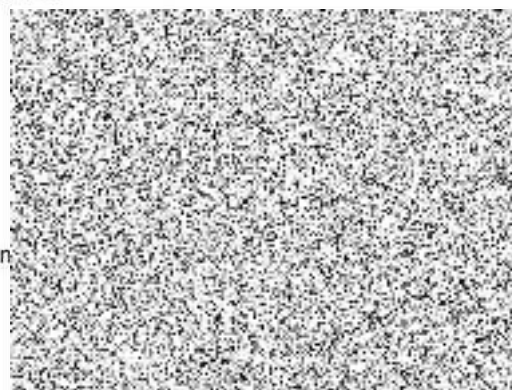
Datum a podpis:

Razítko

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA

Datum

zítko



SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt:

01 - Architektonicko-stavební řešení

Místo:

Jiráskova 169, Hronov

Datum:

26. 3. 2025

Zadavatel:

Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ADS Building s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

324 576,90

D HSV

Práce a dodávky HSV

256 010,24

D 1

Zemní práce

96 873,57

201	K	132212121	Hloubení zapažených rýh šířky do 800 mm v soudrzných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně	m3	20,320	1 890,00	38 404,80
	VV		M 113				
	VV		3,87*0,8*0,8		2,477		
	VV		M 115				
	VV		(1,75+0,1+1,4)*0,8*0,8		2,080		
	VV		2,05*0,8*0,8		1,312		
	VV		M 114				
	VV		(1,9+0,7)*1,2*0,9		2,808		
	VV		M 109				
	VV		(1,95*1,4)*1,1		3,003		
	VV		Mezisoučet		11,680		
	VV		Gajger				
	VV		7,2*1,2*1		8,640		
	VV		Součet		20,320		
202	K	161151603	Vytažení výkopku těženého z prostoru pod základy z hl přes 3 do 6 m v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	20,320	403,00	8 188,96
203	K	162211201	Vodorovné přemístění do 10 m nošením výkopku z horniny třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3	m3	20,320	287,00	5 831,84
204	K	167111101	Nakládání výkopku z hornin třídy těžitelnosti I skupiny 1 až 3 ručně	m3	20,320	383,00	7 782,56
205	K	171111103	Uložení sypaniny z hornin soudrzných do násypů zhutněných ručně	m3	20,320	290,00	5 892,80
206	K	171201221	Poplatek za uložení na skládce (skládkovně) zeminy a kamení kód odpadu 17 05 04	t	10,160	1 990,00	20 218,40
	VV		(20,32*1,5)/3		10,160		
207	K	171201231	Poplatek za uložení zeminy a kamení na recyklační skládce (skládkovně) kód odpadu 17 05 04	t	10,160	342,00	3 474,72
208	K	171251201	Uložení sypaniny na skládky nebo meziskládky	m3	20,320	21,90	445,01
209	K	174111102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním ručně	m3	10,160	653,00	6 634,48
	VV		20,32/2		10,160		
	D 3		Svislé a kompletní konstrukce				5 536,98
210	K	342272245	Příčka z pórobetonových hladkých tvárnic na tenkovrstvou maltu tl 150 mm	m2	4,674	1 050,00	4 907,70
	VV		2,05*2,28		4,674		
3	K	342291121	Ukotvení příček k cihelným konstrukcím plochými kotvami	m	4,560	138,00	629,28
	VV		2,28*2		4,560		
	D 6		Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní				60 226,46
5	K	611325416	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stropů v rozsahu plochy do 10 % s celoplošným přestukováním	m2	60,200	230,00	13 846,00
211	K	631311125	Mazanina tl přes 80 do 120 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 20/25	m3	1,813	5 270,00	9 554,51
	VV		(7,7+2,8)*0,12		1,260		
	VV		(6,8/3)*0,12		0,272		
	VV		1,2*1,95*0,12		0,281		
	VV		Součet		1,813		
212	K	631319012	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za přehlazení povrchu	m3	1,813	708,00	1 283,60
213	K	631319173	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za stržení povrchu spodní vrstvy před vložení výztuže	m3	1,813	215,00	389,80
214	K	631319196	Příplatek k mazanině tl přes 80 do 120 mm za plochu do 5 m2	m3	1,813	193,00	349,91

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
215	K	631319199	Příplatek k mazanině za použití plastifikátoru	m3	1,813	402,00	728,83
216	K	631319202	Příplatek k mazaninám za přidání ocelových vláken (drátkobeton) pro objemové vyztužení 20 kg/m3	m3	1,813	734,00	1 330,74
217	K	632450134	Vyrovňovací cementový potěr tl přes 40 do 50 mm ze suchých směsí provedený v ploše	m2	15,107	772,00	11 662,60
	VV		7,7+2,8+6,8/3		12,767		
	VV		1,95*1,2		2,340		
	VV		Součet		15,107		
218	K	632459175	Příplatek k potěrům tl přes 40 do 50 mm za plochu do 5 m2	m2	15,107	26,80	404,87
219	K	635111115	Násyp pod podlahy ze štěrkopisků s udusáním	m3	5,080	1 590,00	8 077,20
220	K	635111142	Násyp pod podlahy z hrubého kameniva 16-32 s udusáním	m3	5,080	2 480,00	12 598,40
D	9		Ostatní konstrukce a práce, bourání				23 708,94
221	K	965042141	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin betonových nebo z litého asfaltu tl do 100 mm pl přes 4 m2	m3	1,813	3 970,00	7 197,61
222	K	965045113	Bourání potěrů cementových nebo pískocementových tl do 50 mm pl přes 4 m2	m2	15,107	163,00	2 462,44
223	K	965049114	Příplatek k bourání betonových mazanin za bourání mazanin s rábicovým pletivem tl přes 100 mm	m3	1,813	1 570,00	2 846,41
224	K	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	23,940	337,00	8 067,78
	VV		11,97*2		23,940		
225	K	974032165	Vysekání rýh ve stěnách nebo příčkách z dutých cihel nebo tvárníc hl do 150 mm š do 200 mm	m	12,150	258,00	3 134,70
D	997		Přesun sutě				69 664,29
26	K	997013214	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v přes 12 do 15 m ručně	t	26,558	1 230,00	32 666,34
27	K	997013219	Příplatek k vnitrostaveništní dopravě suti a vybouraných hmot za zvětšenou dopravu suti ZKD 10 m	t	26,558	50,00	1 327,90
28	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	26,558	280,00	7 436,24
29	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	26,558	13,10	347,91
30	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	26,558	1 050,00	27 885,90
D	PSV		Práce a dodávky PSV				68 566,66
D	711		Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům				4 980,06
226	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovně za studena nátěrem penetračním	m2	15,107	13,60	205,46
227	M	11163150	lak penetrační asfaltový	t	0,005	67 100,00	335,50
	VV		15,107*0,0003 'Přepočtené koeficientem množství		0,005		
228	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovně NAIP	m2	15,107	140,00	2 114,98
229	M	62832001	pás asfaltový natavitelný oxidovaný s složkou ze skleněné rohože typu V60 s jemnozrnným minerálním posypem tl 3,5mm	m2	17,607	132,00	2 324,12
	VV		15,107*1,1655 'Přepočtené koeficientem množství		17,607		
D	713		Izolace tepelné				30 031,40
230	K	713110813	Odstranění tepelné izolace stropů volně kladené z vláknitých materiálů suchých tl přes 100 do 200 mm	m2	12,400	46,80	580,32
231	K	713130811	Odstranění tepelné izolace stěn volně kladené z vláknitých materiálů tl do 100 mm	m2	25,620	34,60	886,45
	VV		(1,95+1,5)*2		6,900		
	VV		3,72*2*2		14,880		
	VV		1,92*2		3,840		
	VV		Součet		25,620		
232	K	713131151	Montáž izolace tepelné stěn volně vloženými rohožemi, pásy, dilci, deskami 1 vrstva	m2	32,520	51,00	1 658,52
233	M	63148152	deska tepelně izolační minerální univerzální λ=0,033-0,035 tl 60mm	m2	37,398	144,00	5 385,31
	VV		32,52*1,15 'Přepočtené koeficientem množství		37,398		
234	M	63152100	pás tepelně izolační univerzální λ=0,032-0,033 tl 120mm	m2	53,802	400,00	21 520,80
	VV		25,62*2		51,240		
	VV		51,24*1,05 'Přepočtené koeficientem množství		53,802		
D	725		Zdravotechnika - zařízení předměty				-18 775,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
33	K	725.R01	D + M sklopné zrcadlo do výšky spodní hrany 1050mm, ovládací páka nesmí vstupovat do prostoru nebo pevně se spodní hranou 900mm a horní 1800mm	kus	-1,000	4 860,00	-4 860,00
34	K	725.R02	D + M malý odpadkový koš bez víka	kus	-1,000	750,00	-750,00
35	K	725291211	Doplňky zařízení koupelen a záchodů keramické mýdelník jednoduchý	soubor	-7,000	1 290,00	-9 030,00
36	K	725291703	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 500 mm	soubor	-1,000	920,00	-920,00
37	K	725291706	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo rovné dl 800 mm	soubor	-1,000	1 120,00	-1 120,00
38	K	725291722	Doplňky zařízení koupelen a záchodů smaltované madlo krakorcové sklopné dl 834 mm	soubor	-1,000	1 790,00	-1 790,00
39	K	998725203	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v přes 12 do 24 m	%	-1,000	290,00	-290,00
40	K	998725292	Příplatek k přesunu hmot procentní 725 za zvětšený přesun do 100 m	%	-1,000	15,00	-15,00

D 763 Konstrukce suché výstavby 21 709,76

235	K	763101816	Vyřezání otvoru v SDK desce v příčce nebo předsazené stěně jednoduché opláštění přes 0,25 do 0,5 m2	kus	4,000	342,00	1 368,00
236	K	763111811	Demontáž SDK příčky s jednoduchou ocelovou nosnou konstrukcí opláštění jednoduché	m2	25,620	99,00	2 536,38
237	K	763121211	SDK stěna předsazená deska 1xA tl 12,5 mm šroubovaná celoplošně bez nosné kce	m2	25,620	517,00	13 245,54
238	K	763131412	SDK podhled desky 1xA 12,5 s izolací dvouvrstvá spodní kce profil CD+UD	m2	12,400	1 130,00	14 012,00
239	K	763131821	Demontáž SDK podhledu s dvouvrstvou nosnou kci z ocelových profilů opláštění jednoduché	m2	6,500	102,00	663,00
43	K	763411121	Dveře sanitárních příček, desky s HPL - laminátem tl 19,6 mm, š do 800 mm, v do 2000 mm	kus	-4,000	3 200,00	-12 800,00
44	K	998763403	Přesun hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce v objektech v přes 12 do 24 m	%	3,034	456,00	1 383,50
45	K	998763491	Příplatek k přesunu hmot procentní pro sádrokartonové konstrukce za zvětšený přesun do 100 m	%	26,558	49,00	1 301,34

D 771 Podlahy z dlaždic 20 409,32

59	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby	m2	13,130	10,00	131,30
60	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu	m2	13,130	24,00	315,12
240	K	771121026	Odstranění zbytků lepidla z podkladu před pokládkou dlažby broušením	m2	13,130	69,10	907,28
67	K	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	13,130	130,00	1 706,90
68	K	771574416	Montáž podlah keramických hladkých lepených cementovým flexibilním lepidlem přes 9 do 12 ks/m2	m2	13,130	680,00	8 928,40

vv 7,28+5,85 13,130

69	M	59761135	dlažba keramická slinutá nemrazuvzdorná do interiéru povrch hladký/matný tl do 10mm přes 9 do 12ks/m2	m2	14,443	480,00	6 932,64
----	---	----------	---	----	--------	--------	----------

vv 13,13*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 14,443

76	K	998771203	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v přes 12 do 24 m	%	0,449	2 580,00	1 158,42
77	K	998771292	Příplatek k přesunu hmot procentní 771 za zvětšený přesun do 100 m	%	1,224	269,00	329,26

D 776 Podlahy povlakové 10 211,12

241	K	776201811	Demontáž a zpětná montáž lepených povlakových podlah bez podložky ručně	m2	1,625	724,00	1 176,50
242	K	776211211	Lepení textilních čtverců	m2	6,800	263,00	1 788,40
243	M	69751080	dílec kobercový objektový strukturovaná smyčka vlákno 100% PA, třída zátěže 32, útlum 27dB, hm 580a/m2	m2	8,228	879,00	7 232,41

vv 6,8*1,1 7,480

vv 7,48*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 8,228

244	K	998776203	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v přes 12 do 24 m	%	26,558	0,28	7,44
245	K	998776292	Příplatek k přesunu hmot procentní 776 za zvětšený přesun do 100 m	%	26,558	0,24	6,37

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:
Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru
Objekt:
02 - ZTI

KSO:
Místo: Jiráskova 169, Hronov

Zadavatel:
Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Zhotovitel:
ADS Building s.r.o

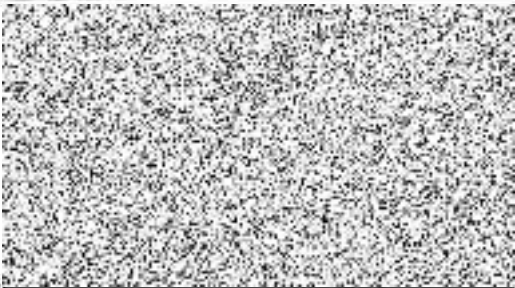
Projektant:

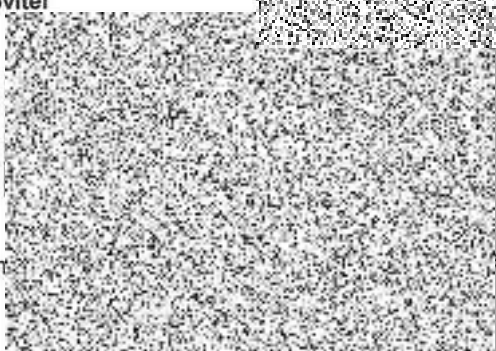
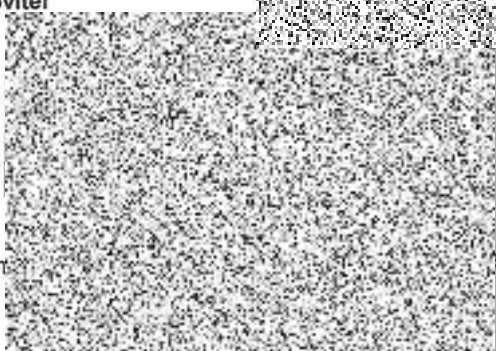

Zpracovatel:


Poznámka:

CC-CZ:
Datum: 26. 3. 2025
IČ: 75151545
DIČ:
IČ: 19257627
DIČ: CZ19257627
IČ:
DIČ:
IČ:
DIČ:

Cena bez DPH			126 673,80
DPH základní snížená	Základ daně	Sazba daně	Výše daně
	126 673,80	21,00%	26 601,50
	0,00	15,00%	0,00
Cena s DPH		v CZK	153 275,30

Projektant		Zpracovatel	
Datum a podpis:		Datum a podpis:	Razítko

Objednavatel		Zhotovitel	
Datum a podpis:		Datum:	
	TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA		Razítko
	Razítko		Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt:

02 - ZTI

Místo:

Jiráskova 169, Hronov

Datum:

26. 3. 2025

Zadavatel:

Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ADS Building s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady soupisu celkem

126 673,80

D 97		Prorážení otvorů				18 154,43	
4	K	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	0,578	1 019,98	589,55
101	K	ZEDPRIP02	Zednické připomoci, vysekání starého lapače, doplnění zdiva, zaslepení prostupu zdivem	m2	1,080	6 880,56	7 431,00
102	K	ZEDPRIP03	Zednické připomoci, vysekání rýh ve zdivu pro nové rozvody vody a kanalizace, zednické zapravení omítkou a štukem	m2	2,790	3 404,33	9 498,08
5	K	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	0,578	1 100,00	635,80

D PSV

Práce a dodávky PSV

108 519,37

D 721		Vnitřní kanalizace				101 802,60	
103	K	721110809	Demontáž potrubí kameninové DN přes 200 do 300	m	30,000	447,70	13 431,00
104	K	721110966	Potrubí kameninové propojení potrubí DN 300	kus	2,000	6 530,50	13 061,00
105	K	721110900R	Napojení potrubí na stávající šachtu	kus	2,000	5 176,30	10 352,60
106	K	721140806	Demontáž potrubí litinové DN přes 100 do 200	m	2,000	532,80	1 065,60
107	K	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	6,000	788,10	4 728,60
108	K	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	8,200	1 030,45	8 449,69
109	K	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	24,000	1 158,10	27 794,40
110	K	721173723	Připojení nové kanalizace pro kuchyňskou linku včetně napojení na nové rozvod	m	3,100	2 242,92	6 953,05
111	K	721242106	Lapač střešních splavenin z PP se zápachovou klapkou a lapacím košem DN 125	kus	1,000	1 468,90	1 468,90
112	K	721242803	Demontáž lapače střešních splavenin DN 110	kus	1,000	373,70	373,70
113	K	721300922R00	Strojní pročištění svodů do DN 300	m	18,500	560,00	10 360,00
114	K	721290113	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 250/DN 300	m	30,000	105,82	3 174,60
19	K	721290822R00	Přesun vybouraných hmot - kanalizace, H 6 - 12 m	t	0,266	1 108,00	294,73
22	K	998721102R00	Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci, výšky do 12 m	t	0,266	1 108,00	294,73

D 722

Vnitřní vodovod

6 716,77

115	K	722176113	Montáž plastového potrubí PPR 25 spojovaného svary pro kuchyňskou linku včetně doplňkových komponentů.	m	6,200	1 083,35	6 716,77
-----	---	-----------	--	---	-------	----------	----------

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt:

03 - ÚT

KSO:

Místo: Jiráskova 169, Hronov

Zadavatel:

Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Zhotovitel:

ADS Building s.r.o

Projektant:



Zpracovatel:



Poznámka:

CC-CZ:

Datum: 26. 3. 2025

IČ:

75151545

DIČ:

IČ:

19257627

DIČ:

CZ19257627

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena bez DPH

40 023,00

DPH základní
snížená

Základ daně

40 023,00

0,00

Sazba daně

21,00%

15,00%

Výše daně

8 404,83

0,00

Cena s DPH

v CZK

48 427,83

Projekt



Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Zhotovitel



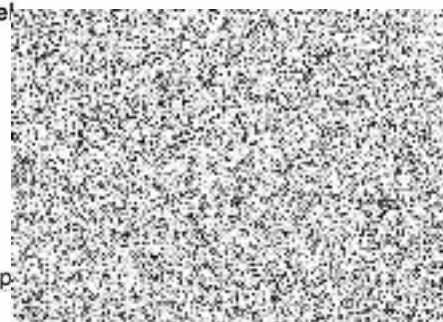
Datum a podpis:

Razítko

TECHNICKÝ DOZOR STAVEBNÍKA



Datum a podpis:



Razítko

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Obvodní oddělení policie Hronov oprava interiéru

Objekt:

03 - ÚT

Místo:

Jiráskova 169, Hronov

Datum:

26. 3. 2025

Zadavatel:

Krajské ředitelství policie - Královéhradecký kraj

Projektant:

Zhotovitel:

ADS Building s.r.o

Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							40 023,00
D PSV Práce a dodávky PSV							40 023,00
D 713 Izolace tepelné							5 191,80
3	M	28377101_1	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 15/20mm	m	30,000	99,00	2 970,00
101	M	28377101_2	pouzdro izolační potrubní z pěnového polyetylenu 18/20mm	m	15,000	133,00	1 995,00
4	K	998713202	Přesun hmot procentní pro izolace tepelné v objektech v do 12 m	%	1,890	120,00	226,80
D 733 Ústřední vytápění - rozvodné potrubí							32 311,20
6	K	733223102	Potrubí měděné tvrdé spojované měkkým pájením D 15x1	m	30,000	300,00	9 000,00
102	K	733222103	Potrubí měděné polotvrdé spojované měkkým pájením D 18x1 mm	m	15,000	544,00	8 160,00
7	K	733291101	Zkouška těsnosti potrubí měděné do D 35x1,5	m	45,000	61,00	2 745,00
8	K	7333	Proplach potrubí	hod	3,000	425,00	1 275,00
9	K	7334	Vypouštění systému	hod	6,000	425,00	2 550,00
10	K	7335	Napouštění systému	hod	6,000	425,00	2 550,00
11	K	7336	Tlaková zkouška	hod	3,000	60,00	180,00
12	K	7337	Napojení měděného potrubí na stávající rozvod	ks	8,000	390,00	3 120,00
13	K	7331	Zednické výpomoci	%	1,000	1 200,00	1 200,00
14	K	998733202	Přesun hmot procentní pro rozvody potrubí v objektech v do 12 m	%	3,190	480,00	1 531,20
D 735 Ústřední vytápění - otopná tělesa							2 520,00
103	K	735159220	Montáž otopných těles panelových dvouřadých dl přes 1140 do 1500 mm	kus	3,000	840,00	2 520,00